



Читайте в номере

Стр. 3

Вопросы благоустройства — под контролем

На минувшей неделе народные избранники решили много вопросов, направленных на налаживание комфортной жизни кубанцев. В том числе позаботились о военнослужащих, поощрили активную молодежь.

Кроме этого, большой вклад внесли в производственную мощность сельского хозяйства, взяли под контроль вопросы, возникшие к подрядчикам, которые проводили капитальный ремонт многоквартирного дома.

Стр. 6

Что делать? Импровизировать!

«История успеха» — постоянная рубрика краевой газеты «Кубань сегодня». Мы рассказываем о тех, кто может защитить права граждан в той или иной ситуации, помочь людям.

Елена Малиновская занимается адвокатской практикой более десяти лет. Считает свою профессию очень интересной и творческой.

— Стараюсь больше уделять внимания мелочам: иногда именно они могут стать ключевыми и определить ход судебного процесса,— считает Елена Малиновская.

Стр. 7

Где мы ее потеряли?

Это о вежливости, о которой некоторые имеют самое смутное представление. В толковом словаре Ушакова читаем, что вежливость — это учтивость, благовоспитанность, соблюдение бытовых приличий.

Не стоит забывать о том, что хорошие манеры удлиняют жизнь, потому что берегут нервы и силы человеческие.

Следует помнить, что невыносимый, невежливый человек создает социальную напряженность в коллективе. Если кто-то затрудняет жизнь кому-то, то он уже невежливый человек и общаться с ним крайне тяжело.

Как людей научить проявлять внимание друг к другу и быть вежливыми? Быть тактичными по отношению друг к другу? Мы попытались найти ответы на эти и другие вопросы.

**Лечить людей — призвание и судьба**

Еще в детстве она увидела по телевидению передачу, где преступника задержали с помощью рентгено-телевизионного интроскопа, который сканирует содержимое рюкзаков и сумок, отображая его на экране прибора сотрудников аэропорта. И тогда девочка подумала, что хотела бы так же искать «врагов» в организме человека... И ее мечты сбылись.

Галина Николаевна появилась на свет в семье преподавателя Кубанского медицинского института доктора медицинских наук Н. Н. Лищенко, да и дядя ее — известный краснодарский хирург профессор А. Н. Лищенко. Их пример, специалистов высочайшей квалификации, стал для девочки и ее младшего брата — Алексея — основополагающим в профессии и жизни.

Всё детство и юность Галина Николаевна провела в кругу врачей и о другой профессии даже не задумывалась. С золотой медалью окончила школу, а затем с отличием — мединститут. Причем, будучи студенткой, вышла замуж и дважды стала мамой в те лихие девяностые. Родные помогли с двумя малышами, а позже родился и третий.

— Бог дает нам детей по любви, а не по расчету. Сегодня многие молодые семьи стремятся купить жилье, пожить для себя, а потом заводить детей. Слово-то какое — «заводить», как собачку или кошечку. А я, как врач, знаю, что молодые мамы и папы легче переносят все трудности

и гораздо здоровее тех, кому за сорок,— уверена Галина Николаевна Косякова. — Мне было сложно заниматься детьми и одновременно учиться. Но всегда знала, что врачу люди доверяют свое здоровье, поэтому учиться надо серьезно не только в институте, а на протяжении всей жизни. Необходимо постоянно стремиться к совершенствованию своих знаний, передавать свой опыт младшим коллегам. У врача нет права на ошибку.

Поработав несколько лет в женской консультации, в 1998 году Галина Николаевна пришла в Краснодарский онкологический диспансер. Тогда в работе был всего один примитивный аппарат ультразвукового исследования, а сегодня аппаратов УЗИ уже тринадцать. Методы ультразвуковой диагностики активно развиваются. У врачей появилась возможность получать качественное объемное изображение, детально исследовать внутренние органы, обнаруживать серьезные патологии на самых ранних стадиях развития.

— Ультразвуковое исследование — самый популярный метод диагностики, который позволяет увидеть любые изменения в органах, когда еще не проявляются симптомы заболевания,— отметил главный врач ГБУЗ «Клинический онкологический диспансер №1» Роман Мурашко. — И заметить самые незначительные патологии, досконально их описать под силу только настоящему профессионалу, каким, безусловно, является Галина Николаевна.

Отрадно, что по маминым стопам пошла старшая дочь — Мария. Она с детства видела отношение пациентов к Галине Николаевне, училась относиться к больным с состраданием и, продолжив династию, стала отличным специалистом.

— Дети и внуки видят наш труд, нашу увлеченность профессией. Всё свободное время — это учеба. Поэтому они становятся такими же, как их родители, ведь ребенок копирует поведение взрослых,— считает доктор Косякова.

● Проект реконструкции Краснодарского цирка разрабатывает новый подрядчик

В Краснодаре проект реконструкции здания цирка разрабатывает новый подрядчик. Госконтракт на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной, рабочей документации и разработку информационной модели заключили в феврале 2023 года с ООО «Архитектурное наследие».

Как сообщил руководитель краевого Департамента строительства Игорь Федосов, по результатам совместной работы краевых департаментов строительства, по архитектуре и градостроительству и Министерства культуры региона определили итоговую концепцию архитектурно-градостроительного облика цирка. На ее основании сейчас завершается формирование итоговых архитектурных и объемно-планировочных решений. Также идет подбор технологического оборудования с учетом выданных рекомендаций и требований Краснодарского цирка. Работы на объекте планируется начать во втором квартале нынешнего года.

Ранее заключенный контракт с ООО «Бизнес-Строй-Групп» был расторгнут второго февраля прошлого года в связи с ненадлежащим исполнением подрядчиком взятых на себя обязательств.



История реконструкции Краснодарского цирка долгоиграющая. Его капитальный ремонт не проводили более сорока лет, здание пришло в запущенное состояние. В октябре 2015 года кубанский министр культуры Виктория Лапина заявляла, что Краснодарский край выделит около миллиарда рублей на реконструкцию здания цирка. В январе 2017-го стало известно, что региональные власти планируют привлечь 1,5 миллиарда рублей из внебюджетных источников на реконструкцию здания цирка, в бюджете региона средства на эти цели не были предусмотрены.

● Владимир Путин отчитался о своих доходах и имуществе

Президент России Владимир Путин подал декларацию о доходах и имуществе в качестве кандидата на высший государственный пост на предстоящих выборах. Сведения опубликованы на сайте ЦИК России.

Согласно документу за последние шесть лет Путин заработал 67,592 миллиона рублей. Источники доходов действующего президента — зарплата, пенсия, военная пенсия, доход от вкладов в банках и ценных бумаг, продажа имущества.

Жилищные условия у президента скромные: в собственности у него квартира в Санкт-Петербурге площадью 77 кв. м. Он также владеет гаражом (18 кв. м), тремя автомобилями: ГАЗ-М-21 1960 года выпуска, ГАЗ-М-21 1965 года выпуска,

«Нива» 2009 года выпуска — и автомобильным прицепом «Скиф» 1987 года выпуска.

У Владимира Путина есть десять банковских счетов на общую сумму 54,417 миллиона рублей и 230 акций ПАО «Банк „Санкт-Петербург“». В бессрочном пользовании у президента находится квартира в Москве площадью 153,7 кв. м и машино-место в Санкт-Петербурге площадью 18 кв. м.

Выборы президента России будут проходить в течение трех дней: 15, 16 и 17 марта. Владимир Путин уже зарегистрирован в качестве кандидата в президенты.

● Глава Ильского городского поселения ушел в отставку после критики губернатора

Несколько дней назад Вениамин Кондратьев раскритиковал застройку территорий в населенном пункте.

Глава Ильского городского поселения Николай Головки уволился со своей должности по собственному желанию. Об этом сообщает пресс-служба администрации Северского района.

Увольнение Головки произошло через несколько дней после визита в район Губернатора Вениамина Кондратьева. Власти края вместе с прокурором проинспектировали процессы застройки территорий

в Ильском и дали жесткую оценку действиям чиновников. Также глава Кубани заявил, что оценку работе ответственных лиц дадут правоохранительные органы.

— Рекомендую главе Северского района отправить руководителя администрации Ильского городского поселения на другую работу. Такой глава поселения при таком подходе точно не нужен жителям, — сказал Вениамин Кондратьев.

● Росстат: за двадцать лет естественная убыль населения Кубани составит около полумиллиона человек

Краснодарский край вошел в топ-10 регионов России по наибольшей ожидаемой естественной убыли населения в 2024–2045 годах. По прогнозу Росстата, в ближайшие двадцать лет естественная убыль населения региона будет составлять 21 тысячу человек в год. Таким образом, к 2045 году Кубань лишится 462,6 тысячи человек.

Максимальная среди всех регионов страны (без учета новых территорий) естественная убыль будет в Москве: ожидается, что ежегодно столица будет терять 31,6 тысячи человек, а за обозначенный период суммарно убыль составит 696 тысяч. На втором месте — Московская область, где естественная убыль за прогнозируемый период достигнет 610 тысяч человек (27,7 тысячи человек за год). На третьем — Ростовская область (23,8 тысячи человек

в среднем за год и 523 тысячи человек за два десятилетия).

В топ-10 субъектов с наибольшей убылью населения войдет Санкт-Петербург, Нижегородская, Самарская, Свердловская, Саратовская и Воронежская области. В целом, по данным Росстата, естественная убыль населения в России в течение ближайших двадцати лет составит более 12 миллионов человек.

В ряде регионов численность населения за этот период вырастет.

В их числе Чеченская Республика — на 601 тысячу человек, Дагестан — на 510 тысяч, Ингушетия — на 10,1 человека на тысячу населения и Тува — чуть менее 10,1 человека.

В среднем по России к 2046 году ожидаемая продолжительность жизни составит 79,83 года, прогнозирует Росстат. При этом разница в ожидаемой продолжительности жизни между отдельными регионами может превышать десять лет.

● На Кубани за год яйца подорожали на 85,5 процента, в Адыгее — на 97,4 процента

По темпам роста цен этот продукт стал лидером среди остальных продовольственных товаров, сообщает Краснодарстат.

Также за год почти на треть стал дороже картофель, на 19,8 процента — мясо и птица, на 12,7 процента — сахар. А на макароны, крупы и бобовые, по данным статистического ведомства, цены, наоборот, снизились.

Среди непродовольственных товаров в лидерах подорожания моторное топливо (9 процентов), медикаменты (8,7 процента) и табачные изделия (6,3 процента). А вот обувь, как сообщили в Красно-

дарстате, подешевела. Еще больший рост цен фиксируют в Адыгее. Там за год яйца подорожали на 97,4 процента, картофель — на 27,7 процента, хлеб — на 12,1 процента. Подешевели в республике макароны. Правда, совсем незначительно: всего на 0,5 процента.

Среди непродовольственных товаров сильнее всего изменились цены на моющие средства (14,4 процента), моторное топливо (8,7 процента) и сигареты (5,3 про-

цента). Обувь, как и на Кубани, подешевела.

Ранее Росстат сообщал, что в целом по России яйца за год подорожали более чем на 60 процентов. Для данного товара это рекорд почти за 22 года. Впрочем, с 10 по 15 января цены немного упали — на 0,2 процента. Чтобы сдержать рост цен, правительство России в конце 2023 года обнуило пошлину на импорт яиц из других стран.

● Ален Делон с подачи его детей помещен под опеку

Во Франции суд поместил 88-летнего актера Алена Делона под опеку. Это произошло в результате разбирательства, инициированного детьми артиста: 29-летним Аленом-Фабьеном, 33-летней Анушкой и 59-летним Энтони. Они потребовали провести оценку состояния здоровья знаменитого отца.

Артиста ограничили в некоторых правах, в том числе в возможности распоряжаться недвижимостью. За это будет отвечать специальный человек, назначенный судом, личность которого не раскрывается.

Скандалы в семье Делона идут уже в течение длительного времени. Дети звезды французского кино не ладят между собой. Кроме того, они обвиняют бывшую

помощницу актера — Хироми Роллен — в издевательствах над ним и попытках завладеть его имуществом. Она выдвигает встречные обвинения.

Напомним: Ален Делон не появлялся на киноэкране с 2008 года, а в 2017-м объявил о завершении карьеры. Также он неоднократно делал шокировавшие его поклонников заявления о своем желании уйти из жизни.

Делон — кинозвезда и секс-символ 1960–1980-х годов. Наибольшую известность он приобрел после фильмов «На ярком солнце», «Рокко и его братья», «Леопард», серии боевиков, где его партнером был Жан-Поль Бельмондо. Ален Делон был номинирован на «Золотой глобус», получил премию «Сезар» за лучшую мужскую роль в картине «Наша история», является офицером ордена Почетного легиона.

● Аналитики зафиксировали сокращение в аптеках ассортимента самых дешевых лекарств вдвое

Ассортимент лекарств в российских аптеках в 2023 году уменьшился на 11 процентов относительно предыдущего года: с 21,6 тысячи до 19,4 тысячи торговых позиций, а самое большое падение продемонстрировала категория наиболее дешевых препаратов — стоимостью до ста рублей за упаковку.

Представленность лекарств дешевле ста рублей за год сократилась на 24 процента: с 5,7 тысячи торговых позиций в 2022 году до 4,6 тысячи в 2023-м. Ассортимент этих препаратов снижается последние три года. Еще в 2020 году в сегменте самых дешевых лекарств насчитывалось 8,8 тысячи торговых позиций — почти вдвое больше, чем в прошлом году.

Представленность препаратов дороже ста рублей увеличивалась несколько лет и начала падать в 2023 году. В категории лекарств стоимостью от ста до пяти сот рублей снижение составило 5,5 процента относительно 2022-го (с 9,2 тысячи до 8,7 тысячи товарных позиций). У препаратов до тысячи рублей представленность в 2023 году снизилась только на 2,8 процента,

а у дорогих, более тысячи рублей, сократилась на 17,2 процента.

Гендиректор DSM Group Сергей Шуляк пояснил, что сокращение представленности дешевых лекарств началось около пяти лет назад. Российские компании активно производили такие лекарства, но рынок оказался перенасыщен — часть ассортимента пришлось снять с производства.



НА БЛАГО ИЗБИРАТЕЛЕЙ



Вопросы благоустройства — под контролем

НА МИНУВШЕЙ НЕДЕЛЕ НАРОДНЫЕ ИЗБРАННИКИ РЕШИЛИ МНОГО ВОПРОСОВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА НАЛАЖИВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ КУБАНЦЕВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОЗАБОТИЛИСЬ О ВОЕННОСЛУЖАЩИХ, ПООЩРИЛИ АКТИВНУЮ МОЛОДЕЖЬ. БОЛЬШОЙ ВКЛАД СДЕЛАЛИ В ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ МОЩНОСТЬ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА, ВЗЯЛИ ПОД КОНТРОЛЬ ВОПРОСЫ, ВОЗНИКШИЕ К ПОДРЯДЧИКАМ, КОТОРЫЕ ПРОВОДИЛИ КАПРЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Концерт «За жизнь!»

Депутат городской Думы Краснодара Александр Бережной вместе с работниками Дома культуры Центрального внутригородского округа краевой столицы организовали концерт «За жизнь!» для военнослужащих, которые проходят лечение и реабилитацию в военном госпитале.

Для бойцов исполняли песни, читали стихи и даже танцевали чечетку. Авторские песни, музыка и детские стихи порадовали защитников Отечества. Некоторые песни подпевали всем залом. Военнослужащие поделились своими впечатлениями, отметив, что в такие моменты забываются тяготы службы и вспоминаются родные и близкие, которые ждут их дома.

— Этот концерт — небольшой, но яркий вклад в поддержку героев. Пусть эти моменты радости и тепла станут дополнительным источником сил



и вдохновения для наших военных, которые служат в интересах нашей страны. Благодарю всех, кто принял участие в этом великолепном мероприятии, создании ярких воспоминаний и мгновений счастья для наших защитников! — сказал депутат.

В завершение концертной программы артисты пожелали военнослужащим крепкого здоровья и скорейшей успешной реабилитации, а также поблагодарили врачей за их

труд, а ребята в свою очередь лично поблагодарили артистов за удивительный концерт.

— Отдельно выражаю благодарность директору Городского Дома культуры Центрального внутригородского округа города Краснодара Марине Нефедовой за поддержку моей идеи и организации такого мероприятия и совместное его воплощение в жизнь, — отметил Александр Бережной.

Сельскохозяйственная техника

Депутат ЗСК Николай Лобачев приобрел и передал пять тракторов «Беларус» с навесным оборудованием в поселение Туапсинского района.

Парламентарий отметил, что тракторы станут отличным подспорьем в решении задач жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территорий муниципалитета.

По одной единице техники было передано в Джубгское, Новомихайловское



и Шепсинское поселения, две машины — в Туапсе. Техника уже полностью готова к эксплуатации.

Встреча со студенческим активом КубГАУ



Депутат ЗСК, ректор Кубанского государственного аграрного университета (КубГАУ) в День российского студенчества пообщался со старшекурсниками и обсудил участие государства в воспитании молодежи.

Подобные встречи проводятся Александром Трубиным на регулярной основе и, по его словам, дают возможность обеим сторонам высказать свои пожелания и найти пути их реализации.

— Неизменно инициативная молодежь КубГАУ активно участвует в различных сферах жизни: от творчества до научных и спортивных достижений. Государство предлагает

различные формы поощрения для успешных студентов и тех, кто только начинает свой путь, — отметил парламентарий на встрече со студентами-активистами.

Также в День российского студенчества Александр Трубин посетил храмовый комплекс в честь святой Татьяны, расположенный на территории КубГАУ. Он выразил благодарность настоятелю — отцу Роману — за его участие в духовном воспитании молодежи. Политик подчеркнул, что государство сегодня уделяет большое внимание семейным ценностям и развитию программ государственной поддержки многодетных семей.

Восьмидесятилетие полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады

Торжество, посвященное восьмидесяти годовщине полного снятия блокады Ленинграда, прошло в школе №52. Депутат кубанского парламента Игорь Брагарник стал участником этого мероприятия.

Законотворец отметил, что блокада Ленинграда навсегда останется трагедией для миллионов людей. Однако мы, потомки, должны помнить о подвиге ленинградцев, которые ценной своих жизней приближали такую долгожданную победу.

В праздничной программе участвовали ученики школы №52. Они пели песни военных лет и читали стихи. Зрителями и гостями праздника

стали ветераны и жители блокадного Ленинграда. Этим героям народный избранник совместно с представителем администрации Карасунского округа и председателем окружного совета ветеранов Борисом Семеновичем вручил памятные знаки и ценные подарки.

«Город Ленинград — символ мужества, стойкости народа. Невозможно даже представить, сколько горя, боли и страданий пришлось выдержать жителям и защитникам блокадного Ленинграда. Но они выстояли и не покорились врагу», — написал Игорь Брагарник в своем телеграм-канале.



— Как было описано в обращении, акт о принятии работ подписал человек, который не является ответственным квартиросъемщиком или собственником. По этой причине разного рода недоработки, которые допустил подрядчик во время капитального ремонта дома, остались без каких-либо исправлений. Поэтому я обратился в прокуратуру — и сотрудники ведомства в порядке, установленном законом, дали ход делу в пользу жильцов, — рассказал Виктор Тепляков.

Некачественный капремонт

Жители многоквартирного дома по улице Пасечной, 6, в Сочи остались недовольны капитальным ремонтом в доме в минувшем году. О недостатках, допущенных в ходе работ, они рассказали депутату Законодательного Собрания Кубани Виктору Теплякову, который направил соответствующий запрос в прокуратуру.

Прокуратура курортного города выдала представление. Согласно документу администрация Сочи должна



будет урегулировать вопрос с приемкой капремонта в многоквартирном доме.

Поездка пенсионеров на термальные источники

При содействии депутатов ЗСК Станислава Гринева и Олега Бойченко (фракция «Единая Россия») пожилые активисты посетили базу отдыха «Аква-термо» в Адыгее.

Поездку организовали в комфортабельных автобусах для общественных активистов избирательного округа №3 в рамках программы организации досуга для старшего поколения. Пенсионеры

смогли насладиться отдыхом и пройти оздоровительные процедуры в термальной воде.

— Купание в горячих термальных источниках под открытым небом благотворно влияет на физическое и психическое здоровье пожилых людей и инвалидов, повышает иммунитет, нормализует работу сердечно-сосудистой и нервной систем, омолаживает

и оздоравливает весь организм. Очень рад, что наши активисты провели время с пользой для здоровья. Как член комитета по вопросам здравоохранения и социальной защиты населения, стараюсь организовывать оздоровительные мероприятия для жителей как можно чаще, — сказал Станислав Гринева.

Олег Бойченко подчеркнул, что поездка на термальные источники для людей старшего поколения — отличная возможность отдохнуть, набраться новых сил и получить уйму положительных эмоций.

«Многие из пенсионеров не так часто выходят из дома из-за состояния здоровья. Мы помогли им не только отдохнуть от городского шума, но и привести здоровье в порядок», — рассказал Олег Бойченко.

Подготовила Марина ЛЬВОВА



Обследование в Мобильном центре здоровья

Депутат городской Думы Краснодара Андрей Поленов после многочисленных обращений жителей краевой столицы организовал работу Мобильного центра здоровья в отдаленных районах города, куда смогло прийти на обследование свыше ста местных жителей.

Народный избранник добавил, что медики принимали пациентов в течение трех дней в учхозе «Кубань» и на улицах Красной и Калинина.

«Часто люди жалуются, что во время периода ОРВИ бывает сложно попасть на прием к врачу. А очереди в поликлиниках с больными приводят к большему распространению инфекции. Выход из этой ситуации мы нашли благодаря Мобильному центру здоровья. Время на обследование пациенты тратят не более пятнадцати минут», — написал в своем телеграм-канале Андрей Поленов.



Он уточнил, что пациентам, которые обратились к медикам, не только измеряли давление, но и делали экспресс-анализ для определения холестерина и глюкозы в крови, проверяли работу сердца, а врач-терапевт давал необходимые рекомендации. Люди бесплатно проходили обследование.

Депутат поблагодарил краевой Минздрав за содействие в решении этого вопроса.



Законодательная

31-Я СЕССИЯ

В Законодательном Собрании Кубани под председательством руководителя краевого парламента Юрия Бурлачко состоялась очередная, тридцать первая сессия. В ней принял участие прокурор Краснодарского края Сергей Табельский. В повестке пленарного заседания было порядка пятидесяти вопросов.

Новый закон о семеноводстве

Первым на этом пленарном заседании депутаты рассмотрели новый законопроект о семеноводстве. Его реализация, по мнению специалистов, позволит существенно поднять планку развития данной отрасли в нашем регионе.

Подготовка документа велась аграрным комитетом ЗСК, Минсельхозом Кубани и экспертно-консультативным советом. Необходимость в нем возникла в связи со вступившими в силу в сентябре 2023 года отдельными положениями федерального закона о семеноводстве.

С учетом важности данного направления для местного АПК было принято решение разработать совершенно новый нормативный правовой акт, а не просто скорректировать действующее региональное законодательство.

На сессии проект документа коллегам представил председатель комитета ЗСК по развитию АПК, продовольствию и потребительскому рынку Сергей Орленко. Он сделал акцент на полномочиях исполнительной и законодательной властей в области семеноводства, которые они получают в случае утверждения закона.

По итогам обсуждения документ был принят в первом чтении.

Налоговая льгота

Парламентарии в двух чтениях поддержали законопроект о внесении изменений в краевой закон «О налоге на имущество организаций».

Документ, подготовленный по инициативе Губернатора Кубани Вениамина Кондратьева, на сессии представил министр труда и социального развития Краснодарского края Сергей Гаркуша.

Согласно нормативному акту освобождаются от уплаты налога на имущество организаций социально ориентированные некоммерческие организации в отношении принадлежащих им на праве собственности жилых помещений, используемых на основании договоров о безвозмездном использовании для проживания приемных семей, воспитывающих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц



Важные решения для и социальной

из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Предоставление такой поддержки, по мнению разработчиков, будет способствовать достижению успешной социализации в обществе указанной категории детей и увеличению на территории Краснодарского края подобных организаций.

О сути поправок, подготовленных ко второму чтению, рассказал председатель комитета ЗСК по финансово-бюджетной, налоговой и экономической политике Иван Артеменко.

Одним из ключевых изменений, предложенных к внесению в закон, стало установление для государственных учреждений здравоохранения края налоговой льготы в размере 99 процентов исчисленного к уплате налога на имущество в отношении введенных в эксплуатацию в 2023–2026 годах зданий медицинских учреждений.

Такое предложение в ходе обсуждения на парламентских слушаниях проекта бюджета на новую трехлетку высказал руководитель фракции партии «Единая Россия» в ЗСК, председатель краевого парламента Юрий Бурлачко.

— С предоставлением данной преференции учреждения здравоохранения получат дополнительные возможности для дальнейшего развития за счет экономии серьезных денежных средств, особенно принимая во внимание высокую первоначальную стоимость построенных объектов. Высвободившиеся средства останутся в распоряжении медицинских учреждений и могут быть направлены на приобретение расходных материалов и увеличение заработной платы врачей и медицинского

персонала. Это будет способствовать повышению качества и доступности бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на территории Кубани. Думаю, что такая мера не окончательная, мы и дальше будем изыскивать возможности поддерживать наше здравоохранение,— прокомментировал суть предложения Юрий Бурлачко.

Говоря в целом о рассматриваемом законопроекте, председатель ЗСК выделил исполнение всех социальных обязательств и реализацию социальной политики в число основных направлений деятельности региональной власти.

— В крае имеется немало значимых и востребованных организаций, чья деятельность относится к числу центральных приоритетов социальной политики органов государственной власти Краснодарского края. Разумеется, они могут рассчитывать в реализации своих уставных задач на помощь государства. Одной из форм их поддержки будет минимизация налоговой нагрузки, что позволит им более активно развиваться, расширять сферу своей деятельности,— подчеркнул Юрий Бурлачко.

Мозговой центр регионального АПК

Депутаты ЗСК обсудили вклад Кубанского государственного аграрного университета в социально-экономическое развитие Краснодарского края в 2023 году.

Подробно об основных направлениях деятельности одного из ведущих вузов страны доложил его ректор — заместитель председателя регионального парламента Александр Трубилин. Он напомнил, что уже второй год университет является участником программы стратегического академического лидерства «Приоритет-2030» и это помогло переосмыслить подходы к его развитию и осуществить ряд внутренних преобразований. Для решения стоящих перед отраслью задач сегодня выстроена система непрерывного аграрного образования — от ранней довузовской подготовки до магистратуры и аспирантуры. Ректор пояснил, что в вузе сфокусировали свои усилия на «целевой» магистратуре по ключевым направлениям краевого АПК. Сейчас обучение успешно ведется по семи таким программам.

Университет традиционно проводит научные исследования по широкому спектру направлений. Но с учетом сложившейся ситуации коллектив сконцентрирован на генетике

и селекции в животноводстве и растениеводстве, а также инновационных кормах и кормовых добавках.

В прошлом году в вузе был создан первый в России Центр молочных компетенций, где с помощью цифровой платформы отработаны самые передовые технологические решения по генетике и селекции, кормлению и ветеринарии. А в этом году, как было сказано, планируется завершить проектирование Центра генетики и селекции винограда.

Подводя итоги, Александр Трубилин отметил, что в прошлом году КубГАУ успешно реализовал пятнадцать масштабных проектов. Это и участие в региональной программе, и широкие производственные испытания новейших отечественных добавок, и получение новых сортов озимого ячменя и винограда.

По результатам обсуждения депутаты приняли постановление, в котором порекомендовали продолжать работу по направлениям, перспективным для инновационного развития регионального АПК. В частности, осваивать достижения геномной селекции крупного рогатого скота молочного направления, создавать новые сорта зерновых культур и томатов, а также разрабатывать современные технологии производства кормов и содержания молочного стада.

Краевому Минсельхозу совместно с вузом предложено разработать комплексную систему мер поддержки молодых специалистов сельскохозяйственных отраслей с дальнейшим трудоустройством на предприятиях АПК. — Кубанский аграрный университет давно и по праву получил наименование мозгового центра регионального АПК. Здесь ведется постоянная и напряженная работа по выведению новых сортов растений, пород животных, совершенствуются имеющиеся технологии и разрабатываются новые. Опираясь на надежную основу научных разработок, кубанские аграрии имеют возможность год от года увеличивать производственные показатели, предлагая российским и иностранным потребителям сельхозпродукцию самого высокого качества,— сказал Юрий Бурлачко.

Еще три памятные даты

На сессии внесены изменения в закон «Об установлении праздничных дней и памятных дат в Краснодарском крае». Региональный календарь знаменательных событий пополнился еще тремя памятными датами.



Подготовила Марина ВЛАДИМИРОВА, фотографии предоставлены пресс-службой ЗСК

власть Кубани

31-Я СЕССИЯ



Пятого сентября теперь будет отмечаться День памяти о боевом содружестве казаков Кубани и горцев Адыгеи в годы Первой мировой войны, 22 августа — День охраны объектов культурного наследия Краснодарского края, 12 марта — День работника органа опеки и попечительства Краснодарского края.

Служба занятости меняет структуру

Кубанские законодатели приняли в первом чтении изменения в законе «Об органах труда и занятости населения Краснодарского края».

Как отметил министр труда и социального развития края Сергей Гаркуша, представлявший законопроект, новая редакция нормативного акта направлена на реализацию федерального проекта «Содействие занятости» национального проекта «Демография» в целях обеспечения централизации органов

проживания на день пожара в утраченном жилом помещении.

Также увеличено пособие до ста тысяч рублей семьям и гражданам вышеназванной категории, попавшим в чрезвычайную ситуацию, но не утратившим жилые помещения. До недавнего времени его размер составлял не более тридцати тысяч рублей на семью.

Решение жилищного вопроса

Одним из пунктов сессионной повестки стала инициатива Губернатора Кубани «О внесении изменения в статью 40 Закона Краснодарского края „Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае“». Как отметил руководитель Департамента по архитектуре и градостроительству края Илья Поздняков, Федеральным законом «О ведении гражданами садоводства

наделив полномочием по установлению таких требований краевой Департамент по архитектуре и градостроительству,— добавил Илья Поздняков.

Комментируя принятые депутатами в двух чтениях изменения, председатель ЗСК отметил, что пригородные дачи давно уже трудно отличить от городских кварталов индивидуальной застройки.

— Для многих кубанских семей участок в садоводческом товариществе стал удобным и экономичным способом решения жилищного вопроса. Предоставленное субъектам право самим определять статус данных территорий может кардинально изменить жизнь проживающих там людей. Это непростой процесс, но с принятием данного закона у них могут появиться дополнительные возможности,— подчеркнул Юрий Бурлачко.

Сертификаты для детей-сирот

На рассмотрение депутатов на этой сессии была вынесена инициатива главы региона о внесении изменений в краевое законодательство в части обеспечения жильем детей-сирот. По итогам голосования депутаты ЗСК приняли законопроект сразу в двух чтениях.

Документ представил министр труда и социального развития Кубани Сергей Гаркуша. В прошлом году на федеральном уровне были внесены поправки в федеральный закон о дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Входящие в эту категорию теперь имеют право за счет регионального бюджета получить выплату и потратить ее либо на покупку благоустроенного жилья, либо на погашение кредита по ипотеке. Им будут выдавать соответствующие сертификаты.

— Обеспечение жильем детей-сирот является одним из центральных социальных приоритетов в деятельности органов власти Краснодарского края. Они относятся к кубанцам той категории, которая должна ощущать на себе постоянное внимание и поддержку общества и государства. Новаии, вводимые нами на основе изменений в федеральном

продолжительности связали с тем, что сроки выполнения всех или отдельных видов работ по капремонту МКД, введенных в эксплуатацию после утверждения краевой программы, выходят за пределы периода реализации документа. Предлагаемый же год окончания действия программы определен с учетом максимального межремонтного срока (шестьдесят лет) для включенных в нее в 2022 году многоквартирных домов.

Комментируя продление программы капремонта, руководитель кубанского парламента отметил, что эффективное и разумное содержание многоквартирных жилых домов — это вопрос, остро волнующий избирателей.

— Увеличение срока действия программы — мера, призванная оптимизировать процессы в данной сфере. Такое решение позволит улучшить процессы планирования и организацию проведения ремонтных работ во всех многоквартирных жилых домах вне зависимости от сроков введения их в эксплуатацию,— обозначил свою точку зрения Юрий Бурлачко.

Итоги двухлетней работы

Депутаты обсудили итоги двух последних лет работы в сфере виноградарства и виноделия. Об этом присутствующих на сессии проинформировал председатель аграрного комитета ЗСК Сергей Орленко.

В настоящее время в этой отрасли в крае работает 328 организаций, общая площадь плантаций без учета ЛПХ составляет 30 тысяч гектаров. При этом новых виноградников в прошлом году заложили на площади свыше 1800 гектаров. Самой же ягоды в сельхозорганизациях и КФХ в 2023 году собрали более 274 тысяч тонн при средней урожайности 118 центнеров с гектара. Основные угодья расположены в Темрюкском и Крымском районах, а также в Анапе, Геленджике и Новороссийске.

Особое внимание Сергей Орленко уделил вопросу подготовки качественного посадочного материала. В настоящее время в регионе функционирует пять питомниководческих хозяйств. Производственная мощность прививочных комплексов превышает восемь миллионов саженцев в год.

В ходе обсуждения депутаты затронули вопросы государственной поддержки отрасли, выпуска шампанских вин. Как было отмечено, по данному показателю Кубань занимает первое место в стране.

По итогам рассмотрения документа депутаты приняли соответствующее постановление.

— Виноградарско-винодельческая отрасль — один из наиболее бурно развивающихся сегментов кубанского АПК. Наши виноградары совершенствуют производственные процессы, собирают всё большие урожаи, а наши виноделы активно продвигают собственную продукцию на российский и международном рынках. У отрасли большие перспективы, но, чтобы они реализовались, необходимо создавать благоприятные условия, в том числе и на законодательном уровне. Здесь предстоит большой объем работы, и ее направления очерчены в принятом постановлении,— сказал руководитель кубанского парламента Юрий Бурлачко по результатам рассмотрения документа.

На сессии депутаты ЗСК приняли решение обратиться в Госдуму с инициативой вернуть субъектам полномочия по осуществлению надзора за применением подлежащих государственному регулированию цен, тарифов на товары и услуги. Депутаты на этой сессии освободили лиц, участвующих в подготовке и проведении Всемирного фестиваля молодежи, от уплаты курортного сбора, внося изменения в соответствующий закон, а также утвердили итоги конкурсов на звание лучшего Совета (группы) молодых депутатов и лучшего комитета Совета молодых депутатов Краснодарского края в 2023 году.

ЭКОНОМИКИ сферы



службы занятости населения края в соответствии со стандартами, утвержденными Минтруда России.

Запланировано создание одного управляющего центра занятости населения и 44 филиалов в муниципальных образованиях. До настоящего времени действовало 44 государственных казенных учреждения — центра занятости населения в каждом муниципалитете. Филиалы будут осуществлять только оказание услуг гражданам и работодателям, а управляющий центр заниматься административными, правовыми, бухгалтерскими и другими организационными вопросами. По информации Минтруда края, централизованная модернизация в рамках нацпроекта уже проходит в 29 субъектах страны.

Поддержка тех, кто оказался в беде

Депутатами внесены изменения в закон «О прожиточном минимуме и государственной социальной помощи в Краснодарском крае», которые устанавливают единовременное социальное пособие малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара.

По словам министра труда и социального развития края Сергея Гаркуши, это пособие в размере ста тысяч рублей предназначено для каждого члена семьи. Оно будет назначаться в случае отсутствия у заявителей и членов их семей в собственности иных жилых помещений и при условии постоянного



и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» регионы наделены правом устанавливать требования, при соблюдении которых территории садоводств или огородничеств могут быть включены в границы населенных пунктов, также в границах садоводств могут быть образованы новые населенные пункты.

— Представленным проектом закона предлагается интегрировать данную норму в краевой закон «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»,

законодательстве, призваны сделать механизм предоставления жилья более эффективным,— сказал Юрий Бурлачко.

Продлили программу капремонта

Депутаты откорректировали региональный закон об организации проведения капитального ремонта имущества собственников помещений в многоквартирных домах (МКД).

Так, согласно принятым поправкам программа проведения капремонта продлена до 2082 года. Необходимость увеличения ее

Что делать? Импровизировать!

Елена Малиновская занимается адвокатской практикой более десяти лет. Считает свою профессию очень интересной и творческой. Хотя сначала хотела работать в органах следствия. Начала работать в следствии еще в студенческие годы и к моменту окончания вуза решила идти именно в адвокатуру. Но работу в следственных органах считает бесценным опытом: именно там она увидела, как органы следствия формируют доказательную базу, как собирают фактаж, как выстраивают логические цепочки.



— Поступая на юридический факультет, я мечтала работать в следствии. Потом поняла, что адвокатура лично для меня интереснее. Адвокат — это профессия не только очень интеллектуальная, но и творческая. Мы не знаем, какие аргументы предъявит другая сторона, мы не знаем, как на них отреагирует суд. Добавьте к этому еще такой момент, что доверитель не всегда дает информацию в полном объеме: что-то кажется ему малозначительным и он не считает нужным об этом рассказать, что-то он может сознательно недоговаривать. Хотя, конечно, при заключении соглашения я призываю к искренности и доверию. Получается уравнение со многими неизвестными, при этом его надо решить. Помните, в школьных учебниках по математике в конце есть ответ? И существуют разные способы решения. Главное, чтобы ответ совпал. Так и тут. Есть разные способы решения задачи. Главное — прийти к тому результату, который наметили вместе с доверителем.

— Кто определяет этот результат?

— Сначала я изучаю дело. Исходя из своих юридических знаний, прогнозирую, каким может быть исход. Потом с доверителем обсуждаем, какой из возможных

вариантов предпочтительнее. И совместно принимаем решение, по какому пути двигаться.

— А если в качестве результата мы определяем оправдательный приговор?

— Надо ставить реальные цели. В большинстве случаев оправдательный приговор невозможен. Если человек совершил преступление, оно полностью доказано, о каком оправдательном приговоре может идти речь?

— А что тогда делать в таких случаях?

— Нет универсального рецепта. Каждая ситуация индивидуальна. Работа адвоката состоит в том, чтобы в каждом конкретном случае найти оптимальный выход: это может быть наименьший срок из возможных, это может быть перекалфикация на менее тяжкую статью и т. д. Вариантов много, и они всегда персонализированы. Нельзя выработать какой-то алгоритм и по нему двигаться. В этом есть творческая часть нашей профессии.

— Елена, как вы считаете, кому стоит идти в эту профессию, а кому нет?

— Мне трудно сказать, кому стоит. Но я точно знаю, кому не стоит: если во главе угла стоит нацеленность на большие заработки, идти в адвокатуру точно не стоит. Очень

многие люди обращаются к адвокату в сложных жизненных ситуациях, когда уже истощены все моральные и материальные ресурсы. В такой ситуации адвокат работает за минимальные гонорары, понимая, что решается человеческая судьба. У меня недавно было дело: мальчишка попался на закладке наркотиков. Он даже сам до конца не понимает, какие «радужные» перспективы перед ним открываются: статья из особо тяжких. Это хорошо понимает его бабушка, которая билась за него. И я как адвокат понимаю, насколько серьезная ситуация для этого парня: такого старта в жизни никому не пожелаешь. Поэтому мы боролись за него до последнего. Ему дали наказание минимальное из возможных. И это была наша общая победа.

Также в моей практике было еще одно дело, связанное с мошенничеством с недвижимостью. Моя доверительница пришла в частную компанию, которая

выдает займы под залог недвижимости. Вместо договоров о займе и залоге ей оформили договор о купле-продаже. Когда моя доверительница пришла возвращать долг по займу, оказалось, что ее недвижимость переоформлена на третьих лиц. Это типичная мошенническая схема — в последующем на руководителей данной компании было возбуждено уголовное дело. Данное дело длилось более пяти лет. Мною была собрана исчерпывающая доказательная база. Дело было нами выиграно, по решению суда недвижимость была возвращена моей доверительнице. Примерно полгода назад у меня было аналогичное дело в суде, но по непонятным основаниям нам было отказано. К сожалению, у нас бывают приговоры и решения судов, которые, по моему мнению, несправедливы. После таких процессов очень тяжело восстановиться эмоционально. Но это тоже часть нашей работы.

— Елена, в чем ваша сильная сторона как адвоката?

— Мне трудно сказать. Стараясь больше уделять внимания мелочам: иногда именно они могут стать ключевыми и определить ход судебного процесса. А вообще, в профессии адвоката главное — практика. Не бывает двух одинаковых дел. С каждым новым делом пополняется профессиональный багаж. Чем больше практики, тем адвокат сильнее.

— Скажите, есть дела, с которыми вы не будете работать?

— Да, есть. Я не работаю на процессе у близких, друзей и родственников. У меня был опыт, когда моим доверителем была моя близкая подруга. Эмоции захлестывают. И это очень мешает делу. Я тогда поняла, почему многие адвокаты не берутся защищать близких родственников, стараются передать такие дела коллегам. Все-таки для участия в судебном процессе важно иметь холодную голову.

— А как нужно относиться к проблемам доверителя? Безучастно?

— Твой доверитель — это твой работодатель на данном этапе. И надо относиться к нему как к работодателю. Не безучастно, а беспристрастно. Все-таки это не одно и то же. Безучастно — это равнодушно. А беспристрастно — это трезво оценить сильные и слабые стороны, сопоставить и проанализировать факты, не уходя в эмоции, — так, как это может быть расценено и воспринято в суде. И тогда получится объективно сформировать линию защиты. А потом ее реализовать.

— Ну а если вдруг в суде открываются какие-то неожиданные факты или обстоятельства, о которых доверитель умолчал или даже не знал, к которым вы не были готовы? Что делать?

— Не знаешь, что делать, — импровизируй! — смеется Елена. — В этом и опасность, и прелесть профессии адвоката.

Подготовила Оксана ПОНОМАРЕНКО

КРУГЛЫЙ СТОЛ

«Моя профессия — таможенник»

Ежегодно двадцать шестого января таможенные органы во всём мире отмечают свой профессиональный праздник. Дата выбрана неслучайно: в этот день в 1953 году в Брюсселе состоялась первая сессия Совета таможенного сотрудничества (с 1994 года — Всемирная таможенная организация). Именно поэтому в 1983 году датой празднования Международного дня таможенника было выбрано двадцать шестое января.

Российская Федерация является членом организации с 1992 года как правопреемница СССР, который присоединился к Всемирной таможенной организации в 1991 году.

Федеральная таможенная служба является одной из самых крупных таможенных служб в мире. Таможенники защищают экономический суверенитет и экономическую безопасность нашей страны.

Краснодарский кооперативный институт (филиал) Российского университета кооперации осуществляет подготовку кадров по специаль-



ности 38.05.02 «таможенное дело». Формирование личностных и профессиональных качеств таможен-

ника в образовательной среде носит поступательный и комплексный характер.



В преддверии международного дня таможенника прошло заседание круглого стола «Моя профессия — таможенник», организаторами которого выступили экономический факультет совместно с кафедрой экономики и финансов, библиотека.

Заседание круглого стола вызвало интерес студентов, которые приняли участие в обсуждение вопросов:

— об учебном процессе, изучении дисциплины;

— научно-исследовательской деятельности;

— экскурсиях, курсах;

— таможенном оборудовании.

Студенты второго и третьего курсов под руководством научно-педагогических работников кафедры подготовили презентационный материал, сопровождавший их выступление.

Особый интерес вызвала демонстрация таможенного оборудования, возможность погрузиться в будущую профессиональную деятельность и убедиться в том, что выбор сделан правильно.

Заведующий кафедрой экономики и финансов Лидия Исачкова в своем выступлении подчеркнула, что таможенная служба активно развивается, а профессия таможенника является востребованной и перспективной.

Практика проведения таких мероприятий приносит результаты в повышении уровня подготовки специалистов, востребованных в практической деятельности.

Догадаетесь, о чем речь. В данном случае — о вежливости, о которой некоторые имеют смутное представление. В толковом словаре Ушакова читаем, что вежливость — учтивость, благовоспитанность, соблюдение бытовых приличий. Как людей научить проявлять внимание друг к другу и быть вежливыми? Быть тактичными по отношению друг к другу?

Не нарушай!

В свое время американские исследователи пришли к выводу: практически каждое СМС-сообщение от родных и близких дает получателю прилив радости. Такой маленький знак внимания окружающих очень важен и действует положительно.

Внимание нужно всем, но общаться вежливо люди почему-то разучились и, похоже, начали забывать, что такое этикет. А некоторые и вообще до сих пор не знают, что это такое, а ведь отсутствие этикета ведет к отсутствию общества, потому что этикет — это правила общественного взаимодействия. Человек — существо общественное, он должен взаимодействовать с другими членами общества, но обязан общаться по каким-то правилам. Своеобразный этикет существует даже в местах не столь отдаленных.

Нарушения правил поведения проявляются и в бытовых вещах, мало связанных с этикетом. Врач, например, пишет в медицинской карте пациента каким-то непонятным языком. Значит, он не уважает того, для кого пишет.

Известный лингвист Максим Кронгауз, отвечая на вопросы корреспондента, как-то заметил: «...вежливость очень многое отражает, в том числе и менталитет, внутренние особенности человека и народа. И изменение речевого этикета указывает на какие-то более глубокие интонации в нас самих и в окружающем мире... Изучая этикет, мы лучше понимаем, что с нами происходит...»

Чешский писатель Ярослав Гашек в своей книге «Хрестоматия приятных манер» отмечал, что «быть вежливым — значит быть общительным. Следите, чтобы никто не мог отделаться от вас слишком быстро... И не отпускайте собеседника, пока не расскажете ему что-нибудь назидательное и занимательное... Что именно — зависит, разумеется, от личности собеседника...»

Нечто большее

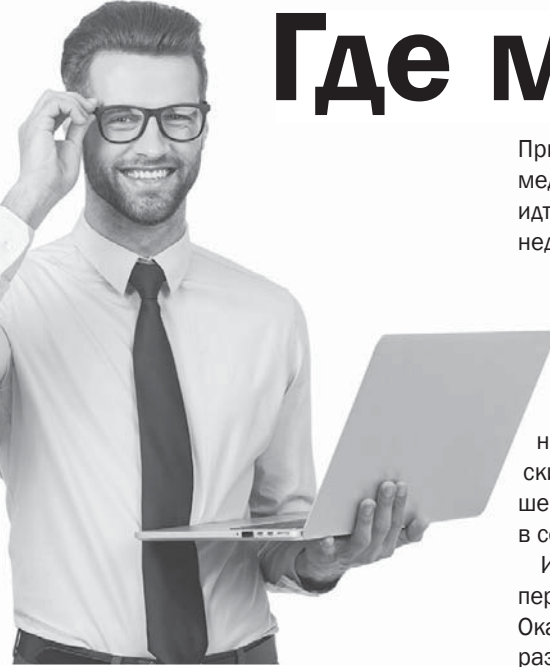
Мы редко задумываемся над тем, что в обыденных человеческих отношениях проявление бестактности, грубости или демонстративного равнодушия не только, как принято говорить, портит настроение, но и имеет более серьезные последствия: разобщает людей.

Следовательно, вежливость — это нечто большее, чем простое соблюдение принятого в обществе этикета. Это еще и свидетельство культуры чувств.

Нередко вежливость принимают за высокомерие или попытку получить желаемое. Есть и такое в нашей жизни. Нередко вежливого, интеллигентного человека, который не хочет выяснять отношения на повышенных тонах, принимают за слабака.

Почему это происходит? Дело в том, что мы живем в мире, в котором, увы, слишком много можно добиваться исключительно криком, иначе рискуете просто остаться неслышанным.

Нежелание переходить на крик в обществе, где принято общаться на повышенных тонах, вовсе не свидетельствует о слабости или, более того, неспособности к сосуществованию с другими людьми. Иногда и тихо, избегая грубых выражений, можно донести свою мысль до каждого. И это будет настоящей



силой. Истеричным людям, которые постоянно беснуются, — уроком. Если, конечно, они в силах это понять.

Вежливые и спокойные люди их раздражают, и истеричный человек постоянно провоцирует их на скандал, чтобы подпитаться чужой энергией. Но в том-то и дело, что люди спокойные не очень-то спешат растрчивать себя на ненужные выяснения отношений с помощью крика. Они стараются концентрировать свою энергию на другом. И это снова бесит истеричных людей, которым нужны только бурные разборательства и сплетни.

Актеры не исключение

Среди известных советских актеров встречались истеричные личности со скверным характером, которые очень часто забывали о вежливости. Эти люди абсолютно не заботились о чутком, бережном отношении к своим коллегам.

К примеру, актер Александр Кайдановский, несмотря на то что был крайне образованным человеком, не мог жить без конфликтов. При этом он совершенно не признавал авторитетов. На съемках кинофильма «Свой среди чужих, чужой среди своих» Кайдановский полез драться с Никитой Михалковым.

Не заладились у него отношения и с Андреем Тарковским. Во время работы над картиной «Сталкер» Кайдановский в ходе очередной перепалки ударил режиссера в лицо.

Актер Михаил Кононов полюбился многим зрителям благодаря роли Нестора Петровича Северова в комедии «Большая перемена». Но мало кто знает, что за маской скромного и обаятельного учителя в фильме скрывался настоящий деспот с детским лицом в жизни.

Актер редко находил общий язык с коллегами и режиссерами, постоянно скандалил по поводу и без него и в конце концов добился того, что его перестали снимать.

Трудно было поверить, что актер Михаил Светин мог быть невежливым и кого-то обидеть. Игравший в фильмах «Афоня» и «Не может быть!», он тогда не успел обрести широкую популярность, но уже стал заносчивым и горделивым. Даже близкие люди не могли терпеть его поведение, что уж говорить про коллег, для которых Светин со временем стал совершенно невыносимым.

Как показывают исследования, вежливость полезна для здоровья. Конечно, она не поможет справиться с зубной болью или сраться поломанному пальцу, но вот привести в радостное расположение духа — вполне. А всё потому, что если человек избавлен от необходимости кричать, выяснять отношения на повышенных тонах, скандалить, то в его организме в достаточном количестве вырабатывается гормон счастья — серотонин. Причем довольно быстро.

Счастливым человеком, как известно, не только сам начинает хорошо себя чувствовать, но и внушает оптимизм находящимся рядом.

Где мы ее потеряли?

Пример: у доброй, улыбчивой и спокойной медсестры пациент после операции начинает идти на поправку куда быстрее, чем у вечно недовольной и грубой.

Одно из основных качеств

Встречаются ли в жизни чрезмерно вежливые люди? Такие, которые с сахарной улыбкой на лице здороваются и всячески пытаются показать себя только с хорошей стороны? Может быть, их любезность таит в себе что-то нехорошее?

Исследование ученых показало, что к таким персонажам нужно относиться с недоверием. Оказывается, слишком вежливые люди в гораздо большей степени способны на предательство. И это факт.

Вежливость — одно из основных качеств людей цивилизованного общества. Многие родители с пеленок прививают своим детям правила вежливости. И это правильно.

Вежливость — это не только «извините», «здравствуйте», «пожалуйста» и др. Это сумма поступков, определяющих внутреннюю культуру человека. Имея навыки вежливого общения, гораздо проще урегулировать сложную ситуацию, прийти к соглашению, выстроить взаимоотношения.

Лингвисты Браун и Левинсон выделили два вида вежливости. Негативная вежливость подчеркивает права собеседника на выбор в той или иной ситуации с помощью фраз типа «Если не возражаете» или «Если вам не трудно».

Положительная вежливость — это выражение уважения к потребности людей в том, чтобы их ценили и понимали. Кроме того, есть исследования гендерной зависимости форм вежливости.

Приведу притчу про то, что человек хочет дать самое лучшее, по его мнению, другому, но при этом терпит неудобства. Притче можно назвать так: «Полвека вежливости».



Одна пожилая супружеская пара после долгих лет совместной жизни праздновала золотую свадьбу. За общим завтраком жена подумала: «Вот уже пятьдесят лет я стараюсь угодить своему мужу. Я всегда отдавала ему верхнюю половину хлеба с хрустящей корочкой. А сегодня я хочу, чтобы эта вкусняшка досталась мне».

Она намазала себе маслом верхнюю половину хлеба, а другую отдала мужу.

Против ее ожидания он очень обрадовался, поцеловал жене руку и сказал:

— Моя дорогая, ты доставила мне сегодня самую большую радость. Вот уже более пятидесяти лет я не ел нижнюю половину хлеба, ту, которую больше всего люблю. Я всегда думал, что она должна доставаться тебе потому, что ты ее так любишь.

Согласитесь, есть над чем поразмыслить, сделав соответствующие выводы. Мудрая притча.

Некоторые исследования показывают, что женщины употребляют вежливые формы чаще мужчин, но причина этого доподлинно неизвестна. Различия в использовании вежливости являются комплексными, так как

существует четкая связь между нормами вежливости и стереотипными выводами.

Помните, в мультипликационном фильме про Малыша и Карлсона был персонаж — Фрекен Бок, которая восклицала: «Фу! Как некультурно!»? Вряд ли хочется услышать это в свой адрес от окружающих, ведь хорошие манеры и правила этикета делают человека значительно привлекательнее, а их незнание делает грубым и неприятным типом. Любого человека, который хочет хорошо смотреться в обществе, должен знать правила вежливости и следовать им.

Сила самодисциплины

Нужно развивать свою внутреннюю самодисциплину, гармонизировать свое отношение к людям. Помните, что нельзя притягивать к себе негативных, «токсичных» и истеричных людей, способных портить настроение.

В 1975 году вышла в свет книга «Как не надо себя вести» журналиста Михаила Ходакова. В частности, вот что он писал: «...быть тактичным постоянно не задано, это не так просто, как может показаться с первого взгляда, ведь культура поведения должна воспитываться с детства...»

Каждый может оказаться в дурном расположении духа, в плохом настроении — ясно, что настроение далеко не всегда зависит от нас самих. Но воспитанный человек сумеет сделать так, чтобы его дурное расположение духа не передалось другим...»

И не стоит забывать о том, что хорошие манеры удлиняют жизнь, потому что берегут нервы и силы человеческие. Кто это не понимает, тот просто неправильно живет. Он забывает, что невыносимый, невежливый человек создает социальную напряженность в коллективе. Если кто-то затрудняет жизнь кому-то, он уже невежливый человек.

Михаил МИШИН



ЗАКОН И ПОРЯДОК

Военной прокуратурой Краснодарского гарнизона восстановлены нарушенные права гражданина, принимавшего участие в специальной военной операции

В октябре 2023 года в Военную прокуратуру Краснодарского гарнизона обратился С. Г. Рудаков, принимавший участие в специальной военной операции в составе формирования «Ахмат», с просьбой обратиться в суд с заявлением о признании его ветераном боевых действий в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах».

Проверкой установлено, что в период с 8 апреля 2022 года по 8 июня 2022 года С. Г. Рудаков выполнял специальные задачи на территории Украины.

В силу Федерального закона от 21 ноября 2022 года №450 «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон „О ветеранах“» внесены изменения в части перечня лиц, относящихся к ветеранам боевых действий, а именно к указанной категории относятся лица, принимавшие участие в специальной военной операции в составе добровольческих формирований.

При этом на обращении С. Г. Рудакова о выдаче удостоверения ветерана боевых действий Военный комиссариат Западного и Прикубанского округов города Краснодара отвечал отказом.

Тридцатого октября 2023 года Военной прокуратурой Краснодарского гарнизона в Прикубанский районный суд было направлено заявление об установлении факта, имеющего юридическое значение, и признании С. Г. Рудакова ветераном боевых действий в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», которое 24 января 2024 года решением указанного суда было удовлетворено. Решение суда обращено к немедленному исполнению.

Как заказать услугу по выполнению кадастровых работ без потери времени

Нередко владельцы земли откладывают процедуру выполнения кадастровых работ из-за ее кажущейся сложности. Однако грамотное выполнение таких работ, напротив, может помочь собственнику в будущем значительно сэкономить свои силы и время. О том, как правильно это сделать, информируют эксперты филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю.

Филиал предоставляет услугу по выполнению кадастровых работ, имея многолетний опыт их проведения, несколько тысяч успешно исполненных заказов, в том числе с крупными заказчиками — государственными компаниями и корпорациями, различными министерствами и ведомствами.

— Заказать кадастровые работы в режиме онлайн возможно на официальном сайте ППК «Роскадастр». Указав свой регион, заявитель может напрямую отправить письмо на электронную почту филиала и обозначить конкретный запрос. Специалисты ориентированы на качественное предоставление услуги, поэтому внимательно рассматривают каждую заявку, — рассказывает заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю Виктория Божко.

В организации можно заказать кадастровые работы в отношении:

- объектов недвижимости, находящихся в государственной и муниципальной собственности;
- объектов недвижимости, необходимых для обороны и безопасности, оборонного производства, производства ядовитых веществ, федеральных энергетических

систем; федеральных транспорта, путей сообщения и др.;

• объектов недвижимости единого института развития в жилищной сфере, указанного в Федеральном законе №225-ФЗ от 13 июля 2015 года.

Проведение кадастровых работ позволяет существенно повысить качество данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Это достигается за счет внесения в ЕГРН сведений о границах земельных участков, кадастровый учет которых осуществлен. Всё это необходимо для защиты прав собственности, формирования налоговой базы, совершенствования земельно-имущественных отношений.

Напоминаем, что полный перечень предоставляемых услуг расположен на официальном сайте ППК «Роскадастр» kadastr.ru, в разделе «Сервисы и услуги». Подробную информацию обо всех платных услугах и способах их получения можно уточнить по номеру 8 (800) 100-34-34 или 8 (861) 992-13-02 (доб. 2060 или 2061), а также по электронной почте uslugi-pay@23.kadastr.ru.

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Новосергиевского сельского поселения Крыловского района извещает участников долевой собственности о проведении общего собрания 28.03.2024 в 10 час. 00 мин. (время регистрации участников общего собрания — в 09 час. 30 мин.) по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Новосергиевская, ул. Школьная, д. 8 (здание Дома культуры), на земельный участок с кадастровым номером 23:14:0111000:141, местоположение — Краснодарский край, Крыловский район, установлено относительно ориентира ООО «Новосергиевское», отд. 1, отд. 4, расположенного в границах участка, со следующей повесткой дня.

1. Об условиях договора об аренде земельного участка, находящегося в долевой собственности.

2. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами.

3. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры об аренде данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Участникам собрания необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия представителей собственников.

По всем вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания участников общей долевой собственности, можно ознакомиться в течение 30 календарных дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, ул. Стелная, д. 1, контактный тел. 8 (861298) 37-07, доб. 166.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Внимание участников долевой собственности на земельный участок категории земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер — 23:23:0301000:32, общей площадью 3711799 ± 21860 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, в границах Отраденского отделения колхоза «Казьминский»!

Двадцать второго марта 2024 года в здании Дома культуры по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Отраденский район, с. Гусаровское, ул. Красная, 296, в 10:00 по московскому времени состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок категории земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер — 23:23:0301000:32, общей площадью 3711799 ± 21860 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, в границах Отраденского отделения колхоза «Казьминский».

Начало регистрации участников — с 09:00 по московскому времени.

Повестка общего собрания

1. О заключении договора об аренде земельного участка земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер — 23:23:0301000:32, общей площадью 3711799 ± 21860 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, в границах Отраденского отделения колхоза «Казьминский».

2. О выборе лица (лиц), уполномоченного (-ых) от имени участников долевой собственности без доверенности действовать в интересах участников долевой собственности на земельный участок категории земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером 23:23:0301000:32 общей площадью 3711799 ± 21860 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, в границах Отраденского отделения колхоза «Казьминский», об объеме и сроках полномочий.

Для ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, обращаться по адресу: 357010, Российская Федерация, Ставропольский край, Кочубеевский район, с. Казьминское, ул. Советская, 48 (приемная), с 02.02.2024 с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

Участникам долевой собственности на указанный земельный участок необходимо иметь при себе правоустанавливающие документы, подтверждающие право общей долевой собственности, и документ, удостоверяющий личность, в случае представления интересов доверенника — доверенность.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Новомихайловского сельского поселения Кущевского района извещает участников долевой собственности о проведении общего собрания участников долевой собственности 28.03.2024 в 12 час. 30 мин. (время регистрации участников общего собрания — в 12 час. 00 мин.) по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Новомихайловская, ул. Школьная, д. 11 (здание Дома культуры), на земельный участок с кадастровым номером 23:17:0000000:31, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир — с. Новомихайловское, участок находится примерно в 0,1—6 км по направлению на север, восток, юго-восток, юг, по направлению на юго-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира — Краснодарский край, Кущевский район, со следующей повесткой дня.

1. Об условиях договора об аренде земельного участка, находящегося в долевой собственности.

2. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами.

3. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры об аренде данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Участникам собрания необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия представителей собственников.

По всем вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания участников общей долевой собственности, можно ознакомиться в течение 30 календарных дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, ул. Стелная, д. 1, контактный тел. 8 (861298) 37-07, доб. 166.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В соответствии со ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Первомайского сельского поселения Белореченского района уведомляет о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок общей площадью 5917774 кв. м с кадастровым номером 23:39:0000000:79 (единое землепользование), земельный участок общей площадью 14138 кв. м с кадастровым номером 23:39:0207004:12, земельный участок общей площадью 27843 кв. м с кадастровым номером 23:39:0207004:10, относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — сельхозпользование, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, с/п Первомайское, КП «Майское», со следующей повесткой дня.

1. О выборе председателя и секретаря собрания.

2. О выборе лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать, изменять и расторгать договоры об аренде данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

3. О предложениях относительно проекта межевания земельных участков.

4. Об утверждении проекта межевания земельных участков.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок будет проводиться на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, по адресу: 352611, Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, поселок Первомайский, улица Советская, 2, сельский Дом культуры, 04.03.2024 в 11 часов 00 минут (время начала регистрации участников собрания — 10 часов 00 минут).

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания участников долевой собственности на земельный участок, можно ознакомиться в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, поселок Первомайский, улица Советская, 8, администрация Первомайского сельского поселения, каб. 1.

На основании вышеизложенного и в соответствии с п. 2 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» прошу вас опубликовать сообщение о проведении общего собрания участников земельного участка в средствах массовой информации, на официальном сайте соответствующего органа местного самоуправления в сети Интернет (при его наличии), а также разместить данное сообщение на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, и назначить уполномоченное должностное лицо для реализации полномочий, установленных п. 10 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Куплю автомобиль любой марки.

Тел.: 8 (989) 279-89-15, 8 (999) 635-96-04

Реклама

Управляющий
М. А. АРЕНДАРЕНКО
Главный редактор
А. М. АРЕНДАРЕНКО

Тел./факс 8 (861) 992-70-01;
e-mail: kubanseg@mail.ru

Коммерческий отдел —
тел.: 8 (861) 267-15-15,
8 (861) 255-60-79

Редакционная коллегия:

Назарова Елена Гайровна — первый заместитель генерального директора,
тел.: 8 (861) 268-44-88, 8 (861) 992-70-07;

Шумакова Яна Николаевна — помощник генерального директора —
ответственный секретарь, тел.: 8 (861) 267-15-15, 8 (861) 255-60-79;

Адамова Марина Владимировна — первый заместитель главного редактора;
Мусаев Михаил Магомедгаджиевич — заместитель главного редактора;

Перелеч Любовь Николаевна — коммерческий директор,
тел. 8 (861) 268-00-44

АДРЕС РЕДАКЦИИ,
УЧРЕДИТЕЛЯ И ИЗДАТЕЛЯ:

350 000, г. Краснодар,
ул. Калинина, 468,
тел. 8 (861) 267-15-15;
сайт: www.kubantoday.ru

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
ЗАО «КУБАНЬ СЕГОДНЯ»

Газета выходит
с 23 февраля 1996 года

Регистрационное свидетельство ПИ №ФС77-46456 от 07.09.2011.
выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций
(Роскомнадзор).

Газета отпечатана в типографии НАО «Печатный двор Кубани».
Адрес типографии: 350 072, г. Краснодар, ул. Тополиная, 19.
За содержание объявлений и рекламы редакция ответственности
не несет.

Все товары и услуги, представленные в газете, имеют
лицензии и сертификаты соответствия. Ответственность
за достоверность информации, содержащейся в
рекламных материалах, согласно Закону «О рекламе»
(ст. 38) несут рекламодатели.
Мнения, высказанные авторами на страницах газеты,
не обязательно совпадают со точкой зрения редакции.
Полное или частичное использование авторских
материалов сотрудников газеты возможно только по
согласованию с редакцией.

Объем — 2 п. л., печать офсетная.
Номер подписан в печать
31.01.2024, в 16:00,
по графику — 31.01.2024, в 16:00
Заказ № 277

ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ
ДЛЯ ПОДПИСКИ:
ЕЖЕДНЕВНЫЙ ВЫПУСК
(ЧЕТВЕРГ, ПЯТНИЦА) —
ИНДЕКС ПР493,
ЧЕТВЕРГОВЫЙ ВЫПУСК —
ИНДЕКС ПР494

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

16+