



ЗАЯВИ О СВОЕМ ПРАВЕ НА ЛЬГОТУ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

Управление ФНС России по Краснодарскому краю напоминает, что физические лица, которые в 2019 году впервые приобрели статус льготной категории налогоплательщиков, имеют право получить установленные законодательством налоговые льготы.

Обращаем внимание, что в настоящее время для отдельных категорий граждан установлен беззаявительный порядок предоставления льгот.

К ним относятся, в частности:

- пенсионеры;
- инвалиды I и II группы;
- лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей;
- владельцы хозяйственных объектов площадью не более 50 кв. м;
- предпенсионеры.

Это значит, что налоговый орган применяет льготы на основании сведений, полученных при информационном обмене с ПФР, Росреестром и региональными органами соцзащиты населения.

Важно отметить, что в связи с запланированным с 2019 года поэтапным повышением пенсионного возраста льготы по имущественным налогам впервые будут предоставляться предпенсионерам. Указанные лица имеют право на льготу по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу, как и пенсионеры. А именно льгота предоставляется на один объект недвижимости каждого вида (квартира, часть квартиры или комната; жилой дом или часть жилого дома; гараж или машино-место), если он не использовался в предпринимательской деятельности и вычет на один земельный участок, уменьшающий сумму исчисленного земельного налога на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади.

Вместе с тем с 2019 года прекращает применяться освобождение от уплаты налога, предусмотренное ст. 361.1 НК РФ для владельцев транспортных средств, имеющих разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированных в реестре транспортных средств системы взимания платы «Платон».

Обращаем особое внимание граждан, имеющих статус льготной категории налогоплательщиков, но не именованных выше.

Рекомендуем вам заявить о своем праве на льготу до начала массового формирования налоговых уведомлений за 2019 год, то есть до 1 мая 2020 года.

С полным перечнем льгот, применяющихся на территории Краснодарского края, можно ознакомиться на официальном сайте ФНС России, в разделе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

В СРОК НЕ ПОЗДНЕЕ 30 АПРЕЛЯ НЕОБХОДИМО ОТЧИТАТЬСЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА 2019 ГОД

УФНС России по Краснодарскому краю сообщает о том, что с 1 января до 30 апреля 2020 года налогоплательщики — физические лица обязаны отчитаться о своих доходах, полученных в 2019 году, и представить в налоговую инспекцию по месту жительства декларацию по форме 3-НДФЛ.

Направить декларацию должны граждане, получившие доходы:

- от продажи имущества, находившегося в их собственности менее трех лет (пять лет — в отношении недвижимого имущества, приобретенного в собственность после 01.01.2016);
- ценных бумаг;
- долей в уставном капитале;
- сдачи квартир, комнат и иного имущества в аренду;
- выигрышей в лотереи и тотализаторы;
- полученные в порядке дарения от лица, не являющегося близким родственником.

Сэкономить время в подготовке декларации по форме 3-НДФЛ можно с помощью специализированной программы «Декларация», которая находится в свободном доступе на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru. Программа поможет правильно ввести данные из документов, автоматически рассчитает необходимые показатели, проверит правильность исчисления вычетов и суммы налога, а также сформирует документ для предоставления в налоговый орган.

Пользователи интерактивного сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» могут заполнять и отправлять декларацию в режиме онлайн.

В бумажном виде декларацию налогоплательщики могут представить в инспекцию по месту жительства лично, через доверенное лицо или направив по почте. При подаче декларации через доверенное лицо необходимо наличие нотариально заверенной доверенности.

Представление налоговой декларации после установленного срока является основанием для привлечения гражданина к налоговой ответственности — взысканию штрафа в размере пяти процентов неуплаченной суммы налога за каждый полный или неполный месяц со дня, установленного для ее представления, но не более

30 процентов указанной суммы и не менее 1000 рублей (п. 1 ст. 119 Налогового кодекса РФ).

Обращаем внимание, что граждане, желающие воспользоваться правом на получение социальных и имущественных вычетов, могут представить налоговую декларацию в любое время в течение всего года.

ИФНС России №5 по г. Краснодару



С уважением к энергосбережению

В феврале 2020 года сотрудники ГКУ КК «Агентство ТЭК» начали проведение открытых уроков в школах, состоящих в Общественно-государственной детско-юношеской организации «Российское движение школьников».

Занятия на тему «Экология и энергосбережение» уже прошли для учащихся 5–6 классов в пяти школах Краснодара. Эти уроки планируются проводить на протяжении всего учебного года и в других муниципальных образованиях Краснодарского края.

Задачи таких мероприятий — формирование в сознании школьников порядка эффективного и экономного использования энергоресурсов и воды, а также способствование развитию чувства ответственности за бережное отношение к природе. И это должно стать

образом жизни каждого человека: каким будет будущее, во многом зависит от основ поведения, которые закладываются в детях с раннего возраста.

На уроках, посвященных экологии и энергосбережению, ребятам рассказывают об известных способах экономии энергоресурсов и воды, о том, как рассчитать потребленное количество электрической энергии или воды в домах и квартирах, где они живут. Также ученики узнают о возобновляемых источниках энергии и принципе их использования.

Для закрепления полученных знаний с учащимися школ проводят занимательную викторину, которая заключается в ответах на тематические вопросы и разгадывании загадок. Уроки проходят в форме живого диалога, ребята активно участвуют в обсуждении близкой всем темы и приводят свои примеры из жизни. По окончании уроков школьники получают памятки с советами, как экономить энергоресурсы дома, и практическое домашнее задание.



Все внимание — посевной кампании

Глава администрации (губернатор) Краснодарского края Вениамин Кондратьев принял участие в краевом предпосевном совещании, которое прошло в Краснодаре. Было обсуждено финансирование агропромышленного комплекса.

Глава региона отметил, что в прошлом году аграрии края получили рекордные урожаи не только пшеницы, но и озимого ячменя и сои. Такие результаты стали возможны благодаря эффективной совместной работе ученых и сельхозпроизводителей, а также оказываемым мерам господдержки.

— В этом году общая сумма господдержки кубанских аграриев составляет 8,3 млрд рублей. В течение года эту цифру мы доведем до рекордных 9 млрд рублей. Из них только три миллиарда направляется на растениеводство. Сегодня рынки могут быть нашими. Ниши есть — их надо просто занять. Мы должны увеличить экспорт — для этого надо заходить на европейские и азиатские рынки, — сказал Вениамин Кондратьев.

При этом на мелиорацию земель сельхозназначения в этом году направлено 436,7 млн рублей из федерального и краевого бюджета. Из них 300 млн рублей — в рамках реализации нацпроекта «Международная кооперация и экспорт».

По словам заместителя главы администрации (губернатора) края Андрея Коробки, аграрии могут направить средства на восстановление и развитие мелиоративного комплекса, увеличение площади орошаемых территорий. Появляется новая мера господдержки: погектарные субсидии малым и средним предприятиям, занимающимся производством зерна, масличных и кормовых культур, а также картофелем и овощами открытого грунта.



Кроме того, по его словам, с прошлого года край компенсирует 70 процентов затрат на закупку отечественных семян сахарной свеклы — на эти цели выделено 15,3 млн рублей. В этом году необходимо нарастить площадь посевов семенами отечественной селекции минимум до 5 процентов, а к 2024-му — довести до 30 процентов.

Также субсидии выделяются на противоградовые мероприятия, агрострахование, развитие садоводства и чаеводства, производство овощей открытого грунта, возмещение затрат на приобретение элитных семян.

Не только контроль, но и взаимодействие

На совещании глава региона отметил, что в отдельных районах посевная кампания уже

стартовала, все работы необходимо провести качественно и в оптимальные сроки.

— В целом прогнозы на урожай благоприятные. После теплой зимы состояние 99 процентов посевов хорошее. Важно обеспечить им необходимый уход. Минсельхоз должен координировать весь ход весенних полевых работ. Здесь нужно именно взаимодействие с аграриями, а не просто контроль, — подчеркнул Вениамин Кондратьев.

Яровой сев в крае в этом году запланирован на площади почти два миллиона гектаров. Увеличены площади зерновой кукурузы, зернового гороха, сои. Эти культуры являются экспортно ориентированными. Увеличение сева в том числе позволит реализовать региону национальный проект в части экспорта сельхозпродукции.

Как уточнил вице-губернатор Андрей Коробка, обеспеченность аграриев семенами полная. Сто процентов семян зерновых колосовых культур и риса — отечественной селекции, по кое этот показатель составляет 80 процентов.

Новая мера поддержки

И о краевой программе стимулирования спроса на продукцию предприятий машиностроения, которую запустят в апреле этого года, шла речь на совещании. Производители будут предоставлять скидку до 15 процентов на технику, а бюджет региона субсидирует предприятиям эти расходы.

Вениамин Кондратьев поручил профильным ведомствам оказать аграриям необходимую поддержку по вопросам участия в новом проекте.

— Прошу краевой Минсельхоз совместно с Департаментом промышленности поработать с сельхозтоваропроизводителями. Объясняйте условия, рассказывайте, какие промышленные предприятия участвуют в этой программе и могут предоставить скидку, — акцентировал внимание участников совещания глава края.

Он отметил, что такая региональная мера поддержки вводится впервые, она разработана по аналогии с федеральной программой обновления техники «1432». В том числе благодаря ее действию за последние три года кубанские аграрии приобрели свыше 10 тысяч единиц сельхозмашин на сумму 37 млрд рублей.

При этом действие краевой программы будет распространяться и на производителей элеваторного, пищевого оборудования, станков, выпускаемых на Кубани.

ВАЖНО

Взаимодействие будет расширяться

Глава администрации (губернатор) Краснодарского края Вениамин Кондратьев обсудил расширение взаимодействия региона с ПАО «Сбербанк России» на встрече с председателем Юго-Западного банка Евгением Титовым и главой регионального отделения Татьяной Сергиенко.

Вениамин Кондратьев отметил эффективное сотрудничество и поддержку строительного сектора края со стороны банка. По его словам, растет и доля участия Сбербанка в кредитовании малого бизнеса. В 2019 году финансовая организация выдала 14 млрд рублей займов по льготной ставке 8,5 процента. Это составляет почти половину от общего количества выданных средств. По словам главы региона, важно сохранить этот темп.

— Перед нами стоит задача довести долю малого и среднего предпринимательства в ВРП региона до 50 процентов. Вы становитесь нашим стратегическим партнером, и с вашей помощью мы рассчитываем достигнуть этого результата, — обратился к участникам встречи Вениамин Кондратьев.

Кроме того, на встрече обсудили вопрос льготной ипотеки под 6 процентов годовых для семей с двумя и более детьми. На долю Сбербанка приходится 40 процентов выданных средств за два года. Ипотеку на покупку жилья в регионе получило 1680 семей.

— Но банк дает ипотеку только на новое жилье. В сельской местности

нет такого объема возводимых домов — предлагаю пересмотреть условия и распространить возможность льготной ипотеки на вторичный рынок. В этом случае мы сможем решить проблему обеспечения жильем семей в сельской местности, — предложил Вениамин Кондратьев.

Представители Сбербанка выразили готовность подробно рассмотреть этот вопрос. Как отметила Татьяна Сергиенко, сейчас банк большое внимание уделяет улучшению сервиса.

Проводится мониторинг жалоб, и их количество по краю уменьшилось в четыре раза. Завершено реформирование всех офисов Краснодара, открылось три новых отделения. Активно ремонтируются филиалы на селе.

Вениамин Кондратьев сказал, что важно вернуть офисы Сбербанка в сельскую местность.

— Это лидирующая финансовая организация и по продуктам, и по сервису, и по кейсам для бизнеса. Сбербанк в свое время покидал село. Важно, чтобы банк, который пользуется доверием жителей, вернулся к ним, — сказал Вениамин Кондратьев.

Школьное питание должно быть качественным и разнообразным

Заместитель главы администрации (губернатора) Краснодарского края Анна Минькова проверила организацию питания детей в трех школах — в Краснодаре, Динском и Тимашевском районах.

Первым объектом в программе рабочего объезда Анны Миньковой стала большая средняя школа №50 в поселке Березовый краевого центра.

Заместитель главы администрации (губернатора) края уточнила, что с первого сентября регион переходит на бесплатную систему горячего питания для младших школьников.

— Это поручение президента, которое он озвучил в послании, чрезвычайно важно. Я хочу посмотреть, как кормят детей и что нужно предпринять, — сказала Анна Минькова.

В средней школе №50 две столовые и два пищеблока полного цикла. Питание организовано по типу шведского стола: используется линия раздачи, предполагающая самостоятельный выбор готовой продукции на основе циклического меню. Работает и буфет, где продается выпечка и соки кубанских производителей.

Вице-губернатор поинтересовалась вопросами ценообразования и разработки меню. Ей сообщили, что учащиеся едят охотно.

Анна Минькова побывала и в школе №15 поселка Южный. Это учебное заведение на 1100 мест открылось в прошлом году. Строительство велось по программе «Социально-экономическое и инновационное развитие Краснодарского края» с привлечением средств федерального бюджета. В столовой она пообщалась с шестиклассниками.

По ее словам, дети отзываются о питании хорошо, но выбора блюд нет. А альтернатива должна быть.

— У ребенка должен быть выбор: взять гречку или, например, картофельное пюре. Необходимо учитывать вкусы детей. Это не значит, что здесь должны быть чипсы и лимонад, но надо исходить из того, что

детям нравится, — акцентировала внимание участников рабочего визита вице-губернатор.

Руководство школы в свою очередь заверило, что этим вопросом уже занимаются и разрабатываются альтернативные варианты меню.

В свою очередь Анна Минькова подчеркнула, что питание, которое в будущем будет бесплатно предоставляться детям, не должно уступать сегодняшнему.

В ходе рабочего визита она побывала и в средней школе №2 станицы Медведовской, где также говорила, что в столовых должен быть выбор блюд. В этом учебном заведении учится свыше восьмисот человек, питание учащихся обеспечивает местное предприятие на условиях аутсорсинга. Вице-губернатор заметила, что столовая расположена в маленьком помещении. По итогам визита она рекомендовала изучить возможность возведения пристройки на четыреста мест к этой школе с полноценным пищеблоком.

Анна Минькова отметила, что дети обеспечены питанием и его качество хорошее, но нужно стремиться к разнообразию блюд. Это касается и городских, и сельских школ.

Органы власти всех регионов работают над выполнением поручения президента об организации бесплатного горячего питания для учеников начальных классов. В настоящее время в Краснодарском крае проводятся подготовительные мероприятия, чтобы выполнить эту задачу уже к 1 сентября 2020 года. Сегодня охват горячим питанием кубанских школьников один из самых высоких в стране: 98,8 процента, а учеников начальных классов еще выше — 99,5 процента.

НАЦПРОЕКТЫ

Важный для края проект

Новая автодорога от Краснодара до Темрюкского района станет удобным транзитом к Крымскому мосту. На первый этап строительства выделено 59 миллиардов рублей из федерального бюджета, общая стоимость двух этапов в 119 километров оценивается в сто миллиардов рублей.

В декабре прошлого года глава администрации (губернатор) Краснодарского края Вениамин Кондратьев обсудил с президентом России Владимиром Путиным вопросы транспортной инфраструктуры во время открытия железнодорожного сообщения по Крымскому мосту. Тогда глава региона лоббировал ряд крупных инфраструктурных проектов и заручился полной поддержкой президента.

По мнению экспертов, строительство новой автотрассы А289 от Краснодара до хутора Белого в Темрюкском районе является важным для Кубани проектом, который поможет решить проблемы с пробками. Новая трасса пройдет в обход Славянска-на-Кубани, Темрюка и небольших населенных пунктов, что устранит неудобства для местных жителей.

Вениамин Кондратьев считает, что трасса должна заметно повысить транспортную доступность промышленных, портовых и туристических районов Кубани: Славянска-на-Кубани, Крымска, Анапы, Темрюка и всего Таманского полуострова — и транзит к Крымскому мосту станет не только быстрым, но и комфортным.

Реальная поддержка

Развитие собственного дела — непростой процесс для любого предпринимателя. И важно, что в Краснодарском крае существуют меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, сформированная на Кубани, работает устойчиво, и поддержка стала более адресной. Предпринимателям помогают на старте открытия дела, и они получают стимул к дальнейшему развитию предприятий.

В рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и развитие индивидуальной предпринимательской инициативы» на Кубани активно реализуются региональные проекты. Это «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности», «Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию», «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства», «Популяризация предпринимательства», «Создание системы поддержки фермерства и развитие сельскохозяйственной кооперации».

Сегодня предприниматели, зарегистрированные на территории края, могут воспользоваться различными видами поддержки: финансовой (субсидии и кредиты), информационной (семинары, обучающие программы, тренинги), помогут им и с участием в тех или иных выставочных мероприятиях.

Фонд микрофинансирования выдает небольшие ссуды, помогая предпринимателям деньгами под очень низкий процент. Только в январе этого года он выдал 58 займов.

Фонд развития бизнеса выдает гарантии в виде поручительств для кредитов бизнесменов в банках и в Фонде микрофинансирования. Кроме этого организация помогает бизнесменам консультациями и организует для них обучающие семинары.

В рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и развитие индивидуальной предпринимательской инициативы» Краснодарскому краю до 2024 года предстоит увеличить численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства почти на сорок с половиной процентов. На реализацию региональных проектов по направлению МСП планируется за пять лет израсходовать свыше девяти миллиардов рублей.

Стабильный рост

В январе этого года на Кубани сдано более 200 тысяч квадратных метров жилья. Рост показателя к аналогичному периоду прошлого года составляет 115,6 процента.

В частности, в эксплуатацию ввели 18 многоэтажных домов — это более двух тысяч квартир общей площадью почти 92 тыс. кв. метров. Динамика по сравнению с январем прошлого года — 152,3 процента. Кроме того, сдано 108,6 тыс. кв. метров индивидуального жилья.

Стабильный рост сданного жилья — это один из показателей нацпроекта «Жилье и городская среда». Для решения этой задачи разработаны мероприятия по стимулированию программ жилищного строительства. Они в том числе подразумевают субсидирование муниципалитетов при создании социальной инфраструктуры.

В этом году по поручению губернатора в крае приступят к возведению 52 социально значимых объектов, а в целом работы будут осуществляться на 119 стройках. Это 26 школ, 14 детских садов, 36 спортивных сооружений, 21 объект инженерной инфраструктуры и три крупных объекта здравоохранения. На капитальное строительство предусмотрено 18,5 млрд рублей.

Для активных и эффективных

Впервые в рамках реализации нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» в регионе проводится конкурс «Мой бизнес». Заявки принимаются до 11 марта включительно.

Его участниками могут стать только субъекты малого и среднего предпринимательства Краснодарского края и их уполномоченные представители.

Краснодарский край занимает четвертое место в России по количеству предпринимателей. Во время конкурса определяют самых активных и эффективных из них, а в дальнейшем им помогут.

Призеров определяют в семи номинациях: лучший молодой предприниматель (до восемнадцати лет), лучший интернет-проект, лучший социально значимый, туристический, сельскохозяйственный, производственный или проект, получивший государственную поддержку. Также по итогам выберут главного победителя — предпринимателя года.

Конкурс проводится в три этапа. На первом, до 11 марта включительно, идет сбор заявок. На втором, с 12 по 19 марта, экспертный совет рассмотрит претендентов, будет проведено интернет-голосование. В конце марта состоится торжественная церемония награждения призеров и победителя.

Ознакомиться с условиями участия и положением о конкурсе, а также подать заявку можно на сайте <https://kuban.rbc.ru/mybusiness>.

В рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» региону до 2024 года предстоит увеличить численность занятых в сфере МСП на 40,4 процента — с 753 тыс. до 1 млн 58 тыс. человек. На реализацию региональных проектов по направлению МСП планируется израсходовать свыше 9 млрд рублей за пять лет.

Спорт — в массы

На обновление спортивного объекта в станице Новодже-релиевской выделено 66,2 млн рублей из краевого и местного бюджета.

Спорткомплекс площадью более 3,2 тысячи квадратных метров был построен в 1992 году. С апреля 2015 года из-за эксплуатационной непригодности закрыли большой и малый бассейны. В рамках краевой программы «Развитие физической культуры и спорта» капитально отремонтировали чаши бассейнов, произвели монтаж системы водоочистки и подогрева, заменили систему вентиляции.

При поддержке губернатора из краевого бюджета на реконструкцию спорткомплекса было выделено свыше 60 млн рублей. Общая стоимость ремонта составила 66,2 млн рублей.

Также в здании отремонтировали зал единоборств и большой спортивный зал, заменили канализационные сети и систему отопления, проложили новую электропроводку, завершили ремонт и отделку фасада, благоустройство прилегающей территории. В обновленном спорткомплексе будет заниматься более шестисот детей.

В регионе продолжается создание условий для развития массового спорта. Строительство объектов также ведется в рамках нацпроекта «Демография». Таким образом Кубань стремится к увеличению в 2024 году доли систематически занимающихся физической культурой и спортом до 55 процентов.

Взаимовыгодное сотрудничество

Фонд микрофинансирования Краснодарского края был создан в 2013 году для замены субсидирования малого и среднего бизнеса. Почему же государство решило отказаться от субсидий?

Дело в том, что возвратные займы эффективнее субсидий и Фонд может поддержать большее количество предпринимателей. Выдается микрозайм, затем он возвращается, после чего его можно выдать вновь.

Еще одно преимущество займа перед субсидией заключается в том, что он мотивирует предпринимателей заниматься именно заявленным делом, потому что клиенту фонда необходимо вернуть полученные в нем финансовые средства.

Фонд микрофинансирования оценивает финансовые потребности предпринимателей и кредитует их по сниженным ставкам. Основная задача этой некоммерческой организации — развитие малого и среднего предпринимательства в регионе. Действует тринадцать программ, в фонд обращаются не только те предприниматели, чей бизнес уже крепко стоит на ногах, но и начинающие.

В этом году Фонд микрофинансирования Краснодарского края сконцентрировал свою деятельность на поддержке социального предпринимательства и будет продолжать работу по увеличению количества начинающих предпринимателей. Вся деятельность проводится в рамках региональных проектов и национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и развитие индивидуальной предпринимательской инициативы».

Еще один необходим

Дублер Яблоновского моста через реку Кубань построят в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Длина сооружения составит четыреста метров, мост будет иметь по две полосы в каждом из направлений, тротуар и велосипедную дорожку.

Всего на строительство Яблоновского моста в этом году предусмотрено 974 млн рублей, из них 564 млн рублей — средства федерального бюджета. Объект будет достроен в 2024 году — на год раньше запланированного срока.

Новый Яблоновский мост планируется построить вблизи от действующего — он станет продолжением улицы Захарова. Подрядные работы будет выполнять организация, кото-

рая ранее занималась реконструкцией Садового и Северных мостов в Краснодаре, путепровода через реку Цемес в Новороссийске.

Существующий Яблоновский мост соединяет территорию Тахтамукайского района Адыгеи и Краснодара. В связи с активным жилищным строительством транспортная нагрузка на этот участок значительно увеличилась. При этом путепровод ведет к трассе в направлении Черного моря. Для обеспечения безопасности граждан в связи с ветхим состоянием моста в 2019 году движение транспорта по нему было ограничено — теперь здесь могут проезжать только легковые автомобили.

В 2020 году по нацпроекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» продолжается создание еще одного объекта — обхода станицы Ленинградской, начата реконструкция участка автодороги Краснодар — Ейск от границы Динского и Тимашевского районов до станицы Медведовской.

По низкой ставке

В Фонде микрофинансирования Краснодарского края значительно улучшились условия предоставления микрозаймов бизнесу по программе «Старт».

Работа фондом проводится в соответствии с нацпроектом «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». В рамках нацпроекта региону предстоит увеличить численность занятых в сфере МСП более чем на 40 процентов — с 753 тыс. до 1 млн 58 тыс. человек.

Начинающие предприниматели смогут получить до одного миллиона рублей по ставке от 2 до 4 процентов годовых с отсрочкой по оплате основного долга до 12 месяцев при наличии бизнес-идеи и грамотно проработанного и обоснованного бизнес-плана.

Для студентов, финалистов Школы молодого предпринимателя, победителей краевого конкурса в области качества «Сделано на Кубани» и предпринимателей, завершивших профессиональное обучение в центрах занятости населения, процентная ставка теперь составляет всего 2 процента. Для остальных начинающих предпринимателей ставка по займам снижена до 4 процентов. Максимальный срок займа увеличен до трех лет.

У предпринимателей, чей бизнес уже начал приносить прибыль, появится возможность получить финансирование в размере до трех миллионов рублей.

В прошлом году краевой Фонд микрофинансирования увеличил выдачу займов на 42,5 процента. Всего организация предоставила бизнесу Кубани льготные кредиты на сумму 1,3 млрд рублей.

Ожидается масштабная реконструкция

Культурно-спортивный комплекс в поселке Тюменский Туапсинского района ожидает масштабная реконструкция. На средства, выделенные из краевого бюджета по целевой госпрограмме, вскоре начнется его капитальный ремонт.

Комплекс включает Дом культуры, спортивную школу и отделение Детской школы искусств села Агой. Во всех помещениях полностью будут заменены система отопления и электропроводка. Должен быть обновлен фасад здания, а также не просто отремонтирована, а перестроена кровля.

К работам приступают в начале марта, а завершить их наметили к лету.

На капремонт из краевого бюджета и казны Небугского поселения выделено свыше шести миллионов рублей.

Музыкальные инструменты для юных дарований

В рамках национального проекта «Культура» до 2024 года будет профинансировано приобретение детскими музыкальными, художественными школами, колледжами и училищами искусств музыкальных инструментов, обеспечение оборудованием и материалами.

Так, в рамках проекта в прошлом году приобретены музыкальные инструменты для ДШИ ст. Кушевской и ДШИ пос. Псебай Мостовского района. Всего субсидии на оснащение образовательных учреждений получит 71 школа и шесть профессиональных образовательных учреждений. В 2020 году на эти цели из федерального бюджета уже выделено свыше 96 миллионов рублей, которые будут направлены на условиях софинансирования на оснащение 23 школ и двух государственных образовательных учреждений. Аналогичные субсидии запланированы и на последующие годы.

В Краснодарском крае функционирует 177 учреждений дополнительного образования, расположенных во всех муниципальных образованиях края, и шесть профессиональных образовательных учреждений, в которых обучается свыше 76 тысяч одаренных детей и творческой молодежи. За последние три года количество учащихся детских школ искусств увеличилось более чем на шесть тысяч. Положительной динамике способствует в том числе улучшение качества условий, в которых занимаются дети.

Подвиги героев будем достойны

Годы Великой Отечественной войны все дальше от нас, ныне живущих. И в начале нового века получается так, что высота безмерного подвига советских людей, жизнь свою, здоровье и счастье положивших во имя Победы, без труда умещается на страницах школьных учебников. Но нельзя допустить, чтобы военная жизнь, полная лишений, горя, тревог, яростной борьбы с врагом, жизнь нескольких поколений наших соотечественников просто и незаметно канула в забвение, стала лишь частью истории страны. Нам есть чем гордиться, есть чьим примером воспитывать детей, у кого учиться мужеству и упорству.



На днях председатель городской Думы Краснодара Вера Галушко и глава Карасунского округа города Краснодара Николай Хропов вручили юбилейные медали «75 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.» двадцати восьми ветеранам — участникам Великой Отечественной войны, труженикам тыла, жителям блокадного Ленинграда и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей. На торжественной церемонии, которая прошла в Межшкольном эстетическом центре города Краснодара, также присутствовали депутат городской Думы Галина Барабанщикова, представители воинских подразделений, Военного комиссариата Карасунского округа, атаманы

станичных и хуторских казацких обществ, студенты и школьники жители Карасунского округа.

Обращаясь к присутствующим, Вера Галушко напомнила, что 2020 год — Год памяти и славы. И в этих словах заключен большой смысл.

— Для нас очень важно сохранить память о тех временах, сохранить уважение к подвигам, которые наше отцы и деды совершили в годы войны. Дорогие ветераны, вы отстояли Родину, ваш патриотизм и самопожертвование навсегда останутся для нас главным нравственным ориентиром, помогающим преодолеть все трудности, — сказала она. — Наша задача — защитить правду о Великой Отечественной войне.

Спасибо, что находите возможность и встречаетесь с подрастающим поколением, рассказывая им



правду о войне, о годах тяжелейшего военного времени. Вы настоящий пример мужества, самоотверженности, любви к Родине! Будьте здоровы, пусть вас бережет Бог! — сказала Вера Галушко.

— Краснодар, как и вся страна, готовится к 75-летию Победы над фашистской Германией. Вы выковали ее своим трудом, своими руками, своими боевыми заслугами, — сказал, обращаясь к ветеранам, Николай Хропов. — Спасибо вам за ратный и трудовой подвиги. Вы сделали всё возможное и невозможное, чтобы спасти нашу страну и одержать победу!

— Мы исполнены бесконечной благодарности вам, дорогие ветераны, за ваш подвиг, мужество, героизм. За то, что смогли одержать победу в самой страшной и кровопролитной войне в истории человечества, — сказала Галина Барабанщикова.

Среди награжденных Иван Николаевич Исаев. Уроженец станицы Ладожской, он был призван на

фронт в феврале 1943 года. Службу проходил в инженерно-саперных частях. А после окончания войны воевал в частях Западной Украины против бандитов-бандеровцев, прослужив вплоть до 1950 года. Затем продолжал служить в рядах Советской Армии, получив звание прапорщика. За время службы был удостоен медалей «За отвагу», «За боевые заслуги», награжден орденом Отечественной войны II степени.

С бандами бандеровцев воевал и Владимир Васильевич Порядин. Он был призван в ноябре 1944 года и сразу отправлен в Западную Украину. До 1945 года служил в 289-м запасном стрелковом полку, в мае 1945 года был направлен в школу младших командиров в город Новгород-Волынский, где получил звание минера. Был мобилизован только в 1951 году.

Медаль вручили Петру Степановичу Капко, который в годы войны был минометчиком, затем командиром минометной батареи 82-го гвардейского полка, и Николаю Николаевичу Тавридовичу — уроженцу Ленинградской области, который попал в 1943 году в звании лейтенанта в 664-й артиллерийский полк 129-й стрелковой Орловской дивизии и был командиром взвода разведки.

Получил медаль и труженик тыла Василий Павлович Любимый. Десятилетним мальчишкой он молотил и убирал урожай, затем трудился в колхозе на полях. После войны поступил в летное училище.

Также среди награжденных Антонина Павловна Белугина, Полина Михайловна Ларина, Алексей Иванович Богачков, Мария Ивановна Коваленко, Николай Венедиктович Меженый, Николай Михайлович Яшкин, Дмитрий Павлович Репченко, Михаил Иванович Неподоба, Иван Яковлевич Кулинский, Клавдия Ивановна Климченко и другие.

После вручения памятных наград перед ветеранами и гостями выступили воспитанники Межшкольного эстетического центра. А по окончании праздничного концерта почетных гостей ждал праздничный стол, где за чашечкой чая ветераны смогли пообщаться и вспомнить годы лихолетья.

В приоритете — социальная поддержка семьи

Обсуждение Послания Президента Российской Федерации Владимира Путина Федеральному Собранию стало основной темой встречи председателя городской Думы Краснодара Веры Галушко с активом избирательного округа №11 — директорами, учителями школ, заведующими, воспитателями детских садов, председателями ТОСов, уполномоченными представителями собственников многоквартирных домов, ТСЖ, жителями Комсомольского микрорайона Краснодара.



В мероприятии также приняли участие депутаты городской Думы Галина Барабанщикова, Виктор Юрченко и Алексей Тыщенко.

Выступая перед присутствующими, Вера Галушко отметила, что приоритетным направлением послания президента Федеральному Собранию является принятие необходимых мер социальной поддержки. И на первом месте стоят вопросы демографии. В настоящее время, рассказала она, одна из обсуждаемых тем послания президента — это нововведение в

законодательстве о материнском капитале. Речь о детях, рожденных с 1 января 2020 года. В частности, право на материнский капитал будут иметь мамы, родившие первого ребенка. Они получают право на госсертификат на сумму 466 617 рублей. Если затем рождается второй ребенок, то за него государство добавит семье еще 150 тысяч рублей. В итоге за двоих детей, рожденных с января 2020 года, семья получит 616 617 рублей.

И в дополнение — государственная поддержка в виде погашения ипотеч-

ного кредита в размере 450 тысяч рублей при рождении третьего ребенка. Программа по материнскому капиталу будет продлена до 2026 года.

— Это беспрецедентная забота государства о молодых семьях. Наша молодежь теперь может осуществить свою мечту: иметь много детей, при этом не ухудшая условия жизни своей семьи. Мы всегда говорим и знаем, что дети — это наше с вами будущее. В настоящее время много семей с низкими доходами — это семьи с детьми. Даже когда оба родителя работают, доход семьи часто остается скромным. Поэтому по предложению президента с января текущего года семьи, чьи доходы не превышают двух прожиточных минимумов на человека, будут получать ежемесячные выплаты на первых и вторых детей до трех лет.

В вопросах демографии забота государства должна проявляться не только в материальном стимулировании рождаемости, но и в жизненном сопровождении государства нового гражданина, а именно в воспитании, получении качественного образования, здоровом физическом развитии. Поэтому необходимо,

подчеркнула Вера Галушко, обеспечить всех нуждающихся детей местами в детских садах и яслях, школьников начальной школы — бесплатным горячим питанием. При наличии финансирования в Краснодаре имеют-

дися поколением победителей, чтим их подвиг, и наша память не только дань огромного уважения героическому прошлому — она служит нашему будущему, вдохновляет нас, укрепляет наше единство».



ся технические возможности обеспечить школьников младших классов бесплатным горячим питанием с 1 сентября 2020 года.

Также Владимир Путин в своем послании Федеральному Собранию отметил: «Для России 9 Мая — самый великий и святой праздник. Мы гор-

Вера Галушко отметила, что на январском заседании городской Думы Краснодара было принято решение о присвоении звания «Почетный гражданин города Краснодара» двенадцати ветеранам Великой Отечественной войны за их заслуги и героизм.

Проблем не становится меньше

Большинство людей считают, что природе ежедневно наносится непоправимый вред и что необходимо делать всё возможное для решения экологических проблем. А проблемы эти, увы, с каждым годом становятся острее.

НЕГАТИВНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ

Аномально теплая и бесснежная зима может повлечь за собой исчезновение важных для пищевой цепочки насекомых, а также снижение урожая некоторых сельскохозяйственных культур. Речь идет и о снижении численности комаров. Дело в том, что эти насекомые размножаются в прудах, образующихся благодаря весеннему таянию снегов. В случае нехватки воды комары будут попросту лишены подходящей среды, а это повлечет проблемы с питанием у птиц, которые поедают мелких насекомых.

ДРУЗЬЯ ПЕРНАТЫХ

Недавно отмечался профессиональный праздник людей, чью профессию и чей труд невозможно отделить от понятия «призвание». Это работа изучающих жизнь птиц — орнитологов. День орнитолога ведет свою историю с 1983 года, когда было создано Всесоюзное орнитологическое общество при Академии наук СССР. Произошло это событие 19 февраля — отсюда и дата празднования. Орнитологи работают в заповедниках, на биологических станциях, в научных лабораториях, институтах, ветеринарных клиниках, аэропортах. Трудно переоценить значение птиц для нашей экосистемы. Они истребляют насекомых — вредителей садов и огородов, уничтожают мелких грызунов — разносчиков инфекций и т. д. Люди восхищались птицами с незапамятных времен. И сегодня своей работой по изучению пернатых орнитологи вносят большой вклад в сохранение экосистемы. В эту профессию люди идут не ради денег, а по зову сердца, которое неудержимо влечет их к птицам.

НЕВЕРОЯТНЫЙ ЭФФЕКТ

Разработан новый метод получения электроэнергии... из капель дождя. Благодаря предложенным усовершенствованиям ученым удалось добиться невероятного эффекта: энергии одной дождевой капли хватает, чтобы зажечь десятки светодиодных ламп. Попытки получать энергию из падающих с неба капель дождя предпринимались давно, но всё упиралось в мощность генератора, которая была слишком мала. Китайские и американские ученые совместно предложили новый вид мощной энергогенерирующей установки.



В. Бианки: «Человек может развиваться только в контакте с природой, а не вопреки ей».

Капли дождя, падая на поверхность пластин генератора, создают водяной мост между алюминиевым электродом и электродом из оксида индия и олова. Образуется замкнутый контур, в котором может высвободиться энергия. Идея разработчиков заключается в том, чтобы накрыть поверхность генератора пленкой из политетрафторэтилена, которая способна накапливать поверхностный заряд при непрерывном попадании капель воды, пока не достигнет насыщения. В подобном устройстве капли действуют как резисторы, а поверхностное покрытие — как конденсатор. Исследования показали, что капля объемом сто микролитров воды, падающая с высоты пятнадцать сантиметров, может генерировать напряжение свыше 140 вольт, а за счет ее мощности могут питаться сто небольших светодиодных ламп. Технология, предложенная авторами, является универсальной для получения энергии с помощью любой воды, а не только дождевой. Причем ее можно использовать и в замкнутых резервуарах, и в трубах.

ВО ВСЕХ ЗОНАХ

Ученые из Курчатовского института провели первый комплексный анализ проблемы цветения воды на территории России. Было исследовано шестьдесят произошедших в стране вспышек массового развития водорослей. Выяснилось, что цветение воды характерно для всех климатических зон России, но в наибольшей степени с этой проблемой сталкиваются в Южном, Центральном и Приволжском федеральных округах.

ТЕРЯЕМ, ОТТОГО И СТРАДАЕМ

По данным Счетной палаты РФ, загрязненным воздухом дышат 56 миллионов россиян в

143 городах, почти все реки отравлены неочищенными сточными водами, ежегодно страна теряет около 300 тысяч гектаров леса. В настоящее время грунты в зоне мерзлоты способны выдерживать нагрузку на 17 процентов меньше, чем в семидесятые годы прошлого века. В отдельных регионах — на 45 процентов, что может привести к деформации трубопроводов, железнодорожных путей и автодорог. Ущерб от климатических явлений до 2030 года может составлять два — три процента ВВП



в год. Экспортно-сырьевой уклон промышленности означает непрерывное образование и накопление отходов, а ведь при добыче полезных ископаемых образуется почти 87 процентов всех отходов.

СКОЛЬКО ЛЮДЕЙ, СТОЛЬКО И МНЕНИЙ

Согласно данным Всероссийского центра изучения общественного мнения, 61 процент россиян доволен состоянием окружающей среды в том месте, где живут опрошенные жители страны. Плохой экологическую обстановку считают 37 процентов опрошенных, 25 процентов уверены, что она улучшилась, а 45 процентов респондентов полагают, что ничего не изменилось.

СМЕРТЕЛЬНО ОПАСНЫЙ

Ученые выяснили, почему жители больших городов живут меньше, чем селяне. Результаты масштабного исследования показали, что в воздухе большинства крупных городов превышены нормы по приземному озону, который является смертельно опасным газом, токсичным для людей, животных и растений. В отличие от стратосферного озона, находящегося на высоте от двадцати до тридцати километров и защищающего поверхность Земли от губительного ультрафиолетового излучения Солнца, приземный, или тропосферный, озон, главный компонент городского смога, представляет серьезную опасность для всего живого. Будучи мощнейшим окислителем, озон участвует во многих реакциях с образованием свободных радикалов кислорода. Уровень приземного озона обычно резко возрастает, когда загрязняющие вещества, присутствующие в атмосфере, на солнце вступают в фотохимические реакции. И особенно сильный смог возникает в солнечную и безветренную погоду. Если довериться специальному отчету Национальной академии наук США, приземный озон оказывает общетоксическое, раздражающее, канцерогенное и мутагенное воздей-

ствие на организм человека, а также может приводить к преждевременной смерти в случае ежедневного нахождения в среде, где его норма превышена. Международная исследовательская группа «Климатические изменения и здоровье» из швейцарского Института социальной и профилактической медицины в Берне опубликовала результаты исследования, в котором анализировалась связь между показателями смертности и факторами окружающей среды — по-

годными параметрами и уровнями загрязнения воздуха в городах. Оказалось, что около

восемидесяти процентов городского населения в мире постоянно подвержено воздействию приземного озона, уровень которого в воздухе превышает пороговое значение, установленное Всемирной организацией здравоохранения.

ОЩУТИМЫЙ ВРЕД

Всемирный фонд дикой природы (WWF) назвал страны, которые больше всего пострадали от изменения климата. В докладе отмечается, что при сохранении объемов потребления природных ресурсов население планеты столкнется с затяжными дождями, засухой, нехваткой воды, оседанием почвы, вымиранием животных и растений. По расчетам WWF, в течение следующих тридцати лет Южная Корея может потерять 9,96 миллиарда долларов, что является седьмым показателем среди 140 стран. Наибольшие потери понесут США (83 млрд долларов), Япония (80 млрд долларов), Великобритания (20,1 млрд долларов), Индия (20 млрд долларов) и Австралия (20 млрд долларов). Отмечается, что к 2050 году страны мира могут потерять 9,6 триллиона долларов из-за разрушения экосистем. Ежегодно в России образуется 17 миллионов тонн пищевых отходов. Это около тридцати процентов от всего объема твердых коммунальных отходов, образующихся в стране за год. При этом порядка девяти процентов всех пищевых потерь возникает на этапах хране-



К. Паустовский: «Понимание природы, гуманное, бережное отношение к ней — один из элементов нравственности, частица мировоззрения».

ния и реализации продукции производителями и торговыми сетями. Всемирный банк обнародовал данные, согласно которым практически весь объем пищевых отходов (94 процента) в России отправляется на захоронение на свалки и полигоны. При попадании на полигоны пищевые отходы становятся источником загрязнения почвы, воды и воздуха, выделяют аммиак, сероводород и метан. Кроме того, если большинство твердых бытовых отходов, которые сами по себе являют-

ся экономически привлекательными с точки зрения эффективности вторичного использования (пластик, стеклотара и др.) смешать с пищевыми отходами — легко разлагаемой органикой, то их вторичное использование становится экономически невыгодным из-за высоких затрат на очистку.

ВЕРНОЙ ДОРОГОЙ

В соответствии с директивами Европейского союза французское правительство поставило цель ликвидировать все виды одноразовых пластмассовых изделий к 2040 году. Первый этап уже начался. В этом году в стране запрещены одноразовые пластмассовые тарелки, чашки и ватные палочки. В 2021 году будут запрещены одноразовые столовые приборы, пластиковые крышки, конфетти, мешалки для напитков, пластиковые соломинки и др. Предусмотрены и штрафы за чрезмерную пластиковую упаковку. В 2022 году запретят пластиковые чайные пакетики. Водные фонтаны станут обязательными в общественных зданиях, а компаниям запретят раздавать бесплатные бутылки с водой. У магазинов будет шесть месяцев, чтобы использовать любой имеющийся у них товар. Правда, существует временное исключение для компостируемых продуктов, содержащих не менее пятидесяти процентов органических материалов, а также для столовых приборов, используемых в учреждениях здравоохранения, исправительных учреждениях, поездах и самолетах. Эти льготы истекают в июле 2021 года.

ОКРУЖАЯ ЖИВОТНЫХ ЗАБОТОЙ

Автодороги всегда были и есть место повышенной опасности и для людей, и для животных. И если человек может позаботиться о себе самостоятельно, то дикие звери лишены такой возможности, когда им приходится сталкиваться с цивилизацией. Чтобы помочь животным избежать мучительной смерти и предотвратить дорожно-транспортные происшествия, в которых могут пострадать и люди, строят экодуги — специально оборудованные переходы для зверей через автомагистрали, максимально замаскированные под естественный ландшафт местности. Идея возведения экодуг принадлежит французам, и именно во Франции был сооружен первый подобный объект. Затем этот положительный опыт переняли другие европейские страны: Германия, Швейцария, Нидерланды, Эстония и др. Помимо привычных переходов в некоторых странах есть и особенные. Например, в Австралии — только для крабов, а в Японии — для черепах. Россия к строительству переходов для животных пришла недавно — в 2016 году. Используется опыт западных коллег, а также разрабатываются собственные правила, которые учитывают климатические условия, географические особенности и видовые параметры местности. И радует, что с каждым годом таких переходов становится больше, потому что есть понимание их необходимости.

ПОДЛОСТЬ БЕЗ ГРАНИЦ

Есть вещи, которые нормальному человеку понять невозможно. Они вызывают только гнев, раздражение и отвращение по отношению к тем, кто совершил гнусный поступок. Какие-то «шутники» на Дальнем Востоке на бок белого краснокнижного медведя нанесли краской надпись «Т-34». Понятное дело, что краска его не убила, но как животному охотиться на белом снегу с нанесенной меткой? Как эти шутники нанесли надпись на тело могучего животного, не столь важно. Куда важнее другое: зачем? Подлецы всё же сделали свое дело, поглумившись над медведем.

Златоуст русского языка

Двадцать седьмого февраля 2020 года исполнилось 75 лет Валерию Петровичу Абрамову — заслуженному деятелю науки РФ, доктору филологических наук, заведующему кафедрой русского языка как иностранного Кубанского государственного университета, профессору, академику Академии педагогических и социальных наук, академику Российской академии естественных наук, члену правления Российского общества преподавателей русского языка и литературы (РОПРЯЛ), председателю ревизионной комиссии МАПРЯЛ.

В 1973 году В. П. Абрамов окончил Кубанский государственный университет по специальности «русский язык и литература», аспирантуру Института русского языка имени А. С. Пушкина в Москве. В дальнейшем вся профессиональная деятельность связана с научной сферой: с 1980 по 1984 год работал в Центре русских исследований Университета имени Д. Неру в Дели. В рамках деятельности фонда «Русский мир» В. П. Абрамов занимается проблемами языковой политики. В 1980 году защитил кандидатскую диссертацию в Университете дружбы народов имени П. Лумумбы, в 1993 году защитил докторскую диссертацию. Валерий Петрович широко известен как ученый-филолог и работник образования. Выступал с лекциями в ведущих вузах России и за рубежом.

По инициативе В. П. Абрамова в Кубанском государственном университете в разные годы были открыты специалитет, а потом магистратура по направлению «Русский язык как иностранный», Центр тестирования по русскому языку граждан зарубежных стран, Центр дополнительного образования «Филолог».

С 1991 года является заведующим кафедрой русского языка как иностранного. С 2002 по 2017 год занимал должность декана филологического факультета Кубанского государственного университета; с 2001 года — представитель КубГУ в Российском обществе преподавателей русского языка и литературы (РОПРЯЛ); с 2004 года — директор Научно-исследовательского института лингвистики (НИИЛ) при КубГУ. В 2011 году по представлению МАПРЯЛ и фонда «Русский мир» В. П. Абрамов был награжден медалью имени А. С. Пушкина «За большие заслуги в распространении русского языка в мире». Так же отдел образования и науки Европейской научно-промышленной палаты наградила дипломом качества и Европейской золотой медалью Валерия Петровича Абрамова за высококачественную педагогическую и научную деятельность.

Сегодня профессора Абрамова хорошо знают в России и во многих странах мира как ученого-лингвиста и общественного деятеля. Валерий Петрович — автор более двухсот научных работ, в том числе монографий «Синтагматика семантического поля», «Семантические поля русского языка», книги «Созвездия слов», ряда учебных пособий по русскому языку и русскому языку как иностранному, «Лингвистического историко-топонимического словаря Кубани», многочисленных статей о русском языке. Академик Российской академии естественных



наук, Академии педагогических и социальных наук, член правления Российского общества преподавателей русского языка и литературы (РОПРЯЛ) и председатель ревизионной комиссии президиума Международной ассоциации преподавателей русского языка и литературы (МАПРЯЛ). Область научных интересов — семасиология, психолингвистика, лингвистика текста, лингвокультурология, ономастика, языковая политика.

Статьи В. П. Абрамова переведены на 25 языков мира. В. П. Абрамов указан в числе персоналий в энциклопедии «Кто есть кто в современной русистике» (Москва — Хельсинки, 1994), «Кто есть кто в лингвистике» (Сыктывкар, 2001), «Ведущие языковеды мира» (Институт языкознания Российской академии наук. М., 2001). В. П. Абрамов в течение многих лет готовит высококвалифицированных специалистов в области теоретической и прикладной семантики и психолингвистики. Им разработана фундаментальная теория семантического поля, глубоко исследована типология языковых и текстовых семантических полей (процессуальных, признаковых, синтагматических, полей художественного текста и др.). Под его руководством проводятся фундаментальные научные исследования («Совместные российско-американские исследования в высшей школе», «Функциональная мотивированность и лингвокультурный аспект в топонимической системе Кубани»), составлен полный топонимический словарь Кубани.

Являясь членом правления Российского общества преподавателей русского языка и литературы (РОПРЯЛ), а также председателем ревизионной комиссии Международной ассоциации преподавателей русского языка и литературы

(МАПРЯЛ), В. П. Абрамов активно реализует проекты по популяризации, сохранению, изучению и развитию русского языка и литературы в России и мире.

Абрамов борец по жизни, но он из тех борцов, которые борются не столько против, сколько за. Валерий Петрович убежден, что слово должно созидать, а не разрушать.

Еще он повторяет, что орфографические, грамматические и прочие ошибки в речи окружающих — это не самое страшное. Ошибки говорят либо о лени, либо об отсутствии хорошей памяти и интеллектуальных способностей. Гораздо более страшно, когда наш язык используют во зло. Опасны безнравственность и цинизм, которые проявляются и распространяются при помощи языка.

Язык можно сравнить с музыкальным инструментом. Кто же на нем играет, и как, и что? Дело не в технике исполнения. На пианино можно вполне виртуозно сыграть «Мурку» или по-ученически слабо, но зато искренне — «Страсти по Матфею» И. С. Баха.

Литература, язык, обучение языку. Круг замкнулся. Чему и зачем обучать? Куда идет филологическое образование в мире? Не произошла ли подмена целей на средства? Эти вопросы постоянно задает Валерий Петрович Абрамов.

Обучение студентов языку в рамках профессии? Это слишком узко. Для успешной коммуникации? Для карьеры? Это слишком эгоистично. Русский язык и литература в России — это не просто какая-то профессия или научная специальность. Русский язык и литература в России — это наша с вами жизнь.

Здоровья Вам и творческого долголетия, уважаемый Валерий Петрович!

К 75-ЛЕТИЮ ПОБЕДЫ



Гордость казачьей станицы

Судьба шустрого станичного мальчишки Вани Гладкого складывалась непросто. Сначала голодное детство, потом непосильный подростковый труд. В семье Гладких было пятеро детей: четверо сыновей и одна дочка. У Вани всегда была тяга к учебе. Он окончил в родной станице Батуринской семь классов местной школы. Потом в училище осваивал профессию агротехника. Успел год отработать в колхозе по специальности — и началась война.

Девятнадцатилетним паренком ушел Иван защищать Родину от врагов. На фронт были призваны отец, Данила Самсонович, и два брата — Василий и Александр. Отец и братья погибли на войне. А Иван Данилович в составе 4-го гвардейского Кубанского казачьего кавалерийского корпуса прошел славный боевой путь. Гладкий служил радиотелеграфистом. На фронте отважный земляк ездил на радиотачанке, собирая и передавая командованию важные сведения. С товарищами по оружию рядовой Гладкий освобождал Кубань, Ростовскую область. С боями прошел по Румынии, Венгрии, дошел до Австрии, где и встретил Победу. Боевой подвиг Ивана Даниловича был отмечен наградами. Это орден Отечественной войны II степени, медали «За оборону Кавказа», «За отвагу», «За взятие Будапешта», «За Победу над Германией».

После войны гвардии сержант Иван Гладкий вернулся на малую родину. Сначала работал в рыболовецком колхозе, а когда в станице была создана МТС, перешел в большой и дружный коллектив «технарей». Вся последующая жизнь Ивана была связана с хлебным полем. Молодой механизатор получил свой первый комбайн «Коммунар», умело работал на нем. Старательного тракториста заметило начальство, и когда хозяйство получило новые ком-

байны «Сталинец-6», управлять одним из них доверили Гладкому. Вот тут-то и отличился потомственный казак. В тот сложный 1949 год он намолотил 8000 тонн зерна, и урожайность была рекордная — 25 центнеров с гектара. Это была первая победа, а за ней последовали другие. Иван Данилович ежегодно добивался высоких показателей в труде, был передовиком не только в хозяйстве, но и в районе, крае. В 1952 году за доблестный труд Иван Гладкий был награжден орденом Ленина. А потом был орден Октябрьской Революции. Его механизатор Гладкий получил в 1974 году за большие успехи в трудовом соперничестве и наивысшие намолоты зерна.

Орденосец не раз поощрялся за свой ударный труд. У него много почетных грамот и дипломов, его портрет почти всегда был на Доске почета. Четверо детей и пятеро внуков гордятся своим отцом и дедушкой — отважным воином, доблестным тружеником, истинным казаком. Частые гости в доме у Ивана Даниловича — казачата местной батуринской школы №9. Трудолюбие, скромность, доброта и отзывчивость орденосца являются ярким примером для нынешнего молодого поколения.

Татьяна ГАВРИЛОВА
Фото Марии ОСИПОВОЙ

СООБЩЕНИЯ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 06.09.2011 по делу № А32-10547/2010-38/276-Б ОАО «Юждорстрой» (ИНН 2310001431, ОГРН 1022301606470, 350000, г. Краснодар, ул. Янковского, 57) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим ОАО «Юждорстрой» 25.12.2017 г. утверждена Золотарева Вера Андреевна, член Ассоциации арбитражных управляющих «Сибирский центр экспертов антикризисного управления» (ИНН 5406245522 (адрес: г. Новосибирск, ул. Писарева, 4).

Организатор торгов – ООО «Тандем Проект» (350004, г. Краснодар, ул. Кожевенная, 42, оф. 6, тел. +7(967)655-94-54, e-mail: tandem-project@inbox.ru) уведомляет о проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «Юждорстрой» на ЭТП «Межрегиональная электронная торговая система», на сайте: <https://www.m-ets.ru/>, в сети Интернет.

Лот № 4. Недвижимое имущество по адресу г. Краснодар, ул. Янковского, 57 / ул. Чапаева, 128, на з/у об. пл. 528 кв. м, кад. № 23:43:0303060:8 (собственность РФ, право аренды): нежилые здания – адм. здание (лит. «А, А1, А2, А3, А4, под/А3, а») 1950 г. 537,6 кв. м, кад. № 23:43:0303004:339; гараж, лит. В 1959 г. 57,6 кв. м, кад. № 23:43:0303057:350; котельная, лит. Д 1959 г. 8,1 кв. м, кад. № 23:43:0303057:349; сооружения: ворота (лит. «I»). 1954 г. 8,1 кв. м; забор (лит. «II»). 1954 г. 15,3 кв. м; мощение (лит. «III»). 1954 г. 78,0 кв. м; колодец смотровой (лит. «V») 1954 г. 1 кв. м

Производственная база по адресу г. Краснодар, ул. Бершанской, 347, на з/у об. пл. 94 006 кв. м, в том числе: нежилые здания: профилакторий-гараж, лит. А 1987 г. 735,7 кв. м, кад. № 23:43:0411051:1179; профилакторий-гараж, лит. Б 1987 г. п., 422,3 кв. м, кад. № 23:43:0411051:1180; профилакторий-гараж, лит. В 1987 г. 54,9 кв. м, кад. № 23:43:0422002:1988; профилакторий-гараж, лит. Д 1988 г. 121,9 кв. м, кад. № 23:43:0411052:400; профилакторий, лит. Е 1987 г. 157,6 кв. м, кад. № 23:43:0411052:401; весовая, лит. И, 1983 г. 17,1 кв. м, кад. № 23:43:0411052:404; склад, лит. К, 1987 г., об. пл. 98,6 кв. м, кад. № 23:43:0422002:1986; контора-лаборатория, лит. Л, Л1, Л2 1981, 438,3 кв. м, кад. № 23:43:0411051:1181; профилакторий, литер М 1987 г. № 107,1 кв. м, кад. № 23:43:0422002:1989; автовесы с будкой, лит. Н.н 1979 г. 11,2 кв. м, кад. № 23:43:0422002:1987; компрессорная с душем, лит. О, 1981 г. 41,3 кв. м, кад. № 23:43:0411052:403; здание административно-бытовое, лит. П, 64,0 кв. м, кад. № 23:43:0411052:396; здание-котельная, лит. Р, 1979 г. 106,1 кв. м, кад. № 23:43:0411052:402; плотничья мастерская, лит. С, 1983 г. 67,9 кв. м, кад. № 23:43:0411052:405; здание-проходная, лит. Т, 6,4 кв. м, кад. № 23:43:0411052:397; навес лит. Г2 1988 г. 118,6 кв. м; артскажина (насосная), лит. Ж 1979 г., об. пл. 8,6 кв. м, кад. № 23:43:0422002:1990; навес Г14 1988 г. 93,80 кв. м; хоз. строение лит.Г8 1987 г. 10,6 кв. м; навес лит. Г9, 16,4 кв. м; навес лит Г10, 1979 г. 231,2 кв. м; туалет лит. Г11, 2,3 кв. м; туалет лит. Г12 5,3 кв. м; уборная лит. Г13, 2,0 кв. м; хоз. строение лит.Г1 1981 г. 17,1 кв. м; навес лит. Г6, 1983 г. 133,6 кв. м; автовесы - навес лит Г7 1979 г. 154,9 кв. м; сооружения: ТП лит. Г5, 14,8 кв. м; ворота лит. I, 4,0 кв. м; ворота лит. II, 4,5 кв. м; ворота лит. III, 4,5 кв. м; забор лит. IV, 395 м.; скважина лит. V, 60 кв. м; водонапорные башни лит. VI, об. 15*к*м., лит. VII, об. 200 к. м.; ворота лит XX, 4,5 кв. м; ворота XXI, 4,5 кв. м; резервуары, лит. VIII, IX, X, XI, XII, XIII 1960 г., об. 100м3, кад. № 23:43:0411052:399; склад цемента, лит. XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX 1979 г., 2034 кв. м, кад. № 23:43:0000000:7115; ж/б площадка, лит. XXII 1985 г. 14626,9 кв. м, кад. № 23:43:0411052:398; ж/б площадка, лит. XXV 1985 г. 1228,6 кв. м, кад. № 23:43:0411052:395; ж/б площадка, литер XXVI 1985 г. 381,25, кад. № 23:43:0411052:394; ж/б площадка 1985 г. 2795,5 кв. м, кад. № 23:43:0422001:1421; ж/б площадка, 1287 кв. м, кад. № 23:43:0422001:1411; арт. скважина № 1 лит. V 1984 г., глубина 22 м., кад. № 23:43:0000000:4600; ж.-д. путь №1, 484,51 м., кад. № 23:43:0411052:508; ж.-д. путь №2, 571,27 м., кад. № 23:43:0000000:13334; право аренды з/у об. пл. 94 006 кв. м, кад. № 23:43:04-22 001:0011. Производственная база по адресу г. Тихорецк, по ул. Звездная, 3, на з/у об. пл. 65577 кв. м, в том числе: 1) здания: 2х-эт. контора лит. «А» с под/А, 652,1 кв. м, кад. № 23:50:0203013:346; 2х-эт. гараж электроцеха лит. «Б», 400,3 кв. м, кад. № 23:50:0203013:347; гараж профилакторий лит. «В, В1, в», 603,4 кв. м, кад. № 23:50:0203013:348; подвал лит Г., 23 кв. м; вход в подвал лит Г., 8 кв. м; склад лит Г1, 38,5 кв. м; насосная лит Г2, 34,5 кв. м; котельная лит. Г3, 85 кв. м; пристройка лит. Г4, 27,2 кв. м; пристройка лит. Г5, 5,8 кв. м; здание пульты управления лит. Г6, 3,9 кв. м; операторная лит. Г7, 11,5 кв. м; заправочные лит. Г8, лит. Г9, молниеотвод заправки лит.Г10; хранилище лит. Г11, 19,6 кв. м; здание электрической подстанции Г12, 20,9 кв. м; хранилище для битума лит. Г13, 287 кв. м, кад. № 23:50:0203013:350; здание мазутоварочного цеха лит. Г14; мастерская лит. Г15, 20,9 кв. м; здание компрессорной лит. Г16, 28,7 кв. м; здание пульты управления лит. Г17, 27,3 кв. м; склад цемента лит. Г18 с подвалом, 113,1 кв. м, кад. № 23:50:0203013:500; сарай лит. Г19, 23,3 кв. м; мастерская лит. Г20, 9,5 кв. м; здание пульты управления лит. Г21, 18,2 кв. м; сарай лит.Г22, 12,1 кв. м; лит. Г23, 19,5 кв. м; лит. Г24, 9,6 кв. м; здание ГРП лит. Г25, 12,1 кв. м; здание пульты управления лит. Г26, 3,5 кв. м; галерея дробилки лит. Г27, 64 кв. м; бетонированная галерея лит. Г28, 154 кв. м, кад. № 23:50:0203013:351; уборные лит. Г29, 3 кв. м; лит. Г30, 4,2 кв. м; лит. Г31, 5,4 кв. м; навес лит. Г32, 6 кв. м; склад лит. «Д», 326,5 кв. м, кад. № 23:50:0203013:499; склад лит. «Е», 168 кв. м; гараж, ремонтная мастерская лит. «Ж,Ж1, Ж2», 546 кв. м, кад. № 23:50:0203013:349; мастерская

лит. «З», 69,7 кв. м; автомобильные весы лит. «И», 74,5 кв. м; здание слесарной мастерской лит. XX, 6 кв. м; заборы лит. I (длина 630 м.), лит. II (длина 62,3 м.), лит. III (длина 171,2 м.); ворота лит. IV, 9,8 кв. м; лит. VI, 15 кв. м; лит. VII, 13 кв. м; лит. VIII, 10,5 кв. м; лит. IX, 10,5 кв. м; калитка лит. X, 3,6 кв. м; резервуары лит. XIV (50 к. м.), лит. XV (50 к. м.); мойка лит. XVI, 31 кв. м; мощение лит. XVII, 4970,7 кв. м; пожарный резервуар лит. XVIII об. 100 к.м.; ж/д путь, прот. 356,8 м.; право собственности з/у, пл. 65576,58 кв. м, кад. № 23:50:0203013:0080. Производственная база по адресу, Краснодарский край, ст. Вышестеблиевская, ул. Застаничная, 1а, в том числе: контора-лаборатория с пристройкой лит. «А», 133,4 кв. м, кад. № 23:30:0803007:306; склад лит. «Б», 31,7 кв. м; подвал лит. «под Б», 32,2 кв. м; здание мастерских лит. «В», 49,8 кв. м; навес лит. «Г», 174 кв. м; навес лит. «Г1», 249 кв. м; хозпостройка лит. «Г2», 13,5 кв. м; навес лит. «Г3», 33,3 кв. м; здание хранилища битума лит. «Г6», 368,5 кв. м; уборные лит. «Г7» (2,4 кв. м), лит. «Г8» (2,4 кв. м), лит. «Г9» (1,0 кв. м), лит. «Г10» (7,5 кв. м); здание водогрейной лит. «Д», 10,9 кв. м; профилакторий гаража лит. «Е», 424,8 кв. м, кад. № 23:30:0803007:307; котельная лит. «Ж», 33 кв. м; профилакторий лит «М», «М1», 392,1 кв. м, кад. № 12:30:0803007:342; мастерская лит. «Н», 69,1 кв. м; здание мельницы, лит. «О», 9,1 кв. м; здание диспетчерской, лит. «П», 51,9 кв. м; караульное помещение лит «Р», 8,5 кв. м; весовая, лит. «С», весы, лит. «XXXI», 16,4 кв. м, кад. № 23:30:0803007:302; профилакторий, лит. «Т», 82,7 кв. м, кад. № 23:30:0803007:303; котельная, лит. «У», 14,1 кв. м; здание отделения под заполнитель, лит. «Ц», 15 кв. м, кад. № 23:30:0803007:304; мастерская, лит. «Ч», 8 кв. м; компрессорная, лит. «Ш», 28,8 кв. м, кад. № 23:30:0803007:308; склада, лит. «Э», 104,5 кв. м; здание бани, лит. «Э1», 18,3 кв. м; электроцех, лит. «Ю», 78 кв. м; трансформаторная подстанция, лит. «Я», 32 кв. м; склад, лит. «Я1», 7,7 кв. м; пожарный водоём, лит. «II», 1 кв. м; склады для цемента, лит. «XIV», лит. «XV», лит. «XVI», лит. «XVII» (по 3,5 кв. м каждый); подъездной ж/д путь № 1 лит. «XIX», прот. 566 п. м., кад. № 23:30:0803007:380; забор, лит. «XXII» (длина 526,1 м.); ворота, лит. «XXII» (длина 9,58 м.); ворота, лит. «XXIV» 12,1 кв. м; калитка, лит. «XXV», 2,4 кв. м; благоустроенная территория промбазы, лит. «XXVI», 24953 кв. м, кад. № 23:30:0803007:341; забор, лит. «XXVIII» (длина 9,58 м.); право собственности з/у, об. пл. 43 707 кв. м, кад. № 23:30:0803002:4. Суутингская производственная база по адресу: г. Сочи, ул. Светлая, в районе санатория «Красный штурм», в том числе: здание материального склада лит. «А», 246,8 кв. м, кад. № 23:49:0509002:1937; мех. мастерские лит. «Б», 186,1 кв., кад. № 23:49:0509002:1938; арматурный цех лит. «В», 108,1 кв. м, кад. № 23:49:0511001:1107; склад ГСМ лит. «Д», 9,8 кв. м, инвен. № 03:426:002:000038050:Д; очистные сооружения лит. ОС, 34,8 кв. м, инвен. № 03:426:002:000038050:ОС; забор, лит. III, VI, прот. 1038,6 м.; мощение, лит. V, 10 000 кв. м; ворота, лит. VII, VIII, IX, X, XII, XIII, 27 кв. м; право аренды з/у в стадии оформления. Нежилые помещения №№2-20, 23, 25, 28-42, 47, 49, 50 (1-й этаж) и №№ 1-4, 16 (технический этаж) 481,9 кв. м, кад. № 23:49:0304025:2374 по адресу г. Сочи, Хостинский район, ул. Калиновая, 30.

Начальная стоимость лота 391 786 844,40 руб. Задаток – 20 % от цены периода торгов.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в следующем порядке. Величина снижения цены (шаг снижения) – 5 % от начальной цены. Период снижения – один раз каждые 3 (три) календарных дня. Минимальная цена реализации имущества – 15% от начальной цены, что составляет 58 768 026,66 руб.

Документы для участия: заявка, соответствующая действующему закону. Документ, подтверждающий право действовать от имени заявителя. Оплата задатка. Для физ. лиц – копия паспорта. Для ИП – выписка из ЕГРИП. Для юр. лиц – выписка из ЕГРЮЛ; полномочия руководителя, копия решения об одобрении/совершении крупной сделки; перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством государства (для иностранного лица). Документы, заявки и предложения о цене имущества предоставляются в электронном виде, подписанные ЭП заявителя, в соответствии с порядком (регламентом) работы на ЭП. Реквизиты для внесения задатков: Получатель платежа: ОАО «Юждорстрой» ОГРН 10223001606470, ИНН 2310001431, КПП 231001001, р/сч 40702810830000029316, Краснодарское отд. №8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар, к/сч 3010181010000000602, БИК – 040349602

Победитель торгов определяется согласно п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности...». Продавец – конкурсный управляющий Золотарева В. А. Итоговый протокол – по окончании торгов. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 дней с момента получения от конкурсного управляющего предложения о заключении договора. Полная оплата – 30 дней с даты договора купли-продажи по реквизитам: ОАО «Юждорстрой», ИНН 2310001431, р/сч – 40702810600040000458 в КБ «Кубань Кредит» ООО г. Краснодар, к/сч – 30101810200000000722, БИК 040349722. Прием заявок/задатков с **10 часов 00 минут 01.03.2020 г. до 16 часов 00 минут 24.04.2020 г.** на ЭТП «Межрегиональная электронная торговая система». Знакомство с предметом торгов по адресу нахождения имущества в рабочие дни в тот же период по предварительному звонку по номеру + 7 (967) 655-94-54.

Реклама

Сообщение (извещение)

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

Администрация Новосельского сельского поселения Новокубанского района на основании ст. 11.5 Земельного кодекса РФ, ст. 13, 14, 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. №101-ФЗ, извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:21:0706000:165, местоположение: Краснодарский край, р-н Новокубанский, с/п Новосельское, в 6200 м. на юго-запад от центра п. Глубокий, о проведении общего собрания участников долевой собственности, которое состоится **9 апреля 2020 года, в 11 часов 00 минут**, по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, п. Глубокий, ул. Школьная, д.11А, МКУК «Новосельский культурно-досуговый центр» (малый зал) по инициативе СПК «Колхоз имени В. И. Ленина» (ИНН 2343004558), являющегося участником общей долевой собственности на данный земельный участок.

Участвовать в общем собрании имеют право только участники общей долевой собственности.

Время начала регистрации: 10 часов 00 минут. Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, осуществляется по адресу места проведения общего собрания. Для регистрации лицам, которые имеют право принимать участие в собрании, при себе необходимо иметь: паспорт, свидетельство о государственной регистрации права (подлинник) или иной документ, удостоверяющий право общей долевой собственности на земельную долю, представителям – подлинник доверенности, подтверждающей полномочия представителя.

Повестка дня

1. О выборе председателя общего собрания участников долевой собственности.
2. О выборе секретаря общего собрания участников долевой собственности.
3. О выборе счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

4. Об условиях заключения нового договора аренды с СПК «Колхоз имени В. И. Ленина» со следующими обязательными условиями, предусмотренными договором аренды, а именно:

Стороны договора – участники общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:21:0706000:165, именуемые «Арендодатели» и Сельскохозяйственный производственный кооператив «Колхоз имени В. И. Ленина», именуемый в дальнейшем «Арендатор».

Предмет договора аренды – земельный участок сельскохозяйственного назначения для производства сельскохозяйственной продукции с кадастровым номером 23:21:0706000:165, местоположение: Краснодарский край, р-н Новокубанский, с/п Новосельское, в 6200 м. на юго-запад от центра п. Глубокий, площадью, указанной в кадастровом паспорте на момент заключения договора аренды.

Срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет. В случае, если ни одна из сторон договора аренды не заявит другой стороне не менее чем за девяносто дней до окончания настоящего договора о его расторжении, то при истечении сро-

ка договора аренды, настоящий договор считается пролонгирован на тех же условиях и на тот же срок.

Условия выплаты арендной платы: ежегодная арендная плата за одну земельную долю, площадью 62500 кв. м (6,25 га) устанавливается в следующем объеме:

Зерно 5 класса (пшеница, ячмень)	Сахар-песок	Масло растительное
2500 кг	50 кг	20 кг

Или в денежном эквиваленте по рыночным ценам, установленным на момент выдачи арендной платы. В случае, если в собственности Арендодателя находится земельная доля меньшего (большого) размера, чем указано в настоящем пункте, то ежегодная арендная плата уменьшается (увеличивается) пропорционально размеру земельной доли, находящегося в собственности такого Арендодателя.

Арендатор осуществляет выдачу арендной платы по настоящему договору после уборки урожая текущего года по адресу: РФ, Краснодарский край, Новокубанский район, п. Глубокий, ул. Ленина, дом 1.

По соглашению сторон размер арендной платы может ежегодно изменяться.

Условия расторжения договора аренды – по соглашению сторон или в соответствии с условиями, указанными в статьях 619-620 Гражданского кодекса РФ. Арендатор имеет преимущественное право на заключения договора аренды земельного участка на новый срок.

О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:21:0706000:165 без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка (далее – уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

С проектом договора аренды участники общей долевой собственности вправе ознакомиться по адресу: РФ, Краснодарский край, Новокубанский район, п. Глубокий, ул. Школьная, 11, в рабочие дни, с 08:00 до 12:00, юридический отдел, кабинет №1. Предложения по доработке договора аренды также могут представляться по вышеуказанному адресу.

Администрация Новосельского сельского поселения Новокубанского района

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

10 апреля 2020 года в 11 часов 00 минут в здании расположенном по адресу: 352768, РФ, Краснодарский край, Брюховецкий район, Батуринское сельское поселение, хутор Полтавский на углу улиц Соловьиная и Солнечная, по инициативе участника долевой собственности ООО «УПХ Брюховецкого аграрного колледжа» в лице генерального директора Ткаченко Ивана Фёдоровича состоялось общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:04:0701001:16, общей площадью 1539900 кв. м, местоположение: Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос» поле 2 бригады 1 уч.1, уч.2.

Регистрация участников собрания начнется в 10 часов 00 минут 10 апреля 2020 года. Для регистрации в качестве участника общего собрания участников долевой собственности на земельный участок кадастровый номер 23:04:0701001:16, при себе иметь документ, удостоверяющий личность и оригиналы документов, удостоверяющих их права на земельные доли (земельную долю) в праве общей долевой собственности на земельный участок кадастровый номер 23:04:0701001:16, представителю дополнительно доверенность на участие в собрании.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Об избрании председателя общего собрания участников долевой собственности.
2. Об избрании секретаря общего собрания участников долевой собственности.

3. Об избрании счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.
4. Об изменении условия договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения со множественностью лиц со стороны арендодателя от 16 декабря 2005 года.

5. Об избрании уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков, а также заключать договор аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания: Россия, Краснодарский край, Брюховецкий р-н, станица Брюховецкая, улица Гоголя, дом 4А.

Сроки ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, в течение 40 дней с момента публикации данного извещения.

Администрация Батуринского сельского поселения Брюховецкого района

**Генеральный директор
М. А. АРЕНДАРЕНКО**
**Главный редактор
А. М. АРЕНДАРЕНКО**
ТЕЛЕФОНЫ:
тел./факс 8 (861) 992-70-01,
e-mail: kubanseg@mail.ru
Коммерческий отдел —
тел.: 8 (861) 267-15-15,
8 (861) 255-60-79, 255-99-93

Редакционная коллегия:
Назарова Елена Гайровна — первый заместитель генерального директора, тел.: 8 (861) 268-44-88, 8 (861) 992-70-07;
Шумакова Яна Николаевна — помощник генерального директора — ответственный секретарь, тел.: 8 (861) 267-15-15, 8 (861) 255-60-79;
Адамова Марина Владимировна — первый заместитель главного редактора;
Мусаев Михаил Магомедгаджиевич — заместитель главного редактора;
Чуцова Любовь Михайловна — заместитель главного редактора;
Перепеч Любовь Николаевна — коммерческий директор, тел. 8 (861) 268-00-44

Тираж — **5000** экземпляров

**Адрес редакции,
учредителя и издателя:**
350 000, г. Краснодар,
ул. Калининна, 468,
тел. 8 (861) 267-15-15;
сайт: www.kubantoday.ru
Учредитель и издатель:
ЗАО «Кубань сегодня»
Газета выходит
с 23 февраля 1996 г.

Регистрационное свидетельство ПИ №ФС77-46456 от 07.09.2011 выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Газета отпечатана в типографии НАО «Печатный двор Кубани». Адрес типографии: г. Краснодар, ул. Тополиная, 19. За содержание объявлений и рекламы редакция ответственности не несет.
Все товары и услуги, представленные в газете, имеют лицензии и сертификаты соответствия. Ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных материалах, согласно Закону «О рекламе» (ст. 38) несут рекламодатели.
Мнения, высказанные авторами на страницах газеты, не обязательно совпадают с точкой зрения редакции.
Полное или частичное использование авторских материалов сотрудников газеты возможно только по согласованию с редакцией. Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Объем — 2 п. л., печать офсетная.
Номер подписан в печать 27.02.2020, в 16:00,
по графику — 27.02.2020, в 16:00
Заказ №740

ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ
ДЛЯ ПОДПИСКИ:
ЕЖЕДНЕВНЫЙ ВЫПУСК
(ЧЕТВЕРГ, ПЯТНИЦА) —
ИНДЕКС ПР493,
ЧЕТВЕРГОВЫЙ ВЫПУСК —
ИНДЕКС ПР494
ЦЕНА СВОБОДНАЯ

ПОМОЩЬ ДЕЛЬФИНУ

Свыше восьми миллионов рублей потребуется на создание стационарного центра помощи дельфинам в Сочи. Сбор средств на краудфандинговой площадке Planeta.ru объявил Центр спасения дельфинов «Дельфа».



Средства необходимы для создания вольера для реабилитации с пространством для проведения ветеринарных процедур, карантинного бассейна, медицинской лаборатории и оборудования, карантинной зоны, рыбы и холодильных установок. Планируется, что центр реабилитации китообразных разместится в порту Имеретинский, где обеспечен контроль судоходства, защита от штормов и чистая морская вода.

— Просторный морской вольер и другая инфраструктура стационара нужны для оказания полноценной помощи тем китообразным, которым невозможно помочь прямо на берегу, а также для проведения реабилитации и возвращения в природную среду обитания черноморских афалин, незаконно отловленных для дельфинариев,— рассказала директор Центра спасения дельфинов «Дельфа» Татьяна Белей.

В Черном море сегодня обитают три вида китообразных: афалины, белобочки и азовки. Все они находятся на грани исчезновения. Виной тому деятельность человека. Одной из основных причин гибели млеко-

питающих являются рыболовные сети — об этом говорят следы на теле погибших дельфинов. Начиная с апреля 2018 года только в Сочи специалисты зафиксировали гибель 62 китообразных.

— Четверть необходимой суммы уже собрана, этого уже достаточно для того, чтобы в небольшие сроки организовать временный вольер для проведения реабилитации и выпуска дельфинов из неволи,— отметила директор Центра спасения дельфинов «Дельфа» Татьяна Белей.

Актуальным остается и вопрос набора волонтеров. С июля 2019 года центр начал реализацию проекта «Дельфины Черного моря» с использованием гранта президента РФ. В прибрежных городах Краснодарского края проводились мастер-классы, образовательные тренинги и лекции по спасению дельфинов. В программу проекта также включены и научно-исследовательские работы по изучению распределения и численности дельфинов, а также мониторингу выбросов китообразных.

Ирина СИЗОВА

Тренировки против лавин

Научиться искать людей в лавине и пользоваться необходимым снаряжением помогут в горах Сочи. Специальный поисково-спасательный полигон открылся на курорте «Роза Хутор». Пройти тренировки на нем гости комплекса могут бесплатно. Полигон расположен рядом с лавинным постом курорта на высоте 2100 метров над уровнем моря.

— Специальный полигон предназначен для тренировки навыков поиска и спасения оказавшихся в лавине в имитированных условиях: обнаружения, зондирования, откапывания. На полигоне на разной глубине и в разных местах закопаны передатчики, которые управляют с дистанционного пульта. Необходимо найти цель при помощи бипера и прозондировать ее.

При попадании шупом в мишень срабатывает сенсор движения, установленный под ней, и передает сигнал на пульт. Цель найдена — можно искать следующую,— рассказали на курорте «Роза Хутор».

Полигон работает по средам, четвергам и субботам, с 11:00 до 15:00, при благоприятных метеоусловиях. Лавинное снаряжение — бипер, шуп



и лопату можно получить на месте. На полигоне всегда дежурит сотрудник противопожарной службы или спасатель курорта «Роза Хутор», который проведет инструктаж.

Ирина СИЗОВА

НОВОСТИ ФССП

Принудительное выселение грозит нерадивым заемщикам

Гулькевичский районный отдел УФССП России по Краснодарскому краю исполнил решение суда о выселении неблагонадежного заемщика.

Гражданин взял в кредит жилой дом и с первых месяцев проживания решил не выплачивать положенную сумму. История длилась несколько месяцев, должник категорически не шел на контакт с судебными приставами и отказывался самостоятельно покидать помещение до момента принятия ими решительных мер.

На исполнительные действия прибыл представитель взыскателя, и в сопровождении судебных приставов по ОУПДС, а также участкового был осуществлен принудительный вход путем вскрытия дверей специалистами.

Сразу же приехал должник, прихватив своих товарищей. Но, как известно, против представителей власти не пойдешь! В присутствии свидетелей после непродолжительного, но неприятного разговора был составлен акт

описи имущества, которое должник отказался вывозить.

Не теряя времени, взыскатель сменил замки и поставил сигнализацию.

Как владелица спорткупе стала пешеходом

Жительница Курганинского района Краснодарского края лишилась автомобиля из-за собственной безответственности.

Гражданка накопила почти сотысячную задолженность за коммунальные услуги. Счета не оплачивались месяцами, задолженность росла, и погашать ее никто не планировал. При этом гражданка, по всей видимости, не воспринимала ситуацию всерьез.

Возбужденное исполнительное производство и неоднократные предупреждения судебного пристава не возымели никакого действия на неплательщицу. Погашать накопившийся долг она не планировала.

Как нередко бывает, наиболее эффективной из предусмотренных законом мер принудительного исполнения стал арест имущества. Судебный пристав-исполнитель выявила принадлежащий женщине на праве соб-

ственности автомобиль Toyota Celica. Однако в ходе составления акта описи и ареста транспортного средства не обошлось без эксцессов.

Не желающая расставаться с автомобилем женщина прямо в ходе переговоров с представителями закона села за руль и попыталась скрыться. Лишь оперативная реакция и профессионализм находящегося здесь же судебного пристава по обеспечению установленного порядка деятельности судов помогли избежать возможных неприятных последствий.

В конечном итоге акт описи и ареста составлен в полном соответствии с законодательством, транспортное средство опечатано. Причем напор должницы не остался без внимания. Автомобиль изъят и отправлен на ответственное хранение в Курганинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Краснодарскому краю.

Следует отметить, что должница регулярно пользовалась автомобилем, а стало быть, заправляла его и обслуживала. При этом на потребляемые семей газ, воду, электричество и тепло денег почему-то не нашлось...

СООБЩЕНИЯ

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

10 апреля 2020 года в 9 часов 30 минут в здании расположенном по адресу: 352768, РФ, Краснодарский край, Брюховецкий район, Батуриновское сельское поселение, хутор Полтавский на углу улиц Соловьиная и Солнечная, по инициативе участника долевой собственности ООО «УПХ Брюховецкого аграрного колледжа» в лице генерального директора Ткаченко Ивана Фёдоровича состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:04:0000000:28, общей площадью 3167073 кв. м, местоположение: Краснодарский край, Брюховецкий район, с. о. Батуриновский, в границах бывшего СПК «Колос» бригада 1, поля 5,7,12.

Регистрация участников собрания начнется в 08 часов 00 минут 10 апреля 2020 года. Для регистрации в качестве участника общего собрания участников долевой собственности на земельный участок кадастровый номер 23:04:0000000:28, при себе иметь документ, удостоверяющий личность и оригиналы документов, удостоверяющих их права на земельные доли (земельную долю) в праве общей долевой собственности на земельный участок кадастровый номер 23:04:0000000:28, представителю дополнительно доверенность на участие в собрании.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Об избрании председателя общего собрания участников долевой собственности.
2. Об избрании секретаря общего собрания участников долевой собственности.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.
4. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности: о прекращении договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения со множественностью лиц со стороны арендодателя от 04 апреля 2005 года по-

щадью 3167073 кв. м, кадастровый номер земельного участка: 23:04:0000000:28, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, с. о. Батуриновский, в границах бывшего СПК «Колос» бригада 1, поля 5,7,12, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения в связи с окончанием срока аренды; о заключении договора аренды земельного участка с ООО «УПХ Брюховецкого аграрного колледжа» в связи с истечением срока действия настоящего договора 04 апреля 2020 года; определение условий аренды земельного участка.

5. Об избрании уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков, а также заключать договор аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания: Россия, Краснодарский край, Брюховецкий р-н, станица Брюховецкая, улица Гоголя, дом 4А.

Сроки ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, в течение 40 дней с момента публикации данного извещения.

Администрация Батуриновского сельского поселения Брюховецкого района

Сообщение (извещение)

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

Администрация Новосельского сельского поселения Новокубанского района на основании ст. 11.5 Земельного кодекса РФ, ст. 13, 14, 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. №101-ФЗ, извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:21:0706000:168, местоположение: Краснодарский край, р-н Новокубанский, с/п Новосельское, в 4900 м на северо-запад от центра п. Глубокий, бригада № 3 о проведении общего собрания участников долевой собственности, которое состоится **9 апреля 2020 года в 9 часов 00 минут** по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, п. Глубокий, ул. Школьная, д.11А, МКУК «Новосельский культурно-досуговый центр» (малый зал) по инициативе Кирилловой Татьяны Николаевны действующей по доверенности в интересах Чистиковой Натальи Николаевны, являющейся участником общей долевой собственности на данный земельный участок.

Участвовать в общем собрании имеют право только участники общей долевой собственности.

Время начала регистрации: 08 часов 30 минут. Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, осуществляется по адресу места проведения общего собрания. Для регистрации лицам, которые имеют право принимать участие в собрании, при себе необходимо иметь: паспорт, свидетельство о государственной регистрации права (подлинник) или иной документ, удостоверяющий право общей долевой собственности на земельную долю, представителем – подлинник доверенности, подтверждающей полномочия представителя.

Повестка дня

1. О выборе председателя общего собрания участников долевой собственности.
2. О выборе секретаря общего собрания участников долевой собственности.
3. О выборе счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.
4. Об условиях заключения нового договора аренды с СПК «Колхоз имени В. И. Ленина» со следующими обязательными условиями, предусмотренными договором аренды, а именно: **Стороны договора** – участники общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:21:0706000:168, именуемые «Арендодатели» и Сельскохозяйственный производственный кооператив «Колхоз имени В. И. Ленина», именуемый в дальнейшем «Арендатор».

Предмет договора аренды – земельный участок сельскохозяйственного назначения для производства сельскохозяйственной продукции с кадастровым номером 23:21:0706000:168, местоположение: Краснодарский край, р-н Новокубанский, с/п Новосельское, в 4900 м. на северо-запад от центра п. Глубокого, бригада №3, площадью, указанной в кадастровом паспорте на момент заключения договора аренды.

Срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет. В случае, если ни одна из сторон договора аренды не заявит другой стороне не менее чем за девяносто дней до окончания насто-

ящего договора о его расторжении, то при истечении срока договора аренды, настоящий договор считается пролонгирован на тех же условиях и на тот же срок.

Условия выплаты арендной платы: ежегодная арендная плата за одну земельную долю, площадью 62 500 кв. м (6,25 га) устанавливается в следующем объеме:

Зерно 5 класса (пшеница, ячмень)	Сахар-песок	Масло растительное
2500 кг	50 кг	20 кг

Или в денежном эквиваленте по рыночным ценам, установленным на момент выдачи арендной платы. В случае, если в собственности Арендодателя находится земельная доля меньшего (большего) размера, чем указано в настоящем пункте, то ежегодная арендная плата уменьшается (увеличивается) пропорционально размеру земельной доли, находящегося в собственности такого Арендодателя.

Арендатор осуществляет выдачу арендной платы по настоящему договору после уборки урожая текущего года по адресу: РФ, Краснодарский край, Новокубанский район, п. Глубокий, ул. Ленина, дом 1.

По соглашению сторон размер арендной платы может ежегодно изменяться.

Условия расторжения договора аренды – по соглашению сторон или в соответствии с условиями, указанными в статьях 619-620 Гражданского кодекса РФ. Арендатор имеет преимущественное право на заключения договора аренды земельного участка на новый срок.

О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:21:0706000:168 без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

С проектом договора аренды участники общей долевой собственности вправе ознакомиться по адресу: РФ, Краснодарский край, Новокубанский район, п. Глубокий, ул. Школьная, 11, в рабочие дни, с 08:00 до 12:00, юридический отдел, кабинет №1. Предложения по доработке договора аренды также могут представляться по вышеуказанному адресу.

Администрация Новосельского сельского поселения Новокубанского района

УТЕРЯНЫ, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ

- Студенческий билет, выданный КИПО на имя Максима Сергеевича Арзамасцева.
- Студенческий билет, выданный КубГТУ на имя Софии Александровны Абаниной.
- Студенческий билет, выданный Кубанским государственным аграрным университетом имени И. Т. Трубилина на имя Дмитрия Валентиновича Демченко.

2310001431, ОГРН 1022301606470, 350000, г. Краснодар, ул. Янковского, 57 по Лоту № 44 (номер торгов РАД-1998-46 на сайте:https://www.lot-online.ru) состоялись 17.02.2020 г. победитель – ООО «Лидер-Строй» (Россия, Краснодарский край, город Сочи, ул. Донская, 10, офис 5, ИНН2319061160; КПП 231201001; ОГРН 1162367052990). Заинтересованность у победителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий и Ассоциация арбитражных управляющих «Сибирский центр экспертов антикризисного управления» не являлись участниками в капитале победителя торгов. Предложенная цена по лоту № 44 -12 696 280,00 рубля.

Реклама