



16+

Уважаемые учителя и преподаватели, ветераны педагогического труда!

От всей души поздравляем вас с профессиональным праздником!

На Кубани живут и работают замечательные педагоги, высококлассные специалисты, искренне любящие свое дело. Вы не просто даете нашим детям знания — вы помогаете им найти дорогу в жизни, развивать свои таланты, смело идти вперед и не бояться трудностей. Вы закладываете фундамент будущей личности, те нравственные основы, которые молодежь пронесет с собой через всю жизнь.

Поддержка и развитие сферы образования — один из приоритетов для края. Мы строим современные школы, оснащаем кабинеты новейшим оборудованием, развиваем систему, позволяющую учителям постоянно повышать свою квалификацию. Всё это делается для того, чтобы вам было комфортно работать, чтобы каждый день вы с удовольствием приходили в школу.

Примите слова благодарности и признательности за верность своему долгу, душевную теплоту, которую вы ежедневно дарите детям. От всего сердца желаем вам крепкого здоровья, благополучия, сил и терпения.

Спасибо за ваш великий труд! С праздником!

Глава администрации
(губернатор)
Краснодарского края
В. И. КОНДРАТЬЕВ

Председатель
Законодательного Собрания
Краснодарского края
Ю. А. БУРЛАЧКО

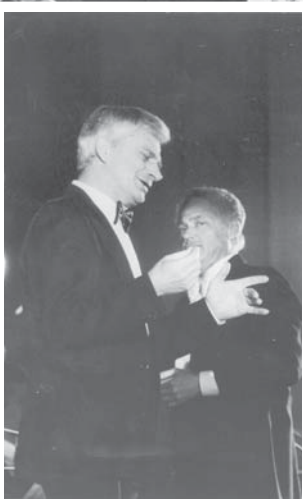
Руководством Прокуратуры Западного административного округа г. Краснодара проводится личный прием граждан в целях выявления латентных проблемных объектов долевого строительства

Девятого октября 2018 года, с 09 часов 00 минут по 13 часов 00 минут, прокурор Западного административного округа г. Краснодара Роман Петрович Сокол проведет личный прием граждан — участников долевого строительства проблемных объектов на территории Западного административного округа г. Краснодара, а также жильцов многоквартирных домов, возведенных при отсутствии разрешения на строительство и правоустанавливающих документов на землю. Также 9 октября 2018 года, с 14 часов 00 минут по 18 часов 00 минут, личный прием граждан по указанному вопросу будет осуществляться заместителем прокурора округа Людмилой Евгеньевной Сидоровой.

Прием состоится в прокуратуре округа по адресу: г. Краснодар, ул. Одесская, 1.

В ходе приема будут рассмотрены вопросы соблюдения прав участников долевого строительства проблемных объектов, возводимых на территории округа с нарушением или задержкой сроков ввода в эксплуатацию, предусмотренных договорами участия в долевом строительстве, а также жильцов многоквартирных домов, возведенных с нарушением требований земельного и градостроительного законодательства.

Девятого октября 2018 года вы также можете сообщить о нарушениях законодательства в обозначенной сфере на горячую линию прокуратуры округа по телефону 8 (861) 215-98-56.



«Виртуозам Кубани» — двадцать пять!

Двенадцатого октября состоится юбилейный концерт, посвященный 25-летию Государственного концертного русского народного оркестра «Виртуозы Кубани».

Юный возраст для человека, а вот для коллектива — довольно-таки зрелый. И действительно, созданный в 1993 году, в разгар нестабильности и лихолетья, ансамбль пережил трудности, окреп, возмужал. Сейчас это высокопрофессиональные музыканты, которым под силу почти всё. Единомышленники, неравнодушные к общему делу и друг к другу люди.

Выступления оркестра «Виртуозы Кубани» всегда становились главным художественным событием смотров и фестивалей в крае, абонементных циклов концертов для детей и юношества. Репертуар оркестра построен на разумном балансе собственно народной

музыки (традиционных и остросовременных ее аранжировок) и классики. За двадцать пять лет на сцене коллектив ни разу не повторил программу, каждый концерт — новые произведения.

Руководитель, народный артист России Анатолий Винокур:

— Каждая программа — трудоемкий процесс. Порой до концерта совсем времени немного, а процесс отбора еще идет. Каждая программа выстрадана. Наш оркестр — это особый коллектив. Все мы разные по интересам, с разными характерами и темпераментами, но объединенные сотворчеством. Если один ошибся, ошибется весь оркестр.

Любой оркестр — это семья. И она создается не один год. Это всё очень тонкая материя. Оркестр — это живой организм. Поэтому, если уходит кто-то, это огромная потеря. Приходит новый человек с другими возможностями — и оркестр звучит по-другому. На юбилейном концерте я всем коллегам поклонюсь. А прозвучат на нем лучшие произведения, которые мы исполняли эти двадцать пять лет. Приедут гости, наши друзья. Музыка — это образ жизни, мышление, среда, хобби. Это наша жизнь. И мы ей служим.

Пресс-служба Краснодарской филармонии имени Г. Ф. Пономаренко

Нести доброту в души людей

В Краснодарской филармонии имени Г. Ф. Пономаренко прошло торжественное мероприятие, посвященное педагогическим работникам образовательных организаций в области культуры Кубани. Участие в мероприятии принял заместитель министра культуры Краснодарского края Максим Усатюк.

Участниками торжественного мероприятия стали 52 преподавателя из всех муниципалитетов региона. Все они были награждены благодарственными письмами Министерства культуры края за многолетний плодотворный труд и большой личный вклад в развитие художественного образования Кубани.

Максим Усатюк поздравил присутствующих от имени министра культуры региона Виктории Лапиной.

«Вы обучаете одаренных детей исполнительскому мастерству, художественному творчеству, воспитываете их в духе любви, доброты, уважения к культурным традициям Кубани. Благодаря высокому профессионализму ваши талантливые воспитанники достойно представляют Краснодарский край в лучших концертных и выставочных залах страны и зарубежья, удостоиваются почетных званий лауреатов конкурсов, награждаются стипендиями и премиями краевого и все-

российского уровня», — говорится в приветственном адресе руководителя ведомства.

Максим Усатюк добавил, что в системе художественного образования Кубани в этом году отмечается три юбилея: семьдесят лет исполняется Краснодарскому краевому колледжу культуры, пятьдесят лет — Новороссийскому музыкальному колледжу имени Шостаковича и сорок лет — Сочинскому колледжу искусств.

Мероприятие продолжилось концертом учащихся детских школ искусств и музыкальных училищ Краснодара. Завершило торжественный прием выступление коллективов Краснодарской филармонии имени Г. Ф. Пономаренко.

БРИФИНГ

Стремление к лидерству

Начальник Управления кадровой политики администрации Краснодарского края Геннадий Стрюк провел пресс-конференцию для печатных и электронных средств массовой информации, на которой подробно рассказал об этапах проведения регионального конкурса «Лидеры Кубани — движение вверх!».

Этот проект реализуется по решению главы администрации (губернатора) Краснодарского края Вениамина Кондратьева и помогает найти кадровый потенциал для управленческой работы. Прием заявок для участия в конкурсе уже завершен, и теперь его участники имеют возможность проявить себя и продемонстрировать свои знания, пройдя ряд испытаний в виде этапов.

Качество — прежде всего

— Мы поставили перед собой вполне конкретную цель: выявить наиболее перспективных управленцев и менеджеров, создав впоследствии все необходимые условия для успешной реализации их потенциала, — сказал начальник Управления кадровой политики администрации Краснодарского края Геннадий Стрюк. — Прием заявок уже завершен, и можно по-разному судить, много это или мало, если говорить об их количестве. Но самое главное — это не количество, а именно качественные характеристики конкурсантов, которые хотят активно участвовать в дальнейшем развитии своего региона.

Проект этот новый в целом для Кубани, и мы со своей стороны благодарны всем, кто откликнулся на наше деловое предложение принять участие в конкурсе «Лидеры Кубани — движение вверх!». Формат проекта новый и для Управления кадровой политики администрации Краснодарского края, который можно назвать экспериментальным.

Мы прекрасно понимаем, что сегодня, не находя новые источники поиска талантливых людей — будущих работников государственных органов, и молодых, и уже состоявшихся, можно зайти в тупик. Поэтому одним из элементов кадровой политики и является конкурс, который позволяет это сделать, причем он совершенно прозрачный.

Изначально мы ставили перед собой задачу найти начинающих специалистов с небольшим опытом работы, а также уже состоявшихся руководителей с опытом работы не менее двух лет. В ходе конкурса выявляем потенциальных управленцев с достаточным уровнем компетенций по четырем направлениям. Это кризис-менеджеры. Люди, которые смогут в весьма непростой, стрессовой ситуации всё сделать для обеспечения стабильности на предприятии или в организации.

Менеджеры-хозяйственники — это те люди, которые приходят после кризис-менеджеров

и уже системно руководят процессом, будь то муниципалитет, органы власти или бизнес-структуры.

Проектные менеджеры. Мы все понимаем, что проектное управление уже апробировано в бизнесе и постепенно «заходит» в органы государственной власти. Инструмент проектного менеджмента нам необходим как дополнительный эффективный инструмент управления.

Что касается политических менеджеров, то это управленцы, которые смогут на достойном уровне поддерживать диалог власти с обществом, объяснять людям, какие цели она ставит перед собой, какие проекты необходимо реализовать для улучшения качества жизни. И очень важно, чтобы такой диалог был безбарьерным, открытым и доступным. Это и есть четыре типа руководителей, которые будут выявлены в ходе регионального конкурса «Лидеры Кубани — движение вверх!».

Через социальные сети, с помощью нашего сайта, электронной почты поступило большое количество обращений и вопросов, касающихся проекта. Мы получили более ста телефонных звонков на горячую линию, что позволило оперативно включиться в работу и отвечать на вопросы.

Данные уже сформированы. Заявок 4027, и для нас стало приятным сюрпризом, что среди зарегистрированных кандидатов женщин больше, чем мужчин: их 56 процентов.

Неподдельный интерес

Геннадий Стрюк привел еще несколько цифр. Среди поданных заявок специалитет составляет 66 процентов, магистратура — 18 процентов, бакалавриат — 16 процентов. Среди подавших заявки 29 процентов — это кубанцы в возрасте до тридцати лет и 71 процент — после тридцати.

Если говорить о посещении сайта конкурса, то на него больше всего заходили россияне, но не только они. Интерес проявили также жители США, Украины, Германии, Греции, Грузии, Турции, Ирландии, Армении, Израиля, Казахстана.

Среди муниципальных образований Кубани больше всех подали заявки краснодарцы, за ними в рейтинге расположились жители Армавира и Сочи, а также Северского и Тимашевского районов, Анапы, Павловского, Гулькевичского, Лабинского и Ленинградского районов. Участвовали представители всех 44 муниципалитетов края.

Серьезные испытания

Рассказал начальник Управления кадровой политики администрации Краснодарского края Геннадий Стрюк и о том, что ожидает конкурсантов в самом ближайшем будущем. Второй этап уже стартовал, и впереди два модуля тестирования. Первый пройдет 13 октября и нацелен на выявление знаний о финансовых и экономических показателях нашего региона, инвестиционной привлекательности, вопросов, связанных с историей, географией и культурой Кубани.

— Мы считаем, что современный управленец должен хорошо знать ту среду, где ему предстоит работать, — подчеркнул Геннадий Стрюк. — Двадцатого октября планируем провести второй модуль тестирования, цель которого — выявить управленческие компетенции конкурсантов, их потенциал. В конце данные двух модулей суммируются — и мы получим рейтинговую таблицу, в которой будут отражены баллы, полученные участниками конкурса.

Первые лучшие четвереста человек станут участниками полуфинала, а всего планируется четыре очных полуфинала. Это третий этап, который состоится в ноябре. Ориентировочно каждую пятницу будет проходить по одному полуфиналу, и это будут очные управленческие соревнования, когда по специальной методике мы проведем полную оценку наших кандидатов.

Оценим не только их психологические, интеллектуальные и управленческие качества, но и физическую спортивную подготовку, потому как современный управленец должен быть силен и духом, и телом. Это должно в нем сочетаться, поэтому мы выступили с предложением к конкурсантам сдать нормы ГТО. Естественно, по желанию. И за это им будут начисляться дополнительные баллы.

Декабрь. В этом месяце три дня финальных соревнований, а тринадцатого декабря планируется провести ключевой финал, в который выйдут сто финалистов, представляющих муниципальные образования края.

Днем позже состоится большая кадровый форум, на котором подведем итоги. Из ста финалистов будут представлены 25 победителей, ставшие лучшими по той методике, которую мы избрали для конкурсантов. Хотим пригласить на него глав муниципальных образований, сельских поселений, молодых депутатов. В течение всего дня будет проходить обучение, общение с наставниками конкурсантов, работа с экспертами.

Пятнадцатого декабря состоится встреча с победителями, и опытные специалисты дадут оценку их управленческим качествам. Есть и

пятый этап — мониторинг сопровождения победителей и финалистов конкурса в течение всего 2019 года. Изначально мы ставили перед собой цель не только реализовать проект, но и получить для Кубани новых управленцев, шире раскрыть их потенциал, посмотреть, как они в 2019 году смогут применить на деле свои навыки, которые приобрели в ходе конкурса. Причем не только в системе управления, но и в бизнесе. Мы открыты для него, и представители бизнес-сообщества смогут увидеть среди конкурсантов потенциальных управленцев. Надеемся, что итоги нынешнего конкурса станут хорошей платформой для конкурса, который состоится в следующем году, — акцентировал Геннадий Стрюк.

Есть желание? Дерзай!

Еще один из участников пресс-конференции — министр труда и социального развития Краснодарского края Константин Федоренко отметил высокий образовательный уровень конкурсантов. Подавшие заявки в возрасте до тридцати лет — люди, не имеющие большого опыта управленческой работы, но в то же время активные, желающие что-то сделать для дальнейшего развития Кубани.

— Нашему региону очень повезло, что проводится конкурс «Лидеры Кубани — движение вверх!». Идея главы края организовать такой конкурс дает возможность кубанцам проявить свои способности, которые могут быть необходимы Кубани, — добавил председатель комитета Законодательного Собрания Краснодарского края по физической культуре, спорту, делам молодежи и взаимодействию с общественными объединениями, председатель Совета молодых депутатов Краснодарского края Александр Поголов. — Считаю, что в нашем регионе немало амбициозных людей, которые и решили проявить себя, участвуя в конкурсе. Это уникальный проект, который позволяет выявить не только потенциальных управленцев, но и менеджеров. Уверен, что региональный конкурс пройдет на достойном уровне.

По словам финалиста Всероссийского конкурса «Лидеры России» Алексея Корниенко, региональный конкурс дает возможность его участникам продемонстрировать свои знания и затем успешно реализовать идеи не только на государственной службе, но и в бизнесе. Это мощный инструмент для самообразования и дальнейшего профессионального роста.

В беседе с журналистами начальник Управления кадровой политики администрации Краснодарского края Геннадий Стрюк уточнил, что будущие управленцы — это те руководители, которые пойдут в муниципалитеты, сельские поселения и станут развивать территории. Что касается менеджеров, то и они необходимы для участия в этом созидательном процессе.

КРАСНОДАР — НАШ ОБЩИЙ ДОМ

Хорошая идея

Компания «Лаки-Шеринг» предлагает организовать в Краснодаре сервис велшеринга.

Проект по организации общегородской сети велопроката представили на встрече в администрации города. ООО «Лаки-Шеринг» имеет опыт создания аналогичного сервиса в г. Альметьевске (Татарстан). Во встрече принял участие глава краевого центра Евгений Первышов.

— Нам очень интересен для развития велшеринга Краснодар, потому что велосезон здесь намного дольше, чем во многих других городах России — 8–9 месяцев. Кроме того, в городе высокая динамика роста населения, здесь много студентов, а это как раз наша целевая аудитория. В Краснодаре мы предполагаем оборудовать около 650 мест для аренды велосипедов. Для сравнения: в Москве насчитывается 430 станций велопроката, в Санкт-Петербурге — 370. Мы планируем обогнать Москву благодаря новой системе проката без станций, которая намного дешевле в закупке и обслуживании, позволяет завозить существенно больше велосипедов,— сказал генеральный директор ООО «Лаки-Шеринг» Илья Тимаховский.

Ранее компания запустила проект велшеринга в г. Альметьевске (Татарстан), сервис действует в этом городе с осени 2017 г.

Сама услуга работает с помощью специального мобильного приложе-

ния, разработанного компанией. Пользователь на ней видит доступные для использования велосипеды и где они находятся на карте, может выбрать ближайший свободный. Перед поездкой необходимо оплатить услугу по наиболее подходящему тарифу (сутки, месяц, год). Оставить велосипед после поездки также можно на любой обозначенной на карте парковке. Предполагается, что суточная аренда велосипеда будет стоить около 120 рублей, а годовой абонемент обойдется в 3 рубля в день.

Во встрече с представителями ООО «Лаки-Шеринг» также приняли участие заместитель главы города Сергей Лузинов, директор Департамента транспорта и дорожного хозяйства Владимир Архипов, директор Департамента экономического развития, инвестиций и внешних связей Елена Васильченко, главный архитектор краевого центра Наталья Машталир, координатор велодвижения Краснодара Константин Трудик.

В ходе встречи отметили, что на первом этапе, чтобы определиться, возможно ли реализовать проект, предстоит детально проанализировать возможность размещения необходимого количества стоянок для велшеринга. Предстоит посмотреть каждый такой участок, в том



числе с точки зрения обеспечения безопасности. Например, для улицы Красной важно, чтобы занятая велосипедами парковка не перегораживала пешеходный тротуар и не делала его слишком узким для пешеходов.

— Доступный велопрокат — хорошая идея. Среди жителей велосипед пользуется большой популярностью. В то же время инфраструктура для регулярного передвижения по городу на велосипеде у нас еще развита недостаточно. Мы готовы рассматривать возможность реализации проекта велшеринга и постараемся совместно его проработать, чтобы он «поехал». Конечно, здесь необходимо учесть многие вопросы, в первую очередь — связанные с безопасностью дорожного движения,— сказал Евгений Первышов.

На сегодняшний день в России велшеринг активно развивается в Москве, Санкт-Петербурге и Казани. За рубежом эта услуга более всего популярна в Китае и странах Западной Европы.

В ГОРОДСКОЙ ДУМЕ КРАСНОДАРА

К отопительному сезону готовность номер один

В Краснодаре под председательством спикера городской Думы Краснодара Веры Галушко прошло традиционное планерное совещание, на котором депутаты обсудили готовность многоквартирных домов и объектов социальной сферы города к предстоящему отопительному сезону.

Как отметил директор Департамента городского хозяйства и ТЭК Владислав Белый, к началу отопительного сезона филиал АО «АТЭК» «Краснодартеплоэнерго» планирует ввести в эксплуатацию шесть котельных. Для снижения нагрузки в центральной части Краснодара модернизирована котельная по улице Октябрьской, 26, которая примет дополнительную нагрузку и обеспечит бесперебойное теплоснабжение потребителей центральной части города. Вдвое вырастет мощность после реконструкции котельных по улице Агрономической, 1, где установили новый котел мощностью 3 Гкал/час. Модернизированы котельные по улицам Тополиной, 46, Захарова, 1, Свободной, 76/2 и первому проезду Лиговскому.

Большая работа, по словам директора филиала АО «АТЭК» «Краснодартеплоэнерго» Виталия Харченко, была проведена на теплотрассе из ТЭЦ в центр города, где были проблемы в прошлом отопительном сезоне. Там было заменено порядка 350 труб диаметром 800 мм. Проведены гидравлические испытания магистральных и внутриквартальных тепловых сетей от Краснодарской ТЭЦ в направлении Пашковского и Комсомольского микрорайонов, КСК, Черемушек и центра города. На надземных теплотрассах заменена изоляция на тепловых сетях общей протяженностью более 15 километров. Практически во всех многоквартирных жилых домах Краснодара с центральным отоплением выполнена промывка отопительных систем, произведены гидравлические испытания, опрессовка внутридомовых инженерных систем.

Проведен большой объем работ при подготовке к предстоящему отопительному сезону и АО «Краснодартеплоэнергетика». В этом году, по словам генерального директора предприятия Сергея Сироджова, в Краснодаре начал реализовываться проект по замене магистральной теплотрассы от КТЭЦ по всей ее протяженности — 8,3 км. Полностью заменен наиболее проблемный сплошной участок длиной четыреста метров. В течение последующих шести лет в соответствии со схемой вся теплотрасса будет заменена на новую. Готовы к отопительному сезону и все котельные.

Директор по производству ООО «Городская управляющая компания — Краснодар» Анатолий Александров рассказал, что УК начала подготовку многоквартирных домов к новому отопительному сезону с 1 апреля. И на сегодняшний день к зиме полностью готово 3304 многоквартирных дома.

К отопительному сезону подготовлены в полном объеме и объекты социальной сферы: школы, детские сады, больницы и поликлиники, учреждения культуры. Об этом на совещании доложили руководители

соответствующих управлений и департаментов.

В ближайшие дни Ростехнадзор начнет проверку городских объектов на предмет готовности к работе во время отопительного сезона, по итогам которой и будет приниматься решение о выдаче Краснодару паспорта готовности. В краево-м центре отопительный сезон для населения в соответствии с погодными условиями традиционно планируется с 10–15 октября текущего года. Для социальной сферы отопительный сезон начинается раньше и по заявочному принципу — как правило, в период с 5 октября 2018 года.

Председатель городской Думы Вера Галушко обратила внимание обоих руководителей ресурсоснабжающих организаций, что в период отопительного сезона не должно быть никаких ограничений предоставления коммунальных услуг жильцам многоквартирных домов, особенно по теплоснабжению, из-за нескольких нерадивых неплательщиков. Находить рычаги воздействия на них необходимо, но не нарушая права других законопослушных жильцов. При этом работу с безответственными гражданами необходимо проводить и дальше, в том числе и в судебном порядке.

Второй вопрос, который рассмотрели депутаты на планерном совещании, касался замены и проверки приборов учета потребления газа и воды. Генеральный директор АО «Краснодаргоргаз», депутат городской Думы Краснодара Александр Семенко пояснил, что о необходимости произвести проверку, как правило, извещает примерно за два месяца поставщик коммунальной услуги в своей квитанции. Кроме этого, срок очередной проверки отражен в паспорте на прибор учета. Снятие и установка счетчика обычно производятся в течение трех дней.

Что касается сроков проверки счетчиков горячей и холодной воды, то они четко регламентированы действующими законодательными актами. Генеральный директор ООО «Краснодар Водоканал» Дмитрий Павлюченко рассказал, что для осуществления проверки нужно обратиться либо в «Водоканал», либо в специальную организацию, которая аттестована (о чем имеется документальное подтверждение) на выполнение поверочных работ.

Поверку водомера необходимо произвести по окончании срока действия, который также указывается в квитанции. Стоит также отметить важный факт, о котором забывают или просто не знают потребители услуг: срок поверки счетчиков устанавливается не с момента его установки и начала работы, а со дня его выпуска и упаковки на заводе-изготовителе.

Людмила МЕЦЛЕР

ЖКХ

Оптимальный метод восстановления

ООО «Краснодар Водоканал» начало работы на коллекторе «Головатовский», который принимает около трети всех бытовых стоков города. Специалисты сделают фактически новый магистральный трубопровод диаметром один метр на изношенном участке протяженностью более 1,2 километра. Работы ведут в круглосуточном режиме. Один из участков, откуда стартует замена коллектора, в рамках рабочего объезда посетил глава Краснодара Евгений Первышов.

— Канализационные сети в центральной части Краснодара сильно изношены, многие участки требуют замены или модернизации. Это относится и к Головатовскому коллектору, который работает далеко не на полную мощность. Решение о его капитальном обновлении — правильное и своевременное, это еще один важный этап реализации инвестиционной программы «Краснодар Водоканала». Выбор современных и долговечных материалов, а также технологии, которая позволит в короткие сроки восстановить существенную часть городской системы канализации,— показатель эффективности этой программы,— сказал Евгений Первышов.

Выездное совещание прошло на территории студгородка Кубанского государственного аграрного университета, где проложена часть коллектора. Специалисты «Краснодар Водоканала» приступили к начальному этапу работ — прочистке трубопровода.

О ходе и технологии проведения работ главе столицы Кубани рассказал генеральный директор ООО «Краснодар Водоканал» Дмитрий Павлюченко. В совещании также принял



участие директор Департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса Владислав Белый.

Дмитрий Павлюченко отметил, что Головатовский коллектор принимает и отводит тридцать процентов всех городских стоков. Его номинальная пропускная способность — 300 кубометров в час. В настоящее время он не работает должным образом из-за засоров и обрушения сводов железобетонных труб на отдельных участках. Локальный их ремонт нецелесообразен.

Евгений Первышов и Дмитрий Павлюченко осмотрели участок начала работ, где установлена специ-

альная техника горизонтально-направленного бурения. Здесь готовят площадку для дальнейшего заглубления в коллектор, чтобы начать пропуск и монтаж новой трубы по существующему коридору.

Модернизация коллектора будет производиться на участке от ул. 2-я Линия до ул. им. Калинина, 102. Всего методом санации («труба в трубе») предстоит пройти 1285 метров. После прочистки внутри старых разрушенных железобетонных протянут полиэтиленовые трубы нового поколения (резьбовые модули), более долговечные (срок службы — не менее пятидесяти лет), устойчивые к коррозии и экологичные. После завершения работ пропускная способность канализационной сети существенно улучшится.

— Санация, «бестраншейный» способ,— оптимальный метод восстановления изношенных коллекторов в городских условиях. По стоимости он значительно дешевле укладки новых труб и позволяет провести работы гораздо быстрее. Полностью модернизацию данного участка Головатовского коллектора мы планируем завершить к концу года,— сказал Дмитрий Павлюченко.

По материалам пресс-службы МО г. Краснодар

СКАНДАЛ

Куда смотрим, братцы?

Остап в папaxe, или Как потомки великого комбинатора оказываются в казачьих рядах и на муниципальной службе

Сегодня мы публикуем на наших страницах материал, вышедший на этой неделе на страницах еженедельника «Аргументы недели». Мы долго сомневались, делать это или нет. Но статья поднимает настолько неоднозначные вопросы, что пройти мимо никак не получается. Нам никоим образом не хочется бросать тень на наши многочисленные казачьи общества, так как относимся ко многим представителям ККВ с большим уважением. Но если, как говорится, факты имеют место быть, то отмахиваться от них никак нельзя...

История, как известно, развивается по спирали. Витки ее то отстоят друг от друга на столетия, а то настолько близки и узнаваемы, что так и просится классическое: «Ба, знакомые все лица!» Вот так история с нечистоплотными попытками пролезть во власть атамана Усть-Лабинского районного казачьего общества Васильченко («Аргументы недели» от 07.07.2016) уж очень напомнила атмосферу девяностых в стране. Не минула она и казачества.

«Милого узнаю по походке...»

В лихие, как принято говорить, девяностые пена нарождающегося движения выносила наверх и бывших эзков, и бывших учителей. Сбору казачьего круга, как правило, предшествовало «таскание за чубы» между красными казаками и белыми. Казаки на фоне правового вакуума пороли, мирили, выселяли — в общем, претендовали на власть, причем на все ее ветви сразу, нисколько не сомневаясь в своих правах и способностях.

За четверть века многое изменилось. Сегодня казаки не трогают чубы друг друга, необузданный нором сменили цивилизованные формы единения, однако нет-нет да и случается отдельным личностям «упасть лицом» в те самые девяностые.

Вот так случилось и в Усть-Лабинском районном казачьем обществе. Примкнувший к казачеству его подьесаул Виктор Васильченко был в неладах с законом, но в 2010 году его выбрали атаманом!

«Может, не знали...» — скажет осторожный читатель. «Хорошо, — ответит другой, но уже дотошный, — в том же году Васильченко вознамерился стать еще и депутатом Совета Усть-Лабинского городского поселения». Рулить так рулить! Но тогда при проверке документов (избирательная комиссия оказалась пронизательнее казачьего сообщества) выяснилось, что кандидат в депутаты... имеет судимость! Да еще не одну: Васильченко судили по статьям Уголовного кодекса РСФСР 200 («Самоуправство») и 190 («Недоселение о преступлениях»), в результате чего он был признан виновным и осужден на два года исправительных работ, но позднее освобожден от наказания по амнистии.



И это еще не всё: годом раньше он проходил по уголовному делу о разбое (статья 146 УК РСФСР), был под подпиской о невыезде, правда осужден по данной статье не был.

В процессе проверки выяснились и совсем удивительные вещи: по данным Военного комиссариата Усть-Лабинского района Виктор Васильченко еще в юношеском возрасте был признан негодным к военной службе и сразу зачислен в запас. Причем экспертное постановление было дано врачами, вероятнее всего, не в одно мгновение и не с потолка — должно было проводиться стационарное лечение не менее месяца. В общем, депутатское кресло в итоге от Васильченко уплыло. А вот атаманское даже не зашаталось.

Ученье — свет, да неученых тьма!

Только в 2017 году, когда скандал набрал обороты (Остап в папа-

хе уже энергично шагал по карьерной лестнице, став заместителем главы района), биографией оборотистого атамана заинтересовалась Прокуратура Усть-Лабинского района, обратившись в суд с иском к муниципальному образованию Усть-Лабинский район. Дело в том, что прокуратурой было проверено исполнение законодательства о муниципальной службе в части соответствия квалификационным требованиям лиц, замещающих должности муниципальной службы. И выяснилась прелюбопытная деталь: Виктор Васильченко постановлением главы МО Усть-Лабинский район от 13.12.2016, переведенный из помощников в заместители, не только не имеет стажа муниципальной службы, необходимого для замещения указанной должности, но и образование у него хромает: атаман оказался «специалистом по связям с общественностью в сфере экономики».

Суд удовлетворил иск районной прокуратуры. Решением Усть-Лабинского районного суда от 22 марта 2017 года действия администрации МО Усть-Лабинский район в части издания распоряжения администрации от 13.12.2016 «О переводе Васильченко В. С.» признаны неправомерными. Было установлено, что В. С. Васильченко не соответствует квалификационным требованиям по уровню профессионального образования в части отсутствия стажа работы, необходимого для замещения должности заместителя главы МО Усть-Лабинский район.

Надо заметить, что и с дипломами у подьесаула Васильченко не всё оказалось в порядке. Так, факт выдачи Виктору Васильченко в 1993 году диплома Грозненского нефтяного института имени академика М. Д. Миллионщикова (сейчас — Нефтяной технический университет) в вузе подтвердить не смогли,

сославшись на то, что архив был «полностью утрачен в результате военных действий в городе Грозном в 1994–1995 гг. и в 1999–2000 гг.». И это вроде бы правдоподобно: действительно, тогда в Чечне шла война. Правда, на сомнения в первом дипломе наводят... результаты проверки второго диплома. В Московском государственном открытом университете, который Васильченко якобы окончил в 2000 году по специальности «юриспруденция» с присуждением квалификации «юрист», сообщили, что данный гражданин ни на очной, ни на заочной форме в составе московского контингента студентов... не обучался.

Как с гуся вода

Вопросы напрашиваются сами собой: куда смотрели, когда выбрали районного атамана, когда назначали Васильченко помощником главы района? Насколько компетентна районная власть, допустившая такое назначение, или там всё равно, кто будет возглавлять местное казачество? Которое, как известно, призвано содействовать порядку в районе, помогать и власти, и людям. Так в чем тогда помощь?

Любопытен еще и тот факт, что в 2016 году со страниц газеты «Аргументы недели», из Интернета компромат стал достоянием общности, в маленьком городке, ясно, о многоликом атамане не говорили разве что ленивые и младенцы. Но по какой-то неведомой причине казаки отмалчивались. Или, может, говорили — дома, на кухне? Мало того, в том же 2016-м именно Виктор Васильченко возглавил (!?) парад казаков Кубанского казачьего войска на Театральной площади в краевом центре по случаю очередной даты реабилитации казачества...

Елена СЕРГИЕНКО

Дайте застройщику шанс!

Решение проблемы так называемых обманутых дольщиков и долгостроев на Кубани приобретает подчас престранные формы. Одно дело, когда застройщик не хочет или не в состоянии решить вопрос о завершении строительства жилого дома. И совсем другое — когда руководитель стремится выполнить все взятые на себя обязательства, как говорится, впрягается по полной, чтобы в отведенные законом сроки ввести дом в эксплуатацию, а ему всячески в этом препятствуют... И делает это в том числе и часть дольщиков, которые, страстно мечтая о получении документов о праве собственности на приобретенное жилье, вне всякой логики своими действиями, инициированием уголовных дел сами же отдают долгожданный момент...



Почему застопорилось дело?

Очень наглядным примером такой тенденции является ситуация с ЖК «Каскад» в Краснодаре, по улице Леваневского, 187. Этот объект капитального строительства готов на 98 процентов! Он подключен к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения. Некоторые дольщики уже даже обживают приобретенные квартиры. Вся загвоздка в одном: в отсутствие необходимой электрической мощности. Если сослаться на заключения специалистов, необходим отбор дополнительных 250 квт электрической мощности (по II категории надежности) для обеспечения дома электроснабжением в соответствии с проектными решениями. Но эту проблему руководитель предприятия-застройщика — ООО «УДП» Алексей Волгин уже бы решил, если бы его в связи с возбуждением уголовного дела по заявлению нескольких дольщиков не заключили под стражу. Срок содержания под стражей уже продлевался на один месяц и истекает в очередной раз 18 октября. За два месяца, в течение которых к нему применена такая строгая мера пресечения (а ведь речь идет в материалах дела об экономическом преступлении, а не об убийстве, разбое и так далее), проблема дополнительных энергопотребностей уже бы активно решалась. Сейчас же дело застопорилось.

Как известно, согласно приказу Департамента архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар разрешение на строительство ЖК «Каскад» действительно до 31 декабря 2018 года. И вполне реально до этого срока решить все вопросы введения в эксплуатацию дома. Если бы не одно но — содержание под стражей руководителя ООО «УДП».

Нюансов много, но...

Наши журналисты ознакомились с обстоятельствами дела и документами, имеющими отношение к истории ЖК «Каскад». И надо сказать, что нюансов в этой непростой ситуации много. Сегодня в производстве отдела полиции Центрального округа СУ УМВД России по г. Краснодару есть уголовное дело, по которому вынесено постановление о признании Алексея Волгина потерпевшим в результате действий генподрядчика — ООО «КСК». Речь в данном случае идет о строительно-монтажных работах на сумму более чем 87 миллионов рублей. Они значатся как выполненные «КСК» и принятые ООО «УДП». Но таковые «в действительности ответственными лицами ООО „УДП“ не принимались, акты выполненных работ по форме КС-2 не подписывались, тем самым ООО „КСК“ завладело денежными средствами в сумме 87 226 078,60 рублей...», говорится в постановлении о признании руководителя фирмы-застройщика потерпевшим от 8 сентября 2017 года.

Парадоксы следствия

Примечательно, что следователь, вынесший данное постановление, одновременно ведет и другое дело, по которому директор ООО «УДП» уже является подозреваемым. Якобы он еще в 2012 году «с целью преступного обогащения всту-

пил в сговор, направленный на совершение хищения чужого имущества, путем обмана завладел денежными средствами граждан (дольщиков) в особо крупном размере». Но дело в том, что шесть лет назад Алексей Волгин не являлся руководителем ООО «УДП». В должность директора общества он вступил только в декабре 2016 года, через год после продления разрешения на увеличение этажности и сроков строительства ЖК «Каскад» (а стройка, чего греха таить, все-таки затянулась), сразу включился в работу. И на сегодняшний момент за малым исключением фактически выполнил свои обязательства по завершению работ.

Где логика?

Сейчас в стане дольщиков, приобретших жилье, наметился раскол. Кто-то понимает, что только руководитель ООО «УДП» собственной персоной сможет быстро решить все проблемы и завершить долгострой. А кому-то хочется, как говорится, крови — и именно эта часть дольщиков инициировала заключение нынешнего директора ООО «УДП» под стражу. Это привело к тому, что процесс «достройки» только затянулся. В дело вмешалась и политика. Но ведь в данной ситуации даже не нужен инвестор... Решение очень простое: выпустить Алексея Волгина из-под стражи.

Да, дольщики согласно законодательству о защите прав потребителей имеют право требовать компенсацию от застройщика в связи с тем, что возведение жилого дома затянулось. Справедливость в этом деле лучше искать в гражданско-процессуальном порядке. Намного бы вышло продуктивней. Добиваясь уголовного преследования застройщика, дольщики только усугубили ситуацию. В конце концов, у кого найдется и желание, и возможность заниматься «достройкой», если А. Волгин останется за решеткой? Это риторический вопрос...

До цели полшага

Алексеем Волгиным уже достигнута договоренность с предприятием ООО «Эгида Инвест» о приобретении недостающих энергопотребностей. ООО «Эгида Инвест» 27 августа 2018 года в адрес ООО «УДП» были выданы технические условия для присоединения объекта ЖК «Каскад» к электрическим сетям «Эгида Инвест» для отбора дополнительной мощности в размере 250 квт. Застройщиком также заключен договор о присоединении к электрическим сетям. Оплата по данному договору произведена в полном объеме.

Алексеем Волгиным с проектной организацией ООО «Цетрино» была проработана разбивка трассы для прокладки кабельной линии. Определено место под установку трансформаторной подстанции. Заключен договор на выполнение проектно-изыскательских работ ООО «Цетрино», который тоже полностью оплачен. Рабочая документация по электроснабжению ЖК «Каскад» уже прошла согласование фактически во всех инстанциях. Дело за малым: реализовать проект и провести работы по прокладке кабеля и подключению дома к электросети. Но, пока А. Волгин находится под стражей, это невозможно. Да, у одного из юристов ООО «УДП» есть доверенность на право действовать от имени А. Волгина, но это-

го недостаточно. Ведь многие договоренности завязаны на личных контактах последнего, и только он знает все нюансы той работы, которую нужно завершить.

Стоит отметить, что в 2017 году Департаментом по надзору в строительной сфере Краснодарского края проводился ряд проверок ООО «УДП» и ООО «КСК» (в том числе инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования объекта капитального строительства, а также усиления здания жилого комплекса «Каскад»). И нарушений организационно-правового порядка и качества строительства не было выявлено!

В августе 2017 года Алексей Волгин принимал активное участие в совместной работе инициативной группы участников долевого строительства, представителей администрации Краснодара, ООО «КСК», филиала АО «НЭСК-Электросети» «Краснодарэлектросеть», Департамента архитектуры и градостроительства МО г. Краснодар и Департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края, результатом которой стало составление плана мероприятий о дальнейших действиях застройщика и генерального подрядчика по завершению строительства объекта и ввода его в эксплуатацию. Застройщик неукоснительно этого плана придерживался. Его целью было одно: скорейшая сдача ЖК «Каскад» в эксплуатацию, для того чтобы участники долевого строительства наконец получили официально свои квартиры, зарегистрировав на них права собственности.

Но такое впечатление, что в дело вмешались некие силы, и теперь, когда до желаемого результата меньше полушага, руководителя ООО «УДП» заключили под стражу. В своем письме в Прокуратуру Краснодарского края и Следственное управление Следственного комитета РФ по Краснодарскому краю он подробным образом описывает свою позицию и просит руководство этих структур взять расследование уголовного дела в отношении него и неустановленных лиц под личный контроль с целью обеспечения полного, всестороннего и объективного расследования и принятия законного и обоснованного решения. Кроме того, Алексей Волгин указывает, что, находясь под стражей, он не может оперативно руководить и контролировать процедуру сдачи дома ЖК «Каскад» в эксплуатацию.

Хочется верить, что здравый смысл у должностных лиц, от которых зависит благоприятный исход дела, — скорейшая сдача ЖК «Каскад» в эксплуатацию — возобладает. Иначе не избежать недовольства всех более чем 280 участников долевого строительства, а не только шести, фамилии которых фигурируют в уголовном деле. Нельзя также допустить начала процедуры банкротства ООО «УДП» (судебные разбирательства в арбитраже также идут в настоящее время), иначе масштабы проблем дольщиков ЖК «Каскад» превратятся в катастрофические...

Марина СВЕТЛОВА

От редакции: мы следим за развитием ситуации и о том, каковы будут дальнейшие события, обязательно расскажем на страницах нашей газеты.

ГРИБЫ И ГРИБНИКИ

Вот и пришел сентябрь с его наконец-то прохладными утренниками и росами. После долгой изнурительной летней жары кубанцы наконец с облегчением вздохнули. Для грибников, а их на в крае немало, весенний сезон оказался неудачным из-за рано наступившей жары. Грибов практически не было. Разве что вдоль автотрассы Горячий ключ — Джубга. Но там особый — морской климат. Влажный и теплый.

В лесах под Горячим Ключом тоже лес был пуст, равно как и в лесах под станицами Калужской, Смоленской, Крепостной. Говорят, урожай на грибы был еще в Апшеронском районе. В лесах поселка Мезмай, где дожди якобы шли и шли за всю, можно сказать, Кубань. Вот наиболее отчаянные грибники из Краснодара, говорят, добирались даже туда. Чтобы утолить голод по собиранию даров леса. По тихой охоте.

Впрочем, в крае теперь тихой ее назвать трудно. В леса в грибной сезон устремляются стада автомобилей, нарушая вековую тишину лесов, гор и ущелий.

Помнится, еще четверть века назад грибников на Кубани можно было посчитать по пальцам. Тогда это была экзотика. Входишь с корзиной опять и других грибов в автобус, троллейбус или электричку — и к тебе обязательно устремляются пассажиры посмотреть, а что там у тебя попало в корзину. И изумлению не было предела. Люди поражались самому факту, что в лесах Кубани растут съедобные грибы, и мало того, их можно собирать и даже заготавливать впрок. Сушить, мариновать, солить. Почему-то бытовало мнение, что грибы растут только в более умеренных климатических и влажных широтах страны, но никак не на жаркой Кубани.

Теперь грибники с полными корзинами грибов стали обыденностью. Разве какой-то особенно дотошный любитель спросит, откуда грибишки. Народ теперь сам с усам. Набрали денег в долг в банках под бешеные проценты, влезли в долговую яму на многие годы, еще не осознав всей «прелести» быть постоянно с финансовой удавкой на шее, и кинулись осваивать природные богатства края. И при этом ведут себя зачастую в лесу как медведь в посудной лавке. Не умудрившись заглянуть хотя бы в один из справочников по грибам, чтобы отличить съедобный гриб от ядовитого, опасно для здоровья, а то и жизни. Неслучайно народ у нас грамотный, а число отравлений грибами не убывает.

Поэтому в преддверии очередного сезона «третьей охоты» хочу напомнить таким неискушенным любителям природы, что такое грибы и как нужно их брать, чтобы не нанести вреда себе и природе нашего края.

Надо сказать, что наша страна широка и обильна на многое. Бескрайние поля и, может быть, еще более бескрайние леса делают Россию самой богатой грибной страной в мире. В лесах нашей страны, по мнению специалистов, можно собирать миллионы тонн грибов. Берется же пока не более пяти процентов. А было время, когда российские грибы были важной статьёй экспорта. Вывозили за рубеж соленые и сушеные грибы. Знаменитые рыжики солили в бутылках, представляете их размер — с ноготь большого пальца! Сколько их надо было собрать только на одну бутылку! И крестьяне тем не менее собирали а точнее, как сказали бы истинные грибники, брали. И был сбор, соленье, маринование, сушение грибов важным подспорьем их бюджета.

И сегодня на вокзалах Москвы можно встретить бойких и не очень торговков сушеными белыми грибами на ниточках по сумасшедшей цене. Иногда они случаются и на рынках Краснодара, как правило, приехавшие из центральных районов России. И люди бойко покупают дары природы.

Если перевести цену сушеных белых на вес, то они окажутся дороже знаменитой черной икры. И ведь берут. Ради неповторимого запаха белых, когда они распуляются, разомлеют в кастрюльке с разварной картошкой да укропчиком. Уменьшь миску такого варева — и жизнь покажется удавшейся. Вот что делают с человеком простые грибы. Впрочем, почему же простые? Они чудо как красивы, каждый на свою особинку. Важные, важней некуда, как сановники в присутственных местах, которым смертельно надоели бесконечные просители, толстяки белые; простушки сыроежки в зеленых, белых, красных, желтых косынках; тройные, подтянутые в оранжевых беретках осиновики; чванливые, осознающие свою редкость

и красоту царские или кесарские грибы, которые так любили кесари Рима и Греции. Да и нам они, посланцы теплого Средиземноморья, по душе. Как кесарские грибы оказались в нашем крае, сказать трудно. Наверное, так же, как амурские тигры, представители жарких тропических стран, оказались волею случая совершенно в других обстоятельствах, но приспособились и выжили.

Так можно говорить о каждом грибе. Каждый — на особинку, а их съедобных в нашей стране более трехсот видов! Есть где разгуляться воображению грибника. При этом грибы можно использовать в питании свежими, сразу же после леса и тщательного отбора. Нужно только помнить, что грибы следует обязательно обдать кипятком и только после этого отправить их на сковородку или в кастрюлю.

Можно засолить, как рыжики, грузди или те же белые или березовики, серушку, замариновать или высушить в русской печи, предварительно хорошо ее протопив и нанизав на палочки грибишки, поставить сушиться в печь. Сегодня уже можно без труда приобрести сушилку электрическую, они, кстати, недороги, по карману каждому грибнику — суши себе на здоровье не только грибы, но заодно и шиповник, и боярышник, укрепляющие здоровье. Но я знаю, что многие деревенские сборщицы даров леса предпочитают по-прежнему сушить грибы в печи, утверждая, что при таком способе их обработкой они получаются более душистые.

Недавно прочитал, что Краснодарский край относится к наиболее грибным регионам в России. Может быть, так и было еще недавно. Лет двадцать пять назад. Помню, после долгих дождливых дней я отправился в лес под Калужской и, едва войдя в дубраву, замер. Вокруг меня со всех сторон толпились молоденькие березовики. Их было чудовищно много. А вокруг — ни души. Я даже растерялся. Что делать с таким богатством? Но минут через десять — пятнадцать мне стало неинтересно резать не разгибающийся грибок за грибом. Это была уже не охота, а сбор урожая, как в огороде. Так было неинтересно. И я решил поискать каких-либо других грибов.

Но стоило мне сделать два десятка шагов, как я на взгорке увидел россыпи лисичек, дубовиков и цесарева гриба. Интересно, что кесари стояли как солдаты — ровной шеренгой и одного роста. Я присел на пенек и долго любовался ими. Мне было жалко нарушить их красоту. Такой редкой на урожай выдалась в тот год осень.

Теперь вспоминаю о том случае, как будто он произошел вовсе не со мной, а с кем-то другим и не на Кубани, а где-то в других, более грибных местах. Потому что сегодня обнаружив нечто подобное в кубанских лесах почти невозможно. Слишком много развелось охотников до грибных даров.

И теперь уже далеко не каждый раз после очередного похода в лес я возвращаюсь с полной корзиной. Вот и минувшей осенью, когда сезон грибов уже закончился, я все-таки поехал в Крепостную — хотя бы почитать по лесу, уже освободившемуся от листьев и поэтому непривычно просторному и гулкому и вволю подышать неповторимым винным запахом, настоящим на поздних травах, цветах переходного периода и, конечно, влажной, начавшей бродить листве.

Дышать им и не надыхаться. А тут, если еще невзначай наткнешься на пенек, усыпанный ядреными опятами, понимаешь: вот он, благословенный миг счастья! Когда хочется даже закричать от распирающего тебя чувства. И ты действительно закричишь — и эхо долго бродит по горам и ущельям и никак не успокоится. Крикни — и эхо долго будет отдаваться в горах и ущельях. Осенью воздух в лесу особенный. Чистый до того, что кажется, махни рукой — и он зазвенит. И я брел и брел по лесной дорожке, не особенно оглядываясь по сторонам. Я знал, что здесь много раз побывали до меня грибники, и надеяться на чудо не приходилось. Но мне было хорошо и без того. Было так тихо,

что слышалось, как редкие листья, еще оставшиеся на дубах и буках, отрываются от деревьев и, медленно кружась, падают на землю.

И вдруг, это происходит всегда вдруг... Мой взгляд что-то зацепило. Я еще не понял, что, но уже шел в ту сторону. И увидел чуть в стороне от основной дороги, проложенной когда-то лесорубами по горному хребту, черные шляпки. «Странно, что это могут быть за грибы?» — подумал я. Нагнулся и, только когда срезал тяжелый плотный гриб и перевернул его желтым трубчатый слой вверх, понял, что это маслянок. Такими маслята становятся после первых заморозков. И самыми ценными. Без единой червоточины и какими-то очень плотными, не то что летом или осенью до морозов.

Я огляделся. Вокруг меня было десятка два крупных ядреных маслят. Срезав и уложив их в корзину, я стал возвращаться назад уже не по дороге, а метров на десять ниже ее, вдоль хребта — и скоро моя



корзина была почти полна маслят.

Ни одного опенка или какого-либо другого гриба. Но меня это нисколько не огорчило. Жареха из приподнявшихся маслят выдалась знатной.

Стревогий жду, какой на урожай грибов окажется эта осень. Всё будет зависеть от дождей. А они даже в эту пору год на год не приходятся. Опята — главные грибы Кубани могут начаться в середине сентября, а могут и в конце ноября. Когда наконец погода разразится долгими моросями дождями, такими, чтобы почва в лесу как следует наконец-то промокла и вызвала к жизни грибы.

А еще с тревогой жду начала осенней «тихой охоты» еще потому, что думаю, сколько вреда некоторые нерадивые грибники нанесут лесу, нашему бесценному богатству. Наверняка немногие из них знают, что грибы питаются за счет разложения отмерших растительных остатков опавших листьев, хвои, веток и древесины. Другие грибы получают питательные вещества не только из лесной подстилки, но и из корней деревьев. Они вступают с деревьями, можно сказать, в союз, взаимно помогая друг другу (симбиоз), образуя на корнях деревьев так называемую микоризу, или грибокорень. Через микоризу грибы всасывают органические вещества, выработываемые деревьями. От этого союза (симбиоза) выигрывают не только грибы, но и деревья. Благодаря микоризе, грибы получают из почвы воду, минеральные вещества, такие как фосфор, кальций, калий, азот и другие.

Грибы-симбионты сожительствуют с определенными породами деревьев. Так, березовики растут под березами, осиновики — под осинами, дубовики — под дубами. Правда, это не значит, что данные грибы растут только в союзе с определенным видом деревьев. Есть

грибы, которые могут жить с несколькими древесными породами. Например, подосиновик образует микоризу не только с осиною, но и с березой, а в лесах, например, Абхазии образует микоризу и с дубом. А белый гриб, можно сказать вертопрах, живет со многими деревьями — таких набирается более пятидесяти — и потому, возможно, благодаря своей полиативности, живуч, и его можно найти почти везде на обширных территориях нашей страны.

Но помимо полезных природе и человеку грибов есть и грибы-паразиты, хотя опять же с нашей, человеческой точки зрения. А вот с точки зрения природы, может быть, они кому-то и зачем-то наверняка полезны. В природе ничего не бывает случайного.

Ведь, например, хищные животные приносят пользу, уничтожая слабых, больных животных. А других заставляют быть в тонусе, то есть больше двигаться, а значит, быть более здоровыми, меньше от малоподвижности жиреть. Во всяком случае так утверждают ученые, изучающие диких животных.

Так вот, грибы-паразиты поражают растительные организмы. Среди них опенки осенний и зимний, некоторые чешуйчатые грибы и трутовики.

А может, они тоже, как хищные животные, поражают прежде всего ослабленные деревья? А мы просто не замечаем этого? Пока же существует однозначное мнение, что грибы-паразиты поселяются на живой древесине лиственных и хвойных пород и причиняют лесному хозяйству немалый вред. При этом грибы-паразиты селятся прежде всего на отмерших остатках древесины и ведут себя как грибы-сапротрофы. Вот ту и сказывается их польза. Иначе наши леса превратились бы в непроходимые завалы отмерших деревьев, где людям было бы сложно вести хозяйственную деятельность и заготовку древесины, столь необходимую в народном хозяйстве.

Поэтому давайте беречь все грибы. Каждый зачем-то обязательно нужен природе. Вот говорят же, что олени, лоси летачат мухоморами, поедая их. Чтобы олени ели мухоморы, я не видел, а вот как могучий красавец благородный олень поедал огромный белый гриб явно с удовольствием, видеть однажды привелось. И как белки развешивают грибы на сушку, тоже видел. Не мы, люди, одни заготавливаем грибы впрок. В природе действительно всё взаимосвязано. Потому и возмущаюсь, когда грибники нередко ходят в лес с грабелями, чтобы сгрести листовую подстилку, прежде всего вокруг пней, ту самую питательную для грибов, — не спрятались ли там опята, а вернуть подстилку на место как-то забывают. В результате земля, лишённая листовой защиты, быстро пересыхает, а грибницы не получают необходимого им корма в виде листьев и погибают.

Грибники приходят сюда на следующий год и недоумевают, почему нет грибов. Ведь в прошлом году были! Были, но из-за вашего варварского отношения грибочка погибла и ждуть грибов в этом месте теперь не приходится. И такие варварские зачистки листовой подстилки наблюдаются в грибных лесах Кубани повсеместно. Вот и скудеют грибные кладовые. По нашей с вами вине, уважаемые грибники, от нашего невежества. От того, как мы рвем грибы. Аккуратно срезаем, чтобы не повредить грибницу, выкручиваем, если это трубчатые грибы, или рвем небрежно руками, не ведая, что наносим грибнице тем самым непоправимый урон. Не будем забывать, что условием нашего пребывания на земле является многообразие природы, в том числе присутствие в ней одного из чудес — грибов. Беречь их — наша общая задача.

У ПАМЯТИ В ПЛЕНУ ДОСТОЙНОМ...

В день шестого сентября, печально отмеченный в истории Краснодара применением душегубок в 1942 году, стартовала акция памяти о трагической гибели мирного населения Краснодарского края и Республики Адыгея, ставшая традиционной в течение семи лет. В этом году она посвящается 75-летию освобождения наших регионов от немецко-фашистской оккупации.

Ее участники — Объединение ветеранов силовых ведомств «ОСО ВМВ», ветеранские организации УФСИН России по Краснодарскому краю, УФСБ России по Краснодарскому краю, Краснодарская краевая общественная организация ветеранов органов внутренних дел и Внутренних войск, региональное отделение Общероссийской общественной организации ветеранов войск правопорядка по Краснодарскому краю, Межрегиональная ассоциация общественных объединений «За солидарность в борьбе с экстремизмом и терроризмом!», Межрегиональная общественная организация «Кировцы», Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Тахтамукайского района, Краснодарская краевая общественная организация «Научно-поисковый центр „Щит и Меч“», Министерство образования, науки и молодежной политики Краснодарского края, патриотическая организация автомотолюбителей и автоколлекционеров «Караван». С каждым годом увеличивается число участников этой акции, не прерывается связь поколений.

Идейный вдохновитель и основатель проведения акции — заместитель председателя ветеранской организации УФСИН России по Краснодарскому краю, член президиума Совета ветеранов Главного управления Федеральной службы войск национальной гвардии по Краснодарскому краю — майор внутренней службы в отставке О. Б. Марченко, дед которого погиб в душегубке, в Выселковском районе...

В связи с трагическими событиями, связанными с 76-й годовщиной начала фашистского террора в отношении мирных жителей Краснодарского края и Адыгеи во время Великой Отечественной войны, с 12 августа по 27 ноября 2018 года — выезды в места массового применения душегубок, проведение уроков мужества, поминальных литий на братских могилах.

Фашисты помимо краевого центра применяли душегубки в станице Березанской Выселковского района, в детской больнице близ хутора Третья Речка Кочеты Усть-Лабинского района — 42 жертвы, в Ейске были замучены 214 детей, больных костным туберкулезом, в станице Гостагаевской Анапского района — 134 мирных жителя...

В Адыгейской автономной области фашисты умертвили шесть тысяч мирных жителей, из них — две тысячи детей.

В этих местах печали и будут проводиться акции памяти «Преступлениям фашизма нет срока давности».

КРАСНОДАР

Двадцать третьего августа в Чистяковской роще краевого центра, на мемориале-памятнике 13 тысячам краснодарцев — жертвам фашистского террора, прошел ежегодный урок мужества с учащимися средней школы №10 (директор — Лариса Петровна Швачко) и лития об упокоении погибших, которую отслужил иерей храма Сергия Радонежского Рустик Фенченко.

Поминальный дым тонкими дрожащими струйками устремился в выцветшее от августовского зноя небо, вслед медленно уплыли триста двадцать белых шаров, словно дань загубленному фашистами детству... В тон настроению участников акции памяти прозвучала музыкальная композиция, подготовленная сотрудниками Культурного центра ГУ МВД России по Краснодарскому краю: «Светом скорби нашей пусть озарятся имена павших...», которую озвучил собравшимся оператор, лейтенант внутренней службы Виталий Савельев.

Со вступительным словом — экскурсом в историю к собравшимся обратилась преподаватель средней школы №10 Н. И. Шевченко.

Выступления участников митинга О. Б. Марченко, А. А. Кузина, С. А. Нудного, Н. Д. Бекух, М. А. Джурило и других были объединены главной идеей мероприятия: память о жертвах фашизма хранится в наших сердцах, и горечь этой памяти передается молодому поколению — продолжателям борьбы за мир, кото-

рым предстоит также противостоять терроризму и экстремизму!

Учащиеся средней школы №10 воплотили в образы стихотворную балладу о детском концлагере Саласпилсе, а талантливая учащаяся Краснодарской музыкальной школы имени С. В. Рахманинова Эвелина Хачатурова исполнила песню «Верните память». Столько печа-



ли и недетской грусти выплеснулось на участников митинга!

У поэта Геннадия Кубанцева есть строки, посвященные оккупации краевого центра:

Полгода издевались оккупанты,
Тринадцать тысяч краснодарцев полегли,
Семь тысяч задохнулись в душегубках,
Которые фашисты изобрели...

Прошедшие десятилетия — секунды для вечности. Но почему так устойчив миф, тиражируемый краевой прессой, что душегубки —



газенагены впервые были применены в Краснодаре и крае?

Писатель Алексей Толстой, представлявший в 1943 году на Ставрополье и Кубани Чрезвычайную комиссию по расследованию злодеяний фашистов, писал в своей статье «Коричневый дурман», впервые опубликованной 5 августа 1943 года в газете «Правда», о том, что в Ставрополе душегубки были впервые применены 10 июля 1942 года, в Киеве, Харькове и Риге — с января 1942-го, в Керчи — весной 1942 года.

Темно-серые автомобили-душегубки — по сути промышленный и экономически оформленный конвейер смерти. Из исторических документов, по свидетельству фашистов, мы знаем, что они считали этот способ «легкой смертью». Но только впервые в стране, в Краснодаре, на открытом судебном заседании, проходившем с 14 по 18 июля 1943 года, известие о применении душегубок, благодаря присутствовавшим журналистам, вышло на мировой уровень.

В Краснодаре душегубки сначала появлялись на улицах города по пятницам (хваленая немец-

кая пунктуальность!), а потом они курсировали со своим печальным грузом каждый день. Особенно часто газенагены появлялись перед бегством гитлеровцев в январе 1943 года...

Серое низкое небо нависло над холодным январским утром. Во дворе тюрьмы — хмурые солдаты с автоматами. Обычно погрузкой жертв в душегубки руководит заместитель шефа крас-

нодарского гестапо, начальник тюрьмы капитан Раббе. При посадке им приказывают раздеться, заявляя, что везут в баню. Голые люди по скользким ступеням поднимаются в кузов, бросая последние взгляды в набухшее снеговыми тучами небо. Они еще не знают, что видят январское утро в последний раз в своей жизни. Точку в ней поставят фашисты...

В кузов грузовика, обитый изнутри железом, с дизельным двигателем загружали обычно до 60—80 человек. Через решетку в полу по специальной трубе в кузов поступали отработанные газы, содержащие окись углерода. Несчастные задыхались за считанные минуты...

Память листает свои страницы, потемневшие от слез. Но еще живы те, кто помнит. «Мы у памяти в плену достойном...» — краснодарский архитектор Владимир Иванович Малыгин (Творческая мастерская Влада Малыгина), создатель поклонных крестов в нашем крае и не только, благодарит судьбу, что познакомился с людьми, воскрешающими смертные минуты безвинно замученных, воскрешающими страницы исторической памяти.

ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН

Ранним утром шестого сентября, жаркого не по осеннему времени, колонна в составе ретроавтомобилей с флагами России и Кубани выдвинулась из Краснодара в Выселковский район. На братской могиле жертв фашизма 1942—1943 годов под поселком Заречным Выселковского района состоялся урок мужества и была проведена лития по погибшим протоиереем Владимиром Потаповым из местного храма Святого мученика Иоанна Воина, построенного силами общественности в память трагических событий августа 1942 — февраля 1943 гг.

На этом уроке мужества, берущем в плен сердца, присутствовали педагоги и учащиеся средних школ: №3 станицы Березанской, №4 поселка Заречного, №1, 2, 17 из районного центра Выселки.

На уроке мужества выступили О. Б. Марченко, краевед и директор Дома культуры Н. И. Дюжев, заместитель главы администрации Выселковского района А. А. Тарапина, впервые принявшая участие в акции, и. о. главы администрации Березанского сельского поселения В. В. Молоканов, А. А. Кузин, В. И. Замараев С. А. Нудный, А. И. Бекух, ветеран Великой Отечественной войны Н. И. Скляр, местный предприниматель и активный помощник в проведении патриотических мероприятий Ю. А. Титяк.

Стучались в души слова музыкальной патриотической композиции, подготовленной спе-

циально для акции сотрудниками Культурного центра ГУ МВД России по Краснодарскому краю, которую представил капитан внутренней службы Юрий Бочко: «Люди мира, будьте зорче втрое, берегите мир, берегите мир...»

Поклонный крест памяти невинно убиенных 353 сотрудников и пациентов Березанской психоневрологической больницы установлен в лесополосе и белым росчерком возносится к небу. Дорога к нему тянется по бездорожью — обочинам фермерских полей (фашисты свои жертвы в душегубке везли напрямую, чуть более километра!). Небо простирается в бездонную высь выцветшей от жары голубизной. У природы нет срока давности, та же картина была и много лет назад...

Жительница поселка Заречного Татьяна Павловна Лилитко помнит рассказы соседей, переживших войну. Бывшая сотрудница Березанской психоневрологической больницы Лидия Николаевна Комаркова осталась жива чудом, что, впрочем, ей поставили в вину после окончания войны. Она рассказывала, как душегубка приезжала за пациентами больницы только по ночам, как сотрудники прятали несчастных, ходивших самостоятельно, в камышах вдоль реки.

— Вы — хранители памяти,— говорит краснодарцам депутат местного райсовета, директор ООО «Русь», благотворитель Юрий Анатольевич Титяк,— открыли аспект новой жизни нашего поселка, станицы! Вы — команда, и держим равнение на вас! Мы, жители поселка, уже привыкли к посещениям храмов офицеров-ветеранов, ухаживаем за памятником.

А. А. Кузин, председатель ветеранской организации УФСБ России по Краснодарскому краю, отметил, что «добрые дела могут делать только добрые люди, Олег Борисович Марченко мыслит масштабно, он вкладывает душу в проведение акции памяти! Вместе мы — сила.

— То, что мы делаем сегодня,— сказал Николай Иванович Скляр, участник Великой Отечественной войны,— для будущих поколений! Эта акция волнует сердца людей, молодежи, ведь ее участники оживляют печальные страницы истории, когда на нашу землю упала тень фашистской чумы и покрыла ее безымянными могилами и памятниками погибших советских людей...

— Мы в прошлом году присоединились к акции,— рассказал Аслан Инверович Бекух, член Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов, ветеран МВД. — Это для нас не только живое и активное патриотическое взаимодействие, но и проявление крепкой дружбы и взаимопонимания между нашими народами.

— Мы живем в такое время,— продолжает волнующую тему ветеран педагогического труда, краевед Александр Семенович Скляр,— что, если сейчас не расскажем юным гражданам о минувшем, потом уже никто не расскажет. Года летят быстро!

Директор березанского Дома культуры Николай Иванович Дюжих читает свои стихи, посвященные жертвам оккупации, безвинно погибшим.

— Я тут вырос, но только от участников акции узнал о происшедшей здесь трагедии! Это потрясло до глубины души... К памятнику безвинно замученным теперь обязательно приведу своих детей, их у меня трое,— с волнением говорит ветеран боевых действий, кавалер ордена Мужества и медали «За отвагу», майор внутренней службы в отставке Борис Борисович Федутин.

Среди присутствующих людей на братской могиле, около поклонного креста, под палящим полуденным солнцем словно ветерок пролетел. Святая связь времен и душ, видящих сверху...

Татьяна ШИРШОВА,
заслуженный журналист Кубани,
участник акции памяти
Фото автора

На снимках: на уроке мужества в поселке Заречном; заместитель председателя краевого Совета ветеранов, полковник милиции в отставке В. И. Замараев вручает памятный подарок Ю. А. Титяку, участнику акции памяти.

ТВОРЧЕСТВО

Вдохновение, подаренное учителю

В начале октября в краснодарском клубе «На Парусной» прошло неординарное занятие. Ребята, занимающиеся здесь под чутким руководством педагога Татьяны Сингур, создавали сувениры для своих учителей. Свои работы дети подарят любимым наставникам в День учителя. Примечательно, что одна из учениц — Амели Оганесян даже поучаствовала в Международном творческом конкурсе ко Дню учителя «Благодарим учителей!». Она создала замечательный рисунок под названием «Осеннее вдохновение» (куратор — педагог дополнительного образования МБОУ ДО ДДТ «Созвездие» Т. И. Сингур).



УТЕРЯНЫ, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ

- Зачетная книжка, выданная КубГАУ в 2015 г. на имя Ирины Алексеевны Роговой.
- Вкладыш к диплому АВБ 0101524, выданный 27.06.1997 г. КГАФК на имя Алексея Владимировича Фофанова.

СООБЩЕНИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

23 ноября 2018 года, в 11 часов 00 минут, в здании муниципального бюджетного учреждения культуры «Сельский дом культуры» Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Хоперская ул. Школьная, 3, состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования, общей площадью 4 626 489 кв. м, кадастровый номер 23:32:1001000:109, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Тихорецкий район, с/о Хоперский, секция 49, контур 21, 25, 30, 34, часть контура 10; секция 50, контур 6, 13, 21, 25. Начало регистрации участников собрания — 23 ноября 2018 года, с 10 часов 45 ми-

нут. Для регистрации собственник земельной доли или его представитель должны предъявить документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий право на земельную долю, а представитель дополнительно — доверенность на участие в собрании.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом.
4. Об утверждении условий дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателей от 27 декабря 2006 г.
5. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с за-

явлением о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительных соглашений к нему или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Ознакомиться с проектом дополнительного соглашения к договору аренды, внесенным на обсуждение общего собрания, можно по адресу: х. Ленинский Тихорецкого района Краснодарского края, производственная база ООО «Хопер-Агропродукт», тел. 12-193, в течение 40 (сорока) дней с момента опубликования настоящего сообщения.

Администрация Хоперского сельского поселения Тихорецкого района

Администрация Платнировского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края сообщает, что назначенное на 4 октября 2018 года общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:12:0903000:1, регистрация в 13:00, начало собрания в 14:00 по адресу: ст. Платнировская, ул. Южная, 1А,

по инициативе Руга О. В., отменено инициатором в лице представителя по доверенности Алексеева С. В.

Глава Платнировского сельского поселения Кореновского района Л. Н. Богославец

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО ТКПФ «Титан» (ОГРН 1022301972703, ИНН 2310024848, адрес: Краснодар, ул. Тихорецкая, д. 8) Костюнин А. В. (ИНН/СНИЛС 771300401217/026-947-336-80), член Ассоциации СРО «МЦПУ» (123557, Москва, Б. Тишинский пер., д. 38/11/35), действующий на основании Определения АС Краснодарского края от 13.02.17, дело №А32-37600/2015, сообщает о результатах проведения

электронных торгов по продаже имущества должника, находящегося в залоге у Банк ГПБ (АО), посредством публичного предложения на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» <http://lot-online.ru>, сообщение опубликовано в газете «Коммерсантъ» №77032740358, ЕФРСБ №3003065, газете «Кубань сегодня». Торги по лоту №1 не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности В соответствии со ст. 13, 14 Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Кисляковского сельского поселения Куцевского района извещает участников долевой собственности о проведении общего собрания участников долевой собственности **21.11.2018** года по адресу: ул. Красная, 150, ст-ца Кисляковская Куцевского района Краснодарского края (здание Дома культуры) на следующие земельные участки:

- 1) **кадастровый номер 23:17:0202000:1280**, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Куцевский район, ЗАО «Кисляковское», в южной части земельного участка, в границах его частей; 23:17:0202000:44, 23:17:0202000:45, 23:17:0202000:46, 23:17:0202000:47, 23:17:0202000:49, 23:17:0202000:50, 23:17:0202000:51, в 9 часов 30 минут начало регистрации участников, собрание состоится в 10 часов 00 минут;
- 2) **кадастровый номер 23:17:0202000:147**, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Куцевский район, ст. Кисляковская, в 10 часов 30 минут начало регистрации участников, собрание состоится в 11 часов 00 минут;
- 3) **кадастровый номер 23:17:0202000:199**, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Краснодарский край, Куцевский район в 11 часов 30 минут начало регистрации участников, собрание состоится в 12 часов 00 минут;
- 4) **кадастровый номер 23:17:0202000:169**, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес:

Краснодарский край, Куцевский район, Кисляковский с/о в 13 часов 30 минут начало регистрации участников, собрание состоится в 14 часов 00 минут;

- 5) **кадастровый номер 23:17:0202000:259**, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ст. Кисляковская. Участок находится примерно в 7,2 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Куцевский район, Кисляковский с/о, в 14 часов 30 минут начало регистрации участников, собрание состоится в 15 часов 00 минут, со следующей повесткой дня:
 1. Утверждение проекта межевания земельных участков.
 2. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
 3. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.
 4. Об условиях договора аренды земельного участка находящегося в долевой собственности.
 5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об

изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Участникам собрания необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия представителей собственников. Заказчиком кадастровых работ является АО фирма «Агрокомплекс» им. Н. И. Ткачева (Краснодарский край, ст-ца Выселки, ул. Степная, д. 1, контактный телефон 8-861298-37-07, доб. 166). Работы по подготовке проекта межевания выполнены кадастровым инженером Великим Александром Евгеньевичем, Неквалификационного аттестата 01-14-349, почтовый адрес: Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Вокзальная, 142, e-mail: velikiy.23@mail.ru, контактный телефон 8 (928) 419-02-92. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 календарных дней с 22.10.2018 г. по 20.11.2018 г. по адресу: Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Красная, 36 офис 7, с 08:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00. По всем вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания участников общей долевой собственности, можно ознакомиться в течение 30 календарных дней, с 22.10.2018 г. по 20.11.2018 г., по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Выселки, ул. Степная, д. 1, контактный тел. 8-861298-37-07, доб. 166. Вручение или направление заинтересованными лицами предложений о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним возможно в течение 30 дней, с 22.10.2018 г. по 20.11.2018 г., по адресу: Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Красная, 36.

Организатор торгов (ОТ) — ООО «Лига-Инвест» (ул. Ростовская, 71, г. Ейск, 353680, office_pr_cat@mail.ru т./ф. 88613220471) по поручению конкурсного управляющего Павловой Анастасии Игоревны (ИНН230600255767, СНИЛС076-707-748-03), члена Ассоциации «МСРО АУ» (ИНН 6167065084, ОГРН 1026104143218, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 7) сообщает:
С 09:00 мск. 29.10.2018 по 08:59 мск 26.11.2018 г. в сети Интернет по адресу: <http://www.utender.ru/> принимаются заявки в эл. форме на участие в эл. торгах в форме публичного предложения по продаже имущества ГП **Краснодарского края «Кубаньлизинг»** (ИНН2309078856, КПП230801001, ОГРН1022301424980, адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Дзержинского 8/1; дело №А32-44503/2015):
со снижением начальной цены (н/ц) на 5% каждые 7 календарных дней по лоту №29: Здание зерносклада №1 с пристройкой пл. 1190,2 м², Здание зерносклада №2 пл. 1235,8 м², здание зерносклада №3 пл. 1167,4 м², Здание проходной 8,6 м²; Навес пл. 43,3 м², Здание душевой пл. 37 м², Зерносушилка №1 пл. 615,2 м², Эстакада протяженность 30 м, Зерносушилка №2 пл. 715,1 м², Эстакада пл. 406 м², Зерносушилка пл. 366,9 м², Автоприемник пл. 33,9 м², РП пл. 8,2 м², Мини-элеватор пл. 449,3 м², Автоприемник 65,8 м², Здание зерносклада №4 пл. 1140,8 м², Здание склада гранулированных кормов пл. 433,7 кв. м, Здание склада №1 пл. 500 м²; Здание склада №2 пл. 615,3 м², Здание склада №3 пл. 613,7 м², Здание весовой, пл. 219,9 м², Здание крытого тока 4333,7 м², Здание крытого тока пл. 4318,7 м², Здание комбикормового завода пл. 45,4 м², Здание зерносушилки пл. 139,6 м², принадлежащие на праве хоз. ведения; земельный участок, к/н 23:13:0502000:0072, пл. 58 621 м², принадл. на праве аренды

(срок аренды — до 18.11.2054 г.), расположенные по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Смолкина, нач. цена **34 714 749,46 руб.**
со снижением н/ц на 3% каждые 7 календарных дней по лотам:
Лот 2. Зерноуборочный комбайн Лаверда 205 REV ECO (Т) двигатель №0339540, гос №9099УН23, 2007 г. н/ц — 502 805,82 р.; **Лот 3.** Зерноуборочный комбайн Лаверда 205 REV ECO (Т) двигатель №0351449, гос №7309УХЗС, 2007, н/ц — 502 805,82р; **Лот 4.** Зерноуборочный комбайн Лаверда 205 REV ECO (Т) двигатель №0339534, 9094УНЗС, 2007 г., н/ц — 703 928,13 р.; **Лот 5.** Зерноуборочный комбайн Лаверда 205 REV ECO (Т) двигатель №0355272, гос №7311УХ23, 2007, н/ц — 1 608 978,60 р; **Лот 6.** Зерноуборочный комбайн Лаверда 205 REV ECO (Т) №0412225, гос №9097УН23, 2007 г., н/ц — 3 117 396,03р; **Лот 7.** Зерноуборочный комбайн Лаверда 205 REV ECO(Т) двигатель №0339539, гос №9092УН23, 2007 г. н/ц — 3 117 396,03 р.; **Лот 11.** Зерноуборочный комбайн Лаверда 205 REV ECO (Т), двигатель №0341179, гос №9100УН23, 2007, н/ц — 953 708,04 р.; **Лот 14.** Плури ПЧП-6,0КМ (2 шт.) — 262 568,34 р.; **Лот 15.** Зернометатель ЗМЭ-60-01-80М (инв. №2192) н/ц — 82 906,89р.; **Лот 16.** Зернометатель ЗМЭ-60-01-80М (инв. №2193) н/ц — 82 906,89р.; **Лот 17.** Зернометатель ЗМЭ-60-01-80М (инв. №2194) н/ц — 82 906,89р; **Лот 18.** Зерносушилка ДСП-32 н/ц — 2 887 110р.
К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, подавшие заявку, которая соответствует требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) от 26.10.2002 г., с документами, внесенные задаток - 10% от н/ц лота на р/счет ОТ — ООО «Лига-Инвест»: р/с 407 028 104 000 400 005 06, ИНН 2361008971, в КБ «Кубань Кредит» ООО

г. Краснодар, БИК040349722, к/с 30101810200000000722. Задаток должен поступить на расчетный счет ОТ до окончания периода, в кот. подана заявка. Внесением задатка участник подтверждает, что он ознакомлен и согласен с состоянием имущества и документов. **Документы к участию** (подаются в эл. форме с ЭЦП заявителя): заявка (произвольной форме на русском языке, должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); Ф. И. О., паспортные данные, место жительства заявителя (для физического лица); телефон, эл. почта заявителя; сведения о наличии/отсутствии/характере заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему об участии в капитале заявителя управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом кот. является управляющий), документ о задатке, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП либо их нотариально заверенные копии, копии документов удостоверяющих личность, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявку можно изменить или отозвать до окончания срока приема заявок/периода торгов. Итоговый протокол — по оконч. периода, в кот. подана заявка. Ознакомиться с имуществом — по месту нахождения по записи у ОТ, с документами, условиями торгов — у ОТ в рабочие дни с 14:00 до 17:00, в сети Интернет: <http://www.utender.ru/>. Победитель определяется по цене/дате. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Участники извещаются о результатах торгов в форме эл. документа. Направление договора для заключения — в соответствии с ФЗ о банкротстве, срок заключения — 5 дней, полная оплата — 30 дней по реквизитам, указанным в договоре. При отказе, уклонении — задаток не возвращается.

Генеральный директор
М. А. АРЕНДАРЕНКО
 Главный редактор
А. М. АРЕНДАРЕНКО
 ТЕЛЕФОНЫ:
 тел./факс: 8 (861) 992-70-01,
 e-mail: kubanseg@mail.ru
 Коммерческий отдел —
 тел.: 8 (861) 267-15-15,
 8 (861) 255-60-79

Редакционная коллегия:
Назарова Елена Грайровна — первый заместитель генерального директора (QR, PR, реклама), тел.: 8 (861) 268-44-88, 8 (861) 992-70-07;
Шумакова Яна Николаевна — помощник генерального директора — ответственный секретарь, тел.: 8 (861) 267-15-15, 8 (861) 255-60-79;
Адамова Марина Владимировна — первый заместитель главного редактора;
Мусаев Михаил Магомедгаджиевич — заместитель главного редактора;
Чуцова Любовь Михайловна — заместитель главного редактора
Перепеч Любовь Николаевна — коммерческий директор,
 тел. 8 (861) 268-00-44

АДРЕС РЕДАКЦИИ, УЧРЕДИТЕЛЯ И ИЗДАТЕЛЯ:
 350 000, г. Краснодар, ул. Каинина, 468.
 Сайт:
www.kubantoday.ru
УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
 ЗАО «КУБАНЬ СЕГОДНЯ»
 Газета выходит с 23 февраля 1996 г.

Регистрационное свидетельство ПИ №Фс77-46456 от 07.09.2011 г. выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Газета отпечатана в типографии ОАО «Печатный двор Кубани». Адрес типографии: г. Краснодар, ул. Тополиная, 19. За содержание объявлений и рекламы редакция ответственности не несет. Все товары и услуги, представленные в газете, имеют лицензии и сертификаты соответствия. Ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных материалах, согласно Закону «О рекламе» (ст. 38) несут рекламодатели. Мнения, высказанные авторами на страницах газеты, не обязательно совпадают с точкой зрения редакции. Полное или частичное использование авторских материалов сотрудников газеты возможно только по согласованию с редакцией. Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Объем — 2 п. л., печать офсетная.
 Номер подписан в печать 04.10.18, в 16:00, по графику — 04.10.18, в 16:00
 Заказ №4900
 ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ ДЛЯ ПОДПИСКИ: ЕЖЕДНЕВНЫЙ ВЫПУСК — ИНДЕКС 31300, ВЫПУСК ПО ВТОРНИКАМ И ЧЕТВЕРГАМ — ИНДЕКС 31861, ЧЕТВЕРГОВЫЙ ВЫПУСК — ИНДЕКС 31860
 ЦЕНА СВОБОДНАЯ