16 +

КУБАНЬ СЕГОДНЯ

№77 (4983), 6 октября, ЧЕТВЕРГ, 2022 года

WWW.KUBANTODAY.RU

ЕЖЕДНЕВНАЯ КРАЕВАЯ ГАЗЕТА

Читайте в номере

Стр. 4—5

Не жизнь, а белое золото!

В нынешнем году работники Рисоводческого племенного завода «Красноармейский» имени А. И. Майстренко — филиала федерального государственного бюджетного научного учреждения «Федеральный научный центр риса» отмечают 90-летие своего предприятия. Начав практически с нуля, рисосовхоз «Красноармейский» стал одним из крупнейших многоотраслевых и высокорентабельных хозяйств Кубани и России, эталоном сельскохозяйственного производства, флагманом среди хозяйств, обеспечивающих страну белым золотом.

А секрет успеха предприятия, по мнению его нынешнего директора Сергея Кизинька, кроется в уважении к прошлому и людям, на котором оно держится, как на прочном фундаменте.

Стр. 6—7

Чем курорты Кубани привлекают туристов

В редакции медиахолдинга «Кубань сегодня» прошел круглый стол, посвященный туризму — сфере, которая была всегда актуальна для Краснодарского и Ставропольского краев. Его участниками в очном формате и онлайн-режиме стали директора кубанских здравниц, представители курортной и эксперты туристической отрасли, работающие в краевой администрации.

Стр. 8—9

Дорожники Кубани — за ударный труд на российской технике

На исходе сентября, в преддверии Дня работников дорожного хозяйства, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края совместно с Союзом дорожников Кубани организовало выставку дорожной техники российского производства.

Символично, что местом проведения стал центр военно-патриотического воспитания «Патриот», который строится за счет добровольных взносов организаций, объединенных союзом дорожников.

Стр. 12—13

Алексей КОПАЙГОРОДСКИЙ: «В Сочи будут строить инфраструктуру, а не многоэтажки»

За последние годы Сочи стал у россиян самым востребованным направлением не только для отдыха, но и для жизни. О зимних пляжах, обманутых дольщиках, берегоукреплении и о том, что вместо многоэтажек на курорте будут прокладывать ливневки, строить гостиницы и санатории, школы и детские сады, реализовывать новые инвестиционные проекты,— в интервью мэра города-курорта Алексея Копайгородского.

Учитель — это призвание

Накануне Дня учителя глава администрации (губернатор) Краснодарского края Вениамин Кондратьев вручил награды лучшим педагогам Кубани.

— Учителя для каждого из нас — вторые родители. Они встречают нас на пороге школы и провожают практически взрослыми. Не просто дают путевку в жизнь, а открывают двери в будущее. Сегодня есть возможность поблагодарить вас от имени всех выпускников. Спасибо за то, что верите в своих воспитанников, стараетесь видеть только хорошее в каждом мальчишке и каждой девчонке — минусы переправляете на плюсы, пытаетесь вложить в каждого ребенка частичку своей души. Такие учителя были, есть и будут на Кубани всегда. Сейчас вы формируете поколение новаторов, которое должно создавать прорывные технологии во всех сферах, чтобы укреплять и развивать экономику. Продолжение края — в ваших учениках. И в ваших руках благополучие и процветание Кубани и России,— обращаясь к участникам торжественного мероприятия, сказал Вениамин Кондратьев.

Губернатор Кубани отметил, что в регионе трудятся более 43 тысячи педработников. Чтобы в профессию приходили лучшие сотрудники, в крае создают комфортные условия для работы. Ежегодно строят новые школы, закупают современное оборудование, увеличивают объемы финансирования отрасли. В 2022 году на образование направят почти 135 миллиардов рублей. В том числе это средства на поддержку классных руководителей и учителей, подготовивших стобалльников по ЕГЭ. Триста педагогов получили по миллиону рублей на первоначальный взнос по ипотеке.

Было сказано, что учителя стоят у истоков становления личности, формируют ее, наполняют знаниями и опытом.

В ходе церемонии были вручены работникам сферы образования награды краевого и федерального уровня.

Педагог краснодарской школы №52 Наталия Солдатова была отмечена благодарностью президента России. Министру образования, науки и молодежной политики края Елене Воробьевой присвоили звание «Почетный работник сферы воспитания детей и молодежи Российской Федерации». Семнадцать педагогов получили почетное звание «Заслуженный учитель Краснодарского края». Шесть человек — почетные грамоты администрации края и благодарности губернатора.

Также наградили лауреатов премии лучшим учителям за достижения в педагогической деятельности. В 2022 году победителями стали 49 педагогов. Они получат премии в размере двухсот тысяч рублей.

Вениамин Кондратьев поздравил учителя-логопеда из Сочи с призовым местом во всероссийском конкурсе. Игумнова заняла третье место в конкурсе «Учитель-дефектолог России — 2022».

Анна Геннадьевна работает в детском саду комбинированного типа №125. За ее плечами уже тринадцать лет педагогического стажа. Она занимается с ребятами, имеющими нарушения речи. Помимо работы в детском саду, Анна преподает сценическую речь в детской театральной студии, проводит тренинги для родителей и дает им консультации.

В этом году конкурс впервые включает две номинации: «Дефектолог года» и «Логопед года». Заявки на участие поступили из 74 регионов страны, за победу боролись 53 учителя-дефектолога и 48 учителей-логопедов.

Федеральный этап конкурса включал три испытания. Конкурсанты стали участниками деловой игры, разобрали проблемные ситуации и провели открытое занятие для детей с ограниченными возможностями здоровья.

Подготовила Марина ГЛЕБОВА, фото предоставлено администрацией Краснодарского края

ФОРУМ

Вместе сможем все

Глава администрации (губернатор) Краснодарского края Вениамин Кондратьев и его заместитель Анна Минькова провели встречу с лидерами регионального форума для молодежи «Юфорум».

Как отметил глава края, форум прошел во время важных исторических событий.

— Такие непростые времена наш народ всегда переживал вместе: сплоченность укрепляет силу духа и веру в лучшее. Все мы разные, но сейчас нужно объединиться и понять: вместе сможем всё. Нам важно проявить свою патриотичность, у нас должно быть осознание, что Россия — это великая держава, которую веками создавали наши предки. И мы должны быть достойными сынами своего Отечества. От вас зависит, какой будет судьба Кубани и России,— обращаясь к участникам встречи, сказал Вениамин Кондратьев.

Он отметил, что на Кубани живет активная молодежь. Юноши и девушки участвуют в волонтерской, благотворительной деятельности, поисковой работе. И таких ребят край всегда будет поддерживать.

Председатель Российского союза молодежи (РСМ) Павел Красноруцкий поблагодарил главу региона за помощь.

Участники встречи попросили рассмотреть возможность проведения в крае федерального молодежного форума. Вениамин Кондратьев отметил, что у края большой опыт проведения мероприятий различного уровня, в том числе и международных.

Было сказано, что РСМ реализует долгосрочный комплексный проект для молодежи малых городов «Пространство развития». На 2023 год площадка для его проведения не определена, и инициативная группа Краснодарского края может выйти с предложением.

На встрече также обсудили вопросы поддержки творческих молодежных коллективов, работу студенческих советов в вузах и темы новых молодежных и социально важных проектов, а также воздействие социальных сетей на формирование общественного мнения. В частности, подняли вопрос о фейках в Интернете.

— Сегодня социальные сети — в первую очередь «оружие» молодежи. И в ваших силах бороться с фейками, противостоять искажению фактов. Вы должны вести за собой сверстников, говорить правду о событиях в крае и стране,— подчеркнул Вениамин Кондратьев.

Глава администрации (губернатор) Краснодарского края Вениамин Кондратьев на встрече с лидерами регионального форума для молодежи «Юфорум»

АКТУАЛЬНО

Масштабное строительство

Глава администрации (губернатор) Краснодарского края Вениамин Кондратьев рассказал о работах по строительству мостов на Кубани.

— Масштабное дорожное строительство, развернутое сейчас в регионе, включает в себя сотни километров новых трасс, развязки, линии освещения и пешеходные переходы, а также мосты через реки, которые мы строим сами либо с привлечением федеральных организаций. Сейчас возводим восемь мостов. Все они — на крупных транспортных артериях и очень ожидаемы жителями и гостями региона,— сообщил губернатор Кубани.

Было озвучено, что между Краснодаром и Адыгеей с опережением сроков продолжают строить дублер Яблоновского моста — его техническая готовность составляет 65 процентов. Протяженность перехода превысит один километр, а длина самого моста составит около пятисот метров. Он будет четырехполосным, с тротуаром и велосипедной дорожкой. Завершить работы планируют в 2023 году.

На обходе Тимашевска возводят мост через реку Кирпили. Длина перехода составит порядка 270 метров. Сейчас здесь установили опоры, смонтировали балки пролетного строения, устанавливают монолитный парапет и закладные детали под барьерное ограждение. Всю пятнадцатикилометровую трассу завершат в 2025 году.

На трассе Краснодар — Славянск-на-Кубани — Темрюк строят два моста: через реку Кубань протяженностью 939 метров в районе Темрюка и через реку Протоку длиной 782 метра в Славянском районе. Всего же на 119 километрах новой дороги возведут 49 искусственных сооружений, в том числе путепроводы и надземные пешеходные переходы. Завершить скоростную магистраль, которая сократит путь от Краснодара до Крымского моста до двух часов, планируют в 2024 году.

В рамках прокладки Дальнего западного обхода Краснодара возводят четыре моста: через реку вторую Кочеты, Понуру, балку Сула и магистральный канал. Мост через реку вторую Кочеты будет длиной 172,5 метра. Сейчас здесь заливают фундамент и возводят опоры. Переезд через реку Понуру протянется на 173 метра. На объекте установили шесть опор и создали пролетное строение, укладывают полотно. На мосту через балку Сула длиной 106 метров установили четыре опоры, смонтировали пролетное строение, мостовое полотно. Сейчас дорожники проводят гидроизоляцию и укладывают покрытие. Мост через Магистральный канал составит 134 метра. В настоящий момент здесь выполнили работы по возведению трех опор и монтажу пролетного строения на них, сооружают четвертую опору.

Всего на обходе Краснодара возведут 24 искусственных сооружения, в том числе путепроводы и проезды для сельхозтехники. Сейчас дорога готова на семьдесят процентов, завершат ее в 2023 году. Обход протяженностью 52 километра разгрузит город от транспорта, который направляется в Крым.

ПРОИЗВОДСТВО

Перспективное сотрудничество

Министр экономики Краснодарского края Алексей Юртаев рассказал о сотрудничестве Регионального центра компетенций Кубани с крупным предприятием Республики Адыгеи.

— Помощь Регионального центра компетенций Кубани в реализации национального проекта «Производительность труда» крупному редукторному заводу в Республике Адыгее позволит тиражировать накопленный нашими специалистами опыт и практики. Сформирован новый механизм, направленный на выполнение Краснодарским краем задачи «южного полюса роста»,— сказал министр экономики Краснодарского края региона Алексей Юртаев.

Предприятие подписало соглашение с Региональным центром компетенций о вступлении в национальный проект. Завод имеет сертифицированную физико-химическую испытательную лабораторию. Ее оборудование позволяет с высокой точностью определять состав и качество металлов и сплавов, производить дефектовку заготовок и определять качество лакокрасочных изделий и масел.

По данным Минэкономразвития России, по итогам 2021 года Краснодарский край первый в рейтинге производительности труда среди регионов страны, входящих в национальный проект. Кубань занимает первое место по количеству обученных руководителей в рамках программы «Лидеры производительности», ведущие позиции по вовлеченным предприятиям в программу «Акселератор экспортного роста».

Кроме того, Краснодарский край принимает активное участие в мероприятиях Агентства развития профессионального мастерства («Ворлдскиллс Россия»). В 2021 году на Кубани запустили первую в России «Точку кипения Hi-Tech» и три корпоративных центра опережающей подготовки.

БИЗНЕС

На льготных условиях

Руководитель Департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края Василий Воробьев рассказал о расширении мер поддержки бизнеса.

Он отметил, что краевой Фонд микрофинансирования с начала 2022 года выдал более двадцати миллионов льготных займов. По сравнению с предыдущим годом их количество увеличилось в 4,5 раза, а объем — более чем на четырнадцать миллионов рублей. С начала этого года Фонд микрофинансирования Краснодарского края предоставил самозанятым гражданам 67 займов по льготным процентным ставкам от одного до трех процентов годовых на общую сумму 20,17 миллиона рублей. Тем самым фонд обеспечил досрочное выполнение показателей регионального проекта «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами».

— Сегодня наша задача — своевременно реагировать на внешнеэкономические изменения и создавать благоприятные условия для развития малого предпринимательства, а также для самозанятых граждан. Поэтому мы ежегодно расширяем программы по обеспечению финансовых и нефинансовых мер поддержки,— сказал Василий Воробьев.

Региональный Фонд микрофинансирования предоставляет самозанятым льготные микрозаймы до пятисот тысяч рублей под залог либо поручительство сроком до 36 месяцев. Более того, возможна отсрочка оплаты до шести месяцев. Если у представителя малого и среднего предпринимательства недостаточно собственного залогового имущества, можно воспользоваться поручительством Фонда развития бизнеса Краснодарского края.

По инициативе губернатора Кубани Вениамина Кондратьева в прошлом году в регионе стартовала программа «Школа молодого предпринимателя. Бизнес молодых» для самозанятых в возрасте от восемнадцати до тридцати пяти лет. Приняв в ней участие и защитив свой бизнес-проект, они могут получить заём на реализацию своей идеи.

Марина ГЛЕБОВА, фото предоставлено пресс-службой администрации Краснодарского края

Законодательная власть Кубани

КОММЕНТАРИЙ

Структурные изменения парламента продиктованы современными вызовами

На состоявшейся на прошлой неделе первой установочной сессии депутаты Законодательного Собрания Краснодарского края седьмого созыва утвердили новую структуру краевого парламента. Как известно, в нынешнем составе ЗСК образовано двенадцать комитетов. О принципах их формирования, распределении курируемых комитетами направлений рассказал председатель ЗСК Юрий Бурлачко.

— Несмотря на бытующее мнение о консервативности Законодательного Собрания как органа власти, подчеркну, что парламент, если можно так выразиться, живой и гибкий организм.

Еще в период пандемии мы оперативно перестроили свою работу в новых условиях. Вот и сейчас сложившаяся обстановка требует максимальной включенности в процесс и принятия взвешенных решений.

Исходя из новых запросов в седьмом созыве, мы оптимизировали структуру Законодательного Собрания. Вместо прежних тринадцати комитетов будут работать двенадцать. При формировании такой структуры во главу угла мы ставили эффективность деятельности.

Поэтому сегодня считаю нужным рассказать о тех изменениях, которые претерпели постоянные комитеты.

Из очевидных отмечу, что в новом созыве в ведение комитета по вопросам местного самоуправления и административно-территориального устройства теперь передана информационная политика.

Жизнь показала, что многие начинания в области муниципальной реформы, предложения по совершенствованию соответствующей законодательной базы не в полной мере были услышаны и поняты гражданами. В том числе в силу низкой информированности. Эта ситуация стала системной для многих регионов.

Сейчас же в условиях, когда страна готовится к очередному витку реформы, требуется большая разъяснительная работа среди населения.

В новом созыве комитет возглавил Андрей Александрович Дорошев, занимавший ранее должность заместителя главы администрации Краснодара.

В прошлом созыве свою эффективность показала практика, когда комитет возглавлял выходец из муниципальной системы, человек, знающий вопрос, как говорится, изнутри,— Сергей Викторович Жиленко. Он и был проводником идей новой реформы. Подобный подход мы реализуем и сейчас.

Изменения коснулись также комитета по вопросам топливно-энергетического комплекса, транспорта и дорожного хозяйства. К числу курируемых им направлений отнесена связь.

Сразу оговорюсь, что под связью мы понимаем не только телефонные линии и сотовые станции. Сегодня это новейшие IT-технологии, которые стоят в авангарде экономики. Недаром цифровизация всех сфер жизни определена главой государства Владимиром Владимировичем Путиным как приоритетный национальный проект.

Данный комитет возглавил Александр Александрович Трембицкий, ранее работавший вице-губернатором.

Отмечу также, что в новом созыве название комитета по финансово-бюджетной, налоговой и экономической политике дополнено предпринимательством и финансовыми рынками. Здесь обошлось без неожиданностей. Данные направления и ранее были закреплены в положении о комитете. Его по-прежнему возглавляет Иван Петрович Артеменко, депутат шести созывов, чей профессионализм и авторитет признаны не только коллегами-депутатами, но и руководством финансового блока администрации региона.

Аналогичные изменения претерпели комитеты, возглавляемые Владимиром Викторовичем Лыбаневым и Сергеем Юрьевичем Орленко. Депутаты руководят комитетом по вопросам промышленности, строительства и жилищно-коммунального хозяйства и комитетом по развитию агропромышленного комплекса, продовольствию и потребительскому рынку соответственно.

В функционале остальных комитетов существенных изменений не произошло.

Но как бы ни назывались структурные подразделения, какие бы направления они ни курировали, задача для всего депутатского корпуса остается единой: планомерное развитие и укрепление отраслей, тесное взаимодействие с профильными министерствами. Наши совместные усилия в конечном итоге должны быть направлены на динамичное развитие нашего края, обеспечение безопасности, спокойствия и благополучия кубанцев,— подчеркнул Юрий Бурлачко.

ПЛАНЕРНОЕ СОВЕЩАНИЕ

Важные инициативы внеочередной сессии

Председатель ЗСК Юрий Бурлачко провел во вторник планерное совещание, на котором депутаты обсудили повестку предстоящей шестого октября внеочередной, второй сессии кубанского парламента седьмого созыва. Юрий Бурлачко рассказал о ключевых вопросах повестки пленарного заседания.

— Планируем рассмотреть порядка десяти инициатив. Основной из них будут изменения Устава Краснодарского края с учетом состоявшегося на парламентских слушаниях обсуждения. Это базовый законодательный акт региона, имеющий высшую юридическую силу в системе краевого законодательства. Поэтому особенно важно приведение его в соответствие как с положениями Конституции Российской Федерации, так и с нормами Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации». Новая редакция устава как раз и разработана с этой целью.

Также напомню, что в Законодательное Собрание седьмого созыва вошли представители пяти партий. Но на данный момент действующее законодательство дает возможность создания только одной фракции — партии «Единая Россия», которая уже зарегистрирована. Поправками к законам о статусе депутата ЗСК и о Законодательном Собрании Краснодарского края на предстоящей сессии дадим право сформировать свои фракции представителям и других партий. Так мы реализуем базовый конституционный принцип равенства политических партий и политического плюрализма.

В приоритетном плане практически на каждой сессии мы рассматриваем вопросы социальной сферы. Эта также не станет исключением. Изменения затронут систему обеспечения жилыми помещениями детей-сирот органами местного самоуправления муниципальных образований края, наделенными для этого соответствующими государственными полномочиями. В частности, корректировке подвергнется методика определения объема субвенций бюджетам муниципальных образований на данные цели. Таким образом, отдельно будут определяться объемы субвенций, направляемых в бюджеты шести муниципальных образований края, расположенных на черноморской территории и в городе Краснодаре.

Уже во втором чтении планируем рассмотреть изменения закона о квотировании рабочих мест в регионе. Его новая редакция позволит урегулировать порядок выполнения работодателем квоты для приема на работу инвалидов через закрепление на краевом уровне таких случаев.

На предстоящем пленарном заседании будут рассмотрены и другие вопросы,— рассказал Юрий Бурлачко.

Подготовила Марина ВЛАДИМИРОВА, фотографии предоставлены пресс-службой ЗСК

В нынешнем году работники Рисоводческого племенного завода (РПЗ) «Красноармейский» имени А. И. Майстренко — филиала федерального государственного бюджетного научного учреждения «Федеральный научный центр риса» (ФГБНУ «ФНЦ риса») отмечают 90-летие своего предприятия. История становления и развития рисплемзавода неразрывно связана с историей всей страны — Советского Союза, России. Начав практически с нуля, рисосовхоз «Красноармейский» стал одним из крупнейших многоотраслевых и высокорентабельных хозяйств Кубани и России, эталоном сельскохозяйственного производства, флагманом среди хозяйств, обеспечивающих страну белым золотом.

Не жизнь, а белое

А секрет успеха предприятия, по мнению его нынешнего директора Сергея Кизинька, кроется в уважении к прошлому и к людям, на которых оно держится, как на прочном фундаменте.

Если не мы, то кто?

— Если вы приехали уборку риса освещать, то поспешили: к уборке мы еще не приступали — сыро. Давайте поговорим о предприятии, о людях,— такими словами встретил нас, журналистов, директор РПЗ «Красноармейский», радушно пригласив в кабинет.

— Почему уборка запаздывает? Сказались последствия обрушения Федоровского гидроузла? — с ходу задали вопрос по факту, взволновавшему весной нынешнего года всех кубанцев, не только специалистов.

— Из-за Федоровки этот год выдался очень непростым для рисоводов,— не скрывал Сергей Владимирович. — Но слава богу, справились с проблемой, пересыпали реку. Приезжали проектировщики, специалисты, присланные российским Минсельхозом. Сам министр Дмитрий Николаевич Патрушев был здесь, оперативно последовала финансовая господдержка. Большую помощь оказала администрация края во главе с губернатором Вениамином Ивановичем Кондратьевым, который всё время держал этот вопрос на контроле. Андрей Николаевич Коробка непосредственно контролировал ход работ на месте. Помощь была оказана и машинами, и людей собрали. В итоге сумели создать необходимый уровень и подать воду в Абинский, Калининский районы и нам, в Красноармейский. И хотя вода на чеки пришла с опозданием, тем не менее четыре с половиной тысячи гектаров из шести тысяч по плану мы рисом засеяли. Остальную часть использовали под другие культуры. Центнеров по семьдесят с гектара сейчас хотим собрать, а там как бог даст,— говорит Сергей Владимирович.

Наш именитый собеседник — доктор сельскохозяйственных наук, Герой труда Кубани, депутат двух созывов Законодательного Собрания Краснодарского края — с явным удовольствием констатирует, что сегодня рисоводство «выпрямилось» и лучших результатов добиваются те, кто вкладывает в дело больше средств и труда. Высоких урожаев на пустом месте не добьешься. К примеру, надо купить качественную химию для защиты от сорняков, подготовить землю.

— Хорошо, что рисоводам солому разрешили сжигать. С такой просьбой обратились мы, члены кубанской делегации, к Владимиру Владимировичу Путину во время встречи с ним в 2016 году, потому что вопрос стоял крайне остро,— рассказывает Сергей Кизинёк и поясняет, что рисовые поля не только под рис можно использовать, но и под богарные культуры. Но времени на подготовку земли для сева этих культур после уборки риса остается мало. А пока уберешь солому, это и время, и большие затраты. И ради чего, если ее негде использовать? Даже на корм животным она не годится. Владимир Владимирович нас поддержал — спасибо ему большое...

Самым заметным индикатором положительной динамики отрасли Сергей Кизинёк считает поддержку государством аграриев. Сегодня вся земля, которая еще 10—15 лет назад была невостребованна, засевается рисом и земледельцы, которые ее обрабатывают, получают достойную зарплату. В то же время и у предприятий появилась возможность решать социальные вопросы населенных пунктов, расположенных на этой земле.

Между прочим история РПЗ «Красноармейский» богата на визиты гостей, в том числе самых высоких. Побывали здесь в свое время и Никита Хрущев, и Леонид Брежнев, и Алексей Косыгин. В 2003 году Владимир Путин проводил на РПЗ «Красноармейский» совещание по вопросам производства и переработки риса и обеспеченности этой крупой в целом Российской Федерации.

Ты помнишь, как все начиналось?

Свою историю РПЗ «Красноармейский» имени А. И. Майстренко ведет с 1932 года. С самого начала у его руля стояли крепкие руководители: Климент Алексеевич Стравинский, Сергей Николаевич Литягин, Николай Яковлевич Тилиевский, Арменак Георгиевич Давранов. Сильные лидеры и талантливые управленцы, они проложили курс на развитие предприятия в первые два десятилетия.

В 1956 году к совхозу «Красноармейский» присоединили еще два хозяйства — совхозы «Тиховский» и «Черкесский», чуть позже — колхоз имени Матвеева. С этого времени и начался новый этап в истории РПЗ. Директором объединенного совхоза был назначен Алексей Исаевич Майстренко. Профессионал экстра-класса и неординарная творческая личность, он сумел поднять вверенное ему хозяйство на небывалую высоту. Если в 1958 году первая прибыль предприятия составила около четырехсот тысяч рублей, то через пять лет она исчислялась уже миллионами!

Именно в этот период совхоз «Красноармейский» приобрел всесоюзную славу, войдя в число лидеров сельскохозяйственных предприятий, став образцом, задающим моду в рисоводстве.

А какую колоссальную работу Алексей Исаевич провел для создания благоприятных условий для тружеников совхоза! Строилось жилье, детские сады, школы, дома культуры в поселке Октябрьском и окрестных населенных пунктах. В поселке появился торговый комплекс, детские спортивная, художественная и музыкальная школы, стадион с гостиничным комплексом, конноспортивный манеж.

Алексей Исаевич Майстренко руководил хозяйством 34 года, с 1956-го по 1990-й. Уже тридцать один год его имя навечно связано с его детищем: рисплемзавод с честью несет его имя.

Наследники Майстренко

Восточная мудрость гласит, что взойти на вершину непросто, но еще труднее на ней удержаться, а тем более двигаться к новым высотам. Миссия сохранить и развить наследие Алексея Майстренко выпала Валерию Прокопенко, возглавлявшему РПЗ «Красноармейский» в сложнейшее для страны время — с 1990 по 2007 год.

В лихие девяностые при упадке экономики и бешеной инфляции Валерий Васильевич сумел сохранить коллектив и само предприятие, не позволив растащить землю на паи. Более того, при нем продолжилось развитие совхоза. Сделав ставку на науку, директор дал зеленый свет широкому распространению на полях новых сортов риса кубанской селекции. С первых дней сева и до уборки белого золота на рисовых чеках вместе со специалистами работали и ученые Всероссийского научно-исследовательского института риса.

Удалось Валерию Прокопенко сохранить и укрепить животноводческую отрасль: в составе племзавода остались все восемь молочно-товарных ферм, общая численность коров на которых — 1600 голов, две откормплощадки, племенные конюшни, зарыбленные пруды, пасека. Развивалась переработка: хлебопекарня, мельница, колбасный и кумысный цеха. Столовая племзавода обеспечивала горячим питанием не только работников предприятия, но и всех желающих — жителей и гостей поселка.

В 2008 году Валерия Прокопенко на посту руководителя сменил Сергей Кизинёк, до этого руководивший элитно-семеноводческим хозяйством «Красное». Дело жизни Алексея Майстренко и его последователей попало в надежные руки. При новом руководителе предприятию удалось выйти на рекордные показатели. Так, в 2011 году каждый из 4,5 тысячи гектаров чеков дал урожайность риса в 81,2 центнера, а несколькими годами позже валовое производство всех зерновых культур превысило пятьдесят тысяч тонн.

В арсенале РПЗ сегодня и полностью обновленный парк сельхозтехники: почти на двенадцать тысяч гектаров сельхозугодий приходится

золото!

семнадцать современных универсальных комбайнов TORUM-740, используемых не только на чеках, но и на уборке пшеницы, овса, кукурузы, сои, рапса. Хозяйство имеет двести единиц самоходной техники и 350 прицепных и навесных орудий, а также 119 автомобилей.

Однако рекорды предприятия Сергей Владимирович не вносит в топ своих достижений на посту руководителя. Главным он считает то, что удалось сохранить РПЗ в тех же границах. А еще — что каждый работник из сегодняшнего 621 труженика имеет возможность раскрыть свой талант, творческий потенциал, почувствовать свою значимость в коллективе.

— Я благодарен нашим людям за то, что не зарплата определяет их самоотверженную работу, а совесть. И я знаю, насколько непросто вырастить рис, насколько ценен труд специалиста. Взять, к примеру, селекционеров: никакая техника не способна их заменить. А агрономы, механизаторы! Наше хозяйство полностью укомплектовано людьми, средний возраст работающих — 44 года. А кадры, в которых мы нуждаемся, готовим из своих: направляем в наш Кубанский государственный аграрный университет тех, кто здесь родился, чьи родители у нас работают. В этом году к нам пришли два дипломированных агронома и зоотехник. Мы знаем этих ребят, знаем их трудолюбие и ответственность, знаем, что им также близок девиз нашего коллектива «Если не мы, то кто?», а значит, они не подведут, будут дорожить предприятием. Именно в этом наша сила! — не без гордости говорит руководитель.

К слову, в трудовой книжке Сергея Кизинька всего два места работы: после окончания Славянского сельскохозяйственного техникума, потом Кубанского сельскохозяйственного института он начал путь старшим агрономом в элитно-семеноводческом хозяйстве «Красное», где дорос до руководителя, а с 2008 года возглавил РПЗ «Красноармейский» имени А. И. Майстренко.

Так что накануне своего юбилея Сергей Владимирович может с уверенностью сказать, что 45 лет из шестидесяти пяти уже отдано главному делу его жизни — земле, рису и людям.

И таких одержимых своим делом тружеников, связавших с рисосовхозом многие годы, не десяток, не два и не три. Среди них — главный агроном Алексей Алексеевич Кваша, замдиректора Игорь Васильевич Безручко, начальник отдела кадров Светлана Михайловна Капустянова, управляющие отделениями Валерий Викторович Баштовой, Владимир Владимирович Безворотний, начальник транспортно-ремонтного цеха Владимир Николаевич Приходько, старший агроном Юрий Петрович Шкребецкий, бригадир МТФ №1 Наталья Ивановна Могилат и многие-многие другие.

Благодарность — учителям

Говорят, нет прогресса без наставника. На РПЗ всегда придерживались этой советской традиции, даже когда от нее в период лихих реформ новой истории отказались наверху.

— Считаю, что наставничество — один из самых действенных методов воспитания молодежи и с идеологической точки зрения, и с профессиональной,— убежден Сергей Кизинёк, у которого сегодня немало своих учеников. — Валерий Федорович Коваленко сделал из меня агронома. Валентин Иванович Гончаренко привил любовь к науке. Владимир Васильевич Аношенков научил быть мудрым. А скольким умным вещам меня научил Леонид Георгиевич Курячий — никогда не забуду его мудрых советов, его поддержки! Помню, как меня восхищало его отношение к жизни: он не знал, что такое делать работу плохо, с трепетом относился к людям старшего поколения — специалистам с огромным опытом. И меня учил: «Уважай людей — тогда всё у тебя получится».

В том, что получилось, большая заслуга наставников, как утверждает Сергей Кизинёк, руководящий передовым предприятием вот уже четырнадцать лет.

Когда он принял руководство племзаводом, годовая выручка предприятия держалась на уровне 385 миллионов, а в хозяйстве работали 1020 человек. Сегодня на предприятии трудится 621 человек, при этом годовая выручка превысила миллиард рублей.

И благоустройство поселка он не оставляет без внимания, как и его предшественники. Преображена набережная в поселке Октябрьском, очищено русло Полтавского ерика, разбиты парки — в честь 110-й годовщины А. И. Майстренко и парк Славы, высажены аллеи вдоль дорог к поселкам Мирному, Первомайскому и Заря, розарий из трех тысяч кустов и еще многое другое. Обо всём этом с благодарностью рассказывают жители поселка.

В этом, по убеждению Сергея Владимировича и его единомышленников в большом коллективе РПЗ, и есть суть жизни: не брать от нее всё, а отдавать, жить по-человечески, то есть по совести...

Эталон, не следующий моде

На вопрос, должен ли управленец высокого класса ставить перед собой и предприятием амбициозные цели, Сергей Владимирович, улыбаясь, ответил так:

— Далеко идущие цели ставить, конечно, надо, но при этом стоит помнить, что есть вопросы, на которые повлиять невозможно. Решать задачи нужно в пределах своей компетенции, а голову морочить и вкладываться в экзотику, которая заведомо не окупится, всё же не стоит.

Следуя данному принципу, РПЗ «Красноармейский» в отношении сортов риса традиционно ориентируется не на «моду», а на целесообразность. Предприятие с 2019 года входит в систему Федерального научного центра риса, руководимого членом-корреспондентом РАН С. В. Гаркушей. В результате все новейшие разработки ученых проходят испытания на полях предприятия без посредников. А результат — выращивание элитных семян отечественной селекции, которые востребованы профильными хозяйствами страны.

Впрочем, достижениям зарубежных селекционеров в «Красноармейском», конечно же, уделяют должное внимание. Привозят, испытывают в наших условиях. Они к нашему климату не совсем подходят, ведь у нас на Кубани короткий вегетационный период. В средиземноморских странах рис растет 140—150 дней, у нас — сто двадцать, не хватает иностранному рису солнышка, не вызревает, вот и урожайность не та,— поясняет директор.

Совсем другое дело — наши сорта, такие, например, как «рапан», которому в среднем отводится около сорока процентов всех рисовых площадей. Год из года прекрасно показывают себя «сонет» и «полевик». Проверенные сорта хороши тем, что дают свой максимум. Не стоит сбрасывать со счетов и новые сорта, потенциальная урожайность которых может достичь ста центнеров с гектара, например «патриот» и «наутилус».

Если к делу подходить с умом, то и результат получается достойный, считает Сергей Владимирович.

Почувствуйте разницу

Самый высокий шанс оставаться в прибыли, несмотря на вызовы времени, у многопрофильных хозяйств. И РПЗ «Красноармейский» — яркое тому подтверждение. На госплемзаводе, к примеру, более ста гектаров плодового сада, есть своя пасека, прудовое хозяйство. Большое внимание уделяется молочному животноводству — 35 процентов от общего объема производства предприятия.

На четырех молочно-товарных комплексах содержится 1600 фуражных коров, а всего в хозяйстве насчитывается больше четырех тысяч голов крупного рогатого скота (КРС). Продуктивность молочного стада растет за счет внедрения прогрессивных технологий. Впрочем, по словам директора РПЗ, непосредственно селекцией в хозяйстве не занимаются — только улучшением поголовья КРС с использованием метода поглотительного скрещивания.

— Как говорится, почувствуйте разницу,— поясняет Кизинёк. — Чистопородный скот просто так в поле не вырастишь. Это кропотливая, большая работа специалистов.

Он уточняет, что лучший племенной скот сегодня в основном разводят в Америке, в меньшей степени — в Нидерландах и Германии. Так сложилось исторически. Ведется селекционная работа и в России — в Татарстане, Ленинградской области, и у нас, в Краснодарском крае, ведется строительство двух селекционно-генетических центров. Субсидируется эта работа из краевого бюджета.

— Когда всё это будет готово, на Кубани мы сможем получать свои эмбрионы высокоудойного скота. Тогда корова с удоями, скажем, семь тысяч килограммов, которой подсадили эмбрион, родит теленка с потенциалом в десять тысяч килограммов. Таким образом будет улучшаться стадо. Это прогресс, шаг вперед. А если есть желание и специалисты, дело пойдет обязательно,— убежден Сергей Кизинёк.

P. S. В том, что у славного коллектива РПЗ «Красноармейский» так и будет, совершенно нет сомнений. Не зря же главный принцип его работы — «если не мы, то кто?».

Елена НАЗАРОВА,
Рина САЛАБАЕВА

Коллектив РПЗ — победитель смотра-конкурса «На солнечной поляночке» 9 мая 2021 года

Победители краевого соревнования по итогам уборки риса — 2021 (слева направо): водитель В. П. Петренко, комбайнер С. И. Науменко, водитель А. Л. Симонов

Губернатора Кубани Вениамина Кондратьева радуют успехи РПЗ на молочно-товарной ферме

Чем курорты Кубани

В редакции медиахолдинга «Кубань сегодня» прошел круглый стол, посвященный туризму — сфере, которая была всегда актуальна для Краснодарского и Ставропольского краев.

На туристическую сферу края влияют многие факторы, в том числе и разделение стран на дружественные и недружественные, ограничение в выдаче виз, санкции. Всё это приводит на российские курорты дополнительные волны туристов. С одной стороны, это укрепляет турсферу региона и страны в целом. Появляются дополнительные поводы говорить об импортозамещении. С другой — это более ярко подсвечивает и проблемы, существующие в турбизнесе.

Участниками в очном формате и онлайн-режиме стали директора кубанских здравниц, представители курортной отрасли и эксперты туристической сферы, работающие в краевой администрации.

Турпоток на Кубани вырос

— Несмотря на наши опасения по туристскому потоку, в этом курортном сезоне в связи с закрытием аэропортов Краснодарского края, за исключением города Сочи, где был организован транспортный хаб, турпоток на курорты Краснодарского края увеличился,— рассказал заместитель начальника управления, начальник отдела развития санаторно-курортного комплекса в Управлении развития санаторно-курортного комплекса и рекреационных ресурсов Министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края Юрий Миланко и привел аргументацию в цифрах.

Этим летом гостей встречали порядка одиннадцати тысяч средств размещения общей вместимостью около шестисот тысяч мест.

С начала года регион посетили 14120436 человек с ростом на 3,6 процента к аналогичному периоду прошлого года (2021 год — 13632532 человека).

Численность однодневных посетителей (экскурсантов) составила 5560735 человек с увеличением на шесть процентов к аналогичному периоду прошлого года (2021 год — 5253652 человека).

Средняя заполняемость функционирующих средств размещения черноморского побережья составила в этом году 85,61 процента, азовского побережья — 84,62 процента, степной зоны и предгорья — 50,98 процента.

За летний период сезона курорты приняли более девяти миллионов туристов, что на 3,7 процента выше уровня аналогичного периода прошлого года.

Число экскурсантов за лето составило четыре миллиона человек, что на 6,7 процента больше, чем за аналогичный период в прошлом году.

Министерством курортов в 2021 году был принят стандарт организации пляжей. В нем отражены общие требования к организации пляжного отдыха, требования по обеспечению безопасности на пляжах, к набору услуг, предоставляемых на пляжах, требования к внешнему виду и работе персонала, единый архитектурный облик элементов и цветовые решения пляжной инфраструктуры.

Внедрение стандарта дало заметные изменения в целом в подходе к организации пляжного отдыха. В курортном сезоне 2022 года на учете в Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России состоят 568 пляжей.

Оздоровительный отдых

Сегодня санаторно-курортная инфраструктура края включает свыше двухсот организаций общей емкостью более ста тысяч мест. На базе наших санаториев функционирует сто три бальнеологических отделения, девяносто шесть грязевых отделений, обустроено пятьдесят пять питьевых

бюветов с минеральной водой, одиннадцать из них общедоступные.

Богатейшая гидроминеральная база представлена 42 разрабатываемыми месторождениями минеральных вод бальнеологического, питьевого профиля и пятью месторождениями, где ведется добыча лечебной грязи.

Здравницы края реализуют более пятисот уникальных оздоровительных и лечебных программ с использованием природных лечебных ресурсов местного происхождения.

В среднем в кубанских здравницах оздоравливаются до полутора миллионов человек в год. Это четвертая часть от общего числа пациентов российских санаторно-курортных организаций. Другими словами, каждый четвертый посетитель санатория в России отдыхает на курортах Краснодарского края.

Среднегодовая загрузка санаторно-курортных организаций составляет 70—80 процентов.

В краевых здравницах на постоянной основе внедряются новейшие методики лечения и инновационные технологии. Ежегодно санаторно-курортные организации обновляют медицинское, диагностическое и производственное оборудование, номерной фонд, вспомогательную инфраструктуру.

Здравницы Краснодарского края готовы предложить отдых и лечение гражданам самого разного уровня финансовой обеспеченности.

В Краснодарском крае есть как престижные резорт-комплексы с обширной инфраструктурой, так и бюджетные санатории, готовые обеспечить комплексное лечение по более низкой стоимости.

В период межсезонья по-прежнему остаются востребованными высокозвездные объекты, а также средства размещения, работающие по системе «всё включено», и здравницы, имеющие развитую инфраструктуру, большие благоустроенные зеленые территории, бассейны закрытого и открытого типа, услуги анимации, фитнес-центры.

Министерством в конце 2021 года разработан и внедрен обновленный стандарт формата «всё включено» и «ультравсё включено». Спрос на этот формат очень высок, за последние четыре года количество самих отелей возросло в 2,6 раза, и сегодня у нас их восемьдесят.

— Министерством разработана маркетинговая программа «Южная здравница», которая в целом является стратегически важным для министерства и санаторно-курортного комплекса Краснодарского края инструментом повышения уровня турпотока и заполняемости в период межсезонья, повышения уровня узнаваемости и привлекательности кубанских здравниц. Сроки реализации программы с первого октября по первое мая, основное условие программы — это предоставление скидки от основной цены по турам, заявленным в «Южной здравнице»,— рассказал Юрий Миланко.

Одним из востребованных направлений для туристов в зимний период в Краснодарском крае остаются термальные источники, турмаршруты, активные программы и горнолыжный отдых на курортах Красной Поляны. Для увеличения туристической привлекательности региона в крае два года назад реализовали проект «Зимние пляжи». Это специально подготовленные площадки на берегу моря в популярных туристических центрах. Они оснащены настилами, зонами отдыха, инсталляциями для фотосессий и развлечений.

Эксперты регионального туризма считают, что еще более привлекательными курорты Кубани удалось сделать с помощью федеральных программ по туристическому кешбэку, в том числе и детскому.

Кроме того, впервые в 2022 году в рамках национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства» из федерального бюджета на развитие туристской инфраструктуры субъектам России предоставлено более четырех миллиардов рублей, из которых Краснодарский край получил 750 миллионов рублей.

За счет субсидий предприниматели смогут улучшить инфраструктуру существующих объектов, обустроить новые пляжные территории и туристские маршруты, расширить доступность бассейнов, приобрести оборудование для расширения доступности для лиц с ограниченными возможностями здоровья, также получит поддержку строительство модульных отелей — кемпингов и автокемпингов.

Какие услуги туристы могут получить в Кавказских Минеральных Водах и насколько они доступны, в онлайн-формате рассказал Федор Баранцев, гендиректор санатория «Родник»:

— Наш санаторий расположен в южной части лечебно-прогулочного парка Кисловодска. Его особенность в том, что мы занимаемся семейным отдыхом с лечением детей по специализированным программам, а также профпатологии. У нас широкий профиль лечения: система кровообращения, нервная система, органы дыхания, эндокринная система и т. д. На территории санатория есть бювет с минеральными водами «Нарзан», «Ессентуки №4», «Славяновская». В настоящее время нет проблем с заполняемостью здравниц: мы все загружены. Но есть проблемы, на которые стоит обратить внимание как моим коллегам, так и власти для того, чтобы наша клиентская база стала шире. Стоит заняться омоложением целевой аудитории по примеру Сочи, в котором кроме моря существует масса центров притяжения для молодежи. В Ставропольском крае это направление развивается за счет популярных горнолыжных экскурсионных маршрутов в Домбае и на Эльбрусе, но сильно не хватает развлекательных программ, дискотек, выступления молодежных групп. Регион огромный, но из-за недоработок мы принимаем в разы меньше людей, чем Краснодарский край. При этом нам сегодня необходимо акцентировать внимание на развитии направления реабилитации после тяжелых травм и ранений с созданием специализированных центров, в том числе и для лечения инвалидов. Потребность в этом огромна. Не стоит забывать и про программы реабилитации после коронавируса, не потерявшие актуальности среди пациентов со всей России. Мы ведем постоянную исследовательскую работу, в 2022 году врачами санатория выпущено две монографии, в которых подробно изложены все наши наработки и программы лечения ковида.

К коллеге подключилась и гендиректор санатория «Пятигорский нарзан» Татьяна Чумакова. Она рассказала, что Кавказские Минеральные Воды — признанный бальнеоклиматический курорт. Главное богатство курорта — его уникальные по разнообразию и целебным свойствам минеральные источники и месторождения лечебной грязи. Каждый из санаториев, в зависимости от состава источников и микроклимата, специализируется на лечении различных заболеваний. Существует и обширная развлекательная программа для гостей санаториев. В санатории «Пятигорский нарзан» есть программы для лечения каждого отдельно взятого заболевания — от болезни сосудов до комплексной программы на основе спа-процедур. Процедуры составляются и корректируются высокопрофессиональным медицинским персоналом санатория. В данный момент работаем по 34 лицензиям, которые включают в себя более семисот процедур. Особым спросом пользуется программа реабилитации после коронавируса.

Сельский, винный и гастрономический туризм

По всему миру уже много лет продолжает набирать обороты любовь людей ко всему экологичному, приближенному к природе. В этом направлении работает и ряд предприятий туристической сферы на Кубани.

привлекают туристов

Сегодня на Кубани действует более ста объектов агротуризма. Это форелевые пруды, страусиные фермы, пасеки и многое другое. Как правило, туристы получают возможность окунуться в атмосферу необычного хозяйства, а затем попробовать то, что там производят. Больше всего объектов сельского туризма расположено в Сочи, Новороссийске, Геленджике, Анапе, Горячем Ключе, а также в Темрюкском, Крымском и Северском районах. Одно из направлений, которые отвечают на такой запрос потребителя,— это сельский, аграрный и винный туризм. Только с начала 2022 года объекты агротуризма посетили более 330 тысяч человек. И это направление будет иметь и в дальнейшем перспективу развития даже с открытием границ, поскольку, к примеру, за границей эти туры стоят в два-три раза дороже, чем в Краснодарском крае.

Но в первую очередь власть заинтересована в поддержке сельского хозяйства края, занимающего львиную долю в региональной экономике. И его резервы еще не исчерпаны. Нужно наращивать численность крупного рогатого скота, осваивать пустующие пастбища, усиливать переработку и производство местной высококачественной продукции, которая способна занять освобождающийся рынок.

Обрисовала ситуацию в этой области Марина Кочмарева — главный консультант регионального Минсельхоза:

— Говоря о развитии сельского и экотуризма, за последнее время мы отмечаем большое развитие этой отрасли на территории Краснодарского края. Государство поддерживает фермеров на региональном и федеральном уровнях, предоставляя возможность получать грантовую поддержку по нескольким направлениям. С грантополучателями, выполнившими ряд необходимых требований, заключается соглашения о развитии агрохозяйств. Развитие агротуризма может решить целый ряд проблем: создать новые рабочие места, внести вклад в экономику, привлечь внимание к этнотуризму. Наш край отличается от других благодатной почвой и хорошими условиями для выращивания различных культур сельского хозяйства, виноградарства и другого растениеводства.

Региональные меры поддержки аграриев

Существуют и региональные меры поддержки аграриев, благодаря которым жители Кубани могут безвозмездно получать земельные участки в муниципалитетах предгорной зоны для создания или развития своего агропроизводства, например программа «Сельская усадьба», позволяющая возрождать и сохранять сельские поселения, в которых не реализован потенциал, особенно в сельском хозяйстве. По ней можно получить до четырех миллионов рублей на строительство, покупку дома с хозпостройкой или участка. В 2022 году на эти цели выделено двадцать пять миллионов рублей. Мера поддержки актуальна среди аграриев, поэтому ее финансирование увеличено до сорока миллионов рублей. Социальные выплаты предоставляют при покупке или строительстве домов с хозпостройками на участках в малочисленных поселках Отрадненского района.

О том, как продвигается налаживание коммуникаций между министерствами туризма и сельского хозяйства, рассказала эксперт рабочей группы Комитета по туризму и развитию туристической инфраструктуры Государственной Думы России Кира Скрипаль.

— Активно идет работа комитета в Лазаревском районе, в котором расположены обширные пастбища, высокие горы и просторные долины. Но развития туризма в многочисленных поселках нет. Местные жители хотели бы заняться развитием сельского туризма, однако сталкиваются с целым рядом бюрократических проблем, опускают руки и не делают ничего. В результате в этой местности заброшена земля, на которой пышным цветом растет амброзия. Там не смогут вырасти колосковые культуры или овощи, но земля может стать импульсом к развитию этнотуризма, в который вложат денежные средства инвесторы,— выразила мнение Кира Скрипаль, не потерявшая надежду на поддержку профильных министерств.

Анапа — столица детства

Диана Руди, основатель шоколадного музея в Анапе, рассказала о своей шоколадной мастерской «Диана Руди», которая работает более четырех с половиной лет и за это время заработала репутацию популярного места досуга среди жителей и гостей курортного города. Все многочисленные развлечения и мероприятия, которые проводятся в рамках музея, тесно связаны с шоколадной индустрией и кондитерским искусством. Шоколадные шедевры можно попробовать в ходе интерактивной экскурсии. Также гостей музея знакомят с историей шоколада.

Диана Руди предложила обсудить более широкую тему: время проведения досуга на черноморском побережье на примере Анапы. Изначально она строилась как круглогодичный бальнеологический и детский курорт, на котором можно сочетать отдых с лечением и проведением культурного досуга.

— На самом деле перечень достопримечательностей для семейного и детского отдыха отнюдь не большой. В летнее время из популярных достопримечательностей дети могут у нас посетить: «Рыцарский турнир», археологический музей «Горгиппия», краеведческий музей, конное экстрим-шоу «Свадьба в Малиновках», два дельфинария и музей шоколада «Диана Руди». Мне хотелось подчеркнуть, что для взрослых людей есть порядка двадцати винных маршрутов, гастротуров, несколько исторических и развлекательных, среди них «Золотое кольцо Боспорского царства», «Старый парк», «Ливадийский дворец»,— рассказала Диана Руди. — Для молодежи специальных экскурсий и программ нет. В этом направлении для всех творческих людей с деловой хваткой открыты перспективы.

Диана Руди считает, что туризм включает в себя не только море и еду, но и сплочение, патриотизм, развитие, в том числе и духовное. В связи с этим родилась идея создать экскурсионный маршрут «Мы семья», который включит в себя все перспективные сферы. Этот проект и был подан на грантовый конкурс (отбор юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для предоставления субсидий на развитие инфраструктуры туризма, а также реализацию общественных инициатив, направленных на развитие туристической инфраструктуры, который проводится Министерством курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края), по проекту которого предусмотрен туристический маршрут с посещением музея. Хочется получить грантовую поддержку, заполнить пустующую нишу. Предлагаю в этом конкурсе сделать отдельный раздел по оценке социальной значимости проекта.

Пресс-секретарь Бюро по защите прав предпринимателей и инвесторов Краевого отделения общественной организации «Опора России» Элеонора Глушкова выразила мнение о том, что такие проекты, как музей шоколада, должны чаще попадать на экраны местного телевидения.

Участники встречи коснулись проблем яхтенного туризма на территории не только Краснодарского края, но и соседствующего с регионом Ростова-на-Дону.

— История завода «РИФ» берет начало в 1912 году в мастерских Донского водного округа, построенных для ремонта судов технического флота, который был занят в сооружении Северо-Донецкой шлюзовой системы. Название завода расшифровывается как «Ремонт и флот». Сегодня его инфраструктура позволяет не только заниматься судоремонтом, но и строить суда спусковым весом до восьмисот тонн. Если говорить о рынке судостроения в целом, то нашим преимуществом является наша клиентоориентированность. Мы находимся в активном диалоге со многими заказчиками по нескольким проектам наших катеров — это как государственные и ведомственные организации, так и крупные частные компании. Наши сотрудники готовы разработать яхтенные стоянки с удаленным программированием. У нас есть желание и возможности для осуществления инновационных проектов. Например, сейчас мы готовим проекты для сочинских причалов. Мы понимаем, что инфраструктура — это не только техническая часть, но и административный ресурс. Контрольно-пропускной пункт для яхт есть только в Сочи, а требуется везде, где развивается яхтенный туризм. При формировании «дорожной карты» мы примем участие для развития яхтенного туризма в Краснодарском крае,— присоединился к дискуссии по видеосвязи генеральный директор АО «Судостроительно-судоремонтный завод „РИФ"» Геннадий Василюк.

Тему взаимодействия бизнеса и государства, программ для предпринимателей и льгот в 2022 году продолжила исполняющий директор фонда Елена Пистунова.

Фонд упразднил ограничение по максимальной сумме договора о поручительстве, которая ранее составляла 25 миллионов рублей, а также отменил ограничения по срокам действия договоров о поручительстве, увеличил максимальную сумму беззалоговых кредитов, обеспечиваемых поручительством, до десяти миллионов рублей (поручительство по беззалоговым кредитам обеспечивает до пятидесяти процентов от суммы основного долга), увеличил суммы лимита на одного заемщика или группу связанных компаний с пятидесяти до шестидесяти миллионов рублей. Также была снижена ставка вознаграждения за предоставление поручительства до 0,5 процента от суммы поручительства за весь срок.

Также по поручению главы администрации Фонд развития бизнеса расширил поддержку промышленных предприятий региона в части предоставления поручительств по привлекаемому финансированию.

Подробную консультацию по мерам господдержки можно получить ежедневно в центре «Мой бизнес» с 09:00 до 20:00 по номеру телефона горячей линии 8 (800) 707-07-11.

В качестве поддержки бизнеса выступают и частные юридические компании, которые пользуются неизменным спросом у предпринимателей.

— К нам обращаются, когда понимают, что собственных сил и знаний для эффективного сопровождения бизнеса не хватает. Нередко в компаниях-партнерах есть свои юристы, но существуют сферы, разобраться в которых могут только опытные узконаправленные специалисты. Многие наши клиенты участвуют в госконтрактах. Закон, регулирующий эту процедуру, очень сложен и часто меняется. Разобраться во всех его тонкостях и, самое главное, применить норму к конкретной ситуации может только юрист, который специализируется в этом направлении,— пояснила юрист компании «Золотое правило» Мария Сенчикова.

Марина ЛЬВОВА
Фото Игоря ЧУРАКОВА

Дорожники Кубани труд на российской

На исходе сентября, в преддверии Дня работников дорожного хозяйства, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края совместно с Союзом дорожников Кубани организовало выставку дорожной техники российского производства.

Солнце над «Патриотом»

В мероприятии приняли участие руководители краевого Министерства транспорта и дорожного хозяйства и ГКУКК «Краснодаравтодор», директора почти всех 57 дорожных предприятий — членов Союза дорожников Кубани (СДК), лучшие студенты КубГТУ — будущие дорожники вместе с проректором по строительству и модернизации инфраструктуры и директором Института строительства и транспортной инфраструктуры технологического университета.

Символично, что местом проведения стал центр военно-патриотического воспитания «Патриот», который строится за счет добровольных взносов организаций, объединенных союзом дорожников.

На выставке были представлены образцы дорожной техники ведущих отечественных производителей. Три гладковальцевых катка различной массы, современный автогрейдер, комбинированную дорожную машину с навесным оборудованием и машину для ямочного ремонта презентовали сами производители из Москвы, Санкт-Петербурга, Рыбинска и Брянска.

В поддержку лучших

— Очень важно сейчас поддержать тех российских производителей, кто реально занимается импортозамещением, потому что многие зарубежные поставщики из-за санкций перестали поставлять в нашу страну дорожную технику. Российские же предприятия набирают обороты и создают современную технику с учетом местных условий, что радует и внушает оптимизм,— отметил первый заместитель министра транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края Андрей Косьянов.

С приветственным словом перед собравшимися выступил президент Союза дорожников Кубани Александр Карпенко, который недавно стал депутатом нового, VII созыва Законодательного Собрания края. Он представил гостей, поблагодарил их за активную гражданскую позицию и прямо сказал о том, что, находясь в режиме спецоперации, важно мобилизовать силы не только на боевом фронте, но и в промышленности, которую за время распада Советского Союза мы потеряли.

— Сейчас мы обязаны быстро налаживать и развивать свое производство. Только так возможно развитие страны и победа будет за нами,— сказал президент СДК, обращаясь к собравшимся. — Я благодарен от имени всех 57 организаций — членов СДК — нашим гостям, а это ведущие производители отечественной дорожной техники в стране, за то, что они привезли сюда, к нам, технику, за то, что перестраивают свое производство, модифицируют модели.

Уж лучше мы будем покупать свою, российскую технику, чем вкладывать деньги в чужую. Только вперед и только вместе! — девизом заключил Александр Карпенко.

Потом взял слово заместитель генерального директора Завода дорожных машин города Рыбинска Ярославской области Артур Нугдусыан. Он остановил внимание на том, что предприятие, которое он представляет, в течение четверти века занимается выпуском дорожных катков, грейдеров, фронтальных погрузчиков, компакторов для полигонов твердых бытовых отходов.

— Что касается дорожной техники, то мы выпускаем катки массой от 600 килограммов с разбегом в тонну — до 14 тонн. Производим асфальтовые и грунтовые катки двух видов — 14 и 17 тонн. На сегодняшний день предприятием осуществлен выпуск опытной грунтовой машины — 12 тонн, а в следующем году планируем выпуск такой машины от 19 тонн до 21 тонны.

Представитель предприятия — НПО «Группа компаний машиностроения и приборостроения» города Брянска — Татьяна Елизаренкова рассказала о том, что ее предприятие производит асфальтоукладчики на колесном и гусеничном ходу, грейдеры легкого класса.

— В данный момент мы привезли с собой машину ямочного ремонта Р310М, работающую струйно-инъекционным методом с использованием битумной эмульсии и щебня различных фракций. Этот метод удобен для использования дорожными ор-

ганизациями, предприятиями коммунального хозяйства в муниципальных органах. На будущий год планируем значительно увеличить производство как асфальтоукладчиков, так и машин ямочного ремонта.

Гостья из Брянска поблагодарила дорожников края и организаторов — Минтранс и Союз дорожников Кубани, предоставивших возможность показать и рассказать об образцах дорожной техники российского производства, и пожелала участникам уехать с контрактами или договоренностями о продажах.

Руководитель ГКУКК «Краснодаравтодор» Артем Артюх напомнил о том, что темпы работ дорожников Кубани в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные дороги» отмечены как на уровне правительства страны, так и губернатором, и сбавлять их нельзя. Соответственно, как отметил он, подрядным организациям нужна хорошая техника, и желательно, чтобы она была отечественного производства. Поэтому ценно проведение такого рода мероприятий, зерно которых — работа с максимальным КПД.

О продукции ООО «НПФ „Бастион"» из Санкт-Петербурга рассказала представитель предприятия Елена Корякина. «Бастион» с 1998 года производит дорожно-строительное оборудование как для асфальтобетонных заводов, так и для ремонта и содержания дорог.

— Уже несколько дорожных организаций Краснодарского края имеют опыт работы на нашей технике, и ни одной рекламации не поступило, что нас радует и придает уверенности в развитии,— подчеркнула она.

Официальная часть мероприятия завершилась коллективным фото на память.

Профессиональное мнение

А потом началось самое интересное: общение, обмен мнениями, непосредственное изучение техники, мастер-класс производителей.

Прямо на глазах специалистов представители брянского НПО «Группа компаний машиностроения и приборостроения» продемонстрировали преимущества своей машины для ямочного ремонта. Во-первых, как прокомментировала Татьяна Елизаренкова, в работе Р310М задействовано всего два человека — оператор и водитель (либо трактора, либо КамАЗа), притом что обычно подобную работу выполняют 6-7 человек. Во-вторых, в отличие от аналогов эта машина может использовать в работе как эмульсию, так и воду. В-третьих, стоит она в два — три раза дешевле иностранных собратьев. Большой плюс ее и в том, что после заделки ямы движение общественного транспорта может быть возобновлено в течение всего пяти — десяти минут. И в том, что комплектующие и запасные части всегда доступны.

— В Лабинском ДРСУ уже шесть лет работает такая наша машина. В разговоре с представителем этой организации здесь, на выставке, я спросила его: «Почему не приобретаете комплектующие?» Он ответил, что нет надобности, потому что наша машина исправно работает! Приятно слышать такое, не скрою. Но вы сами спросите его, чтобы, как говорится, без посредников.

Главный инженер Лабинского ДРСУ Денис Лялин, с которым я тут же познакомилась, оказался дорожником с двадцатилетним стажем.

— Впервые со струйно-инъекционным методом ямочного ремонта я столкнулся в Ставропольском крае. Проверил и убедился, что он экономичный и выгодный. Когда перешел в Лабинское ДРСУ, то убедил директора в том, что нам нужна такая машина. Плюсов у нее много. К примеру, она может работать в зимний период, когда температура становится выше нуля градусов. В это окно — всего-то два-три дня — очень удобно использовать эту машину, потому что не надо из-за небольшого объема греть битум, запускать завод: битумную эмульсию сварили, заправили, выехали, отработали — и всё. В работе занят один оператор установки, так что экономия получается существенная,— поделился опытом Денис Лялин.

— А как вам выставка, что нового для себя узнали? — спросила его.

— Считаю, что очень полезное мероприятие. Одно дело, когда я в частном порядке убедил руководителя, что надо взять машину для ямочного ремонта, привел аргументы. Но не все коллеги в курсе этого. А здесь, на выставке, можно все образцы и увидеть, и опробовать. Вот, к примеру, мне здесь приглянулась комбинированная дорожная машина московского производителя. И внешний вид, и эксплуатационные качества у нее хорошие. Мы с коллегами даже удивились, узнав, что это не новый образец, а машина, отработавшая зимний сезон в нашем Новопокровском ДРСУ. Честно сказать, когда на дороге появляется такая техника, не стыдно за свое предприятие. И за страну тоже.

Комбинированная дорожная машина производства московского предприятия «Меркатор холдинг» — лидера российского рынка дорожной и коммунальной техники —была действительно хороша собой: сияла на солнце вся такая оранжевая и большая. Как объяснили представители производителя, данная выставочная модель ЭД500АК была представлена только в зимней комплектации, но, если надо, они могут сделать такую же и в зимней, и в летней комплектации — круглогодичного действия. Они уверенно охарактеризовали свою красавицу как лучшую технику в данном сегменте на территории России!

— за ударный технике

Их мнение поддержал водитель этой машины Александр Овсянников из Новопокровского ДРСУ *(на фото)*. Хотя при этом добавил, что многое зависит от водителя, насколько он следит за техникой.

Немало поклонников собрала и модель грейдера производства рыбинского завода.

Студенты-дорожники четвертого курса КубГТУ Тимур Зебзеев и Валерия Смирнова решили посидеть за рулем, что называется, почувствовать, насколько комфортна такая машина.

После знакомства ребята выпускного курса бакалавриата рассказали о планах, которые точно связаны с работой в дорожной отрасли.

— Мне мосты кажутся интереснее всех остальных сооружений,— это мнение Тимура. — И думаю, что буду работать на этих объектах, в частности на строительстве Яблоновского моста, которое ведет сейчас крупная дорожная организация края — «СтройЮгРегион». Я уже проходил одну из практик на ее объекте в Геленджике — участвовал с однокурсниками в строительстве развязки. Мы вязали арматуру, габионы, принимали бетон, так что боевое крещение прошли по-взрослому и не передумали менять профессию. Она на самом деле — для настоящих мужчин.

А вот что сказала на этот счет Валерия:

— Я выбрала специальность дорожника сама после того, как пришла на день открытых дверей, и ни разу не пожалела об этом. В отличие от Тимура мне интереснее реконструкция дорог, развязки и путепроводы, то есть строительство в городских условиях. Я проходила практики в разных организациях: в дорожной лаборатории в Майкопе принимала участие в испытаниях, также и в сметно-договорном отделе организации «Дормост», где мне очень понравилось. Возможно, выберу именно это направление.

Ребята рассказывали о себе и осваивали кабину грейдера *(на фото)*.

Одновременно задавали вопросы исполнительному директору ГК «ЮгАвтоХолдинг» (единственный официальный сервисный центр Завода дорожных машин на юге России) Алексею Хильченко.

— А почему нет кондиционера?

— По желанию заказчика он устанавливается без проблем,— тут же ответил им Алексей.

— А этот грейдер имеет задний привод?

— Да, представленный образец имеет привод на заднюю тележку, рассчитан на работу средней сложности,— тут же молодежь получила профессиональный ответ. — Вполне надежная машина, конструктивно соответствует всем стандартам.

К разговору подключился проректор по строительству и модернизации КубГТУ Сергей Онищенко:

— В рамках последней приемной кампании мы очень хорошо провели работу по набору именно в дорожную индустрию, и с этого года число желающих пойти в дорожники значительно выросло. Почему? Во-первых, у нас сложились очень хорошие отношения с руководством Союза дорожников Кубани, которое не на словах, а на деле демонстрирует заинтересованность в сотрудничестве. Мы предоставили по просьбе дорожников два кабинета порядка трехсот «квадратов», где силами СДК делается ремонт и будет оборудован музей дорожной отрасли Кубани, а также производственный класс с возможностью проведения выставок, мастер-классов, лекций, читаемых отраслевиками. У нас еще есть колледж, в котором мы можем готовить кадры для работы непосредственно на площадке. Этот вопрос сейчас тоже прорабатывается нами совместно с СДК.

Что касается моего мнения о представленной здесь отечественной дорожной технике в сравнении с известными зарубежными брендами, то, по-моему, главное в этом вопросе, чтобы техника исправно работала и чтобы специалисты отрасли делали нашу дорожную инфраструктуру сопоставимой с развитыми странами. Потому что людям неважен процесс — им важно видеть результат: качественные дороги, которые мы сейчас и видим.

Своими впечатлениями поделились и руководители ДРСУ.

Павел Таран, генеральный директор Ейского ДРСУ:

— Вот думаем, смотрим. Такие мероприятия очень полезны, и я благодарен нашему Министерству транспорта и дорожного хозяйства и союзу дорожников за то, что предоставили нам, причем уже не в первый раз, возможность здесь, на территории края, посмотреть, послушать производителей и отзывы тех, кто уже имеет опыт работы на этой технике. Ну и вы же понимаете, насколько делать покупки лучше, когда ты можешь их не только увидеть на картинке, но и живьем оценить, чего она стоит.

Игорь Морозов, генеральный директор Павловского ДРСУ:

— Я положительно смотрю на российскую технику — современную, отвечающую высоким требованиям сегодняшнего дня. Она очень сегодня нужна, потому что, к примеру, для замены деталей на асфальтоукладчике Vogele просят миллионы. И Китай тоже недешево обходится, да пока поставки наладятся. А тут своя: всё, что нам нужно, она способна делать. Да и мы должны быть патриотами — зачем вкладывать деньги в развитие чужих экономик? Ну разве это дело?!

Сергей Надеин, генеральный директор Каневского ДРСУ:

— В нашем ДРСУ есть три катка производства рыбинского Завода дорожных машин. Два из них работают два-три года, один — шесть лет. Работают исправно. Если сравнивать эти катки с катками фирм Ammann или Hamm, то я бы сравнивал их не по комфорту и качеству, а по технико-экономическим показателям, то есть сколько машина сегодня стоит и где на нее взять запчасти. А рабочие органы в них одинаковые. Что касается вопроса, полезно ли проводить для нас такие мероприятия,— однозначно да. Порой в ежедневной суете элементарно не хватает времени обратить внимание на коммерческие предложения, которые сбрасывают отовсюду. А вот здесь я весь внимание: всё на виду, можно оценить двигатели, компрессоры. Тебе тут и покажут, и расскажут. Меня здесь заинтересовала машина для производства в зимний период ямочного ремонта санкт-петербургского завода. Взял буклет. Стоимость приемлемая, поэтому с замом по содержанию посоветуемся, есть смысл ее взять.

Во имя победы

В заключение мы попросили сделать вывод об итогах выставки президента Союза дорожников Кубани Александра Карпенко и генерального директора этой общественной организации Дарью Чубачук.

Они были единодушны:

— Жизнь поставила перед нами серьезные вызовы. Нам нужна эффективно работающая отечественная техника. Нам нужно самим взяться за дело, поэтому большая просьба к промышленникам России все силы направить на восстановление машиностроения и станкостроения. Должна развиваться наша Родина, наша страна — в этом правда!

Думаю, вы согласитесь с тем, что выставка в «Патриоте» вышла далеко за рамки обычного экспозиционного мероприятия. Она стала встречей единомышленников, которые, каждый на своем месте, ударно трудятся во имя достижений России.

Елена НАЗАРОВА

Реклама

КРАСНОДАР — НАШ ОБЩИЙ ДОМ

Главная основа для реализации задач

Исполняющий обязанности главы города Краснодара Максим Слюсарев провел совещание, на котором обсудили доходную часть бюджета.

— Завершен сентябрь, и мы можем подводить предварительные итоги. Сбор налогов, наполнение доходной части бюджета города — это наша главная основа по реализации задач, которые ставят перед нами глава региона Вениамин Иванович Кондратьев, жители города. Это возможность выполнять все наши программы, строить социальные объекты, благоустраивать город,— сказал Максим Слюсарев.

По словам директора Департамента финансов Александра Чулкова, на сегодняшний день уровень выполнения сентябрьского плана по доходам высокий — 97,6 процента. И сомнений в том, что месячное задание в объеме 1 млрд 363,5 млн руб. будет выполнено, нет. Темпы роста выше уровня прошлого года в этом месяце обеспечили все внутригородские округа.

Всего с начала года в бюджет города поступило 32 млрд 605,1 млн руб., в том числе собственных доходов — 16 млрд 446,1 млн руб., или 71 процент годового бюджетного назначения. Темп роста собственных доходов по сравнению с 2021 годом составляет 112,5 процента.

Расходы бюджета Краснодара с начала года с учетом краевых и собственных средств составили 31 млрд 836 млн руб. В приоритете — социальная сфера: на нее направили 57 процентов всех расходов, или 18 млрд 301 млн руб.

Также профинансировано: дорожное хозяйство (2 млрд 533 млн руб.), жилищно-коммунальное хозяйство (2 млрд 135 млн руб.), в том числе благоустройство (1 млрд 220 млн руб.), капитальное строительство (5 млрд 620 млн руб.).

Состояние ливневок — на контроле

Исполняющий обязанности главы города Краснодара Максим Слюсарев провел совещание, в ходе которого обсудили вопрос, касающийся содержания ливневой канализации в осенне-зимний период.

— Содержание сетей ливневой канализации — это очень актуальная тема. Муниципальная служба у нас есть, работает. Не должно быть в городе «озер» и «морей» после каждого выпадения осадков. У людей возникает логичное непонимание и даже возмущение, когда обычный дождь становится для города стихийным бедствием. Хочу обратить внимание на эти проблемные точки. Надо принять все возможные меры, чтобы людям не приходилось «плыть»,— сказал Максим Слюсарев.

По словам заместителя главы города Владимира Архипова, на сегодняшний день прочищено порядка пяти тысяч дождеприемных колодцев, вывезено свыше 420 кубических метров ила, откачано более 5,5 тысячи кубических метров дождевой воды.

Всего с начала работы производственно-технического отдела по содержанию сетей ливневой канализации, то есть с 2019 года, выполнена прочистка более 517 километров коллекторов, 18,6 тысячи дождеприемных колодцев, вывезено свыше 2,8 тысячи кубических метров ила, откачано более 23 тысяч кубических метров дождевой воды.

ФЕСТИВАЛЬ

Елизаветинцы — лучшие!

Начальник Управления культуры Краснодара Ирина Удовицкая рассказала о победе народного казачьего хора из Краснодара на окружном этапе VIII Всероссийского хорового фестиваля.

Начальник Управления культуры Краснодара Ирина Удовицкая рассказала о победе народного казачьего хора из Краснодара на окружном этапе VIII Всероссийского хорового фестиваля

Краевую столицу представили исполнители Сельского Дома культуры и спорта станицы Елизаветинской «Елизаветинцы».

— От всей души поздравляю участников этого замечательного коллектива с победой, желаю неиссякаемой творческой энергии, вдохновения и новых достижений при сохранении культурных традиций Кубани,— сказала начальник Ирина Удовицкая, отметив, что за звание самого лучшего коллектива боролись представили народных хоров из Краснодарского края, Адыгеи, Калмыкии, Крыма, Астраханской, Волгоградской, Ростовской областей, города Севастополя.

Эксперты отметили высокий уровень исполнительского мастерства артистов народного казачьего хора «Елизаветинцы». Исполнители Сельского Дома культуры и спорта станицы Елизаветинской представят край на следующем этапе фестиваля, который пройдет в Москве.

ФИНАНСЫ

Условия для внедрения успешных решений

Начальник Управления экономики администрации Краснодара Елена Васильченко рассказала о поддержке бизнеса.

По ее словам, общий объем выданных Фондом развития промышленности Краснодарского края займов составил 944,3 млн рублей. Самые крупные суммы получили ООО «Полипласт-Юг» и ООО «Южный завод тяжелого машиностроения». Этим предприятиям выделили сто и девяносто миллионов рублей соответственно.

— Подобные программы стимулируют не только бизнес, но и экономику города в целом. Они создают условия для внедрения наиболее успешных решений. Для нас важно, чтобы промышленники могли воспользоваться поддержкой государства и развивали производство, создавали новые рабочие места,— сказала Елена Васильченко, отметив, что региональный фонд предлагает целевые займы субъектам деятельности в сфере промышленности по льготным ставкам от 0,1 процента до четырех процентов годовых сроком от трех до десяти лет в объеме от трех до двухсот миллионов рублей.

На сегодняшний день в фонде действует пятнадцать программ льготного заемного финансирования для промышленников Краснодарского края. Из них одиннадцать финансируются фондом самостоятельно, четыре программы — при софинансировании федерального Фонда развития промышленности.

Льготные займы позволяют в короткие сроки провести модернизацию производства, создать новые рабочие места, ускорить развитие собственных компетенций, перейти к импортозамещению.

Елена Васильченко также отметила, что в текущем году шесть субъектов АПК Краснодара получили поддержку из местного бюджета. Аграриям предоставили субсидии из городского бюджета на общую сумму свыше 3,5 млн рублей. Средства пошли на возмещение части затрат на строительство теплиц, на производство и приобретение кормов для сельскохозяйственных животных, а также на приобретение поголовья молодняка.

ЭКСКУРСИЯ

«Свое лучше»: студенты узнали историю трамвая

В рамках цикла профориентационных экскурсий «Свое лучше» краснодарские студенты посетили МУП «КТТУ», где им рассказали об истории создания и развитии Краснодарского трамвайно-троллейбусного управления.

— Мы с удовольствием провели экскурсии и показали то, чем гордится наше предприятие. Ребята смогли увидеть подвижной состав, который сильно преобразился. Кроме того, мы показали историю развития общественного транспорта. Было очень приятно, что экскурсанты проявили неподдельный интерес,— рассказала руководитель пресс-службы МУП «КТТУ» Надежда Постовая.

— Трамвай — одно из наиболее популярных средств передвижения по городу, которым я пользуюсь каждый день. Это удобно и быстро. Не стоишь в пробках, есть кондиционер, транспорт идет по расписанию — можно заранее распланировать свой день. Я и не задумывался, что за этим стоит огромная и сложная работа наших краснодарцев,— прокомментировал экскурсию один из ее участников.

После экскурсии ребята проверили свои знания, поучаствовав в викторине, получили памятные подарки.

ОБРАЗОВАНИЕ

В поселке Лазурном открылась первая библиотека

Директор Централизованной библиотечной системы краевого центра Елена Мирошниченко и депутат городской Думы Краснодара Павел Носаленко приняли участие в торжественной церемонии открытия филиала библиотеки №10 по улице Носаленко, 1/1, в поселке Лазурном.

В мероприятии также приняли участие школьники, педагоги средней общеобразовательной школы №38 и воспитатели детского сада №17.

— Библиотека всегда имела большое значение в жизни человека. Это не только книгохранилище, но и место для общения. Теперь такое место появилось и в поселке Лазурном. Мы видим, как библиотеки необходимы людям, горожане обращаются к нам с просьбой их открытия в разных уголках краевой столицы,— рассказала Елена Мирошниченко, отметив, что городской администрацией было выделено более семисот тысяч рублей на приобретение новой литературы.

Депутат городской Думы Краснодара Павел Носаленко на торжественной церемонии открытия филиала библиотеки в поселке Лазурном

В итоге библиотечный фонд пополнился семью тысячами экземпляров книг для разного возраста читателей. Гостям провели экскурсию по филиалу. В детском отделе библиотеки рассказал о своем творчестве член Союза писателей России, заслуженный работник культуры Краснодарского края Владимир Архипов.

Подготовила Людмила БУРКИНА, фотографии предоставлены пресс-службой администрации МО г. Краснодар

В ГОРОДСКОЙ ДУМЕ КРАСНОДАРА

О городском бюджете, памяти и границах Краснодара

На сентябрьской сессии городской Думы Краснодара депутаты приняли кадровые решения, внесли изменения в программу выполнения наказов избирателей и городской бюджет на три года, выступили с законодательной инициативой об уточнении границ столицы Кубани и приняли решение об установке памятника легендарному казачьему атаману Захарию Чепеге и присвоении имен героев двум краснодарским школам.

В работе 44-й сессии городской Думы Краснодара принял участие исполняющий обязанности краевого центра Максим Слюсарев.

Городская дума работает в обновленном составе

На 44-м заседании городской Думы Краснодара депутаты рассмотрели 29 вопросов, важных для города и его жителей. Одними из первых приняли решения по кадровым вопросам. В связи с тем, что ранее полномочия двух депутатов городской Думы Краснодара были прекращены досрочно, в представительный орган пришли вновь избранные парламентарии. Соответствующими полномочиями по избирательным округам 31 и 23 были наделены депутаты Наталья Кулишова и Андрей Поленов.

Наталья Кулишова вошла в состав комитета городской Думы Краснодара по вопросам торговли и сельского хозяйства, а Андрей Поленов — в состав комитета по ЖКХ, ТЭК и охране окружающей среды. Кроме того, депутат Александр Семенко перешел в комитет по связям с общественными организациями, вопросам миграционных, межнациональных и религиозных отношений, делам казачества и военнослужащих.

— На прошедших выборах жители Кубани отдали свои голоса за тех, кому доверят представлять свои интересы в краевом парламенте,— напомнила спикер городской Думы Краснодара Вера Галушко. — Среди вновь избранных депутатов ЗСК есть трое наших коллег.

Решением 44-й сессии городской Думы Краснодара полномочия депутатов Игоря Брагарника, Виталия Новикова и Станислава Николенко были прекращены. Теперь они будут представлять интересы кубанцев в региональном парламенте. Чтобы не ущемить права горожан, за одномандатными избирательными округами №12 и №15 были закреплены депутаты соответственно Максим Бурлачко и Андрей Анашкин.

Наказы избирателей будут выполнены в срок

Программу по выполнению наказов избирателей краснодарские парламентарии корректируют на каждой сессии, учитывая поступающие предложения и замечания жителей краевой столицы. Не стало исключением и 44-е заседание гордумы. Как уточнила Вера Галушко, в текущем году в программе по выполнению наказов избирателей осталось распределить чуть больше двух миллионов рублей, при этом поставлена задача израсходовать средства на нужды отрасли образования.

— Полагаю, что в конце года мы доложим избирателям о полном исполнении наказов избирателей депутатами городской Думы Краснодара,— подчеркнула Вера Галушко.

Доходная часть городской казны увеличена

На сентябрьской сессии городские парламентарии приняли решение увеличить доходную часть местного бюджета на 2022 год и последующие два года. Об этом рассказал депутатам председатель комитета по экономике, финансово-бюджетной и налоговой политике гордумы Вадим Дьяченко.

По его словам, существенные бюджетные изменения будут уже в нынешнем году: доходы городской казны вырастут на 781 миллион рублей и составят 49 миллиардов 97 миллионов. Также доходы муниципального бюджета увеличатся почти на три миллиарда рублей в течение двух последующих лет. Доходы города на 2023 год вырастут на 1,39 миллиарда рублей, составив 50 миллиардов 434 миллиона, а на 2024 год — на 1,48 миллиарда рублей, достигнув показателя 39 миллиардов 430 миллионов рублей. Доходы городской казны вырастут в основном за счет поступлений из бюджета края, а также за счет экономии средств при исполнении муниципальных контрактов.

Значительные средства выделяются Департаменту дорожного хозяйства на реконструкцию городских дорог. В 2022 году на эти цели планируется израсходовать 1 миллиард 375 миллионов рублей, в результате будет отремонтировано восемь участков краснодарских улиц, в числе которых улицы Александровская, Ратной Славы, Домбайская, Циолковского, Симферопольская и другие. В 2023 году в порядок приведут еще семь объектов.

Кроме того, в 2023—2024 годах больше двух миллиардов семисот тысяч планируется направить на прокладку ливневого коллектора на территории краевого центра, а 125 миллионов рублей, выделенных городскому Департаменту строительства, в течение трех лет пойдут на проектирование будущих и техприсоединение уже строящихся социальных объектов. Также порядка сорока миллионов рублей выделяется Департаменту архитектуры на подготовку документации мероприятий по развитию промышленной зоны, расположенной в районе улицы Демуса.

Границы Краснодара будут уточнены

Городские парламентарии на сентябрьской сессии приняли решение выступить с законодательной инициативой об уточнении границ Краснодара в соответствии с принятым генпланом города и перечня населенных пунктов, входящих в его состав. Кроме того, новым краевым законопроектом устанавливается официальное наименование столицы Кубани: муниципальное образование городской округ город Краснодар.

Согласно проекту в состав Краснодара войдет 21 поселок, шесть хуторов и две станицы — Старокорсунская и Елизаветинская.

— Прежнее наименование муниципалитета будет допустимо на время переходного периода, то есть до первого января 2025 года, но только до принятия соответствующих изменений в уставе муниципалитета,— пояснила Вера Галушко.

Школы названы именами героев

Одно из решений, принятых депутатами городской Думы Краснодара на 44-й сессии, касалось увековечения памяти наших соотечественников-героев. Их именами назвали две краснодарские школы.

Школе №103 присвоено имя Героя России, подполковника, военного летчика и боевого офицера Сергея Палагина. Командир вертолетной эскадрильи Палагин участвовал в локальных конфликтах в Южной Осетии и Чеченской Республике, антитеррористических операциях на Северном Кавказе. Его боевой вертолет Ми-8 бойцы называли Братишкой. В начале сентября на территории 103-й школы был торжественно открыт бюст героя.

Сто пятая краснодарская школа будет носить имя Героя Советского Союза генерал-майора Ивана Некрасова. Командир стрелкового полка Некрасов в годы Великой Отечественной войны сражался с фашистами под Москвой и Ельней, освобождал от оккупантов десятки городов и поселков.

Депутаты поддержали решение об установке памятника казачьему атаману Захарию Чепеге, первому атаману в городе Екатеринодаре.

— С именем Захария Чепеги связаны многие судьбоносные для Кубани события, в том числе и освоение кубанских земель и основание Екатеринодара,— подчеркнула спикер городского парламента Вера Галушко.

За сорок с небольшим лет Чепега прошел путь от рядового казака до атамана Черноморского казачьего войска и генерал-майора Российской армии. С его именем связаны многие судьбоносные для молодого казачьего войска события. Бюст кошевого атамана будет установлен в сквере в Юбилейном микрорайоне города.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Председатель городской Думы Краснодара Вера Галушко:

— На очередном, 44-м заседании городской Думы Краснодара было рассмотрено 29 вопросов. Городской парламент пополнился вновь избранными депутатами: Натальей Кулишовой и Андреем Поленовым. Прекращены полномочия депутатов гордумы Игоря Брагарника, Станислава Николенко и Виталия Новикова в связи с избранием их в ЗСК.

На сентябрьской сессии депутаты внесли поправки в ранее принятое решение о местном бюджете, увеличив его доходную часть почти на восемьсот миллионов рублей в 2022 году. Эти средства пойдут на дорожную сеть, образование и строительство соцобъектов.

Также депутаты приняли поправки к программе по выполнению наказов избирателей, наименовали краснодарские школы именами замечательных людей, определились с местом для памятника атаману Захарию Чепеге и приняли ряд других важных решений.

Председатель комитета по экономике, финансово-бюджетной и налоговой политике городской Думы Краснодара Вадим Дьяченко:

— Депутатами был рассмотрен вопрос о внесении изменений в решение городской Думы Краснодара о бюджете города на 2022, 2023 и 2024 год. Они достаточно существенные. Доходная часть бюджета на 2022 год увеличена на 781 миллион рублей, на 2023 год — на миллиард 390 миллионов рублей, на 2024 год — на миллиард 480 миллионов рублей.

Департаменту дорожного хозяйства на реконструкцию дорожной сети в 2022 и 2023 годах выделено 1 миллиард 375 миллионов рублей, 136 миллионов выделено Департаменту образования, сорок миллионов — городскому Департаменту архитектуры на развитие промышленной зоны в районе улицы Демуса.

В 2023—2024 годах два миллиарда 773 миллиона рублей будет выделено на прокладку городской ливневки, а 125 миллионов рублей на три года — городскому Департаменту строительства на проектирование новых и техприсоединение строящихся соцобъектов. Также в 2022 году семьдесят миллионов рублей дополнительно выделено по программе приобретения жилья молодыми семьями. Были и другие изменения, но эти самые значительные.

Заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, топливно-энергетическому комплексу и охране окружающей среды городской Думы Краснодара Дмитрий Оберемченко:

— На 44-й сессии депутаты в порядке контроля рассмотрели вопрос о предоставлении услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения жителям многоэтажек по улицам Промышленной, Путевой и Новокузнечной, а также детскому саду №126.

Ранее было принято решение о строительстве на улице Промышленной нового теплопункта компанией «КубаньТеплоИнжиниринг». Работы были выполнены, проложено восемьсот метров теплосетей. Теплопункт был сдан. Позже на теплосетях произошла авария, для ее ликвидации было заменено 340 метров труб.

Сегодня подача горячего водоснабжения в жилые многоэтажки и детсад возобновлена.

Заместитель председателя городской Думы Краснодара Геннадий Уфимцев:

— Решением 44-й сессии городской Думы Краснодара двум краснодарским школам присвоены имена героев. Уверен, что наши школьники получили моральные ориентиры, им есть на кого равняться, чтобы расти настоящими патриотами.

Сто пятую школу назвали именем Героя Советского Союза Ивана Михайловича Некрасова, участника Великой Отечественной войны, генерал-майора, командира стрелкового полка. Он прошел всю войну, командовал гвардейской дивизией, особо отличившейся в боях под Харьковом при форсировании Днепра — на территории, где сегодня идет специальная военная операция и принимают бой наши ребята.

Кроме того, считаю правильным решение об установлении бюста атамана Захария Чепеги в одноименном сквере в Юбилейном микрорайоне. Чепега — наш герой, предводитель казаков-черноморцев, отличившихся в русско-турецких войнах, многое сделавший для Кубани, для города Екатеринодара и его жителей.

Также на заседании депутаты приняли изменения в нормативной базе города. Теперь при формировании земельных участков под многоквартирным домом нет необходимости подготавливать проект межевания участка — достаточно просто схемы расположения объектов на нем. Это позволит сэкономить трудовые ресурсы, а жителям — сэкономить время, поскольку данная услуга будет оказываться в более короткие сроки.

Рина КАРЕТИНА

ИНТЕРВЬЮ

Алексей Копайгородский:

«В Сочи будут строить инфраструктуру, а не многоэтажки»

Около 5,7 миллиона человек отдохнули в Сочи с начала 2022 года, туристический поток на курорт вырос на четыре процента. За последние годы город стал у россиян самым востребованным направлением не только для отдыха, но и для жизни. О зимних пляжах, обманутых дольщиках, берегоукреплении и о том, что вместо многоэтажек на курорте будут прокладывать ливневки, строить гостиницы и санатории, школы и детские сады, реализовывать новые инвестиционные проекты,— в интервью мэра Сочи Алексея Копайгородского.

— Алексей Сергеевич, туристов, как известно, по осени считают. Как прошел этот летний сезон для Сочи?

— Считаем, что хорошо. За высокий курортный сезон, с мая по сентябрь, город принял на отдых и оздоровление почти 3,6 миллиона человек. В период с июня по август средняя загрузка средств размещения составила 88 процентов, а в августе достигала 95 процентов. Наибольшую загрузку показали санатории и пансионаты с лечением, а также сегмент отелей, работающих по системе «всё включено» и «ультравсё включено». Благодаря реализации федеральной программы кешбэка большое количество гостей ожидается и в осенний период. В это время в городе будет действовать порядка сорока объектов показа. Самые популярные из них пользуются успехом круглый год. Это «Роза Хутор», «Красная Поляна», «Газпром», «Skaypark Сочи», «Солохаул парк», парк «Дендрарий», парк «Ривьера», смотровая башня на горе Ахун, вольерный комплекс экоцентра «Лаура», дача Сталина, ферма «Экзархо». Кроме того, мы готовим к межсезонью и зимние пляжи — их будет около сорока во всех районах. На этих территориях увеличено количество парковой мебели, мест для занятий спортом, фотозон. На всех зимних пляжах будут организованы открытые спортивные тренировки для любителей силовых видов спорта в воркаут-зонах, занятия йогой, танцами, скандинавской ходьбой и другими видами активного отдыха. Ожидается, что до конца года Сочи примет более 7,2 миллиона туристов, это станет новым рекордом в современной истории главного курорта страны.

— Как идет подготовка к зимнему сезону? Уже пора бронировать отели на горнолыжных курортах?

— Я бы сказал, что стоит поторопиться. Интерес к зимнему отдыху в Сочи большой, он появился после запуска раннего бронирования сезонных ски-пассов горнолыжными курортами. Акции действуют до конца сентября, и гости уже активно заказывают номера на самые снежные месяцы для катания в горах. Туристам будут доступны километры подготовленных горнолыжных трасс, современные подъемники и развитая туристическая инфраструктура. На новогодние каникулы уже забронировано 35 процентов номерного фонда в горном кластере и 25 процентов — в прибрежном.

— Как высокие показатели туристического потока отражаются на бюджете города?

— Если в 2019 году расходы Сочи составляли четырнадцать миллиардов рублей, то в текущем году это уже рекордные 24 миллиарда рублей. Собственные доходы за данный период выросли на треть. Доходные поступления в бюджет города за восемь месяцев 2022 года на пятнадцать процентов превысили годовые поступления предолимпийского периода. Наибольший рост поступлений, в 2,2 раза, показали организации санаторно-курортной сферы. Дополнительные доходные поступления позволили принять новые меры дополнительной поддержки педагогов и школьников. С первого сентября педагогам, приезжающим работать в сочинские школы и учреждения дополнительного образования, компенсируется из городского бюджета аренда жилья в размере пятнадцати тысяч рублей ежемесячно. Принято решение о выплате ученикам, которые добились высоких результатов в учебных, творческих и спортивных конкурсах, ежегодной премии главы города Сочи. Также принято решение об инициативном школьном бюджетировании. За счет бюджета города будут поддерживать лучшие конкурсные проекты сочинских школьников. Дополнительно поступившие в бюджет города средства в этом году направили по просьбам горожан также на развитие комфортной городской среды. В Лазаревском районе благоустроят набережную реки Псезуапсе, модернизируют декоративно-световое оформление города, продолжат обустраивать детские и спортивные площадки во всех районах Сочи. Кроме того, дополнительные средства бюджета направили на защиту субтропической флоры от вредителей и на компенсационное озеленение.

— Алексей Сергеевич, жителей Сочи с каждым годом становится всё больше. Сегодня люди уже мечтают не просто отдыхать, а жить в этом замечательном городе. Каковы результаты прошедшей переписи населения?

— По данным Росстата, Сочи остается вторым в рейтинге самых крупных городов Краснодарского края. На курорте проживают десять процентов населения региона — чуть более 564 тысяч человек. Однако, по оценкам служб и организаций ЖКХ, транспортного блока, здравоохранения, эти цифры не отвечают динамике развития города. За последние десять лет объективно население курорта увеличилось в два раза — до 720 тысяч человек. Это, в частности, подтверждается аналитикой транспортных потоков, подсчетом абонентов в сети Интернет. С ростом миграции и туристических потоков возрастает нагрузка на инженерную и социальную инфраструктуру города. Использование в прогнозах официальной статистики искажает реальную картину социально-экономического развития курорта. Поэтому все расчеты проводятся в двух форматах. Официальные статистические данные по району или населенному пункту могут не показывать потребность в строительстве детсада, школы, больницы, прокладке дорог, в то время как на сходах граждан и при личных встречах с общественностью эти вопросы поднимаются неоднократно. Также эти цифры берут за основу ресурсоснабжающие компании и муниципальные предприятия. Это помогает рассчитывать прогнозы, в том числе в пиковые месяцы курортного сезона, для обеспечения бесперебойной работы всех систем.

— Как в связи с такими данными идет разработка генерального плана курорта? Этот документ призван во многом определить жизнь города на многие годы...

— Разработчики генерального плана — Научно-исследовательский институт перспективного градостроительства — приступили к шестому этапу муниципального контракта, непосредственно к разработке проекта генплана. Проект будет предоставлен на согласование до первого ноября 2022 года. Согласно концепции генерального плана на территории города планируется создание нескольких социальных кластеров. Северный кластер будет расположен в микрорайоне Мамайка. Площадь составляет четырнадцать гектаров. Предлагается разместить пять дошкольных образовательных организаций, многофункциональный спортивный комплекс с бассейнами и универсальными спортивными залами. Западный кластер появится в районе улицы Фадеева. Площадь территории, на которой предложено расположить две общеобразовательные школы, два детских сада, спортивные объекты и поликлинику, составляет восемь гектаров. Два социальных кластера — на территории села Верхний Юрт, примыкающей к границе города Сочи с восточной стороны, суммарной площадью 23 гектара. В них предлагается разместить четыре школы, девять детских дошкольных учреждений, одну организацию допобразования, спортивные объекты. Итоговый стратегический документ планируют принять к сентябрю 2023 года, он определит развитие курорта до 2044 года.

— Новый генеральный план предусматривает строительство многоэтажек или реновацию?

— Генеральным планом реновация в Сочи не предусмотрена. Также не планируется выделение территории для нового строительства многоквартирных жилых домов. На курорте будут возводиться социально значимые объекты, реализовываться общественно важные инвестиционные проекты, а также организовываться новые общественные пространства. В текущих условиях корректировки генплана в Сочи ведется строительство жилых объектов, разрешения на строительство которых были выданы в период до августа 2021 года. Вместе с тем возможно возведение новых жилых объектов при наличии действующих договоров о комплексном развитии территории и при условии заключения новых договоров, если инвестор принимает на себя обязанности по реализации прав обманутых дольщиков.

— Как в Сочи решается проблема с обманутыми дольщиками?

— Руководством страны и края поставлена задача полностью решить проблему обманутых дольщиков до конца 2023 года. В Сочи реализация программы идет по графику. По каждому проблемному объекту разработан алгоритм действий. Начиная с 2019 года удовлетворены права более пяти тысяч обманутых дольщиков. Этот результат совместной работы администрации Сочи и прокуратуры города является лучшим показателем по Краснодарскому краю. На сегодня в реестре остается девять жилых комплексов — десять объектов. Всего в городе Сочи насчитывается порядка четырех тысяч обманутых дольщиков, чьи законные права не удовлетворены в срок. Ситуация по каждому проблемному объекту

ИНТЕРВЬЮ

подробно разбирается на заседаниях рабочей группы при участии отраслевых департаментов и представителей прокуратуры.

— Какие новые инвестиционные проекты реализуются в городе?

— В настоящее время в Сочи реализуются крупные инвестпроекты, которые привлекут в экономику не менее четырехсот миллиардов рублей. Это объекты в санаторно-курортной, гостиничной, туристической, логистической, сельскохозяйственной сферах города, которые дадут более 25 тысяч новых рабочих мест. В Адлерском районе на базе чаеводческого предприятия «Хостачай» будет создан новый агропромышленный кластер с целью развития сельского туризма. На территории площадью 287 гектаров появится развитая сельскохозяйственная инфраструктура, включающая объекты производства, переработки и хранения продукции агропромышленного комплекса. Основой кластера станут земледельческие виды бизнеса и фермерские хозяйства с производством молочной и кисломолочной продукции, животноводческие фермы и винодельческие угодья. Помимо этого в Адлере запланирована реализация инвестиционных проектов в сфере гостиничной инфраструктуры в горном кластере и на побережье, а также возведение центра подготовки спортивного резерва по лыжным видам спорта «Снежинка». Новые гостиничные комплексы появятся в Красной Поляне. Реализация двух объектов гостиничной инфраструктуры запланирована и в Лазаревском районе. В Хостинском районе планируется завершение реконструкции отеля российской сети Alean Family. Уже проведена реновация номерного фонда и пляжной территории. Следующий этап предусматривает строительство новых корпусов. Емкость комплекса составит более 480 номеров, будет создано порядка 380 рабочих мест. Также запланировано два инвестиционных проекта современного развития санаториев «Волна» и «Кристалл». В Центральном районе масштабное обновление ждет и гостиницу «Приморская», санаторий имени Кирова — работы здесь уже ведутся. В рамках реконструкции и развития комплекса «Кавказская Ривьера» строится современный пятизвездочный отель.

— Новые объекты требуют современной инфраструктуры...

— В настоящий момент в Сочи реализуется программа комплексного развития, которая предусматривает строительство и реконструкцию объектов водоснабжения и водоотведения. Сформирован перечень из двенадцати первоочередных мероприятий, по которым проектирование и начало строительных работ планируется в 2023 году: обеспечение водоснабжения и водоотведения на земельных участках, предоставленных многодетным семьям в поселках Аше, Вардане, Кудепста, селе Верхнениколаевском и микрорайоне Молодежный, а также в районе Благодать, прокладка канализационного коллектора в микрорайоне Соболевка, прокладка магистрального водовода от резервуаров «Чайфабрика» до границ Адлерского района. В перечень включены комплексные мероприятия по строительству и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения во всех четырех внутригородских районах Сочи в соответствии с актуализованной схемой водоснабжения и водоотведения города Сочи. Реализация всех этих мероприятий позволит полностью обновить инженерную инфраструктуру города, обеспечив горожан водой и системой канализации надлежащего качества, в том числе в отдаленных населенных пунктах. Всего в программе комплексного развития Сочи до 2030 года двадцать семь мероприятий. На обновление инфраструктуры планируется направить из разных источников порядка 139 млрд рублей.

— Этим летом Сочи настигли две стихии, которые в очередной раз показали недостатки ливневой канализации, вскрыли вопросы и очистки русел рек. Как город решает эти проблемы?

— Сегодня в городе проводится большая работа по инвентаризации коммунальных сетей, бесхозные участки принимаются на баланс. За последние три года принято более семидесяти километров сетей водоснабжения, сорок — канализации и почти триста — ливневок. Что касается расчистки русел рек, то в соответствии с законодательством у муниципалитета отсутствуют такие полномочия. Тем не менее благодаря поддержке губернатора Краснодарского края Вениамина Кондратьева для Сочи был проработан необходимый механизм, разработанный краевыми властями на основе федеральных нормативных актов. На сегодняшний день организована расчистка русел семи рек общей протяженностью участков 36,1 километра. Планируются к расчистке русла еще девяти рек. Общая протяженность планируемой расчистки — более 21 километра. Также дополнительно планируется расчистить оставшиеся проблемные участки рек Сочи и Мзымты, на которых уже ведутся работы. Общая протяженность дополнительных участков составляет более 23 километров. Разрабатывается проект прокладки обводных каналов на территории Сочи.

В перечне первоочередных мероприятий программы комплексного развития Сочи до 2030 года отражены и работы по берегоукреплению. Ведется проектирование объектов берегоукрепления и отсыпки пляжных территорий на протяжении четырех километров береговой линии. Работы планируется начать в 2023 году. В части противооползневых мероприятий уже проведена инвентаризация опасных участков во всех районах. Выявлено более шестисот проблемных участков, обследовано сорок, в процессе инструментального обследования находятся еще двести двадцать пять. Подготовлены и направлены в правительство России исходные данные для формирования проекта федеральной программы по данному вопросу.

Ирина СИЗОВА

ПРАЗДНИК

Наставник с большой буквы

Одна из самых важных и благородных профессий — это профессия учителя. С малых лет каждого из нас окружают наставники, которые раскрывают перед нами секреты жизни, тайны чисел, загадки природы, знакомят нас с историей, литературой и культурой, учат видеть и слышать прекрасное. Они открывают перед нами двери в мир науки и литературы, прививают тягу к светлому и доброму. И это могут сделать только настоящие наставники, такие как Юлия Сергеевна Расоян, работающая с 2003 года в МАОУ СОШ №83 Краснодара.

Общий стаж ее педагогической деятельности — девятнадцать лет, стаж в должности старшей вожатой — тоже девятнадцать лет.

Юлия Сергеевна — координатор школьного ученического самоуправления в МАО СОШ №83, руководитель школьного волонтерского отряда «Горящие сердца», который действует в рамках Российского движения школьников.

Основная цель работы Юлии Сергеевны — создание условий для самореализации личности, развития индивидуальных особенностей ребенка в различных сферах общественной жизни, выявления творческих и одаренных детей, укрепления физического и психологического здоровья, защиты их интересов и прав.

В рамках реализации четырех направлений Российского движения школьников (личностное развитие, гражданская активность, информационно-медийное и военно-патриотическое) ребята под руководством Юлии Сергеевны подготовили и провели множество мероприятий. Это торжественная церемония открытия мемориальной доски в память о Герое Советского Союза Евгении Андреевне Жигуленко, акция «Дела России во имя мира», посвященная Всероссийской акции «Добровольцы — детям России», православно-патриотическая эстафета «Свеча Памяти. От сердца к сердцу, от храма к храму!». Кроме того, ребята приняли участие во Всероссийском проекте «Без срока давности», проведении уроков мужества «Подвиг у высоты 776», посвященных 21-й годовщине подвига воинов-десантников 6-й парашютно-десантной роты 104-го гвардейского полка Псковской дивизии, в экологической акции «Вторая жизнь бытовых отходов, или У батарейки девять жизней!», а также в краеведческом фестивале «Свежий ветер».

Ребята под руководством Юлии Сергеевны Расоян стали победителями Краснодарского городского фестиваля-конкурса военно-патриотического короткометражного кино для детей и юношества среди именных учебных заведений «Мы наследники Великой Победы».

Обладая склонностью к творческой форме деятельности, Юлия Сергеевна постоянно развивает свои организаторские способности, планируя работу с учащимися с учетом их возрастных особенностей. Она старается развивать в детях такие качества характера, как самообладание и эмоциональная защищенность, необходимые в современной жизни.

За значительные достижения в воспитании подрастающего поколения Юлия Сергеевна Расоян отмечена благодарственным письмом Общероссийской общественно-государственной детско-юношеской организации «Российское движение школьников», администрацией Карасунского внутригородского округа Краснодара, Почетной грамотой Департамента образования администрации муниципального образования город Краснодар.

Юлия Сергеевна — человек, обладающий уникальными качествами, за которые ее ценят и уважают школьники и коллеги по работе. Это чуткий и внимательный наставник, который всегда поддержит ребят и даст им хороший совет. Человек, призвание которого быть наставником юного поколения.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА

Трамвайную ветку в Восточно-Кругликовском микрорайоне не пустят через частный сектор

В Общественной палате Краснодара состоялся круглый стол по вопросу прокладки трамвайной линии в Восточно-Кругликовском микрорайоне. Провел мероприятие заместитель председателя Общественной палаты краевого центра, председатель комиссии по градостроительству, архитектурной деятельности, вопросам промышленного сектора, землеустройству, экологии и охране окружающей среды Виктор Тимофеев.

Представители городской администрации, общественники и эксперты рассмотрели два варианта маршрута с учетом сроков реализации и стоимости проекта, а также проанализировали альтернативы повышения транспортной доступности Восточно-Кругликовского микрорайона.

Краснодар продолжает расти, и решение транспортных проблем стало одной из первоочередных задач. Развитие трамвая как основного вида общественного транспорта предусмотрено генпланом города и проектом «Магистраль», разработанным мэрией в 2021 году. Помимо ветки, проложенной недавно по улице Московской, предусмотрено несколько этапов создания трамвайных путей и в других частях города.

Уже подписано концессионное соглашение о прокладке западной ветки — от Западного трамвайного депо до Немецкой Деревни и «Баскет-Холла» с выходом на улицу Московскую. В планах мэрии также трамвайные линии в микрорайоны Восточно-Кругликовский и Гидростроителей.

— В настоящее время планируется прокладка трамвайной линии от улицы Красных Зорь до улицы Домбайской. Сейчас предполагается два варианта маршрута: через переулок Новосельский, предложенный разработчиками генплана Краснодара, и через улицу имени Жлобы, подготовленный Департаментом транспорта в 2021 году,— рассказал председатель комиссии Виктор Тимофеев.

Прокладка трамвайных путей и новой автомобильной дороги через переулок Новосельский предполагает изъятие и выкуп земельных участков, находящихся в частной собственности, и снос нескольких десятков частных жилых домов. Вариант через улицу Жлобы будет длиннее на шестьсот метров — по подсчетам специалистов, это увеличит маршрут всего на четыре минуты.

— Мэрия города сейчас рассматривает частную концессионную инициативу по развитию трамвайной системы Краснодара. На сегодняшний момент готового решения по прокладке трамвайной ветки в Восточно-Кругликовском микрорайоне нет. Сначала будет рассматриваться вариант проектирования трамвайных линий по улице Жлобы. По предварительной информации, для прохождения маршрута через переулок Новосельский городу предстоит выкупить 36 земельных участков, стоимость которых может превышать миллиард рублей. Точное число участков, попадающих под изъятие, и сумма их выкупа станут известны только после завершения разработки проекта планировки и проектно-сметной документации, независимой экспертной оценки. В случае прохождения линии через улицу Жлобы либо не придется выкупать земельные участки, либо их число будет единичным,— уточнила исполняющая обязанности директора городского Департамента транспорта и дорожного хозяйства Галина Шешина.

По ее словам, этот проект очень важен для жителей восточной части Краснодара: речь идет об обеспечении трамвайным сообщением четырехсот тысяч жителей. В случае заключения концессии протянуть линию в Восточно-Кругликовский микрорайон должны до конца 2025 года. Но такое соглашение предполагает и жесткие требования по срокам предоставления мэрией земельных участков под строительство, нарушение которых приведет к дополнительным тратам из местного бюджета.

— Плюсы и минусы есть как у первого, так и у второго варианта. Основной плюс прокладки линии по улице Жлобы заключается в том, что трамвай пройдет в непосредственной близости от стадиона «Краснодар», остановка будет удобной для жителей ЖК «Панорама». Недостатки: движение трамваев будет совмещено с проезжей частью, будут дополнительные повороты, поэтому скорость прохождения вагонов здесь будет меньше. К сожалению, по переулку Новосельскому проблема гораздо более серьезная. Мы прекрасно понимаем, что процесс изъятия и выкупа 36 участков связан с судебными тяжбами и может занять не один год. Одно только это ставит реализацию проекта по переулку Новосельскому под реальную угрозу. Таким образом, мое мнение однозначное: лучше реализовать данный проект по улице Жлобы, чем вообще не реализовать его. В нынешних реалиях это самый оптимальный вариант,— считает директор МУП «Краснодарское трамвайно-троллейбусное управление» Александр Грачев.

Также он отметил, что в восточную часть города будет запущены новые троллейбусы с увеличенным автономным ходом, которые сейчас закупаются для Краснодара.

Владислав Амерханов, представитель общественного движения «Помоги городу» и член комиссии по землепользованию и застройке Краснодара, высказался за поиск рационального решения. С одной стороны, он понимает жителей, желающих получить «разумную» компенсацию за земельные участки, попадающие в зону прокладки трамвайных линий. В то же время он предлагает обратить внимание на сложную ситуацию с дорожным движением, которое потребует серьезных изменений при выборе варианта по улице Жлобы.

Также Владислав Амерханов напомнил, что трамвайная линия через переулок Новосельский внесена в генеральный план Краснодара, разработанный специалистами санкт-петербургского НИИ перспективного градостроительства. Однако, как отметил общественник Сергей Бурцев, создатели генплана уже официально сообщили, что не возражают против маршрута через улицу Жлобы.

— Мы живем в городе-миллионере и считаем, что власти должны делать так, чтобы было удобно пассажирам, пользующимся общественным транспортом. Трамвайные ветки на данный момент морально устарели, поэтому люди пересаживаются на личный транспорт. Мы предлагаем прокладывать трамвайные направления по прямой, чтобы экономить время тысяч жителей Краснодара,— объяснила свою позицию руководитель общественной организации «Транспортная инициатива» Марина Репещук.

С точкой зрения общественницы категорически не согласны жители Краснодара, которые могут лишиться домов ради экономии пассажирами четырех минут. С 2021 года они неоднократно обращались в администрации Краснодара и Краснодарского края с просьбой не допустить сноса их жилья. А в августе 2022 года записали обращение к губернатору Кубани Вениамину Кондратьеву, в котором попросили протянуть трамвайную линию по улице Жлобы — в соответствии с обещаниями, данными ранее городскими властями.

На круглом столе Алексей Бовкун и Сергей Бурцев, как и многие их соседи, высказались категорически против прокладки новой ветки через Новосельский проезд. В случае выбора этого маршрута владельцы домов готовы отстаивать свои интересы вплоть до Верховного Суда России, что неизбежно приведет к затягиванию сроков реализации проекта еще на несколько лет.

На круглом столе отметили, что сегодня трамваи — самый быстрый и эффективный общественный транспорт Краснодара. Но до тех пор, пока трамвайные пути будут пересекаться с автомобильными дорогами, движение транспорта будет затруднительным. Этот момент учтен профильными специалистами, которые при подготовке проекта изменят параметры автомобильной дороги и разработают альтернативные варианты транспортной схемы для этого района.

Виктор Тимофеев, подводя итоги встречи, сказал, что Общественная палата города готова предоставлять площадку для встреч представителям власти, экспертам и общественности, которые хотят совместными усилиями улучшать Краснодар.

Марина ЛЬВОВА

СООБЩЕНИЯ

СООБЩЕНИЕ (ИЗВЕЩЕНИЕ) О СОЗЫВЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Администрация Попутненского сельского поселения Отрадненского района извещает о проведении общего собрания участников долевой собственности в границах СПК колхоз «Победа», которое состоится 08 ноября 2022 года в 10:00 по адресу: Краснодарский край, Отрадненский район, ст. Попутная, ул. Ленина, дом 40а (в здании Попутненского Дома культуры).

Повестка дня общего собрания (тема собрания)

1. Утверждение списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными, и земельных долей, которые могут быть признаны невостребованными.

В соответствии с Федеральным законом №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», пунктом 7 статьи 14.1, только лица, предоставившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц, могут принять участие в голосовании.

Всем участникам долевой собственности при себе иметь паспорт и свидетельство о государственной регистрации права на данный земельный участок.

С информацией (материалами) к собранию можно ознакомиться в рабочие дни с 08:00 до 16:00 с 06 октября 2022 года по адресу: Краснодарский край, Отрадненский район, ст. Попутная, ул. Ленина, 75а.

Телефон для справок 8 (86144) 9-22-83, 9-22-90; e-mail: adm-p@mail.ru.

СООБЩЕНИЕ

Администрация Рассветовского сельского поселения Староминского района Краснодарского края в соответствии со ст.14,14.1. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 уведомляет участников общей долевой собственности на земельный участок категории земель земли сельскохозяйственного назначения общей площадью 1122059 кв. м с кадастровым номером 23:28:0507000:51, местоположение: Краснодарский край, Староминский район, с/п Рассветовское, в границах ЗАО «Рассвет», отделение 3, поле 5-4, 8-6, о проведении общего собрания по инициативе администрации Рассветовского сельского поселения Староминского района Краснодарского края.

Собрание состоится 31октября 2022 года в 10:00 по адресу: Краснодарский край, Староминский район, пос. Рассвет,ул. Мира, здание МКУК СДК пос. Рассвет.

Повестка дня собрания

1. Избрать председательствующим на собрании.

Избрать секретарем собрания

2. О досрочном расторжении договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения в общей долевое собственности, общей площадью 1 122 059 кв. м, имеющего кадастровый номер 23:28:0507000:51, местоположение: Краснодарский край, р-н Староминский , с/п Рассветовское, в границах ЗАО «Рассвет», отделение 3, поле 5-4,8-6, от 24.10.2014, номер регистрации 23-23-34/0239/2014-362.

3. Утвердить условия и заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности от 01 ноября 2022 года, общей площадью 1122059 кв. м с кадастровым номером 23:28:0507000:51 согласно проекту договора, предложенному арендатором ИП главой КФХ Стрюк С. А.

4. Избрать лицом, уполномоченным действовать без доверенности от имени и в интересах участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:28:0507000:51, участника общей долевой собственности:

Утвердить объемы и сроки полномочий данного лица согласно озвученным и поставленным на голосование.

Место и сроки ознакомления с документами по вопросам ,вынесенным на обсуждение общего собрания: Краснодарский край, Староминский район, пос. Рассвет, ул. Молодежная, д.12, кв. 2.

Глава Рассветовского сельского поселения Староминского района Краснодарского края А. В. Демченко

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В соответствии со ст. 14, ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Екатериновского сельского поселения Щербиновского района по инициативе участника долевой собственности извещает о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:36:0501000:185, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира Краснодарский край, Щербиновский район, в границах ОАО им. Шевченко, расположенного в границах участка.

Повестка дня общего собрания

1. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами.

2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, а также заключать договор аренды, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Общее собрание состоится 25 ноября 2022 г. в 10 час. 00 мин. по адресу: 353645, Краснодарский край, Щербиновский район, с. Екатериновка, ул. Торговая, д. 38. Начало регистрации участников долевой собственности — 08 час. 30 мин. Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания участников общей долевой собственности, можно по адресу: 353645, Краснодарский край, Щербиновский район, с. Екатериновка, пер. Фрунзе, д. 15, номер телефона 8 (86151) 3-83-30, в течение сорока дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Для регистрации на участие в собрании общей долевой собственности при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, документы, подтверждающие полномочия представителей.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В соответствии со ст. 14, ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Екатериновского сельского поселения Щербиновского района по инициативе участника долевой собственности извещает о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:36:0501000:186, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах ОАО им. Шевченко, расположенного в границах участка.

Повестка дня общего собрания

1. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами.

2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

3. О лице уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, а также заключать договор аренды, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Общее собрание состоится 25 ноября 2022 г. в 14 час. 00 мин. по адресу: 353645, Краснодарский край, Щербиновский район, с. Екатериновка, ул. Торговая, д. 38. Начало регистрации участников долевой собственности — 13 час. 00 мин. Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания участников общей долевой собственности, можно по адресу: 353645, Краснодарский край, Щербиновский район, с. Екатериновка, пер. Фрунзе, д. 15, номер телефона 8 (86151) 3-83-30, в течение сорока дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Для регистрации на участие в собрании общей долевой собственности при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, документы, подтверждающие полномочия представителей.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:28:0105000:145 с почтовым адресом ориентира: Краснодарский край, с/о Староминский, в границах СПК «Нива Кубани», отд. 1, поле 4-5, 4-6, 5-6, 5-4, отд. 2, поле 10-1, 10-2, 10-3, 10-4, 8-5, 8-6, 9-3, 9-4, 1-3.

Администрация Староминского сельского поселения Староминского района Краснодарского края на основании письма государственного казенного учреждения Главное управление строительства Краснодарского края от 05.08.2022 года №4173 об организации общего собрания в соответствии со ст.14.1. Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников общей долевой собственности на земельный участок о проведении общего собрания.

1. Общее собрание состоится: 22 ноября 2022 года в 09 часов 00 минут по адресу: ст-ца Староминская, ул. Краснознаменная, д. 126, здание СДК «Кавказ».

Дата и время начала регистрации участников общего собрания: 22 ноября 2022 года в 08 часов 30 минут.

2. Место проведения общего собрания: Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Краснознаменная, д. 126, здание СДК «Кавказ».

Повестка дня собрания

1.Об избрании председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.

2. О заключении соглашения об изъятии недвижимого имущества, земельных участков, образованных из земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:28:0105000:145 с почтовым адресом ориентира: Краснодарский край, с/о Староминский, в границах СПК «Нива Кубани», отд. 1 поле 4-5, 4-6, 5-6, 5-4, отд. 2, поле 10-1, 10-2, 10-3, 10-4, 8-5, 8-6, 9-3, 9-4, 1-3, для государственных нужд Краснодарского края.

3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об изъятии недвижимого имущества, земельных участков образованных из земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:28:0105000:145 с почтовым адресом ориентира: Краснодарский край, с/о Староминский, в границах СПК «Нива Кубани», отд. 1 поле 4-5, 4-6, 5-6, 5-4, отд. 2, поле 10-1, 10-2, 10-3, 10-4, 8-5, 8-6, 9-3, 9-4, 1-3, для государственных или муниципальных нужд (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Орджоникидзе, д. 27/1, по рабочим дням с 14:00 до 17:00.

Участникам общего собрания при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, и правоудостоверяющий документ (свидетельство, выписка из ЕГРН) о государственной регистрации права на земельную долю; доверенным лицам, законным представителям необходимо иметь документы, подтверждающие полномочия для участия в собрании, и оригинал свидетельства о государственной регистрации права на земельную долю.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:28:0105000:509 с почтовым адресом ориентира: Краснодарский край, р-н Староминский

Администрация Староминского сельского поселения Староминского района Краснодарского края на основании письма государственного казенного учреждения Главное управление строительства Краснодарского края от 05.08.2022 года №4173, об организации общего собрания, в соответствии со ст. 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», извещает участников общей долевой собственности на земельный участок о проведении общего собрания.

Общее собрание состоится: 22 ноября 2022 года в 10 часов 30 минут по адресу: ст-ца Староминская, ул. Краснознаменная, д. 126, здание СДК «Кавказ».

Дата и время начала регистрации участников общего собрания: 22 ноября 2022 года в 10 часов 00 минут.

Место проведения общего собрания: Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Краснознаменная, д. 126, здание СДК «Кавказ».

Повестка дня собрания

1.Об избрании председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.

2. О заключении соглашения об изъятии недвижимого имущества, земельных участков, образованных из земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:28:0105000:509 с почтовым адресом ориентира: Краснодарский край, р-н Староминский, для государственных нужд Краснодарского края.

3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об изъятии недвижимого имущества, земельных участков, образованных из земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:28:0105000:509 с почтовым адресом ориентира: Краснодарский край, р-н Староминский, для государственных или муниципальных нужд (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Орджоникидзе, д. 27/1, по рабочим дням с 14:00 до 17:00.

Участникам общего собрания при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, и правоудостоверяющий документ (свидетельство, выписка из ЕГРН) о государственной регистрации права на земельную долю; доверенным лицам, законным представителям необходимо иметь документы, подтверждающие полномочия для участия в собрании, и оригинал свидетельства о государственной регистрации права на земельную долю.

СООБЩЕНИЕ
о проведении общего собрания участников долевой собственности

Администрация Новопашковского сельского поселения Крыловского района Краснодарского края на основании статьи ст. 14 и 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:14:0407005:2 с почтовым адресным ориентиром (местоположение): Краснодарский край, Крыловский район, ПСХ «Нива Кубани», отд. 3 поле 7, 9, 10, клетка 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, расположенного в границах участка, о проведении общего собрания участников общей долевой собственности со следующей повесткой дня.

1. Об избрании председателя, секретаря, членов счетной комиссии.

2. Об утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки.

3. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом.

4. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

5. О лице, уполномоченном от имени участников общей долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, при заключении и расторжении договора аренды земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:14:0407005:2 проводится по инициативе участника общей долевой собственности — ООО «Агрофирма «Виктория», которое состоится 30 ноября 2022 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, Новопашковское сельское поселение, х. Тверской, расположенного относительно ориентира земель ПСХ «Нива Кубани», секция 12, контур 48, кадастровый номер 23:14:0407003:104 (производственная база ООО «Агрофирма «Виктория»).

Начало регистрации участников собрания 30.11.2022 в 09 час. 00 мин. по адресу места проведения собрания. Окончание регистрации участников собрания в 10 час. 45 мин. Право на участие в собрании участников общей долевой собственности реализуется участником лично или через своего представителя. Каждый участник, пришедший на общее собрание, должен представить документ, удостоверяющий личность (подлинник), а также документ (свидетельство, выписка из ЕГРН), удостоверяющий право собственности на земельную долю (подлинник), для представителя — документ, подтверждающий полномочия (нотариальная доверенность, решение суда, распоряжение органа опеки).

По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников общей долевой собственности, а также с документами по данному собранию можно ознакомиться в срок до 29 ноября 2022 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ст. Крыловская, ул. Кооперативная, д. 102 (здание ООО «АФ «Виктория»), тел. 8 (86161) 32-2-32.

Администрация Новопашковского сельского поселения

КУБАНЬ СЕГОДНЯ Тираж — 10 000 экземпляров

Генеральный директор М. А. АРЕНДАРЕНКО
Главный редактор А. М. АРЕНДАРЕНКО
Тел./факс 8 (861) 992-70-01;
e-mail: kubanseg@mail.ru
Коммерческий отдел — тел.: 8 (861) 267-15-15, 8 (861) 255-60-79

Редакционная коллегия:
Назарова Елена Грайровна — первый заместитель генерального директора, тел.: 8 (861) 268-44-88, 8 (861) 992-70-07;
Шумакова Яна Николаевна — помощник генерального директора — ответственный секретарь, тел.: 8 (861) 267-15-15, 8 (861) 255-60-79;
Адамова Марина Владимировна — первый заместитель главного редактора;
Мусаев Михаил Магомедгаджиевич — заместитель главного редактора;
Перепеч Любовь Николаевна — коммерческий директор, тел. 8 (861) 268-00-44

АДРЕС РЕДАКЦИИ, УЧРЕДИТЕЛЯ И ИЗДАТЕЛЯ:
350 000, г. Краснодар, ул. Калинина, 468,
тел. 8 (861) 267-15-15;
сайт: www.kubantoday.ru
УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: ЗАО «КУБАНЬ СЕГОДНЯ»
Газета выходит с 23 февраля 1996 года

Регистрационное свидетельство ПИ №ФС77-46456 от 07.09.2011 г. выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Газета отпечатана в типографии НАО «Печатный двор Кубани». Адрес типографии: 350 072, г. Краснодар, ул. Тополиная, 19.
За содержание объявлений и рекламы редакция ответственности не несет.
Все товары и услуги, представленные в газете, имеют лицензии и сертификаты соответствия. Ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных материалах, согласно Закону «О рекламе» (ст. 38) несут рекламодатели.
Мнения, высказанные авторами на страницах газеты, не обязательно совпада ют с точкой зрения редакции.
Полное или частичное использование авторских материалов сотрудников газеты возможно только по согласованию с редакцией.

Объем — 4 п. л., печать офсетная.
Номер подписан в печать 05.10.2022, в 16:00, по графику – 05.10.2022, в 16:00
Заказ № 3003
ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ ДЛЯ ПОДПИСКИ:
ЕЖЕДНЕВНЫЙ ВЫПУСК (ЧЕТВЕРГ, ПЯТНИЦА) — ИНДЕКС ПР493,
ЧЕТВЕРГОВЫЙ ВЫПУСК — ИНДЕКС ПР494
ЦЕНА СВОБОДНАЯ
16+

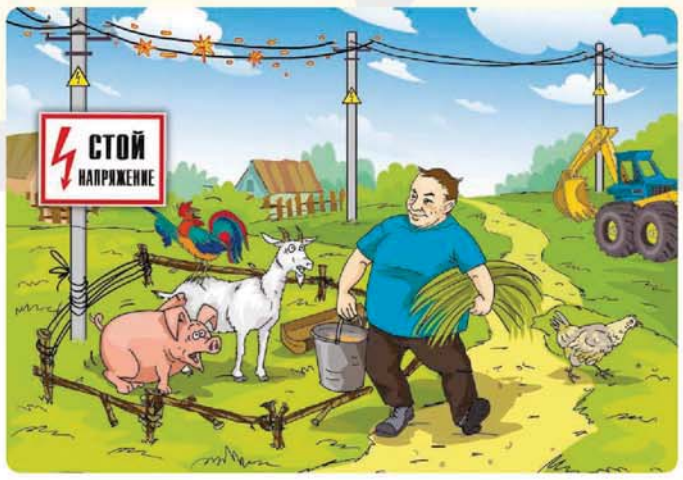
ПРАВИЛА ЭЛЕКТРОБЕЗОПАСНОСТИ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И СЕЛЬХОЗПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ

ЗАПРЕЩАЕТСЯ ПРОИЗВОДИТЬ СТРОИТЕЛЬСТВО, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, РЕКОНСТРУКЦИЮ ИЛИ СНОС ЛЮБЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ В ОХРАННЫХ ЗОНАХ ЛЭП БЕЗ СОГЛАСОВАНИЯ С ЭНЕРГЕТИКАМИ

ЗАПРЕЩАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ПОГРУЗО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ, МЕЛИОРАТИВНЫЕ РАБОТЫ, ПРОИЗВОДИТЬ ПОСАДКУ И ВЫРУБКУ ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ, РАСПОЛАГАТЬ ПОЛЕВЫЕ СТАНЫ, УСТРАИВАТЬ ЗАГОНЫ ДЛЯ СКОТА, СООРУЖАТЬ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ, А ТАКЖЕ ПРОИЗВОДИТЬ ПОЛИВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ КУЛЬТУР В ОХРАННЫХ ЗОНАХ ЛЭП

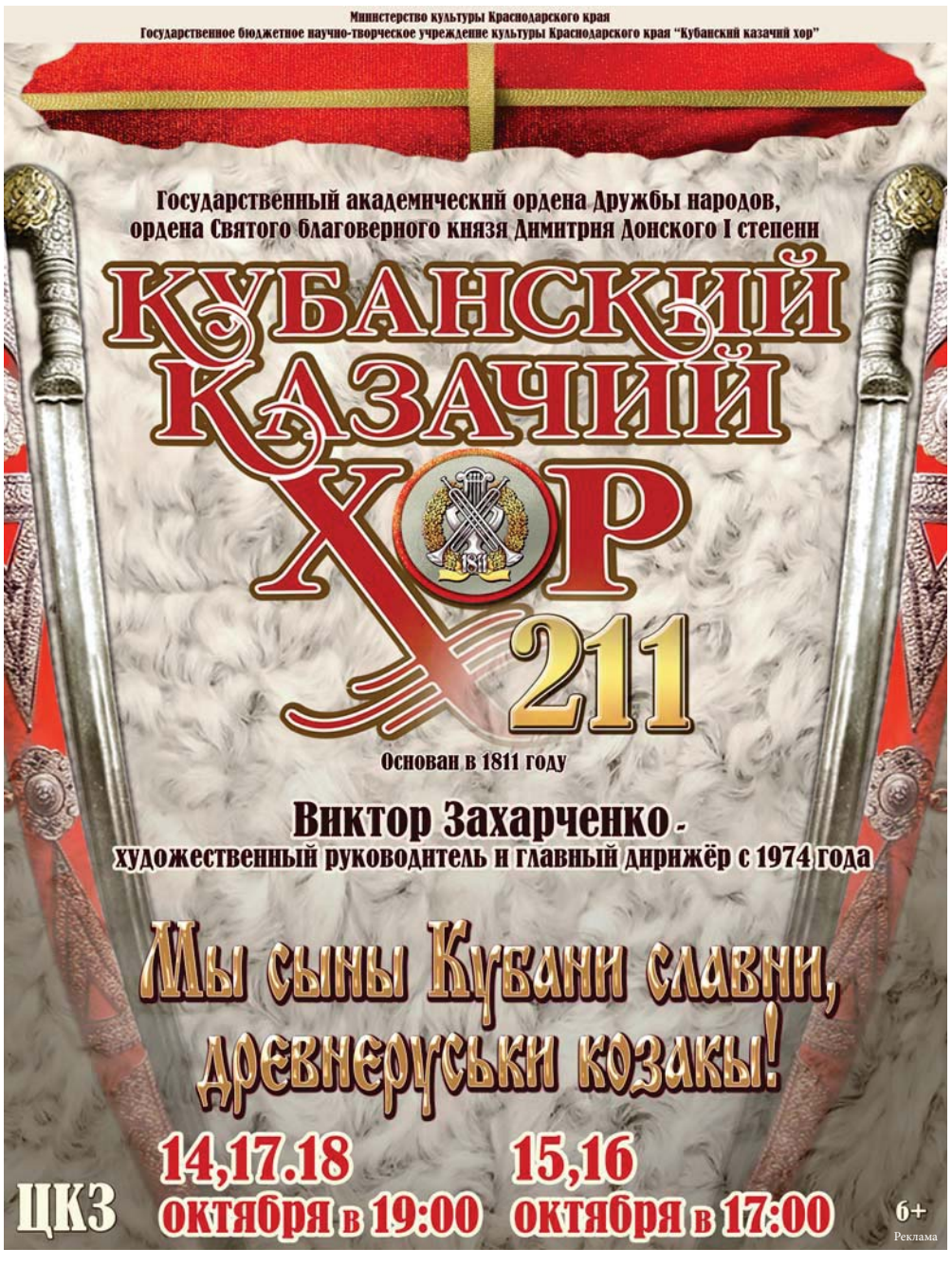
ЗАПРЕЩАЕТСЯ СОВЕРШАТЬ В ОХРАННЫХ ЗОНАХ ВОЗДУШНЫХ ЛЭП ПРОЕЗД МАШИН И МЕХАНИЗМОВ, ИМЕЮЩИХ ОБЩУЮ ВЫСОТУ БОЛЕЕ 4,5 МЕТРА

ЗАПРЕЩАЕТСЯ ПРОИЗВОДИТЬ ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ В ОХРАННЫХ ЗОНАХ ПОДЗЕМНЫХ КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ НА ГЛУБИНЕ БОЛЕЕ 0,3 МЕТРА, А НА ВСПАХИВАЕМЫХ ЗЕМЛЯХ – НА ГЛУБИНЕ БОЛЕЕ 0,45 МЕТРА, А ТАКЖЕ ПРОИЗВОДИТЬ ПЛАНИРОВКУ ГРУНТА



РОССЕТИ КУБАНЬ

8-800-220-0-220
горячая линия

www.rosseti-kuban.ru

Социальная реклама