



16+

# КУБАНЬ СЕГОДНЯ

№ 77 (3932), 24 июня, ВТОРНИК, 2014 г.

WWW.KUBANTODAY.RU

ЕЖЕДНЕВНАЯ КРАЕВАЯ ГАЗЕТА

## Уважаемые заявители!



Открыта общественная приемная руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю — главного государственного регистратора Краснодарского края Виктора Викторовича КОЛОДЖАЖНОГО.

Чем служба Росреестра может быть полезна заявителям? Кто государственные услуги по регистрации права получает на дому? Как оформляются сделки с использованием материнского капитала? Нужно ли приватизировать свои права на квартиру? Как регистрируются сотни-кормильцы по дачной амнистии?

Ответы на эти и другие актуальные вопросы по регистрации документов жители края смогут получить на страницах нашей газеты и на информационном портале [www.kubantoday.ru](http://www.kubantoday.ru). Спрашивайте, пишите.

Наш адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Короткая, 15; электронная почта: [redaktor@kubantoday.ru](mailto:redaktor@kubantoday.ru).

### ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

— При оформлении документов при регистрации собственности на квартиру нужна ли нотариальная доверенность от супруги на разрешение покупки квартиры?

Максим СМИРНОВ, Краснодар

На вопрос отвечает Виктор Колодязный — руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю:

— В соответствии с пунктом 3 статьи 35 Семейного кодекса РФ для совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке, необходимо получить нотариально удостоверенное согласие другого супруга.

На основании пункта 8 статьи 2 Федерального закона №302 от 30.12.2012 года «О внесении изменений в главы 1, 2, 3 и 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» правила о государственной регистрации сделок с недвижимым имуществом, содержащиеся в статьях 558, 560, 574, 584, 609, 651, 658 Гражданского кодекса РФ, не подлежат применению к договорам, заключаемым после дня вступления в силу настоящего федерального закона.

Таким образом, представления нотариально удостоверенного согласия супруга покупателя на приобретение объекта недвижимого имущества не требуется, поскольку договор купли-продажи не подлежит государственной регистрации.



Фото Константина СЕМЕНЦА

## Молодым семьям – новое жилье

Вчера состоялось вручение свидетельств о предоставлении социальных выплат на строительство и приобретение жилья в сельской местности в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий».

Мероприятия по улучшению жилищных условий для селян реализуются в крае с 2003 года. За это время жилищные условия улучшили 2876 сельских семей. С помощью государства этими семьями построено и приобретено 216 тысяч квадратных метров жилья.

В 2014 году начала действовать федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года». В 2014 году получателями государственной поддержки стали еще 188 кубанских семей, а это еще 15 тысяч квадратных метров нового жилья.

Необходимо отметить, что это не просто семьи, проживающие в сельской местности, все они работают в агропромышленном комплексе и социальной сфере села агрономами, механизаторами, инженерами, скотниками, работниками крестьянско-фермерских хозяйств, врачами, учителями.

«Наверное, самое главное для любого человека, особенно для молодой семьи, с учетом того, что сейчас реально существует кадровый голод в агропромышленном комплексе – это, конечно, жилье. Есть жилье, созданы социальные условия для семьи – тогда люди, конечно, будут работать и жить в сельской местности», – подчеркнул министр сельского хозяйства Краснодарского края Сергей Гаркуша.

После получения сертификатов счастливики должны открыть счета, на которые и поступят деньги. Чтобы стать участником программы, необходимо подать заявку в местную администрацию.

«Мы сдали документы осенью, подождали немножко, и вот уже получили федеральную субсидию, теперь будем строить дом. У нас двое маленьких деток, я работаю в сельской мест-

ности в детском садике. Конечно, счастливы! Мы сами ничего не смогли бы сделать», – поделилась жительница станицы Холмской Юлия Волосатова.

Федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий» работает на Кубани уже 11 лет, и за это время более трех тысяч молодых кубанских семей смогли обзавестись собственным жильем.

### 15 июля 2013 года Правительством Российской Федерации утверждена федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года».

**Основные цели программы:** создание комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности; стимулирование инвестиционной активности в агропромышленном комплексе путем создания благоприятных инфраструктурных условий в сельской местности; содействие созданию высокотехнологичных рабочих мест на селе; активизация участия граждан, проживающих в сельской местности, в реализации общественно значимых проектов; формирование позитивного отношения к сельской местности и сельскому образу жизни.

**Мероприятия программы:** улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов; комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры; грантовая поддержка местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности; поощрение и популяризация достижений в сфере развития сельских территорий; научно-методическое обеспечение реализации программы.

## ВНИМАНИЕ!

Продолжается подписка на газету «Кубань сегодня» на 2-е полугодие 2014 года!



Индекс 31 860 (четверг с телепрограммой) — 199,50 руб.

# Новое производство



**Александр Ткачев провел рабочую встречу с генеральным директором Абинского электрометаллургического завода, депутатом Госдумы Иваном Демченко. Разговор шел о перспективах развития одного из крупнейших промышленных предприятий на Юге России.**

– Вы создали производство, которого никогда не было на Кубани, – отметил губернатор. – Сегодня Абинский электрометаллургический завод выпускает более миллиона тонн арматуры. Для инвесторов это лучшее доказательство того, что в крае можно не только выращивать зерно, развивать курортную сферу, но и заниматься настоящим промышленным производством.

Глава региона также добавил, что предприятие является примером того, как за несколько лет, буквально с нуля, было создано предприятие, где сегодня работают несколько тысяч человек, а объем налогов составляет порядка 7 миллиардов рублей.

Сейчас работают две очереди завода. В планах руководства – дальнейшее расширение.

– Благодаря поддержке края мы получили 75 гектаров земли под строительство, сегодня используется чуть больше половины. Это дало возможность быстро возвести первые две очереди завода, и, конечно, будем строить третью очередь. Это даст возможность производить больше полу-

миллиона тонн проволоки, – рассказал Иван Демченко. – Будем производить и более полутора тысяч наименований метизной продукции – это крепежи для строительства, саморезы, болты, все виды проволоки.

По словам гендиректора, предприятие планирует наладить выпуск фибробетона – материала, который уже используется в европейских странах, позволяет вдвое увеличить скорость строительства.

Также в перспективе производство металлокорда, основного армирующего материала, используемого при производстве автомобильных шин и других резинотехнических изделий.

– Производство металлокорда будет возможно при строительстве четвертой очереди – это горно-обогатительный комбинат на территории Курской области, который будет готовить сырье для наших краевых заводов, – уточнил Иван Демченко.

Александр Ткачев заметил, что с запуском четвертой очереди предприятие станет полноценным холдингом. Это значит, возрастет мощность производства, появятся

новые рабочие места, увеличится ассортимент продукции и объем отчисляемых в бюджет региона налогов.

– Я ознакомился со статистикой и убедился, что половина арматуры – более 300 тысяч тонн – потребляется в стройиндустрии края. Это говорит о том, что по динамике развития, объемам производства мы лидируем, – подчеркнул губернатор.

Иван Демченко, в свою очередь, заметил, что Кубань действительно находится на втором месте после Москвы по уровню потребления металла. Если в столице показатель на уровне 700 тысяч тонн, то в Краснодарском крае – порядка 350 тысяч тонн. Это важнейший индикатор развития промышленности в целом, считает гендиректор Абинского завода.

Во время беседы затронуты и тему Олимпиады. При строительстве объектов к Играм предприятие поставило более 300 тысяч тонн арматуры.

*Пресс-служба главы администрации (губернатора) Краснодарского края*

**Александр ТКАЧЕВ:**

## «Нужно молниеносно реагировать на чрезвычайные ситуации и работать в команде»

**На заседании комиссии по ЧС губернатор Кубани призвал глав муниципалитетов и оперативные службы использовать все силы и средства, чтобы не допустить новых подтоплений на территории края.**

Основной причиной многих подтоплений в Славянском, Лабинском, Курганинском, Усть-Лабинском районах стало отсутствие ливневых стоков и канализаций, а также неисправность существующих ливневок. Такие данные передало руководство Южного регионального центра МЧС по краю после облета территорий, находящихся в зоне паводкового риска.

– В Краснодаре вообще, как шутят жители, во время дождей появляется «московское» море, – сказал губернатор. – Оно разливается до многоэтажек на улице Московской, затопливает подвалы и приносит серьезный ущерб. В мае многие люди даже из домов не смогли выйти – вода стояла в подвездах по колено. Я прошу городские власти разобраться в этой ситуации – в столице края такого быть не должно!

Глава региона поручил главам муниципалитетов подготовить отчеты о состоянии ливневых канализаций, составить планы работ по приведению их в рабочее состояние и попросил доложить, какие противопаводковые меры уже приняты.

Глава Славянского района Роман Сияговский рассказал, что на сегодняшний день ситуация на реках удовлетворительная, за последние трое суток уровень воды снизился в среднем на 50 сантиметров, наблюдение продолжается.

Для снижения паводковой нагрузки в Славянском районе используют рисовую оросительную систему, также ведется постоянное информирование населения об изменениях ситуации и о возможной эвакуации.

По словам главы Мостовского района Сергея Ласунова, сейчас ситуация стабилизировалась, работает штаб по ликвидации последствий недавних подтоплений, проводятся работы по укреплению береговых сооружений, чтобы не допустить размыва дамб. В районе идет обследование пострадавших домов, составляются списки пострадавших, чтобы люди своевременно получили выплаты.

Губернатор сообщил, что примерный размер компенсаций жителям четырех пострадавших районов составляет 30 миллионов рублей. Но оценка ущерба не везде ведется оперативно.

– До сих пор нет ясности по Апшеронскому рай-

ону, где было подтоплено порядка 40 подворий, по Темрюкскому и Усть-Лабинскому районам, – возмутился Александр Ткачев. – Не затягивайте вопрос с выплатами, люди не должны ждать их неделями, а то и месяцами.

Губернатор поинтересовался, какова ситуация на побережье. Министр гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и региональной безопасности Краснодарского края Борис Глебов рассказал, что обстановка на Черном море стабильная, проводится комплекс предупредительных мер. В состоянии готовности находится группа спасателей общей численностью около трех тысяч человек, а также более 300 единиц техники.

На совещании состоялось прямое включение с Краснодарского водохранилища. Оперативная группа МЧС рассказала, в последние дни отмечается снижение притока воды, ее уровень стабилизировался. Опасности возникновения ЧС в данный момент нет.

Особое внимание глава региона уделил информированию населения о чрезвычайных ситуациях. Меры оповещения должны быть современными и оперативными.

Существует и другая проблема – нежелание людей покидать зоны бедствия. Так произошло в Мостовском и Крыловском районах. Губернатор подчеркнул, что необходимо вести разъяснительную работу с людьми, теснее взаимодействовать с квартальными, активистами общественных организаций.

– Еще раз хочу напомнить об ответственности глав муниципалитетов и руководителей МЧС, – обратился к участникам совещания Александр Ткачев. – Нужно молниеносно реагировать на чрезвычайные ситуации и работать в команде. Общественность, активисты, казаки, органы правопорядка – все должны работать сообща. С учетом того горького опыта, что есть у нас, если мы еще не сделали выводы и коренным образом не поменяли систему безопасности, грош нам цена. Я буду жестко требовать и отстранять от работы тех, кто нас не слышит.

*Пресс-служба главы администрации (губернатора) Краснодарского края*



## Чтобы завтра было лучше, чем сегодня



**Анатолий Башинский – один из самых опытных народных избранников Кубани – депутат ЗСК пяти созывов, причем всегда избирался по одномандатным округам. В четырех созывах возглавлял комитет по здравоохранению и социальной политике, сейчас – секретарь комитета по здравоохранению.**

– Каждый из пяти созывов важен для развития парламентаризма Кубани, и каждый отличается от предыдущего, – считает Анатолий Доминикович. – Непросто проходило становление законодательной власти региона. В составе ЗСК первого созыва оказались люди самых полярных взглядов и стремлений. Если депутатам – руководителям предприятий и учреждений, специалистам отдельных отраслей – хотелось сохранить и приумножить все то, что давно было создано на Кубани, то их оппоненты настойчиво придерживались жизненного принципа: чем хуже, тем лучше. Даже не обращая внимания на то, что, получив доверие избирателей, должны, прежде всего, думать о защите их интересов, а не ставить личные интересы выше общественных. Как результат – с такими людьми было трудно о чем-то договориться. Больше года потребовалось, чтобы деятельность ЗСК пришла в нужное русло: работе над законодательной базой региона по стабилизации политической и социальной обстановки в регионе, развитию экономики. Всему этому способствовала единая политика, которой придерживались исполнительные, законодательные и судебные органы края. Без компромисса между ними вряд ли бы Кубань могла создать. Это, считаю, главный результат нашей совместной работы почти за 20 лет.

Сегодня Краснодарский край успешно развивается. Понятно, что не все вопросы решены: каждый день приносит новые заботы, многие подбрасывают природные катаклизмы, которые в последние годы случаются на Кубани. Тем не менее регион поступательно идет вперед. Не без сложности. В том числе и в здравоохранении. Эта отрасль затратная. Например, на подготовку квалифицированного врача требуется (помимо 11-летки в школе) минимум семь лет обучения в институте. Плюс доктор должен всю жизнь повышать свою квалификацию, уметь пользоваться современным высокотехнологичным оборудованием и т.д. Материальная база дорого обходится бюджету. Тем не менее кубанское здравоохранение 20 лет назад и сейчас – это небо и земля. В начале 90-х годов прошлого столетия оно слабо финансировалось. Медики по несколько месяцев не получали зарплату. Сегодня, когда экономика региона на подъеме, есть возможность каждый год повышать ее (средняя зарплата врачей по краю составила более 32 тысяч рублей), сохранять финансирование важных краевых программ.

С 2006 года начал работать приоритетный национальный проект «Здравоохранение», по которому край почти на 8 миллиардов рублей получил современное оборудование и санитарный транспорт. Средства, полученные по региональной программе модернизации здравоохранения, пошли на строительство и ремонт лечебных учреждений, оказание медицинской помощи по стандартам, подготовку кадров, повышение зарплат. Все это в целом повлияло и на оказание качества медицинской помощи, ее доступность.

А еще раньше – в 1997 году – кубанские депутаты разработали действующий до сих пор закон «Об охране здоровья населения Краснодарского края». Своевременными были законы «О лекарственном обеспечении граждан на территории Краснодарского края» и «О защите населения от туберкулеза и о противотуберкулезной помощи». Принятие к этому закону программы способствовало развитию противотуберкулезной службы в регионе и тем самым спасению жизней многих кубанцев, которые в 90-годы прошлого столетия попали в трудную

материальную ситуацию, оставшись без работы и средств к существованию.

В последние годы в крае началась большая модернизация здравоохранения: появилась оборудование для оказания высокотехнологичной помощи, удалось отремонтировать участковые и районные больницы, амбулатории, не говоря уже о ведущих краевых больницах края. Однако мы понимаем, замечает Анатолий Доминикович, сколько бы ни выделялось на эти нужды средств, без квалифицированных кадров все наши усилия – бессмысленны.

Сегодня в крае не хватает около 11 тысяч врачей и более 20 тысяч среднего медицинского персонала. Отсюда и проблемы, связанные с качеством оказания медицинской помощи. Особенно в сельской местности, где своя специфика. Поэтому в 2003 году была разработана краевая программа «Сельское здравоохранение», с помощью которой обеспечены оборудованием оперблоком районных больниц, амбулатории и ФАПы. Сегодня в нашем регионе более 700 ФАПов. Было сложно, но мы сохранили их сеть. Это очень важно, поскольку в других территориях эти пункты давно позакрывали.

Успешно работает краевая целевая программа «Врачебные кадры для сельского здравоохранения». Ежегодно в Кубанском государственном медицинском университете идет прием абитуриентов по ней. Правда, с условием, что с дипломом ребята вернутся в то муниципальное образование, откуда их направили на учебу, и работают там, в зависимости от конкретных условий договора на обучение, от трех до семи лет.

Эта программа рассчитана до 2020 года. За это время планируется подготовить не менее 730 врачей и провизоров. Уже подготовлено 330 врачей.

Кроме того, в крае работает проект «Земский доктор», который позволяет молодым врачам в возрасте до 35 лет, решившим отправиться работать в сельскую местность, получить подъемные в размере одного миллиона рублей.

В то же время для привлечения врачей местные власти нацелены на выделение жилья для этих специалистов или оплату его аренды за счет местного бюджета, земельных участков под строительство, внеочередное предоставление для детей молодых врачей мест в детских садах и т.д. Таким образом, можно удержать медиков на селе. Хотя не факт... Сегодня и в городах врачей тоже не хватает. Например, в Краснодаре не хватает 900 врачей. В улучшении жилищных условий в крае нуждаются 500 врачей.

Одним словом, краевой законодательной власти есть над чем работать. Но одно дело, когда есть желание работать, и совсем иное, когда есть только желание любыми путями удержаться на своем рабочем месте. Это разные подходы к делу, а отсюда и не всегда хороший результат. ЗСК работает над этим: мы заинтересованы в том, чтобы завтра было лучше, чем сегодня.

Честно говоря, даже не верится, что парламентаризму на Кубани скоро будет 20 лет. Сделано многое, но хотелось сделать еще больше. К сожалению, не все зависит от депутата. Бывают объективные причины, тормозящие решение важных проблем. Но кубанские депутаты нацелены на созидание, а когда ты идешь к цели, вопрос обязательно решится. Главное, повторяю, чтобы было желание работать и чтобы твой труд приносил пользу жителям края.

*Записала Наталия МЕЛЬНИКОВА  
Фото Петра ЯНЕЛЯ*

# Обещания – выполнить

На 64-й сессии городской Думы Краснодара депутаты рассмотрели свыше 30 вопросов. Вела заседание председатель местного парламента Вера Галушко. В его работе принимал активное участие глава кубанской столицы Владимир Евланов.



Традиционно первый вопрос повестки дня – финансовый. Депутаты внесли поправки в местный бюджет, который пополнился на 800 миллионов рублей. По словам вице-мэра Краснодара, директора департамента финансов Александра Михеева, такое увеличение произошло за счет поступлений из краевого бюджета и роста собственных доходов по земельному налогу и арендной платы за землю. Так, из региональной казны в виде субвенций и субсидий кубанская столица получила более 65 миллионов рублей, свыше 734 миллионов – это собствен-

ные доходы городского бюджета. Дополнительные средства будут направлены на выполнение мероприятий по краевой программе «Дети Кубани», капитальный ремонт многоквартирных домов, строительство блоков дошкольных учреждений и спортивных объектов, а также на благоустройство, ремонт дорог и тротуаров, уличного освещения.

Обсуждался на заседании порядок размещения рекламных конструкций на территории города. Принят комплекс мер, позволяющий на остановочных комплексах городского транспорта размещать ин-

формационно-рекламные табло с указанием схемы движения и прибытия городского транспорта, ближайшего маршрута до необходимого пункта назначения, телефонов экстренных служб. Эти табло будут объединены единой системой навигации. Такая поправка внесена в соответствующее положение.

Под занавес заседания депутаты поздравили своих коллег – членов волейбольной команды местного парламента, которые в трудной борьбе заняли третье место в VI Спартакиаде среди муниципальных служащих.

## КОММЕНТАРИЙ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

**Вера ГАЛУШКО:**

– На 64-м заседании городской Краснодара рассмотрено более 30 вопросов. Внесены изменения в местный бюджет – доходная часть пополнилась почти на 800 миллионов рублей. Это и собственные доходы, и безвозмездные субсидии из краевого бюджета. Все средства распределены по статьям расходов с учетом писем главных распорядителей кредитов и по бюджетной классификации.

Приняты поправки в Устав муниципального образования город Краснодар. Они связаны с изменениями 131-го федерального закона, а также выборами депутатов городской Думы. Раньше депутаты избирались по смешанной системе (одна часть по партийным спискам, другая – по одномандатным округам). Новой поправкой закреплено, что выборы будут проходить по мажоритарной системе, то есть по одномандатным избирательным округам.

На этом заседании депутаты приняли обращение к министру строительства и ЖКХ России Михаилу Меню, в котором высказали свою позицию о необходимости пересмотра нормативов на холодное и горячее водоснабжение. Сегодня, с учетом действующих нормативов, в выгодном положении оказываются те абоненты, у кого в квартирах не установлены приборы учета. Несправедливо, когда люди, имеющие счетчики, в разы платят больше, чем те, кто в свое время не выполнил закон. Мы очень надеемся на то, что министерство пересмотрит действующие нормативы в сторону увеличения. Жители домов должны находиться в равном положении.

Рассмотрели блок вопросов, подготовленных департаментом архитектуры и градостроительства: внесли поправки в правила благоустройства территории города и землепользования и застройки.

Традиционно претерпела изменения программа по выполнению наказов избирателей. Эта программа обширная, но есть уверенность в том, что до конца года все обещания, которые даны избирателям, будут выполнены.

Наталья МЕЛЬНИКОВА  
Фото Петра ЯНЕЛЯ

## ИЗ ПЕРВЫХ УСТ

**Вадим ДЬЯЧЕНКО, председатель комитета по финансам, бюджету и налогам:**



– На июньском заседании гордумы были внесены важные поправки в местный бюджет. Доходная часть увеличена почти на 800 миллионов рублей. Это безвозмездные субсидии из краевого бюджета (65 миллионов рублей), которые в основном пойдут на организацию летнего отдыха детей, и собственные средства города (734 миллиона), которые планируется дополнительно получить за счет земельного налога, арендной платы за земельные участки и продажи активов, находящихся в муниципальной собственности. Основные траты – около 110 миллионов рублей – пойдут на реконструкцию и ремонт детских садов, 425 миллионов – на содержание, ремонт и модернизацию дорожной сети города, 172 миллиона – ремонт объектов ЖКХ.

**Александр ЛАКТИОНОВ, председатель комитета по промышленности, строительству, транспорту и связи:**



– На этом заседании рассмотрен протест прокурора города на решение городской Думы об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар, которым предписывалось привести его в соответствие с краевым законодательством. В сентябре 2013 года ЗСК приняло постановление, которым внесены поправки в нормы градостроительного проектирования. Изменения коснулись характеристик жилых зон, требований в области охраны объектов культурного наследия, благоустройства придомовых территорий, например, в части создания спортивно-игровой инфраструктуры. Детские дворовые площадки должны быть безопасными в эксплуатации. Если раньше предусматривалась только горизонтальная планировка их, то теперь – и вертикальная. Депутаты гордумы внесли эти поправки в свое решение, тем самым удовлетворив протест прокурора.

**Владимир МАРЯНЯН, депутат комитета по социальной политике, охране здоровья и окружающей среды:**



– Сегодня депутаты рассмотрели два социально значимых для горожан вопроса. Принято Положение о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального образования город Краснодар. Этот документ, разработанный на основе 131-го закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и 323-го закона «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» и Устава города, включает в себя целый комплекс мер по созданию правовых, финансово-хозяйственных, организационных и информационных мероприятий для оказания своевременной и качественной медицинской помощи больным.

Сегодня здравоохранение испытывает кадровые, материально-технические проблемы. Корень зла в нехватке средств. Более 60 процентов лечебных учреждений города нуждается в текущем и капитальном ремонте, приобретении современного оборудования, что также нашло свое отражение в принятом положении. Понятно, что все проблемы решить невозможно, но в документе черным по белому написано, что они будут решаться по мере поступления средств в местный бюджет. Уверен, что принятие этого документа положительно отразится на медицинском обслуживании.

Второй социальный вопрос, рассмотренный на июньской сессии, касался льготного зубопротезирования участников Великой Отечественной войны, малоимущих семей и пенсионеров. На эти цели в местном бюджете на текущий год заложено более 65 миллионов рублей. В связи с изменением федерального законодательства внесены технические поправки в это решение.

**Андрей ДУПЛЯК, председатель комитета по собственности, приватизации, землеустройству, инвестиционной политике, градостроительству и архитектуре:**



– На этом заседании гордумы были рассмотрены большие блоки вопросов, подготовленные департаментами муниципальной собственности и городских земель, а также архитектуры и градостроительства. Наши решения должны положительно отразиться на жизни кубанской столицы.

Сегодня депутаты установили начальную стоимость муниципальных объектов, которые будут проданы с аукциона. Внесли изменения в порядок предоставления земельных участков – привели его в соответствие с 34-й статьей Земельного кодекса РФ, касающейся объектов нестационарной торговли.

В числе дополнительных депутаты рассмотрели вопросы, подготовленные департаментом архитектуры и градостроительства. В частности, о ситуации, связанной с судьбой земельного участка по улице Береговой, где сегодня располагается аквапарк. По городу идут упорные слухи о том, что на его месте планируется строительство многоэтажного дома. Общественность выступила против этого, позицию краснодарцев поддержал губернатор Кубани Александр Ткачев, который потребовал у местной власти разобраться в непростой ситуации. Сегодня этот участок находится в частной собственности, и от его владельца не поступало никаких официальных обращений об узаконивании жилищного строительства, поэтому власти идут на опережение, предложив принять решение, исключающее даже в будущем возможное обращение владельца участка в суд. Еще раз заявляю: эта территория останется парковой, с зелеными насаждениями, поэтому никакой высотной застройки тут не будет.

**Игорь КОЛОМИЙЦЕВ, председатель комитета по вопросам местного самоуправления:**



– Сегодня депутаты приняли несколько решений об увековечивании памяти известных в городе людей и исторических событий. Теперь библиотека №31, расположенная в поселке имени Жукова, будет носить имя ветерана Великой Отечественной войны, летчика, кубанского поэта, почетного гражданина города Краснодара, известного общественного деятеля Кронида Александровича Обойщикова.

На доме №46 по улице Филатова будет установлена мемориальная доска еще одному почетному гражданину города Краснодара Геннадию Анатольевичу Пашевскому – боевому летчику, совершившему свыше ста вылетов во время Великой Отечественной войны над Кубанью.

В доме №42 по улице Красной тоже будет установлена мемориальная доска. В этом доме 90 лет тому назад, 4 июля 1924 года, проходил первый съезд комсомола Адыгеи. Ветераны-комсомольцы из соседней республики обратились в городскую Думу Краснодара с просьбой увековечить это историческое событие. Поскольку оно имеет отношение не только к Адыгее, но и Краснодару (в то время комсомол Адыгеи входил в состав комсомола Краснодарского края), мы решили принять положительное решение по этому вопросу.

**Владимир БЕЛОУСОВ, председатель комитета по образованию, спорту, делам молодежи, культуре и туризму:**



– На июньской сессии депутаты говорили о молодежном парламенте. В этом году истекает срок его полномочий. В истории местного самоуправления это был первый опыт его двухлетней работы. Что-то получилось, что-то нет, но в целом идею его создания поддерживаю. Решение, принятое сегодня, несколько видоизменяет подходы к выборам членов нового парламента. Они будут проходить в новом формате: сначала школы и вузы выберут коллегию выборщиков каждого внутригородского округа Краснодара, затем кандидаты в члены парламента, которые будут баллотироваться по избирательным округам (в Краснодаре их 42), представят членам выборной коллегии свои программы, которые и решат, кто победил. В молодежный парламент смогут войти молодые люди в возрасте от 14 до 30 лет, имеющие активную жизненную позицию и авторитет в молодежной среде.

**Виктор ТИМОФЕЕВ, первый заместитель председателя городской Думы Краснодара:**



– На июньской сессии гордумы был принят план работы местного парламента на второе полугодие 2014 года. Если сравнивать его с планом, принятым на второе полугодие прошлого года, то количество вопросов, которые нам предстоит рассмотреть на заседаниях Думы, увеличилось более чем на 30 процентов. Их тематика обговорена с жителями города: нас беспокоит работа жилищно-коммунальных служб, состояние дорожного и светофорного хозяйства, ведение незаконного строительства, над искоренением которого местные власти настойчиво бьются уже несколько лет, нехватка мест в школах и детских садах. Кстати сказать, в этом году по программе «Краснодар – столичный облик» в городе будут дополнительно введены новые места в детских садах и школах.

Также на этом заседании были внесены поправки в программу по выполнению наказов избирателей – она дополнена по заявкам избирателей новыми мероприятиями. Что касается ранее запланированных работ, то торги на право их проведения уже прошли. Значит, перемены не заставят себя долго ждать. А депутаты решение всех этих вопросов проконтролируют. Сегодня они обеспокоены состоянием детских площадок в избирательных округах. Не случайно на сегодняшнем заседании гордумы вновь был поднят вопрос о необходимости установки бордюров вокруг детских площадок и отсыпке их, чтобы эти площадки использовались по назначению, а не для автостоянок. Глава Краснодара Владимир Евланов и председатель городской Думы Вера Галушко разделили нашу обеспокоенность, взяли этот вопрос на контроль, а значит, меры будут приняты.



## БУКВА ЗАКОНА

**Заместитель Генерального прокурора Российской Федерации Сергей Воробьев провел прием граждан в Краснодаре. А до его начала он вместе с прокурором Краснодарского края Леонидом Коржинеком дал пресс-конференцию для представителей СМИ.**

# В интересах граждан

Напомним, что по решению коллегии Генеральной прокуратуры Российской Федерации в регионах Южного федерального округа возобновилась своя работа временная приемная Генерального прокурора Российской Федерации по вопросам обеспечения прав граждан в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Результаты ее деятельности в 2012–2013 годах показали высокую эффективность такой формы взаимодействия прокуратуры с общественностью.

Она позволяет держать постоянную связь с гражданами, получать от них оперативную информацию о нарушениях законов в сфере ЖКХ и принимать своевременные и действенные меры по защите их прав и интересов, подчеркнул Сергей Воробьев. В Краснодаре в минувшем году в ходе работы временной приемной принято свыше 300 обращений граждан, и в основном в них затрагивались вопросы исполнения коммунальными организациями обязанностей по содержанию и ремонту общего имущества в домах, качества предоставляемых коммунальных услуг и законности начисления платы за них.

Из рассмотренных обращений 40 процентов удовлетворено, по выявленным нарушениям прокурорами оперативно приняты меры реагирования. По остальным даны необходимые разъяснения, оказана помощь в подготовке заявлений в суд и другие уполномоченные органы.

Всего же по итогам работы временной приемной в Краснодаре в прошлом году выявлено свыше 200 нарушений законодательства, для их устранения внесено около 120 актов прокурорского реагирования.

В частности, по постановлению прокурора Прикубанского административного округа Краснодара крупнейшая управляющая компания «ГУК-Краснодар» и ее руководитель привлечены к административной ответственности за ненадлежащее со-

держание общего имущества в многоквартирных домах. Прокурор добился от этой управляющей компании перерасчета незаконно начисленной гражданам платы за электро- и водоснабжение за несколько месяцев.

Тем не менее, несмотря на проделанную работу, проблемы в жилищно-коммунальной сфере остаются. Гражданами по-прежнему обращаются с жалобами и заявлениями о нарушениях в сфере ЖКХ. На сегодняшний день во временную приемную в Южном федеральном округе поступило 198 обращений граждан. В том числе в Краснодаре – 28. Прокурорами уже внесено свыше 80 актов реагирования, направленных на устранение выявленных нарушений.

Стоит особо подчеркнуть, что итоги рассмотрения каждого обращения контролируются управлением Генеральной прокуратуры Российской Федерации в Южном федеральном округе, а рассмотрение заявлений граждан, обратившихся к заместителю Генерального прокурора Российской Федерации Сергею Воробьеву на прием, будет взято под его личный контроль.

Что касается прокуратуры Краснодарского края, то защита прав и свобод граждан остается одним из приоритетных направлений ее деятельности. На это обратил внимание Леонид Коржинек.

Так, за пять месяцев 2014 года в сфере соблюдения законодательства, регламентирующего работу жилищно-коммунального хозяйства, прокурорами выявлено свыше 2,5 тысячи нарушений законов, для их устранения и предупреждения принято 1,5 тысячи мер реагирования, по результатам их

рассмотрения более 300 лиц наказано в дисциплинарном, еще 200 – в административном порядке.

В том числе при оценке работы органов местного самоуправления вскрыты факты непринятия мер по надлежащему обеспечению населения тепло- и водоснабжением; по замене и ремонту ветхих сетей; реализации полномочий по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, не избравшими способ управления ими.

Во всех муниципальных образованиях края в деятельности ТСЖ, управляющих организаций выявлялись нарушения, связанные с ненадлежащей подготовкой жилищного фонда к отопительному сезону; невыполнением функций по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений

очередь на общедомовые нужды, работы управляющих компаний, технического состояния многоквартирных домов.

Так, в июне 2014 года прокуратурой Краснодарского края проведена проверка обращения жителей многоквартирных домов в Тимашевске о несогласии с размером платы за электроснабжение на общедомовые нужды. Установлено, что при ее начислении поставщиком электроэнергии нарушается порядок расчета (не учитывается дифференцированность показаний общедомового и индивидуальных счетчиков в зависимости от времени суток), что привело к начислению жителям платежей за непотребленный объем коммунальной услуги. Так, только по двум домам необоснованно предъявляемая сумма составила в среднем до 5 тысяч рублей в месяц.

Выявленные нарушения закона явились основанием для возбуждения прокурором района в отношении должностного и юридического лиц дел об административных правонарушениях по ст. 14.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, внесения представления руководителю ресурсоснабжающей организации об устранении выявленных нарушений и перерасчете платы за коммунальную услугу.

При рассмотрении обращения на действия должностных лиц администрации Краснодарского края выявлены нарушения требований законодательства, допущенные при признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

Установлено, что при признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу администрацией

**В Краснодаре в минувшем году в ходе работы временной приемной принято свыше 300 обращений граждан, и в основном в них затрагивались вопросы исполнения коммунальными организациями обязанностей по содержанию и ремонту общего имущества в домах, качества предоставляемых коммунальных услуг и законности начисления платы за них.**

многоквартирных домов; несоблюдением требований стандарта раскрытия информации, порядка расчета платы за коммунальные услуги.

Ежегодно органами прокуратуры края рассматривается от 5 до 6 тысяч обращений о нарушениях жилищного законодательства.

Большая их часть затрагивает вопросы качества и соблюдения нормативов предоставления коммунальных услуг, начисления платы за потребленные коммунальные услуги, в первую

муниципального образования город Краснодар не была определена дальнейшая правовая судьба (выкуп, мена и др.) части жилых помещений (квартиры, принадлежащих на праве собственности заявителю. В дальнейшем при принятии администрацией решения о сносе данного дома будут существенно нарушены права заявителя. Для устранения выявленных нарушений прокуратурой города Краснодара в администрацию муниципального образования внесено представление.

По обращению жительницы многоквартирного дома по улице Офицерской в Краснодаре на неправомерные действия управляющей компании установлено, что в результате протечки трубопровода, расположенного на чердачном помещении многоквартирного дома, квартира заявителя затоплена, в связи с чем пострадало ее имущество.

В результате вмешательства прокуратуры города должностными лицами управляющей компании течь трубопровода системы центрального отопления устранена. Представителем управляющей компании с заявителем заключено соглашение о претензионном (досудебном) порядке урегулирования спора, возникшего в результате аварийной ситуации, в рамках которого последней выплачены денежные средства на восстановление поврежденного имущества.

По требованию прокуратуры края региональной энергетической комиссией – департаментом цен и тарифов края из состава тарифов на электрическую и тепловую энергию на 2014 год исключены необоснованно учтенные ранее расходы на ремонтные работы ОАО «Кубаньэнерго» и эксплуатацию утраченного в результате стихийного бедствия в Крымском районе и замененного за счет бюджетных средств оборудования котельных ООО «Экострой» на общую сумму более 8 миллионов рублей.

Подготовил Михаил МУСАЕВ

# Прокуроры ведут прием

**Одна из важных и ответственных задач прокуратуры Краснодарского края – рассмотрение жалоб по вопросам нарушения законов. Ежегодно в органы прокуратуры поступает более трех миллионов таких обращений. О том, кто и с какими жалобами идет в прокуратуру, как их рассматривают и почему граждане ищут защиту у прокурора? Об этом в нашем материале.**

*Александра НОЖЕНКО, старший помощник прокурора Краснодарского края по рассмотрению писем и приему граждан*

Работа с устными и письменными обращениями граждан, в том числе в форме личного приема населения – важнейшие участки деятельности любого государственного органа. Для органов прокуратуры обращения граждан представляют особую значимость, выступая, с одной стороны, в качестве важного источника информации о нарушениях закона, а с другой – являясь формой контроля за деятельностью нижестоящих прокуроров и показателем доверия населения органам прокуратуры.

К компетенции органов прокуратуры относится надзор за соблюдением федерального законодательства, прав и свобод граждан, проверка законности действий и решений органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления, надзор за соблюдением законности в отношении лиц, отбывающих наказание, надзор за процессуальными решениями органов дознания и следствия, противодействие коррупции.

Активность граждан, их готовность и стремление к защите своих прав – критерии, позволяющие судить о доверии общества к государству. При этом можно с уверенностью констатировать, что рейтинг органов прокуратуры очень высок. Об этом свидетельствует, в частности, постоянное увеличение количества обращений именно в прокуратуру. Граждане, представители юридических лиц, общественных организаций ожидают от прокуроров чуткого и эффективного реагирования на свои заявления.

Так, только в 2013 году поступило 161446 жалоб, на 9,2 процента больше, чем в прошлом году. На 4,4 процента увеличилось число разрешенных

обращений. Количество удовлетворенных жалоб выросло на 8,3 процента и составило 12436 – 14 процентов от количества разрешенных.

Одно из приоритетных направлений прокурорского надзора – восстановление нарушенных жилищных прав граждан. В 2013 году в прокуратуру края поступило 5936 жалоб о нарушениях жилищного законодательства, из которых 1271 удовлетворено.

Так, в результате мер, принятых прокуратурой Крыловского района, ветерану и вдове Великой Отечественной войны предоставлена социальная выплата на приобретение жилья в собственности.

К сожалению, за последнее время достаточно часто стали встречаться случаи ущемления трудовых прав наиболее уязвимых членов трудовых коллективов. В 2013 году поступило 5567 обращений о нарушении трудового законодательства, из которых доводы 2632 нашли свое подтверждение. Прокуратура всегда чутко реагирует на подобные обращения и в случае выявления нарушений принимает исчерпывающие меры для их устранения и привлечения к ответственности виновных.

Например, в результате мер прокурорского реагирования, принятых при рассмотрении коллективного обращения работников ООО «Кубань-Лада» о нарушении трудовых прав, задолженность по заработной плате перед 142 работниками в общей сумме более миллиона рублей погашена. Мерами прокурорского реагирования в Приморско-Ахтарском районе погашена образовавшаяся с апреля по июль 2013 года задолженность по заработной плате в ООО «АПХ».

Прокуратурой принимаются меры по восстановлению нарушенных пенсионных прав.

Так, прокуратура Карасунского административного округа г. Краснодара по результатам рассмотрения обращения С. направила в суд иск об обязанности Управления Пенсионного фонда РФ

назначить медработнику досрочную трудовую пенсию. Решением суда иск прокурора удовлетворен, гражданке С. назначена досрочная трудовая пенсия.

Большое количество обращений, поступающих в органы прокуратуры, касается нарушения земельного законодательства. Из 4603 поступивших в 2013 году обращений о нарушении прав на землю 720 признаны обоснованными. Так, в результате прокурорской проверки по обращению представителя юридического лица о необоснованном отказе администрации муниципального образования г. Краснодар в предоставлении земельного участка в собственность за плату земельный участок организации был предоставлен.

На личный прием в 2013 году в органы прокуратуры края обратилось 43018 заявителей. Количество лиц, принятых руководителями прокуратур, увеличилось. В аппарат прокуратуры края на личный прием обратились 8758 граждан, что составляет 20,4 процента от общего количества принятых граждан по краю.

Уделялось значительное внимание новым формам работы с обращениями. Продолжают работать интернет-приемная и телефон «доверия» прокуратуры края, рост обращений в которые отмечается из года в год (интернет-приемная – 7261, «телефон доверия» – 1597).

Так, уже в 2014 году поступило в интернет-приемную прокуратуры края 1368 обращений, на «телефон доверия» – 426. Обращение на «телефон доверия» и в интернет-приемную позволяет гражданам получить необходимую помощь в кратчайшие сроки для защиты их прав и законных интересов, а правоохранительным органам – оперативно реагировать на нарушения закона и привлекать виновных к установленному законом ответственности.

Например, прокуратурой Западного административного округа г. Краснодара проведена про-

верка по обращению З., поступившему по «телефону доверия», о незаконном отказе в приеме его ребенка в дошкольное образовательное учреждение. В результате принятых мер прокурорского реагирования виновные должностные лица привлечены к ответственности, ребенку предоставлено место в детском саду.

Прокуратурой г. Новороссийска проведена проверка по обращению жителя города, поступившему в интернет-приемную прокуратуры края, об отсутствии горячей воды в домах, обслуживаемых ТСЖ «Дом учителя». После вмешательства прокуратуры горячее водоснабжение в домах восстановлено.

Результаты обобщения показали, что прокурорами принимаются меры, направленные на расширение практики выездного приема жителей отдаленных районов и сельских поселений. Подобные мероприятия очень важны, поскольку в силу материального положения, преклонного возраста или состояния здоровья многие граждане не в состоянии прибыть лично в прокуратуру для решения вопроса о защите своих прав.

Каждый может обратиться за помощью в прокуратуру Краснодарского края (г. Краснодар, ул. Советская, д. 39) с письменным обращением, которое должно в обязательном порядке содержать: – либо наименование органа, в который направляется обращение, либо фамилию, имя, отчество соответствующего должностного лица, либо его должность, а также фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, направившего обращение;

– почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ или уведомление о переадресации обращения,

– изложение существа вопроса,

– личную подпись указанного гражданина и дату.

В случае необходимости в подтверждение своих доводов гражданин прилагает к письменному обращению документы и материалы либо их копии.

Обращения граждан, должностных и других лиц разрешаются в срок не позднее 30 дней со дня поступления в прокуратуру, а не требующие дополнительного изучения и проверки – не позднее 15 дней, если иной срок не установлен федеральным законом.

**Если вы столкнулись с несправедливостью, если не можете отстоять свои законные интересы, обращайтесь в органы прокуратуры края!**



# КРАСНОДАР – НАШ ОБЩИЙ ДОМ

## Люди хотят знать...



С различными вопросами к секретарю Краснодарского местного отделения партии «Единая Россия» на недавний прием пришли 10 человек, предварительно записавшихся на прием. Среди вопросов – развитие дошкольного образования в городе, постановка на жилищный учет, признание жилья аварийным, придание единого архитектурного облика объектам торговли.

Алла Луценко обратилась за разъяснениями по поводу своего цветочного магазина по улице 40-летия Победы. В сентябре истекает срок аренды на землю под объектом торговли, и предприниматель поинтересовалась, что будет дальше. Во время приема Алла Луценко показала фотоснимки фасада магазина. Он выполнен в оригинальном дизайне, с аккуратной вывеской и в бежево-коричневой цветовой гамме. Благоустроена прилегающая территория.

По словам Владимира Евланова, визуально внешний вид магазина производит благоприятное впечатление. Архитекторы оценят его на соответствие новым требованиям единого архитектурного облика, которые утверждены краевым штабом, после чего будет принято окончательное решение.

Ольга Гоуга предложила развивать в краевом центре сеть частных детских садов. Она руководит несколькими центрами дневного пребывания детей по городу и сегодня ставит вопрос о лицензировании своей деятельности, выделении помещений под новые такие центры. Владимир Евланов в свою очередь подчеркнул, что эта тема для города крайне важна. Очередь в дошкольные учреждения Краснодара достигает 14 тысяч малышей. И частные детские сады – один из вариантов решения проблемы. Свои предложения и существующие возможности в этой сфере Ольга Гоуга обсудит на встрече с заместителем главы города Натальей Маханько, которая курирует это направление.

Собственники квартиры в многоквартирном доме по улице Кутузова, 45 спрашивали о перспективах его расселения. На жилплощади в 31 квадратный метр семья проживает вшестером и нуждается в улучшении жилищных условий. При этом дом попадает в границы реконструкции центральной части города. За кварталом закреплен инвестор, но пока к освоению территории он не приступил. Между тем с 2009 года ведется разговор о возможном расселении.

Владимир Евланов заверил, что обязательно будет рассмотрено, что можно сделать в данной ситуации, как вариант – направить комиссию, чтобы она оценила, можно ли признать дом аварийным с последующим расселением.

## БЕЗОПАСНОСТЬ

# Во всем необходим порядок

**В Краснодаре ежедневно организованы рейды по охране общественного порядка и предупреждению правонарушений. В полдень на Театральной площади прошел первый развод привлеченных сил и средств.**

Обращаясь к участникам рейдовых групп, Владимир Евланов сказал, что в летний сезон, когда в разы возрастает приток отдыхающих и мигрантов, стоит задача – обеспечить необходимый уровень общественного порядка и защищенности жителей и гостей города от различных угроз. И стартовавшие рейдовые мероприятия будут этому способствовать. Глава города выразил уверенность в том, что рейдовые группы обеспечат не только должный уровень общественной безопасности, но и будут оперативно пресекать правонарушения в сфере незаконного игорного бизнеса и торговли, со всеми поставленными задачами справятся, и краевой центр станет еще более безопасным и комфортным для жизни.

Ежедневно в рейды по обеспечению общественного порядка на всей территории города будут выходить специально созданные груп-

пы из числа сотрудников полиции, казаков и дружинников. Для организации работы в городской администрации сформирован оперативный штаб, им руководит заместитель главы Краснодара Сергей Васин.

До конца лета к проведению рейдов на территории города будут привлечены более 500 человек, в том числе – 134 сотрудника полиции, 134 казак Екатеринодарского районного казачьего общества, 156 муниципальных служащих, 50 сотрудников аппарата городской Думы Краснодара и помощников депутатов пятого созыва, 53 сотрудника федеральной миграционной службы. Для их перемещения по городу выделено 45 транспортных средств.

В разводе рейдовых групп принял участие министр гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и региональной безопасности Краснодарского края Борис Глебов.



Он уточнил, что практика проведения совместных рейдов хорошо себя зарекомендовала в Сочи, Анапе и Геленджике. Там удалось заметно снизить число совершаемых правонарушений, кардинально изменить положение дел с незаконной миграцией. И теперь необходимо на должном уровне организовать эту работу в Краснодаре. Среди задач рейдовых групп также следить за соблюдением миграционного законодательства, проверять лиц, состоящих на профилактическом учете и т. д.

Сотрудникам администрации Краснодара, проявившим себя во время проведения аналогичных профилактических мероприятий в Сочи, Борис Глебов вручил благодарности главы администрации Краснодарского края. Ими отмечены начальник отдела общественной безопасности городского управления по взаимодействию с правоохранительными органами Адам Мамиев и заместитель главы администрации Карасунского округа Юрий Юрьев.

В ходе полицейского развода на Театральной площади рейдовые группы получили напутствие от руководителей силовых ведомств города и края. В частности, всем привлеченным специалистам рекомендовано быть вежливыми, внимательными, бдительными, оперативно реагировать на любые обращения жителей. Затем участники рейдов заступили на дежурство. Итоги сделанного будут подводиться ежедневно вместе с постановкой новых задач.

Цикл профилактических рейдовых мероприятий стартовал в Краснодаре во исполнение решения краевого Совета безопасности на основании распоряжения главы администрации Краснодарского края № 112-р от 11.04.2014 «О проведении профилактических мероприятий по пресечению правонарушений на территории муниципальных образований Краснодарского края» и в рамках оперативно-профилактической операции «Курорт-2014», проводимой сотрудниками полиции Краснодарского края.

## КНИЖНЫЙ МИР

# Заслуженная победа

**Издание, посвященное истории столицы Кубани XIX – начала XX века, с уникальным иллюстративным рядом стало победителем в одной из номинаций 23-го ежегодного конкурса «Лучшие книги России», который проводит Ассоциация книгоиздателей России «АСКИ».**

Фотоальбом «Град Екатерины. Ekaterinodar» отмечен в номинации «Лучшая книга, способствующая развитию регионов России». Выпущена она краснодарским издательством «Традиция» (учредитель – А. А. Белозеров) к 220-летию юбилею столицы Кубани в 2013 году тиражом 3000 экземпляров. Авторы-соавторы Б. Устинов, Н. Корсакова, П. Макаренко.

Издание содержит редкие материалы – фотографии из семейных архивов екатеринодарцев и их потомков из зарубежья, очерки и воспоминания о Екатеринодаре XIX – начала XX века. Многие фотографии публикуются впервые, часть материалов из семейных архивов потомственных екатеринодарцев присланы из Лондона, Парижа, Нью-Йорка.

Кроме того, материалы предоставили Государственный архив Краснодарского края, Краснодарский государственный историко-археологический музей-заповедник имени Е. Фелицына, Краснодарский краевой художественный музей имени Ф. Коваленко, Павловский историко-краеведческий музей и другие организации.

Юбилейное издание «Град Екатерины. Ekaterinodar» отмечено также почетной грамотой комитета Государственной думы РФ по региональной политике и проблемам Севера и Дальнего Востока.

Итоги ежегодного конкурса подвелись 5 июня в ходе торжественной церемонии в Музее современной истории России в Москве.

В номинации «Лучшее словарно-энциклопедическое издание» отме-

чена еще одна книга краснодарского издательства «Традиция» – «Энциклопедия Кубанского казачества» под редакцией В. Ратушняка.

В конкурсе «Лучшие книги России» по итогам 2013 года приняли участие 170 издательств и издающих организаций из 39 регионов России. На конкурс поступило 548 названий. Всего в 17 номинациях отмечены 143 книги.

Издательство «Традиция» основано в январе 2006 года. Под маркой издательства ежегодно выходит порядка пятидесяти краеведческих книг, написанных широко известными в крае и России кубанскими историками. Также в числе авторов – поэты, прозаики, публицисты, детские пи-

сатели, ученые, музейные и библиотечные работники, деятели культуры и образования.

Ассоциация книгоиздателей России «АСКИ» – некоммерческая профессиональная организация, создана по инициативе издателей 17 апреля 1990 года. Сегодня АСКИ объединяет свыше 200 издательских организаций различных форм собственности, более половины из которых представляют регионы России.



# Эстетический диагноз кубанских театров

Театральный сезон на Кубани успешно движется к финалу, однако назвать его особо успешным вряд ли можно.

## «ПОМИНАЛЬНАЯ МОЛИТВА» ТЕАТРА ДРАМЫ

Краснодарский академический театр драмы имени Горького, будем надеяться, на пороге перемен. А вот будут ли они позитивными, покажет время.

Бывший директор Татьяна Кривошеева наконец-то покинула директорское кресло, в котором хозяйничала много лет. Кажется, драмтеатр даже в страшные годы войны не понес таких тяжелых нравственных потерь, как за годы ее правления. Театральный дом на сегодня отравлен, осквернен изнутри так, что пустота и беспомощность стали главными «достоинствами» этого культурно-досугового, как он порой звался при бывшем руководстве, заведения. Вообще, зайдя в наш главный драматический флагман, при внимательном рассмотрении ты понимаешь, что все эти годы им занимались очень странным образом. Театр поддерживал свою красоту так, что она не просто туснела, а целенаправленно теряла театральность, привлекательность, магию. Одна только дверь в проход малого зала, напоминающая гермодверь в больничный бокс, чего стоит. Этот безвкусный эконом-ремонт производит бесконечно жалкое зрелище. Хотя мы все прекрасно понимаем: когда в одном кармане убывало, то в другом обязательно прибывало.

О репертуаре, представляющем одну большую прореху, и вовсе говорить не хочется. Последний «хит» сезона «За двумя зайцами» в постановке Александра Горбаня нуждается не просто в чистке, но и в солидном сокращении. А уж вульгарность и пошлость, которыми спектакль изобилует сверх меры, так и вовсе сделали работу непристойной. Одним словом, наследство, доставшееся новому директору Таиру Рагимову, потребует нечеловеческих усилий, терпения и здоровья. Но основная проблема – это не уродливая дверь, при желании ее можно легко заменить. Главный вопрос – творческий лидер, тот человек, который будет определять художественную политику театра. Как и ожидалось, очередь из желающих возглавить нашу драму оказалась солидная. И как правило, это временщики, мечтающие исключительно об удовлетворении своих амбиций. О, сколько у нас их было!

Конечно, первое, что надо сделать, это вернуть в театр актрис, которые составляли его гордость: народную артистку России Алину Кузнецову и заслуженную артистку России Веру Великанову, ну а дальше по списку и на усмотрение руководства...

А пока режиссер из Иркутска Геннадий Шапошников собирается ставить «Поминальную молитву» Григория Горина. Пьеса, безусловно, интересная, но как она разойдется на нашу труппу? На коллектив, где нет социального героя, нет героини, среднее поколение напрочь отсутствует. Это как раз тот сегмент, без чего настоящая драматическая труппа малосостоятельна. Если говорить о «Молитве», то помнится, Евгению Леонову, первому и непревзойденному исполнителю Тевье, было 60 с небольшим лет, а Михаилу Ульянову и того меньше. Не стоит забывать и про гениальный уровень этих актеров. В нашей драме в этом плане все спокойно: увы, не то что сверхталантов, артиста, подходящего по возрасту на эту роль, нет. Но, видимо, у режиссера имеется на сей счет свое видение, и нам лишь остается пожелать ему удачи. Впрочем, и самому театру в свете предстоящих перемен хочется пожелать не просто удачи, а обновления и хорошего будущего.



## «ЛЕДИ СОВЕРШЕНСТВО»

В Краснодарском музыкальном театре тоже не все так просто. Под занавес сезона написал заявление об уходе главный дирижер и художественный руководитель театра Андрей Лебедев. Будучи хорошо образованным, настоящим профессионалом, Лебедев, как никто, нужен театру, и его увольнение – серьезная потеря для коллектива. Понятно, что в московской Новой опере, где Андрей Александрович собирается работать, наверняка творческая ситуация лучше, чем у нас. Но все же не верится, что человек с легкостью покидает обжитое место, увлеченный лишь новой работой, новыми горизонтами. Возможно, причина в нездоровой ситуации, сложившейся в театре, где давно нет места творчеству, где чаще капризы и амбиции правят балом. А странный тандем Татьяны Гатовой и Александра Мацко, который сегодня определяет положение вещей в театре, конечно же, лежит далеко не в экзистенциальной плоскости, а скорее в материально-бытовой.

Что касается генерального директора и художественного руководителя краевого ТО «Премьера», куда входит и Музтеатр, Татьяны Гатовой, то она персона довольно примечательная. Вот что пишет о ней одно из местных изданий. «Именно Татьяна Михайловна представляет собой образ красивой, обаятельной, умной и успешной леди». И дальше больше... «О том, как умная жена может сделать из мужа – гения». Таких эпитетов, кажется, не удавалось слышать ни первые леди страны, ни первые леди края. Вот, оказывается, какие необыкновенные, замечательные люди руководят нашей культурной отраслью, вот, оказывается, откуда берутся истоки гения Леонарда Гатова! По этому поводу вспоминается анекдот про супругу генерала, изрекшую своему избраннику, что могли он когда-нибудь мечтать оказаться рядом с генеральшей. Ну а если серьезно, то еще не так много лет прошло, чтобы мы забыли, каков был Леонард Гатов, что он сделал и кто составлял его свиту. Феномен-одиночка, человек потрясающей энергии, фантазии, харизмы. Этайки теневого министра культуры. Но как личность авторитарного склада, Гатов не готовил себе преемника – бюджетное «наследство» свалилось вдове как снег на голову. «Я никогда не думала, что мне придется продолжить его дело», – призналась Татьяна Михайловна в очередном интервью, еще раз подтверждая свою неприменимость. Но везение-то везением, только таким хозяйством еще нужно уметь управлять. А как показа-

ло время, управленец из вдовы оказался неважный. Планку, которую задал Леонард Григорьевич, не просто не удалось удержать, а как-то легко, без затей снизить до смешного уровня.

## ЛАВРЫ ЭЙФМАНА

Первое, что сделала новоиспеченный руководитель, объявив этот шаг ошибкой покойного мужа, вернула назад Александра Мацко, от которого родилась «Премьера» избавилась без всякого сожаления. Сегодня Мацко, получив полный карт-бланш, расправляется с театром на свое усмотрение. Имея более чем скромный балетмейстерский талант и не имея специального хореографического образования, он стал главным балетмейстером краевого театра, параллельно ставя мюзиклы, оперетты, драматические спектакли. Будучи поклонником шоу, этаким клубно-вечерним представлением, реву, он как раз и совпал во вкусах с Т. Гатовой, которая с дипломом культпросветчица долгое время возглавляла шоу-театр «Премьеры». Как-то в одном из интервью Татьяна Михайловна не без гордости рассказала об учебе в Северском училище. Кстати, надо заметить, для кого-то культпросвет является толчком к дальнейшему развитию, а для кого-то, увы, становится эстетическим диагнозом-приговором.

Но если вернуться к Музыкальному театру, то можно смело констатировать падение вкусового и профессионального уровня. Раньше там ставили Роман Виктюк, Дмитрий Бертман, другие известные мастера своего дела. Да, были спектакли спорные, что называется, на грани, но в то же время интересные, будоражащие воображение. Однако с уходом Гатова все это благополучно сошло на нет. Даже традиционный вечер памяти «Под звездой Леонарда» отменен за ненадобностью. Порой просто удивляешься полному отсутствию логики в творческой политике театра. И широко разрекламированная последняя работа – так называемая лайт-опера «Гоголь. Чичиков. Души» явно пахнет авантюрой. Возможно, не всем известно, что спектакль «Мертвые души» на музыку Александра Пантыкина существует на сцене Свердловской музыкальной комедии. В свое время мюзикл получил несколько «Золотых масок», да и сейчас является неподражаемым образцом. Мацко решил не только улучшить уральский шедевр, но и побить, видимо, рекорд по «Золотым маскам». Полотно даже приезжал отсматривать член экспертной комиссии, хотя иначе как блефом подобное меропри-

ятие не назовешь. Кубанский «Гоголь...», как и ожидалось, получился намного хуже оригинала, и главная проблема – в слабой режиссуре, которую не в состоянии перекрыть ни талантливая музыка, ни яркая сценография московского художника. Но Татьяна Гатова, судя по всему, полна решимости и дальше потакать и щедро оплачивать прихоти главного балетмейстера, который еще один шаг – и будет осуществлять полное художественное руководство музыкальным. В ближайших планах у Александра Викторовича одарить нас Львом Толстым – балетом «Анна Каренина». Скорее всего лавры Бориса Эйфмана не дают покоя молодому хореографу. Мы ведь все помним гастроли эйфманского театра-балета со знаменитой «Анной Карениной».

Бесспорно, плюсом можно зачесть проводимый фестиваль современной хореографии. Праздником для балетоманов стал приезд знаменитой балетной труппы Московского музыкального театра имени Станиславского и Немировича-Данченко с его прекрасным Иржи Килианом и Начо Дуато. Кстати, что еще раз наглядно продемонстрировало кустарный уровень краснодарских балетов.

Сегодня идет разговор о строительстве на Кубани театра оперы и балета. Ничего не скажешь – проект хороший! Не это ли являлось мечтой Леонарда Гатова?! Но такой театр требует высокопрофессиональной начинки, серьезных специалистов и мастеров своего дела. А что мы сейчас можем предложить? Бегущие из театра кадры? Балетмейстера-любителя и художественное руководство на уровне ПТУ?

## УЧЕНИК ЖЕНОВАЧА

В Краснодарском молодежном театре, несмотря на уход главного режиссера, атмосфера более спокойная и вполне рабочая. Всего лишь год Лина Занозина руководила театром, успев поставить три спектакля. Это «Жестокие игры» А. Арбузова, «VS» (Вечный спор) и «В открытом море» С. Мрожека. К сожалению, «молодежка» не смогла ответить требованиям режиссера, у которого своя шкала творческих ценностей, свой опыт, свои представления о профессионализме и таланте. С окончанием сезона Л. Занозина прекращает работу в театре, и место главного режиссера пока останется вакантным. Однако театр уже посетил ученик Сергея Женовача, познакомился с труппой и вскоре намерен приступить к постановке нового спектакля, которым и откроется очередной театральный сезон.

Александр ГЕННАДЬЕВ

## «Солнечная КОЛЫБЕЛЬ»

В Краснодарском краевом выставочном зале изобразительных искусств открылась персональная выставка члена крымской организации Национального союза художников Украины Анастасии Калюжной (г. Керчь), представившей 46 живописных работ.

Здесь можно увидеть тематические композиции, портреты, натюрморты, пейзажи, созданные по мотивам пленэров, которые проходили при поддержке Национального союза художников Украины, Министерства культуры и туризма Украины, Министерства по делам семьи и молодежи Украины. Выставка посвящается воссоединению Крыма с Россией.

Анастасия Калюжная – представитель творческой молодежи Крыма, чей талант признан земляками и отмечен наградами. Название выставки «Солнечная колыбель» рождено любовью автора к родной земле. Анастасия Калюжная – известный крымский живописец, автор тематических композиций, портретов, натюрмортов и пейзажей.

Произведения А. Калюжной хранятся в собраниях Симферопольского художественного музея, Луганского областного художественного музея, Черниговского музея современного искусства «Пласт-Арт», Музея современного искусства Украины, Керченского историко-культурного заповедника, благотворительного фонда «Деметра» и в других коллекциях Украины, России, Казахстана, США, Израиля.

## Завораживающая музыка поэзии Анны Ахматовой

25 июня в Сочи в Зале органной и камерной музыки пройдет литературно-музыкальный вечер Светланы Кузнецовой «В то время я гостила на земле», посвященный 125-летию со дня рождения великой русской поэтессы Анны Ахматовой.

Проникновенное творчество Ахматовой – это жизнь, прочувствованная трепетной женской душой, это целый kaleidoscope эмоций, чувств, впечатлений. Она писала обо всем: о любви, о правде, о несправедливости...

В программе предстоящего вечера будут звучать стихи, поэмы, проза, выдержки из дневников и переписки Анны Ахматовой, пересекаясь с отзывами и свидетельствами современников, а также музыкальными номерами, дополняющими образную картину ахматовской поэзии.

Автор идеи и исполнитель вечера Светлана Кузнецова на сцене Сочинской филармонии уже более 40 лет – с 1969 года. Она – настоящий мастер слова. В ее обширном репертуаре произведения Пушкина, Цветаевой, Ахматовой, Пастернака, Есенина и других русских писателей и поэтов. А программа из произведений В. Шукшина и М. Горького записана на Краснодарском радио и сохранена в его фондах.

В концерте принимают участие солисты филармонии: Лиана Мсрян (сопрано), заслуженная артистка Кубани Елена Бабова (фортепиано), дипломант российского конкурса Сурен Вартамян (фортепиано) и струнный квартет.

ФЕСТИВАЛЬ

# Музыка Японии и России

В Краснодарской филармонии имени Г. Ф. Пономаренко 20 июня открылся XII Международный музыкальный фестиваль «Времена года». В нынешнем году темой фестиваля стала «Музыка Японии и России». В нем принимали участие признанные мастера из Японии и России: Маки Секия (фортепиано), Наталья Голубинская (кото), Дмитрий Скориков (бас). За двенадцать лет своего существования Международный музыкальный фестиваль «Времена года» стал заметным явлением культурной жизни России, о чем свидетельствует

не только радушный прием публики и положительные отзывы критики, но также поддержка государственных структур Российской Федерации и дипломатических представительств многих зарубежных государств. Автор идеи фестиваля – заслуженный артист России, художественный руководитель и дирижер Московского камерного оркестра «Времена года» Владислав Булахов уверен, что музыка должна стать связующим звеном между национальными культурами разных стран. С 2002 года фестиваль «Времена года» еже-

годно проходит в крупных городах России: осенью – в Москве; зимой – в Санкт-Петербурге; весной – в Нижнем Новгороде, Сарове; летом – в Краснодаре, Горячем Ключе, Ейске. Фестиваль круглогодичный: он движется из города в город, возрождая традиции гастрольных поездок по России, открывая новые имена. И в этом его новаторство. Идея сотрудничества Московского камерного оркестра «Времена года» с юными музыкантами Краснодарского края имеет свое продолжение в Москве: уже несколько лет по

инициативе оркестра, министерства культуры Краснодарского края, управлений культуры администраций муниципальных образований городов Краснодара и Горячего Ключа, Ейского района в концертном зале на Поварской, концертном зале на Пречистенке, Музее музыкальной культуры имени М. И. Глинки, а также в Международной академии имени А. Шнитке в Гамбурге проходят концерты с тематическим названием «Молодые дарования Кубани». Фестиваль завершился 23 июня заключительным концертом с участием Московского камерного оркестра «Времена года», молодых дарований Кубани и солистов фестиваля.

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по финансовой (бухгалтерской) отчетности открытого акционерного общества «Труд-Агро» по итогам деятельности за 2013 год

Акционерам ОАО «Труд-Агро» о бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Труд-Агро» по итогам деятельности за 2013 год.

### Сведения об аудируемом лице

Аудируемое лицо – **Открытое акционерное общество «Труд-Агро».**

ОАО «Труд-Агро» зарегистрировано ИНФС России по Ленинградскому району Краснодарского края, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр от 03.03.2011 г. серия 23 №008216155 за основным государственным регистрационным номером 1112341000078 как **открытое акционерное общество «Труд-Агро».**

Место нахождения: 353751, Россия, Краснодарский край, Ленинградский р-н, п. Бичевой, ул. Красная, д.1

### Сведения об аудиторской фирме

Лицо, осуществляющее аудит: **ООО «Аудиторская фирма «Профессионал»**, 344022, г. Ростов-на-Дону, 19-я Линия, д. 5, офис 2.

Расчетный счет 40702810746000039147 в филиале № 6111 ВТБ 24 (ЗАО) в г. Ростове-на-Дону БИК 046015324, к/с 30101810760150000324.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр ООО «Аудиторская фирма «Профессионал» серия 61 № 007252838 от 02.02.2011 г. за основным государственным регистрационным номером 1116195000591, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №25 по Ростовской области.

Членство саморегулируемой организации аудиторов некоммерческого партнерства «Аудиторская ассоциация «Содружество» (НП ААС) ОРНЗ 11106009494 от 28.04.2011 г.

Аудиторское заключение уполномочен подписывать директор ООО «Аудиторская фирма «Профессионал» – Нор-Аревян Анатолий Григорьевич (свидетельство о членстве в НП ААС № 3944 от 28.04.2011 г., ОРНЗ 21106009484), действующий на основании Устава.

Нами, **ООО «Аудиторская фирма «Профессионал»**, проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **ОАО «Труд-Агро»** за период с 1 января по 31 декабря 2013 года включительно, состоящей из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о финансовых результатах;
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с российскими федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской отчетности.

### Основание для выражения мнения с оговоркой

По состоянию на 31.12.2013 г. в форме №1 «Бухгалтерский баланс» в составе внеоборотных активов по статье 1170 «Финансовые вложения» не отражены обыкновенные акции ОАО «Трудовое» в размере 8878 тыс. рублей, срок обращения (погашения) которых превышает 12 месяцев. Соответственно, в составе оборотных активов завышена статья 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» формы №1 «Бухгалтерского баланса» в размере 8878 тыс. рублей.

### Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **открытого акционерного общества «Труд-Агро»** по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор

ООО «Аудиторская фирма «Профессионал»  
А. Г. Нор-Аревян  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

## Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2013г.

Организация	<b>Открытое акционерное общество «Труд-Агро»</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2013</b>
Вид экономической деятельности	<b>Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества</b>	по ОКПО	<b>91130406</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	ИНН	<b>2341015882</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	<b>70.20.2</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>353751, Краснодарский край, Ленинградский р-н, пос.Бичевой, Красная, дом № 1</b>	по ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013г.	На 31 декабря 2012г.	На 31 декабря 2011г.
<b>АКТИВ</b>					
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	39 597	39 597	39 597
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>39 597</b>	<b>39 597</b>	<b>39 597</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	403	-	142
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 878	8 028	8 028
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	121	6
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>9 282</b>	<b>8 150</b>	<b>8 176</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>48 879</b>	<b>47 747</b>	<b>47 773</b>

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013г.	На 31 декабря 2012г.	На 31 декабря 2011г.
<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 625	47 625	47 625
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5	(338)	(213)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>47 630</b>	<b>47 287</b>	<b>47 412</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510	1 093	304	152
	Кредиторская задолженность	1520	156	157	209
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 249</b>	<b>460</b>	<b>361</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>48 879</b>	<b>47 747</b>	<b>47 773</b>

Руководитель – Балакин Андрей Викторович

## Отчет о финансовых результатах за Январь - Декабрь 2013г.

Организация	<b>Открытое акционерное общество «Труд-Агро»</b>	Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2013</b>
Вид экономической деятельности	<b>Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества</b>	по ОКПО	<b>91130406</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	ИНН	<b>2341015882</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	<b>70.20.2</b>		
		по ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	1 340	882
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 340	882
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(485)	(441)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	855	441
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(11)	(3)
	Прочие доходы	2340	137	-
	Прочие расходы	2350	(582)	(558)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	399	(120)
	Текущий налог на прибыль	2410	(56)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(5)
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>343</b>	<b>(125)</b>

НА СПОРТИВНОЙ ОРБИТЕ

## Виват «Россия-2014!»

Сегодня, 24 июня, в Сочи открывается крупнейший международный турнир по танцевальному спорту «Виват Россия».

Конкурс проводится в Краснодарском крае с 2007 года и включает две программы: европейскую и латиноамериканскую. «Виват Россия!» признан вторым по величине международным танцевальным турниром.

Как сообщили в пресс-службе краевого министерства физической культуры и спорта, ежегодно турнир собирает более пяти тысяч танцоров со всей России, а также сильнейших представителей стран ближнего и дальнего зарубежья. В этом году соревнования пройдут в стенах Большого ледового дворца в Олимпийском парке Сочи.

В рамках турнира спортсмены 62 возрастных и классовых категорий поборются за медали в латиноамериканской и европейской программах. Большой ледовый дворец увидит всероссийские соревнова-

ния среди спортсменов от 16 лет, первенство России среди юношей и девушек 12–13 лет, а также битву за Кубок России по двоеборью. Также в завершение конкурса состоится чемпионат Союза танцевального спорта России среди команд федеральных округов.

Каждый участник турнира «Виват Россия!» получает рейтинговые очки и, в зависимости от занятого места, поднимается в мировом рейтинге. Честь Краснодарского края на международном турнире «Виват Россия!» будут отстаивать лучшие спортсмены – представители танцевальных клубов «Стиль», «Динамо», «Альт-Грация», «Топ-Данс» и др. В их числе прославленные краснодарские танцоры, мастера спорта, воспитанники одного из ведущих клубов края «Стиль» Альберт Хадагатль и Виктория Горошко.

## 17 медалей кубанских гребцов

В Москве завершился чемпионат России по гребле на байдарках и каноэ, который стал главным этапом отбора на чемпионаты Европы и мира. Успешно на соревнованиях выступили кубанские спортсмены.

Участие в соревнованиях, которые проходили на канале «Крылатское», принимали более трехсот спортсменов из 26 регионов страны. Уверенное мастерство продемонстрировали кубанские гребцы. По итогам заездов в активе наших атлетов оказалось 17 наград (5 золотых, 7 серебряных и 5 бронзовых).

Две золотые медали в Москве сумел завоевать Виктор Мелантьев из Брюховецкой. Он был лучшим в каноэ-одиночке на дистанции 1000 метров. Еще одну награду высшей пробы Виктор взял в составе экипажа каноэ-четверки на дистанции 200 метров. Успешно выступил земляк Мелантьева Павел Петров, который в каноэ-одиночке выиграл на дистанции 5000 метров.

В байдарке-четверке на отрезке 1000 метров победу одержал крас-

нодарский спортсмен Олег Жестков. Представительнице кубанской столицы Олеся Ромасенко не было равных в каноэ-двойке на дистанции 500 метров.

Кубанские спортсмены традиционно завоевывают немало наград на крупных российских соревнованиях. Оно и понятно, ведь в Краснодаре находится одна из лучших гребных баз в России. Она была построена при поддержке Федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в РФ». Напомним, в начале июня на базе краевого Центра спортивной подготовки по гребле на байдарках и каноэ состоялся Кубок Краснодарского края, где больше всего наград добыли представители краевого центра.

Подготовил Андрей ДЕМИН

ЛЕГЕНДА МЕДИЦИНЫ



## Тысячи жизней спасенных

Если говорить о спасении человеческих жизней, то, возможно, статистика в этом благородном деле и неуместна. Но то, что на счету заслуженного врача России, народного врача Республики Адыгея Аскера Керимовича Жане сотни, тысячи людей, которые после успешно проведенных им операций продолжают жить, это действительно так.

Исцелению больных от сложных и опасных недугов посвящена вся его жизнь. После окончания Краснодарского мединститута он посвятил себя сосудистой хирургии. С полной самоотдачей и творчески (именно так) Аскер Жане работал в республиканской больнице Майкопа, в краевой железнодорожной отделенческой больнице в Краснодаре, и вот уже более десяти лет он генеральный директор современного медицинского центра – клиники XXI века. Аскер Керимович, словно играющий тренер, постоянно проводит сложнейшие операции. Иногда в день от трех до шести. Конечно же, с помощью своих коллег, таких же преданных медицине врачей-единомышленников.

Докторская диссертация А. К. Жане вобрала богатейший опыт хирурга от Бога с применением новейших технологий. Кстати, методы доктора Жане сегодня используют хирурги не только России, но ближнего и дальнего зарубежья. Аскер Керимович – автор многих книг, монографий, уникальных работ и исследований по сосудистой хирургии. И о нем самом, его деле

всей жизни посвящены многочисленные материалы в газетах и журналах, сняты фильмы о легенде отечественной медицины. Аскер Керимович бесконечно рад, что рядом с ним более трех десятилетий трудится замечательный хирург, его супруга – Тамара Ивановна. И вот уже не первый год в операционную вместе с ним входит дочь Диана, приятно удивляя Аскера Керимовича своим растущим мастерством хирурга. К тому же она перспективный ученый, успешно применяющий на практике современные методы исцеления больных. Посвятил себя благородной отрасли и сын Жане – Рустем. Они, его брат – Адам Керимович, кандидат медицинских наук, а также многие и многие люди, продолжающие жить и здравствовать благодаря замечательному доктору, желают ему в день 60-летия новых профессиональных побед и крепкого здоровья, которое он щедро дарит своим пациентам.

Владимир НЕСТЕРЕНКО  
Фото автора

### «Федеральная налоговая служба сообщает, что на официальном сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе «Электронные услуги» функционирует интерактивный сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» (<https://lk2.service.nalog.ru/lk/>).

Сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» действует на всей территории Российской Федерации и предоставляет пользователям возможность контролировать состояние расчетов с бюджетом, получать актуальную информацию о задолженности по налогам перед бюджетом, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, об объектах движимого и недвижимого имущества, получать и распечатывать налоговые уведомления и квитанции на уплату налоговых платежей, оплачивать налоговую задолженность, обращаться в налоговые органы без личного визита в налоговую инспекцию. Пользователи

сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» могут получить информацию о полученных доходах и удержанных суммах налога, предоставляемую работодателем в налоговый орган (сведения о справках по форме 2-НДФЛ).

В сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» реализована возможность непосредственно из сервиса скачать программу, предназначенную для автоматизированного заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц, отслеживать статус декларации по форме 3-НДФЛ, ранее представленной в налоговый орган. Для получения доступа к сервису

«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» необходимо лично обратиться в любую территориальную инспекцию ФНС России, независимо от места постановки на учет с документом, удостоверяющим личность. Для удобства граждан, желающих подключиться к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», в ИФНС №1 по г. Краснодару организован приоритетный прием. Ждем вас по адресу: ул. Шоссе Нефтяников, 7, корпус 2, кабинеты 2 и 5. Время работы: понедельник, среда – 9.00 до 18.00, вторник, четверг – с 9.00 до 20.00, 1-я и 3-я суббота месяца – с 10.00 до 15.00, без перерыва.

#### Сообщение (извещение) о созыве общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

Администрация Удобенского сельского поселения Отраденского района Краснодарского края в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников общей долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, имеющего кадастровый номер 23:23:1301000:130, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, Отраденский район, в границах АОЗТ «Луч», о проведении 11 августа 2014 года в 14.00 общего собрания, которое будет проводиться в помещении Дома культуры хутора Романчуков по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, х. Романчуков, ул. Центральная, 48. Общее собрание созывается по инициативе Баклаженко Зинаиды Федоровны, являющейся участником общей долевой собственности земельного участка. Начало регистрации участников общего собрания в 12 час. 45 мин.

Повестка дня (тема) общего собрания:

1. Об утверждении проекта межевания земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:23:1301000:130, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, Отраденский район, в границах АОЗТ «Луч».
2. Об утверждении перечня собственников земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания земельного участка и размеров их долей в праве общей собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с проектом межевания земельного участка.
3. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать соглашения об установлении частного сервитута в отно-

шении данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

С проектом межевания земельного участка, находящегося на территории Удобенского сельского поселения по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Отраденский район, в границах АОЗТ «Луч», кадастровый номер земельного участка 23:23:1301000:130, можно ознакомиться в течение тридцати дней с даты опубликования настоящего извещения в СМИ, в рабочие дни с 9:00 до 17:00 по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, ст. Отрадная, ул. Красная, 67/11, при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность и документы, удостоверяющие права на долю в праве общей собственности указанного земельного участка. Предложения о доработке проекта межевания земельного участка, после ознакомления с ним, принимаются кадастровым инженером в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения в СМИ.

Заказчик данных работ: Баклаженко Зинаида Федоровна, почтовый адрес: Россия, Отраденский район, х. Романчуков, ул. Центральная, д. 51, тел. 8-928-2724000; работы выполняет кадастровый инженер: Азаренко Виктор Иванович, ст. Отрадная, ул. Луговая, проезд 6, дом 10, тел. 8 (918) 487-73-81, viktorazarenko@bk.ru.

В соответствии со ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участвовать в общем собрании и принимать участие в голосовании имеют право только участники общей долевой собственности указанного земельного участка по предъявлению оригиналов: документов, удостоверяющих личность; документов, удостоверяющих право на земельную долю указанного земельного участка; в случае представительства собственника другим лицом (доверителем), такому лицу (доверителю) необходимо иметь также документы, подтверждающие его полномочия (доверенность).

Администрация Удобенского сельского поселения  
Отраденского района Краснодарского края

Объявление о проведении ежегодного выборного собрания акционеров ОАО «Крайбыткомплект» 30 июня 2014 г. по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 160, офис 303, в 16:00.

- Повестка дня:
1. Отчет о хозяйственной деятельности за 2013 г.
  2. Выборы членов НС.
  3. Отчет ревизионной комиссии.
  4. Распределение дивидендов.

#### УТЕРЯНЫ, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ

- Студенческий билет, выданный КГУКИ на имя Ахмада Самира Башировича.
- Аттестат зрелости №257674, выданный средней школой № 64 г. Краснодара в 1986 году на имя Чумакова Игоря Александровича.
- Студенческий билет, выданный КубГТУ на имя Иванова Дмитрия Сергеевича.
- Студенческий билет и зачетную книжку, выданные КубГАУ на имя К. Х. Апаева.
- Студенческий билет № 10-33С 224, выданный КубГТУ на имя Поломошновой Ирины Викторовны в 2010 году.