

К сведению депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края

19 ноября 2014 года, в 10 часов, в большом зале заседаний (ул. Красная, 3) открывается очередная 28 сессия Законодательного Собрания Краснодарского края.

В повестку дня сессии внесены следующие вопросы.

1. Закон «О краевом бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов».

2. Закон «О бюджете Территориального фонда обязательного медицинского страхования Краснодарского края на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов».

3. Постановление «О проекте соглашения о сотрудничестве между Законодательным Собранием Краснодарского края и Государственным Собранием — Курултаем Республики Башкортостан» и другие вопросы.

Начало регистрации депутатов и приглашенных — с 09:00.

В. А. БЕКЕТОВ,
председатель Законодательного
Собрания Краснодарского края

УВАЖАЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛИ!



Открыта общественная приемная руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю — главного государственного регистратора Краснодарского края Виктора Викторовича КОЛОДЯЖНОГО.

Чем служба Росреестра может быть полезна заявителям? Кто государственные услуги по регистрации права получает на дому? Как оформляются сделки с использованием материнского капитала? Нужно ли приватизировать свои права на квартиру? Как регистрируются сотки-кормильцы по дачной амнистии?

Ответы на эти и другие актуальные вопросы по регистрации документов жители края смогут получить на страницах нашей газеты и на информационном портале www.kubantoday.ru. Спрашивайте, пишите.

Наш адрес: 350063, г. Краснодар,
ул. Короткая, 15; электронная почта:
redaktor@kubantoday.ru

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

— Как получить талон на регистрацию права собственности между юридическим лицом (продавец) и физическим лицом (покупатель), или можно сдать документы в порядке живой очереди?

Кирилл НЕСМЕЯНОВ,
предприниматель

На вопрос отвечает Виктор Колодяжный — руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю:

— Уважаемый Кирилл, прием документов на государственную регистрацию от заявителей осуществляется по предварительной записи, через портал Росреестра — www.portal.rosreestr.ru, где заявитель самостоятельно выбирает дату и время обращения, либо в день обращения в помещениях Многофункциональных центров г. Краснодара, расположенных по следующим адресам:

— улица Тургенева, 189/6, режим работы: понедельник — четверг, с 08:00 до 20:00, пятница с 08:00 до 19:00, суббота с 08:00 до 16:00;

— улица Сормовская, 3/2, режим работы: понедельник — четверг, с 08:00 до 20:00, пятница с 08:00 до 19:00, суббота с 08:00 до 16:00;

— улица Леваневского, 174, режим работы: понедельник — четверг, с 08:00 до 20:00, пятница с 08:00 до 19:00, суббота с 08:00 до 16:00;

— проспект Чекистов, 37, режим работы: понедельник — четверг с 08:00 до 20:00, пятница с 08:00 до 19:00, суббота с 08:00 до 16:00.

Порядок работы с предварительной записью, а также адреса, по которым осуществляется прием документов, подробно указаны на портале Росреестра (электронный адрес — www.portal.rosreestr.ru).



Рисоводы Кубани бьют рекорды

В Славянске-на-Кубани отметили праздник «Урожай риса-2014». Кубанские аграрии собрали в этом году 930 тысяч тонн риса, а в следующем намерены взять миллионный рубеж. С успешным завершением уборочной страды рисоводов края поздравил губернатор Александр Ткачев. Лучшим работникам отрасли глава региона вручил заслуженные награды.

К ВЫСОКОЙ ЦЕЛИ

На торжество съехались аграрии и представители муниципалитетов со всей Кубани. Обращаясь к рисоводам края, губернатор отметил, что 2014-й для Кубани — год больших рекордов и достижений. Не отстали и рисоводы. В богатейшем караване из 13,5 миллиона тонн — 930 тысяч тонн риса.

Александр Ткачев подчеркнул, что отрасль, как всегда, сработала профессионально и четко, как единый часовой механизм. И сегодня край закрывает практически всю потребность риса в стране — более 80 процентов белого золота производится на Кубани.

— Я не сомневаюсь, что на будущий год мы возьмем планку в миллион тонн риса! — подчеркнул Александр Ткачев. — С учетом новых технологий, высокой урожайности мы можем позволить поставить себе такую политическую задачу.

Край будет стремиться к рекорду, который взяли наши отцы и деды в 1980 году, акцентировал губернатор. Несмотря на то, что посевные площади тогда были в два раза больше. И особенно эта задача актуальна сегодня, в условиях санкций. Александр Ткачев выразил уверенность в том, что рисоводы Кубани воспримут это как вызов и руководство к действию, ведь Кубань всегда была кормилицей страны.

— От нас ждут в буквальном смысле героических поступков, и это движение должно начинаться с Кубани, где живут люди особой ответственности и где очень высок патриотический дух, — подчеркнул глава региона.

В своем выступлении Александр Ткачев отметил, что рисоводство на Кубани прошло большой путь. Особенно тернистым он был в девяностых, когда отрасль была чуть ли не на грани краха. Тогда в

порты края приходили суда с импортным дешевым рисом далеко не лучшего качества. В результате колоссального демпинга производство кубанского риса становилось невыгодным.

— Тогда чуть не приватизировали НИИ риса и мы едва не потеряли кладезь науки — ученых, без которых не было бы дня сегодняшнего и завтрашнего. Всё это наша история. Я горд, что мы преодолели трудности. Мы научились работать на своей земле. К нам пришли новые технологии, техника, наука. Мы научились получать конкурентоспособный продукт, — отметил глава края.

Губернатор подчеркнул, что сегодня у Кубани есть поддержка президента и правительства, есть резервы, чтобы двигаться вперед.

Александр Ткачев поздравил рисоводов с праздником и вручил награды муниципалитетам, которые достигли лучших показателей в производстве риса. Среди районов с посевной площадью более 4 тысяч гектаров первое место занял Славянский район, получивший по 72,4 центнера с гектара. На втором месте — Красноармейский район, на третьем — Калининский.

Среди муниципалитетов с посевной площадью менее 4 тысяч гектаров победил Крымский район, показавший урожайность 70,3 центнера с гектара.

Заслуженные награды получили лучшие рисосеющие предприятия края и, конечно, настоящие герои уборочной кампании — жатки, комбайнеры, поливальщики и водители.

БУДУЩЕЕ РИСОВЫХ ПРОСТОРОВ

Но почитать на лаврах кубанские рисоводы не намерены: сейчас самая пора задуматься об урожае будущего года. Дальнейшие пути развития отрасли Александр Ткачев обсудил за круглым столом с аграриями и учеными.

— Итоги жатвы в последние годы нас радуют. Мы с оптимизмом смотрим в будущее. Но сегодня перед нами стоят новые задачи, связанные с внедрением новых технологий, развитием селекции, — подчеркнул глава региона в начале встречи.

Вице-губернатор, министр сельского хозяйства края Сергей Гаркуша рассказал, что точки для роста в отрасли есть и собрать миллион тонн риса в следующем году региону вполне по силам.

— Рис — это одна из прорывных отраслей, которая пошла по пути интенсификации. Снижая к уровню 90-х годов посевные площади, мы увеличили валовое производство почти на 420 тысяч тонн. Это говорит о большой совместной работе хозяйствующих субъектов и наших ученых. И сегодня мы предлагаем большую линейку сортов, которые дают возможность получать хорошие урожаи, — отметил Сергей Гаркуша.

Александр Ткачев обратил внимание, что от состояния отрасли зависит как продовольственная безопасность России, так и благополучие жителей края: в рисоводстве заняты полмиллиона кубанцев.

(Окончание на 2-й стр.)



Рисоводы Кубани бьют рекорды

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Но производство риса — дело весьма затратное, и без мер господдержки здесь не обойтись, признают аграрии.

В этом году на рисовую отрасль в крае выделили 127,5 миллиона рублей субсидий. Как сообщил министр сельского хозяйства Сергей Гаркуша, в следующем году, если поддержит федеральное правительство, кубанские рисоводы могут рассчитывать на поддержку в размере 500 миллионов рублей. Таких средств не выделялось никогда. А значит, средняя урожайность по краю в 71 центнер с гектара не предел.

Своими наработками по увеличению урожайности в ходе встречи поделились и рисоводы — ученые, руководители и сотрудники лучших предприятий региона.

Лидером по урожайности белого золота среди хозяйств с посевной площадью более двух тысяч гектаров стала агрофирма «Приволье» Славянского района. Директор предприятия Сергей Лагошин поделился, что занимается не только растениеводством, но и животноводством и переработкой. Фирма выпускает около 20 наименований молочной продукции.

Александр Ткачев поддержал такой подход к ведению бизнеса. По его словам, в современных условиях только многопрофильные хозяйства могут добиться успеха, ведь рынок диктует

более жесткие условия, чем, к примеру, десять лет назад.

Особое внимание в агрофирме «Приволье» уделяют планированию рисовых чеков и поддержанию мелиоративной системы. И хотя дело это весьма затратное, вложения окупаются с лихвой: эти меры напрямую влияют на урожайность, рассказал Сергей Лагошин.

Такой хозяйский подход позволяет наращивать посевные площади и при этом экономить, заметил Игорь Явнов, руководитель ФГБУ «Управление Кубаньмелиоводхоз».

Глава региона инициативу одобрил, а также отметил желание рисоводов идти вперед, инвестировать в свое дело.

— У нас есть десятки хороших примеров, толковых, профессиональных руководителей, на которых держится вся эта отрасль. Холдинги, которые за последние десятилетия образовались, демонстрируют хорошие показатели. Бизнес, производство, власть всех уровней должны быть вместе и приходить к общему знаменателю, решая одну стратегическую задачу. Нам нужно наращивать объемы риса, увеличивать посевные площади, улучшать конкурентоспособность и качество, — подчеркнул на встрече Александр Ткачев.

Пресс-служба главы администрации (губернатора) Краснодарского края

«Олимпиец» — город спорта

Во время рабочей поездки в Славянск-на-Кубани Александр Ткачев посетил несколько объектов, каждый из которых по-своему уникален не только для муниципалитета, но и для всего края.

Спортивных объектов, подобных строящемуся легкоатлетическому манежу «Олимпиец», в районах края еще не было. Сдать в эксплуатацию комплекс планируют уже в конце декабря этого года.

Министр физической культуры и спорта края Людмила Чернова рассказала Александру Ткачеву, что здесь будут созданы все условия для занятий бегом, прыжками с шестом, толканием ядра, гимнастикой. Во время соревнований трибуны смогут вместить более 350 зрителей. В перспективе планируется расширение комплекса: на 8 гектарах со временем вырастет ледовая арена, теннисный корт, футбольное поле и бассейн. Так что «Олимпиец» станет еще одним «городом спорта» в крае.

Ну а пока строители завершают работы в легкоатлетическом манеже, молодежь города с удовольствием занимается экстремальным спортом. В центре Славянска-на-Кубани вот уже несколько лет работает современный скейт-парк. За тренировками ребят Александр Ткачев наблюдал лично: ребята показали губернатору трюки на велосипедах, скейтах и роликах.

Известен районный центр и молодыми талантами, которых растят в центре развития творчества детей и юношества. К примеру, танцевальный коллектив «Славя-



ночка» в этом году стал победителем конкурса «Таланты Диснея» в Париже. Ребята поделились с главой региона своими впечатлениями от поездки и рассказали, что сейчас готовят программу ко Дню матери. Также они продемонстрировали главе края фрагмент будущего выступления.

Директор центра Тамара Мотренко сообщила губернатору, что воспитанники центра неоднократно становились победителями многочисленных всероссийских и международных конкурсов и фестивалей, были удостоены премии государственной поддержки талантливой молодежи.

Помимо хореографии в центре дети занимаются музыкой, пением, декоративно-прикладным искусством и даже постигают азы журналистики. Увидев губернатора, юные акулы пера не растерялись и решили взять у него интервью. Спросили о личном, о семье. И, конечно, поинтересовались о школьных увлечениях Александра Ткачева.

— Я посещал два кружка — спортивный и музыкальный. С удовольствием играл в школьном ансамбле и даже немного пел. А вообще, очень много занимался спортом. Играл в волейбол и футбол, — рассказал глава региона.

Финансы, бюджет и налоги — на личном контроле губернатора

2014 год для экономики Кубани уже назвали удачным. Рост показали практически все отрасли региона. Как следствие, будет наполняться бюджет, развиваться бизнес, увеличиваться зарплаты жителей края. Однако есть и недоработки: недостаточные темпы сбора налогов, задолженности организаций в пенсионный и медицинский фонды. Как исправить ситуацию, обсуждали на селекторном совещании, которое провел губернатор Александр Ткачев.

РЕЗУЛЬТАТ ПРЕВЗОШЕЛ ОЖИДАНИЯ

По итогам девяти месяцев 2014 года по объему собственных доходов Краснодарский край поднялся на пятое место в стране. ВРП региона вырос на 1,6 процента. Это вдвое больше общероссийского показателя. Оптимистично складывается в этом году ситуация с поступлением налога на прибыль: прирост по краю составил 22,5 процента, в то время как по России — 16,1 процента.

— Такие результаты краевой экономики на порядок выше прогнозов, которые мы делали на текущий год. Мы вообще ставили себе задачу элементарно не допустить снижения экономических показателей к уровню 2013 года, — отметил Александр Ткачев. — И картина, которую мы сегодня имеем, — настоящая победа. В крае отмечен рост практически во всех отраслях.

К примеру, курортно-туристский комплекс показал прирост 26,5 процента, промышленное производство — 2,9 процента, сельское хозяйство — 8 процентов. Однако расслабляться преждевременно, подчеркнул глава региона. Курс доллара и евро, санкции могут изменить картину.

— Поэтому мы на Кубани должны приложить максимум усилий, чтобы удержать существующий рост ВРП и не допустить рецессии. Справимся с этой задачей — обеспечим кубанской экономике рост и в следующие два-три года как минимум на 5 процентов ежегодно. А значит, обеспечим рост благосостояния кубанцев, — уверен Александр Ткачев.

БЮДЖЕТ ОСТАНЕТСЯ СОЦИАЛЬНЫМ

В следующем году региональный бюджет планируется на уровне 238 млрд рублей. Львиная доля из этой суммы — 70 процентов — предусмотрена на социальную сферу. Только на повышение зарплат врачам, учителям и другим бюджетникам в 2015 году будет направлено почти 20 миллиардов рублей. Это на семь миллиардов больше, чем в нынешнем году.

— Но чтобы потянуть все взятые на себя социальные обязательства, нам нужно обратить самое пристальное внимание на ситуацию с

поступлениями налога на доходы физических лиц и обеспечить погашение задолженности в государственные внебюджетные фонды организациями Краснодарского края, — подчеркнул Александр Ткачев.

Ведь более половины доходов консолидированного бюджета края формируют именно налог на прибыль и НДФЛ. И если в сборе налогов на прибыль организаций наблюдается

получено 56,1 млрд рублей, что почти на 3 млрд рублей превышает аналогичный период прошлого года. Но могло быть и больше: резервы есть, — уверен глава края.

В качестве таких резервов Александр Ткачев назвал вывод заработной платы из «тени», постановку на учет организаций из других регионов, работающих на территории края, а также ликвидацию образовавшейся задолженности.



прирост, причем выше среднероссийского показателя — 22,5 процента, то с налогом на доходы физических лиц ситуация иная, сообщил вице-губернатор, министр финансов Иван Перонко. Рост по этому показателю составляет всего 5,5 процента, в то время как по России — 6,7 процента.

Динамика поступлений НДФЛ оказалась самой низкой за последние десять лет. Эту ситуацию необходимо как можно скорее менять, акцентировал губернатор.

— Да, с каждым годом объемы поступлений НДФЛ растут: за десять месяцев текущего года

Губернатор напомнил главам муниципалитетов о персональной ответственности за успешное решение этих вопросов. Также органам местного самоуправления совместно с судебными приставами поручено обеспечить взыскание задолженности в бюджет по неналоговым доходам.

СПРОС С ДОЛЖНИКОВ

О темпах погашения задолженностей в пенсионный и медицинский фонды Александр Ткачев спросил лично с глав городов и районов Кубани.

Мэр кубанской столицы Владимир Евланов сообщил, что в бюджет края Краснодар поставляет порядка 40 процентов от общей суммы налоговых отчислений всех муниципалитетов. На сегодняшний день у города есть задолженность по НДФЛ — 500 млн рублей и по взносам в пенсионный фонд — 2 млрд рублей. Но при этом нет ни одного должника среди бюджетных организаций. Для ликвидации недоимки предпринимается ряд мер, в частности проводятся дополнительные совместные мероприятия с налоговыми службами и судебными приставами, заверил глава Краснодара.

Александр Ткачев подчеркнул, что на больших городах лежит особая ответственность, поскольку они являются главными «поставщиками» налогов в консолидированный бюджет края, а значит, любые сбои в этой работе сразу сказываются на наполняемости «копилки» региона.

В числе основных должников по отчислениям во внебюджетные государственные фонды — Славянск-на-Кубани, Новороссийск и Горячий Ключ.

Глава Славянского района Роман Синяговский сообщил, что погасить задолженность планируется к лету 2015 года. Для этого существует график реструктуризации. Подобные схемы предложено разработать также в Новороссийске и Горячем Ключе.

Вице-губернатор Галина Золина акцентировала внимание всех глав районов-должников на том, что край выполняет свои социальные обязательства, повышает зарплаты бюджетникам, строит социальные объекты, но вся эта большая работа невозможна без пополнения налоговой базы бюджета.

— Финансы, бюджет и налоги — это вопросы, которые я буду держать на личном контроле. Это политическая задача, и никому нельзя расслабляться. Если мы правильно организуем работу, то получим недостающие суммы, сможем покрыть дефицит и выйти на планируемые цифры, — подчеркнул Александр Ткачев.

Пресс-служба главы администрации (губернатора) Краснодарского края

Жить по доходам и расходам

В городской Думе Краснодара состоялись публичные слушания по проекту местного бюджета на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов. Вел их председатель комитета по финансам, бюджету и налогам Вадим Дьяченко.



Проект бюджета — большой труд специалистов Департамента финансов города, в котором подробно расписано, какой сфере и сколько запланировано выделить средств, за счет чего будет пополняться местная казна. Основные цифры озвучил депутатам заместитель главы Краснодара Александр Михеев, отметивший, что бюджетная политика города на следующий год будет направлена на наращивание поступлений собственных доходов, финансовое обеспечение краевым центром социально-экономических задач в части выполнения его обязательств по основным статьям расходов в образовании, культуре, здравоохранении.

Прогноз доходов составлялся с учетом изменений, внесенных в налоговое и бюджетное законодательство РФ. Так, с 1 января 2015 года возрастут размеры отдельных видов госпшлины: за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции — с 3 тыс. до 5 тыс. рублей, специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных грузов, — с 800 до 1300 рублей; тяжеловесных и крупногабаритных грузов — с одной тысячи рублей до 1600. По этому доходному источнику в бюджет дополнительно поступит 2 млн рублей.

Налоговый кодекс Российской Федерации дополнен главой 32 «Налог на имущество физических лиц», устанавливающей с 1 января 2015 года порядок налогообложения имущества физических лиц, исходя из его кадастровой стоимости. Порядок исчисления налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, на территории Краснодарского края с 1 января 2015 года не планируется.

С 1 января 2016 года увеличивается норматив отчислений в местный бюджет платы за негативное воздействие на окружающую среду с 40 до 55 процентов, что обеспечит рост доходов в сумме 33 млн рублей.

Доходная часть бюджета на 2015 год запланирована в размере 20 млрд 125 млн рублей, из которых 12 млрд 909 млн — собственные доходы и 7 млрд 216 млн рублей — краевые средства. На 2016 год — 21 млрд 330 млн рублей (собственные доходы — 14 млрд 125 млн, краевые средства — 7 млрд 205 млн рублей), на 2017 год — 22 млрд 722 млн рублей (собственные доходы — 15 млрд 529 млн рублей).

Основной источник доходов — налог на доходы физических лиц, который составит 5 млрд 758 млн рублей (с ростом к ожидаемому исполнению бюджета в

12 процентов). Это самая большая доходная статья местного бюджета, заметил Александр Владимирович. Земельный налог, от которого планируется получить 2 млрд 103 млн рублей, составляет 16 процентов в объеме налоговых и неналоговых доходов. Налог на прибыль организаций даст 1 млрд 168 млн рублей, налог на вмененный доход — 983 млн рублей, арендная плата за землю — 1 млрд 211 млн рублей.

Субсидии и субвенции краевого бюджета на выполнение городом государственных полномочий, в большинстве своем на образование и здравоохранение, составят 7 млрд 216 млн рублей.

Расходная часть бюджета на 2015 год планируется в сумме 23 млрд 170 млн рублей, на 2016-й год — 22 млрд 672 млн рублей, на 2017-й — 23 млрд 42 млн рублей.

Особенность формирования расходов местного бюджета заключается в переходе с 1 января 2015 года на исполнение бюджета в программном формате. В городе действует 24 муниципальных программы, на реализацию которых в следующем году предусмотрено 20 млрд 27 млн рублей.

Дефицит бюджета составит порядка 3 млрд 45 млн рублей. Исходя из общей стратегии краевого бюджета, в последующие годы дефицит местного бюджета будет уменьшаться.

на 47 процентов к 2014 году), на национальную экономику — 1 млрд 538 млн рублей. В городе будут строиться детские сады и школы, спортивные комплексы.

— Городской бюджет на 2015 год будет носить социальный характер. И таким он будет в 2016 и 2017 годах. Мы постарались подготовить максимально надежный бюджет, который сможет обеспечить финансирование самых важных направлений жизнедеятельности кубанской столицы, — сказал Александр Михеев.

В зале присутствовали все руководители структурных подразделений Департамента финансов, которые были готовы ответить на вопросы участников публичных слушаний. Неудивительно то, что депутаты проявили активность. Председатель гордумы Краснодара Вера Галушко поинтересовалась, когда город будет работать с профицитом.

— Сейчас вся страна находится в сложных экономических условиях, — сказал Александр Михеев. — Пока расходы города превышают дохо-

дочных объектов на условиях софинансирования с городом. Мы заинтересованы, чтобы такие площадки появлялись.

Председатель комитета по вопросам местного самоуправления Игорь

— Планируется строительство школ на хуторе Ленина, в Московском микрорайоне и пристроек к школам №56 и 47, проектная документация которых уже готова, — сказал Александр Михеев.

КОММЕНТАРИЙ



Вера ГАЛУШКО,
председатель городской Думы Краснодара:

— В проект бюджета на 2015 год вложено всё, что у города есть. Бюджет сохраняет свою социальную направленность. Все выплаты, необходимые для работников бюджетной сферы, малообеспеченных семей, заложены в полном объеме. Предусмотрены средства на питание школьников, бесплатный проезд пенсионеров и школьников в муниципальном транспорте. Конечно, хочется сделать больше, но возможности очень ограничены. Чтобы изыскивать резервы для пополнения доходной части бюджета, их нужно найти. Пока по программе наказов избирателей на каждый избирательный округ запланировано по 5 млн рублей, но мы сможем увеличить суммы, как только в бюджете появятся дополнительные средства.

Коломийцев напомнил о том, что в этом году практически на каждой сессии принимались решения о выделении земельных участков для семей, имеющих трех и более детей. А сколько заложено средств на проектирование и создание инфраструктуры к этим участкам?

— Большая часть расходов на эти работы финансируется из краевого бюджета, — ответил вице-мэр Крас-

нодара.

Во время обсуждения депутаты высказывали много предложений и пожеланий. Чаще всего говорили о необходимости больше финансировать ту или иную статью бюджета. В выступлениях звучала мысль о том, что нужно в равной степени думать о пополнении доходной части бюджета и рациональном использовании средств. В частности, по мнению депутата Сергея Серова, для города важно как можно быстрее перейти на энергосберегающие технологии. Проще говоря, достаточно простые лампочки заменить на светодиодные — и сразу большая сумма будет сэкономлена.

Депутаты поддержали проект бюджета города. Например, Анна Ольховая отметила, что впервые проект главного финансового документа Краснодара сформирован в программном формате — на основе 24 муниципальных программ. Традиционно он сохранил социальную направленность: 55 процентов средств краевого бюджета пойдут на эту сферу. В проекте документа учтены все изменения в налоговом и бюджетном законодательстве. Единственное, о чем попросила Анна Васильевна, чтобы к декабрьской сессии, на которой будет рассматриваться проект бюджета, в нем уже было запланировано финансирование программы по выполнению наказов избирателей.

В свою очередь Вера Галушко напомнила о том, что необходимо предоставить депутатам полную раскладку финансирования объектов по всем городским программам.

Депутаты рекомендовали главе Краснодара Владимиру Евланову вынести рассмотренный проект бюджета на декабрьскую сессию городской Думы для принятия его как основного главного финансового документа кубанской столицы на 2015 год.

Наталья МЕЛЬНИКОВА
Фото Петра ЯНЕЛЯ

Городской бюджет на 2015 год будет носить социальный характер.

И таким он будет в 2016 и 2017 годах. Разработчики

его проекта постарались подготовить максимально надежный бюджет,

который сможет обеспечить финансирование самых важных

направлений жизнедеятельности кубанской столицы.

В 2016 году планируется сократить дефицит до 1 млрд 800 млн рублей, а в 2017 — до 0,5 млрд рублей.

Что касается расходов, то их большая часть — 9 млрд 885 млн рублей (рост 13 процентов) пойдет на развитие образования. На здравоохране-

ды, из-за чего приходится прибегать к заимствованиям. Одно из приоритетных направлений работы в этом направлении — привлечение долгосрочных финансовых ресурсов под выполнение программ, основанных на привлечении государственно-частного партнерства, что позволит на долгосрочной основе получить средства на строительство детских садов, школ, объектов инженерной инфраструктуры. Но и это дело дорогостоящее. Задача финансового блока администрации города — найти оптимальные варианты для разрешения ситуации.

Депутат Владимир Терюхов спросил, будет ли дальше работать программа строительства спортивных площадок на территории школ.

— Что касается отдельных проектов в сфере образования и спорта, то город наде-

ется на поддержку из краевого бюджета, — сказал Александр Владимирович. — Мы подали заявки на участие в программах по строительству

КОММЕНТАРИЙ

Вадим ДЬЯЧЕНКО,
председатель комитета по финансам,
бюджету и налогам:

— Сегодня российская экономика переживает не самые лучшие времена, что, естественно, отразится и на бюджете города на 2015 год. В него и дальше будут вноситься изменения. Видим, как скачет курс рубля. Государственная Дума тоже наверняка будет вносить корректировки в федеральный бюджет, что повлечет за собой изменения регионального и местного бюджетов. Поэтому сейчас, как никогда, трудно прогнозировать их по сравнению с прошлыми годами, когда экономическая ситуация была более стабильной. Тем не менее убежден в том, что мы справимся: местные власти наметили пути пополнения доходной части бюджета и сокращения его расходов. Мы неслучайно всегда подчеркиваем то, что сэкономленный рубль ничем не хуже заработанного. Поэтому, повторяю, бюджет 2015 года будет напряженный, но горожане могут быть уверены: мы его обязательно выполним и не остановим динамику положительных преобразований, происходящих в Краснодаре.



ние планируется выделить 900 млн рублей, на ЖКХ — 3 млрд 846 млн рублей. На физкультуру и спорт будет выделено 379 млн рублей (с ростом



ДЕПУТАТСКИЙ ПОДХОД

В Адыгее состоялась конференция окружных заксобраний

В последние октябрьские дни Майкоп стал центром южно-российского парламентаризма: здесь прошла XXI Конференция Южно-Российской Парламентской Ассоциации (ЮРПА). На нее съехались парламентарии пяти регионов ЮФО: Волгоградской, Астраханской, Ростовской областей, Краснодарского края, Республики Калмыкия, а также Ингушетии и Северной Осетии — Алании, являющихся ассоциированными членами ЮРПА. Участников конференции приветствовал глава Адыгеи Аслан Тхакушинов.

НАСЫЩЕННАЯ ПОВЕСТКА

— За годы своего существования ассоциация органично вошла в структуру многогранных связей субъектов Южного федерального округа и на практике доказала свою востребованность на современном этапе развития российского общества и государства. На примере Адыгеи могу отметить, что во многом благодаря конструктивному и плодотворному участию депутатов Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея в работе ассоциации были приняты законы, обеспечивающие решение жизненно важных для страны и нашего региона вопросов,— сказал глава республики Аслан Тхакушинов на открытии конференции ЮРПА в Государственной филармонии РА.

В ходе заседания делегаты конференции рассмотрели более 35 вопросов повестки дня, в числе которых 18 обращений и 12 законодательных инициатив, касающихся проблем ЖКХ, охраны здоровья, молодежной и образовательной политики, защиты прав потребителей. Среди них ряд обращений депутатов к Правительству РФ, в частности о развитии рынка импортозамещающей сельхозпродукции, о необходимости воссоздания экологического фонда и об актуальности внесения изменений в нормативно-правовые акты РФ в части усиления госконтроля за оборотом алкогольной продукции. Кроме того, парламентарии вынесли на обсуждение ряд законодательных инициатив.

— Вопросы, инициированные членами Южно-Российской Парламентской Ассоциации за эти тринадцать с небольшим лет, всегда отвечали запросам и вызовам времени и, самое главное, выражали консолидированный подход субъектов юга России к проведению политических, экономических и социальных реформ, обеспечению стабильности и поступательного развития российского общества, — сказал председатель Госсовета-Хасэ Адыгеи Владимир Нарожный.

ЮРПА была учреждена в 2001 году. В ее состав вошли депутаты парламентов тогдашних субъектов ЮФО на правах ассоциированных членов — парламентарии Ингушетии, Карачаево-Черкесии, Северной Осетии — Алании, Дагестана и Абхазии. В этом году ЮРПА возглавил спикер парламента Адыгеи Владимир Нарожный.

Например, представители Калмыкии предложили обратиться к министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства России по вопросу организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. В такой ситуации представляется разумной идея начисления средств жильцами домов не в «общий котел», а на специальный счет. Поднят и вопрос гарантий сохранения собранных гражданами средств, их сбережения от инфляции. Была одобрена законодательная инициатива Законодательного Собрания Краснодарского края



Конференцию ЮРПА открыл глава РА Аслан Тхакушинов

об упрощении для граждан налоговых процедур для сдачи в аренду жилого дома, квартиры, дачи, комнаты или гаража. Представитель Законодательного Собрания Ростовской области Виктор Шумеев поднял вопрос о необходимости установления дифференцированного подхода к размеру государственной пошлины за предоставление лицензии на розничную продажу алкогольной продукции. На данный момент для получения такого разрешения предпринимателю необходимо уплатить 65 тыс. рублей, при этом нет разницы между торговой сетью с миллиардными оборотами и маленьким магазином на селе, несущим подчас социальную нагрузку. Парла-

ментарии предложили проект федерального закона о государственном контроле за применением пестицидов и агрохимикатов, используемых в растениеводстве.

— Ранее контроль над безопасным применением пестицидов осуществлялся Россельхознадзором. С 2011 года сфера надзора этой структурой стала распространяться только на ветеринарию. Получается, что применение пестицидов и агрохимикатов в растениеводстве по сути не контролируется никем,— прокомментировал вопрос заместитель председателя комитета Госсовета-Хасэ РА по туризму, спорту, экологии и природопользованию Рамазан Бричев.

ЧТО ПРЕДЛАГАЮТ?

Парламентарии Адыгеи предложили ограничить права арендаторов передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу. Парламентарии Астраханской области выступили с обращением о необходимости воссоздания экологического фонда. Как отметил докладчик, в настоящее время, несмотря на осуществление целого ряда мер как федерального, так и регионального уровней, направленных на охрану окружающей среды, экологическая обстановка в наиболее населенных и промышленных районах страны остается неблагоприятной.

Не менее актуальным стало обращение, вынесенное представителем Законодательного Собрания Краснодарского края, касающееся принятия неотложных мер по локализации и ликвидации очага самшитовой огневки и сохранению популяции колхидского самшита. В пределах Кавказского заповедника вредителем поражено уже около 180 га посадок, а в Сочинском национальном парке — уже 238 га. Усложняется ситуация тем, что самшитовая огневка не включена в перечень карантинных объектов, в связи с чем соответствующие структуры не могут установить карантин-

Девяносто парламентариев приняли участие в конференции.

ную фитосанитарную зону и фитосанитарный режим и соответственно проводить необходимые мероприятия по борьбе с вредителем.

Парламентарии выступили с законопроектом, которым предлагается регламентировать механизм возмещения расходов на содержание детей, оставшихся без попечения родителей, при их помещении под надзор в образовательные, медицинские организации, организации, оказывающие социальные услуги, а также под опеку (попечительство), в приемную, патронатную семью. Речь идет о возмещении расходов родителями, лишенными родительских прав, ограниченными в родительских правах, уклоняющимися от воспитания детей или от защиты их прав и интересов. Участники конференции предложили расширить возможности использования материнского капитала. Выдвинутая инициатива позволит приобретать семьям новые автомобили российского производства с оформлением их в общую долевую собственность родителей и ребенка.

Депутаты Госсовета-Хасэ Адыгеи представили для рассмотрения три обращения и пять законодательных инициатив, касающихся различных сфер деятельности. Все выдвинутые инициативы депутатов республиканского парламента были поддержаны коллегами и будут представлены профильным ведомством в федеральный центр для рассмотрения и принятия соответствующих решений.



Парламентарии обсудили более 35 вопросов



КРАСНОДАР — НАШ ОБЩИЙ ДОМ

ПРАЗДНИК

Гарант безопасности

Десятого ноября ежегодно сотрудники органов внутренних дел России отмечают свой профессиональный праздник. До недавнего времени он назывался Днем милиции. Но идет время, всё, как говорится, течет и изменяется. И после вступления в силу нового закона «О полиции» название профессионального праздника стало иным.

В соответствии с Указом президента РФ от тринадцатого октября 2011 года он стал называться Днем сотрудника органов внутренних дел Российской Федерации.

В Управлении МВД РФ по городу Краснодару прошло торжественное собрание, посвященное Дню сотрудника органов внутренних дел РФ — профессиональному празднику тех, кто стоит на страже общественного порядка. Это руководители и сотрудники Краснодарского гарнизона полиции. И, конечно же, на торжествен-

вать себя в безопасности.

Глава столицы Кубани поблагодарил сотрудников полиции за их службу, добросовестность и профессионализм. Выразил уверенность, что совместно с городской властью они будут и дальше продолжать решать важные задачи по обеспечению правопорядка и созданию комфортной среды в Краснодаре.

Говорили на торжественном собрании не только о результативности работы, но и о задачах, стоящих сегодня перед краснодарской полицией.

всех сотрудников органов внутренних дел России.

Свои профессиональные праздники есть у разных подразделений системы МВД, но 10 ноября — общий праздник. И прежде всего — день, когда вспоминают тех, кто погиб при исполнении служебного долга. Они — пример мужества и героизма, которые ежедневно демонстрируют сотрудники правоохранительных органов.

Дмитрий Остапенко сказал, что это те люди, на которых должно равняться молодое поколение. Пятьдесят шесть семей, понесших утрату, — предмет постоянной заботы со стороны полицейских. Он выразил уверенность в том, что и впредь усилия, направленные на то, чтобы обеспечивать порядок на улицах города, беречь жителей и гостей Краснодара от преступных посягательств, будут результативными и успешными.

В ходе торжественного собрания состоялось вручение ведомственных наград, почетных грамот, благодарственных писем и присвоение отдельным сотрудникам краснодарской полиции специальных званий: подполковника полиции, майора полиции и капитана полиции. В частности, их наградили медалями Министерства внутренних дел РФ «За доблесть в службе», «За отличие в службе» I, II и III степени.

Владимир Евланов и Вера Галушко вручили отличившимся почетные грамоты и благодарственные письма администрации кубанской столицы и городской Думы Краснодара.

Как подчеркнула Вера Галушко, именно благодаря сотрудникам полиции на краснодарских улицах царят спокойствие и порядок. Особенно заметна работа во время проведения массовых мероприятий, которые в краевом центре проходят в большом количестве и собирают десятки тысяч горожан. Председатель городской Думы подчеркнула, что сотрудники полиции — гарант спокойствия и стабильности в столице Кубани.

От лица жителей Краснодара сотрудников полиции поздравил Александр Жданенко, которому в ходе торжественного собрания вручили диплом лауреата проекта полиции Кубани «Поступок» задержание злоумышленника, совершившего кражу.

Память сотрудников органов внутренних дел, погибших при исполнении служебного долга, почтили минутой молчания.



ное собрание были приглашены ветераны органов внутренних дел, которые во время прохождения своей службы боролись с преступностью, а сегодня передают свой профессиональный опыт молодым коллегам.

Собравшихся поздравили глава кубанской столицы Владимир Евланов и председатель городской Думы Краснодара Вера Галушко.

Владимир Евланов заметил, что в службе полицейских не бывает праздничных и выходных дней, потому как в любое время дня и ночи вся территория города должна быть в поле зрения сотрудников правоохранительных органов, а значит — в безопасности.

Как подчеркнул Владимир Евланов, из этого можно с полной уверенностью заключить, что у полицейских ответственная и напряженная работа. Благодаря их усилиям, в Краснодаре создана особая атмосфера, когда горожане могут чувство-

Владимир Евланов отметил, что в этом году большое внимание уделялось и уделяется таким важным направлениям, как охрана общественного порядка, борьба с нелегальным игорным бизнесом, противодействие распространению психоактивных и наркотических веществ, прежде всего — спайсов, контроль за соблюдением «детского» закона и профилактика беспризорности в подростковой среде, а также регулирование транспортных потоков.

Причем такие же задачи остаются приоритетными и в дальнейшем. Кроме того, глава Краснодара Владимир Евланов отметил большую работу участковых уполномоченных полиции, которые системно взаимодействуют с населением и следят за порядком на местах.

Обращаясь к личному составу, начальник Управления МВД РФ по городу Краснодару, полковник полиции Дмитрий Остапенко подчеркнул, что профессиональный праздник 10 ноября объединяет

КОНКУРС

С любовью к матери

В Краснодаре продолжается интернет-фотоконкурс «Прекрасен мир любовью материнской...», на который работы принимаются до 20 ноября.

По словам начальника городского Управления по вопросам семьи детства Натальи Некрасовой, цель фотоконкурса — популяризация института семьи, пропаганда традиционных ценностей и нравственных устоев, формирование уважительного отношения к женщине-матери.

В фотоконкурсе принимают участие десятки семей Краснодара. Творческое соревнование пройдет в четырех номинациях: «Три поколения», «Самая креативная мама», «Семья в «положении», «Я помогаю».

На конкурс согласно требованиям принимаются фотографии с изображением мам в окружении детей. Фотографии можно отправлять на адрес электронной почты: konkurs@uvsd.ru.

Все работы должны быть хорошего качества, с минимальным разрешением 768 на 1024 пикселей. Фотографии

должны быть представлены в форматах jpg, png, gif и др. Не принимаются работы с подписями, логотипами, существует и ряд других ограничений.

К работе должна прилагаться заявка, в тексте которой нужно указать фамилию, имя, отчество мамы и фамилии, имена и возраст детей, изображенных на снимке, контактный



телефон автора снимка, а также краткую информацию о семье в произвольной форме.

Жюри будет оценивать работы по следующим критериям: оригинальность идеи, неожиданность творческого решения и техническое качество исполнения фотографии.

Полученные фотоработы будут размещены на официальном сайте городского Управления по вопросам семьи и детства для просмотра всех желающих.

Церемония награждения победителей состоится 25 ноября на общегородском мероприятии, посвященном Дню матери.

ФИНАНСЫ

Необходима настойчивость

Об итогах исполнения краевого бюджета по итогам 9 месяцев 2014 года, темпах поступления налоговых и неналоговых сборов и сокращения образовавшейся недоимки по всем видам платежей шла речь на краевом селекторном совещании, которое провел губернатор Кубани Александр Ткачев. Участие в совещании принял и глава Краснодара Владимир Евланов.

По итогам девяти месяцев 2014 года по объему собственных доходов Краснодарский край поднялся на пятое место в стране. Отмечен рост практически во всех отраслях. В следующем году бюджет края планируется на уровне 238 миллиардов рублей. Из этой суммы 70 процентов предусмотрено на социальную сферу. Только на повышение зарплат социальных работников будет направлено почти 20 миллиардов рублей, что на 7 миллиардов больше, чем в этом году.

Но чтобы решить все взятые на себя социальные обязательства, требуется мобилизовать все силы для увеличения доходов краевой казны и в первоочередном порядке уделить внимание сокращению образовавшейся недоимки по налоговым сборам. Для того чтобы успешно завершить текущий финансовый год и уверенно войти в следующий, в оставшиеся два месяца необходимо обеспечить стабильное поступление налоговых платежей, задействовать все имеющиеся резервы. Таково мнение Александра Ткачева.

Совещание прошло в формате видеоконференции. Посредством видеосвязи осуществлялось взаимодействие с администрациями муниципальных образований края. В работе приняли участие вице-губернаторы Кубани, руководители краевой налоговой службы и службы судебных приставов, представители государственных внебюджетных фондов, в том числе — Пенсионного фонда РФ и Федерального фонда обязательного медицинского страхования. С докладом об экономических итогах 9 месяцев 2014 года выступил вице-губернатор, министр финансов Краснодарского края Иван Перонко.

В ходе работы подробно обсудили ситуацию с налоговыми поступлениями в консолидированный бюджет края за 9 месяцев текущего года, а также темпы сокращения недоимки в разрезе муниципальных образований Краснодарского края.

По словам Ивана Перонко, более половины доходов консолидированного бюджета края формируют налог на прибыль и налог на доходы физических лиц. При том, что в сборе налогов на прибыль организаций наблюдается прирост — 22,5 процента, что выше среднероссийского показателя, динамика поступлений налога на доходы физических лиц оказалась самой низкой за последние 10 лет. Рост по этому показателю составляет всего 5,5 процента, в то время как по России — 6,7 процента. Наиболее низкие темпы сборов этого налога отмечаются в 19 муниципальных образованиях края.

Александр Ткачев подчеркнул, что для сокращения существующей недоимки необходима консолидация усилий местных администраций, налоговых органов, службы судебных приставов, других правоохранительных и контролирующих структур. При этом особая роль в данном вопросе отводится крупным городам края, где сосредоточено основное количество налогоплательщиков.

Отдельно остановились на результатах, которые по итогам 9 месяцев показал Краснодар. Кубанская столица дает более 39 процентов поступлений в консолидированный бюджет края. И, как подчеркнул Владимир Евланов, в настоящее время предпринимаются дополнительные шаги для сокращения задолженности по налоговым платежам.

По его словам, Краснодар в целом исполняет плановые показатели по мобилизации доходов и поступлению налоговых платежей в консолидированный бюджет края. На сегодняшний день город уже направил более 39 миллиардов рублей. Тем не менее по ряду налоговых платежей динамике необходимо наращивать, над чем городская власть активно работает.

В общей сложности на текущий момент задолженность краснодарских налогоплательщиков только по НДФЛ — около 500 миллионов рублей в бюджет края и 122 миллиона — в бюджет муниципального образования.

Уже на совещании в администрации Краснодара по итогам краевого селектора Владимир Евланов поставил ряд задач, в частности потребовал максимально скоординировать работу налоговых органов, службы судебных приставов, межведомственных комиссий во внутригородских округах, отраслевых, функциональных и территориальных подразделений администрации Краснодара, чтобы минимизировать отставание по налоговым сборам до конца года.

Подводя итог, Владимир Евланов поставил задачу: всем службам и ведомствам необходимо проявить максимальную ответственность и настойчивость в этом вопросе. Губернатором поставлены конкретные задачи, и только общими усилиями можно обеспечить их выполнение.



КРАСНОДАР — НАШ ОБЩИЙ ДОМ

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ



С вопросами — к главе

С различными вопросами к главе Краснодара Владимиру Евланову пришли десять человек, предварительно записавшись на прием в местном отделении политической партии «Единая Россия».

Вдова участника боевых действий в Чеченской Республике, офицер запаса Наталья Осипова воспитывает троих детей и уже продолжительное время пытается получить земельный участок под ИЖС для многодетных семей. В Краснодаре их предоставляют с 2012 года. Женщину интересовало, когда будет очередное распределение, чтобы она успела подать заявление в МФЦ.

Как подчеркнул Владимир Евланов, участок женщине, учитывая ее заслуги, безусловно, положен и необходим. Он уточнил, что в настоящее время оформляется очередной земельный массив, где будут выделены участки для многодетных семей. Планируется, что непосредственно распределение состоится в первом квартале 2015 года.

Представители горожан, проживающих по улице Степной в микрорайоне Пашковском, рассказали о непростой ситуации, которая сложилась из-за того, что участок этой улицы оказался в частной собственности. При этом по нему проходит часть

водоотводного канала, куда осуществляется сброс воды из всех ливневок в данном районе и который необходимо восстанавливать. По словам пришедших на прием, также возникли сложности при прокладке водопровода по улице Степной. Проект по нему разработан, но, так как трубу придется прокладывать по частной территории, его реализация тормозится. Поэтому существующая проблема волнует людей.

По мнению Владимира Евланова, данная проблема затрагивает интересы многих жителей улицы, которые, конечно, не должны терпеть неудобства. Поэтому необходимо разобраться в ситуации, чтобы найти приемлемое решение проблемы. Глава Краснодара поручил в ближайшее время провести совещание с участием всех ответственных служб по данному вопросу и выработать решение.

Учредитель сети частных детских садов в Краснодаре Ольга Шадрина рассказала о планах открытия образовательного комплекса, вклю-

чающего детский сад на 65 мест и начальную школу на 96 мест в строящемся жилом комплексе «Большом» в районе улиц Красной и Бабушкина.

В учреждении дети смогут находиться весь рабочий день — с восьми до восемнадцати часов, включая питание и сон. Уже есть договоренность с застройщиком жилищного комплекса о выделении для этих целей помещений площадью порядка полутора тысяч квадратных метров. В настоящее время проект проходит согласование. Ольга Шадрина обратилась к главе города с просьбой его поддержать.

На сегодняшний день из-за плотной застройки в центре города возможности строительства здесь новых детских садов и школ отсутствуют. Но потребность в них есть. Поэтому городская власть, несомненно, заинтересована в том, чтобы данный проект осуществился и Краснодар получил дополнительные места для детей. Таков был ответ Владимира Евланова.

Представители одной из работающих в городе телекоммуникаци-

онных компаний, предоставляющих краснодарцам услуги доступа в сеть Интернет и кабельного телевидения, предложили сотрудничество по развитию системы уличного видеонаблюдения. В Краснодаре внедрен аппаратно-программный комплекс «Безопасный город», который позволяет с помощью видеокамер отслеживать ситуацию на многих улицах города, и с каждым годом их количество увеличивается. Компания готова предоставлять свои услуги для подключения к «Безопасному городу» новых территорий.

Как сказал Владимир Евланов, организация видеонаблюдения на городских улицах и в общественных местах для поддержания там общественно-порядка остается приоритетной. В этом есть необходимость, и городская власть открыта для сотрудничества и готова рассматривать различные предложения. Глава Краснодара поручил профильному подразделению администрации города познакомиться с деятельностью компании и опытом ее работы в краевом центре.

Также на прием пришли представители Всероссийского мото клуба «Ночные волки», чтобы вручить главе Краснодара благодарность от руководителя и членов организации за поддержку жителей Крыма. «Ночные волки» проводят в республике свои мероприятия, в частности в августе организовали в Севастополе международное байк-шоу и выражают готовность сотрудничать со всеми, кто принимал и принимает участие в судьбе республики.

В ходе приема поднимались и другие темы. По всем обращениям Владимир Евланов дал соответствующие поручения своим заместителям и руководителям структурных подразделений администрации Краснодара, курирующих данные вопросы.

Напомним: как секретарь Краснодарского местного отделения «Единой России» Владимир Евланов проводит приемы ежемесячно, с 14:00 до 17:00, по адресу: ул. Красноармейская, 53. Предварительная запись ведется по телефону 8 (861) 253-94-42.

МОЛОДЕЖЬ

СТРЕМЛЕНИЕ К ПОЗИТИВНЫМ ИЗМЕНЕНИЯМ

Во всех внутригородских округах Краснодара состоялись выборы в городской Молодежный парламент. В этом году от Центрального округа в Молодежный парламент выбрали восемь человек, от Западного — девять, от Прикубанского — тринадцать и от Карасунского округа — двенадцать. Сами выборы состоялись в актовом зале администраций Западного, Прикубанского и Карасунского округов, а также в конференц-зале Академии маркетинга и социально-информационных технологий.

Молодежный парламент — коллегиальный, совещательный и консультативный орган, который создан на добровольных началах при городской Думе Краснодара для содействия деятельности депутатов и администрации столицы Кубани в сфере реализации молодежной политики. По сути дела члены Молодежного парламента — приемники депутатов Думы и, кто знает, вполне возможно, будущие политики.

В Краснодаре более двухсот двадцати тысяч молодых людей в возрасте от четырнадцати до тридцати лет. По словам главы столицы Кубани Владимира Евланова, молодежь сегодня в Краснодаре принимает самое активное участие во всех общегородских мероприятиях, откликается на инициативы местной власти и сама постоянно инициирует многие интересные и социально значимые проекты.

В свою очередь администрация Краснодара решению проблем молодежи уделяет самое пристальное внимание, какими бы сложными они ни были.

Главное, что городская власть делает это вместе с молодежным активом — ученическими, студенческими, молодежными Советами и, конечно же, с Молодежным парламентом.

С участием краснодарских девушек и ребят реализуются многие городские проекты, направленные на духовное и физическое развитие подрастающего поколения.

В Краснодаре много талантливых и социально-активных молодых людей, и не зря столицу Кубани называют городом молодежи. Она реализует себя в творчестве, спорте, науке, образовании, в других сферах и областях, в том числе участвуя и в молодежном самоуправлении. Молодежный парламент — это одна из самых эффективных площадок для воспитания будущих лидеров. Перед ребятами открыт широкий круг возможностей, чтобы себя реализовать, и Молодежный парламент действительно помогает формировать качественный управленческий резерв будущего Краснодара.

Правовой статус его членов предоставляет возможность стать помощником депутата городской Думы Краснодара на общественных началах, принимать самое активное участие в нормотворческой деятельности через заседания Думы, владеть действенными механизмами и ресурсами реализации социально значимых проектов.

Два года назад в ходе прямого голосования был избран первый созыв Молодежного

парламента. В этом году формирование нового созыва прошло по избирательной системе косвенного голосования. Другими словами, группой избирателей стала коллегия выборщиков.

Она была сформирована накануне выборов и затем работала по территориальному принципу: по три человека от каждого избирательного округа: представитель учащейся, студенческой и рабочей молодежи.

Как было сказано, в этом году в Молодежный парламент из ста кандидатов выбрали сорок два человека. Кандидаты представляли свои планы работы на предстоящий год, предлагали социально значимые идеи и проекты. И только после этого коллегия выборщиков тайным голосованием отдавала предпочтение тому или иному кандидату.

Программы кандидатов, естественно, различались. Кто-то не мог предложить что-либо конкретное для активного развития молодежного движения, другие, наоборот, предлагали интересные проекты. Тем не менее чувствовалось стремление принимать самое активное участие в жизни родного города. И это главное.

Михаил МУСАЕВ

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

Другой дорогой

С 15 ноября улица Гоголя будет открыта для сквозного проезда автомобилей на участке от улицы Красной до улицы Седина с возможностью правого поворота на улице Седина.

Это позволит перенаправить на улицу Седина часть транспортного потока с улицы Красной и соседних улиц. Так считают специалисты городского Управления по организации дорожного движения.

Для сквозного проезда автомобилей будет организовано двухполосное движение в обоих направлениях с выездом на улицу Седина.

Как уже сообщалось, в сентябре 2014 года на улице Гоголя, на перекрестке с улицей

Коммунаров, был демонтирован ряд торговых объектов, заасфальтирована территория, установлены новые ограждения, сделан ремонт тротуаров, открыта платная парковка на 47 машино-мест.

Открытие сквозного проезда по улице Гоголя в районе Кооперативного рынка выполняется по поручению главы Краснодара Владимира Евланова и краевого штаба по развитию и благоустройству Краснодара.

ИТОГИ

Эффективная работа

Итоги сделанного с 2009-го по 2014 год подвели на XXI Отчетно-выборной конференции Краснодарской городской территориальной организации профсоюза работников народного образования и науки РФ. Также был избран председатель городской организации на очередной пятилетний период.

По словам заместителя главы Краснодара Натальи Маханько, отчетный период был ознаменован важными событиями в сфере образования Краснодара. И городская профсоюзная организация находилась на передовой всех происходящих преобразований. Сегодня на нее возложены важные задачи по защите законных прав и интересов работников отрасли, в том числе в сфере охраны и оплаты труда, по оздоровлению и поощрению, оказанию материальной помощи. И городской профком продолжает эффективно работать над их решением.

На конференции заслушали отчеты о работе городского комитета и ревизионной комиссии Краснодарской городской территориальной организации

профсоюза работников народного образования и науки РФ за последние пять лет.

За отчетный период профсоюзные средства направлялись на оказание материальной помощи членам профсоюза в сумме 7,6 миллиона рублей, на их премирование — 4,8 миллиона, на приобретение более 37 тысяч новогодних подарков для детей работников отрасли — столько же.

Различными формами оздоровления и отдыха за пять лет были охвачены порядка 14 тысяч человек из городской организации. На эти цели израсходовано более 13 миллионов рублей. Основная часть профсоюзных средств — более 9 миллионов рублей — направлена на приобретение бесплатных путевок, в частности в Спортивно-оздоровительный центр

«Ольгинка» Туапсинского района и Центр отдыха «Рассвет» в Геленджике.

Регулярно проводились юридические консультации, рассматривались письменные обращения членов профсоюза. За отчетный период рассмотрено 139 жалоб, из них 125 удовлетворено. Приняты на личном приеме, включая устные обращения, почти 3000 человек.

В рамках конференции состоялись выборы председателя Краснодарской городской территориальной организации профсоюза работников народного образования и науки РФ. Участники конференции единогласно поддержали кандидатуру Тамары Хотнянской.

Напомним, что Краснодарская городская территориальная организация профсоюза работников народного образования и науки РФ объединяет 312 первичных профсоюзных организаций. Общая численность составляет порядка 19900 человек, охват работников отрасли — 97,4 процента, что соответствует среднему краевому показателю.

(Продолжение. Начало на 7-й стр.)

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.
Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 36-10/14 начальная цена составляет 351 000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 351 000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 17 550 (семнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Торги провести **16 декабря 2014 года** в 11-00 часов в помещении администрации муниципального образования город-курорт Анапа по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Крымская, 99, 4 эт., каб. 416.

Прием заявок осуществляется: понедельник-пятница 9.00 час. до 20.00 час. (перерыв 13.00 час. до 14.00 час.), суббота с 9.00 до 14.00, кроме праздничных дней по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Промышленная, 9, (МФЦ), или г. Анапа, ул. Крымская, 99, 4 эт., каб. 424, понедельник-четверг с 9.00 час. до 18.00 час. (перерыв 13.00 час. до 13.50 час.) пятница с 9.00 час. до 17.00 час. (перерыв 13.00 час. до 13.30 час.).

Электронный документооборот не предусмотрен.

Дата и время окончания приема заявок на участие в торгах – **9 декабря 2014 года**, 14 час. 00 мин.

От претендентов, желающих приобрести земельные участки, в срок не позднее 10 декабря 2014 года должны поступить заявки, на расчетный счет Организатора конкурса: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа ИНН 2301006401, КПП 230101001, Финансовое управление администрации МО г-к Анапа (И/С УИО 921410190) в РКЦ г. Анапа БИК 040304000 сч. № 40302810300005000004, 353440 г. Анапа, ул. Крымская, д. 99.

Назначение: задаток на участие в торгах по лоту №_____.

Реквизиты претендентов в платежных документах должны быть указаны четко, ясно и максимально полно.

Осмотр земельных участков на местности осуществляется заявителями и претендентами торгов самостоятельно, в любое время в течение периода приема заявок.

Для участия в аукционе претенденты представляют организатору торгов (лично или через своего представителя), следующие документы, отдельно по каждому лоту:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой возвращается претенденту Организатора торгов.

Один претендент может подать только одну заявку на участие в торгах, отдельно по каждому лоту.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечению срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме). Организатор торгов возвращает внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Комиссия по проведению торгов **10 декабря 2014 года** в 14-00 рассмотрит заявки и документы претендентов, установив факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с расчетного счета Организатора торгов. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления Организатором торгов протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:

а) непредставление указанных в настоящем извещении документов необходимых для участия в аукционе или представление недостоверных сведений;

б) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

в) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;

г) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Претенденту, не допущенному к участию в торгах, Организатор торгов возвращает внесенный задаток в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня, с даты оформления данного решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в аукционе участвовали менее двух участников;

б) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

в) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Оформление результатов торгов:

Результаты торгов (конкурсов, аукционов) оформляются протоколом, который подписывается победителем в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов (конкурса, аукциона) составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у Организатора торгов.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи.

Задаток участникам торгов, которые не выиграли, возвращается Организатором торгов в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола аукциона.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Организатором торгов в любое время, но не позднее, чем за 15 дней до наступления даты проведения конкурса и извещение об этом будет опубликовано в газете «Кубань сегодня» и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа www.anapa-official.ru, в течение 3 дней со дня принятия решения, задатки возвращаются в 3-дневный срок со дня принятия такого решения.

Информация о результатах торгов (конкурсов) будет опубликована в газете «Кубань сегодня» и размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа www.anapa-official.ru, www.torgi.gov.ru.

Голосование:

За – 7 чел.

Против – 0

Воздержались – 0

Решение принято – единогласно.

Вопрос 2.

Опубликовать извещение о проведении торгов, в газете «Кубань сегодня» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа www.anapa-official.ru, www.torgi.gov.ru).

Голосование:

За – 7 чел.

Против – 0

Воздержались – 0

Решение принято – единогласно.

Председатель комиссии
Заместитель председателя Комиссии:

Члены Комиссии:

Секретарь Комиссии:

С.И.Волоскова
П.А.Шмаков
Р.П.Сугак
Е.В.Соснова
К.В.Рябенко
Е.С.Ященко
А.Г.Брихарь

Приложение к протоколу комиссии по торгам от 29 октября 2014 года № 057

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Администрацией муниципального образования город-курорт Анапа в соответствии с протоколом об определении условий торгов от 11 ноября 2014 года №065, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 11 ноября 2002 года № 808 принято решение о проведении торгов на земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город-курорт Анапа.

Организатор торгов: управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

Предмет торгов:

Лот № 129 - земельный участок общей площадью 581 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1239, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская/1-й проезд, 35/5.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 14-10/14 начальная цена составляет 313 000 (триста тринадцать тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 313 000 (триста тринадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 15 650 (пятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 130 - земельный участок общей площадью 517 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1182, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 33.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 15-10/14 начальная цена составляет 279 000 (двести семьдесят девять тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 279 000 (двести семьдесят девять тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 13 950 (тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 131 - земельный участок общей площадью 549 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1193, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 31.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 16-10/14 начальная цена составляет 296 000 (двести девяносто шесть тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 296 000 (двести девяносто шесть тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 14 800 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 132 - земельный участок общей площадью 553 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1187, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 25.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 17-10/14 начальная цена составляет 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 14 900 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 133 - земельный участок общей площадью 553 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1201, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 27.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 18-10/14 начальная цена составляет 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 14 900 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 134 - земельный участок общей площадью 553 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1185, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 29.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 19-10/14 начальная цена составляет 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 14 900 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 135 - земельный участок общей площадью 1053 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1208, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, 1-й проезд, 11.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 20-10/14 начальная цена составляет 568 000 (пятьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 568 000 (пятьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 28 400 (двадцать восемь тысяч четыреста) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 136 - земельный участок общей площадью 509 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1195, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская/1-й проезд, 24/3.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 21-10/14 начальная цена составляет 274 000 (двести семьдесят четыре тысячи) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 274 000 (двести семьдесят четыре тысячи) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 13 700 (тринадцать тысяч семьсот) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 137 - земельный участок общей площадью 510 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1181, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 22.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 22-10/14 начальная цена составляет 275 000 (двести семьдесят пять тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 275 000 (двести семьдесят пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 13 750 (тринадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 138 - земельный участок общей площадью 532 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1179, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 20.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 23-10/14 начальная цена составляет 287 000 (двести восемьдесят семь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 287 000 (двести восемьдесят семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 14 350 (четырнадцать тысяч триста пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 139 - земельный участок общей площадью 532 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1205, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 18.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 24-10/14 начальная цена составляет 287 000 (двести восемьдесят семь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 287 000 (двести восемьдесят семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 14 350 (четырнадцать тысяч триста пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 140 - земельный участок общей площадью 553 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1197, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 17.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКССКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 25-10/14 начальная цена составляет 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 14 900 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Лот № 141 - земельный участок общей площадью 501 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1202, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, х. Чембурка, ул. Бороздинская, 16.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

(Окончание. Начало на 8–9-й стр.)

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.
Шаг аукциона – 5%, что составляет 14 900 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.
Лот № 144 - земельный участок общей площадью 502 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0106001:1186, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, г. Анапа х. Чембурка, ул. Бороздинская, 14.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 29-10/14 начальная цена составляет 271 000 (двести семьдесят одна тысяча) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 271 000 (двести семьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 13 550 (тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.
Лот № 145 - земельный участок общей площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0801006:199, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Анапский район, х. Курбатский, ул. Свободы, 22 в.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 30-10/14 начальная цена составляет 300 000 (триста тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 300 000 (триста тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.
Лот № 146 - земельный участок общей площадью 585 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0802004:838, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Анапский район, пос. Просторный, ул. Молодежная, 21.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 32-10/14 начальная цена составляет 351 000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 351 000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 17 550 (семнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.
Лот № 147 - земельный участок общей площадью 1077 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0802004:876, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Анапский район, пос. Просторный, ул. Просторная, 25.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 33-10/14 начальная цена составляет 646 000 (шестьдесят сорок шесть тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 646 000 (шестьдесят сорок шесть тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 32 300 (тридцать две тысячи триста) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.
Лот № 148 - общей площадью 1062 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0802004:856, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Анапский район, пос. Просторный, ул. Просторная, 15.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 34-10/14 начальная цена составляет 637 000 (шестьсот тридцать семь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 637 000 (шестьсот тридцать семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 31 850 (тридцать одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.
Лот № 149 - земельный участок общей площадью 585 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0802004:850, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Анапский район, пос. Просторный, ул. Просторная/Молодежная, 13/19.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 35-10/14 начальная цена составляет 351 000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 351 000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 17 550 (семнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.
Лот № 150 - земельный участок общей площадью 585 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0802004:852, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Анапский район, пос. Просторный, ул. Солнечная, 19.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Обременения: нет.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора купли-продажи от 23 октября 2014 года № 36-10/14 начальная цена составляет 351 000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 100% от начальной цены, что составляет 351 000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона – 5%, что составляет 17 550 (семнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Технические условия подключения к сети инженерно технического обеспечения: электроэнергия, водоснабжение.

Оплата за подключение согласно тарифам энергоснабжающих организаций.

Торги провести **16 декабря 2014 года**, в 11 час. 00 мин., в помещении администрации муниципального образования город-курорт Анапа по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Крымская, 99, 4 эт., каб. 416.

Прием заявок осуществляется: понедельник – пятница, 09:00 – 20:00

(перерыв – 13:00–14:00), суббота – с 09:00 до 14:00, кроме праздничных дней, по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Промышленная, 9 (МФЦ), или: г. Анапа, ул. Крымская, 99, 4 эт., каб. 424, понедельник – четверг, с 09:00 до 18:00 (перерыв – 13:00–13.50), пятница – с 09:00 до 17:00 (перерыв – 13:00–13.30). Электронный документооборот не предусмотрен.

Дата и время окончания приема заявок на участие в торгах – **9 декабря 2014 года, 14 час. 00 мин.**

От претендентов, желающих приобрести земельные участки, в срок не позднее 10 декабря 2014 года должны поступить задатки, на расчетный счет Организатора конкурса: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа ИНН 2301006401, КПП 230101001, Финансовое управление администрации МО г-к Анапа (А/с УИО 921410190) в РКЦ г. Анапа БИК 0403040000 сч. № 40302810300005000004, 353440 г. Анапа, ул. Крымская, д. 99.

Назначение: задаток на участие в торгах по лоту № ____.

Реквизиты претендентов в платежных документах должны быть указаны четко, ясно и максимально полно.

Осмотр земельных участков на местности осуществляется заявителями и претендентами торгов самостоятельно, в любое время в течение периода приема заявок.

Для участия в аукционе претенденты представляют организатору торгов (лично или через своего представителя), следующие документы, отдельно по каждому лоту:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой возвращается претенденту Организатором торгов.

Один претендент может подать только одну заявку на участие в торгах, отдельно по каждому лоту.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечению срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме). Организатор торгов возвращает внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Комиссия по проведению торгов **10 декабря 2014 года** в 14:00 рассмотрит заявки и документы претендентов, установит факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с расчетного счета Организатора торгов. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления Организатором торгов протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:

- непредставление указанных в настоящем извещении документов необходимых для участия в аукционе или представление недостоверных сведений;
- не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;
- отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Претенденту, не допущенному к участию в торгах, Организатор торгов возвращает внесенный задаток в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня, с даты оформления данного решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

- в аукционе участвовали менее двух участников;
- после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.
- победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Оформление результатов торгов: Результаты торгов (конкурсов, аукционов) оформляются протоколом, который подписывается победителем в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов (конкурса, аукциона) составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у Организатора торгов.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи.

Задаток участникам торгов, которые не выиграли, возвращается Организатором торгов в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола аукциона.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Организатором торгов в любое время, но не позднее, чем за 15 дней до наступления даты проведения конкурса и извещение об этом будет опубликовано в газете «Кубань сегодня» и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа www.anapa-official.ru, в течение 3 дней со дня принятия решения, задатки возвращаются в 3-дневный срок со дня принятия такого решения.

Информация о результатах торгов (конкурсов) будет опубликована в газете «Кубань сегодня» и размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа www.anapa-official.ru, www.torgi.gov.ru.

И. о. начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа С.И.Волоскова

Организатору торгов _____ (полное наименование организатора торгов)

«__» _____ 20__ г. _____ г. _____

Заявитель _____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку, фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

юридический адрес, почтовый адрес заявителя _____

действующего(ий, -ая) на основании _____ (наименование документа)

в лице _____ (фамилия, имя, отчество, должность)

контактный телефон _____ именуемый(-ое, -ая) далее - Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным (размещенным) в _____ за _____ 20__ г. № _____ (наименование средства массовой информации, сети Интернет)

просит допустить к участию в аукционе по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, ЛОТ № _____, расположенного _____

_____ (адрес земельного участка)

Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении нас – юридического лица/меня – индивидуального предпринимателя не проводится процедура ликвидации,

отсутствует решение арбитражного суда о признании нас – юридического лица/меня – индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, наша/моя деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также, размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает 25% балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Заявляю, что претензий по качеству и состоянию к предмету торгов - аукциону сейчас и впоследствии иметь не буду, а также гарантирую(ем):

а) достоверность представленной мною/нами в своде заявки информации и подтверждаю(ем) право уполномоченного органа запрашивать в уполномоченных органах и у упомянутых в данной заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные мною (нами) в ней сведения.

б) соблюдать порядок проведения торгов, установленный законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и выполнить требования, содержащиеся в информационном извещении о его проведении;

в) в случае признания победителем торгов заключить с управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа договор купли-продажи земельного участка в установленном сроке, согласно извещению о проведении торгов.

В случае непризнания меня участником или победителем торгов, прошу Вас внесенный нами (мною) задаток вернуть в соответствии с действующим законодательством по следующим реквизитам: _____

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью:

Подпись Претендента _____ Отметка о принятии заявки организатором торгов: _____ (или его полномочного представителя) _____ час. _____ мин. за № _____ " _____ " 20__ г.

_____ (подпись) (фамилия, имя, отчество)

<*> Заявка и опись документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора, другой - у претендента.

Организатор торгов — ООО «ЛюксСервис» (121165, г. Москва, ул. Киевская, д. 18, пом. 12, ком. 21, ИНН/КПП 7713734286/773001001, ОГРН 1117746731585, тел. 8 (861) 201-60-11, e-mail: luksservis1@gmail.com, почтовый адрес: 141011, Московская область, г. Мытищи, ул. 3-я Парковая, д. 23), сообщает проведение открытых электронных торгов в форме публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене имущества на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» (адрес в сети Интернет: <https://www.fabrikant.ru>), должник: ООО «Краснодарская птицефабрика» (350060, Краснодарский край, поселок городского типа Лорис, ИНН 2312117287, ОГРН 1052307166944), признанный несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-15293/2011-14/3615 от 03 августа 2012 г. Конкурсный управляющий ООО «Краснодарская птицефабрика» — Алексей Михайлович Рычков, ИНН 381102667901, СНИЛС №056-795-811-14, адрес для направления корреспонденции: 350060, Краснодарский край, поселок городского типа Лорис; член НП «СРО АУ Северо-запада» (191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6, ОГРН 1027809209471, ИНН/КПП 7825489593/782501001, Регистрационный номер 001-3 от 19.12.2002 года).

Прием заявок — с 14 час. 00 мин. 20.11.2014 г. по 23.12.2014 г., до 17 час. 00 мин.

Имущество, выставленное на торги:

№ лота	Наименование	Описание	Начальная стоимость
1	Недвижимое имущество	Баня поселка Дружелюбный, площадью 66,2 кв. м; бригадный домик, литер А, площадью 19,6 кв. м; вешовая, площадь — 103,8 кв. м, литер А; компл. транс. подст. (Пашковка)	544 860
2	Движимое имущество	Погрузчик ПБМ-800-0 (навесн. оборудование); погрузчик TFN CPD151; погрузчик TFN CPD151; погрузчик-копаловоз унив. с ковшем ПКУ-0,8	425 520
3	Транспортные средства	Автобус ЛАЗ-695Н М 059 ЕХ, б/у, 1995 г.; автобус ЛАЗ-699 К 196 ХТ 93; автомобиль КАМАЗ 45143, Ш2286040 В300 ЕО; автомобиль КАМАЗ 5410 (тягач седельный) х792ва; автомобиль КАМАЗ 5511 х086на; автомобиль спец.475100 (ЗСК-10) ЗИЛ-4333362 р067ев; Алка Н-13129 еа 1871 23; вышка ГАЗ-66 12-67 жос; ГАЗ 31029-311 е 028 вв; ГАЗ 53 ж/воз х 796 ва 93; ГАЗ 53 пожарный 02-97 ккл; ГАЗ САЗ х 768 ва 23; Газель-33021 Х 765 ВА 93 №д. 4026 051197; ЗИЛ ЗСК 808; МАЗ-54329 (грузовой тягач седельный) М 972 ХЕ 93; погрузчик фронтальный LG936; погрузчик фронтальный ТО-30 58-66; помп. ПМ ЗИЛ 130 н 447 ху; погрузчик ОДА3 9370 еа 1866 23; погрузчик ОДА3 9370 еа 1872; погрузчик самосвалный ПТС-6,5; погрузчик Тонар 9746 ев 5978 23; погрузчик-фурагона ХТР 9786 ЕН 1975 23; прицеп 2ПТС-4,5; прицеп 2ПТС-4,5; прицеп 2ПТС-4,5; прицеп 2ПТС-4,5; прицеп 2ПТС-4,5; прицеп 2ПТС-4,5; трактор МТЗ-80 049; трактор МТЗ-80 МК 077; трактор МТЗ-80 58-60; трактор МТЗ-80 068; трактор МТЗ-80-1 030; трактор МТЗ-80-1 031; трактор МТЗ-82 58-59; трактор с бульдозерным оборудованием Б10М.0111-ЕН; трактор-экскаватор ЮМЗ-6; автомобиль ГАЗ 32213 (пассаж) е 485 ак	5 967 000

С 30.11.2014 года начинает последовательно снижаться стартовая цена продажи имущества, снижение устанавливается в размере 10% (Десять процентов) от начальной цены каждые 10 (Десять) календарных дней 2 (Два) раза подряд.

В целях участия в торгах заявитель предоставляет оператору электронной площадки заявку на участие, которая должна содержать сведения, предусмотренные п. 11. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г. Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме

посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru>.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Оплата задатка производится путем перечисления претендентом денежных средств в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на дату подачи заявки. Задаток должен быть внесен в срок не позднее дня окончания действия соответствующей цены продажи имущества по следующим реквизитам: на имя ООО «ЛюксСервис», ИНН/КПП 7713734286/773001001, ОГРН 1117746731585, р/с №40702810338090007821 в Московский банк Сбербанка России ОАО 3809/00068, БИК 044525225, к/с 3010181040000000225.

Задаток возвращается участникам торгов, за исключением его победителя, организатором торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

В случае признания претендента победителем торгов при заключении договора купли-продажи внесенный задаток будет зачтен в счет оплаты лота.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения арбитражного управляющего заключить договор купли-продажи внесенный задаток ему не возвращается.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем сообщении о проведении торгов по продаже имущества должника, и условиями договора о задатке, размещенного на электронной торговой площадке.

Ознакомление с документами производится в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительной записи по телефону 8 (861) 201-60-11.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

Победитель обязан уплатить цену продажи имущества, определенную на торгах, не позднее чем через 30 дней с даты подписания договора купли-продажи имущества путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: Общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская птицефабрика» — р/с 40702810730000021469 в Отделении №8619 ОАО «Сбербанк России», ИНН 7707083893, КПП 231043001, БИК 040349602.

Результаты торгов подвоятся 24.12.2014 года на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» (адрес в сети Интернет: <https://www.fabrikant.ru>) не позднее 20 час. 00 мин.

Сообщение о созыве общего собрания участников общей долевой собственности

Администрация Ейского сельского поселения Ейского района на основании ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:08:000000:187, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Ейский район, Ейский с/о, секция 1-56, контур 4; секция 1-66, контуры 8, 9, 11, 12, 24, 25, 77; секция 1-67, контуры 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 27, 34, 35, 36, 37; секция 1-68, контуры 1, 12; секция 1-77, контуры 32, 33, 34, 35, 36, 38, 105; секция 1-78, контуры 141, 144, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 157; секция 1-79, контур 44, о проведении общего собрания по инициативе Лидии Анатольевны Сасимовой — участника долевой собственности на упомянутый выше земельный участок со следующей повесткой дня.

1. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности и передаче в аренду ООО «Агрофирма «Октябрьская».

2. О выборе Лидии Анатольевны Сасимовой лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать, расторгать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:08:000000:187 состоится 14 января 2015 года, в 12:00. Место проведения: Краснодарский край, Ейский район, поселок Октябрьский, ул. Мира, 38Б. Начало регистрации участников собрания: 14 января 2015 года в 10:00, по месту проведения собрания.

Участникам собрания необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (представителя собственника).

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться в срок с 14 ноября 2014 года по 13 января 2015 г., кроме праздничных и выходных дней, по адресу: Краснодарский край, Ейский р-он, поселок Октябрьский, ул. Мира, 40.

Организатор торгов — ООО «ЛюксСервис» (121165, г. Москва, ул. Киевская, д. 18, пом. 12, ком. 21, ИНН/КПП 7713734286/773001001, ОГРН 1117746731585, тел. 8 (861) 201-60-11, e-mail: luksservis1@gmail.com, почтовый адрес: 141011, Московская область, г. Мытищи, ул. 3-я Парковая, д. 23) сообщает проведение открытых электронных торгов в форме публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене имущества на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (адрес в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy>), должник: ООО «Краснодарская птицефабрика» (350060, Краснодарский край, поселок городского типа Лорис, ИНН 2312117287, ОГРН 1052307166944), признанный несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-15293/2011-14/3615 от 03 августа 2012 г. Конкурсный управляющий ООО «Краснодарская птицефабрика» — Алексей Михайлович Рычков, ИНН 381102667901, СНИЛС №056-795-811-14, адрес для направления корреспонденции: 350060, Краснодарский край, поселок городского типа Лорис; член НП «СРО АУ Северо-запада» (191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6, ОГРН 1027809209471, ИНН/КПП 7825489593/782501001, Регистрационный номер 001-3 от 19.12.2002 года).

Прием заявок — с 14 час. 00 мин. 20.11.2014 г. по 23.12.2014 г., до 17 час. 00 мин.

Имущество, выставленное на торги:

№ лота	Наименование	Начальная стоимость
1	Имущество комплекса ООО «Краснодарская птицефабрика»	548 475 461
2	Оборудование цеха глубокой переработки яйца	31 270 860
3	Имущество, не обремененное залогом	19 516 680
4	Движимое имущество, обремененное залогом	4 448 001,60
5	ЗАСК-10Б (автомобиль спец.)	331 020
6	Тонар 9746 (81И) ЕК 4695 23	362 880

Часть имущества имеет обременение — залог в пользу ОАО «Сбербанк России», ООО «Торговый дом «Арготорг», ОАО «Хлеб Кубани».

С 30.11.2014 года начинает последовательно снижаться стартовая цена продажи имущества, снижение устанавливается в размере 10% (Десять процентов) от начальной цены каждые 10 (Десять) календарных дней 2 (Два) раза подряд.

В целях участия в торгах заявитель предоставляет оператору электронной площадки заявку на участие, которая должна содержать сведения, предусмотренные п. 11. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г. Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://bankruptcy.sberbank-ast.ru>.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Оплата задатка производится путем перечисления претендентом денежных средств в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на дату подачи заявки. Задаток должен быть внесен в срок не позднее дня окончания действия соответствующей цены продажи имущества по следующим реквизитам: на имя ООО «ЛюксСервис», ИНН/КПП 7713734286/773001001, ОГРН 1117746731585, р/с №40702810338090007821 в Московский банк Сбербанка России ОАО 3809/00068, БИК 044525225, к/с 3010181040000000225.

Задаток возвращается участникам торгов, за исключением его победителя, организатором торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

В случае признания претендента победителем торгов при заключении договора купли-продажи внесенный задаток будет зачтен в счет оплаты лота.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения арбитражного управляющего заключить договор купли-продажи внесенный задаток ему не возвращается.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем сообщении о проведении торгов по продаже имущества должника, и условиями договора о задатке, размещенного на электронной торговой площадке.

Ознакомление с документами производится в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительной записи по телефону 8 (861) 201-60-11.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

Победитель обязан уплатить цену продажи имущества, определенную на торгах, не позднее, чем через 30 дней с даты подписания договора купли-продажи имущества путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: Общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская птицефабрика» — р/с 40702810730000021469 в Отделении №8619 ОАО «Сбербанк России», ИНН 7707083893, КПП 231043001, БИК 040349602.

Результаты торгов подвоятся 24.12.2014 года на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ»: (адрес в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy>), не позднее 20 час. 00 мин.

РОССИЙСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
им. Г. В. ПЛЕХАНОВА
КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ
 (Краснодарский филиал РЭУ им. Г. В. Плеханова)

объявляет конкурс на замещение должностей профессорско-преподавательского состава

по кафедре технологии торговли и общественного питания:
доцент (2) — технология ресторанныго сервиса: физика.

Срок подачи заявлений: месяц со дня опубликования данного объявления.

Заявления подавать по адресу:
 350002, г. Краснодар, ул. Садовая, 23, тел. 201-10-72
 (кабинет отдела по управлению персоналом)

Сообщение о созыве общего собрания участников общей долевой собственности

Администрация Ейского сельского поселения Ейского района на основании ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:08:000000:146, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ейский район, Ейский с/о, в границах плана ОАО «Октябрьское», о проведении общего собрания по инициативе Натальи Васильевны Горбонос, Андрея Анатольевича Строкова, Лидии Анатольевны Сасимовой — участников долевой собственности на упомянутый выше земельный участок со следующей повесткой дня.

1. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

2. О выборе лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать, расторгать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:08:000000:146 состоится 21 января 2015 года, в 12:00. Место проведения: Краснодарский край, Ейский район, поселок Октябрьский, ул. Мира, 40. Начало регистрации участников собрания: 21 января 2015 года, в 10:00, по месту проведения собрания.

Участникам собрания необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (представителя собственника).

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться в срок с 14 ноября 2014 года по 20 января 2015 г., кроме праздничных и выходных дней, по адресу: Краснодарский край, Ейский р-он, поселок Октябрьский, ул. Мира, 40.

Организатор торгов — ООО «ЛюксСервис» (121165, г. Москва, ул. Киевская, д. 18, пом. 12, ком. 21, ИНН/КПП 7713734286/773001001, ОГРН 1117746731585, тел. 8 (861) 201-60-11, e-mail: luksservis1@gmail.com, почтовый адрес: 141011, Московская область, г. Мытищи, ул. 3-я Парковая, д. 23) сообщает о проведении открытых электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (адрес в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy>), должник: ООО «Краснодарская птицефабрика» (350060, Краснодарский край, поселок городского типа Лорис, ИНН 2312117287, ОГРН 1052307166944), признанный несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-15293/2011-14/3615 от 03 августа 2012 г. Конкурсный управляющий ООО «Краснодарская птицефабрика» — Алексей Михайлович Рычков, ИНН 381102667901, СНИЛС №056-795-811-14, адрес для направления корреспонденции: 350060, Краснодарский край, поселок городского типа Лорис; член НП «СРО АУ Северо-запада» (191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6, ОГРН 1027809209471, ИНН/КПП 7825489593/782501001, Регистрационный номер 001-3 от 19.12.2002 года).

Имущество, выставленное на торги:

№ лота	Наименование	Описание	Начальная стоимость
1	Дебиторская задолженность ООО «Краснодарская птицефабрика»	1. ООО «Армавирский птицеперерабатывающий комбинат» в сумме 28 642,82 руб. 2. Юрия Алексеевича Ковалева в сумме 410 423,11 руб.	439 065,93
2	Транспортные средства	Автомобиль Chevrolet, Aveo М520Т093, автомобиль Kia MB У502РС93	194 000

Прием заявок — с 10 час. 00 мин. 17.11.2014 г. по 23.12.2014 г., до 17 час. 00 мин.

Начало торгов — 24.12.2014 года, в 11 час. 00 мин.

Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% (десять процентов) от начальной цены лота и подлежит оплате не позднее 23.12.2014 года, до 17:00, путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов: ООО «ЛюксСервис» (121165, г. Москва, ул. Киевская, д. 18, пом. 12, ком. 21, ИНН/КПП 7713734286/773001001, ОГРН 1117746731585), р/с №40702810338090007821 в Московском банке Сбербанка России ОАО 3809/00068, к/с 3010181040000000225, БИК 044525225.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем сообщении о проведении торгов по продаже имущества должника, и условиями договора о задатке, размещенного на электронной торговой площадке.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, организатором торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

В случае признания претендента победителем аукциона при заключении договора купли-продажи внесенный задаток будет зачтен в счет оплаты лота.

Шаг аукциона составляет 5% (пять процентов).

В целях участия в торгах заявитель предоставляет оператору электронной площадки заявку на участие, которая должна содержать сведения, предусмотренные п. 11. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г. Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy>, с 10 час. 00 мин. 17.11.2014 г. по 23.12.2014 г., до 17 час. 00 мин., за исключением выходных и праздничных дней.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола торгов. Срок оплаты — в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения договора купли-продажи.

В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.

Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: на имя Общества с ограниченной ответственностью «Краснодарская птицефабрика», р/с 40702810730000021469 в Отделении №8619 ОАО «Сбербанк России», ИНН 7707083893, КПП 231043001, БИК 040349602.

Оплата — в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи. В случае, если не были представлены заявки на участие, организатор принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Ознакомление с имуществом, документами производится в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительной записи по телефону 8 (861) 201-60-11.

Результаты торгов подвоятся 24.12.2014 года на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ»: (адрес в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy>), не позднее 20 час. 00 мин.

Информационное извещение

ООО «ВаРус» на основании договора (государственного контракта), доверенности, выданных ТУ Росимущества в Краснодарском крае, проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников в соответствии со ст. 447, 448 ГК РФ, по продаже арестованного имущества, а именно:

(и/п №27228/13/42/23 от 27.05.2013 г.) лот №1 (повторные) нежилое здание — административно-бытовой корпус, общ. площ. — 107 кв. м, КН 23:49:04:1.2003-407, расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, 16-й км автодороги Адлер — Красная Поляна; нежилое здание — административно-производственный корпус, общ. площ. — 199,3 кв. м, КН 23:49:04:1.2003-410, расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, 16-й км автодороги Адлер — Красная Поляна; нежилое здание — арматурный цех, общ. площ. — 216,1 кв. м, КН 23:49:04:1.2003-413, расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, 16-й км автодороги Адлер — Красная Поляна; нежилое здание — закрытый бокс, общ. площ. — 136,1 кв. м, КН 23:49:04:1.2003-408, расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, 16-й км автодороги Адлер — Красная Поляна; столярный цех (незавершенное строительство), общ. площ. — 235,4 кв. м, КН 23:49:04:1.2003-411, расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, 16-й км автодороги Адлер — Красная Поляна; нежилое здание — склад закрытого хранения, общ. площ. — 257,2 кв. м, КН 23:49:04:1.2003-409, расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, 16-й км автодороги Адлер — Красная Поляна; нежилое здание — склад закрытого хранения, общ. площ. — 132,4 кв. м, КН 23:49:04:1.2003-414, расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, 16-й км автодороги Адлер — Красная Поляна; нежилое здание — контрольно-пропускной пункт, общ. площ. — 22,9 кв. м, КН 23:49:04:1.2003-412, расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, 16-й км автодороги Адлер — Красная Поляна; право аренды на з/у площ. 8138,4 кв. м, расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, 16-й км автодороги Адлер — Красная Поляна. Начальная стоимость с учетом НДС: 14 804 280,11 руб., задаток — 7 402 140,10 руб., принадлежат ООО «Горная инженерно-строительная компания». Аукцион состоится 18.12.2014 г., в 10:00, по адресу: г. Краснодар, ул. Карасуская, 82/1. Срок начала приема/окончания приема заявок, заключения договора о задатке, а также подачи предложения цены — с 17.11.14 г. до 15.12.14 г. Задаток должен поступить на

счет организатора торгов не позднее 16 час. 00 мин. 15.12.2014 г. Срок подведения итогов приема заявок — 16.12.2014 г., в 10:00. К участию в аукционе допускаются ю/л и ф/л, представившие в оговоренный в информационном извещении срок следующие документы. Для физ. лиц: копия паспорта (все страницы); реквизиты банка, в кот. открыт счет ф/л; копия свидетельства ИНН, согласие супруга (-ги) на приобретение им-ва, опись документов (2 экз.), заявка (2 экз.), предложение цены; пв. докум по задатку. Для юр. лиц: копии учредит. документов и копия свидетельства о государственной регистрации; копии документов, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента; письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении реализуемого имущества, в случае если это предусмотрено учред. документами претендента; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, а также выписку из ЕГРЮЛ (срок действия — 30 дн.), опись документов (2 экз.), заявка (2 экз.), предложение цены; пв. докум. по задатку. Победитель — по наивысшей цене. С документацией по аукциону — ознакомиться по телефону либо в офисе организатора торгов. Прием заявок осуществляется в сроки, установленные данным информационным извещением ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 09:00 до 18:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) по московскому времени, по адресу: г. Краснодар, ул. Карасуская, 82/1, тел./факс: 8 (861) 275-19-34, 8 (918) 094-04-79. Электронный адрес сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе — <http://torgi.gov.ru>. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договоров о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Величина повышения начальной стоимости (шаг торгов) не может составлять менее 1000,00 рублей (одна тысяча рублей). Возврат задатка производится в пятидневный срок в случае, если: заявителю отказано в принятии заявки на участие в торгах, отмены торгов, признания торгов несостоявшимися, отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов, недопуска заявителя к участию в торгах, если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их. Задаток не возвращается, если заявитель, признанный победителем торгов: уклонится от подписания протокола о результатах торгов, уклонится от оплаты предоставляемого в торгах имущества в срок, установленный законом.

УТЕРЯНЫ, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ

- Студенческий билет, выданный КубГАУ на имя А. А. Коновалова.
- Студенческий билет, выданный КубГАУ на имя И. Б. Ангенюва.
- Студенческий билет, выданный КГУФКСТ на имя Д. Н. Скатеренко.
- Студенческий билет, выданный КГУФКСТ на имя Д. М. Лоенко.
- Студенческий билет, выданный КубГТУ на имя Н. А. Чернова.
- Студенческий билет, выданный КубГТУ на имя А. Е. Четкина.
- Служебное удостоверение ТО №348878, выданное УФССП России по Краснодарскому краю 05.08.2013 г. на имя Андрея Михайловича Долгова.

Литвиненко Элина Анатольевна в лице ООО «Русская компания» извещает о проведении торгов в форме открытого аукциона.

Продавец: Элина Анатольевна Литвиненко, тел. 8 (918) 290-50-31.

Организатор торгов: Специализированная организация — ООО «Русская компания», место нахождения — почтовый адрес: 350042, г. Краснодар, ул. Колхозная, 18/1; номер контактного телефона 8 (861) 251-75-35, адрес электронной почты: rusko.kuban@bk.ru.

Дата и время проведения торгов: торги состоятся **15 декабря 2014 г., в 12 часов 00 минут** по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Краснодар, ул. Колхозная, д. 18/1.

Выставляемое на торги имущество: принадлежащая Элине Анатольевне Литвиненко доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «АТОЛ» (далее — ООО «АТОЛ») номинальной стоимостью 10 000,00 рубля (Десять тысяч рублей 00 копеек), что составляет 100% уставного капитала ООО «АТОЛ» (далее — «доля»). Доля выставляется на торги единым лотом.

Обременения: отсутствуют.

Данные государственной регистрации: в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» от 31.07.2002 г. Инспекция ФНС России № по г. Краснодару внесла запись об ООО «АТОЛ» в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1142312012193.

Уставный капитал: 10 000,00 рубля (Десять тысяч рублей 00 копеек).

Основная деятельность: основным видом деятельности ООО «АТОЛ» является хранение и складирование.

Начальная цена доли: 11 000,00 рубля (Одиннадцать тысяч рублей 00 копеек).

Шаг повышения цены: 1000,00 рубля (Одна тысяча рублей 00 копеек).

Размер задатка: 5000,00 рубля (Пять тысяч рублей 00 копеек).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются организатором торгов с **14 ноября по 04 декабря 2014 года**, по рабочим дням, с **10 до 13 часов московского времени**, по адресу: г. Краснодар, ул. Колхозная, 18/1.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи доли и бланк заявки можно запросить по телефону (861) 251-75-35.

УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по цене (далее — аукцион) в соответствии со статьями 447—449 Гражданского кодекса РФ.

Для участия в аукционе претендент должен заключить с организатором торгов договор о задатке и на условиях указанного договора перечислить на счет организатора торгов задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемой на аукционе доли, а также подать заявку на участие в аукционе по установленной форме в двух экземплярах. Задаток должен поступить на счет организатора торгов, указанный в договоре о задатке, не позднее **04 декабря 2014 г.**

К заявке прилагаются следующие документы.

Для физических лиц:

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенное согласие супруга (-и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Для юридических лиц:

- нотариально заверенные копии — учредительного договора (решения о создании), устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, оформленная не позднее 30 дней до даты ее предоставления организатору аукциона;
- заверенные организацией решение полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года, копия баланса на последнюю отчетную дату (формы №1 и №2);
- решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки — в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- справку из налогового органа по месту регистрации претендента — для резидентов РФ, подтверждающую отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.

Для нерезидентов РФ:

- выданная в течение 60 (шестидесяти) календарных дней до даты подачи заявки выписка из торгового реестра страны учреждения претендента и сертификат об учреждении (Certificate of Incorporation) или заменяющие документы;
- учредительные или заменяющие их документы претендента, в том числе устав (например, Memorandum and Articles of Association);
- документ, подтверждающий назначение единоличного и/или коллегиального исполнительного органа претендента;
- доверенность или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени претендента при подаче заявки, подписании договора о задатке, участии в продаже акций (имущества), подписании протоколов комиссии по проведению продажи и договора купли-продажи акций (имущества) и совершении иных действий, связанных с приобретением акций (имущества);
- решение об одобрении сделки по покупке имущества и одобрении заключения договора о задатке компетентным органом претендента, если принятие данного решения требуется в соответствии с применимым законодательством и/или внутренними документами претендента;
- копия направленного ходатайства (уведомления) в ФАС России с отметкой о принятии (о согласовании/извещении) совершения сделки по купле-продаже акций, если это необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для индивидуальных предпринимателей:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган;
- ксерокопия общегражданского паспорта.

Кроме этого претенденты предоставляют:

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка;
- оригинал доверенности представителя претендента, уполномочивающей представителя подать заявку, и иные необходимые документы;
- подписанную претендентом опись предоставленных документов (в двух экземплярах).

Документы, представленные иностранными юридическими лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Претендент вправе подать только одну заявку.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на претендента.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ
Дата признания претендентов участниками аукциона: 05 декабря 2014 года.

Комиссия, сформированная организатором аукциона, рассматривает поступившую на эту дату информацию о зарегистрированных заявках и прило-

СООБЩЕНИЕ
о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок категории земель — земли сельскохозяйственного назначения

В соответствии со ст. 14, 14.1. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. №101-ФЗ администрация Староминского сельского поселения Староминского района Краснодарского края уведомляет участников общей долевой собственности на земельный участок категории земель — земли сельскохозяйственного назначения общей площадью 1096500 кв. м, имеющий кадастровый номер 23:28:0103000:262, местоположение: Краснодарский край, р-н Староминский, с/о Староминский, в границах СПК им. Чапаева, бригада 2, поле 5, 4-1, 2-2, 4-г, с разрешенным использованием: для ведения сельскохозяйственного производства, о проведении по предложению органа местного самоуправления — администрации Староминского сельского поселения Староминского района собрания участников общей долевой собственности на указанный земельный участок.

Дата и время проведения собрания: 25 декабря 2014 г., 10:00.

Место проведения собрания — в здании СДК им. Чапаева, по адресу: Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Кирова, 43.

Повестка дня собрания

1. Об избрании председателя и секретаря собрания.
 2. Об утверждении существенных условий и заключения договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, общей площадью 1096500 кв. м, относящегося к категории земель — земли сельскохозяйственного назначения, имеющего кадастровый номер 23:28:0103000:262, местоположение: Краснодарский край, р-н Староминский, с/о Староминский, в границах СПК им. Чапаева, бригада 2, поле 5, 4-1, 2-2, 4-г на новый срок с арендатором земельного участка ИП главой КФХ Стукало А. И.
 3. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при заключении договора аренды земельных участков, находящихся в общей долевой собственности при множественности лиц со стороны арендодателя от 31.01.2005 г., зарегистрированного 17.02.2005 г., номер регистрации — 23-23/34-8/2005-241, на новый срок, об утверждении объемов и сроков полномочий такого лица.
- Время начала регистрации участников общей долевой собственности — 25.12.2014 г., в 09:30.
- Для участия в собрании участникам общей долевой собственности (законным представителям) необходимо иметь при себе: документ, удостоверяющий право общей долевой собственности на земельный участок, документ, удостоверяющий личность и полномочия на представительство (для представителей по доверенности).
- Место ознакомления с документацией по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания: Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Кирова, 98.

женных к ним документах, сведения о поступлении сумм задатков, внесенных претендентами для участия в торгах, и принимая решение о допуске (об отказе в допуске) претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в извещении о проведении торгов;
- претендентом предоставлены недостоверные сведения;
- сумма задатка поступила на счет организатора торгов не в полном объеме или позднее установленного срока.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является банковская выписка.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника с момента оформления протокола об определении участников аукциона.

Регистрация участников аукциона проводится 15 декабря 2014 г., с 11:00 по 11:45 (по московскому времени) по адресу: г. Краснодар, ул. Колхозная, 18/1.

При регистрации представителем участников предъявляют документ, удостоверяющий личность и в необходимых случаях доверенность на право участия в торгах. После регистрации представитель участника получает карточку участника аукциона с регистрационным номером.

Аукцион проводится аукционистом. После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек участников аукциона.

После заявления участниками начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками путем поднятия карточек.

Аукционист называет номер карточки участника, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных участников, аукционист повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение с продавцом договора купли-продажи доли при условии соблюдения требований, указанных ниже.

Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов

Договор купли-продажи доли заключается продавцом с победителем аукциона в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона.

Договор купли-продажи доли подлежит нотариальному удостоверению.

Доля переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения договора купли-продажи доли.

Оплата доли победителем аукциона осуществляется в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи доли. Задаток, перечисленный победителем аукциона для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты доли. В случае уклонения победителя аукциона от подписания договора купли-продажи или протокола об итогах аукциона он утрачивает сумму внесенного им задатка и лишается статуса победителя аукциона.

Участникам аукциона, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются организатором торгов в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона по реквизитам участника, указанным в договоре о задатке.

Организатор торгов — ООО «ЛюксСервис» (121165, г. Москва, ул. Киевская, д. 18, пом. 12, ком. 21, ИНН/КПП 7713734286/773001001, ОГРН 1117746731585, тел.: 8 (495) 984-42-09, e-mail: luxkservis1@gmail.com, почтовый адрес: 141011, Московская область, г. Мытищи, ул. 3-я Парковая, д. 23) сообщает о результатах проведения открытых электронных торгов (сообщение №77031230225, в газете «Коммерсантъ» №160 от 06.09.2014, стр. 25) в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (адрес в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru/BankKuprusc>), должник: ИП Пенкин Александр Николаевич (ИНН — 231000300530, ОГРНИП 304231030100010, юр. Адрес: 350004, г. Краснодар, ул. Калинин, д. 412), признанный несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-36350/2012-2/820-Б от 31.10.2013 года. Определением Арбитражного суда Краснодарского края по делу № А32-36350/2012-2/820-Б от 28.10.2014 года конкурсный управляющий ИП Пенкин Александр Николаевич утверждена Оксана Анатольевна Рычкова, ИНН 180805921819, адрес для направления корреспонденции: 141011, Московская область, г. Мытищи, ул. 3-я Парковая, д. 23, член НП «СРО АУ Северо-запада» (191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6, ОГРН 1027809209471, ИНН/КПП 7825489593/782501001, регистрационный номер 001-3 от 19.12.2002 года). Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

На повторные торги выставляется следующее имущество:

№ лота	Наименование	Начальная цена, руб.
1	Нежилое 2-этажное здание, общая площадь — 227,80 кв. м, адрес объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Кубанская Набережная, 152	22 298 400,00
	109/1000 доли в праве в общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0208013:33, общая площадь — 3078 кв. м, адрес объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Кубанская Набережная, 152	
	Авотранспортное средство, Infiniti FX-35, 2005 г. в., гос. № О 581 НМ 93	

Имущество находится в залоге ОАО «ОАО «И.Д.Е.А. Банк» и ООО «АБСОЛЮТПРОМ». Начальная продажная цена имущества составляет 22 298 400 (Двадцать два миллиона двести девяносто восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Начальная стоимость снижена на 10%.
 Период прием заявок — с 10 час. 00 мин. 17.11.2014 г. по 24.12.2014 г., до 17 час. 00 мин.
 Начало торгов — 26.12.2014 года, в 11 час. 00 мин.
 Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% (десять процентов) от начальной цены лота и подлежит оплате не позднее 24.12.2014 года, до 17:00, путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов.
 ООО «ЛюксСервис» (121165, г. Москва, ул. Киевская, д. 18, пом. 12, ком. 21, ИНН/КПП 7713734286/773001001, ОГРН 1117746731585), р/с №40702810338090007821 в Московском банке Сбербанка России ОАО 3809/00068, к/с 3010181040000000225, БИК 044525225.
 Фактом внесения денежных средств в качестве задатка претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем сообщении о проведении торгов по продаже имущества должника, и условиями договора о задатке, размещенного на электронной торговой площадке.
 Задаток возвращается участником аукциона, за исключением его победителя, организатором торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
 В случае признания претендента победителем аукциона при заключении договора купли-продажи внесенный задаток будет зачтен в счет оплаты лота.
 Шаг аукциона составляет 5% (пять процентов).
 В целях участия в торгах заявитель предоставляет оператору электронной площадки заявку на участие, которая должна содержать сведения, предусмотренные п. 11. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г. Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/BankKuprusc>, с 17.11.2014 г. по 24.12.2014 г., за исключением выходных и праздничных дней.
 Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Срок оплаты — в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения договора купли-продажи.
 Итоги подводятся на сайте ЭП в течение 3 часов с момента окончания торгов, которые оформляются протоколом о результатах проведения торгов.
 Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: на имя: ИП Пенкин Александр Николаевич, ИНН — 231000300530, ОГРНИП 304231030100010 ОАО «Краснодарский краевой инвестиционный банк», р/с 40802810800440013133, БИК 040349516, кор. счет 3010181050000000516. Юр. адрес: 350004, г. Краснодар, ул. Калинин, д. 412.
 В случае, если не были представлены заявки на участие, организатор принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Ознакомление с имуществом, документами производится в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительной записи по телефону 8 (861) 201-60-11.

Уважаемые налогоплательщики!

5 ноября 2014 года наступил срок уплаты имущественных налогов физических лиц за 2013 год.

Если вы являетесь должником по уплате имущественных налогов, вас ожидают следующие неприятности:

- по должникам материалы передаются судебным приставам для возбуждения судебного производства и ареста имущества;
 - судебные приставы могут наложить арест на зарплатную либо на пенсионную карту;
 - на таможне вас могут не выпустить на отдых за границу;
 - на сумму задолженности ежедневно растет пеня. Просим вас в кратчайшие сроки заплатить налоги!
- Если вы по какой-либо причине не получили Единое налоговое уведомление с квитанциями на оплату налогов, убедительно просим вас обратиться в налоговую инспекцию по месту нахождения принадлежащего вам имущества.

ИФНС России №5 по Краснодару

ИФНС России №5 по г. Краснодару доводит до вашего сведения, что Федеральным законом от 28.06.2013 г. №134-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части противодействия незаконным финансовым операциям» внесены изменения в положения пункта 5 статьи 174 Налогового кодекса Российской Федерации.

С 01 января 2014 года введена обязанность для всех плательщиков НДС, в том числе являющихся налоговыми агентами, представлять налоговые декларации по данному налогу **только в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота.**

Согласно разъяснениям Минфина России, доведенным письмом от 08.10.2013 г. №03-07-15/41875, положение о представлении декларации по НДС только в электронной форме применяется с периода подачи отчетности за I квартал 2014 г.

С 1 января 2015 года Федеральным законом от 04.11.2014 г. №347-ФЗ «О внесении изменений в первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» внесены изменения в положения пункта 5 статьи 174 Налогового кодекса Российской Федерации — он дополнен абзацем следующего содержания: **«При представлении налоговой декларации на бумажном носителе в случае, если настоящим пунктом предусмотрена обязанность представления налоговой декларации (расчета) в электронной форме, такая декларация не считается представленной».** Положения статьи 174 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего федерального закона) применяются в отношении налоговых деклараций, в том числе уточненных, представленных после дня вступления в силу статьи 2 настоящего федерального закона.

Электронный документооборот между налогоплательщиками и налоговыми органами осуществляется посредством специализированных операторов связи.

С информацией о действующих по месту регистрации вашей организации операторов электронного документооборота можно ознакомиться на информационных стендах территориальных налоговых органов ФНС России в Краснодарском крае, а также на сайте ФНС России — www.nalog.ru, в разделе «Налогообложение в РФ»/«Представление налоговой и бухгалтерской отчетности»/«Порядок подключения».

Одновременно сообщаем об ответственности для налогоплательщика, установленной статьей 119.1 НК РФ за нарушение установленного способа представления налоговой декларации.

Отдел работы с налогоплательщиками
ИФНС России №5 по г. Краснодару

**Срочно продается производственная база: ул. Воронежская, общая площадь — 5420 кв. м.
Тел. 8 (918) 413-86-84**

Итоги «Молодого киновека»

В Краснодаре подведены итоги X Юбилейного фестиваля-конкурса любительских и профессиональных фильмов «Молодой киновок».

Его участниками в этом году стали молодые кинематографисты из Кабардино-Балкарии, Армении, Ингушетии, Татарстана, с Украины, из Москвы и Санкт-Петербурга, Краснодарского края, Ростовской, Московской и Свердловской областей, а также Ставрополя.

В конкурсную программу жюри отобрало 77 фильмов. Гран-при фестиваля получил краснодарский режиссер Роман Глова за документальную ленту «Прямой эфир».

В номинации «Лучшая режиссерская работа» пальму первенства отдала Николаю Котяшу из подмосковных Химок. На втором месте — краснодарка Александра Пономарева с фильмом «Родники мои серебряные». Бронза у краснодарки

Анны Ахмад за ленту «Анна Сержант. Монолог в трех лицах».

Представители Кубани также взяли все призовые места в номинации «Лучшая операторская работа». Первое место — у Максима Сакмаркина (фильм «В поисках «Гринландии»). Серебро досталось Оксане Денисовой (лента «Провинциальная барышня»), Татьяна Ганихина заняла третью ступень пьедестала (фильм «Солнце на спицах»).

ЦВЕТ ГРАНАТА

Выставка произведений современных художников Востока под названием «Плод граната — цвет граната» пройдет с 24 ноября по 7 декабря в Краснодарской художественной галерее «Сантал». Идея ее проведения принадлежит сочинскому архитектору Ольге Солдатовой.

Участники выставки — лучшие художники Узбекистана: академик Акмаль Нур (Нуридинов), Гафур Кадыров, Бобур Исмаилов, Хуршид Зиёханов, Валерий Енин, Мухтар Исанов, Ибрагим Валиходжаев, Виктория Трошина, Тимур Ахмедов, Тахир Каримов, Файзуллахон Ахмадалиев, Анна Иванова, Максим Варданян, Даима Рахманбекова.

Эти имена за последние годы обрели известность далеко за пределами страны. Их творчество характеризует современное состояние профессиональной школы живописи и в немалой степени способствует процессу интегрирования искусства Востока в мировое художественное пространство.

Каждый мастер — яркая творческая личность, с индивидуальной стилистической мане-

рой письма и пластики. Каждый из них философ с собственным мироощущением, остро и трепетно переживающий коллизии времени. За плечами каждого престижные выставки в галереях Великобритании, Германии, Голландии, Франции, США, Китая, России и других стран, призы и дипломы международных биеннале современного искусства.

В нынешней экспозиции представлены произведения живописи, созданные авторами за последнее десятилетие. Через условные, ассоциативно-метафорические образы, пластику живописного языка художники философски осмысливают жизненные явления, создавая собственный мир образов современного Востока — как реальных, навеянных современными буднями, так и фантазийных, окутанных легендами, романтических и гротесковых.

Плод граната (вечный символ достатка и плодородия) и его пурпурно-красный цвет (символ спокойствия, радости и благополучия) стали связующими элементами этого вернисажа.

Еще одна чистая победа Валерия Тимощенко

Первая премия недавно завершившегося XI Международного благотворительного кинофестиваля «Лучезарный ангел» (Москва) вручена кубанскому режиссеру Валерию Тимощенко за его фильм «Чистая победа. Битва за Севастополь».



Фестиваль «Лучезарный ангел» объединяет тех, кто тоскует по фильмам о любви, верности, нормальным человеческим

отношениям. В этом году кинофорум прошел под знаком празднования 700-летия со дня рождения преподобного Сергия Радо-

нежского. Для участия в конкурсной программе кинофестиваля было заявлено 368 игровых полнометражных, короткометражных, документальных и анимационных фильмов из 26 стран. Из них 83 картины вошли в конкурсную программу, 61 фильм — во внеконкурсную. В ретроспективные показы было отобрано 44 фильма.

Первая премия «За лучшее документальное кино» вручена режиссеру Валерию Тимощенко за его фильм «Чистая победа. Битва за Севастополь». Это уже не первая премия у картины. Лента получила Гран-при VII Фестиваля документального кино

«Соль земли» в Самаре (2014), а также победила на XVI Кубанском фестивале православных фильмов «Вечевой колокол».

Авторский фильм Валерия Тимощенко «Чистая победа. Битва за Севастополь» — это уже второй фильм из документального цикла «Чистая победа». В 2013 году был снят «Штурм Новороссийска». Сейчас в производстве еще две картины: о сражениях на склонах Эльбруса — «Горная война» и «Русское небо» — о величайшем воздушном сражении Второй мировой войны, которое было в небе над Кубанью в апреле — июне 1943 года.

КОНКУРС ЮНЫХ ПИАНИСТОВ

Музыка родного края

В концертном зале Краснодарского музыкального колледжа имени Н. А. Римского-Корсакова состоялся заключительный этап Открытого краевого конкурса юных пианистов «Музыка родного края» имени В. В. Магдалаца.



ников третьей и четвертой возрастных групп конкурс состоял из двух туров, на втором из которых были исполнены концер-

ты кубанских композиторов в сопровождении «Премьер-оркестра» Краснодарского творческого объединения «Премьера».

Конкурс проводится по инициативе Министерства культуры Краснодарского края ежегодно с 2004 года и дает конкурсантам возможность непосредственного творческого контакта с авторами музыкальных сочинений, является мощным стимулом обращения композиторов Кубани к детской музыке.

Нынешний конкурс седьмой по счету. В этом году ему присвоено имя заслуженного деятеля искусств РФ, лауреата Первого международного конкурса композиторов имени С. С. Прокофьева, лауреата премии Союза композиторов России имени Д. Д. Шостаковича В. В. Магдалаца — инициатора учреждения конкурса.

На заключительном этапе с конкурсными программами выступили 92 участника из 22 муниципальных образований края и Республики Адыгея. Для участ-

В состав жюри вошли известные на Кубани и за ее пределами педагоги и музыканты: профессор Российской Академии музыки имени Гнесиных, лауреат Международного конкурса пианистов имени Ф. Листа, заслуженная артистка России (председатель жюри) Ирина Николаева; заведующая фортепианным отделением Краснодарского музыкального колледжа имени Н. А. Римского-Корсакова, заслуженный работник культуры Кубани Наталья Шубина; преподаватель Новороссийского музыкального колледжа им. Д. Д. Шостаковича, заслуженный работник культуры Кубани Заира Иксанова.

По итогам конкурса присуждено 52 диплома, в том числе 41 — 1, 2 и 3-й степени. Обладателем Гран-при стала учащаяся детской музыкальной школы станицы Старовеличковской Калининского района Диана Дубенецкая.