

**УВАЖАЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛИ!**

Открыта общественная приемная руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю — главного государственного регистратора

Краснодарского края Виктора Викторовича КОЛОДЖНОГО.

Чем служба Росреестра может быть полезна заявителям? Кто государственные услуги по регистрации права получает на дому? Как оформляются сделки с использованием материнского капитала? Нужно ли приватизировать свои права на квартиру? Как регистрируются сотни-кормильцы по дачной амнистии?

Ответы на эти и другие актуальные вопросы по регистрации документов жители края смогут получить на страницах нашей газеты и на информационном портале www.kubantoday.ru. Спрашивайте, пишите.

Наш адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Короткая, 15; электронная почта: redaktor@kubantoday.ru.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

— Как отказаться от права собственности на земельный участок?

Татьяна ИВЛЕВА,
Краснодар

На вопрос отвечает Виктор Колодzhный — руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю:

— Государственная регистрация прекращения права собственности на земельный участок вследствие отказа от права собственности на него (в соответствии с пунктом 1 статьи 30.2 Федерального закона №122 от 21 июля 1997 года «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним») осуществляется на основании заявления собственника земельного участка.

К указанному заявлению прилагается правоустанавливающий документ на земельный участок. При этом предоставление такого документа не требуется в случае, если право собственности на такой земельный участок ранее было зарегистрировано в порядке, установленном законом о регистрации.

Право собственности на этот земельный участок прекращается с даты государственной регистрации прекращения указанного права (статья 53 Земельного кодекса РФ) и с этой же даты в силу положений пункта 1.1 статьи 19 названного кодекса, пункта 4 статьи 30.2 закона о регистрации земельный участок является собственностью соответствующего муниципального образования по месту расположения земельного участка, если иное не установлено законом.

Государственная пошлина за регистрацию прекращения права собственности вследствие отказа от права собственности на недвижимое имущество не взимается.



Фото Николая ШУМАКОВА

Живи, собор Святой Екатерины!

Свято-Екатерининский кафедральный собор — один из самых больших храмов России, памятник архитектуры Краснодара, главный храм Екатеринодарской и Кубанской епархии. Это центр духовной жизни Кубани. В этом году исполняется сто лет со дня освящения Свято-Екатерининского кафедрального собора. В связи с юбилейной датой в краевом центре проходит целая череда праздничных мероприятий.

Третьего декабря в Краснодаре открылась первая Всероссийская выставка-конкурс детского изобразительного творчества «Образы и подвиги святых жен». Проводит ее Свято-Екатерининский собор совместно с Министерством культуры края и Краснодарским историко-археологическим музеем-заповедником имени Е. Д. Фелицына. А накануне состоялся торжественный чин освящения после реставрации центрального придела и нового иконостаса кафедрального собора. Его провел митрополит Екатеринодарский и Кубанский Исидор. Иконостас был изготовлен Свято-Троицким братством города Щигры Курской области. Именно отсюда в наш регион и прибыла новая церковная реликвия.

Как сообщили в Управлении по взаимодействию с религиозными и социально ориентированными некоммерческими организациями администрации края, всего до 11 декабря в Краснодаре пройдет около десятка мероприятий по православной тематике. Это викторины для школьников, тематические выставки, научно-практические семинары. Так, сегодня, 5 декабря, в большом зале кафедрального собора пройдет научно-практический семинар, организованный при содействии Южного филиала Российского научно-исследовательского института культурного и природного наследия имени Д. С. Лихачева и Екатеринодарской духовной семинарии. «История храма и белые

пятна в его биографии», «Собор как памятник истории и церковной архитектуры», «Проблемы реставрации и содержания храма», «Екатерининский собор в современной социокультурной ситуации и медиапространстве» — таковы его темы.

Вчера в Краснодарской краевой филармонии состоялось торжественное собрание и концерт «Живи, собор Святой Екатерины», а 6 и 7 декабря будет отмечаться престольный праздник Свято-Екатерининского собора. После всенощного бдения, которое возглавит митрополит Исидор, состоится Божественная литургия и праздничный крестный ход.

Завершатся торжества 11 декабря в Краснодарской филармонии, где пройдет концерт «Икона» государственного камерного хора.

Решение о постройке собора было принято общественностью Екатеринодара 17 октября 1889 года, через год после страшной катастрофы царского поезда, при которой члены августейшей семьи чудом остались живы. Незадолго до происшествия император Александр III с супругой и сыновьями посетили Екатеринодар. В честь избавления царской семьи от гибели и было решено построить в Екатеринодаре величественный собор с семью престололами.

Строительство самого большого в области собора шло 14 лет. Над проектом работал местный талантливый архитектор Иван Клементьевич Мальгерб. Храм был заложен 23 апреля 1900 года

на Екатерининской площади, где к тому времени располагалась уже обветшавшая деревянная церковь Святой Екатерины 1814 года постройки. 24 марта 1914 года состоялось торжественное освящение главного престола. Новый храм на Екатерининской площади в обиходе стали называть Красным собором. Кирпичная кладка была из красного кирпича, да и собор был величественно красивым, «красным», как говорили на Руси.

Трудные годы в жизни прихода наступили после Октябрьской революции. Собор пережил «обновленчество», в 1922 году под видом помощи голодающим Поволжья был разграблен. Чудом избежал храма участь Собора Александра Невского. Семипрестольному собору святой Екатерины повезло: он не был разрушен. Он уцелел благодаря стараниям архитектора И. К. Мальгерба: именно ему удалось убедить комиссию по разрушению храмов в нецелесообразности его уничтожения. Но много лет здесь не велась служба. Возобновление богослужений произошло только после освобождения Краснодара от немецко-фашистских захватчиков в 1944 году. Летом 1988 года наша страна торжественно отмечала Тысячелетие Крещения Руси. В это время в Краснодаре было всего два действующих храма: собор Святой Екатерины и церковь Святого Георгия Победоносца. Именно в Свято-Екатерининском соборе в честь Тысячелетия Крещения Руси в 1988 году впервые за много лет прозвучал колокольный звон.

ВНИМАНИЕ!

Продолжается подписка на газету «Кубань сегодня» на 1-е полугодие 2015 года!

Индекс 31 860

(четверг с телепрограммой) —

199,50 руб.

По вопросам подписки обращаться по тел. 8 (962) 860-95-32

Кубань — самый спортивный регион России

Кубань признана самым спортивным регионом страны. В Москве прошла торжественная церемония награждения лауреатов национальной премии в области физической культуры и спорта за 2014 год. Министр спорта России Виталий Мутко вручил губернатору Александру Ткачеву приз и диплом победителя в номинации «Регион России».

В 2014 году в Краснодарском крае с большим успехом прошли Олимпийские и Паралимпийские игры, Гран-при России «Формулы-1», матч за звание чемпиона мира по шахматам. Но не только за эти события Кубань получила высокую награду.

— Краснодарский край — особенный. Это регион, который в последние годы демонстрирует не только возможность проведения крупных событий, но и сам обладает уникальной программой развития спорта. Практически в каждом муниципальном образовании построено спортивное сооружение. И не просто спортивное сооружение — это дворец, где есть зал, лед, бассейн. В каждом муниципальном образовании также обязательно футбольное поле. Поэтому, я хочу от всей души поздравить и поблагодарить Александра Николаевича за такое большое внимание к спорту, — обратился к губернатору Виталий Мутко.

В ответном слове Александр Ткачев отметил, что в создании огромной уникальной спортивной базы для зимних Игр принимала участие вся страна. Но и сам регион параллельно с подготовкой к Олимпиаде активно развивал спорт и прививал жителям Кубани любовь к активному образу жизни.

— В каждом муниципальном образовании буквально за 4-5 лет мы построили больше 500 только плоскостных площадок, 800 всевозможных больших и маленьких спортивных проектов, 15 ледовых дворцов, а четыре года назад не было ни одного. И, конечно, есть огромное движение,

есть много соревнований, школы, институты. В спортивную жизнь вовлечен, наверное, каждый второй житель края. Наша мечта и цель такая, чтобы 50 процентов занимались спортом, а остальные болели за них. Мы к этому стремимся, — подчеркнул глава региона.



Кубань сегодня является лидером в стране по количеству возведенных спортивных объектов. И это не считая олимпийских сооружений и профессиональных горнолыжных трасс.

За последние восемь лет в рамках федеральных и краевых программ в крае уже построено или находится на завершающей стадии строительства 88 крупных спортивных объектов. Среди них 40 многофункциональных комплексов, 18 плавательных бассейнов, 13 ледовых дворцов, 8 специализированных баз, 9 футбольных полей. За эти годы были полностью

реконструированы 30 стадионов в городах и районах края. Построено 546 спортивно-игровых площадок, каждая из которых стоит не менее 3,5 миллионов рублей.

В столице региона продолжает расти «Город спорта» — крупнейший в стране многофункциональный спорт-

тей и взрослых. Сегодня в кубанских спортивных школах, число которых с 2006 года выросло в полтора раза, занимаются почти 40 процентов школьников — это почти 205 тысяч детей. Восемь лет назад эта цифра не дотягивала и до 140 тысяч.

Можно сказать, на Кубани появилась мода на спорт — спортивные площадки и беговые дорожки стали излюбленным местом досуга кубанцев. Регулярно здесь занимаются больше трети жителей региона. Этот показатель на 10 процентов выше, чем в целом по стране. Еще восемь лет назад лишь десятая часть жителей пятимиллионного края проявляла интерес к занятию спортом.

Результатом такой масштабной работы стал рост числа кубанских спортсменов в сборной России по разным видам спорта. Если в 2006 году честь страны защищали 295 атлетов из Краснодарского края, то сегодня их втрое больше. В высших лигах страны выступают более 10 команд по футболу, гандболу, баскетболу, волейболу, регби, хоккею. Причем, в футбольной премьер-лиге Краснодар — единственный после Москвы город, представленный двумя командами.

Увеличилось и количество спортивных мероприятий в крае — их ежегодно проводится более трех с половиной тысяч. Некоторые соревнования, такие как детские дворцовые турниры по футболу и стритболу, охватывают всю Кубань. Проходит много студенческих соревнований. Благодаря строительству спортивных комплексов в крае практически в каждом

муниципальном образовании проводятся всероссийские соревнования, о чем несколько лет назад нельзя было и подумать.

В регионе активно используют пост-олимпийское наследие. Крытый конькобежный центр «Адлер Арена» перепрофилирован в краевую «Академию тенниса». На олимпийском стадионе «Фишт» состоятся футбольные матчи Чемпионата мира по футболу. На базе Большой ледовой арены создана команда Континентальной хоккейной лиги ХК «Сочи». На тренировочной арене ледового дворца «Айсберг» открыт Центр спортивной подготовки по фигурному катанию имени двукратных олимпийских чемпионов Максима Транькова и Татьяны Волосожар.

Соревнования краевого, всероссийского и международного уровня получили постоянную прописку на объектах Олимпийского парка и горного кластера. В ноябре в здании Медицентра прошел матч за звание чемпиона мира по шахматам.

Ну а в апреле следующего года Сочи станет местом проведения самого крупного и авторитетного в мире спорта форума «СпортАккорд», на котором представители органов власти, лидеры международных движений, журналисты и представители бизнеса обсудят ключевые вопросы в области спорта. Крупнейший спортивный форум будет проходить в Сочи пять лет подряд.

Пресс-служба главы администрации (губернатора) Краснодарского края

НА КОНТРОЛЕ

Отопительный сезон должен пройти без ЧП

На календаре начало декабря, а в домах некоторых жителей края до сих пор перебои с отоплением. Несмотря на то, что тепло поступило во все дома и муниципалитеты рапортовали о стопроцентной готовности к осенне-зимнему сезону, на деле оказалось, что некоторые из них свои проблемы не решили до сих пор. Кто виноват и что делать в этой ситуации, обсудили на совещании, которое провел глава региона Александр Ткачев.

С ДОЛЖНИКОВ СПРОС СТРОГИЙ

Одной из главных тем совещания стали долги муниципалитетов за газ. Решение «газового» вопроса обсуждалось еще на сентябрьском совещании губернатора по подготовке к зиме. Тогда муниципалитетам было поручено разработать «дорожную карту» погашения задолженности. Но, несмотря на это, долг теплоснабжающих компаний за газ вырос и сейчас составляет 2,2 млрд рублей.

— Отопительный сезон на Кубани начался вовремя, правда, какой ценой — отдельный вопрос. Чтобы это произошло, пришлось подключаться краю, — акцентировал Александр Ткачев.

В результате переговоров с компанией «Газпром» краевым властям удалось добиться реструктуризации задолженности со сроком погашения до двух лет. В итоге тепло вовремя поступило во все муниципалитеты, даже к таким крупным неплательщикам, как Сочи, где задолженность за газ составляет почти 600 млн рублей. Среди накопивших долги также Темрюкский, Славянский, Крымский, Ейский районы, Горячий Ключ.

Александр Ткачев заинтересовался у и. о. главы Сочи Виктора Филонова, как город планирует решать проблему. По словам чиновника, чтобы ликвидировать задолженность, в том числе муниципалитет планирует привлекать кредитные средства. Но времени у Сочи остается совсем немного — губернатор поручил властям курорта решить все проблемы с отоплением и расплатиться с текущими долгами до 1 января.

С остальными неплательщиками разговорок не будет серьезным. В крае достаточно примеров, когда жители коммунальные услуги оплачивают регулярно, но теплоснабжающие компании задерживают перечисление средств поставщикам. Заядлые должники часто встречаются и среди рядовых потребителей.

— Пора уже жестко ставить вопрос по злостным неплательщикам, — заявил Александр Ткачев. — Есть такие, которые не платят годами — причем, как жители, так и организации. По каждому конкретному случаю нужно разбираться детально, дойти до каждого дома, до каждого предприятия.

Возможно, в этом вопросе пригодится олимпийский опыт по созданию межведомственных муниципальных комиссий с привлечением госструктур, отраслевых министерств, правоохранителей, депутатского корпуса, общественности, отметил глава региона.

Те муниципалитеты, которые не найдут выход из ситуации и продолжат копить долги, будут наказаны рублем. В этом случае край готов перераспределить бюджетные субсидии, предусмотренные муниципалитетам в рамках региональных программ по энергосбережению и ЖКХ, и направить средства напрямую «Газпрому» для погашения долгов, отметил вице-губернатор Иван Перонко.

ПОСЛЕДНЕЕ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

В целом, по подготовке к зиме у губернатора к муниципалитетам края замечаний тоже немало. По отчетам, к предстоящим холодам все были

готовы на 100 процентов, но некоторые города и районы откровенно провалили этот экзамен. С первого раза паспорта готовности к зиме смогли получить всего лишь 12 территорий, остальным же пришлось вплоть до конца ноября по несколько раз устранять недоработки. То есть, в последний момент «латать дыры».

— А три муниципалитета — Сочи, Крымский и Кореновский районы — до сих пор не получили паспорта готовности к зиме, — акцентировал внимание Александр Ткачев и потребовал объяснений причин сложившейся ситуации.

Как отметил заместитель руководителя Северо-Кавказского управления Ростехнадзора Валерий Теслев, в ходе подготовки к отопительному сезону проведено более 40 внеплановых проверок, в ходе которых в муниципалитетах выявлено порядка 1000 различных нарушений. Именно по результатам этих проверок не были выданы паспорта готовности трем районам края.

В числе основных претензий — неуклопектованность объектов теплоснабжения квалифицированными специалистами по эксплуатации оборудования, и как следствие низкий уровень технического обслуживания. Кроме того эти муниципалитеты своевременно не провели плановые обследования зданий и диагностику оборудования.

Такая ситуация недопустима, тем более на фоне сложной экономической ситуации в стране, считает Александр Ткачев.

— Сегодня каждый бюджетный рубль на счету. И по несколько раз

платить за одно и то же, в том числе и в ЖКХ, мы просто не имеем права. Мы и так потратили на подготовку к зиме больше трех миллиардов рублей, и еще 300 миллионов из краевого бюджета заложили в качестве резерва на случай погодных аномалий, — сказал губернатор.

В свою очередь край требует от муниципалитетов качественно и в срок проводить все необходимые ремонтные работы и подготовить необходимые резервы техники и специалистов. При этом главы должны следить, чтобы коммунальщики заботились о повышении качества услуг, чтобы у людей не возникало вопросов, за что они платят деньги, акцентировал внимание глава региона.

По итогам проверки Ростехнадзора Александр Ткачев поручил Сочи, Крымскому и Кореновскому районам в трехдневный срок представить объяснение причин отсутствия паспортов готовности и приказы о наказании виновных.

ТЕПЛО И СВЕТО

Отдельно на совещании обсудили качество отопления в краевой столице. Александр Ткачев отметил, что от жителей города поступает немало жалоб на качество теплоснабжения. Как правило, чаще всего звучат названия одних и тех же улиц — Речная, Восточно-Кругликовская, 1-го Мая, Тверская и ряд других.

По словам Владимира Евланова, город потратил более 600 млн рублей на подготовку тепловых сетей к зиме. Ноябрь прошел в регулировке систем, и сегодня ситуация стабилизировалась, отчитался мэр.

Обеспокоенность городских властей вызывает так называемый микрорайон самостроев, в окрестности улицы Мусоргского. Здесь возведено порядка 250 домов без документации. Вопросы по его отоплению и строительству котельных решаются в ручном режиме, заверил Владимир Евланов.

Еще одна проблема — отключения электроэнергии, особенно в центре Краснодара. В холода, когда люди массово включают электрообогреватели, нагрузка на сети увеличивается кратно. В решении вопроса город надеется на помощь краевых властей.

— Нужно провести реконструкцию подстанции Центральная, стоимость порядка 3,5 млрд рублей. Это позволит перераспределить нагрузку по центру города. Для реализации совместных мероприятий с предприятиями-поставщиками электроэнергии нам понадобится еще 1,5–2 млрд, что позволит также повысить надежность сетей. Сложный вопрос, но мы ищем решение, — прокомментировал вице-губернатор Вадим Лукоянов.

Краснодару жизненно необходимы новые мощности, подчеркнул Александр Ткачев, ведь проблемы отключения света актуальны для города и в летнее время.

— Износ сетей увеличивается с каждым годом. Если мы будем стоять на месте, это превратится в коллапс. Мы не можем остановить развитие города-миллионника, — акцентировал глава региона.

Пресс-служба главы администрации (губернатора) Краснодарского края



Законодательная власть Кубани

ОЧЕРЕДНАЯ СЕССИЯ



Наполняемость бюджета края — задача каждого

На очередной 29-й сессии ЗСК были приняты краевой бюджет и бюджет Территориального фонда обязательного медицинского страхования Краснодарского края на ближайшие три года. Депутаты внесли поправки во многие нормативные правовые акты, а также в первом чтении рассмотрели законопроект о местном самоуправлении, согласно которому муниципалитеты смогут ввести институт сити-менеджеров и отказаться от прямых выборов глав. Вел заседание председатель кубанского парламента Владимир Бекетов.

Наталья МЕЛЬНИКОВА
Фото Петра ЯНЕЛЯ

Работая над проектом главного финансового документа региона ко второму чтению, комитет ЗСК по финансово-бюджетной и налоговой политике детально изучил рекомендации и замечания, поступившие от муниципальных образований и во время парламентских слушаний, профильных комитетов кубанского парламента, администрации и Прокуратуры Краснодарского края. Председатель комитета Иван Артеменко отметил, что в основном предложения касались увеличения финансирования отдельных направлений. Они будут дофинансированы по мере поступления средств.

Большинством голосов краевой бюджет был принят. После чего вице-губернатор Кубани Иван Перонко поблагодарил кубанских законодателей за работу над главным финансовым документом региона. Все показатели бюджета проработаны и отвечают общему принципу сбалансированности, в том числе за счет применения механизмов заимствования. Это социально ориентированный бюджет, в котором предусмотрены достаточно серьезные средства на развитие. Желая всем, чтобы бюджет исполнялся в тех рамках, которые обозначены в законе, сказал Иван Александрович.

ВЫБОРЫ ПО-НОВОМУ

Депутаты в первом чтении рассмотрели изменения в закон «О местном самоуправлении в Краснодарском крае». Он приводится в соответствие с требованиями новой редакции федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». По словам первого вице-губернатора Кубани Джамбулата Хатуова, нововведения касаются определения порядка формирования представительных органов муниципальных районов и порядка избрания глав муниципальных образований, муниципальных районов и городских округов. Кроме того, плани-

руется ввести новые типы муниципальных образований: городской округ с внутригородским делением на внутригородские районы. Нововведения позволят повысить эффективность работы власти и улучшить экономическое развитие отдельных районов, а значит, и всего края в целом.

— Глава муниципального образования, осуществляя общее руководство муниципалитетом, сможет сосредоточиться на выстраивании работы Совета депутатов и обеспечении взаимной коммуникации власти и населения. В это же время глава местной администрации, так называемый сити-менеджер, будет отвечать за эффективную работу и комплексное раз-



витие всего сложного хозяйства муниципалитета, обеспечивать формирование и исполнение бюджета, управлять муниципальной собственностью, решать насущные вопросы жителей городов и районов, — пояснил Джамбулат Хатуов.

В числе аргументов в пользу нового закона первый вице-губернатор назвал сокращение количества выборов на территории края и, как следствие, экономию бюджетных средств.

— Отмена выборов глав муниципалитетов поможет сэкономить бюджетные средства и направить их на решение

социальных вопросов. Сегодня это особо актуально. Например, в 2014 году на выборную кампанию глав муниципальных образований был потрачен 31 миллион рублей, в целом за пять лет — более 180 миллионов рублей, — сообщил Джамбулат Хатуов.

При этом первый вице-губернатор подчеркнул, что роль граждан в формировании органов власти не уменьшится.

— За исключением поселений административных центров районов сохраняется выборность глав городских и сельских поселений — это 345 из 382 поселений, почти 6,5 тысячи депутатов городских и сельских поселений, более 1200 депута-

тов городских округов и муниципальных районов, — сказал он. Переход к новой системе наделения полномочиями глав местных администраций на Кубани будет постепенным. — Этот процесс будет происходить не сразу, а поэтапно, по мере окончания сроков полномочий ранее избранных глав. Так, в 2015 году у нас состоится назначение десяти глав, в 2016 — семи, в 2017 — одиннадцати, в 2018 — семи, в 2019 — девяти глав, — пояснил Джамбулат Хатуов. Разработчики законопроекта в течение полугодия изучали опыт деятельности

органов местного самоуправления в новом формате многих субъектов России. Выезжали в Белгородскую область. Естественно, что плюсы и минусы есть в любой системе, но Кубань ищет лучшее, что есть в этой практике. В настоящее время уже в 64 регионах страны приняты подобные законы, а в Южном федеральном округе Кубань остается последним регионом, где всё остается по-прежнему. Во многом потому, что местное самоуправление Краснодарского края справедливо признано одним из самых эффективных в России. Поэтому во время обсуждения законопроекта звучали мнения о том, что не хотелось бы, чтобы при переходе на другой формат формирования руководящих органов местного самоуправления растерялся нарабатанный положительный опыт.

Председатель ЗСК Владимир Бекетов отметил важность поэтапного перехода деятельности органов местного самоуправления согласно требованиям федерального законодательства и установкам президента страны.

— Дело новое, вместе будем учиться, тем более что подготовленные кадры у нас есть, — сказал Владимир Андреевич.



органов местного самоуправления в новом формате многих субъектов России. Выезжали в Белгородскую область. Естественно, что плюсы и минусы есть в любой системе, но Кубань ищет лучшее, что есть в этой практике. В настоящее время уже в 64 регионах страны приняты подобные законы, а в Южном федеральном округе Кубань остается последним регионом, где всё остается по-прежнему. Во многом потому, что местное самоуправление Краснодарского края справедливо признано одним из самых эффективных в России. Поэтому во время обсуждения законопроекта звучали мнения о том, что не хотелось бы, чтобы при переходе на другой формат формирования руководящих органов местного самоуправления растерялся нарабатанный положительный опыт.

Председатель ЗСК Владимир Бекетов отметил важность поэтапного перехода деятельности органов местного самоуправления согласно требованиям федерального законодательства и установкам президента страны.

— Дело новое, вместе будем учиться, тем более что подготовленные кадры у нас есть, — сказал Владимир Андреевич.

ПОЛНОМОЧИЙ МЕНЬШЕ — ОТВЕТСТВЕННОСТИ БОЛЬШЕ

В качестве контрольных функций депутаты проверили, как выполняется постановление ЗСК «О практике передачи осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления поселениям органов местного самоуправления муниципальных районов». Председатель профильного комитета Николай Петропавловский отметил то, что комитетом совместно с Департаментом внутренней политики края постоянно анализируется практика передачи полномочий органам местного самоуправления поселений и муниципальных районов. Эта практика показала, что по сравнению с 2006 годом ОМС стали самостоятельно выполнять больше полномочий. В этом есть определенная заслуга и краевой власти, и самих

муниципалитетов, потому что постоянно проводилась методологическая и практическая работа по формированию их экономической базы. За последние восемь лет доходы поселений выросли в 3,5 раза. Наиболее эффективно органы местного самоуправления выполняют полномочия в области развития экономики, социальной защиты населения, занятости кубанцев, особенно в малых формах хозяйствования, а также в сфере защиты граждан от чрезвычайных ситуаций, охране общественного порядка и осуществления муниципального контроля.

В связи с изменениями федерального законодательства с 1 января 2015 года перечень вопросов местного значения для сельских поселений значительно сократится — с 39 полномочий до 13. Как они будут исполняться, депутаты обсудят в следующем году, чтобы на 2016 год закрепить за сельскими поселениями вопросы местного значения с учетом бюджетного и налогового законодательства.

Депутаты приняли постановление «Об отзывах на проекты федеральных законов». Однако обсуждение вызвал проект федерального закона о внесении изменений в закон «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в РФ», касающийся введения госрегулирования цен на продовольственные товары. По мнению Николая Осадчего, этот законопроект требует особого изучения, тем более в свете того, что Кубань уже много лет добивается принятия на федеральном уровне закона об оптовых сельскохозяйственных рынках, который также нацелен на контроль за ценами.

Первый заместитель ЗСК Ивана Петренко озвучил позицию профильного комитета, которая сводится к тому, что при установлении цен на сельхозпродукцию серьезно пострадают товаропроизводители. Рентабельность молочной и мясной продукции небольшая. Депутат Андрей Кумжиев считает, что, если производителю будет невыгодно выпускать продукцию, он и братья за дело не будет. В ином случае будет рассчитывать на государственную поддержку и ее получить, поскольку вопрос государственной безопасности очень важный. Но господдержка будет распределена между всеми производителями этой продукции, причем и тех, кто в ней нуждается, и тех, кто на нее не может рассчитывать. Лучше господдержку целенаправленно направлять на те отрасли, которые в ней особо нуждаются. Депутат Елена Капцова уверена в том, что нужно обратить внимание на цены, рост которых создает определенное напряжение у населения.

Владимир Бекетов считает, что государственное регулирование цен должно быть, и бояться этого не надо. Если человек взялся за дело, стал производить сельскохозяйственную продукцию, то и должен этим заниматься, а не отступать при первых трудностях. Нужно помнить об ответственности перед людьми. Важно поддерживать те направления, которые выгодны всему населению региона, а где-то нужно производителей и заставлять работать.

Всего депутаты на этом заседании приняли около 25 решений.

Торжественным моментом сессии стало награждение председателя ЗСК Владимира Бекетова медалью Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации. Этой медалью отмечаются люди за высокий профессионализм, большой личный вклад в развитие законодательства, активную общественно-политическую деятельность, которой Владимир Андреевич посвящает свою жизнь.

КОММЕНТАРИЙ



На сессии был принят главный финансовый документ Кубани на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов. Основные параметры озвучил председатель комитета ЗСК по финансово-бюджетной и налоговой политике Иван АРТЕМЕНКО:

— Краевой бюджет утвержден в следующих параметрах: доходная часть составляет 181,6 млрд рублей, расходная — 186,6 млрд. Дефицит оставляет 5 млрд рублей, но эта сумма не должна никого пугать: есть источники финансирования дефицита — за счет займа Министерства финансов РФ.

Этот бюджет позволит выполнить все социальные обязательства, взятые на себя властью перед кубанцами — 72 процента средств будет направлено на эти цели. Ежегодно более 2 миллионов жителей края получают различную материальную поддержку из регионального бюджета. Уверен, ни один из них не останется без помощи. Другой вопрос в том, что наполняемость краевого бюджета зависит от того, что в него заработали все кубанцы. Поэтому каждый должен думать о своем вкладе в казну региона.

48,5 млрд рублей заложено на образование. Будет работать программа по обеспечению местами в детских садах — на эти цели выделяется 1,8 млрд рублей. Это средства только краевого бюджета. Плюс такая же сумма будет выделена и из федерального. Планируем дополнительно открыть 13—15 тысяч мест.

Кроме этого на здравоохранение выделяется 40,3 млрд рублей. Из глобальных проектов — продолжится строительство офисов врачей общей практики по краю, реконструкция второй очереди краевой клинической больницы имени Очаповского.

36,8 млрд рублей пойдет на социальную политику. Помощь получат многодетные семьи, инвалиды, малоимущие граждане. На ФК и спорт — 4,7 млрд рублей. Кстати, Краснодарский край по итогам 2014 года занял первое место в России по развитию массового спорта.

На культуру заложено 3,6 млрд рублей. На какие-то направления этой сферы средств будет не хватать. Но, когда мы принимали бюджет во вто-

ром чтении, решили: при исполнении бюджета необходимые средства дополнительно будут направлены на решение вопросов, где есть недофинансирование.

На выполнение майских указов президента — 17,6 млрд рублей. В основном эти средства пойдут на повышение зарплаты работникам бюджетной сферы. Если в этом году мы направили 11,6 млрд, то в следующем на 6 млрд рублей будет больше.

На дорожную отрасль запланировано свыше 17 млрд рублей, 1,7 млрд — на дороги местного значения, 13 млрд — на капремонт, строительство и содержание региональных дорог.

Очень важный вопрос, который интересует муниципальные образования: на какую поддержку из краевого бюджета они могут рассчитывать? Предусмотрено 60,6 млрд рублей на межбюджетные трансферты для муниципальных образований.

25 млрд рублей запланировано выделить на поддержку национальной экономики. 4,5 млрд рублей пойдет на АПК, в том числе 278 млн рублей — на поддержку малых форм хозяйствования. Но эта сумма в 2015 году, как и в текущем, будет увеличена минимум в два раза. Работа в этом направлении ведется.

Реализация социальных проектов будет вливаться в бюджет развития, ведь в том же строительстве детских садов задействованы строительные предприятия, производство инертных материалов, транспортный комплекс.

Расходы краевого бюджета сформированы по программно-целевому методу. В регионе утверждено 26 государственных программ, часть которых в принятом бюджете пока недофинансированы, но при появлении дополнительных доходов этот пробел будет обязательно восполнен.

КРАСНОДАР — НАШ ОБЩИЙ ДОМ

Создающие

В соответствии с рекомендациями Минпромторга России о размещении нестационарной торговли, в целях недопущения прекращения торговой деятельности были предусмотрены компенсационные места для хозяйствующих субъектов, функционирующих на законных основаниях и чьи места не включены в схему размещения нестационарных объектов.

Компенсационные места для реализации продовольственных и непродовольственных товаров, а также для предоставления услуг общественного питания и бытового обслуживания предусмотрены по улице имени Карякина (вблизи строения №10/1) — торговый ряд из 19 торговых объектов, Домбайской (вблизи строения 2/1) — из 17 торговых объектов, Офицерской (между строениями №48—52) — из 5 торговых объектов, Дзержинского (вблизи строения 98/3) — из 20 торговых объектов и Невкипелого (вблизи строения 15) — из 6 объектов.

Третье направление работы администрации Краснодара на потребительском рынке — пресечение и ликвидация несанкционированной торговли.

— Проблема актуальная.

— И на мой взгляд, причины кроются в том, что большое количество горожан имеют дачные, садовые, приусадебные участки. Соответственно они желают реализовать излишки выращенной сельхозпродукции в короткие сроки. Кроме того, значителен поток иногородних граждан, прибывающих в Краснодар из других муниципальных образований для реализации своей сельхозпродукции. Часть горожан готова ее приобрести не на рынках, а, в частности, на остановках общественного транспорта, экономя свое время. Что касается самих продавцов-нарушителей, то подавляющее большинство — это пенсионеры и малообеспеченные люди.

Надо сказать, что для пресечения несанкционированной торговли администрация города организовала на рынках 443 торговых места и 20 машино-мест, на которых дачники, ЛПХ и КФК могут реализовывать плодовоовощную продукцию.

В краевом центре организовано 18 постоянно действующих сельскохозяйственных ярмарок с 1544 торговыми местами. Кроме этого, с двадцатого сентября в городских округах открылись ярмарки выходного дня.

В постоянном режиме дежурные сотрудники Управления торговли, окружных отделов торговли совместно с администрациями рынков проводят работу по пресечению несанкционированной торговли на приле-

гающих к рынкам территориях и переводят торгующих с улиц на рынки и ярмарки.

Ежедневно, включая выходные дни, по установленному графику проводятся рейдовые мероприятия оперативной группы Управления торговли с участием специалистов окружных отделов торговли.

За время работы краевого штаба за торговлю в неустановленных местах муниципальные службы составили 2773 протокола.

Для работы по пресечению несанкционированной торговли главой Краснодара подписано постановление, в соответствии с которым предусмотрено размещение социальных ярмарок с бесплатным предоставлением мест для горожан, желающих реализовать излишки выращенной ими сельхозпродукции. Всего торговых мест — 48: по улицам Одесской (между Красной и Коммунарской), Тургенева, 110—112, 183 и Стасова, 169.

Всего в городе планируется размещение 17 социальных ярмарок.

Что касается проблем, на решении которых в дальнейшем будут сконцентрированы усилия, — это реконструкция розничных рынков и демонтаж нестационарных торговых объектов, не вошедших в схему размещения.



— Как развивается оптовая торговля?

— Она играет большую роль в экономике Краснодара. В минувшем году оборот предприятий оптовой торговли составил 70 процентов от оборота оптовых предприятий Кубани.

Объем налоговых поступлений от предприятий оптовой торговли города составляет 40 процентов от налоговых поступлений всей потребительской сферы Краснодара. За восемь месяцев этого года — 3663 789,1 тысячи рублей.

Темп роста налоговых поступлений от деятельности организаций оптовой торговли с 2011 по 2013 годы составил в среднем 119 процентов. Темп роста за 8 месяцев этого года по сравнению с аналогичным периодом 2013-го составил 126 процентов.

В Краснодаре 2249 предприятий и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих оптовую торговлю. Успешно работают крупные торговые дома и дилеры: ООО «Метро кеш энд Керри», ООО «Вимм-Билль-Данн», группа компаний «Danone-Юнимилк».

Объем складов оптовых предприятий составляет более 950 тысяч квадратных метров. Новые складские помещения для себя построили компании «Тандер», «МеталлПрофиль», «Кубанская универсальная база», «Филип Моррис Кубань».

В 2011—2013 годах в эксплуатацию введено более 180 тысяч квадратных метров складских помещений класса «А», построены логистические центры: ООО «Холдинг Кубань», ООО «Адва Логистик» и ЗАО «Международный логистический центр «ЕВРАЭС Краснодар».

Продолжается строительство второй очереди логистического центра ООО «Холдинг Кубань» площадью около 40 тысяч квадратных метров и расположенного на восточном обходе в районе поселка Лорис.

— Как развивается розничная торговая сеть?

— Ее развитие ориентировано на разработку проектов современных магазинов, оснащенных новейшими видами технологического оборудования, внедрение прогрессивных методов продаж и дополнительных услуг по обслуживанию покупателей. Указанным требованиям отвечают крупные магазины розничных торговых сетей, число которых заметно растет. Это супер-, гипермаркеты, торговле-развлекательные центры, и по их количеству сегодня Краснодар уступает только Санкт-Петербургу.

Как выглядит структура розничной торговой сети Краснодара? Это 416 супер- и гипермаркетов, 6810 стационарных магазинов, 19 розничных рынков, 34 ярмарки, 343 аптеки, 986 специализированных непродовольственных магазинов и 81 автосалон.

В городе представлены такие крупные отечественные и зарубежные торговые сети, как X5RITAIL, «О'Кей», «Ашан», «Леруа Мерлен», «Касторама», «Лента», «М-Видео», «Медиа-Маркт», «Бауцентр», «Евросеть», OBI, HOFF, «Магнит», «Декатлон», «Эльдорадо», «Поиск», «Техносклад», «Спортмастер» и др.

В Краснодаре сосредоточено более 60 процентов всего розничного товарооборота Кубани, и за девять месяцев товарооборот по крупным и средним предприятиям составил 296,84 миллиарда рублей.

Краснодар упрочил свой статус крупнейшей торговой площадки не только Кубани, но и всего юга России. Уже сегодня обеспеченность торговыми площадями превышает среднекраевой уровень почти в два раза и опережает соответствующие показатели административных центров других краев и областей.

— Что делается для насыщения торговых сетей отечественной продукцией, прежде всего — кубанской?

— В своей работе администрация Краснодара уделяет большое внимание взаимодействию кубанских товаропроизводителей и предприятий розничной торговли, в том числе и торговых сетей столицы Кубани.

На всех проводимых совещаниях с представителями торговых предприятий рассматривается вопрос активизации работы по взаимодействию с кубанскими товаропроизводителями.

На сайте администрации Краснодара Управлением торговли и бытового обслуживания населения размещена информация о товаропроизводителях, осуществляющих свою деятельность в нашем регионе.

Управлением постоянно проводится мониторинг наличия товаров краевых производителей в городской розничной торговле. Его результаты показывают, что хлеб и хлебобулочные изделия составляют 90—100 процентов, колбасные — 70—80 процентов, растительное масло — 40—50 процентов от общего объема продаж. Причем доля кубанских производителей в торговой сети города стабильно высокая.

В соответствии с поручением Департамента потребительской сферы Краснодарского края в последние три года городское Управление торговли и бытового обслуживания населения ведет постоянный мониторинг десяти розничных объектов. Это магазины шаговой доступ-



Сфера торговли и бытового обслуживания Краснодара стремительно развивается, растет и количество супер-, гипермаркетов, торгово-развлекательных центров. И от работающих в сфере торговли во многом зависит наша жизнь: комфортна она или нет. В Краснодаре принимаются меры по наведению порядка на потребительском рынке в рамках решений краевого штаба по благоустройству города.

— Для приведения к единому архитектурному облику стационарных торговых объектов за время работы краевого оперативного штаба специалисты Управления торговли и отделов внутригородских округов обследовали 5928 объектов потребительской сферы, в том числе розничных рынков. По состоянию на четырнадцатое ноября выдано 4556 предписаний по устранению нарушений правил благоустройства, составлено 984 административных протокола, — говорит начальник Управления торговли и бытового обслуживания населения администрации Краснодара Ирина Косинкова.

Если в количественном исчислении, то покрашены фасады 755 объектов, на 408 восстановлено облицовочное покрытие, демонтирована реклама — на 4818 объектах. Кроме этого приведены в надлежащее состояние прилегающие к объектам территории: отремонтировано тротуарное покрытие, убрана сорная растительность и выносные рекламные конструкции.

Оставшиеся 2627 стационарных торговых объектов до конца этого года будут реконструированы.

Также выполнены и утверждены эскизные проекты по восьми объектам потребительской сферы, которые работают в формате торгового комплекса или ярмарки.

Второе направление деятельности по наведению порядка на потребительском рынке достаточно сложное и объемное — оптимизация численности и размещения нестационарных торговых объектов. Проведена инвентаризация 2225 нестационарных торговых объектов, снесено 180 незаконно размещенных.

Уточню, что была разработана, вынесена для публичного обсуждения и утверждена схема размещения 1703 нестационарных торговых объектов.

Проведена полная замена павильонов — как одиночно стоящих, так и находящихся в составе торгово-остановочных комплексов в соответствии с разработанным и утвержденным эскизом. Всего установлено

127 павильонов. Из них в составе торгово-остановочных комплексов — 96, одиночных — 36.

С учетом необходимости формирования единого архитектурного облика принято решение не размещать и не сохранять одиночные торговые объекты, а формировать их в торговые ряды. Так, в схему размещения включено 58 торговых рядов.

Для 35 из них разработаны и утверждены эскизные проекты в едином архитектурном стиле, начата или полностью проведена работа по реконструкции торговых объектов по улице Ставропольской, 137, 135/3, 153, 238, 248, Ставропольской — Стасова, Тургенева, 148, на проспекте Чекистов, 33/3, по Сормовской, 165/1 и др.

Совместно с Департаментом архитектуры и градостроительства администрации Краснодара проведена работа по реконструкции остановочных пунктов общественного транспорта. Для удобства пассажиров в схему размещения нестационарных объектов было включено 156 торгово-остановочных комплексов с объектами по реализации бакалейно-кондитерской, выпечной и иной продукции.



Комфорт

ности ООО «Дружба», ООО «Ника-М», ООО «Виктория», ОООТКПФ «Титан», ООО «Лоран», ООО «Ветеран-1», ООО «ДиС плюс», ООО «Юнона-инвест», ООО «Центр» и ООО «Сако». Как показывают результаты, объемы продаж продукции кубанских производителей составляют 70–80 процентов от общего объема продаж.

Все крупные торговые сети Краснодара сегодня сотрудничают с основными товаропроизводителями Кубани, которые могут обеспечить стабильность объемов поставок, ассортимент и т. д.

Считаю, что для выполнения поставленной задачи необходимо создавать торгово-закупочные базы для закупки сельхозпродукции от производителей малых форм хозяйствования и оптовых поставок в торговую сеть.

Положительным примером является создание в городе компании «Изумрудный город» — координатора по закупкам и поставкам плодородной продукции кубанских товаропроизводителей.

— Есть ли проблемы с качеством продовольственной продукции в торговых сетях и мелкорозничной торговле? Насколько действенны их проверки?

— В соответствии с действующим законодательством торговое предприятие или любой продавец обязаны продавать только качественный товар, который должен соответствовать требованиям государственных стандартов, технических условий и других документов, подтверждающих качество реализуемых товаров. Реализация некачественных товаров является грубейшим нарушением действующего законодательства, и при выявлении таких фактов нарушители несут как административную, так и уголовную ответственность.

Контроль за качеством реализуемых на торговых предприятиях товаров осуществляет Роспотребнадзор. Если покупатель сомневается в качестве реализуемой продукции, то ему необходимо обратиться с письменным обращением в эту организацию, указав какой товар вызывает сомнение. Речь о качестве, производителе, дате выработки, месте, где приобретен товар. На основании письменного обращения Роспотребнадзор с привлечением специалистов аккредитованных лабораторий отбирает аналогичный товар на торговом предприятии для проведения экспертизы.

— Краснодарцы положительно отзываются о ярмарках выходного дня. Какова ваша оценка их работы?

— Для стабилизации цен на потребительском рынке города еженедельно, по субботам, на бесплатной основе, начиная с 2007 года и по настоящее время, проводятся ярмарки выходного дня, которые уже стали традиционными.

В каждом округе определены для этого площадки: по улицам Буденного (от Красной до Раппельской), Одесской, Невкипелого, 31, Уральской, 168, Атарбекова, 1, и на проспекте Чекистов, 3/5.

В настоящее время согласно поручению главы Краснодара Владимира Евланова об организации двух дополнительных ярмарок выходного дня в отдаленных от центра спальных микрорайонах подбираются подходящие площадки в районе улицы Восточно-Кругликовской, рассматривается вопрос об организации ярмарки по улице Московской, 142.

Специалистами управления проводится мониторинг цен на реализуемые товары на ярмарках, а также

работа с торгующими по недопущению нарушений правил торговли и санитарных норм.

Управление торговли и бытового обслуживания населения поддерживает инициативу проведения и расширения сети ярмарок выходного дня. Ведь в них принимают активное участие хозяйства более чем из тридцати районов и городов Кубани, а также хозяйства из Республики Адыгея.

На каждую ярмарку завозится 75 тонн овощей, картофеля, 9 тонн молочной продукции, 12 тонн хлебобулочных изделий, 17 тонн рыбной продукции, 40 тонн мясных продуктов.

Следует отметить, что цены на продукты питания, реализуемые участниками ярмарки, на 10–20 процентов ниже средних цен, сложившихся на розничных рынках и в торговой сети города. Обусловлено это тем, что реализация производится без посредников и в связи с рекомендациями по установлению цен на ярмарке, разработанными ярмарочным комитетом при Департаменте промышленности и сельского хозяйства администрации Краснодара.

— Какие существенные изменения в работе рынков Краснодара произошли в последнее время?

— В рамках программы «Краснодару — столичный облик» проводятся масштабные работы по комплексному благоустройству города,



включая реконструкцию предприятий потребительской сферы: торговых комплексов и центров, розничных рынков, ярмарочных площадок и др. Учреждения и организации всех форм собственности активно участвуют в благоустройстве города, приводя в порядок подведомственные территории.

В Краснодаре 19 розничных рынков, из них 18 — сельскохозяйственные и один универсальный. В настоящее время выполнены и утверждены эскизные проекты по десяти розничным рынкам: ООО «Система» (ул. Атарбекова, 38), ООО ТЦ «Биоинженер» (ул. 40-летия Победы, 75), ООО «Деймос», «Крытый рынок» (ул. Раппельская, 137), ООО УК «Восточный рынок» (ул. Стасова, 161), ООО УК «Восточный рынок» (ул. Сормовская, 110/5), ООО фирма «Янтарь» (угол улиц Шевченко и Ставропольской), ХКО «Прикубанский Курень» (пересечение улиц Московской и Зиповской), МУП «Прикубанский» (ул. Думенко, 19, и проспект Чекистов, 3/5) и ООО «Рынок «Юбилейный»».

Подготовлена площадка для проведения строительных работ на территории розничного рынка ООО «Деймос», введен в эксплуатацию капитальный розничный рынок ООО «Рынок «Юбилейный»», проведена реконструкция автомобильной парковки, благоустроена прилегающая территория торгового центра по бульвару Платановому.



Завершается реконструкция розничного рынка ООО «Русь-1» по улице Тюляева, 20, заменен навес общей площадью 600 квадратных метров. Кроме этого на прилегающей к рынку территории проведено благоустройство пешеходной зоны.

Также выполнены и утверждены эскизные проекты по восьми объектам потребительской сферы, работающие в формате торгового комплекса или ярмарки. Это ООО «Фирма «Рино»» (ул. Захарова, 23–25), ООО «Русь» (ул. Сормовская, 177, и ул. Лизы Чайкиной, 1/1), ООО «Эклектик» (ул. Новороссийская, 2А, ООО ПКФ «Самсон» (ул. Ставропольская, 55), ТТЦ «Авто-мото-VELO» (ул. Волжская и Новороссийская), ООО «Кубань» (ул. Уральская, 193/3

хозяйственного рынка и ярмарки ООО «Виктория-96», проходы между торговыми рядами со стороны улицы Коммунаров, Красноармейской и Гоголя, Карасунской.

Проведены совещания с инициативной группой собственников (арендаторов) земельных участков, на которых расположены торговые объекты (внутри квартала, ограниченного улицами Красноармейской, Карасунской, Коммунаров и Гоголя). На совещаниях рассматривались вопросы проведения реконструкции объектов в едином архитектурном стиле.

Заказан эскизный проект по реконструкции территории торгового комплекса ООО «Краснодарремстройналадка» по улице Каляева. Уложено 70 квадратных метров напольной плитки сельхозпавильона ярмарки. Заказаны новые торговые столы на 15 торговых мест из металлоконструкций. Сельхозпавильон покрашен, территория торгового комплекса благоустроена.

ХКО «Прикубанский Курень» расположен на пересечении улиц Московской и Зиповской. Выполнен ямочный ремонт дорожного покрытия, косметический ремонт здания администрации рынка, на ограждении рынка демонтирована реклама. Кроме этого заменено 12 устаревших торговых мест на новые, где реализуется сельскохозяйственная продукция. Начаты работы по реконструкции рынка: обновлен торговый ряд с улицы Зиповской, производится подготовительная работа для установки опор кровли.

В Департаменте архитектуры и градостроительства администрации Краснодара в стадии согласования находится эскизный проект реконструкции фасада ярмарки ООО «Юг-Чемпион» в поселке Березовом, 17/28.

— Какие меры предприняты для поддержки частных, желающих реализовывать свою продукцию на рынках?

— Мониторинг наличия свободных торговых мест на розничных рынках показал, что около сорока процентов торговых мест свободно. В сезон массового сбора урожая — с мая по октябрь — горожане, желающие реализовать излишки выращенной ими продукции, при наличии соответствующих документов могут всегда получить благоустроенное торговое место по льготной цене (от 25 до 150 рублей, в зависимости от ассортимента и объемов реализуемой продукции). На некоторых рынках управляющая компания предоставляет торговые места таким краснодарцам бесплатно. Как, например, ООО «Виктория-96».

Вместе с тем по поручению главы города в настоящее время организована работа пилотных сезонных торговых рядов на бесплатной основе для реализации жителями краевого центра излишков выращенной ими сельскохозяйственной продукции.

Городским Управлением торговли и бытового обслуживания населения подготовлен проект постановления администрации Краснодара, в соответствии с которым предусмотрено размещение ярмарок с ежедневным режимом работы, с 07:00 до 21:00, с 36-ю торговыми местами по улице Тургенева, 110–112, 183, и Тепличной, 4/2.

Организаторами ярмарок определены МУП «Прикубанский» и индивидуальный предприниматель. Департаментом архитектуры и градостроительства выполнен эскиз ярмарочных площадок, топографические нанесены и согласованы границы земельных участков по указанным адресам с учетом параметров площадки. Разработан единый порядок предоставления торговых мест на ярмарках. В настоящее время данные площадки успешно работают и удобны для людей пенсионного возраста.

— Как оценивается положительный опыт Краснодара по развитию сферы торговли и бытового обслуживания населения представителями других регионов России?

— Об оценках людей уровня торгового обслуживания и предоставления услуг можно судить как по публикациям в центральной прессе, так и по достижениям работников потребительской сферы на региональном и российском уровнях.

Например, наша краснодарская розничная сеть «Магнит» в этом году стала лауреатом премии Департамента потребительского рынка Ростовской области «Потребитель голосует за!» в номинации «Магазины розничной торговли».

Гипермаркет розничной торговой сети «Магнит» в Волгодонске стал победителем городского рейтингового конкурса «Доверие потребителей-2013» в номинации «Предприятие, заслуживающее доверие потребителей».

Что касается общественного питания, то достаточно посетить несколько краснодарских ресторанов, где в книге отзывов вы всегда найдете восторженные записи гостей города о вкусной пище и эталонном обслуживании посетителей.

Среди предприятий бытового обслуживания ежегодно проводятся различные конкурсы профессионального мастерства.

Традиционным стал открытый чемпионат Краснодара по парикмахерскому искусству, декоративной косметике и нейл-арту в рамках проведения фестивалей индустрии красоты «Южное созвездие». На этих чемпионатах присутствуют лучшие мастера из городов юга России, а победителями, как правило, становятся наши краснодарские специалисты, слава о работе которых расходится по всей стране.

Не сбавляя темпа

В Прикубанском внутригородском округе Краснодара состоялось выездное заседание краевого штаба по развитию и благоустройству столицы Кубани. Были подведены итоги уже сделанной работы за последний месяц и определены задачи на следующий период. Провел заседание штаба глава Краснодара Владимир Евланов.

В выездном заседании, которое прошло в актовом зале школы №98, приняли участие первый заместитель главы краевого центра Михаил Фролов, заместитель руководителя Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края Александр Лашенков, руководители и специалисты структурных подразделений администрации краевого центра, которые закреплены за отдельными улицами города и ответственны за их приведение к единому архитектурному облику, а также руководители предприятий и различных организаций, осуществляющих деятельность на территории округа.

По словам Владимира Евланова, работа по созданию единого архитектурного облика в Прикубанском округе набирает обороты. Многие улицы уже приобрели ухоженный, обновленный вид. Но сбавлять темп нельзя. Благоустройство и поддержание порядка, текущий ремонт и озеленение должны войти в норму.

От всех специалистов требуется, чтобы вся работа приобрела системный характер. Как считает Владимир Евланов, только тогда создаваемый облик города сложится окончательно.

С докладом о выполненных заданиях в рамках работы краевого штаба со времени предыдущего заседания 22 октября до настоящего момента выступил глава администрации Прикубанского округа Максим Нечитайло.

Он подробно рассказал о сделанном по каждому из основных направлений работы: о приведении фасадов зданий и коммерческих объектов к единому архитектурному облику, реконструкции рынков, установке новых заборных ограждений, ремонте

автомобильных дорог, укладке тротуарной плитки, борьбе с незаконной рекламой, несанкционированной торговлей и т. д. В свою очередь руководители департаментов и управлений администрации города доложили о результатах на своих участках.

Как сообщил Максим Нечитайло, за весь период работы штаба по развитию и благоустройству Краснодара городским Департаментом архитектуры было разработано и согласовано 879 обязательных технических условий (дизайн-макетов) для объектов, расположенных на окружных улицах. Они содержат требования к внешнему виду и цветовому решению фасадов, витрин, формату вывесок и благоустройству прилегающей территории. Десятки объектов уже приведены в соответствие с утвержденными стандартами.

Завершены работы по капитальному ремонту улицы имени Яна Полуяна. Здесь обновили асфальтобетонное покрытие проезжей части общей площадью почти десять тысяч квадратных метров, уложили более 2200 квадратных метров тротуарной плитки, установили более 4000 погонных метров бордюрного камня, 138 погонных метров перильных ограждений и более 300 метров за-

борных ограждений установленно-го образца.

Аналогичные работы по благоустройству выполнены на отдельных участках в поселке Прогресс по улице 3-й Трудовой, в поселке Водники, в станице Елизаветинской — по улице Шевченко, в переулке Гаражном, по улице Калинина — от улицы имени Академика Лукьяненко до проезда Майского, по улице имени Космонавта Гагарина — от улицы Воровского до улицы Герцена (четная сторона), по бульвару Гагаринскому.

Кроме этого на территории Прикубанского округа выполнен монтаж сетей наружного освещения в станице Елизаветинской — по улице Южной, по улице имени Академика Лукьяненко, 95/2—95/3, по улице имени Ковалева, 6А, и Калинина, 1, корп. 15. В зеленых зонах — в районе улиц Дзержинского и Стахановской, Дзержинского и Кореновской высажены саженцы туи, можжевельника и сосны.

Александр Лашенков уточнил, что в настоящее время в муниципальных образованиях Краснодарского края проходят семинары для сотрудников местных администраций, на которых обсуждаются в том числе вопросы комплексного благоустрой-

ства территорий. В частности, то, как эта работа выстроена в Краснодаре в рамках деятельности краевого штаба. Прежде всего — в плане приведения в порядок объектов торговли, рекламы, ремонта заборов, фасадов, тротуаров и решения других задач.

По мнению Александра Лашенкова, опыт Краснодара по созданию единого архитектурного облика заслуживает того, чтобы его распространить и в других муниципальных образованиях Кубани. И уже сегодня рекомендуется к нему присмотреться и взять на вооружение отдельные принципы организации этой работы.

Для выполнения задач, поставленных краевым штабом, территория Прикубанского внутригородского округа Краснодара разделена на 98 секторов. Сформировано и действует столько же мобильных рабочих групп, в составе которых сотрудники администрации округа, администраций сельских округов, а также специалисты из восьми структурных подразделений администрации Краснодара. В их задачи входит осуществление контроля за созданием единого архитектурного облика на закрепленных участках.

Напомним, что в ходе объезда краевой столицы весной этого года губер-

натор Кубани Александр Ткачев поручил главе Краснодара Владимиру Евланову использовать «олимпийский» опыт Сочи в благоустройстве города, активнее бороться с незаконной рекламой и торговлей.

На совещании по итогам объезда глава региона объявил о создании краевого штаба по развитию и благоустройству Краснодара по примеру города-курорта Сочи. Возглавил новую структуру первый заместитель губернатора Кубани Джамбулат Хатуов.

Александр Ткачев считает, что Краснодар станет современным европейским городом, и над решением этой задачи в ближайшие годы будет работать городская команда во главе с Владимиром Евлановым.

С 21 апреля запущен официальный сайт краевого штаба по развитию и благоустройству Краснодара — gorod.krd.ru. В оперативном режиме на Интернет-ресурсе размещается информация о новых стандартах и требованиях единого архитектурного облика, рекомендации по изготвлению вывесок и рекламы. Также здесь можно отправить обращение в адрес штаба, заполнить соответствующую форму.

В конце мая принято решение проводить заседания краевого штаба по развитию и благоустройству Краснодара в администрациях внутригородских округов.

В ходе работы краевого штаба принято решение привести к единому архитектурному облику объекты нестационарной торговли, а также ликвидировать в городе стихийные рынки и проводить ежедневные рейды по недопущению несанкционированной торговли.

ВАЖНО

ПОНЯТЬ И ПОМОЧЬ

Владимир Евланов провел расширенное заседание комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав. Посвящено оно было практической реализации дополнительных мер по обеспечению безопасности отдельных категорий семей, имеющих несовершеннолетних детей.

В заседании также приняли участие заместитель главы краевого центра Наталья Маханько, заместители глав администраций внутригородских округов, которые курируют социальную сферу, представители правоохранительных структур Краснодара, Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю, начальники отделов по делам несовершеннолетних, а также руководители структурных подразделений администрации столицы Кубани.

Как подчеркнул глава Краснодара Владимир Евланов, главная цель профилактической работы — обеспечение безопасности подростков и помощь семьям, которые оказались в трудной жизненной ситуации. Владимир Евланов сказал, что необходимо посетить семьи для того, чтобы посмотреть, в каких условиях живут дети, здоровы ли они и чем занимаются в свободное время.

Кроме этого очень важно проверить, трудоустроены ли их родители. Причем каждый, кто примет участие в рейдовой работе, должен понимать, что это серьезная ответственность. А в семьях должны знать, что при необходимости им помогут решить бытовые проблемы, окажут медицинскую помощь, проведут социальную адаптацию. Как подчеркнул Владимир Евланов, если нужно, родителей проконсультируют и снабдят необходимой полезной информацией.

Уточним, что согласно постановлению Владимира Ев-

ланова в Краснодаре в период с первого декабря этого года по одиннадцатое января 2015-го организовано посещение отдельных категорий семей, имеющих несовершеннолетних детей. Это именно те семьи, которые находятся в трудной жизненной ситуации, социально опасном положении, а также имеющие детей с ограниченными возможностями здоровья.

В течение вышеназванного срока комиссии из четырех — шести человек будут приходить в дома, чтобы проводить комплексное обследование семьи: оценивать отопительные приборы и газовое оборудование на предмет их исправности, смотреть, насколько комфортно живут дети, трудоустроены ли родители.

Будут проведены беседы по профилактике дорожно-транспортного травматизма и несчастных случаев при обращении с пиротехнической продукцией, ответственности за нарушение действующего законодательства. По итогам посещения семей комиссии составят акты жилищно-бытового обследования.

Как сказала заместитель главы Краснодара Наталья Маханько, курирующая в администрации краевого центра социальную сферу, успех проводимой большой работы зависит от специалистов, которые будут участвовать в рейдовых мероприятиях.

Семьи посещают профессионалы, люди неравнодушные и имеющие опыт. Необходи-

мо получить реальную картину происходящего в семьях для того, чтобы работа оказалась по-настоящему действенной. Рейды важно проводить тактично, доброжелательно и терпеливо, ведь стоит задача понять и помочь. Таково мнение Натальи Маханько.

В состав рейдовых групп входят работники Управления социальной защиты населения Департамента социальной защиты населения Краснодара, комиссий по делам несовершеннолетних, участковые уполномоченные, медицинские работники, пожарные и другие специалисты. Всего в рейдах задействованы сотрудники четырнадцати профильных ведомств. Для проведения рейдовых мероприятий в столице Кубани сформировано двадцать семь рабочих групп, которые проверят более шестисот семей.

В Краснодаре около 250 тысяч семей, 190 тысяч детей и подростков. Почти треть всех семей — неполные.

Напомним, что 28 ноября под руководством заместителя губернатора Галины Золиной в режиме видеоконференции прошло краевое совещание, где были определены основные направления деятельности служб системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в муниципальных образованиях Краснодарского края. Несомненно, работа эта очень важная и необходимая.

СОВЕЩАНИЕ

Как подчеркнул Владимир Евланов, в преддверии подготовки к Новому году необходимо ужесточить контроль за торговлей пиротехническими изделиями, проверять торговые точки, наказывать тех, кто распространяет такую продукцию без документов и сертификатов, ненадлежащего качества, что создает угрозу жизни и здоровью горожан.

Неосторожное обращение с салютами и петардами уже привело к печальным последствиям. Так, в ночь на тридцатое ноября произошел пожар в квартире многоэтажного дома в Юбилейном микрорайоне Краснодара.

Около двух часов пожарные боролись с огнем, задействовав двадцать три единицы спецтехники. Четыре человека, в том числе один ребенок, были госпитализированы. Один из взрослых — в тяжелом состоянии, с сильными ожогами.

На аппаратном совещании в администрации Краснодара также обсудили новогоднее убранство города. Многие го-



Новый год наступает...

На аппаратном совещании в администрации Краснодара были обсуждены вопросы подготовки к новогодним и рождественским праздникам. Речь шла и о праздничном украшении кубанской столицы.

рожане уже обратили внимание на то, что в краевом центре приобрели красочный праздничный вид крупные торговые центры, установлено несколько муниципальных елок на дорожных развязках. По традиции главная городская елка — на Театральной площади.

Как заметил Владимир Евланов, по сути дела, пока еще

город в целом не приобрел праздничный вид. Мало новогодней иллюминации, не украшены витрины, офисы, учреждения.

По его мнению, ситуацию нужно срочно поправлять. И в ходе объездов внутригородских округов будет оценена обстановка и сделаны соответствующие выводы.

БЕЗОПАСНОСТЬ

С задачей справились

В районе поселка Знаменского органами управления и силами Краснодарского муниципального звена совместно с региональными подразделениями Единой государственной системы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций проведена совместная тренировка, основными целями которой стали совершенствование практических навыков предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, организация неотложного жизнеобеспечения

пострадавшего населения, проведение аварийно-спасательных и других работ в сложных метеорологических условиях. Все силы и средства, задействованные в тренировке, с поставленными задачами справились.

По легенде тренировки, в результате проявления комплекса неблагоприятных погодных явлений, связанных с обильным выпадением осадков в виде дождя, переходящего в мокрый снег, с последующим понижением температуры и, как следствие, образование гололеда, прои-

зошло нарушение движения транспортных средств на автодороге М-4 «Дон». Произошло ДТП, перевернулась автоцистерна с мазутом, разлились нефтепродукты, возник пожар. Пострадали люди.

В ходе практических мероприятий проведена эвакуация пострадавших, работа по локализации возгорания нефтепродуктов и по механическому сбору нефти.

По словам организаторов, через городскую Единую дежурно-диспетчерскую службу осуществлялся постоянный сбор и обмен данными о ходе тренировки и проведения работ при ликвидации нештатных ситуаций.

Фото с сайта администрации МО г. Краснодар

Формируется повестка «Гражданского БРИКСа»

В Краснодаре прошла региональная конференция «Гражданское участие в переговорном процессе на высшем уровне. Общественное обсуждение повестки саммита Группы двадцати (G20)». Ее инициатором и организатором выступила Краснодарская краевая общественная организация выпускников российских вузов (председатель Ирина Дубовицкая). Помощь, в том числе и финансовую, в проведении конференции, на которой обсуждались итоги последнего саммита Большой двадцатки и формировались предложения от общественных организаций, ученых, простых граждан о том, какие вопросы должны быть включены в повестки будущих международных форумов на высшем уровне, оказало представительство международной организации «Оксфам» (Оксфорд, Великобритания).

Нужно сказать, что такая же конференция уже прошла в Санкт-Петербурге и подобные дискуссии запланированы еще только в Тольяти и Бийске.

«Оксфам» целенаправленно поддерживает инициативы региональных общественных организаций по сбору предложений и обсуждению тем повестки форума «Гражданский БРИКС» в 2015 году, а также будущих саммитов G20.

— Наш проект «Укрепление потенциала организаций гражданского общества стран БРИКС в сфере борьбы с неравенством» будет реализован до апреля 2016 года. Его цель — объединить на региональном уровне усилия ведущих экспертов и активистов гражданского общества, помочь им представить свои рекомендации и инициативы на таких глобальных платформах, как «Гражданский БРИКС» или саммиты «двадцатки», — говорит координатор проекта, сотрудник российского представительства «Оксфам» Виктория Стецко.

Основным партнером организации «Оксфам» в России при проведении панельных дискуссий выступает российская Коалиция против бедности, включающая в себя более 40 организаций по всей стране, а также ряд некоммерческих органи-

заций, получивших финансовую помощь на конкурсной основе.

В рамках панельной дискуссии «Проблема неравенства в России и других странах Группы двадцати» Виктория Стецко рассказала о целях и за-

различных международных платформах о том, как бороться с этими проблемами, — подчеркивает представитель «Оксфам». — В рамках данного проекта мы объединяем организации гражданского общества, форми-

рующее участие в организации процессов «Гражданского БРИКСа», который пройдет в Москве в 2015 году.

Доктор экономических наук, профессор кафедры государственной политики и государственного управления КубГУ Мария Терёшина сделала на конференции большой доклад о проблемах неравенства в России, причинах его возникновения, динамике роста бедности за последние десятилетия, путях борьбы с ней. Она предложила для обсуждения на международном уровне ряд общезначимых вопросов, в том числе проблему глобального экономического неравенства между странами и возможностей G20 в ее решении.

Декан факультета истории, социологии и международных отношений КубГУ Александр Ващенко выступил с докладом на пленарной сессии «G20: реалии и тенденции развития геополитики». Он осветил исторические и геополитические аспекты создания международных организаций (ООН, НАТО, G7, G20, БРИКС и других), их взаимоотношения на различных этапах истории. Говорил он и о главных вызовах современности на международном уровне и в разрезе различных стран мира. Александр Ващенко обрисовал свое видение того, что

поможет России сохранить свою целостность и упрочить позиции на мировом уровне: это формирование своего «центра силы» (общее экономическое пространство, культура, язык, историческая память и духовные ценности и так далее).

Одной из задач G20, по мнению А. В. Ващенко, является ограничение диктата ведущих стран «севера», выступление за более сбалансированную международную политику.

Председатель Краснодарской краевой общественной организации выпускников вузов Ирина Дубовицкая не сомневается в важности диалога государственной власти и гражданского общества в выработке единых позиций и рекомендаций по глобальным проблемам, таким как, например, экономическое неравенство в странах с растущими экономиками.

— Диалог с гражданским обществом необходим, он уже налажен через институт шерпов в «Группе двадцати». В 2015 году Россия впервые проведет «Гражданский БРИКС» и как страна-председатель определит круг вопросов для обсуждения с другими участниками. Поэтому мы имеем возможность предлагать собственную повестку, — подчеркивает она.



дачах общества «Оксфам», чьи представители есть в 90 странах мира. Главная же миссия этой международной общественной организации — борьба с бедностью и неравенством.

— Мы считаем, что гражданское общество в России и странах БРИКС имеет право сказать свое слово на

рую общую повестку, иногда формируем рекомендации, которые мы представляем шерпам (это координаторы, помогающие руководителям держав готовить документы саммитов, играющие одну из ключевых ролей в их подготовке и проведении) G20 и БРИКС. Мы принимаем актив-

СООБЩЕНИЕ

ООО «ВаРус» на основании Договора (государственного контракта), доверенности, выданных ТУ Росимущества в Краснодарском крае проводит торги в форме аукциона открытого по составу участников в соответствии со ст. 447, 448 ГК РФ, по продаже арестованного имущества, а именно: (И/л № 32875/12/39/23 от 13.07.2012 г.) Лот №1 (повторные) Земельный участок, площ. 1351+/-8 кв. м, КН 23:31:0103001:7. Адрес: Краснодарский край, Тимашевский р-н, с/о Роговской, х. Причтовый, ул. Заречная, 2/9. Начальная стоимость: 88 962,70 руб., задаток - 44 481,35 руб.

Лот №2 (повторные) Земельный участок, площ. 1448+/-8 кв. м, КН 23:31:0103001:12. Адрес: Краснодарский край, Тимашевский р-н, с/о Роговской, х. Причтовый, ул. Заречная, 2/4. Начальная стоимость: 94 636,45 руб., задаток - 47 318,22 руб.

Лот №3 (повторные) Земельный участок, площ. 1364+/-8 кв. м, КН 23:31:0103001:11. Адрес: Краснодарский край, Тимашевский р-н, с/о Роговской, х. Причтовый, ул. Заречная, 2/12. Начальная стоимость: 89 748,95 руб., задаток - 44 874,48 руб.

Лот №4 (повторные) Земельный участок, площ. 1343+/-8 кв. м, КН 23:31:0103001:14. Адрес: Краснодарский край, Тимашевский р-н, с/о Роговской, х. Причтовый, ул. Заречная, 2/7. Начальная стоимость: 88 481,60 руб., задаток - 44 240,80 руб.

Лот №5 (повторные) Земельный участок, площ. 1339+/-8 кв. м, КН 23:31:0103001:13. Адрес: Краснодарский край, Тимашевский р-н, с/о Роговской, х. Причтовый, ул. Заречная, 2/6. Начальная стоимость: 88 320,10 руб., задаток - 44 160,05 руб.

Лот №6 (повторные) Земельный участок, площ. 1364+/-8 кв. м, КН 23:31:0103001:16. Адрес: Краснодарский край, Тимашевский р-н, с/о Роговской, х. Причтовый, ул. Заречная, 2/13. Начальная стоимость: 89 748,95 руб., задаток - 44 874,48 руб.

Лот №7 (повторные) Земельный участок, площ. 1347+/-8 кв. м, КН 23:31:0103001:15. Адрес: Краснодарский край, Тимашевский р-н, с/о Роговской, х. Причтовый, ул. Заречная, 2/8. Начальная стоимость: 88 711,10 руб., задаток - 44 355,55 руб.

Лот №8 (повторные) Земельный участок, площ. 1358+/-8 кв. м, КН 23:31:0103001:98. Адрес: Краснодарский край, Тимашевский р-н, с/о Роговской, х. Причтовый, ул. Заречная, 2/11. Начальная стоимость: 89 389,40 руб., задаток - 44 694,70 руб., принадлежат Малько А. Н.

Аукцион состоится 19.01.2015 г. Лот №1 в 09:30; Лот №2 в 10:30; Лот №3 в 11:30; Лот №4 в 12:30; Лот №5 в 13:30; Лот №6 в 14:30; Лот №7 в 15:30; Лот №8 в 16:30 по адресу: г. Краснодар, ул. Карасунская 82/1. Срок начала приема/окончания приема заявок, заключение договора о задатке, а так же подачи предложения цены — с 08.12.14 г. до 14.01.15 г. Задаток должен по-

ступить на счет организатора торгов не позднее 16:00 14.01.2015 г. Срок подведения итогов приема заявок — 16.01.2015 г., в 10:00.

К участию в аукционе допускаются ю/л и ф/л, представившие в оговоренный в информационном извещении срок следующие документы: для физ. лиц: копия паспорта (все страницы); реквизиты банка, в кот. открыт счет ф/л; копия свидетельства ИНН, согласие супруга (-ги) на приобретение им-ва, опись документов (2 экз.), заявка (2 экз.), предложение цены; пл. докум. по задатку; для юр. лиц: копии учредит. документов и копия свидетельства о государственной регистрации; копии документов, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента; письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении реализуемого имущества, в случае если это предусмотрено учред. документами претендента; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, а также Выписку из ЕГРЮЛ (срок действия 30 дн.), опись документов (2 экз.), заявка (2 экз.), предложение цены; пл. докум. по задатку. Победитель — по наивысшей цене. С документацией по аукциону — ознакомиться по телефону, либо в офисе организатора торгов. Прием заявок осуществляется в сроки, установленные данным информационным извещением ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 09:00 до 18:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) по московскому времени по адресу: г. Краснодар, ул. Карасунская 82/1, тел./факс 8(861) 275-19-34, 8 (918) 094-04-79 Электронный адрес сайта торгов на котором размещена документация об аукционе — <http://torgi.gov.ru/> Данное сообщение является публичной офертой для заключения договоров о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцентом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Величина повышения начальной стоимости (шаг торгов) не может составлять менее 1000,00 рублей (одна тысяча рублей). Возврат задатка производится в пятидневный срок в случае если: заявителю отказано в принятии заявки на участие в торгах, отмены торгов, признания торгов несостоявшимися, отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов, не допуска заявителя к участию в торгах, если заявитель участвовал в торгах но не выиграл их. Задаток не возвращается если заявитель, признанный победителем торгов: уклонился от подписания протокола о результатах торгов, уклонился от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный законом срок.

КОНФЕРЕНЦИЯ

Общественное признание социальных инвестиций бизнеса

В Краснодаре подведены итоги совместной программы «Социальные инвестиции бизнеса», организовали и реализуют которую Общественная палата Краснодарского края, Южный региональный комитет Ассоциации европейского бизнеса и русско-английский еженедельник «ЮГ TIMES». В рамках конференции «Социальные инвестиции бизнеса как фактор устойчивого развития бизнеса и региона» состоялось вручение награды «Общественное признание».

Ее обладателями по решению компетентного жюри, в состав которого вошли известные на Кубани общественные деятели, журналисты, ученые, стали десять компаний, общественных организаций, чей вклад в развитие социальных инвестиций бизнеса был признан наиболее значимым. Это благотворительные общественные организации «Милосердие» (Тимашевск) и «Синяя птица» (Краснодар), Краевая общественная организация выпускников президентской программы «Директорский корпус», Ведущий проектный институт Юга России «НИПИГазпереработка», гостиничный комплекс «Альбатрос» (Анапа), банк «Центр-Инвест», (Краснодар), компании «Филип Моррис Кубань», «Нестле Кубань», «Бондюэль-Кубань», «Каргилл».

Отрадно, что среди номинантов награды «Общественное признание» были крупные международные компании, которые, несмотря на санкции, не просто продолжают развивать свой бизнес на территории Кубани, но и реализуют большие социальные проекты, направленные на решение актуальных социальных проблем региона.

Также среди номинантов были российские компании, для которых социальная ответственность — важная составляющая их корпоративной культуры и даже образа жизни.

Жюри не обошло своим вниманием некоммерческий сектор — общественные и благотворительные организации, занимающиеся решением наиболее острых и важных социальных вопросов инвалидов, ветеранов, людей, нуждающихся в постоянной защите.

— Учреждая такую достойную награду, мы прежде всего хотели отметить заслуги и достижения тех организаций, которые развивают и продвигают культуру предпринимательства, ответственное отношение компаний к своим сотрудникам, благотворительную деятельность как коммерческих, так и некоммерческих организаций, — сказал председатель комиссии по экономической политике Общественной палаты Краснодарского края Константин Брыкин.

— Тема социальных инвестиций бизнеса очень актуальна сегодня, — сказала начальник Управления по взаимодействию с религиозными и социально ориентированными некоммерческими организациями



администрации края Светлана Рубашкина. — Об этом свидетельствует тот факт, что за последние две недели эта тема обсуждалась на многих площадках, прошедших от Норильска до Москвы. Помимо обычной благотворительности компаний появляются новые формы работы, к примеру корпоративная благотворительность с участием корпоративного волонтерства. Компании и организации, которые мы сегодня награждаем, явили пример ответственного отношения к региону, где они работают, людям, которые здесь живут.

— Наш первый опыт работы совместной работы с Общественной палатой Кубани считаю очень успешным, — резюмировал председатель Южного регионального комитета Ассоциации европейского бизнеса Олег Жарко. — Награда будет ежегодной, и надеюсь, что в следующем году на нее будут номинироваться не только крупные компании, но и представители малого и среднего бизнеса, для которых социальные инвестиции становятся нормой жизни.

В рамках конференции прошли панельные дискуссии «Бизнес как социальный партнер в развитии регионального сообщества» и «Социальные инвестиции бизнеса как двигатель социально-экономического роста региона».

Светлана Рубашкина пригласила участников конференции «Социальные инвестиции бизнеса как фактор устойчивого развития бизнеса и региона» принять участие в работе новой площадки — Первого Южного форума социального служения, который состоится сегодня, 5 декабря 2014 года, в Сочи.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа в соответствии со ст. 30.1 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о формировании и предоставлении в аренду сроком на 10 лет земельных участков из земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, ориентировочной площадью 2000 кв. м, расположенных в кадастровом квартале 23:37:1001001, относительно ориентира: Анапский район, с. Супсех, ул. Горная, в районе д. 29 и Анапский район, с. Супсех, ул. Горная, возле д. 29.

Заявления принимаются муниципальным казенным учреждением муниципального образования город-курорт «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» местонахождение: 353440, Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул. Шевченко, 288А, режим работы: пн. — пт., с 09:00 до 20:00; сб., с 09:00 до 14:00, без перерыва.



ЦЕНТР ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ
И НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

ТЕХНОГРАФ

Оказалось, что 4 миллиарда рублей сэкономят вполне возможно! Именно столько сэкономила Кубань в 2013 году благодаря энергосбережению — об этом нам сообщили в ГКУ КК «Центр энергосбережения и новых технологий», где подведены итоги текущей деятельности по повышению энергоэффективности.

Людмила ГЛАДИЛИНА, автор рубрики «ТЕХНОГРАФ»



От центра ближе к солнцу



О достигнутых результатах и энергопотенциале Кубани, о перспективах внедрения новых эффективных решений альтернативной энергетики и отношении населения Кубани к электроэнергетики, произведенной на основе возобновляемых источников энергии, рассказала Лариса Гришина, руководитель ГКУ КК «Центр энергосбережения и новых технологий».

— Есть ли проблема с пониманием в обществе важности проводимых мероприятий для бизнеса, для каждого гражданина?

— Конечно, на определенном этапе были трудности. И не только для нас и тех, кто профессионально занят этими вопросами, но и общественным организациям приходилось прививать в обществе идею сбережения энергии, сохранения ресурсов страны для наших будущих поколений. Собственно, это и есть бережное отношение к экологии.

Сегодня ответственность бизнеса и экологическое сознание кубанцев значительно возросли. Да и экономический эффект от внедрения энергосберегающих решений красноречивее всяких слов: модернизация школ, садов, больниц, административных зданий может сэкономить до 40 процентов энергии.

— Яркие и интересные свидетельства изменения отношения к энергосбережению со стороны бизнеса наверняка есть?

— Безусловно, и таких примеров становится всё больше. Понятно, что всякий собственник предприятия имеет естественное желание сэкономить! Ему интересно экономически: не платить за электричество, скажем, на нагрев воды. Гораздо выгоднее для водонагрева установить солнечный коллектор. Поэтому и стало обычным делом использовать владельцами частных гостиниц на нашем побережье гелиоколлекторы. Технологии ВИЭ стали интересны и для бюджетных организаций.

— Что конкретно сделано центром за последние год, два, какие итоговые достижения вы хотели бы отметить?

— ГКУ КК «Центр энергосбережения и новых технологий» в рамках долгосрочной краевой целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Краснодарского края на период 2011–2020 годов», утвержденной постановлением гла-

вы администрации (губернатора) Краснодарского края 29 декабря 2010 года, реализовал на территории края пилотные демонстрационные объекты из сферы образования:

- Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Краснодарский монтажный техникум» осветило свою территорию благодаря установке солнечной станции для уличного освещения;

- Ахтырский «Профессиональный лицей №51», образовательное учреждение начального профессионального образования, осуществил реконструкцию системы освещения, заменив ртутные лампы на светильники на солнечных элементах.

Центром активно проводилась и продолжает проводиться работа по систематизации и учету реализованных проектов с использованием ВИЭ. Осуществляется мониторинг энергоэффективности муниципальных учреждений. Для реализации программы «Развитие систем наружного освещения населенных пунктов Краснодарского края на 2012–2014 годы» осуществляется работа по привлечению энергосервисных компаний, то есть тех коммерческих структур, в основе деятельности которых заложена реализация энергосервисных контрактов (№261-ФЗ). Таким образом и появляется возможность проведения модернизации, к примеру, уличного освещения без привлечения бюджетных средств.

За последние годы в вопросе энергосбережения краю удалось добиться прогресса. В результате реализации программных мероприятий по итогам 2013 года энергоёмкость ВРП Краснодарского края снизилась на 26 процентов по сравнению с 2007 г. и на 22 процента по сравнению с 2011 г., составив 25,1 т. у. т. (тонн условного топлива)/млрд руб., экономия энергетических ресурсов составила 4 млн т. у. т. Таким образом удалось снизить энергоёмкость производства одновременно с наращиванием мощностей. Это хорошие показатели, по которым Краснодарский край в десятке регионов-лидеров.

— Масштабным событием уходящего года стал организованный ГКУ КК «Центр энергосбережения и новых технологий» Краснодарский весенний форум «Энергосбережение и инновации-2014». Каковы его основные итоги?

— Более 300 представителей органов государственной власти и местного самоуправления, предприятий топливно-энергетического и коммунального комплексов, специалистов и ученых компаний-производителей, поставщиков энергоэффективного оборудования стали его участ-

никами. Обширная программа форума включала не только обсуждение различных аспектов повышения энергетической эффективности, привлечения инвестиций в энергосберегающие проекты, но и вопросы развития и внедрения проектов с применением объектов возобновляемой энергетики, а также экологического транспорта.

Напомню, что именно на сочинском форуме был завершён первый в России экзопробег электромобилей, стартовавший 25 мая в Краснодаре. Его свидетелями стали жители городов черноморского побережья: Анапы, Новороссийска, Геленджика, Туапсе. Финишным этапом пробега стал Олимпийский парк. Тема модернизации ТЭК и ЖКХ, обмен передовым опытом по объектам «зеленого» строительства, сертифицированным по международным экологическим стандартам, стала обязательным блоком решаемых вопросов.

В ходе обсуждения правовой базы, регулирующей развитие ВИЭ, директором департамента государственной энергетической политики Минэнерго России Алексеем Кулапиным было высказано предложение о создании пилотного проекта региона по апробации нормативных актов в области ВИЭ. Вице-губернатор Краснодарского края Вадим Лукоянов поддержал предложение и отметил, что Кубань в настоящее время стала одним из лидирующих регионов по развитию альтернативной энергетики.

На форуме были объявлены итоги конкурса «Лидер энергоэффективности Кубани», организованного Министерством промышленности и энергетики Краснодарского края. В номинации «Предприятия и организации» победителем стало

ООО «Армавиртеплоэнерго», лучшим среди государственных и муниципальных учреждений, товариществ собственников жилья, управляющих компаний стало ООО «ГУК Краснодар».

— Понятно, что важно и нужно для общества и государства развивать тему энергосбережения и энергоэффективности. В этой связи что нас ждет в перспективе, что планируется центром?

— По нашим прогнозам, вполне реально повысить энергоэффективность края в два раза. Предстоит огромная работа. Сегодня в сложной экономической ситуации многие программы испытывают трудности с финансированием. На будущий — 2015 год мы наметили проект по привлечению внебюджетных средств в модернизацию ТЭК.

В планах к 2020 году реализация концепции устойчивого развития Кубани. В активе уже есть уникальный сочинский опыт, где впервые реализовались самые новейшие энерго- и ресурсосберегающие разработки. Нам нужно лишь транслировать этот опыт на всю территорию Кубани.

Энергосбережение — индикатор развития страны в целом, показатель эффективности расходования ресурсов ТЭК в важнейших отраслях: автотроле, ЖКХ, АПК.

По сути своей это мостик перехода от сырьевой экономики к перерабатывающей, к прогрессу, к будущему. А в будущем без альтернативных источников энергии, без ветра и солнца ну никак невозможно!



**БЛАГОДАРИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ
КУБАНЬ СЭКОНОМИЛА
4 МИЛИАРДА РУБЛЕЙ**

Кроме того, наш центр содействовал реализации проекта для детского сада №33 «Вишенка» (Анапский район, село Варваровка) по установке энергоэффективной системы горячего водоснабжения во время проведения капитального ремонта. Теперь детский сад обеспечен горячей водой круглый год за счет использования гелиоколлекторов (солнечных коллекторов).

Напомним, что объем финансирования краевой программы по энергосбережению за 2011–2013 гг. составил более 5 млрд руб., в том числе за счет средств внебюджетных источников финансирования было направлено 3,2 миллиардов рублей.

КУБАНЬ СЕГОДНЯ
ЕЖЕДНЕВНАЯ КРАЕВАЯ ГАЗЕТА

АДРЕС РЕДАКЦИИ,
УЧРЕДИТЕЛЯ И ИЗДАТЕЛЯ:
350000, г. Краснодар,
ул. Калинина, 468.
Адрес электронной
почты:
redaktor@kubantoday.ru
Сайт: www.kubantoday.ru

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
ЗАО «КУБАНЬ СЕГОДНЯ»

Газета выходит
с 23 февраля 1996 г.

Главный редактор
А. М. АРЕНДАРЕНКО

Генеральный директор
М. А. АРЕНДАРЕНКО

ТЕЛЕФОНЫ:

приемная — тел./факс 992-70-01;

e-mail: e-mail: kubanseg@mail.ru,
shumakova@kubantoday.ru

Коммерческий отдел —
тел.: 8 (861) 992-70-02, 8 (861) 992-70-01,
8 (861) 992-70-03, 8 (861) 992-62-24,
8 (861) 255-99-93

e-mail: reklama@kubantoday.ru

Регистрационное свидетельство ПИ № ФС77-46456 от 07.09.2011 г. выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).

Газета отпечатана в ООО «КубаньАгитПечать» по адресу: 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 98/2.

За содержание объявлений и рекламы редакция ответственности не несет. Все товары и услуги, представленные в газете, имеют лицензии и сертификаты соответствия.

Ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных материалах, согласно Закону «О рекламе» (ст. 38) несут рекламодатели.

Мнения, высказанные авторами на страницах газеты, не обязательно совпадают с точкой зрения редакции.

Полное или частичное использование авторских материалов сотрудников газеты возможно только по согласованию с редакцией.

Тираж — 10050 экземпляров

Объем — 2 п. л., печать офсетная.
Номер подписан в печать 04.12.14, в 16:00,
по графику — 04.12.14, в 16:00

Заказ №6229
ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ
ДЛЯ ПОДПИСКИ:
ЕЖЕДНЕВНЫЙ ВЫПУСК —
ИНДЕКС 31300,
ВЫПУСК ПО ВТОРНИКАМ
И ЧЕТВЕРГАМ —
ИНДЕКС 31861,
ЧЕТВЕРГОВЫЙ ВЫПУСК —
ИНДЕКС 31860

Цена свободная

16+

Дежурный по номеру М. МУСАЕВ