

Уважаемые заявители!



Открыта общественная приемная руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю — главного государственного регистратора Краснодарского края Виктора Викторовича КОЛОДЯЖНОГО.

Чем служба Росреестра может быть полезна заявителям? Кто государственные услуги по регистрации права получает на дому? Как оформляются сделки с использованием материнского капитала? Нужно ли приватизировать свои права на квартиру? Как регистрируются сотки-кормильцы по дачной амнистии? Ответы на эти и другие актуальные вопросы по регистрации документов жители края смогут получить на страницах нашей газеты и на информационном портале www.kubantoday.ru. Спрашивайте, пишите.

Наш адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Короткая, 15;
электронная почта: redaktor@kubantoday.ru.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

— В какой срок осуществляется регистрация договоров аренды?

Игорь Скрыльник, Динская

На вопрос отвечает Виктор Колодяжный — руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю:

— С 22 мая в Управлении Росреестра по Краснодарскому краю регистрация договоров аренды (за исключением договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения и договоров аренды, предметом которых является более десяти объектов недвижимости) производится в сокращенный срок — не более одного рабочего дня.

Этот приказ подписан в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Краснодарского края и в русле реализации Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Также, в целях практической реализации мер по поддержке субъектов малого и среднего бизнеса, осуществляющих свою деятельность в Краснодарском крае, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю рассматривает в сокращенные сроки (не более 10 календарных дней) заявления о государственном кадастровом учете объектов недвижимости, запросы о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, либо документы, поступающие в порядке информационного взаимодействия, при наличии письменного поручения директора филиала учреждения или лица, исполняющего его обязанности, принятого на основании письменного обращения (заявления) заинтересованного лица, а также документов, определяющих его в качестве представителя субъектов предпринимательства, осуществляющих свою деятельность в нашем регионе.

Напомним, в соответствии с «дорожной картой», утвержденной распоряжением Правительства РФ от 01.12.12 года, в 2018 году сроки осуществления государственной регистрации прав должны быть доведены до семи дней, а кадастрового учета — до пяти дней.

Александр ТКАЧЕВ:

«Формула-1» позитивно скажется на экономике нашего края

Вице-премьер Дмитрий Козак проинспектировал, как Сочи проводит первый постоллимпийский сезон и готовится к Королевским гонкам. Вместе с губернатором Александром Ткачевым он побывал в горном и прибрежном кластерах, посетил Олимпийский парк, оценил темпы прокладки трассы «Формула-1».

Визит Дмитрия Козака начался с посещения Красной Поляны. Вице-премьер отметил, что для него стала приятной неожиданностью общая заполняемость гостиниц: сейчас, в летний сезон, она достигает 35 процентов.

— Всеялет оптимизм, что, к примеру, трехзвездочные гостиницы сегодня в горах заселены на 52 процента. Вне сезона для гор это очень здорово, — подчеркнул заместитель председателя правительства. — А в Сочи гостиницы заполнены на 85–87 процентов. Чуть поменьше в Имеретинской низменности, но есть все основания полагать, что буквально со следующей недели здесь ситуация изменится.

Следующим пунктом программы стало посещение трассы Гран-при «Формулы-1». Ее длина составляет 5,8 км. Общая готовность объекта, учитывая всю инфраструктуру, оценивается в 90 процентов. Дмитрий Козак и Александр Ткачев проехали по будущему треку, где в это время шла укладка асфальта, посмотрели место, где в сентябре начнут устанавливать пять временных трибун.

Работы идут по графику, акцентировал глава края, ввод объекта в эксплуатацию, как и планировалось, намечен на 30 сентября 2014 года. А 10 августа Международная автомобильная федерация проведет финальную инспекцию гоночной трассы. С этого времени здесь можно будет проводить тестовые соревнования.

Дмитрий Козак положительно оценил ход подготовки к Королевским гонкам и заинтересовался темпами продажи билетов.

Губернатор сообщил, что на сегодняшний день на «Формулу-1» куплено 30 процентов билетов. Наблюдается большой ажиотаж как со стороны россиян, так и со стороны иностранных гостей, поэтому было принято решение построить дополнительную трибуну на 7 тысяч человек. Таким образом, общее количество болельщиков, которые посетят соревнования, составит более 55 тысяч человек. При том, что изначально планировалось принять всего двадцать тысяч зрителей.

— Для Сочи, для Краснодарского края это событие, которое привлечет огромное количество зрителей, инвестиции, это узнаваемость города и заполненные гостиницы, — отметил глава региона. — Неслучайно «Формула» проводится в октябре, в низкий сезон, когда гостиничное хозяйство практически пустое. Конечно, это скажется позитивно на бюджетах всех уровней и экономике нашего края.

В Олимпийском парке Дмитрий Козак и Александр Ткачев также посетили медиацентр, где в этом году впервые пройдет Международный инвестиционный форум «Сочи-2014». Они посмотрели помещения, в которых в сентябре будут проводиться деловые переговоры и подписываться контракты. Площадка в 155 тысяч квадратных метров оснащена спутниковой связью и высокоскоростным Интернетом.

Александр Ткачев отметил, что судьба этого олимпийского объекта определена давно: он станет самым большим на юге страны экспо-центром, где будут проводиться форумы, выставки и конференции различного уровня.

— Здесь уникальное помещение, очень удобное, созданы все условия для работы. Уверен, что сочинский форум здесь закрепится навсегда. Здесь много площадей для выставочной деятельности, всё для того, чтобы регионы, край могли показывать свои успехи, рост и, конечно, привлекать инвестиции, — подчеркнул Александр Ткачев.

Пресс-служба главы администрации (губернатора) Краснодарского края



Ремонт в пик курортного сезона

Реконструкция краснодарского аэропорта выходит на финишную прямую, но в изначально заявленные сроки уложиться не успели. Александр Ткачев лично проинспектировал ход ремонта и обсудил дальнейшие планы развития транспортной инфраструктуры с руководством аэропорта — компанией «Базэл Аэро».

Больше всего неудобств сегодня приходится терпеть пассажирам, путешествующим внутри страны. В ходе визита в аэропорт в первую очередь Александр Ткачев осмотрел зону прилета, организованную на улице под железным навесом, здесь же гости кубанской столицы получают багаж.

Эта мера временная, заверяют в аэропорту, пока идет ремонт терминала внутренних авиарейсов. После завершения работ зона регистрации пассажиров вместо шести будет шестнадцать, увеличится пропускная способность аэропорта до 1700 человек в час. Однако в сроки не уложились: закончить планировали в июне, а на дворе июль. С каждым днем всё жарче, люди жалуются, и вполне обоснованно, уверен губернатор. К тому же курортный сезон в разгаре — пассажиров будет еще больше, такое «гостеприимство» недопустимо.

В аэропорту заявили, что готовы открыть новый зал ожидания. Но пассажирам придется еще некоторое время терпеть неудобства: рабочие будут параллельно заканчивать обустройство терминала.

Есть замечания у главы региона и к привокзальной площади, в частности к внешнему виду и количеству уличных ларьков. Генеральный директор «Базэл Аэро» Леонид Сергеев заверил главу региона, что все они будут модернизированы. Есть два варианта, согласно которым торговые точки будут либо стационарными, либо легкими, переносными. К ним добавятся также пункты питания. Александр Ткачев призвал ускорить данную работу.

— Это аэропорт международного класса, он должен быть лицом Краснодара, — подчеркнул губернатор.

Руководство аэровокзала старается решить и проблему парковки. Сейчас она вмещает 215 автомобилей, к ним добавится еще порядка 450 мест. Здесь уже увеличили количество паркоматов, планируется ввести посуточную оплату стоянки.

Александру Ткачеву также показали терминал международных авиалиний, реконструкция которого закончилась в феврале этого года. Пропускная способность выросла более чем в три раза — с 200 до 700 пассажиров в час. В секторе вылета международных авиалиний

работает восемь стоек регистрации, 다섯 кабинок паспортного контроля, появилась детская игровая площадка.

АЭРОПОРТ СТАНЕТ МУЛЬТИМОДАЛЬНЫМ

После осмотра аэропорта Александр Ткачев провел рабочее совещание о планах по дальнейшей модернизации воздушных ворот столицы края. Но в начале разговора глава края снова вернулся к увиденному и отметил, что отремонтированный терминал международных линий — это большая победа. Теперь такие же условия необходимо создать и для тех, кто летает внутри страны, в том числе в кубанские курортные города — Сочи, Анапу, Геленджик.

Александр Ткачев добавил, что зона прилета, созданная на время реконструкции терминала внутренних линий, не выдерживает никакой критики.

— Это серьезный минус. Наша задача в кратчайшие сроки навести порядок, сделать всё соответствующим образом, чтобы аэропорт Краснодар был лучшим на юге страны по благоустройству, качеству и безопасности, — поручил губернатор.

В свою очередь генеральный директор «Базэл Аэро» принес извинения пассажирам за неудобства, которые приходится терпеть, и заверил, что компания старается закончить работы как можно скорее.

— Все нарекания справедливы, — сказал Леонид Сергеев. — Но мы стараемся, чтобы весь кошмар закончился в ближайшую неделю, а все остальные доработки не будут заметны для пассажиров.

Руководитель компании также поделился планами, как изменится аэропорт после глобальной реконструкции. Здесь будет создан мультимодальный хаб, включающий железнодорожный и автовокзалы, грузовую терминал, аэровокзальный комплекс площадью 60 тысяч квадратных метров. Модернизацию аэропорта и строительство нового терминала планируют завершить к концу 2017 года — началу 2018 года. Также есть планы по строительству новой взлетной полосы.

Во всей этой работе, заверил Леонид Сергеев, основное внимание уделяется местам отдыха и повышению качества сервиса. На территории перед аэро-

портом намерены создать зеленую зону с детской площадкой. Сюда же планируют переместить памятник Евдокии Бершанской.

Глава региона также предложил рассмотреть создание своей базовой авиакомпании, привязанной к краснодарскому аэропорту. Это позволит вылетать напрямую из города, без пересадок в Москве, а также обеспечит безопасность пассажиров, системность, стабильность и своевременность вылетов воздушных судов.

— У нас часто бывают задержки, и это раздражает людей, — отметил Александр Ткачев. — Если мы претендуем на звание международного аэропорта с международными стандартами, то главное условие — вылетать вовремя, в полной безопасности, на хорошем самолете с профессиональным экипажем.

Что касается пассажиропотока, вице-губернатор Вадим Лукьянов отметил, что с 2000 года объем перевозок увеличился в 3,5 раза. Это говорит в том числе и о темпах развития региона.

Пресс-служба главы администрации (губернатора) Краснодарского края

КРАЕВЫЕ НОВОСТИ

АНАПА НА КУРОРТЕ ПРОДОЛЖАЕТСЯ «ДЕТСКОЕ ЛЕТО»

В настоящее время детские здравницы города-курорта принимают тысячи маленьких гостей со всех уголков нашей страны. Например, в Федеральном детском центре «Смена» отдыхают дети-сироты из Ямала.

«Смена» — всероссийская подростково-молодежная площадка, которая в год встречает более 70 смен различных направлений. Только за июнь в центр прибыли 3550 детей по творческим, научно-техническим и тематическим программам.

Для участия в оздоровительной программе во второй летней смене в центр приехали воспитанники коррекционного детского дома для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с ограниченными возможностями здоровья «Надежда» Ямало-Ненецкого автономного округа.

— Наши дети очень рады возможности отдохнуть на черноморском побережье и сменить привычный пейзаж на новый, — рассказывает руководитель делегации Нина Александровна. — Ребята рисуют, играют, участвуют в досуговых и общагелерных мероприятиях, загорают на пляже и купаются в теплом море. В наших планах посетить несколько экскурсий и узнать много интересного об Анапе и ее окрестностях.

Также в свободное время дети не прочь почувствовать себя героями съемок и поучаствовать в реализации окружного социально-значимого проекта «Измени одну жизнь». С некоторыми из них работает съемочная группа региональной общественной организации «Центр поддержки и развития некоммерческих организаций Ямала».

— Мы создаем небольшие фильмы о ребятах, их жизни, интересах. Каждый ребенок по-своему особенен, и поэтому необходим индивидуальный подход, — делится режиссер Лариса Мошкина. — Целью нашей работы является устройство детей в семьи, чтобы каждый из них смог ощутить материнское тепло, отцовскую заботу, любовь и внимание со стороны близких людей.

Об отдыхающих в «Смене» детях будет создано более 20 видеопаспортов, которые позже будут представлены на сайтах всероссийских благотворительных фондов.

СОЧИ
СОЧИ ВОШЕЛ В ТРОЙКУ
«СЧАСТЛИВЫХ» ГОРОДОВ РОССИИ
Исследовательский центр портала SuperJob выяснил, что у многих жителей нашей страны есть причины искренне любить свой город и радоваться, что поселились они когда-то именно в этом месте.

В опросе участвовали 22 тысячи респондентов, живущих в Екатеринбурге, Нижнем Новгороде, Новосибирске, Ростове-на-Дону, Хабаровске, Волгограде, Воронеже, Казани, Краснодаре, Красноярске, Омске, Перми, Самаре, Саратове, Тольятти, Томе, Уфе, Челябинске, Владивостоке, Ярославле, Иркутске и Сочи (жителей олимпийской столицы в этом году опрашивали впервые).

Первое место в этом рейтинге, как и в прошлом году, заняла Тюмень: 92 процентам ее жителей жизнь в родном городе нравится. Эти чувства только укрепляются — год назад так говорили 88 процентов тюменцев. На втором месте — Краснодар (91 процент). Третье место делят столицы Универсиады и

Олимпиады — Казань и Сочи (по 90 процентов).

Уже не первый год жители российских мегаполисов отмечают развитие индустрии развлечений и досуга — кафе, рестораны, клубы и прочие места общения. Об этом сказали 66 процентов жителей Сочи, по 63 процента жителей Владивостока и Ростова-на-Дону, 58 процентов казанцев, 57 процентов воронежцев, больше половины иркутян и ярославцев (54 и 55 процентов соответственно). Общественный транспорт лучше всего развивается в Казани (36 процентов), Сочи (26 процентов), Краснодаре и Владивостоке (по 23 процента). Больше всего нареканий на этот счет в Саратове, Омске и Хабаровске (всего по 8 процентов положительных оценок), Волгограде и Иркутске (10 процентов), Красноярске (11 процентов), Воронеже (12 процентов), Самаре, Ярославле, Ростове-на-Дону и Тольятти (по 13 процентов).

БЕЛОГЛИНСКИЙ РАЙОН ПАРАД КОЛЯСКОК

В преддверии Дня семьи, любви и верности в Белоглинском районе уже в пятый раз прошел традиционный парад колясок.

На главной площади села Новопавловки парадом прошли жители из четырех населенных пунктов района: х. Меклеты, с. Кулешовки, с. Белая Глина и Новопавловки. Родители при поддержке детей готовились к мероприятию в течение месяца, сооружали экипировку для колясок, готовили костюмы для малышей и для себя. Семьи творчески подошли к данному процессу: придумали легенду, отражающую основную идею выбора «одежды» для коляски, подобрали атрибуты и уже не раз репетировали свои презентации.

Также впервые в этом проводилось семейное костюмированное шоу. Впечатления о мероприятии остаются на целый год. По традиции участникам парада не присуждают призовые места. Награждают все без исключения «экипажи»: в этом году вручены наборы посуды, мяские игрушки и корзины со сладкими призами.

ГЕЛЕНДЖИК НОВЫЙ СТАДИОН

5 июля, в 18:00, в Геленджике откроется новый современный стадион «СПАРТАК», расположенный в границах спортивного комплекса «Атлант» (мкр «Северный»).

Новый стадион рассчитан на 3500 мест, оборудован 5 беговыми дорожками. Покрытие верхнего слоя дорожек и легкоатлетических секторов, куда входят ямы для тройных прыжков и прыжков в длину, будет синтетическим. Новое футбольное поле площадью 109х73 м — с натуральным газоном.

Помимо этого здесь есть оборудованные раздевалки, душевые, комната допинг-контроля, судейская комната, комната для оказания медицинской помощи, а также помещение для пресс-подходов. Напомним, что до открытия стадиона геленджикским командам «Спартак» и «Спартак-Д» приходилось проводить домашние игры на стадионе «Олимп» с. Кабардинка.

Уже в эту субботу после торжественного открытия на новом стадионе пройдет первый футбольный матч. В рамках XII Тура чемпионата Краснодарского края по футболу (Высшая лига) на поле выйдут геленджикский «Спартак» и команда «ПСК» (ст. Динская).

На защите детства — взрослые

На краевом совещании обсудили вопросы профилактики безнадзорности и детской преступности.

Расширенное заседание комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав состоялось в краевой администрации под председательством вице-губернатора Галины Золиной. Мероприятие прошло в режиме видеосвязи, в нем приняли участие более 1100 человек: главы муниципальных образований, председатели и члены муниципальных комиссий по делам несовершеннолетних, представители территориальных органов внутренних дел.

— Сегодня мы действительно очень много внимания уделяем организации безопасного детства на Кубани,— отметила Галина Золина.— У нас в крае 1200 000 маленьких жителей. И вся наша работа направлена на то, чтобы предупредить, не допустить того, чтобы с кем-то из них произошла беда. Поэтому мы организуем выезды в муниципалитеты губернаторской рейдовой группы в ночное время, проводим большое количество комплексных проверок на местах.

Вице-губернатор акцентировала внимание на том, что на Кубани впервые в России был проведен фестиваль «Планета детства», где органы государственной власти и МВД плечом к плечу с подростками и их родителями вели пропаганду здорового образа жизни, участвовали в соревнованиях и конкурсах. Настоящему работали в коман-

де, преодолевая преграды между службами, ведомствами и их подопечными.

Сегодня в крае работают 916 «детских» полицейских. В 2013 году они провели профилактическую работу с более чем 2 тысячами родителей и 3,5 тысячи несовершеннолетних.

Меры профилактики правонарушений среди несовершеннолетних, проводимые в крае, уже способствовали достижению положительных результатов: за пять месяцев текущего года уровень подростковой преступности снизился на 17 процентов. Однако, как отметила Галина Золина, это не повод расслабляться.

— Несмотря на положительную в целом динамику, мы с вами не должны успокаиваться,— сказала вице-губернатор.— И пока в статистике еще есть детские проблемы, мы будем продолжать серьезно работать. Даже если в крае будет только один неблагополучный ребенок, это уже будет трагедией.

На заседании говорили о том, что для улучшения показателей важна сплоченная работа всех ведомств, необходимо налаженное взаимодействие на местах, а также качественное исполнение должностных обязанностей начальными отделов по делам несовершеннолетних, инспекторов, всех участников, осуществляющих профилактическую деятельность.

Пресс-служба администрации Краснодарского края

Наталья МЕЛЬНИКОВА
Фото Петра ЯНЕЛЯ

— Понимание у людей есть,— говорит Светлана Александровна.— Более того, есть и такие собственники, кто, не дожидаясь наших семинаров, уже начал эту программу реализовывать, понимая, что их общее имущество дома никто, кроме них, в порядок не приведет. И содержать его — прежде всего обязанность сам их жильцов.

Что касается «градуса волнения», то в основном его поднимают те граждане, кто живет по старинке, считая, что ремонт многоквартирного дома — обязанность государства. Так получилось, что на момент приватизации жилья (в 1991 году) со стороны государства была допущена ошибка: надо было зафиксировать, так называемый недоремонт по тем муниципальным домам, которые были приватизированы. Получается, что собственники получили бесплатно жилье и никто тогда не задавал вопросов о необходимости ремонта. Затем какое-то время государство еще несли на себе обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирных домах... Шли годы, законодательство менялось. Но, несмотря на то, что теперь это полностью входит в обязанность граждан — собственники жилых и нежилых помещений в МКД, определенная часть населения до сих пор считает, что государство им должно выполнять эту работу.

Поэтому на семинарах поднимались и острые вопросы.

За два месяца такие встречи были проведены во всех муниципальных образованиях края. Одновременно работало несколько групп, в составе которых были депутаты ЗСК, специалисты департамента ЖКХ и ведомственных структур. Во встречах принимали участие руководители ТСЖ, управляющих компаний, представители советов домов, собственники помещений, депутаты органов местного самоуправления. Это очень важно, потому что реализация таких федеральных законов, как Жилищный кодекс, закон о проведении капитального ремонта, затрагивающий практически каждого собственника, должны работать в связке «избиратель — депутат». Именно депутат должен разъяснить, подставить... Мы как бы подстегнули своих местных коллег активней проводить эту работу. Такие встречи были и для них полезными: они узнали много нового, получили важную для себя информацию, как говорится, из первых уст.

— Наверняка на семинарах звучало и такое: да не будем мы платить за ремонт дома — что вы сможете с нами сделать? Что вы на это отвечаете?

— Отвечала, что ничего не будем делать... Применяй меры воздействия к гражданам — полномочия других органов. Но, если собственники не будут выполнять закон, уплачивать взносы в фонд капремонта, предусмотренные федеральными и краевыми нормативными правовыми актами, рано или поздно к ним в дом обязательно поступатся представители контролирующих органов. И тогда ответственности не избежать. А наша задача — разъяснить людям и сам закон, и то, к чему приведет его несоблюдение. И семинары в этом свою роль сыграли.

— Сколько многоквартирных домов уже выбрали способ формирования фонда капремонта своего дома?

— Пока, к сожалению, работа продвигается медленно. По информации департамента ЖКХ, отслеживающего ситуацию, к середине июня такую работу проделали только семь процентов собственников многоквартирных домов края — это если провели общее собрание жильцов и определились со способом формирования фонда капремонта МКД. А ведь в программу включено около 19 тысяч многоквартирных домов. Конечно, этот факт не может не тревожить. По закону граждане должны были до 1 июня провести собрания. Если жители не приняли такого решения, то орган местного самоуправления должен был инициировать его проведение в поселении. Да, граждане могут не выйти на собрания, но уведомить собственников о его проведении муниципалитет обязан. И только после этого с 1 июля там, где эти собрания не прошли, такие дома могут быть по умолчанию переданы под юрисдикцию регионального оператора.

Этот вопрос очень серьезный. В первую очередь не столько для собственников, сколько для органов местного самоуправления. Несоблюдение нормы закона может привести к излиянием судебным искам...

Я очень рада тому, что в начале июня в Челябинске под председательством главы правительства страны Дмитрия Медведева прошел всероссийский форум на тему «ЖКХ — новое качество». На этом форуме в числе других важных вопросов не осталась без внимания проблема, касающая



Законодательная власть Кубани

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Первого июля истек срок принятия решения о способе формирования фонда многоквартирного дома. Если оно еще не принято, то это за собственников жилья сделают органы местного самоуправления.

Процедура выбора способа формирования фонда МКД, как и всё новое, страшит россиян. ЗСК инициировало по краю серию семинаров для управляющих домами, председателей ТСЖ. У людей есть понимание важности дела, или «градус волнения» вырос? Об этом рассказала, а также поделилась своей точкой зрения на проблемы ЖКХ заместитель председателя комитета ЗСК по вопросам промышленности, строительства и ЖКХ Светлана ХОБЛЕНКО.

Деньги жильцов не вылетят в трубу

Наталья МЕЛЬНИКОВА
Фото Петра ЯНЕЛЯ

— Понимание у людей есть,— говорит Светлана Александровна.— Более того, есть и такие собственники, кто, не дожидаясь наших семинаров, уже начал эту программу реализовывать, понимая, что их общее имущество дома никто, кроме них, в порядок не приведет. И содержать его — прежде всего обязанность сам их жильцов.

Что касается «градуса волнения», то в основном его поднимают те граждане, кто живет по старинке, считая, что ремонт многоквартирного дома — обязанность государства. Так получилось, что на момент приватизации жилья (в 1991 году) со стороны государства была допущена ошибка: надо было зафиксировать, так называемый недоремонт по тем муниципальным домам, которые были приватизированы. Получается, что собственники получили бесплатно жилье и никто тогда не задавал вопросов о необходимости ремонта. Затем какое-то время государство еще несли на себе обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирных домах... Шли годы, законодательство менялось. Но, несмотря на то, что теперь это полностью входит в обязанность граждан — собственники жилых и нежилых помещений в МКД, определенная часть населения до сих пор считает, что государство им должно выполнять эту работу.

Поэтому на семинарах поднимались и острые вопросы.

За два месяца такие встречи были проведены во всех муниципальных образованиях края. Одновременно работало несколько групп, в составе которых были депутаты ЗСК, специалисты департамента ЖКХ и ведомственных структур. Во встречах принимали участие руководители ТСЖ, управляющих компаний, представители советов домов, собственники помещений, депутаты органов местного самоуправления. Это очень важно, потому что реализация таких федеральных законов, как Жилищный кодекс, закон о проведении капитального ремонта, затрагивающий практически каждого собственника, должны работать в связке «избиратель — депутат». Именно депутат должен разъяснить, подставить... Мы как бы подстегнули своих местных коллег активней проводить эту работу. Такие встречи были и для них полезными: они узнали много нового, получили важную для себя информацию, как говорится, из первых уст.

— Наверняка на семинарах звучало и такое: да не будем мы платить за ремонт дома — что вы сможете с нами сделать? Что вы на это отвечаете?

— Отвечала, что ничего не будем делать... Применяй меры воздействия к гражданам — полномочия других органов. Но, если собственники не будут выполнять закон, уплачивать взносы в фонд капремонта, предусмотренные федеральными и краевыми нормативными правовыми актами, рано или поздно к ним в дом обязательно поступатся представители контролирующих органов. И тогда ответственности не избежать. А наша задача — разъяснить людям и сам закон, и то, к чему приведет его несоблюдение. И семинары в этом свою роль сыграли.

— Сколько многоквартирных домов уже выбрали способ формирования фонда капремонта своего дома?

— Пока, к сожалению, работа продвигается медленно. По информации департамента ЖКХ, отслеживающего ситуацию, к середине июня такую работу проделали только семь процентов собственников многоквартирных домов края — это если провели общее собрание жильцов и определились со способом формирования фонда капремонта МКД. А ведь в программу включено около 19 тысяч многоквартирных домов. Конечно, этот факт не может не тревожить. По закону граждане должны были до 1 июня провести собрания. Если жители не приняли такого решения, то орган местного самоуправления должен был инициировать его проведение в поселении. Да, граждане могут не выйти на собрания, но уведомить собственников о его проведении муниципалитет обязан. И только после этого с 1 июля там, где эти собрания не прошли, такие дома могут быть по умолчанию переданы под юрисдикцию регионального оператора.

Этот вопрос очень серьезный. В первую очередь не столько для собственников, сколько для органов местного самоуправления. Несоблюдение нормы закона может привести к излиянием судебным искам...

Я очень рада тому, что в начале июня в Челябинске под председательством главы правительства страны Дмитрия Медведева прошел всероссийский форум на тему «ЖКХ — новое качество». На этом форуме в числе других важных вопросов не осталась без внимания проблема, касающая



се проведения капремонта. Речь шла о том, что это необходимое направление, к которому надо готовиться очень серьезно. Оно нацелено на сохранение жилого фонда страны.

— Светлана Александровна, как вы считаете, нужно ли вносить изменения в закон о капремонте? Если да, то какие?

— Нормативная правовая база о проведении капремонта тесно связана и с Жилищным кодексом, и с Правилами предоставления коммунальных услуг, тарифной политикой. Мы можем корректировать только региональное законодательство в рамках полномочий, переданных нам федеральным центром. Но есть предложения, которые, на мой взгляд, можно было бы внести в федеральное законодательство.

Скажем, программа рассчитана на 30 лет и разбита на пятилетние периоды. И в первые пять лет, например, планируется отремонтировать инженерные коммуникации, кровлю или фасад дома. При актуализации программы на 2015 год надо еще раз внимательно подтвердить правомерность очередности этих работ. Сегодня мы исходим из того, что в план капитального ремонта в первую очередь будут включаться те дома, в которых на момент приватизации ремонта не было. Но, на мой взгляд, нужен более четкий порядок отбора. Это первое.

Второе. Если собственники дома дружные, смогли объединиться и выполнить работы, запланированные на очередной период программы досрочно, то у них есть право принятия решения о приостановлении оплаты взносов на ремонт — естественно, решением общего собрания. Это касается только собственников, избравших способ формирования фонда капремонта на спецсчете. У тех, кто вошел в систему регионального оператора, такого права нет. На мой взгляд, это неправильно. Такая норма несправедлива по отношению к собственникам помещений тех домов, которые выбрали регионального оператора.

Далее, нужны обязательные дополнения по системе кредитования. Огромный плюс регионального оператора в том, что он может кредитовать даже под гарантию бюджета. Для тех собственников, кто выбрал способ формирования фонда в виде спецсчета, взять кредит — большая проблема. А такая возможность у граждан должна быть. Для этого должны быть отработаны соответствующие механизмы. Меня радует, что после форума в Челябинске Дмитрий Медведев уже дал соответствующее поручение правительству. Это может быть механизм получения кредитов под залог имущества либо через поручителя, который будет привлечен для выполнения тех или иных работ... Не знаю... Но вопрос, сами понимаете, достаточно важный.

Смотрите, в крае была проведена огромная работа по установке в МКД приборов учета. Мы ведь понимаем, что только конкретный учет может привести к экономии ресурсов и расходов на коммунальные услуги, а значит и к снижению стоимости коммунальных услуг. Зато где-то в других регионах не получилось, в итоге Правительство РФ приняло решение о снижении нормативов потребления коммунального ресурса, приведении его к уровню среднего потребления по регионам... В итоге остались в накладе те законопослушные граждане, которые исполнили закон и установили общедомовые приборы учета. Сегодня собственники ведут их демонтаж, потому что, имея счетчики, они платят больше тех, кто получает услугу по нормативу. Разве это правильно? Кроме того, пошли многочисленные жалобы на то, что появились так называемые неучтенные ресурсы внутри дома и перенос их в общедомовые нужды. Это серьезная проблема, возникшая за счет того, что собственники, потребляющие ресурсы по нормативу, однозначно потребляют больше, чем оплачивают, ввиду его снижения. Это надо срочно исправлять.

Правда, уже с июня текущего года нормативы подняты на 26 процентов. Далее пойдет ежеквартальное повышение нормативов на 10 процентов с 1 января 2015 года. А мы вышли с инициативой ежеквартального увеличения их на 30 процентов. Но до 2015 года по большинству управляющих организаций (как в ТСЖ, так и в управляющих компаниях) будут накапливаться долги, которые так или иначе будут оплачены собственниками...

Сейчас дано распоряжение Правительству РФ разработать документ, по которому ОДН (общедомовые нужды) будут исключены из состава коммунальных услуг и будут по статье «содержание дома» — в том объеме, который утверждает сами собственники. Здесь тоже возникнет проблема: собственники, как правило, идут по минимуму, что это такое. Ее деятельность финансируется исключительно за счет средств краевого бюджета. Ни один рубль, поступающий на счета фондов от жильцов дома, не может пойти на иные цели. Кроме того, установлена законом subsidiарная ответственность краевого бюджета за деятельность регионального оператора. Контроль за рациональным использованием средств берет на себя попечительский совет, в который входят общественность, депутаты и который возглавляет вице-губернатор Кубани Вадим Лукьянов, учредитель регионального оператора — Департамент ТЭК. Есть общественный контроль, государственная жилищная инспекция, Департамент финансов, контрольно-счетная палата.

В случае спецсчета, конечно, такой гарантии нет. Спецсчет создается жильцами

В начале июня в Челябинске под председательством главы правительства страны Дмитрия Медведева прошел Всероссийский форум на тему «ЖКХ — новое качество». На этом форуме не остался без внимания вопрос, касающийся проведения капремонта. Речь шла о том, что это необходимое направление, к которому надо готовиться очень серьезно. Оно нацелено на сохранение жилого фонда страны.

дома самостоятельно и под свою ответственность. К сожалению, сегодня нет механизма, который бы гарантировал и кредитными организациями сохранение этих средств. Более того, региональный оператор может получить кредитные средства.

Немаловажно, повторно, и то, что у регионального оператора есть специалисты по каждому направлению. А закон сложный: уже сейчас поступает много жалоб на то, что трудно не только провести собрание собственников, но и подготовить огромный перечень необходимых документов для перехода под крыло регионального оператора. Зато, как говорится, перешли к оператору — и значительная часть проблем ушла от собственников и легла на плечи специалистов оператора. Собственникам, избравшим спецсчет, среди которых, замечу, чаще всего нет специалистов, это придется делать самим.

Опять же, проблема неплатежей. В некоторых муниципальных образованиях количество граждан, регулярно не плативших за коммунальные услуги, составляет 20 процентов. Кто сегодня от ТСЖ или управляющих организаций работает с ними, судится? А региональный оператор, в подчинении которого юридический отдел, обязан будет добиваться стопроцентной оплаты.

Что касается спецсчета, советую избирать эту форму накопления в новом доме или в доме после капитального ремонта, где на несколько лет можно забыть о ремонте. В домах, жители которых имеют сравнительно одинаковый доход (например, все пенсионеры), активную жизненную позицию, хорошо знающие друг друга, живущие, что называется, одной семьей, где нет неплательщиков коммунальных услуг, с которых нужно постоянно «выбивать» их оплату. У жителей таких домов получится работать со спецсчетом.

— При определении порядка проведения капремонта учитывается полнота взносов собственников. Значит ли это, что если в доме много должников, то капремонт в нем проведен не будет?

— Значит в том случае, если дом избрал способ формирования фонда капремонта на спецсчете. Если средств на счет нет, на что будет делаться ремонт? В этом случае есть два выхода: либо собирать собрание собственников и принимать решение о срочном сборе средств в объеме, требуемом для проведения ремонтных работ, чтобы уложиться в сроки проведения ремонта, закрепленные региональной программой, либо переходить под крыло регионального оператора. Тем, кто работает с региональным оператором, эта ситуация не страшна. Оператор выполнит программу и вычтет всю сумму с задолжников.

— Что делать, если собственник продаст квартиру, а до этого платил несколько лет. Куда пойдут его деньги?

— Собранные средства — это принадлежность дома. Они не возвращаются предыдущему собственнику. Новый собственник будет продолжать пополнять фонд ремонта своими взносами.

— Должны ли жильцы нового дома, скажем сданного в 2013 году, формировать фонд капитального ремонта или могут в протоколе общего собрания собственников записать решение о том, что в ближайшие три года такой фонд они не будут открывать?

— Нет, они этого сделать не могут. Если их дом в региональной программе, то они обязаны принять соответствующее решение о способе формирования фонда, его владельцы, открыть счет в кредитной организации, если избран спецсчет. Это по тому же они могут принять решение о приостановке уплаты взносов в случае, если в программе стоят ремонтные работы уже исполненные и если они пошли по пути спецсчета... Сама постановка вопроса — «не будут открывать такой счет» — будет означиваться как неисполнение закона.

— Если владельцем фонда капремонта является ТСЖ, можно ли проводить капремонт частями, по мере накопления средств? Например, сначала кровлю отремонтируют, потом коммуникации?

— Когда составлялась региональная программа, а она составлялась в ускоренном темпе (в течение нескольких месяцев нужно было провести инвентаризацию всего жилого фонда, сформировать дома по типам и техническому состоянию), рассчитывать на качество сложно. Поэтому законодатель предусмотрел ежегодную актуализацию программы, которая будет проходить в органах местного самоуправления. План мероприятий должен быть согласовываться с собственниками жилья.

Но, если заглянуть в программу, станет понятно, что она по такому принципу и составлялась — поэтапное проведение работ. Это не только для ТСЖ — это для любого вида управления.

— Спасибо, Светлана Александровна, за полезный и интересный разговор.

Кто делает деньги на «Винах Кубани»



Где отдохнуть летом в выходные, что показать гостям? Поезжайте в винный тур — винзаводы Тамани, Новороссийска, Анапы, Крымска и, разумеется, Геленджика ждут всех желающих. У каждого предприятия свои неповторимые вина, но прикоснуться к элитарным российским десертным винам, не только почувствовать их аромат, но и насладиться медовым вкусом самого сладкого российского винограда можно только здесь — в АПК «Геленджик».

Сказочна природа российских субтропиков: Маркотхский хребет, водопады, дольмены, знаменитая скала Парус, Старый парк — всё это запомнится навсегда. Как и знаменитые еще с советских времен десертные вина «Геленджика», классика советского и российского виноделия. Побывать в винном туре в Геленджике — мечта каждого журналиста, когда-либо писавшего о вине: легендарные «Черные глаза», «Улыбка» — история или настоящее российское виноделия?

Сладость российского юга

Меняются времена, но не виноград, считает старший администратор дегустационного зала АПК «Геленджик» Екатерина Павлова: к сезону уборки янтарные и рубиновые ягоды набирают до 30 процентов сахара — идеал для создания десертных вин!

Уникальный климат российских субтропиков, мастерство виноградарей и виноделов творят чудеса — геленджикским винам по-прежнему нет равных.

О легендарном соке солнечной лозы Геленджика мне когда-то вдохновенно и поэтично рассказала Анна Ивановна Талаш, ученый СКЗНИИСиВ, которую знают многие виноградары и виноделы Краснодарского края.

По ее словам, сочетание температуры, состава почв и количества солнечных дней в году в Геленджике уникальны, поэтому местный виноматериал и вина не уступят массандрамским. Но виноград ЗАО АПК «Геленджик» уже закупает в Абрау. Для вин ordinaryных, может быть, и сойдет, а для фирменных, десертных, которыми славится винзавод в Геленджике, нет. Но ведь и отношение, точнее — законодательство в части классификации вин, увы, поменялось. И не в пользу десертных вин. И это тоже сказалось на экономике предприятия, имидже знаменитых натуральных вин, ставших в одночасье «винными напитками».

«Звездные», титулованные шампанские и игристые вина сейчас у «Кубань-Вино» и «Фанагории». Но, думается, и «Геленджик» еще скажет свое слово. Во всяком случае, начальник цеха игристых вин Тимур Бжигаков настроен решительно. Он показал нам обновленный

цех для производства игристых благородных напитков, которых у предприятия уже несколько. В линейке шампанского «Геленджика» самое знаменитое носит имя основательницы местной винодельни — мадам Фирсовой. Ее усердию в виноградарстве, виноделии и продвижении вин можно поучиться: кубанские вина из Геленджика не только поразялись к императорскому двору, но и стали известны за границей Российской империи.



Справедливости ради скажу, что экскурсии на легендарное предприятие пользуются популярностью. На заводе сохранены буквально все этапы развития предприятия: старинная «давиальня» 1869 года, куда мадам Фирсова самолично подбирала чистоплотных девушек со всей округи для работы в сезон. В имени «Любаны», названном так восторженным мужем мадам Фирсовой в честь обожаемой жены, вино бродило в дубовых чанах. И славилось таким отменным качеством, что уже в 1910 году было награждено серебряной и золотой медалями. Названия знакомы,

но вкус черноморских вин уже тогда поражал знатоков. Здесь выпускали даже сотерн!

Винодельня Фирсовых с подвалом на пять тысяч декалитров вина была одной из лучших на побережье.

Но что действительно поражает своим размахом и сегодня, в XXI веке, так это цех боковой выдержки. Емкость бочек из кавказского дуба — 18000—19000 литров, такого вы не увидите больше нигде в крае! Они действительно огромны — выше челове-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

В последние годы краю удалось выстроить достаточно эффективную систему контроля качества. Только в 2013 году из оборота было изъято 844 тысячи литров алкоголя непонятного производства. Активнее всего эта работа велась в Анапе, где суррогатом торговали чуть ли не из каждого подвала. Такие же рейды проходили в Геленджике, Сочи и Темрюке. Но, к сожалению, даже несмотря на проделанную работу, в прошлом году в регионе от отравления суррогатным алкоголем погибли 179 человек. Вы только вдумайтесь в эту цифру! Поэтому, я считаю, нам нужно снова активизировать борьбу с нелегальным алкоголем, особенно на курортах. Нужно организовывать мобильные группы, регулярно проводить совместные рейды, привлекать казачество и общественность. И этот вопрос должен быть на личном контроле каждого главы муниципалитета. Суррогату не место на Кубани!

Александр Ткачев, губернатор Краснодарского края

ского роста, в высоту комнаты. За каждой внимательно следит, контролируя процесс, главный винодел.

Бочки-великаны, на каждой из которых указывается емкость, — наследие советского времени. Как ни бушевали ветры перемен, ни у кого не поднялась рука убрать, выбросить, продать их. До сих пор здесь проходят выдержку, зреют знаменитые геленджикские десерты, четыре марочных вина, классика «Геленджика», гордость России! Вероятно, на одной из ближайших винных выставок нас ожидает сенсация: АПК «Геленджик» представит совиньон урожая 1999 года. Побывать на предприятии, прикоснуться к истории российского

вином, видома кубанского вина. И, что еще хуже, продали водку с ароматом карамели, гордо именуемую на набережной чачей!

При этом каких-либо документов, подтверждающих происхождение, качество и безопасность этих напитков, у продавца не оказалось. Зато появились вопросы, почему, по какому праву идет фотовидеосъемка. В общем, пришлось вызывать полицию.

Ни нам, ни сотрудникам правоохранительных органов хозяева точек так и не смогли предъявить необходимые для торговли алкогольной продукцией лицензии и сертификаты. Как не смогли и объяснить, почему в клеенных-переклеенных картонных коробках с фирменным логотипом известного кубанского производителя ЛВЗ «Фортуна», но без акцизных марок, явно вставлены неродные кеги (фляги из фольги) с «краником». Для «розила». Причем поверх «фортуновской» была наклеплена и другая этикетка, некоего ООО «Сигма» из Анапы. Причем чача в ней именовалась загадочно: «Настойка «Подруга нефилтрованная». Как говорится, комментарии излишни.

Что на самом деле представляет собой данный алкоголь, предстоит узнать на экспертизе. Опечатанные образцы «контрольной закупки» журналисты по протоколу передали полиции.

К слову, прибывшим сотрудникам полиции пришлось достаточно долго выяснять, кому принадлежит лавочка, удачно вписанная у входа в популярное среди отдыхающих кафе «Гелиос». Хозяин закуской сначала активно отрицался от соседей, а потом «не для печати» признался: «держит точку» его сестра... И пока правоохранители изымали пять коробок с немаркированным и нелегализованным алкоголем, горе-виночерпии пытались «по-свойски» решить сложившуюся ситуацию. Тем не менее правонарушение пришлось оформить по закону, и 50 литров «шмудряка» были изъяты полицией при свидетелях.

Марина ВИКТОРОВА
Фото Константина СЕМЕНЦА



«ПОДРУГА НЕФИЛЬТРОВАННАЯ»

С этого момента наш пресс-тур перестал быть светским и томным, а события развивались как в криминальном сюжете. Едва ступив на центральную аллею к пляжу Кабардинки, мы увидели, что называется, картину маслом.

Мило оформленные киоски «Вина Кубани» украшают каждые 10 метров набережной. Есть и в древнегреческом стиле, есть и в кубанских подсолнухах. И все наперебой предлагают оценить недорого «натуральные», «как домашние» кубанские вина, чачу, коньяк... и даже мартини, ликер «Бейлис» и коньяк «Хеннеси»! Причем все на розлив!

И везде идет бойкая торговля. А ведь согласно вступившим 12 июня в силу изменениям в краевой закон «Об установлении ограничений в сфере розничной продажи алкогольной продукции и безалкогольных тонизирующих напитков» на территории региона запрещен розлив алкоголя в потребительскую тару, в обиходе — пластиковые бутылки, как правило, объемом от полулитра до двух. И лавочки, где красные, белые и коньяки неизвестного происхождения льют «прямо из бочки», теперь вне закона.

Николай ДОЛУДА: кандидаты на участие в Играх-2016 не должны ни в чем нуждаться

В столице Кубани прошло заседание организационного комитета по обеспечению подготовки кубанских спортсменов для участия в Олимпийских и Паралимпийских играх 2016 года в Рио-де-Жанейро. В его работе приняли участие вице-губернатор Краснодарского края Николай Долуда, министр физической культуры и спорта региона Людмила Чернова, а также руководители спортивных федераций края, тренеры.

— Два года остается до летних Олимпийских и Паралимпийских игр в Бразилии, — открывая совещание, сказал Николай Долуда. — Перед нами стоят основные задачи — это достижение максимального количества кубанцев в составах сборных страны и, безусловно, достойное выступление наших спортсменов на главных стартах четырехлетия. Для этого мы должны в период подготовки обеспечить атлетов и тренеров всем необходимым.

На данный момент в расширенный список кандидатов на Игры уже попали двести кубанских спортсменов. В него вошли 156 спортсменов по 26 олимпийским и сорок спортсменов по паралимпийским видам спорта. Наибольшее количество кандидатов на участие в Олимпийских играх сегодня у представителей гребного спорта (академическая гребля) — 16, у легкоатлетов — 17 человек, волейбола (включая пляжный волейбол) — 15, парусного спорта — 14, регби — 7—13, гребли на байдарках и каноэ — 10 спортсменов.

Так, например, руководство Федерации дзюдо Краснодарского края свои надежды на участие в Играх-2016 связывает с четырьмя спортсменами.

— Безусловно, в олимпийской сборной рассматриваем увидеть заслуженных мастеров

спорта Беслана Мудранова и Арсена Галстяна. Правда, Арсену придется сложней всего, ведь он переходит в другую весовую категорию — до 66 килограммов. Здесь есть свои лидеры, поэтому ему необходимо будет набирать рейтинг заново. Думаю, он справится, — сказал президент краевой Федерации дзюдо Рудольф Бабоян. — Кроме того, шансы отправиться в Рио есть и у наших девушек — Татьяна Казенюк и Екатерина Вальковой. Однако все решат результаты соревнований 2014—2015 годов.

Также в своем выступлении Рудольф Бабоян напомнил, что дзюдо на Кубани активно развивается в 30 муниципальных образований края. Общее число занимающихся — около десяти тысяч человек. А в состав сборных России во всех возрастных группах входят 39 спортсменов.

Как уже было сказано, на участие в Играх в Рио от «королевы спорта» в составе национальной сборной претендуют 17 кубанцев. Среди них Александр Бридннев, Сергей Шубенков, Александр Лесной, Татьяна Чернова, Мария Абакумова и другие сильнейшие атлеты.

Президент Краснодарской краевой федерации легкой атлетики Петр Безязычный

не исключает, что в сборной края в ближайшие годы появятся и молодые спортсмены.

— Я думаю, если из этих 17 кандидатов половина поедут в Рио-де-Жанейро, то это будет хорошо, — заявил Петр Феоктистович.

На новый уровень в последнее время вышло развитие адаптивного спорта в Краснодарском крае. В настоящий момент в



регионе осуществляют деятельность 15 муниципальных физкультурно-спортивных клубов, а также в 15 детско-юношеских спортивных школах открыты отделения адаптивной физической культуры. В остальных районах

открыты свои отделения в центрах физкультурно-массовой работы. Как известно, на Паралимпийские игры 2012 года в Лондон Кубань впервые в истории делегировала в сборную своих представителей — Ларису Волик, Владимиру Кривулю, Анатолия Шевченко и Олега Шестакова. Дебют удался на славу — трое из них вернулись домой с медалями!

О лидерах паралимпийского движения региона присутствующим на заседании рассказал руководитель Кубанского физкультурно-спортивного клуба инвалидов Геннадий Литвинов. В настоящее время подготовку к Играм в Бразилии ведут 40 спортсменов. Геннадий Гаврилович подчеркнул, что все атлеты обеспечены всем необходимым инвентарем и оборудованием, а также необходимой базой для проведения тренировочных занятий.

— Еще раз повторяю, коллеги, времени осталось совсем мало, надо серьезно готовиться, — призвал Николай Долуда. — Я тоже анализирую итоги выступлений наших ведущих спортсменов и хочу сказать, что результаты у нас действительно неплохие. Самое главное, чтобы не было снижения показателей.

Также вице-губернатор напомнил, что сейчас на Кубани как никогда развивается массовый спорт. Всё это благодаря в том числе большой спортивной стройке. В регионе возводится огромное количество спортивных объектов. Отличным местом для подготовки спортивного резерва вскоре станет и комплекс тренировочных залов в Краснодаре в районе «Энки», который в ближайшее вре-



мя будет сдан в эксплуатацию. Он расположен на территории «Города спорта», где уже выросли «Баскет-Холл» и Ледовый дворец.

— Как член президиума коллегии Минспорта России я побывал на разных спортивных материальных базах, но подобного нашему комплексу не видел нигде, — признался Николай Долуда. — Залы борьбы, бокса, тяжелой атлетики, акробатики, прыжков на батуте, фехтования — выше всяких похвал. Просто гордость берет за регион. Сам министр спорта России Виталий Мутко, который побывал в Краснодаре в начале года, признался, что такого он сам еще не видел. Виталий Леонтьевич выразил желание, чтобы этот комплекс тренировочных залов стал филиалом Центра спортивной подготовки сборных команд России.

В завершение заседания министр спорта Краснодарского края Людмила Чернова отметила, что и дальше планируется проводить подобные встречи, где детально будет разбираться качество подготовки к Олимпийским играм по каждому направлению.

— Наша основная задача — помочь всем нашим атлетам, у которых есть шанс побывать на этом празднике спорта, поддержав всем необходимым в период подготовки, — заявила глава спортивного ведомства края.

Андрей РИПАЧЕВ

«Мы с тобой — казаки, мы — опора державы!»

Краснодарский край уникален. Здесь живут многочисленные народности юга России и Северного Кавказа. У каждой из них своя история, традиции и культура. Особое место в наследии края занимает история Кубанского казачества.



Вот уже пятый год для 250 девочек и мальчишек Прикубанского округа проходит выездная экспедиция под девизом: «За веру, Кубань и Отечество!». Выездная экспедиция «Прикубанский казачок» традиционно проходит во второй половине июня месяца в парковой зоне 1 отделения ухоза «Кубань».

Это место выбрано неслучайно: тут сильны традиции хutorского казачьего общества «Надежда

Возрождения» (атаман В. К. Визиренко), и его выбрали педагоги Центра детского творчества Прикубанского округа города Краснодара (директор Н. Н. Шеглова – Лазарева) и зав. отделом военно-патриотической и физкультурно-спортивной работы (Ю. В. Горбань). Нравится участникам выездной экспедиции в жаркие летние денёк, спрятавшись в тени деревьев, обращаться к истокам и традициям кубанского казачества.

Педагоги ЦДТ предлагают всем, в том числе и местной детворе, принять участие в викторине «Люби и знай казачий край», но только слушать, но и самим исполнять казачьи песни. Особой популярностью пользуются казачьи игры и катание на лошадках и на бричке, на которой везли олимпийский огонь по ст. Елизаветинской.

Ребята будто бы вновь окунались в спортивные страсти и дух состязаний. «Казачья школа выживания», полоса препятствий, «Меткий стрелок» — вот те виды и этапы, которые ждали всех участников «Прикубанского казачка».

Взаимная выручка — основа казачьего братства. Так было всегда у казаков, так осталось и сегодня. Только вместе со своими друзьями, единой командой, можно быстро собрать палатку, преодолеть наветсную переправу, пройти параллельные перила и спуститься на ролике с высоты втрое, а то и вчетверо больше собственного роста.

Казаками-пластунами в этой экспедиции стали не только мальчишки, но и девочки. Ребята преодолевали пластунским способом узкий коридор и стреляли по мишеням, разводили костер с одной спички.

Да, костры были — на них готовилась настоящая походная пища: каша, чай, но для многих эта еда сначала была непривычна, она пропахла дымом костра. По окончании всех спортивных и казачьих баталий ребята снова собрались у обеденного стола, и только слова благодарности звучали нашим поварам, и еще один вопрос: «А можно еще добавь?»

Не только дети, но и их родители приняли участие в экспедиции «Прикубанский казачок-2014».



Е. Г. Скумай — мама Алены Скумай, воспитанницы ЦДТ, написала: «Побывала вместе с дочерью в казачьей экспедиции «Прикубанский казачок». Благодарю всех сотрудников Центра детского творчества. Была восхищена всем увиденным. Получила огромное удовольствие. Возрождение казачества на Кубани, воспитание детей, приобретение навыков — всё это очень важно и необходимо нашим детям. Спасибо всем, всем».

Закончилась выездная экспедиция «Прикубанский казачок-2014». Прошло товарищественное построение, вручили награды победителям.

До новых встреч на «Прикубанском казачке-2015»!

Отдел военно-патриотической и физкультурно-спортивной работы МБОУ ДОД ЦДТ

ИЗВЕЩЕНИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении общего собрания участников долеговой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №23.27.1101000.10061

Администрация Анастасовского сельского поселения Славянского района на основании ст. 14.1. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долеговой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23.27.1101000.10061, расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, Славянский район, Ориентир СПК (колхоз) «22 съезда КПСС», о проведении общего собрания по предложению участников долеговой собственности на вышеуказанный земельный участок, с повесткой дня:

- Выборы председателя и секретаря собрания.
- Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долеговой собственности.
- Выборы лица уполномоченного от имени участников долеговой собственности без доверенности действовать при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долеговой собственности, и образующих из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения к нему, а также об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка и исполнение иных полномочий, предоставленных в соответствии с ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Общее собрание участников долеговой собственности земельного участка с кадастровым номером 23.27.1101000.10061 состоится в 15.00 час. 26 августа 2014 г. Место проведения: Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, д. 162, СДК «Анастасиевский». Начало регистрации участников собрания: с 14.00 ч. до 15.00 ч. 26 августа 2014 г. При прохождении регистрации участник собрания должен иметь паспорт и подлинник свидетельства о регистрации права на земельный участок.

Участникам долеговой собственности земельного участка с кадастровым номером 23.27.1101000.10061, желающим получить дополнительную информацию по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, необходимо обращаться в приемную главы администрации Анастасовского сельского поселения с 09.00 ч. до 16.00 ч. ежедневно кроме субботы и воскресенья по адресу: Краснодарский край 353590, Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Победы, 48 или по телефону (86146) 5-13-61.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении общего собрания участников долеговой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №23.27.1101000.10061

Администрация Анастасовского сельского поселения Славянского района на основании ст. 14.1. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долеговой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23.27.1101000.10061, расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, Славянский район, Ориентир СПК (колхоз) «22 съезда КПСС», о проведении общего собрания по предложению участников долеговой собственности на вышеуказанный земельный участок, с повесткой дня:

- Выборы председателя и секретаря собрания.
- Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долеговой собственности.
- Выборы лица уполномоченного от имени участников долеговой собственности без доверенности действовать при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долеговой собственности, и образующих из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения к нему, а также об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка и исполнение иных полномочий, предоставленных в соответствии с ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Общее собрание участников долеговой собственности земельного участка с кадастровым номером 23.27.1101000.10061 состоится в 10.00 час. 27 августа 2014 г. Место проведения: Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, д. 162, СДК «Анастасиевский». Начало регистрации участников собрания: с 09.00 ч. до 10.00 ч. 27 августа 2014 г. При прохождении регистрации участник собрания должен иметь паспорт и подлинник свидетельства о регистрации права на земельный участок.

Участникам долеговой собственности земельного участка с кадастровым номером 23.27.1101000.10061, желающим получить дополнительную информацию по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, необходимо обращаться в приемную главы администрации Анастасовского сельского поселения с 09.00 ч. до 16.00 ч. ежедневно кроме субботы и воскресенья по адресу: Краснодарский край 353590, Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Победы, 48 или по телефону (86146) 5-13-61.

ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ

Кадастровый инженер Лысаченко Виталий Николаевич, почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская ул. Горького,292, адрес электронной почты: vilyailysachenko@yandex.ru, контактный телефон: 8-961-518-04-74, выполняет кадастровые работы по выделу земельных участков в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 23.24.0601000.203, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевский сельский округ, с.13, х.38.34.31,27.23.19.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Гострая Елена Владимировна, почтовый адрес: 352040 Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская ул. Крутой,292, контактный телефон 8-928-666-28-82.

С проектом межевания земельных участков правообладателями исходного земельного участка, органу местного самоуправления поселения, а также заказчику кадастровых работ можно ознакомиться по адресу: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького,292, каб.4, с 07.07.2014г. с 9.00 до 12.00 часов.

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним направлять по адресу: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская ул. Горького,292, каб.4, с 07.07.2014г. по 07.08.2014г.

Лысаченко Виталий Николаевич

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Незамаевское сельское поселение в соответствии с п.2 ст. 14.1 101-ФЗ от 24 июля 2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долеговой собственности земельного участка с кадастровым номером 23.24.0601000.203, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевский сельский округ, с.13, х.38.34.31,27.23.19, о проведении общего собрания участников долеговой собственности в соответствии с п.2 ст.14.1 101-ФЗ от 24 июля 2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Дата проведения общего собрания: 14 августа 2014 года.
Время проведения общего собрания: 11 часов 00 минут.
Начало регистрации участников в 10 часов 30 минут, окончание регистрации в 11 часов 00 минут. Участники в голосовании могут принять только лица, представившие документы удостоверяющие личность, документы удостоверяющие право на земельную долю, а так же документы подтверждающие полномочия этих лиц.
Адрес проведения собрания: 352064, Краснодарский край, Павловский район, ст. Незамаевская, ул. Ленина, 7А.
В повестку дня общего собрания участников долеговой собственности просим включить следующие вопросы:

- 1) об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания;
- 2) о предложениях относительно проекта межевания земельных участков;
- 3) об утверждении проекта межевания земельных участков;
- 4) об утверждении перечня собственников земельных участков, образующих в соответствии с проектом межевания земельных участков;
- 5) об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образующие в соответствии с проектом межевания земельных участков;
- 6) о лице, уполномоченном от имени участников долеговой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долеговой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долеговой собственности, и образующих из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка в том числе об объеме и сроках таких полномочий;
- 7) об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долеговой собственности.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно ознакомиться по адресу: 352040 Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Крутой,292, контактный телефон 8-928-666-28-82, с 07.07.2014г. по 07.08.2014 г., с 10.00 до 12.00 часов.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Гострая Елена Владимировна, почтовый адрес: 352040 Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Крутой,292, контактный телефон 8-928-666-28-82.

Кадастровые работы по выделу земельных участков в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 23.24.0601000.203, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевский сельский округ, с.13, х.38.34.31,27.23.19, выполняет кадастровый инженер Лысаченко Виталий Николаевич, почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького,292, адрес электронной почты: vilyailysachenko@yandex.ru, контактный телефон: 8-961-518-04-74.

С проектом межевания земельных участков правообладателями исходного земельного участка, органу местного самоуправления поселения, а также заказчику кадастровых работ можно ознакомиться по адресу: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького,292, каб.4, с 07.07.2014 г. по 07.08.2014 г., с 10.00 до 12.00 часов.

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним направлять по адресу: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская ул. Горького,292, каб.4, с 07.07.2014 г. по 07.08.2014 г.

КУБАНЬ СЕГОДНЯ

АДРЕС РЕДАКЦИИ, УЧРЕДИТЕЛЯ И ИЗДАТЕЛЯ:
350000, г. Краснодар, ул. Калинин, 46Б.
Адрес электронной почты:
redaktor@kubantoday.ru
Сайт: **www.kubantoday.ru**

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
ЗАО «КУБАНЬ СЕГОДНЯ»
Газета выходит с 23 февраля 1996 г.
Главный редактор
А. М. АРЕНДАРЕНКО
Генеральный директор
М. А. АРЕНДАРЕНКО

ТЕЛЕФОНЫ:
принимная — тел./факс 267-15-15;
e-mail: kubansej@mail.ru, shumakova@kubantoday.ru
Коммерческий отдел — тел.: 8 (861) 267-12-17, 8 (861) 267-15-15, 8 (861) 268-33-55, 8 (861) 268-00-44, 8 (861) 255-99-93, 8 (861) 268-49-13
e-mail: reklama@kubantoday.ru

Регистрационное свидетельство ПИ № ФЧ77-46456 от 07.09.2011 г. выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Газета отпечатана в ООО «Кубаньполиграфсервис» по адресу: 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 98/2.
За содержание объявлений и рекламы редакция ответственности не несет. Все товары и услуги, представленные в газете, имеют лицензии и сертификаты соответствия. Ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных материалах, согласно Закону «О рекламе» (ст. 38) несет рекламодатель. Мнения, высказанные авторами на страницах газеты, не обязательно совпадают с точкой зрения редакции. Полное или частичное использование авторских материалов сотрудников газеты возможно только по согласованию с редакцией.

Тираж — 10050 экземпляров

Объем — 2 п. л., печать офсетная.
Номер подписки в печать: 03.07.14, в 16.00.
Номер выпуска — 03.07.14, в 16.00.
Заказ №3297
почтовые индексы для подписки:
ЕЖЕДНЕВНЫЙ ВЫПУСК — ИНДЕКС 31360, ВЫПУСК ПО ВОТКРИКАМ И ЧЕТВЕРГАМ — ИНДЕКС 31361, ЧЕТВЕРГОВЫЙ ВЫПУСК — ИНДЕКС 31360
ЦЕНА СВОБОДНАЯ
160
Дежурный по номеру Л. МЕЩЕР

УТЕРЯНЫ, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ

Студенческий билет, выданный ИМСИТ на имя Михайл Д. Г.
Студенческий билет, выданный КГУФСТ на имя Коваленко А. С.
Студенческий билет, выданный КубТУ на имя Давидовского Д. Ю.
Студенческий билет, выданный КубТУ на имя Барановского Н. Ю.
Студенческий билет, выданный КГУФСТ на имя Шабанова Р. Б.
Студенческий билет, выданный КГУФСТ на имя Цеглова А. В.
Студенческий билет, выданный КубТУ на имя Лотов А. В.
Студенческий билет, выданный КубТУ на имя Рынке С. В.
Студенческий билет, выданный КММ/ВСО на имя Стародумова А. В.
Студенческий билет, выданный КубТУ на имя Высотина-Лебеде О. В.

Дополнение к информации, опубликованной в газете «Кубань сегодня» от 31.05.2014 года
Годовым общим собранием акционеров Открытого акционерного общества «Ладжоский элеватор» (протокол от 02.07.2014 г.) утверждена годовая бухгалтерская отчетность и распределение прибыли по итогам 2013 года, не объявляя о выплате дивидендов по итогам 2013 финансового года. Дата утверждения годовой бухгалтерской отчетности: 30.06.2014 г.

Итоги «Театрального олимпа»

В Сочи завершился IV Федеральный фестиваль «Театральный олимп», который ежегодно проходит под патронатом главы города Анатолия Пахомова.

Бронзовый приз «Театральный олимп» взяла Московский областной театр драмы и комедии, серебряный — «Театральный олимп» и второе место занял Долгоруковский театр «Город». Гран-при фестиваля получил Владимирский академический областной драматический театр. Кроме этих наград театрам были вручены дипломы и специальные призы. Организаторы отметили лучший спектакль для детей, драматический спектакль малой формы, а также исполнителей ролей.

На фестивале два состава жюри оценивают работу театров по двум критериям. Поясняет член жюри по театральному менеджменту, профессор РАТИ ГИТИС Геннадий Дадамян:

— Это, пожалуй, единственный фестиваль в нашей стране, который оценивает не только художественную составляющую, но и менеджмент. Спасибо всем театрам за творчество, но мы понимаем, что вторая составляющая будет еще важнее, хотя никогда не станет главной.

Музыкальные и драматические спектакли, балет с 23 по 30 июня на сцене Зимнего театра — сочинцы могли увидеть 14 разножанровых спектаклей из Омска, Краснодара, Владимира, Костромы и городов Московской области. По традиции в афишу фестиваля вошли постановки, получившие престижные награды и премии в завершившемся театральном сезоне.

осуществляется по предв. записи в сроки, установленные данным информационным извещением ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 09:00 до 16:00 час.(перерыв в 13:00 до 14:00) по московскому времени по адресу: г. Краснодар, ул. Карасунская 82/1, тел/факс 8(961) 275-19-34, 8 (918) 094-74-73 (электронный адрес сайта торгов на котором размещены документы об аукционе — <http://orgi.gov.ru/> Данное сообщение является публичной офертой для заключения договоров о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Величина повышения начальной стоимости (шаг торгов) не может составлять менее 10 000 рублей (десяти тысяч рублей). Возврат задатка производится в пятидневный срок в случае если: Заявитель отказано в принятии заявки на участие в торгах, отмены торгов, признания торгов недействительными, отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов, не допуска заявителя к участию в торгах, если Заявитель участвовал в торгах но не выиграл их. Задаток не возвращается если Заявитель, признанный победителем торгов, уклонится от подписания Протокола о результатах торгов, уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный законом срок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ

Кадастровый инженер Лысаченко Виталий Николаевич, почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская ул. Горького,292, адрес электронной почты: vilyailysachenko@yandex.ru, контактный телефон: 8-961-518-04-74, выполняет кадастровые работы по выделу земельных участков в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 23.24.0601000.209, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, ст. Незамаевский с.9, х.164.164.174,123.125.157.91.154.87;с.11,х.1.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Гострая Елена Владимировна, почтовый адрес: 352040 Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская ул. Крутой,292, контактный телефон 8-928-666-28-82.

С проектом межевания земельных участков правообладателями исходного земельного участка, органу местного самоуправления поселения, а также заказчику кадастровых работ можно ознакомиться по адресу: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького,292, каб.4, с 07.07.2014г. с 9.00 до 12.00 часов.

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним направлять по адресу: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская ул. Горького,292, каб.4, с 07.07.2014г. по 07.08.2014г.

Лысаченко Виталий Николаевич

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Незамаевское сельское поселение в соответствии с п.2 ст. 14.1 101-ФЗ от 24 июля 2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долеговой собственности земельного участка с кадастровым номером 23.24.0601000.209, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, ст. Незамаевский с.9, х.164.164.174,123.125.157.91.154.87;с.11,х.1, о проведении общего собрания участников долеговой собственности в соответствии с п.2 ст.14.1 101-ФЗ от 24 июля 2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Дата проведения общего собрания: 14 августа 2014 года.
Время проведения общего собрания: 11 часов 00 минут.
Начало регистрации участников в 10 часов 30 минут, окончание регистрации в 11 часов 00 минут. Участники в голосовании могут принять только лица, представившие документы удостоверяющие личность, документы удостоверяющие право на земельную долю, а так же документы подтверждающие полномочия этих лиц.
Адрес проведения собрания: 352064, Краснодарский край, Павловский район, ст. Незамаевская, ул. Ленина, 7А.
В повестку дня общего собрания участников долеговой собственности просим включить следующие вопросы:

- 1) об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания;
- 2) о предложениях относительно проекта межевания земельных участков;
- 3) об утверждении проекта межевания земельных участков;
- 4) об утверждении перечня собственников земельных участков, образующих в соответствии с проектом межевания земельных участков;
- 5) об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образующие в соответствии с проектом межевания земельных участков;
- 6) о лице, уполномоченном от имени участников долеговой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долеговой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долеговой собственности, и образующих из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка в том числе об объеме и сроках таких полномочий;
- 7) об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долеговой собственности.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно ознакомиться по адресу: 352040 Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Крутой,292, контактный телефон 8-928-666-28-82, с 07.07.2014г. по 07.08.2014г., с 10.00 до 12.00 часов.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Гострая Елена Владимировна, почтовый адрес: 352040 Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Крутой,292, контактный телефон 8-928-666-28-82.

Кадастровые работы по выделу земельных участков в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 23.24.0601000.209, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, ст. Незамаевский с.9, х.164.164.174,123.125.157.91.154.87;с.11,х.1, выполняет кадастровый инженер Лысаченко Виталий Николаевич, почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская ул. Горького,292, адрес электронной почты: vilyailysachenko@yandex.ru, контактный телефон: 8-961-518-04-74.

С проектом межевания земельных участков правообладателями исходного земельного участка, органу местного самоуправления поселения, а также заказчику кадастровых работ можно ознакомиться по адресу: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького,292, каб.4, с 07.07.2014 г. по 07.08.2014 г., с 10.00 до 12.00 часов.

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним направлять по адресу: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького,292, каб.4, с 07.07.2014 г. по 07.08.2014 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении общего собрания участников долеговой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №23.27.1101000.1652

Администрация Анастасовского сельского поселения Славянского района на основании ст. 14.1. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долеговой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23.27.1101000.1652, расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, Славянский район, спос Анастасиевский, уч-к №10: секция №19, к-р №1, секция №25, к-р №1, секция №26, к-р №1, секция №28, к-р №1, секция №24, к-р №1, секция №36, к-р №1, секция №43, к-р №1, секция №44, к-р №1, секция №51, к-р №3, секция №35, к-р №2, секция №35, к-р №1, секция №44, к-р №1, секция №33, к-р №1, секция №34, к-р №1, секция №3, о проведении общего собрания по предложению участников долеговой собственности на вышеуказанный земельный участок, с повесткой дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долеговой собственности.
3. Выборы лица уполномоченного от имени участников долеговой собственности без доверенности действовать при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долеговой собственности, и образующих из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения к нему, а также об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка и исполнение иных полномочий, предоставленных в соответствии с ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Общее собрание участников долеговой собственности земельного участка с кадастровым номером 23.27.1101000.1652 состоится в 15.00 час. 26 августа 2014 г. Место проведения: Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, д.162, СДК «Анастасиевский». Начало регистрации участников собрания: с 09.00 ч. до 10.00 ч. 26 августа 2014 г. При прохождении регистрации участник собрания должен иметь паспорт и подлинник свидетельства о регистрации права на земельную долю.

Участникам долеговой собственности земельного участка с кадастровым номером 23.27.1101000.1652, желающим получить дополнительную информацию по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, необходимо обращаться в приемную главы администрации Анастасовского сельского поселения с 09.00 ч. до 16.00 ч., ежедневно кроме субботы и воскресенья по адресу: Краснодарский край 353590, Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Победы, 48 или по телефону (86146) 5-13-61.

Студенческий билет, выданный КубТУ на имя Теплова Н. И.
Студенческий билет, выданный КГУФСТ на имя Сетина М. А.
Студенческий билет, выданный КГУФСТ на имя Роткина А. В.
Студенческий билет, выданный КубТУ на имя Дубовицкой В. В.
Студенческий билет, выданный КубТУ на имя Семёновой Н. В.
Студенческий билет, выданный КГУФСТ на имя Бабыренко Ю. А.
Студенческий билет, выданный Школой полиции МВД на имя Лубянова В. А.
Студенческий билет, выданный КубТУ на имя Лозовской Е. В.
Студенческий билет, выданный на имя Свитка Ольги Андреевны Краснодарского государственного университета культуры и искусств.