



16+

КУБАНЬ

СЕГОДНЯ

№142 (3997), 21 ноября, ПЯТНИЦА, 2014 г.

WWW.KUBANTODAY.RU

ЕЖЕДНЕВНАЯ КРАЕВАЯ ГАЗЕТА

Уважаемые заявители!

Открыта общественная приемная руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю — главного государственного регистратора Краснодарского края Виктора Викторовича КОЛОДЖАНОГО.

Чем служба Росреестра может быть полезна заявителям? Кто государственные услуги по регистрации права получает на дому? Как оформляются сделки с использованием материнского капитала? Нужно ли приватизировать свои права на квартиру? Как регистрируются сотни-кормильцы по дачной амнистии?

Ответы на эти и другие актуальные вопросы по регистрации документов жители края смогут получить на страницах нашей газеты и на информационном портале www.kubantoday.ru. Спрашивайте, пишите.

Наш адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Короткая, 15; электронная почта: redaktor@kubantoday.ru

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

— Требуется ли предоставлять кадастровый паспорт для регистрации прав на объект капитального строительства?

Александр НЕЧИПОРЕНКО, Краснодар

На вопрос отвечает Виктор Колоджаный — руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю:

— В соответствии с требованиями федерального закона №122 от 21 июля 1997 года «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» предоставление кадастрового паспорта на государственную регистрацию прав на объект недвижимого имущества не требуется. Он будет запрошен органом, осуществляющим государственную регистрацию прав, самостоятельно в рамках внутриведомственного взаимодействия.

Вместе с тем необходимо принимать во внимание положение пункта 1.2 статьи 20 указанного закона о том, что не допускается государственная регистрация права на объект недвижимого имущества, который не считается учтенным в соответствии с федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», за исключением случаев, предусмотренных этим нормативным правовым актом.

Благотворительный фонд «Цветик-семицветик. Вместе поможем детям»

Юр. адрес: 350000, г. Краснодар

ул. Красная, дом 42

ИНН 2310981082

ОГРН 1132300005672

КПП 231001001

БИК 040349516

р/с 40703810700490001284

в ОАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар

к/с 30101810500000000516

Назначение платежа:

Благотворительное пожертвование на ведение уставной деятельности фонда. День матери.

**ВНИМАНИЕ!**

Продолжается подписка на газету

«Кубань сегодня»

на 1-е полугодие 2015 года!

Индекс 31 860

(четверг с телепрограммой) —

199,50 руб.



Призвание быть участковым

В кубанской столице, на площади перед зданием ЗСК, наградили победителей конкурса «Призвание» на звание «Лучший участковый уполномоченный полиции в Краснодарском крае» в 2013 году. Новые автомобили «Шевроле Нива» получили участковые уполномоченные полиции, особо отличившиеся в службе и имеющие высокие показатели в работе.

Людмила МЕЦЛЕР

Фото Петра ЯНЕЛЯ

В торжественной церемонии приняли участие председатель ЗСК Владимир Бекетов, вице-губернатор Кубани Иван Перонко, заместитель начальника полиции по охране общественного порядка ГУ МВД России по Краснодарскому краю, полковник полиции Юрий Сафронов, депутаты ЗСК.

Сотрудники краевой полиции достигли одного из лучших в России результатов и по раскрытию преступлений, и по обеспечению общественной безопасности. Глава кубанского парламента Владимир Бекетов поблагодарил участковых уполномоченных за отличную работу и выразил надежду на то, что работа полиции будет и впредь соответствовать самым высоким профессиональным требованиям, а граждане смогут чувствовать себя более защищенными.

— Очень приятно видеть вас в числе победителей краевого конкурса. Хотелось бы, чтобы это высокое звание вы носили всегда. То уважение, которое вам оказывает население, вселяет уверенность в этом, ведь на ваших участках люди чувствуют себя защищенными, уверенными в своей безопасности, — сказал он.

Служба участковых уполномоченных полиции — одна из наиболее важных в системе органов внутренних дел. Основу этой службы всегда составляли преданные своему делу люди.

— Находясь на переднем крае борьбы с преступностью, кубанские участковые уполномоченные занимаются профилактической работой, ежедневно решают проблемы населения, вносят значительный вклад в дело укрепления общественного порядка, — сказал заместитель главы Краснодарского края Иван Перонко. Он поздравил победителей конкурса от имени губернатора Кубани Александра Ткачева и отметил, что краевая власть и впредь будет поддерживать столь важный для общества институт полиции, как служба участковых уполномоченных.

Заместитель начальника полиции по охране общественного порядка ГУ МВД России по Краснодарскому краю полковник полиции Юрий Сафронов отметил, что вручение ключей от автомобилей — очередное реальное подтверждение той поддержки, которую оказывает краевая власть органам МВД. Во мно-

гом благодаря этому и служба участковых уполномоченных полиции сократила свой недобор до минимума и поднялась в общероссийском рейтинге на достойное 14-е место. Юрий Сафронов заверил присутствующих в том, что сотрудники ведомства будут и впредь трудиться с максимальной отдачей над обеспечением надлежащего правопорядка в крае.

От лица победителей выступил старший участковый уполномоченный полиции отдела МВД России по Усть-Лабинскому району, майор полиции Юрий Кобыляцкий. Он сказал, что на достигнутых результатах останавливаться не намерен и впредь будет продолжать с честью выполнять свои обязанности, обучать молодых участковых уполномоченных полиции специфике работы, чтобы общественное мнение складывалось о них положительно.

...Профессия участкового — одна из самых непростых в системе МВД, но в то же время и самая уважаемая среди населения. Поистине «народный» полицейский бдительно следит за порядком на вверенной ему территории, часто выступает посредником в разрешении непростых бытовых конфликтов, готов в любой момент прийти на помощь тем, кто в этом нуж-

дается. Большая территория нашего региона, высокая численность населения создают непростые условия для работы участковых, которым ежедневно приходится преодолевать десятки километров, общаться с населением и проводить профилактические мероприятия по недопущению совершения преступлений.

— Новые автомобили позволяют нам, участковым, стать еще мобильней и реагировать на сообщения граждан быстрее. Получить служебный автомобиль — заветная мечта, — поделился старший участковый уполномоченный полиции отдела МВД России по Красноармейскому району, майор полиции Владимир Вихров.

— Участковый с машиной — это нормально: всегда можно быстро отреагировать на вызов, сделать объезд, — говорит старший участковый уполномоченный полиции отдела МВД России по городу Краснодару, старший лейтенант полиции Никита Емельяненко. — Такой подарок обязывает нас еще серьезнее относиться к выполнению служебного долга, чтобы оправдать оказанное доверие, ведь в нашем лице граждане должны видеть в первую очередь защитника, человека, который откликнется на беду и первый придет на помощь.

Краевой конкурс «Призвание» учрежден Законодательным Собранием в прошлом году. Его участниками становятся участковые, не только демонстрирующие наилучшие результаты в оперативно-служебной деятельности, но и тесно взаимодействующие в решении своих задач с населением, казачьими дружинами, ТОСами, органами местного самоуправления.

Итоги конкурса подводились по двум номинациям: среди участковых городских округов и муниципальных районов. Среди участковых городских округов победителями стали: старший участковый уполномоченный полиции отдела МВД России по городу Новороссийску, капитан полиции Владимир Слободин (первое место); старший участковый уполномоченный полиции отдела МВД России по городу Краснодару, старший лейтенант полиции Никита Емельяненко (второе место); старший участковый уполномоченный полиции отдела МВД России по городу Армавиру, подполковник полиции Валерий Баранов.

Среди участковых муниципальных районов призовые места распределились следующим образом. Первое место занял старший участковый уполномоченный полиции отдела МВД России по Абинскому району, майор полиции Алексей Баклаженко, второе — старший участковый уполномоченный полиции отдела МВД России по Усть-Лабинскому району, майор полиции Юрий Кобыляцкий, третье — старший участковый уполномоченный полиции отдела МВД России по Красноармейскому району, майор полиции Владимир Вихров.



Законодательная власть

ОЧЕРЕДНАЯ СЕССИЯ

Наталья МЕЛЬНИКОВА
Фото Петра ЯНЕЛЯ

Краевой бюджет принят в

О настоящем и будущем Кубани речь шла на очередной 28-й сессии Законодательного Собрания Краснодарского края. Вел заседание председатель ЗСК Владимир Бекетов.

Один из важных блоков вопросов, внесенных в повестку дня, можно назвать финансовым, потому как в первом чтении предстояло рассмотреть проекты бюджетов Краснодарского края и Территориального фонда ОМС на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов. Накануне проекты этих законов широко обсуждались на парламентских слушаниях, о чем наша газета подробно рассказывала в предыдущем номере.

Депутаты начали свою работу с рассмотрения индикативного плана социально-экономического развития Краснодарского края на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, на основе которого просчитываются параметры главного финансового документа. Проект плана тоже детально обсуждался на заседаниях профильного комитета и парламентских слушаниях. Депутаты предложили увеличить ряд важнейших показателей. Мнения были услышаны — на сессии министр эко-

ном изменении ассортимента и коснутся в меньшей степени социально значимых товаров. Будет развиваться промышленность, транспортный комплекс.

Депутат Павел Соколенко поинтересовался у докладчика, почему в плане социально-экономического развития региона на ближайшие три года наблюдается стабильная убыточность муниципальных унитарных предприятий. Игорь Галась объяснил: то, что МУПы работают с убытком, это не новость. Причина — большинство этих предприятий обслуживает жилищно-коммунальный комплекс, в котором всегда много проблем. Бизнес в эти сферы идет неохотно, поэтому муниципалитетам приходится брать на себя обеспечение работы этих направлений,



МНЕНИЕ ДЕПУТАТА



Анна БЕККЕР,
секретарь комитета по вопросам образования, науки и делам семьи:

— Проект краевого бюджета — продуманный, грамотный документ. Внимательно слушала выступления вице-губернатора Кубани Ивана Перонко и сегодня на сессии, и на парламентских слушаниях. Бюджет согласован и с федеральными властями, и региональными министерствами, что очень важно. Конечно, всегда хочется, чтобы денег было больше, но сегодня всё, что есть, распределено грамотно. 72 процента планируется выделить на социальную сферу, а это значит, что на ближайшие три года сохранятся социальные выплаты, будет финансироваться и здравоохранение, и культура. И, что для меня, директора школы, важно, образование, в которое решено направить 26 процентов средств краевого бюджета. Учителя будут получать достойную зарплату, будут строиться школы и детские сады. Да, бюджет сложный, но... я спокойна за развитие образования на Кубани.

номики региона Игорь Галась представил план уже с учетом их. Отметил то, что этот план готовился в условиях быстрого изменения внешнеэкономической ситуации, связанной с введением санкций, а также замедлением темпов роста российской экономики, падением курса рубля. Тем не менее планируется сохранить прежние темпы развития экономики региона, опережающие среднероссийские показатели.

Драйверами роста в 2015 года станет производство нефтепродуктов, деревообработка. В розничной торговле ограничения, введенные на продовольственные товары, проявятся для покупателей в незначитель-

а средств в бюджетах не хватает.

Председатель ЗСК Владимир Бекетов заметил, что в тарифах на услуги ЖКХ, утверждаемых РЭКом, заложена прибыльность работы предприятий, другой вопрос в том, что в процессе освоения сталкиваемся с ситуацией, когда платежи собираются в неполном объеме. И это в то время, когда большие средства вкладываются в строительство и ремонт котельных, приобретение необходимого высокоэффективного оборудования. Поэтому власти имеют право строго спрашивать с руководителей МУПов за неэффективность работы этих структур.

Депутаты поддержали предложение о необходимости опубликова-

ния плана социально-экономического развития региона в СМИ, чтобы кубанцы знали, каких показателей нужно добиться в ближайшие три года.

Проект краевого бюджета на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов представил вице-губернатор Кубани, министр финансов региона Иван Перонко. Доходы консолидированного бюджета края на 2015 год прогнозируются в сумме 210 млрд рублей. Но эта цифра еще будет уточняться с учетом бюджетов муниципальных образований. Доходы собственно краевого бюджета составят 157,8 млрд рублей, что на 5,2 процента больше к уточненному бюджетному назначению 2014 года. Проектом предусматривается рост по четырем налоговым источникам.

Иван Александрович отметил: получить такие доходы реально, но предстоит большая работа, чтобы всё выполнить.

Объем безвозмездных поступлений из федерального бюджета определен в размере 23,5 млрд рублей. Но и это не окончательная цифра. Край продолжает работать с Министерством финансов России, и есть уверенность в том, что будут увеличены субсидии на реализацию государственных программ.

Доходы на следующий год запланированы в сумме более 181 млрд рублей. Расходы составят 186,4 млрд

рублей. Таким образом, бюджет 2015 года планируется с дефицитом в 5 млрд рублей, но это в четыре раза меньше, чем было в текущем году. А бюджеты 2016 и 2017 годов планируются и вовсе бездефицитными.

Бюджет сформирован в программном формате. В рамках 26 программ сформировано почти 94 процента расходов краевого казны. Приоритет остается неизменным: 134 млрд рублей (72 процента) пойдет на социальную сферу. Запланировано

повышение заработной платы в соответствии с указами президента, выделение средств на увеличение мест в детских садах, дальнейшую модернизацию медицинских учреждений.

Депутат Алексей Гусак задал главному финансисту региона такой вопрос: сегодня РЖД грозятся из-за задолженности Краснодарского края снять с маршрута на Сочи скоростной поезд «Ласточка». Что делать?

Иван Александрович разъяснил, что задолженность по пригородным

МНЕНИЕ ДЕПУТАТА



Юрий ХАРАМАН,
секретарь комитета по вопросам имущественных и земельных отношений:

— Одобряю суммы, которые будут выделены на развитие сельского хозяйства. Бюджет должен стимулировать развитие отраслей, что сегодня и есть на Кубани. Нужно предоставлять господдержку на увеличение объемов производства, создание новых рабочих мест. Правильно, что большие средства заложены на развитие сельских усадеб. В сельской местности есть безработица. А это вариант и работу дать людям, и помочь им в строительстве жилья, и простимулировать рождение детей. Причем на земле можно и виноград выращивать, и овощи, и фрукты — при умелой организации труда всё принесет доход.

Сельское хозяйство должно быть самодостаточным. Примером может служить наше хозяйство — СПК «Знамя Ленина». Мы не рассчитываем на субсидии. Из 500 млн рублей, полученных за молоко, наша прибыль — 200 млн. А мы еще выращиваем овощи и фрукты, наше хозяйство — одно из крупнейших производителей говядины в Краснодарском крае.

Поэтому мой совет производителям: не изобретайте велосипед, изучайте и перенимайте положительный опыт работы у ведущих хозяйств края, которые, к счастью, есть на Кубани по всем направлениям сельского хозяйства. А может, делайте и лучше. Тогда никакие экономические трудности вас не испугают.

КОММЕНТАРИЙ



На этой сессии был принят краевой закон «О регулировании отдельных отношений в сфере семеноводства на территории Краснодарского края», который определяет основные задачи в сфере семеноводства на территории Кубани, полномочия органов власти, понятийный аппарат. Решение прокомментировал первый заместитель председателя ЗСК, председатель комитета по вопросам аграрной политики и потребительского рынка Иван ПЕТРЕНКО:

— Вопрос семеноводства — это стратегический вопрос в развитии АПК Кубани. У нас на достаточно высоком уровне развито отечественное семеноводство зерновых культур, риса, семеноводство сои. Но вместе с этим есть определенные сложности

с производством семян пропашнотехнических (подсолнечник, кукуруза, сахарная свекла) и овощных культур. Есть проблема пространственной изоляции посевов материнских форм и гибридов сельскохозяйственных культур, прежде всего — подсолнечника и кукурузы. Наш закон направлен на то, чтобы определить специальные семеноводческие зоны, обеспечив пространственную изоляцию.

В федеральном законе о семеноводстве определено, что порядок создания семеноводческих зон будет разработан Правительством РФ. Однако пока такого порядка нет. Но время не ждет: задачи по импортозамещению вынуждают нас безотлагательно принимать необходимые меры. И чтобы мы гарантированно обеспечили сельхозтоваропроизводителей собственными высококачественными отечественными семенами подсолнечника, кукурузы и овощных культур, встал вопрос принятия такого закона.

Кубани



первом чтении

перевозкам перед РЖД есть у всех регионов страны. Краевые власти знают об этой проблеме, занимаются ею: датируется разница между тарифами и реальными расходами. С Министерством транспорта была достигнута договоренность о том, что долг будет компенсироваться поровну между федеральным и краевым бюджетами.

Выступил депутат Николай Осадчий, который отметил, что депутаты фракции КПРФ изучили проект краевого бюджета. Считают: представленный бюджет отражает сложную нынешнюю ситуацию в экономике, но она — следствие не только санкций, введенных против России, но и отсутствия стимулов для развития отечественного производства. Особую тревогу вызвало у депутатов сокращение финансирования на сельское хозяйство, газификацию и другие сферы.

— Может быть, 40 млрд рублей на систему здравоохранения и мало, хотелось бы больше, но еще совсем недавно бюджет края был 13 млрд, — заметил председатель ЗСК Владимир Бекетов. — То, что сделано за последние годы в здравоохранении, в образовании, по строительству инженерных сетей, — это очень много. Сегодня экономическая обстановка сложная, она связана и с санкциями, но у нас есть внутренние резервы, которые нужно мобилизовать, с тем чтобы улучшить ее состояние.

Глава кубанского парламента обратил внимание на то, что финансирование тех или иных направлений пересматривается в сторону увеличения в течение года.

— У нас закон о бюджете края достаточно гибкий, — сказал Владимир Бекетов. — Основные параметры всегда финансируются, но где есть недофинансирование и когда появляется малейшая возможность, то по таким направлениям поступают предложения администрации края, поддерживаются предложения депутатов Законодательного Собрания. Так было в прошлом году по газификации, сельским клубам. В конце концов, по итогам года мы получаем убедительное финансирование во всем направлениях экономики и социальной сферы.

Большинством голосов проект краевого бюджета на будущий год и на период 2016 и 2017 годов принят в первом чтении.

На этом заседании депутаты рассмотрели проект постановления ЗСК об исполнении в городских округах норм краевого закона, предусматривающих предоставление земельных участков семьям, имеющим трех и более детей. Всего органами местного самоуправления края принято 7473 решения о предоставлении земельных участков, из которых 3345 находятся в городских округах — Анапе, Армавире, Геленджике, Горячем Ключе, Краснодаре, Новороссийске и Сочи.

Однако кроме предоставления участка городские власти должны обеспечить его необходимой инфра-

структурой: газом, водой, светом, канализацией, дорогами, детскими садами, школами, лечебно-профилактическими и спортивными учреждениями, транспортом, что есть далеко не везде.

Депутаты хоть и признали удовлетворительной работу муниципалитетов по предоставлению земельных участков и недостаточной работу отдельных городских округов по обеспечению участков инфраструктурой, но рекомендовали главам местных органов власти в ближайшее время устранить недоработки.

МНЕНИЕ ДЕПУТАТА



Наталья БОЕВА,
секретарь комитета
по экономической политике,
предпринимательству,
финансовым рынкам
и внешнеэкономическим
связям:

— Бюджет напряженный. Во время обсуждения неоднократно звучало, что недостаточно средств запланировано на сельское хозяйство и развитие малого бизнеса. Но я как производственник считаю: нужно самим лучше работать и больше зарабатывать, чтобы краевой бюджет пополнялся. Это позволит дополнительно финансировать его важные статьи. Необходимо увеличивать объемы производства, получать больше прибыли, своевременно платить налоги. Например, наше небольшое предприятие «Калория» в год платит около 200 млн рублей налогов. В последние пять лет ежегодный стабильный рост составляет 30—35 процентов. И мы, уверена, не остановимся на достигнутом.

Для информации председатель комитета ЗСК по вопросам имущественных и земельных отношений Сергей Тимченко доложил депутатам о том, что готовятся изменения в Земельный кодекс РФ, которые коснутся и порядка предоставления земельных участков для этой категории граждан. Граждане, имеющие трех и более детей, со следующего будут получать земельные участки в безвозмездное пользование, а в собственность только после строительства дома.

Руководителям представительных органов муниципальных образований рекомендовано обсудить принятое постановление ЗСК на своих сессиях и принять необходимые меры для его исполнения.

Всего на ноябрьской сессии ЗСК депутаты рассмотрели более 30 вопросов.

Задача — воспитать высококлассных кубанских шахматистов



Александр Ткачев встретился с 14-м чемпионом мира по шахматам Владимиром Крамником. Речь шла о перспективах развития шахматного спорта в крае.

Глава края отметил, что шахматы на Кубани всегда были популярны и сейчас более 6,5 тысячи жителей края занимаются этим видом спорта.

— Наши спортсмены играют в национальных сборных. У нас есть будущее. Такой великий спортсмен, как вы, стал большим стимулом для кубанцев. Крамник — это уже, можно сказать, бренд, мы должны популяризовать ваше имя. Тогда это привлечет к занятию шахматами не 6,5 тысячи, а 12 и 20 тысяч человек, — подчеркнул глава региона.

Александр Ткачев отметил и высокий интерес к матчу по шахматам за титул чемпиона мира, который в эти дни проходит в Сочи. В первые дни за игрой великих гроссмейстеров Карлсена и Ананда наблюдали 800 юных кубанских шахматистов. Планируется, что всего матч посетят около полутора тысяч любителей черно-белых фигур.

— Турнир в Сочи проходит блестяще, хорошая организация, да и сам регион изменился к лучшему. Это отметили и шахматисты из Москвы, — сказал Владимир Крамник.

Губернатор также заметил, что больших успехов добиваются и самые юные шахматисты Кубани. Например, в октябре этого года 8-летний Илья Макоев из Геленджика стал чемпионом мира и чемпионом Европы в своей возрастной категории. С такими талантами у Кубани есть все шансы стать ведущей шахматной площадкой России.

— Я вспоминаю семидесятые годы, когда шахматы были обязательными в школе. Жаль, этого нет сейчас. А ведь они развивают интеллект, умение думать, быстро реагировать. Это то, что всегда пригодится в жизни, — подчеркнул губернатор.

Во время встречи с Александром Ткачевым Владимир Крамник сообщил, что Центр спортивной подготовки по

шахматам в Краснодаре примет своих первых учеников 1 сентября 2015 года.

Шахматист поблагодарил губернатора за поддержку и помощь в открытии центра и рассказал, что еще ребенком посещал первый шахматный клуб в Краснодаре, который почти 40 лет назад открыл Анатолий Карпов, а теперь очень рад сам стоять у истоков создания нового Центра спортивной подготовки по шахматам.

— Я родом из Туапсе и начинал свою карьеру здесь. Не будь школы Карпова, может, я и не стал бы спортсменом. Центр спортивной подготовки по шахматам — это социальный проект, здесь нет коммерческого интереса. Это мой моральный долг, который я хочу отдать краю и стране, — подчеркнул Владимир Крамник.

Гроссмейстер отметил, что воспитать высококлассных кубанских шахматистов будет возможно в течение двух-трех лет. В центр пригласят квалифицированных тренеров, которых Владимир Крамник подберет лично, а обучение будет бесплатным.

— Надо развивать кубанскую школу, а детей, желающих заниматься шахматами, у нас много, — отметил губернатор.

Планируется, что филиалы школы Крамника появятся в городах, в которых ведется работа с юными шахматистами: в Анапе, Армавире, Новороссийске, Славянске-на-Кубани, Ейске и Сочи.

Пресс-служба главы администрации
(губернатора) Краснодарского края

АКТУАЛЬНО

Играть с законом уголовно наказуемо

В прокуратуре края состоялось межведомственное совещание по вопросам эффективности и полноты мер, принимаемых правоохранительными органами, по противодействию в регионе незаконной игровой деятельности. В работе совещания наряду с постоянными членами рабочей группы приняли участие заместители и руководители территориальных следственных отделов следственного управления Следственного комитета России по краю.

Валерий РЯБОКОНЕВ,
заместитель прокурора
Краснодарского края

Итоги обсуждения обстановки, сложившейся в нашем крае, по распространению игрового оборудования вне игровой зоны показали, что количественные показатели работы в 2014 году значительно превышают показатели, достигнутые за аналогичный период прошлого года.

Так, в текущем году, благодаря организованной прокуратурой края мерам, правоохранительными органами региона проведено почти 1800 проверок, пресечена работа около 2 тысяч незаконных объектов с признаками организации азартных игр, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях, изъято свыше 9900 единиц различного игрового оборудования и техники. По результатам рассмотрения судами материалов об административных правонарушениях наложено штрафов на общую сумму более 8 млн рублей.

Для сравнения: за аналогичный период прошлого года правоохранительными органами возбуждено 596 дел об административных

правонарушениях по статье 14.1.1 КоАП РФ (незаконные организация и проведение азартных игр) и одно по части 1 статьи 14.1 КоАП РФ (осуществление предпринимательской деятельности без государственной регистрации или без специального разрешения (лицензии)). Было изъято 2179 единиц игрового оборудования.

По инициативе прокуратуры края следователями следственного управления Следственного комитета России по краю возбуждено и расследуется 8 уголовных дел данной категории.

Кроме того, по результатам предварительного следствия, проведенного по уголовному делу, возбужденному в мае 2014 года по факту грубого нарушения общественного порядка на территории, прилегающей к кафе «Мастер пицца» в Краснодаре, стали известны обстоятельства причастности лиц, в том числе участвующих в нападении, в организации и проведении азартных игр, сопряженных с извлечением дохода в крупном размере (в сумме более 4 млн рублей). Во время игр использовались информационно-телекоммуникационные сети, а также средст-

ва подвижной связи. По данному факту отделом по расследованию особо важных дел следственного управления Следственного комитета России по краю возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного частью 1 статьи 171.2 УК РФ (незаконные организация и проведение азартных игр).

Прокуратурой края правоохранительным и контролирующим органам поставлена задача принять меры к неотвратимости наказания, в том числе и уголовного.

Следует отметить, что на телефон доверия прокуратуры края продолжают поступать сообщения граждан о местах функционирования игрового оборудования с признаками азартного содержания. По всем подтвердившимся фактам в отношении виновных лиц — субъектов предпринимательской деятельности составлены материалы об административных правонарушениях по статье 14.1.1 КоАП РФ.

Работа по искоренению нелегальной игровой деятельности в регионе находится на особом контроле в Прокуратуре Краснодарского края.

От федерального бюджета — к краевому

В среду депутаты ЗСК приняли краевой бюджет на 2015-й и плановый период 2016-го и 2017 годов. Накануне по поручению губернатора Кубани Александра Ткачева министр финансов региона Иван Перонко провел традиционные публичные слушания по проекту этого закона. Свои замечания и предложения как в расходной, так и в доходной части бюджета высказали эксперты.

Ознакомиться с бюджетом, его облегченным вариантом — бюджетом для граждан — на сайте Министерства финансов Краснодарского края (www.minfinkubani.ru) может каждый. Брошюру проекта бюджета на 2015—2017 годы получили участники публичных слушаний. Вопросы, которые были вынесены на обсуждение,— это бюджетная и налоговая политика Краснодарского края на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов; формирование доходов краевого бюджета в условиях новаций бюджетного и налогового законодательства, а также обеспечение расходных обязательств краевого бюджета: устойчивость и стабильность бюджетной системы края.

Вместе с экспертами участники — экономисты из городов и районов края обсуждали до начала слушаний бюджет федеральный: в нем увеличено финансирование социальной сферы, обещано, что доходы региональных бюджетов будут расти на 6,7 процента, продолжится финансовое поддержка регионов. И коль Госдума во втором чтении утвердила проект федерального бюджета на трехлетку — 2015—2017 годы, то и главный финансовый документ региона — краевой бюджет обретает завершенность.

БЮДЖЕТУ — ПРОЗРАЧНОСТЬ

Открывая публичные слушания, министр финансов Краснодарского края Иван Перонко напомнил: бюджет принимается до начала финансового года, но поправки могут вноситься в него в течение всего года. Так, на ближайшей сессии ЗСК, которая прошла на этой неделе, вносились поправки в бюджет 2014 года.

— Традиционно мы с вами проводим публичные слушания, чтобы рассмотреть бюджет в такой важный для нашего края и для всей страны период,— сказал Иван Александрович. — Я уверен: то, что будет принято и будет рассматриваться и в бюджете Российской Федерации, и в бюджетах субъектов РФ, прежде всего направлено на дальнейшее развитие нашей страны. Уверен, и Россия, и наш край сделают всё возможное, чтобы экономика развивалась, бюджетная сфера функционировала, выполняла свои задачи, которые предусмотрены законами, Конституцией страны.

Наша с вами задача более конкретная: рассмотреть в нашем традиционном формате — формате публичных слушаний проект бюджета. Один из важнейших вопросов — вопрос о бюджетной и налоговой политике и формировании доходов, что для нас будет очень важным в условиях новаций налогового законодательства и тех условий, в которых мы сейчас находимся. Мы обозначим, обсудим, выслушаем уважаемых экспертов (и, если надо, зададим им необходимые вопросы), как и в каких направлениях будут расходоваться бюджетные средства, какие будут приоритеты.

В соответствии с бюджетным процессом 10 октября этого года в Законодательное Собрание Краснодарского края был представлен законопроект о краевом бюджете на 2015—2017 годы, а 19 ноября он вынесен на очередную сессию, где рассмотрен в первом чтении.

Иван Александрович рассказал о том, что работа над законопроектом велась очень активно: подготовлен и внесен в Законодательное Собрание целый ряд предложений, которые касаются и доходной части, и расходов. Это связано с уточнением собственных доходов и тем, что краю выделяется из федерального бюджета в виде межбюджетных трансфертов. Участникам публичных слушаний роздана брошюра «Кубань: бюджет на 2015—2017 годы (проект)», в которой всё изложено уже с учетом тех поправок, которые появились после первого чтения федерального закона, федерального бюджета в первом чтении.

Параметры бюджета открыты, обсуждаются. — Мы постоянно работаем над прозрачностью, доступностью нашего бюджета, активно участвуем в той работе, которую федеральные органы власти проводят по так называемому бюджету для граждан,— подчеркнул в своем выступлении Иван Перонко. — Поэтому хочу сказать: у нас бюджетный процесс должен быть прозрачным, открытым, доступным. И по

этим позициям мы занимаем лидирующие позиции в РФ. У Краснодарского края первые места в рейтингах, которые Центр прикладной экономики составляет по открытости бюджета и бюджета для граждан. Думаю, что мы и дальше будем эту работу продолжать и та брошюра, которую мы подготовили к публичным слушаниям, как раз и служит для того, чтобы в доступной форме довести основные параметры и приоритеты бюджета на трехлетку.

По словам министра финансов региона, бюджетная и налоговая политика края на 2015 и 2016—2017 годы будет строиться с учетом тех



моментов и тех приоритетов, которые определены федеральным законодательством и, конечно же, той экономической ситуацией, в которой мы находимся.

— Основные направления бюджетной и налоговой политики на этот период утверждены губернатором края. В условиях турбулентности развития мировой и российской экономики нам необходимо прежде всего обеспечить рост собственных доходов бюджета, создать необходимые резервы для того, чтобы и социальные обязательства выполнять, и при этом поддерживать развитие экономики,— такие задачи поставил перед экономистами городов и районов края глава минфина региона. — Необходимо, очень важна сбалансированность краевого бюджета, сохранение умеренной долговой нагрузки, и, конечно же, что очень важно, необходимо обеспечить меры, направленные на повышение эффективности бюджетных расходов.

— Вы многие видели, как непросто в этом году формировался федеральный бюджет: с учетом экономических санкций, нестабильности на финансовых фондовых рынках, той ситуации, которая складывается на цены на нефть. Понятно, что прогнозировать непросто, и с учетом этого бюджет формировался в достаточно жестких условиях. Но при этом федеральный бюджет сформирован с ростом по доходам на 2015 год в 6 процентов, а расходы будут увеличены на 11 процентов. При этом в ходе работы над бюджетом на очередную трехлетку Правительство РФ, Минфин России приняли меры и оптимизировали, снизили расходы бюджета РФ более чем на 1 трлн рублей. Понятно, что произошли какие-то переориентировки расходов, приоритеты поменялись, но в целом, в общем ситуация такова: понятно, что министр финансов России в Государственной Думе и на парламентских слушаниях в Совете Федерации четко обозначил, и мы должны для себя понимать, что сейчас, в этих условиях, строить воздушные замки нам не приходится, и, если быть конкретными, реальными, пора учиться жить по средствам, то есть те возможности, которые у нас есть, это относится к муниципальным бюджетам, есть возможность, есть доходы, значит, исходя из этого, мы должны строить и свою расходную часть.

БЮДЖЕТУ — СБАЛАНСИРОВАННОСТЬ

— Мы стабильно проводим очень серьезную работу по наращиванию нашего налогового потенциала, наших доходов, и это непросто,— обратился к участникам слушаний по бюджету Иван Перонко. — Если взять и мысленно вернуться лет 7-8 назад, то мы там и в первую десятку по России не входили, даже в конце 20-го места в РФ по собственным объемам доходов бюджета.

Каждый год мы системно проводим эту работу, наращивая доходную часть, но ситуация такова, что сегодняшних доходов и того роста,

роования, совершенствования межбюджетных отношений. В 136-й закон о местном самоуправлении включены изменения, которые перераспределяют полномочия между сельскими поселениями и муниципальными районами, что тоже будет учитываться в этой трехлетке. Ну а на 2015 год пока сохранены те моменты, которые были в полномочиях 2014 года. Пока сельские поселения будут в полном объеме выполнять те 39 полномочий, которые у них были в этом году и будут в 2015-м. Ну а в последующий период уже поэтапно, постепенно будет осуществлен переход на перераспределение полномочий в соответствии с законом.

О ПОЛИТИКЕ НАЛОГОВОЙ И БЮДЖЕТНОЙ

— Главная задача, которую мы сейчас ставим,— это, конечно же, повышение доходов и наращивание налогового потенциала. Краснодарский край в этом плане многое делает: в последнее время мы резко увеличили собственные доходы. В России наш край занимает 5-е место по объему собственных доходов — это по итогам восьми месяцев, но и по итогам десяти месяцев ситуация не изменилась,— отметил на обсуждении бюджета-2014 Иван Перонко. — Поэтому понятно, что в условиях экономических санкций, нестабильности валюты, снижения цен на нефть мы должны прежде всего уделить внимание улучшению качества администрирования доходов бюджета, снижению задолженности по платежам и, конечно же, развивать бизнес, экономику и привлекать инвестиции в регион.

— Основные приоритеты определены, и важно для нас будет сейчас работать в условиях постолимпийского периода, замещения тех инвестиций, тех объемов, особенно в строительстве, которые у нас были в связи с реализацией крупнейших мегапроектов,— подчеркнул глава минфина Кубани.

У нас в крае намечен целый ряд мероприятий, которые будут реализованы с привлечением инвестиций, в том числе и бюджетных. Это, конечно, и та переориентация экономики, и наших всех транспортных потоков, систем, особенно на новый субъект РФ — Крым. Это и прокладка новых современных дорог в том направлении, конечно же, моста через Керченский пролив.

— Инвестиции, которые предполагается осуществлять в рамках бюджета региона: если говорить о доходах бюджета, мы исходили из тех макроэкономических параметров, которые рассматриваем,— объяснил Иван Александрович. — Действительно, федеральный бюджет принимался в первом чтении и рассчитывался исходя из цен на нефть 96 долларов за баррель, и это уже неактуально. Инфляция, которая предусматривалась и прогнозировалась в объеме 5,5 процента, тоже не будет выдерживаться в таких параметрах, понятно, будет больше. Формируя валовой региональный продукт, будем из этого исходить, должны понимать, что происходит сейчас в макроэкономике. И та нестабильность курса валюты, которая сейчас происходит, она, конечно же, долго продолжаться не будет. Мы все-таки уверены, что нам удастся стабилизировать этот показатель в отношении рубля к доллару и к евро. И соответственно стабилизируются цены на нефть, и это позволит нам те параметры, которые мы намечали, выполнять и даже, может быть, достичь большего. Потому что, если вы помните кризис 1998 года, это резкое снижение курса рубля к доллару в конечном итоге в 1999 году привело к резкому подъему экономики России. И 2000 год, и 2001-й, и 2002-й показывали динамичное развитие экономики, но уже, разумеется, на другом уровне курса рубля и доллара. Поэтому этот переходный период, который будет в моем понимании шесть месяцев, нам предстоит очень серьезно поработать. Здесь, конечно, нужны институты, надо создавать необходимые резервы, надо иметь средства на выполнение социальных обязательств — повышать зарплаты, пенсии, социальные пособия — на это и ориентируется бюджет.

Исходя из тех параметров, которые определены, объем собственных доходов будет при-

О БЮДЖЕТАХ МАЛЫХ — ПОСЕЛЕНЧЕСКИХ

Есть вопросы, связанные с совершенствованием долгосрочного бюджетного прогнози-

ближаться к 210 млрд консолидированного бюджета. Это реально, и мы можем даже больше получить в зависимости от ситуации.

Та ситуация с курсом рубля к валютам, разумеется, связана прежде всего с тем, что и ЦБ, и Минфин РФ стремятся такими механизмами снизить потери, которые имеют наши экспортеры, поставляя прежде всего углеводороды за пределы РФ. И это позволит нашим экспортерам выручку, которую будут за экспорт получать, сохранить, не потерять, а это будет влиять на внутренний продукт, на валовый региональный продукт и т. д.

— Если кто-то внимательно смотрел федеральный бюджет,— обратился председатель публичных слушаний по бюджету к залу, то, наверное, увидел, что впервые доходы федерального бюджета у нас формируются за счет

ходилось всего 22 процента расходов на социальную сферу, то в 2014 году это было уже 82 процента. Понятно, происходит перераспределение, мы многие полномочия из районов и городов забрали. Одноканальное финансирование здравоохранения, финансирование общего образования по общеобразовательному стандарту, с этого года на финансирование из краевого бюджета перешла практически вся сеть дошкольного образования.

О СУДЬБЕ ПОСТОЛИМПИЙСКОГО НАСЛЕДИЯ

— С учетом того, что в крае мы вступили в так называемый постолимпийский период, конечно, очень серьезные средства будут направлены на эксплуатацию и содержание все-го постолимпийского наследия. Это не только

участникам публичных слушаний по бюджету. — Мы строим новые современные детские сады — они должны надлежащим образом содержаться, обслуживаться и так далее. Это непросто, но основную нагрузку всё равно на себя берет бюджет края.

И ОЗДОРОВЛЕНИЕ, И ЗДОРОВЬЕ

В 2015 году будет продолжено финансирование оздоровительной кампании для школьников: на эти цели выделен 1 млрд рублей. Безусловно, приоритетом кроме образования в нашем крае остается здравоохранение. Только из краевого бюджета на эту отрасль будет направлено 40 млрд рублей. Здесь и строительство, и высокотехнологичная помощь, лекарственное обеспечение отдельных категорий граждан. А результат — в целевых показателях — увеличении продолжительности жизни.

О ХЛЕБЕ НАСУЩНОМ

На различные виды поддержки сельского хозяйства предусмотрено 4,5 млрд рублей — это только средства краевого бюджета. Будут и федеральные поступления. Но подходы, приоритеты в финансировании, поддержке сельского хозяйства, убежден Иван Перонко, нужно менять. Речь об этом идет и на уровне федерации.

— Мы впервые — губернатор дал поручение — выделим 350 млн для развития садоводства, виноградарства, для импортозамещения той продукции, которую в огромном количестве ввозим из-за рубежа и можем сейчас у себя спокойно выращивать, получать,— рассказал министр финансов региона. — Это, конечно же, наши плоды, это фрукты, кубанские овощи. Поэтому развивать надо и малые формы хозяйствования — это всё будет достаточно серьезно поддерживаться.

Нужно переориентироваться: поддерживать наше зернопроизводство, наше растениеводство, которое, наверное, сильно-то и нет необходимости — кубанские земледельцы получают достаточно серьезные, высокие урожаи пшеницы, подсолнечника, кукурузы, риса. Можно это всё уже и так развивать — крупные хозяйства сами могут справиться. А вот мелкие, малые формы хозяйствования в АПК — их надо очень серьезно поддерживать. Поэтому здесь будет проводиться финансирование. Я уже как-то называл цифру и еще хотел бы назвать: мы в России потребляем 5 млн тонн яблок, из них только 500 тысяч мы производим у себя в стране, а остальное — 4,5 млн завозим из Марокко, Польши, еще неизвестно откуда везем, даже из Бразилии. Поэтому, конечно, надо развивать свои хозяйства.

ВЕРНУТЬ ДОЛГИ, ПЛАТИТЬ НАЛОГИ И НЕ МЫШКОВАТЬ

Что предлагают эксперты? Долги по налогам, недоимка по налоговому и неналоговым платежам составляют в целом по краю 12 млрд рублей. Эту цифру привела председатель общественного экспертного совета при Министерстве финансов Краснодарского края, профессор Финансового университета при Правительстве РФ Л. А. Игонина. По данным эксперта, по уровню собираемости налогов Краснодарский край находится на 67-м месте в России. Может быть, помогут современные техноло-

ЦИФРЫ И ФАКТЫ

● В основе проекта бюджета рост объема ВРП края на 1 процент, рост прибыли прибыльных предприятий на 5,1 процента, рост фонда оплаты труда на 9,4 процента.

● Налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета края (включая местные бюджеты) в 2015 году — 209,4 млрд рублей, темп прироста — 2,7 процента к уточненному бюджетному назначению 2014 года.

● Прогноз доходов собственно краевого бюджета на 2015 год составляет 157,8 млрд рублей с ростом на 5,2 процента к уточненному бюджетному назначению 2014 года. С учетом помощи федерального центра доходы собственно краевого бюджета на 2015 год рассчитаны в сумме 181,4 млрд рублей. Расходы собственно краевого бюджета на 2015 год запланированы в сумме 186,4 млрд рублей.

● На социальную сферу в 2015 году направляется почти 134 млрд рублей — 72 процента от общих расходов краевого бюджета. Всего в 2015—2017 годах в социальную сферу будет направлено более 400 млрд рублей.

На социальную политику в краевом бюджете на 2015 год предусмотрено 36,8 млрд рублей. Из них 25 млрд рублей направляется на меры социальной поддержки отдельных категорий граждан:

— помощь малоимущим гражданам (субсидии по жилищно-коммунальным услугам, пособие по безработице и др.) — 3 млрд рублей;

— поддержка инвалидов — 4,3 млрд рублей;

— поддержка пожилых граждан (ветераны, труженики тыла, пенсионеры и др.);

— поддержка материнства и детства (дети-сироты, многодетные и др.) — 10,1 млрд рублей.

● Бюджетные инвестиции планируется направить на строительство и реконструкцию объектов дорожного хозяйства — 4,4 млрд рублей, физической культуры и спорта — 1,6 млрд рублей, здравоохранения и образования — 0,7 млрд, ЖКХ — 0,5 млрд рублей. Кроме того, более 0,4 млрд рублей направляется на проектирование и строительство гидротехнических сооружений.

Предусматриваются субсидии на софинансирование строительства муниципальных объектов, в том числе 1,8 млрд рублей на реконструкцию и строительство новых детских дошкольных учреждений, капремонт, приобретение зданий.

● Сохранены основные направления государственной поддержки АПК. На их реализацию в течение трех лет планируется направить более 13,5 млрд рублей. На 2015 год заложено 4,5 млрд рублей (в том числе объем средств федерального бюджета — 1,5 млрд рублей).

● Почти 1,5 млрд рублей будет направлено на улучшение жилищных условий кубанцев. На финансирование мероприятий программы «Жилище» в бюджете 2015 года предусмотрено 717 млн рублей.

Кроме того, на 2015 год предусмотрено 631,2 млн рублей на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и капитальный ремонт многоквартирных домов.

● Расходы краевого бюджета на 2015 год распределены в рамках 26 государственных программ. Объем программно-целевых расходов составит 155 млрд рублей. 74 процента программных расходов — программы социального направления — развития образования, здравоохранения, социальной поддержки граждан и другие.

ДОСЛОВНО

«В условиях экономических санкций, нестабильности валюты, снижения цен на нефть мы должны прежде всего уделить внимание улучшению качества администрирования доходов бюджета, снижению задолженности по платежам и, конечно же, развивать бизнес, экономику и привлекать инвестиции в регион».

Иван Перонко,
министр финансов Краснодарского края

двух крупных источников: нефтегазовые доходы и ненефтегазовые доходы. В этом году впервые нефтегазовые доходы будут больше, чем ненефтегазовые в 2015 году. Это, с одной стороны, и риск, но с другой — и положительный момент: за счет нефтегазовых доходов формируется и Резервный фонд, и Фонд национального достояния, которые служат финансовой подушкой для каких-то кризисных явлений. И это очень важно для нас: вроде косвенно оно нас не касается, но, с другой стороны, это для нас тоже положительно, потому что мы в определенной степени еще продолжаем зависеть от тех межбюджетных трансфертов, которые получаем из федерального бюджета. Это достаточно консервативный подход, и мы жестко отстаиваем эту позицию — наращивать объем собственных доходов.

ПРИОРИТЕТЫ БЮДЖЕТА

Конечно, основные источники остаются те же и формируются как и в прошлые годы. Второй момент — снижение безвозмездных поступлений из федерального бюджета: их всего будет 2,5 млрд, это ниже, чем в 2014 году, еще меньше, чем в 2013 году, но это, разумеется, связано с тем, что завершено строительство мегапроектов, на которые очень много средств выделялось из федерального бюджета. Основные направления из федерального бюджета будут поддерживаться: 23,5 млрд, которые сейчас обозначены в 2015 году, предусмотрены средства из фондов реформирования ЖКХ. Но это цифра, которая будет еще согласовываться. Дополнительно выделяются средства на субсидии и иные межбюджетные трансферты и на бюджетные инвестиции. Кубань рассчитывает получить и средства федерального бюджета на поддержку сельского хозяйства. Но всё это будет уточняться,— подчеркнул Перонко.

— Отрадно, что в связи с резким снижением акцизов на нефтепродукты в эти 23 млрд вошли иные межбюджетные трансферты в объеме почти 5 млрд, которые мы направим на дорожный фонд, и это будет поддержка и помощь муниципальным образованияам — мы сможем на муниципальные дороги, на дорожную сеть направлять средства для того, чтобы обустраивать наши дороги,— уточнил глава минфина края.

В целом доходы бюджета составят в 2015 году 181 млрд 357 млн. Это, если сравнивать с сегодняшним, 2014 годом, чуть меньше, что прежде всего связано с межбюджетными трансфертами, которые край получает пока не в полном объеме. Расходы, исходя из этого, формировались в объеме 186,5 млрд рублей. Итак, бюджет 2015 года будет с дефицитом в 5 млрд рублей.

Социальная направленность в расходах будет сохранена: 72 процента, а это почти 134 млрд, будет направлено на социальную сферу. И этот приоритет бюджета, заверил И. А. Перонко, сохранится и в дальнейшем.

— Последнее время произошли некоторые изменения в финансировании социальной сферы: всё больше источников финансирования расходов в этой сфере переходит на краевой уровень,— уточнил Иван Перонко. — Если лет десять назад на долю краевого бюджета при-

спортивные объекты — это инженерная, транспортная инфраструктура, водоснабжение, водотведение, это соответственно, дороги, мосты, теплотрассы и, конечно же, содержание олимпийских объектов.

ОБ ИСПОЛНЕНИИ УКАЗОВ ПРЕЗИДЕНТА

— Мы будем жестко выполнять те мероприятия, которые предусмотрены указами Президента РФ от мая 2012 года,— обратился к участникам публичных слушаний Иван Перонко. — Всего на эти цели — на реализацию указов будет направлено более 30 млрд средств из бюджета в 2015 году.

Дополнительно 17,6 млрд будет направлено на повышение заработной платы — это на 6 млрд больше, чем в 2014 году. Мы продолжим решение этой задачи, и, как предусмотрено «дорожными картами», мы к 2017 году должны будем выйти на те параметры, которые определены в проекте.

Но не всё должно заключаться в повышении заработной платы: нужно стремиться к тому, что с повышением оплаты труда будет расти и качество услуг, которые предоставляются нашими государственными и муниципальными учреждениями в области образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта и так далее.

В ПРИОРИТЕТЕ — ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Немалые средства будут направлены в дошкольное образование.

— И это связано с тем, что мы и всю систему дошкольного образования забираем в краевой бюджет — 17 млрд,— пояснил Иван Перонко. —

ДОСЛОВНО

«В условиях той турбулентности развития мировой и российской экономики нам необходимо прежде всего обеспечить рост собственных доходов бюджета, создать необходимые резервы для того, чтобы и социальные обязательства выполнять, и при этом поддерживать развитие экономики. Необходима, очень важна сбалансированность краевого бюджета, сохранение умеренной долговой нагрузки, и, конечно, нужно обеспечить меры, направленные на повышение эффективности бюджетных расходов».

Иван Перонко,
министр финансов Краснодарского края

Но строительство детских дошкольных учреждений будет продолжено: в этом году планируется ввести около 9 тыс. мест, и 9,7 тыс. мест будет введено в дошкольных учреждениях края в 2015 году. На эти цели только из краевого бюджета будет выделена 1,8 млрд собственных средств. Я уверен, что около 2 млрд мы на эти цели получим из федерального бюджета.

— На вас, уважаемые коллеги, ложится нагрузка по содержанию этих дошкольных учреждений,— обратился Иван Перонко к представителям муниципальных образований,

гии налогового администрирования, предложил другой эксперт.

Еще одно предложение — новый порядок уплаты НДФЛ при проведении сделок с недвижимостью, а для малого бизнеса, индивидуальных предпринимателей — введение дифференцированных ставок по упрощенной системе налогообложения. Было предложение о бесплатном проезде школьников в общественном транспорте — автор нашел источник финансирования.

Марина МАКСИМЕНКО

Западный: курс — на развитие

В Западном внутригородском округе Краснодара немало позитивных перемен. Причем во всех сферах жизнедеятельности. Главная задача — сделать жизнь горожан более комфортной. И она успешно решается. Об этом — в интервью с главой Западного внутригородского округа Краснодара Дмитрием Логвиненко.



— Каковы итоги работы по благоустройству округа в рамках краевого штаба? Что сделано, и что предстоит?

— Краевой штаб по благоустройству Краснодара начал работу весной. Это масштабный проект обновления городского облика, который охватывает абсолютно всё. Это ремонт дорог, тротуаров, фасадов зданий, замена заборов, борьба с незаконной рекламой, игровыми автоматами, обрезка деревьев и многое другое. В округе регулярно проходят выездные заседания штаба, где дается оценка нашей работе. В ней задействованы сотрудники администрации округа и города, которые поделены на рейдовые группы и закреплены за разными улицами Западного округа.

Сегодня, спустя более полугода со старта краевого штаба, Западный округ может похвастаться неплохими результатами. На средства округа выполнены работы по ремонту тротуаров на площади 1400 кв. м на сумму 640 000 рублей. Отремонтирован асфальт на внутридворовых территориях и во внутриквартальных проездах на деньги округа на площади 23 000 кв. м на сумму более 10 млн рублей. Еще 5 тыс. кв. м предстоит сделать до конца года. Помогают средствами и депутаты городской Думы, которые профинансировали внутриквартальный дорожный ремонт еще на 2,7 млн рублей, установку ограждений на 1,8 млн рублей, отсыпку детских площадок на 506 тыс. рублей, установку спортивного и игрового оборудования на сумму более 2 млн рублей.

В округе полным ходом ремонтируются дороги. На счету каждый погожий день. Новый асфальт уже уложен на улицах Октябрьской, Герцена, Монтажных, Кирова, Кубанской Набережной. Площадь вновь уложенного асфальтобетонного покрытия — 34 000 кв. м. Также уложено 28 тыс. кв. м тротуарной плитки, обновлено 17 500 кв. м газонов.

В округе отреставрировано 35 фасадов домов. На улучшение облика многоквартирных домов округ выделил 20 млн рублей. Участвуют в такой реставрации и управляющие компании, которые также находят деньги на обновление фасадов. Например, наша главная управляющая компания — «ГУК-Краснодар» провела косметический ремонт домов за счет средств собственников жилья на сумму около 2 млн руб. Также на средства собственного фонда — это 4,5 миллиона рублей — ГУК «Краснодар» ремонтирует здание по Красной, 33.

Установлено около 6 тыс. погонных метров новых типовых ограждений, еще более 2 тыс. погонных метров в работе. Заборы утвержденного образца под камень и дерево можно видеть на улицах Буденного, Октябрьской, Раппельевской, Шоссе Нефтяников, Гоголя, Ленина, Герцена, Горького, Кубанской Набережной.

Очень важно и то, что население округа в основном понимает то, что такие перемены необходимы. Многие жители частного сектора активно включились в работу по благоустройству собственного жилья, красят свои заборы и фасады, а также активно вносят предложения о том, что и где еще нужно благоустроить. На сайт краевого штаба по благоустройству города

постоянно приходят обращения, их счет уже идет на сотни. Нам очень важен этот контакт с населением, чтобы понимать: мы движемся в верном направлении. Ведь это работа по благоустройству не на один год.

— Как в округе развивается сфера экономики? Расскажите об успехах предприятий, их модернизации и развитии малого и среднего бизнеса, реализации проектов.

— Ведущее место в структуре экономики нашего округа занимают газо- и нефтедобывающая, перерабатывающая, строительная отрасли, а также связь. На счету предприятий округа — 80 процентов общегородского объема услуг сотовой связи. Жесткая конкуренция в сфере предоставления услуг сотовой связи заставляет игроков этого рынка активно модернизировать свои сети. Выделяются значительные средства на строительство и модернизацию сетей широкополосного доступа и кабельного телевидения. Так, в ближайшее время эти предприятия в экономику города перечислят более 155 млн руб.

Весомый вклад в общие экономические успехи округа внесли многие промышленные предприятия, в том числе ООО «Газпром добыча Краснодар». Объем отгруженной продукции по сравнению с прошлым годом вырос на 20 процентов. Почти такой же прирост у ОАО «Краснодаргоргаз» и ОАО «НПО «Промавтоматика».

Наша промышленность постоянно модернизирует производство, разрабатывает новые виды продукции, что повышает конкурентоспособность краснодарских предприятий и формирует выгодный имидж на внешнем и внутреннем рынках. Одним из показательных в этом плане можно назвать ООО НПП «Нефтехим». Компания ритмично развивается, ведет активную инвестиционную деятельность, имеет большой экономический потенциал и успешно конкурирует на мировом рынке с ведущими зарубежными разработчиками. А в скором времени совместно с американской компанией GTC Technology ОАО «НПП Нефтехим» примет участие в строительстве нефтеперерабатывающего завода в городе Далянь китайской провинции Ляонин. Проектная мощность завода составляет 20 млн тонн нефти в год.

Основной объем инвестиций в основной капитал приходится на строительство жилья. Наш округ традиционно в лидерах по количеству сданных жилых квадратных метров. С начала нынешнего года в эксплуатацию введено более 460 тыс. кв. м жилья. Это на 20 процентов больше, чем в прошлом году. В текущем году 6783 семьи въехали в новые квартиры, была завершена реализация нескольких крупных проектов строительных организаций, в числе которых: ЖК «Адмирал», литер 4 (ОАО «Кубанское речное пароходство»); шесть 16-этажных жилых домов (ООО «Нефтьстройиндустрия-Юг»).

— Как развиваются детские дошкольные учреждения? Насколько успешно решается проблема с детскими местами?

— На территории Западного внутригородского округа располагается 30 дошкольных образовательных учреждений, которые посещают 8332 ребенка.

В 2014 году на развитие детсадов из городского бюджета было выделено почти 39 млн рублей. С сентября 2013 года в дошкольных образовательных учреждениях внедряются новые федеральные государственные образовательные стандарты, введена новая система оплаты



труда педагогических работников. Детсады оснащены современным игровым и учебным оборудованием.

Сейчас на учете для получения мест в садах состоят 9085 детей. Тут играет роль демографический рост и, как следствие, рост потреб-

ности в дошкольных учреждениях. Для решения этой проблемы в округе дополнительно открыта 51 группа кратковременного пребывания, их посещают 533 ребенка. На базе детсадов №38 и 233 открыты группы для детей-инвалидов «Особый ребенок» в дополнение к аналогичным группам.

В округе открыто 13 семейных детских садов, которые посещают 40 детей. В настоящее время решается вопрос об открытии десяти групп семейного воспитания, которые смогут посещать 30 детей. Также в некоторых садах предусмотрены так называемые коррекционные группы. Сейчас в них воспитываются 602 ребенка, имеющие различные отклонения в развитии.

В 2013 году введено 80 дополнительных мест в ДОУ Западного округа за счет переоборудования столовых и других помещений в групповые ячейки. Мест добавилось в детсадах № 87, 228, 233. Также приобретено помещение в жилом доме для детского сада №134 по адресу: проспект Чекистов, 26 (40 мест). Идет строительство групповых блоков на территориях детских садов №11 — 40 мест; №175 — 40 мест.



В типовом помещении, в котором располагалось частное образовательное учреждение «Центр развития ребенка — детский сад №187», в настоящее время будет организован муниципальный детсад на 240 мест. Выделены деньги на капитальный ремонт и переоборудование помещений. Сроки выполнения — 2014 год.

В 2015 году планируется строительство блока на 40 мест в детском саду №19, подготовлена площадка под строительство. Предстоит передача в муниципальную собственность детсада №10 на улице Рылеева, 356, принадлежащего Министерству обороны РФ. В этом саду 240 мест, но сначала здание надо отремонтировать.

Также для сокращения общей очереди в детсады созданы группы различной продолжительности пребывания: по 10 часов, 5 часов, 4 часа и 3 часа.

— В продолжение темы образования. Краснодар год за годом укрепляет связи с немецким побратимом — городом Карлсруэ. Насколько я знаю, в этом процессе участвуют и образовательные учреждения Западного округа. Расскажите об этом подробнее.

— Действительно, такая работа идет. В этом плане хочется в первую очередь отметить Краснодарский торгово-экономический колледж. Он налаживает прочные и взаимовыгодные отношения с Ремесленным училищем Дурлаха в городе Карлсруэ. Это «образовательное побратимство» началось в 2012 году по инициативе колледжа. Впрочем, в партнерстве заинтересованы обе стороны, так как их цели едины: обмен профессиональными знаниями, развитие межкультурных компетенций в процессе стажировок студентов и преподавателей. Подобные обмены сглаживают экономические различия, убирают территориальные и национальные барьеры, улучшают имидж учебных заведений.

За время партнерства между училищем и колледжем состоялись четыре дружеские встречи. Три из них прошли в Краснодарском торгово-

экономическом колледже, одна — в Ремесленном училище Дурлаха. Программы визитов включали экскурсии, круглые столы, семинары, мастер-классы, демонстрацию профессиональных компетенций студентами, пресс-конференции, посещение учебных занятий, практики, экзаменов, предприятий партнеров.

В сентябре 2014 г. при посещении колледжа немецкая делегация пригласила десять его студентов на стажировку в Карлсруэ в марте 2015 г.

— Расскажите, как организована социальная поддержка ветеранов ВОВ, в первую очередь — ремонт жилья. В чем выражается адресная помощь?

— По постановлению администрации Краснодара «О Порядке предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде проведения ремонта жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны и лиц, приравненных к ним, проживающих в жилищном фонде, независимо от формы собственности» отремонтировано 48 жилых помещений ветеранов и участников ВОВ на сумму свыше 5,5 млн рублей. Еще у 85 ветеранов приняты документы, у них ремонт будет сделан в 2015 году.



Одновременно в администрации округа создана рабочая группа по взаимодействию с коммерческими организациями, чтобы те оказывали адресную социальную помощь инвалидам и участникам Великой Отечественной войны. В результате мы закрепили за 42 предприятиями более тысячи представителей старшего поколения, которые остро нуждаются в помощи. В первом полугодии нынешнего года эта помощь составила более 3,5 млн рублей.

В округе регулярно проводятся культурно-массовые мероприятия для ветеранов. Кроме того, тимуровцы посещают героев на дому, поздравляют с Днем защитника Отечества, Днем освобождения Краснодара, Днем Победы и другими праздниками, помогают убирать во дворе и в квартире, ходят в магазин за покупками и в аптеку за лекарствами, сопровождают стариков в поликлинику, носят обеды слепым и больным ветеранам. Таким образом, деятели добрых дел у наших тимуровцев уже достаточно солидные. А представители старшего поколения уверены, что на молодежь вполне можно положиться.

— Каковы спортивные достижения в жизни округа? Расскажите о развитии физкультуры и спорта, пропаганде здорового образа жизни.

— На территории округа расположено 199 учреждений физкультурно-оздоровительной направленности, в том числе 9 спортивных школ, 21 физкультурно-спортивный клуб, Дворец спорта «Олимп», стадион «Юность», спортивный клуб «Спартак».

Сегодня физкультурой и спортом у нас занимаются более 42 тыс. человек, это без малого треть населения округа.

В рамках муниципальной целевой программы «Развитие физической культуры и массового спорта в муниципальном образовании город Краснодар» на 2011—2014 годы в отчетный период в округе прошло более 400 спортивных соревнований, в которых приняли участие более 14 тысяч юных спортсменов.

Для индивидуальных занятий физической культурой и спортом на территории округа есть площадки по месту жительства. К услугам жителей 14 спортивных, 26 комплексных и 104 детских площадки.

По распоряжению губернатора Краснодарского края Александра Николаевича Ткачева на территории округа завершается строительство спорткомплекса с плавательным бассейном в Юбилейном микрорайоне. Важно, что его смогут посещать и люди с ограниченными возможностями здоровья. Бассейн будет оборудован пандусами при входе и по всей территории, подъемниками на второй этаж на трубу, также для инвалидов оборудованы санузлы, раздевалки, душевые и подъемники для спуска в воду.

Это строительство совместно финансируется городским и краевым бюджетами.

Хочется сказать, что мы давно взяли спорт на вооружение как средство не только укрепления физического здоровья, но и как эффективную меру профилактики социального неблагополучия. В целях пропаганды здорового образа жизни и по программе «Антинарко» ежегодно проводится окружной этап спортивного праздника для подростков ко Дню борьбы с наркотиками. Администрация округа совместно с муниципальным бюджетным учреждением «Детско-юношеский клуб массового спорта города Краснодара» организует посещения несовершеннолетними, в том числе находящимися в социально опасном положении, бесплатных занятий в боулинг-клубе «Магистраль».

Во время летних каникул помимо проведения Кубков губернатора по стритболу и футболу в округе проводятся спортивные зарядки со знаменитыми краснодарскими спортсменами. На мероприятиях, которые проходят в парках, на дворовых спортплощадках и в школах, каждый раз собираются до 100 человек, что говорит о популярности этой идеи.

Отмечу, что и коллектив администрации округа активно участвует в соревнованиях в рамках Спартакиады среди муниципальных служащих администрации Краснодара и депутатов городской Думы Краснодара. Спартакиада включает 15 видов спорта (перетягивание каната, нарды, дартс, боулинг, мини-футбол, настольный теннис, легкая атлетика, плавание, волейбол, стритбол и др.). И традиционно занимаем призовые места в командном зачете.

— Как в округе организована работа с общественными организациями?

— Каждый квартал в администрации округа проходят заседания координационного Совета общественных объединений округа, обсуждаются различные вопросы взаимодействия администрации и общественных объединений.

Мы активно сотрудничаем в проведении различных праздничных и общегородских мероприятий, проводимых общественными организациями и объединениями округа (декада инвалидов, День пожилого человека, День Победы, 8 Марта, День защитника Отечества и др.).

Ежегодно в Западном округе проводится окружной и городской конкурс на лучшее первичное отделение общественных объединений в номинациях: «Лучшее первичное отделение по месту жительства», «Лучшее первичное отделение, защищающее права и интересы инвалидов», «Лучшее первичное отделение, защищающее права и интересы пенсионеров», «Лучшее первичное ветеранское отделение на предприятии».

Кроме этого в территориальных центрах Западного округа ежемесячно проводятся информационные занятия и заседания Совета общественности, на которые приглашаются и представители общественных организаций и объединений округа. Хочется в очередной раз поблагодарить наше старшее поколение за активную жизненную позицию, за те полезные идеи, которые они нам, администрации, постоянно дают и помогают выполнять.

— Как организована работа по патриотическому воспитанию граждан в округе?

— В Западном округе сегодня молодежи 47 тысяч человек. Можно сказать, округ молодых. Чтобы быть в курсе актуальных потребностей нового поколения, создан окружной Молодежный совет. Его задачи — найти новые формы работы с молодежью, грамотно организовать ее досуг. Совет активно работает с общественными объединениями, клубами по месту жительства, иными организациями и учреждениями, обеспечивая духовное, физическое и творческое развитие молодежи. Большое внимание уделяется и патриотическому воспитанию.

Наш Молодежный совет — постоянный участник городских, краевых и общероссийских конкурсов и проектов. Например, члены Совета участвовали в волонтерской группе Олимпиа-

ды «Сочи-2014», во Всероссийском молодежном форуме «Селигер», в губернаторском форуме «Регион-93», в сменах и слетах городского лагеря «Дубрава».

Заметна наша молодежь была и на ежегодном краевом месячнике оборонно-массовой и военно-патриотической работы. Он проводится в январе — феврале.

При тесном взаимодействии администрации округа с учреждениями образования, культуры, спорта, общественными, ветеранскими, казачьими объединениями и организациями, депутатским корпусом, военным комиссариатом, военными училищами, ДОСААФ мы провели комплекс мероприятий с целью привить любовь к Родине, подготовить молодых людей к службе по призыву. Но подчеркну, что гражданское воспитание нового поколения по гражданско-патриотическому воспитанию молодежи в Западном округе ведется не только в рамках месячника, но и на протяжении всего года.

— В округе, как и во всем городе, весьма насыщенная культурная жизнь, регулярно проходят массовые мероприятия. Какие, на ваш взгляд, были самыми знаковыми?

— Как всем известно, в России 2014 год — это Год культуры, и наш округ, конечно, не остался в стороне и активно участвовал в проведении культурно-досуговых мероприятий для всех категорий населения, создавая усло-



вия для реализации творческих способностей жителей округа. В Западном округе работает 23 государственных и муниципальных учреждения культуры, с которыми мы сотрудничаем в подготовке и проведении календарных и профессиональных праздников. Это и День Победы, и Первомай, и День защиты детей, и, конечно же, День города. 221-й день рождения Краснодара прошел, на мой взгляд, с большим «культурным размахом», и это в том числе успех и нашего округа. Мы провели в Краснодарской филармонии большое театрализованное представление «Город, подаривший мечту», а также зажигательный концерт на бульваре Платано-



вом «Город-сказка, город-мечта». В канун Дня города в Западном округе проходили и другие не менее значимые концерты творческих коллективов окружного Дома культуры, танцевальные вечера для ветеранов, детские игровые программы в парках.

Конечно же, нельзя не упомянуть окружной смотр — конкурс краевого Фестиваля народного художественного творчества «Во славу Кубани, на благо России», посвященный 70-летию Победы в Великой Отечественной войне. Западному внутригородскому округу выпала честь первому принимать гостей в черед очередных смотров. Наши творческие самодеятельные коллективы округа достойно представили зрителям свои концертные программы на тему Великой Отечественной войны и великого подвига русского народа.

Наряду с культурно-массовыми мероприятиями, посвященными календарным праздникам, округ активно ведет культурно-досуговую работу, направленную на борьбу с наркомани-

ей, незаконным оборотом наркотиков, в том числе особо опасным сейчас спайсом. Ежемесячно проводятся тематические встречи с подростками, игровые программы и концерты в рамках программы «Антинарко». Детям объясняют, как не попасть в сети наркозависимости, языком творчества доносят плюсы здорового образа жизни.

Впереди Новый год, и к нему в округе также готовится серьезная культурно-развлекательная программа, которая непременно порадует жителей округа на площадях, в парках и концертных залах.

— Как в округе проходит реализация «детского закона»? Как в этом участвуют казачьи патрули?

— Так называемый детский закон — закон Краснодарского края №1539-КЗ «О мерах по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Краснодарском крае» предусматривает комплекс мер по содействию физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию детей, к реализации которых призван ряд органов и учреждений, осуществляющих профилактику безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

Одним из способов реализации «детского закона», в том числе и на территории Западного внутригородского округа города Краснодара, являются ежедневные совместные рейдовые мероприятия в вечернее и ночное время.

В 2009 году образован окружной штаб по взаимодействию в области организации участия граждан в охране общественного порядка, профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на территории Западного округа, которым осуществляется координация деятельности правоохранительных органов, территориальных органов государственной власти, общественных объединений и других учреждений в рамках исполнения требований «детского закона».

В ежедневном патрулировании территории округа участвуют не менее 4 рейдовых групп. За 10 месяцев 2014 года на охрану общественного порядка вышли 2868 человек в составе 1251 группы.

В совместных рейдах приняли участие более 1800 сотрудников полиции и 1100 жителей округа, имеющих активную жизненную позицию. Следует отметить казаков пяти хуторских казачьих обществ Западного внутригородского округа города Краснодара, входящих в состав Екатеринодарского районного казачьего общества, которые на добровольной основе в свободное от основной работы время принимают участие в профилактических мероприятиях.



Рейдовые группы в текущем году на ночных улицах выявили 391 несовершеннолетнего. По фактам совершения правонарушений в округе к административной ответственности привлечены 374 правонарушителя, из которых 271 правонарушитель привлечен к ответственности, предусмотренной статьей 2.9 «Необеспечение мер по содействию физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию детей» Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 г. №608-КЗ «Об административных правонарушениях».

Проводимая в округе и городе в целом работа по «детскому закону» позволила добиться серьезных результатов в профилактике преступлений среди несовершеннолетних. Так, только в текущем году в городе Краснодаре несовершеннолетними совершено на 28 преступлений меньше, чем за такой же период 2013 года.

Беседовал Михаил МИШИН

ПОЗДРАВЛЕНИЕ

От всей души поздравляю дорогую Ольгу Николаевну Новокрещённую, замечательного педагога, заботливую маму и отзывчивую подругу с юбилеем. Здоровья, счастья и удачи!

Лариса Рудницкая

Утерянные полисы ССС0679583701, ССС0679583734, ССС0679583735, ССС0679583736 ЗАО СГ Уралсиб считать не действительными.

Утерянный студенческий билет, выданный КубГТУ на имя Алексея Дмитриевича Неверова, считать недействительным.

Утерянный диплом технического колледжа г. Краснодара на имя Эдуарда Станиславовича Валеева считать недействительным.

Утерянный студенческий билет, выданный КубГТУ на имя Елены Алексеевны Юрковой, считать недействительным.

Утерянный аттестат об основном общем образовании Б №9685852 на имя Анастасии Викторовны Зайтенцаль, выданный в 2006 году муниципальным общеобразовательным учреждением средней общеобразовательной школой №75 г. Краснодара, считать недействительным.

Служебное удостоверение ТО 299306, выданное 19.07.2012 г. УФССП России по Краснодарскому краю на имя Александра Константиновича Крутько, считать недействительным.

Служебное удостоверение ТО 322415, выданное 10.10.2013 г. УФССП России по Краснодарскому краю на имя Валерия Олеговича Михайлова, считать недействительным.

Сообщение (извещение) о созыве общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

Администрация Муниципального образования Удобенское сельское поселение Отраденского района Краснодарского края извещает участников общей долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, имеющего кадастровый номер 23:23:0000000:538, общей площадью 3531722 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, Отраденский район, в границах АОЗТ «Луч», о проведении 13 января 2015 года, в 14:00, общего собрания, которое будет проводиться в помещении сельского Дома культуры х. Романчуков, по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, х. Романчуков, ул. Центральная, 48. Начало регистрации участников собрания — в 13 час. 30 мин.

Участвовать в общем собрании имеют право только участники общей долевой собственности указанного земельного участка по предъявлению оригиналов: документов, удостоверяющих личность; документов, удостоверяющих право на земельную долю указанного земельного участка; в случае представительства собственника другим лицом (доверителем) такому лицу (доверителю) необходимо иметь также документы, подтверждающие его полномочия (доверенность). Общее собрание созывается по инициативе участника общей долевой собственности указанного земельного участка — Татьяны Васильевны Киселевой.

Повестка дня общего собрания

1. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
2. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Участники долевой собственности указанного земельного участка вправе ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, в течение 30 суток со дня опубликования настоящего сообщения (извещения) в средствах массовой информации по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, ст. Удобная, ул. Базарная, 36.

Администрация муниципального образования
Удобенское сельское поселение
Отраденского района Краснодарского края

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества на аукционе

В соответствии с Программой приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Анапа на 2014 год, утвержденной решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 года № 422 (с изменениями и дополнениями), комиссией по приватизации муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа принято решение о проведении продажи муниципального имущества на аукционе, открытым по составу участников, с закрытой формой подачи предложений о цене (протокол заседания комиссии от 18 ноября 2014 года № 12).

Организатор торгов: управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

Предмет торгов:

Лот №1: Здание Финского «холодильника», площадь застройки 1251,8 кв.м, Литер АА1, с кадастровым номером 23:02:3.4.2001-58 назначение: нежилое, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Анапское шоссе, д. 5-а.

Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников с закрытой формой подачи предложений о цене имущества.

Начальная цена – 3 585 000 (три миллиона пятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС.

Размер задатка за участие в аукционе в сумме 358 500 (триста пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей.

Обременения: нет.

Победителю, купившему муниципальное имущество на торгах:

а) не ранее 10 рабочих дней со дня подведения итогов торгов, но не позднее 15 рабочих дней необходимо заключить с организатором торгов договор купли-продажи. После заключения договора купли-продажи одновременно до момента регистрации договора купли-продажи в Анапском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю внести оплату стоимости приобретенного имущества, сложившуюся в результате торгов, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи, на счет указанный в договоре купли-продажи. НДС уплачивается Покупателем самостоятельно;

б) обеспечить за свой счет государственную регистрацию права собственности и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу в течение 3-х (трех) дней с даты их выдачи Покупателю Анапским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

Имущество, реализуемое на торгах, является собственностью муниципального образования город-курорт Анапа.

Продавец – управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа, расположенное по адресу: 353440, Россия, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Крымская, 99. Телефон: 8(86133) 3-22-37.

Задатки Претендентов, желающих приобрести вышеуказанное имущество, должны поступить на счет Продавца, в срок до 18 декабря 2014 года по следующим реквизитам: ПОЛУЧАТЕЛЬ: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа ИНН 2301006401, КПП 230101001, Финансовое управление администрации МО г-к Анапа (н/с УИО 921410190) в РКЦ г. Анапа БИК 040304000 сч. № 40302810300005000004, 353440 г. Анапа, ул. Крымская, д. 99.

Назначение: задаток на участие в торгах по лоту № ____.

Реквизиты претендентов в платежных документах должны быть указаны четко, ясно и максимально полно.

Дата начала приема заявок на участие в торгах – 21 ноября 2014 года.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах – 17 декабря 2014 года.

Прием заявок осуществляется: понедельник-пятница 9.00 час. до 20.00 час. (перерыв 13.00 час. до 14.00 час.), суббота с 9.00 до 14.00, кроме праздничных дней по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Промышленная, 9, (МФЦ), или г. Анапа, ул. Крымская, 99, 4 эт., каб. 424, понедельник-четверг с 9.00 час. до 18.00 час. (перерыв 13.00 час. до 13.50 час.) пятница с 9.00 час. до 17.00 час. (перерыв 13.00 час. до 13.30 час.). Электронный документооборот не предусмотрен.

Дата, время и место проведения торгов – торги проводятся 12 января 2015 года в 11:00 час. по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Крымская, 99, 4 эт., каб. 416.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие заявку на участие в торгах, представившие в полном объеме и надлежащим образом оформленные документы, указанные в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление на счет Продавца, установленной суммы задатка.

Для участия в торгах претенденты представляют организатору торгов (лично или через своего представителя) заявку по установленной форме (прилагается) в двух экземплярах. Один экземпляр заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту с указанием ее номера, даты и времени (часы, минуты) принятия Продавцом.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

При закрытой форме подачи предложений о цене государственного или муниципального имущества они подаются в день подведения итогов аукциона. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене указанного имущества может быть подан при подаче заявки.

Победителем признается участник, подавший наибольшее предложение о цене имущества.

Предложения, содержащие цену ниже начальной цены продажи, не рассматриваются.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Претендента (для юридического лица) и подписаны Претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у Претендента.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента. При этом ненадлежащее исполнение Претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на претендента.

В случае если впоследствии будет установлено, что Покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, то соответствующая сделка признается ничтожной.

Заявки на участие в торгах подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их Продавцу и принимаются одновременно с полным пакетом требуемых для участия в аукционе документов.

Продавцом не принимаются заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении.

Признание претендентов участниками торгов состоится 19 декабря 2014 года в 14-00 часов по московскому времени.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания членами комиссии по приватизации муниципального имущества протокола о признании претендента участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоко-

лом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претенденты не допускаются к участию в торгах по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в торгах является исчерпывающим.

До признания Претендента участником он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений о цене государственного или муниципального имущества только одно предложение о цене имущества, продаваемого на аукционе.

Торги, в которых принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Уведомление о признании победителем на торгах выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов торгов.

Юридические и физические лица, желающие принять участие в торгах, могут получить типовую форму заявки на участие в торгах и ознакомиться с дополнительными сведениями о лоте у Продавца.

Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов торгов. Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество.

Информация о результатах торгов по продаже муниципального имущества будет опубликована в средствах массовой информации в течении 30 дней со дня проведения торгов.

Желающие приобрести указанное в настоящем информационном сообщении имущество могут его осмотреть в любое время по указанному в информационном сообщении адресу.

С дополнительной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи Претенденты могут ознакомиться в управлении имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 99, 4 эт., каб. 424, а также по телефону 8(86133) 3-22-37.

Исполняющий обязанности начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа	C. И. Волоскова
ПРИЛОЖЕНИЕ к информационному сообщению о продаже муниципального имущества на аукционе	
Организатору торгов	
(полное наименование организатора торгов)	
ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ (аукцион)	
г. Анапа	«__» _____ 20__ г
ЗАЯВИТЕЛЬ _____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку, фамилия, имя, отчество и	
паспортные данные физического лица, подающего заявку)	
в лице _____	(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____	
(наименование документа)	
именуемый далее – Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным в _____ за _____	
(наименование средства массовой информации)	
_____ 20__ г. № _____,	
просит допустить к участию в торгах (аукцион) по продаже _____,	
(наименование имущества)	
расположенного по адресу: Краснодарский край, _____,	
(полный адрес)	
и обязуется:	
1) что в отношении _____	
(фамилия, имя, отчество, должность Претендента)	
не проводится процедура ликвидации, отсутствуют решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, а также деятельность предприятия не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.	
2) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и выполнить требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;	
3) в случае признания победителем аукциона заключить с управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа договор купли-продажи _____	
(наименование имущества и адрес)	
по истечении 10 рабочих дней со дня размещения итогов торгов на сайте в сети «Интернет», но не позднее 15 рабочих дней.	
Полное наименование, юридический и почтовый адрес Заявителя _____	
Банковские реквизиты Заявителя для возврата задатка _____	
(идентификационный номер заявителя (ИНН), счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка)	
К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью.	
Подпись Заявителя _____ (его полномочного представителя)	
Отметка о принятии заявки уполномоченным лицом Организатора аукциона: _____ час __ мин. «__» _____ 20__ г. за № _____	
Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____ / _____	