

Уважаемые заявители!



В УФНС России по Краснодарскому краю действует общественная приемная руководителя управления Алексея СЕМЕНОВА, цель работы которой — помочь кубанцам получить всю необходимую информацию о задолженности по налогам, проконтролировать состояние расчетов с бюджетами, выбрать наиболее правильную систему налогообложения, порядок и срок уплаты налогов, а также получить консультации, связанные с налогообложением.

Вопросы, касающиеся налогообложения, можно присылать в редакцию газеты «Кубань сегодня»: redaktor@kubantoday.ru или по адресу: 350063, г. Краснодар, ул. Короткая, 15.

Ответы на все поступающие вопросы будут публиковаться в газете «Кубань сегодня» и на информационном портале www.kubantoday.ru.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

— Пожалуйста, уточните, правда, что изменен срок уплаты имущественных налогов для физических лиц?

Наталья ИГНАТОВА,
Геленджик

На вопрос отвечает Алексей Семенов — руководитель УФНС России по Краснодарскому краю:

— Поправками в Налоговый кодекс с 2015 года будет установлен новый срок уплаты земельного и транспортного налогов, а также налога на имущество физических лиц.

Данное изменение внесено Федеральным законом №334 от 2 декабря 2013 года (в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 1 и статьями 2 и 5 данного закона). В соответствии с ним имущественные налоги должны уплачиваться физическими лицами в срок до 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налоговым периодом в данном случае признается календарный год, о чем говорится в статьях 360 и 393 Налогового кодекса РФ, а также в законе РФ от 9 декабря 1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц».

Напоминаю о том, что в текущем году налоги на имущество должны уплачиваться налогоплательщиками до 1 ноября. Это установлено положениями абзаца 3 пункта 1 статьи 363, абзаца 3 пункта 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации и нормами Федерального закона №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц». Таким образом, обязанность уплачивать имущественные налоги по новому единому сроку возникнет у граждан, начиная с 2015 года. Это касается и уплаты налогов за налоговый период 2014 года.



ЖАТВА-2014

14 миллионов тонн зерна вместе с рисом и кукурузой соберет в этом году Кубань

Яблоки из Адыгеи — достойная замена польским фруктам

В Республике Адыгея приступили к сбору яблок. Эти плоды, по одной из версий, давнее название столицы республики (Майкоп в переводе с адыгейского — «долина яблок»), сегодня выращиваются на 1,5 тыс. гектаров земли.



За последние несколько лет садоводы Адыгеи сделали заметные шаги к возрождению славы знаменитых черкесских садов. Многовековой опыт адыгов по выращиванию плодовых деревьев аграрии обогатили современными технологиями: в республике разбивают сады интенсивного типа по примеру итальянских коллег, и в настоящий момент такие посадки занимают площадь в 520 га.

Самый крупный в республике сад на капельном орошении и с противорадовыми сетками заложен в Гиангинском районе республики, его площадь — 132 га. В 2013 году здесь собрали первый урожай — в среднем 7 тонн яблок с одного гектара. В этом году садоводы рассчитывают собрать еще больше фруктов. А пиковый период плодоношения наступит через четыре-пять лет с момента первого сбора и, по расчетам, составит 50 тонн с гектара.

Всего же в текущем году земледельцы республики планируют собрать до 8,7 тыс. тонн яблок. Традиционно урожай реализуется не только на территории Адыгеи, но и в центральных и северных регионах нашей страны.

— Аграрии республики наращивают производство тех видов сельхозпродукции, которых не хватает в стране и которые завозятся из-за рубежа. В первую очередь это овощи, фрукты, ягоды. Мы планомерно увеличиваем площади ягодников и садов интенсивного типа, которые выращиваются по самым современным технологиям: с использованием капельного орошения, шпалерных систем и противорадовой сетки, — сообщил министр сельского хозяйства РА Юрий Петров.

Информация Министерства сельского хозяйства Республики Адыгея

УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ! БЕСПЛАТНО!!!

В Управлении по вопросам семьи и детства МО город Краснодар имеются путевки на санаторно-оздоровительное амбулаторное лечение (без проживания) детей — жителей города Краснодара и Краснодарского края в ОАО «ЦВМР «Краснодарская бальнеолечебница» (г. Краснодар, ул. Герцена, д. 267, телефон регистратуры: (861) 226-36-65, (918) 256-59-50) продолжительностью 24 дня. Путевки в бальнеолечебницу предоставляются детям в возрасте от 4 до 17 лет.

Обращаться по адресу:

г. Краснодар, ул. Кузнечная, д. 4, этаж 6, каб. 602, тел. (861) 277-30-88

ВНИМАНИЕ!

продолжается подписка на газету «Кубань сегодня» на первое полугодие 2015 года!

Индекс 31 860

(четверг с телепрограммой) — 199,50 руб.

Именно такой прогноз дает глава Минсельхоза региона Сергей Гаркуша. На этой неделе он провел краевое предуборочное совещание рисоводов «О задачах по своевременной уборке риса в текущем году» во ВНИИ риса. Работу начали в поле — на селекционных питомниках ВНИИ риса. Руководителям, главным агрономом, инженерам и гидротехникам рисосеющих хозяйств и КФХ, начальникам и специалистам районных управлений (отделов) сельского хозяйства; представителям ФГБУ «Россельхозцентр» по Краснодарскому краю, руководителям рисоперерабатывающих, обслуживающих предприятий показали демонстрационные посевы российских и иностранных сортов риса, пригласили участников совещания на «Ярмарку сортов риса» (новые и перспективные сорта риса кубанской селекции).

Каждая группа участников увидела разработку сортовой агротехники новых и перспективных сортов риса; экологическое сортоиспытание сортов риса в агроландшафтных районах Краснодарского края; испытание новых агрохимикатов для использования в рисоводстве; испытание сортов риса специального назначения; разработку схем ведения первичного семеноводства риса; испытание средств защиты растений риса от сорняков и болезней.

Но одним из главных вопросов был даже не пирикулярриоз, бич рисовых чеков (в этом году его придавило жарой), а вода: можно ли выращивать рис на болоте, или только чеки? Что там за опыты в Калмыкии заложили, есть результаты? — Если 3000 мм осадков выпадает, тогда можно, — ответил селекционер, автор многих сортов российского риса Григорий Зеленский. — Всё это от лукавого: рис требует воду, особенно в налив. До цветения можно периодически поливать — 90 процентов влажности держать. Кстати, урожайность сорта во многом, по убеждению ученого, зависит от поли-

вальщика на 90 процентов, особенно в период получения всходов и когда идет сброс воды.

А урожай? Потенциал интенсивных сортов — 10–12 тонн с гектара. Прошлый год задал новую планку по урожайности в товарных посевах риса. Сейчас, когда идут первые обкосы рисовых чеков, урожайность белого зерна уже на 2–3 центнера выше прошлогодней. Но основной урожай, по словам заместителя директора ВНИИ риса по научной работе, селекционера, автора сортов Виктора Ковалева, дадут среднеспелые сорта, такие как «флагман», «диамант».

Ну и вопрос цен — он всегда в числе первых. Главное, убеждал аграриев Южный рисовый союз, «не задрать» рис в России хлынет импортный рис.

Какой он, рис нового урожая? Воздушная засуха и суховеи жестоко прошлись по посевам во время налива зерна. Но и тут есть сорта, которые, несмотря на стресс, держат воду. «Атлант», «лидер», «южный», «олимп»: их автор — кубанский селекционер Григорий Зеленский. И всё же, предостерег хозяйственников Виктор Ковалев, трезнотрастовки из-за высоких температур на некоторых посевах не избежать. Значит, нужно следить за влажностью зерна во время уборки и максимально задействовать сушильную технику.

ИДЕТ РИС НОВОГО УРОЖАЯ!

«Не придерживать за пазухой» реальные цифры урожайности по всем сельхозугодьям призвал аграриев вице-губернатор Сергей Гаркуша.

Например, по кукурузе урожайность сегодня по многим муниципальным образованиям — от 39 до 85 центнеров, а в городе Краснодаре, в ОПХ «Расцвет», контрольный обмолот показал 116,5 центнера. И это, по мнению Сергея Валентиновича, те резервы, которые пока, к сожалению, не используются.

— Полным ходом вступили в уборочную страду по кукурузе на зерно, сегодня из 617 тыс. гектаров убрано 97 тыс., намолочено 612 тыс. тонн, урожайность по кукурузе составляет 54,4 центнера с каждого гектара. Придерживать — 10 центнеров «держать за пазухой» не надо — показывайте реальную урожайность!

Кстати, прогнозную и реальную урожайность сельхозкультур по России периодически, со ссылкой на Минсельхоз США, публикуют аналитики аграрного рынка. Это данные спутника. А мы всё «мышаем»...

Безусловно, уже очевиден тот финансовый результат, который даст в этом сельскохозяйственном году АПК Краснодарского края.

— Вы знаете, что мы в этом году собрали рекордный урожай озимых зерновых колосовых зернобобовых: общий объем производства зерна составил 9 млн 160 тыс тонн со средней урожайностью три пятачки — 55,5 с каждого гектара, — обратился к участникам совещания во ВНИИ риса Сергей Гаркуша. К урожаю прошлого года удалось собрать почти на 1 млн 200 тыс. тонн зерна больше, подняв тем самым экономику хозяйствующих субъектов до 6 млрд рублей.

В текущем сезоне предстоит еще убирать такие культуры, как сахарная свекла. Мы предполагаем, что край в этом году переработает порядка 8,5 млн тонн свеклосырья. На сегодняшний день свыше 2 млн сахарной свеклы выкопаны и переработаны на 13 сахарных заводах Кубани, произведено свыше 300 тыс. тонн сахара, предполагается по году произвести свыше 1 млн 150–200 тыс. тонн сахара-песка.

Порадовал в этом году урожаем зеленый горошек, что сегодня, когда очень актуальным стало импортозамещение, просто прорыв: впервые за всю историю производства зеленого горошка

выпущено 200 млн условных банок этой продукции. На сегодня законсервировано уже 87 млн условных банок сладкой кукурузы.

Полным ходом идет уборка подсолнечника: в крае его 13 процентов от площади, это 463 тыс. гектаров; убрано 40 процентов, урожайность на уровне прошлого года — 26–26,4 центнера с каждого гектара. Общий объем производства маслосемян подсолнечника составит 1 млн 200 тыс. тонн.

По прогнозам (и с учетом погодноклиматических условий) в этом году урожайность группы пропашных культур, в том числе кукурузы, должна быть не ниже 6 тонн с гектара. И к этому надо стремиться.

Предстоит уборка риса — она уже начата. Рис в Краснодарском крае — вторая после пшеницы и кукурузы культура. В этом году к уборке — 129,4 тыс. гектаров. Уже обмолотили порядка 3000 гектаров, объективно об урожайности пока говорить нельзя: это обкосы. И всё же 50 центнеров — это выше к уровню прошлого года на 2,5 центнера.

— В общем и целом экономика агропромышленного комплекса в текущем году должна быть по объемам производства в денежном выражении выше к уровню прошлого года на 70–75 млрд рублей, — отметил Сергей Гаркуша. — Прошлый год у нас оценивалось валовое производство в 254,8 млрд рублей, естественно, и прибыль по году по АПК должна быть несколько выше, чем в прошлом году, — как минимум мы предполагаем, что на 12–14 млрд рублей. И, естественно, рентабельность в целом отрасли должна быть выше к уровню прошлого года. Растут цены по зерну: сегодня уже пшеница 3-го класса — 7,80, и через месяц-полтора, максимум через два цена на зерно вырастет до 9, а может быть, и до 10 рублей. То есть экономические и финансовые пока-

затели в АПК должны быть достаточно неплохими.

Что касается рисовой отрасли, то здесь на первом этапе были определенные проблемы с водой, как и в прошлом году. Но оперативно разобравшись со всеми проблемами помогла созданная в Министерстве сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности комиссия. По мнению самого министра, она оказывает определенное влияние в целом на экономику, на структурные преобразования в рисовой отрасли и в том числе по недостатку воды — в прошлом году ориентировались, распробовали правильно свои усилия, так же сработали и в этом году. Да, были сложные погодные условия — пониженный температурный режим в период вегетации риса, но понижения в среднем по годам примерно одинаковы. Температурный режим, который есть сейчас, и до этого был, он выровнял тот уровень температур, который рис должен был набрать в период вегетации. Если в прошлом году из-за пирикулярриоза рисоводы недобрали порядка 140–160 тыс. тонн, в этом году практически пирикулярриоза на полях риса нет. Плотность посева достаточно неплохая.

Сколько риса планирует собрать Кубань? — Мы ожидаем на рисе неплохой урожай, — сказал министр сельского хозяйства региона Сергей Гаркуша. — Предполагаем, что в этом году как минимум 900 тысяч тонн риса должно быть. И общий объем зерна на Кубани в этом году (цифра кому-то покажется фантастической, но вместе с тем у нас есть все основания считать, что она должна быть именно такой!) — не меньше 14 млн тонн зерна вместе с рисом и кукурузой.

(Окончание на 2-й стр.)

13 СЕНТЯБРЯ

КАЗАК

ФЕСТИВАЛЬ «ЗНАЙ НАШИХ»

ГЛАВНЫЙ ПРИЗ - АВТОМОБИЛЬ

Гость фестиваля: НАРОДНАЯ СУПЕРЗВЕЗДА

НАРОДНЫЕ ОБРЯДЫ, ГУЛЯНЬ, ЗАБАВЫ, КОНЦЕРТ

0+

Подобности на сайте www.kazak.fm

ТЕМП АВТО ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЕР

8-861-290-33-55 KASSIR.RU

Министерство культуры Краснодарского края

Художественный руководитель и главный дирижер Виктор Захаренко

КУБАНСКИЙ КАЗАЧИЙ ХОР

Основан в 1911 году

Концертная программа, посвященная 50-летию профессиональной творческой деятельности Виктора Захаренко

14,15,16,17 октября 19:00

Центральный концертный зал

Справки по телефону: 268-44-26

BLIZKO.ru

Юных кубанцев наградили за неравнодушие и отвагу

На торжественных школьных линейках чествовали смелых юношей, удостоенных звания «Горячее сердце».



Отважные поступки восьми школьников и студентов из Краснодарского края в этом году были внесены в Почетную книгу Фонда социально-культурных инициатив.

«Горячее сердце» — это всероссийский общественно-государственный проект фонда, возглавляемого Светланой Медведевой. Его цель — найти, поддержать, выразить признание и благодарность неравнодушным людям, детским и молодежным общественным объединениям и организациям, которые готовы бескорыстно прийти на помощь нуждающимся, показали примеры мужества и отваги, реализовали социально-значимые инициативы.

В День знаний на торжественных школьных линейках директора учебных заведений и почетные гости вручили награжденные знаки «Горячее сердце» четырем юным героям: Станиславу Богдану, Михаилу Бездолному,

Илье Карпенко и Максиму Клименко. Дмитрий Новикова и Анастасию Текучеву чествовали в апреле на церемонии в Центральном академическом театре Российской Армии в Москве. В пресс-службе Министерства образования и науки сообщили, что каневчан Роман Виткова и Михаила Сердюка будут поздравлять позднее — на мероприятиях, посвященных Дню станицы.

Напомним, что ученики школы №43 Станислав Богдан и Михаил Бездолный с хутора Бараниковского Славянского района в прошлом году спасли тонущего ребенка, который купался вместе со своим отцом в реке. В школе о подвиге подростков узнали случайно — от людей, живущих неподалеку от места происшествия.

Шестнадцатилетний Роман Витков и 18-летний Михаил Сердюк проявили мужество при

пожаре. В январе в их родной станице Стародеревяновской Каневского района загорелся дом, в котором жила пожилая женщина. Не раздумывая, друзья бросились ей на помощь, вошли в горящий дом и перекрыли газ. Пожарные рассказали о произошедшем их учителям и одноклассникам.

Илья Карпенко из станицы Староникестеблевской Красноармейского района предотвратил ограбление дома и спас жизнь своей матери, которую преступник успел ранить ножом. Грabitель не ожидал, что 14-летний мальчик окажет такое сопротивление. Раненый Илья повалил мужчину на пол и удерживал его до приезда полиции.

Максим Клименко из Крымска в ночь страшного июльского наводнения 2012 года спас маленькую девочку, а потом вместе со своим отцом — ее маму и еще одну женщину.

Краснодарец Дмитрий Новиков, студент экономического факультета Кубанского государственного университета, может передвигаться только на инвалидной коляске. Он отлично учится, принимал участие в создании телевизионных роликов «100 дней до Олимпиады», в добровольческих акциях и других мероприятиях волонтерского центра своего вуза, работал волонтером на Олимпийских и Паралимпийских играх.

Жительница станицы Крыловской Анастасия Текучева, несмотря на тяжелый недуг, серьезно увлечена спортом, неоднократно занимала призовые места в толкании ядра и настольном теннисе на краевых олимпиадах среди детей с ограниченными возможностями здоровья. Кроме того, она с отличием окончила детскую школу искусств по классу фортепиано. В прошлом году в семью Анастасии пришла беда: трагически погибли мама и старшая сестра. Теперь девочка сама заботится о трехлетнем братишке и помогает отцу.

Пресс-служба администрации Краснодарского края

На Кубани торжественно открыли новый детский сад

Самое благоустроенное дошкольное учреждение в Ейском районе рассчитано на 175 малышей.



Детский сад №30 «Радуга» построен на базе старой школы в историческом центре Ейска в рамках краевой целевой программы. Всего в него было вложено 88 млн рублей, из них 80 млн — из регионального бюджета.

В новом «царстве детства» есть всё необходимое для всестороннего развития ребятишек, в том числе спортивный и музыкальный залы, кабинет релаксации, сенсорная комната, в ближайшее время здесь появится гончарная мастерская. Помещения садика просторные и светлые, прилегающие площадки отвечают последним стандартам.

Детский сад №30 «Радуга» организован видеонаблюдение — так мамам и папам будет спокойнее.

После официальной части открытия гостей ждала развлекательная программа. Малыши по достоинству оценили «радужные» горки и игровые площадки.

Пресс-служба администрации муниципалитета сообщает, что в следующем году в Ейске начнется строительство центра дошкольного воспитания на 340 мест, который ни в чем не будет уступать детсаду №30.

на территории «Радуги» организовано видеонаблюдение — так мамам и папам будет спокойнее.

После официальной части открытия гостей ждала развлекательная программа. Малыши по достоинству оценили «радужные» горки и игровые площадки.

Пресс-служба администрации муниципалитета сообщает, что в следующем году в Ейске начнется строительство центра дошкольного воспитания на 340 мест, который ни в чем не будет уступать детсаду №30.

Пресс-служба администрации Краснодарского края

Открытие спортивного комплекса в Белореченске

Министр спорта Виталий Мутко, вице-губернатор Краснодарского края Николай Долуда и административный директор «ЕвроХима» Игорь Щелкунов торжественно открыли спортивный комплекс «Химик» в Белореченске.

В рамках церемонии открытия Виталий Мутко вручил символический ключ от комплекса белореченской спортсменке, мастере спорта России международного класса, члену сборной команды России по вольной борьбе, чемпионке мира среди юниоров 2014 года Любови Овчаровой. В свою очередь Николай Долуда подарил ключи от коттеджа старшему тренеру-преподавателю детско-юношеской спортивной школы «Юность» Сергею Лебедеву за большой личный вклад в развитие велосипедного спорта в Краснодарском крае.

«ЕвроХим» реализует масштабную программу развития детско-юношеского спорта, в рамках которой строятся современные ледовые арены и спортивные комплексы, на их базе создаются спортивные школы. Уже построены ледовые арены в Новомосковске и Невинномысском, спортивный комплекс в Кедайинке и хоккейный корт в Ковдоре, строится ледовая арена в Кингисепе.

Общая площадь универсального игрового спортзала Белореченского спортивного комплекса — полторы тысячи квадратных метров с трибунами на 400 мест. Здесь



также оборудованы гимнастический, борцовский, спортивно-тренажерный и теннисный залы, есть медико-восстановительный центр с массажным кабинетом и сауной, учебные классы, методический кабинет, конференц-зал, буфет и гостиничные номера.

На строительство комплекса из бюджетов разных уровней и компании «ЕвроХим» израсходовано более 336 миллионов рублей.

Пресс-служба администрации Краснодарского края

Помоги — и обретешь

На территории Первого Берегового округа Краснодара начал работу Центр реабилитации детей с ДЦП.

Член Политического совета Краснодарского местного отделения партии «Единая Россия», депутат городской Думы Краснодара Виктор Булыженко встретился с руководителями общественной благотворительной организации содействия реабилитации детей с ДЦП «Помоги и обретешь».

В рамках встречи Виктор Булыженко совместно с Людмилой и Александром Надержинскими осмотрели помещение, которое городская власть предоставила для создания Центра реабилитации детей с ДЦП.

— Ваш центр находится на территории нашего избирательного округа, поэтому я с моей командой считаем своим долгом оказывать максимально возможное с нашей стороны содействие в развитии и деятельности центра. Это благородное дело. Ваш пример достоин подражания и глубокого уважения. Уверен, что обустройство центра на базе Первого Берегового округа позволит работать вашей организации наиболее эффективно, так как это центр города, экологически чистый

район, совсем рядом отличный рекреационный ресурс — река Кубань и парк имени 30-летия Победы и «Городской сад», — отметил Виктор Булыженко, обращаясь к руководству благотворительной организации.



Людмила и Александр Надержинские провели экскурсию по зданию центра и рассказали о своих планах.

— К сожалению, пока не все помещения можно использовать в полной мере: еще предстоит ремонт. И большую часть всего мы делаем своими руками. Уверены, что совместными усилиями нам удастся быстро запустить центр на полную мощь, — рассказала руководитель организации «Помоги и обретешь» Людмила Надержинская.

Создатели центра показали тренажеры и специальное оборудование, которое применяется при работе с детьми.

— Большую часть всех спонсорских технологий изготавливает Александр. Это позволяет экономить средства и вместе с этим и повышать эффективность упражнений, — отметила Людмила Надержинская.

Виктор Булыженко осмотрел коммуникации и помещения.

— Наибольшая проблема здесь с водопроводом и теплом. Уверен, что нам удастся решить все эти вопросы. Будем помогать. К наведению порядка внутри необходимо подключить первичные отделения партии «Единая Россия» нашего округа и актив городского Молодежного штаба партии, — подчеркнул депутат.

Первый шаг в этом направлении уже сделан: Виктор Булыженко выделил средства для ремонта водопровода, так как эти работы необходимо завершить в теплое время года.

Библиотеку назовут именем поэта

В Краснодаре 9 сентября состоится торжественное мероприятие, посвященное присвоению имени поэта Кронид Обойщикова городской библиотеке №31.



Соответствующее решение было принято депутатами Гордумы столицы Кубани в июле текущего года.

— Библиотека-филиал №31 в поселке имени маршала Жукова бережно хранит память о фронтовике, писателе Крониде Обойщикове, организует доступ к библиотечно-информационным ресурсам, с помощью которых молодое поколение открывает для себя богатое творческое наследие известного кубанского литератора, общественного деятеля и патриота своей Родины, — говорят сотрудники библиотеки.

Известный кубанский поэт Кронид Обойщиков ушел из жизни 14 сентября 2011 года жизни. Почетный гражданин Краснодара и народный поэт Адыгеи, он писал стихи для детей и взрослых, публицистические материалы, очерки, либретто оперетт. Кронид Обойщиков — автор многих популярных на Кубани песен. Поэт активно участвовал в общественной жизни кубанской столицы, стал лауреатом акции общественного признания «Радетели Краснодара». Среди его наград — два ордена Отчужденной войны, орден Красного Знамени, медали и почетные звания как за боевые заслуги, так и за созидательный труд в мирное время.

Концерт австрийской певицы и краснодарского биг-бенда

Австрийская певица Сабина Штигер совместно с Биг-бэндом Георгия Гаряняна дадут 25 сентября в Краснодаре концерт. В Музыкальном театре столицы Кубани артисты представят программу Mood Inside.



Сабина Штигер исполняет популярную музыку, джаз, соул. Она выступает с солидными программами, а также в составе трио, квартетов и биг-бэндов, пишет собственную музыку, исполняет оригинальные аранжировки известных хитов джаза и поп-музыки.

Певица окончила консерваторию имени Антона Брукнера в городе Линц по классу эстрадно-джазового вокала, была удостоена премии Amadeus. С 2004-го по 2009 год являлась лидером собственного коллектива Global Kryner, получила несколько наград за выпущенные CD-диски, а в 2005 году представляла Австрию на конкурсе «Евровидение». Сабина Штигер выпустила 11 пластинок, включая синглы и полноценные студийные альбомы.

Ежегодно Сабина Штигер принимает участие в международных фестивалях джазовой и мировой музыки. В этот раз Сабина Штигер примет участие в международном фестивале GG Jazz III в Краснодаре в составе Raphael Wressnig Trio.

Марина МАКСИМЕНКО

Борьба с контрафактом

За лето на Кубани изъяли более 500 тысяч литров контрафактного алкоголя. Рейды краевых служб проходят по всему региону в ежедневном режиме.

Межведомственная комиссия по борьбе с суррогатным алкоголем активно работает в крае после Совета безопасности, который в мае, перед стартом курортного сезона, провел губернатор Александр Ткачев.

С 1 июня рейдовые мероприятия проводятся в регионе ежедневно, причем не только на курортных территориях, но и во всех муниципальных образованиях — городских и сельских.

В общей сложности за три летних месяца рабочие группы Управления виноградарства и виноделия края, муниципальных образований совместно с правоохранительными и контролирующими органами прове-

ли 6178 рейдов. По их итогам выявлено 1566 нарушений. Составлено 1656 протоколов, наложено штрафов на общую сумму 6,5 млн рублей. Из незаконного оборота удалось изъять 512,2 тысячи литров контрафактного алкоголя.

Управление по виноградарству, виноделию и алкогольной промышленности Краснодарского края сообщает, что работа в данном направлении продолжается в рамках поручений Совбеза и краевой межведомственной комиссии.

Пресс-служба администрации Краснодарского края

Кубанские работодатели приглашаются к участию в конкурсе

В стране определяет организации высокой социальной эффективности.

Этот конкурс проводится Министерством труда и социальной защиты РФ с 2000 года. Его цель — привлечение общественного внимания к важности решения социальных вопросов на уровне организаций и выявление лучших социальных проектов.

Конкурс дает возможность предприятиям создавать себе позитивный имидж, демонстрируя свою активную внутрикорпоративную политику, достижения в работе с персоналом, улучшение условий труда, развитие социального партнерства, успехи в формировании здорового образа жизни.

Конкурс «Российская организация высокой социальной эффективности» проводится в два этапа на федеральном и региональном уровнях. В Краснодарском крае заявки на участие в региональном этапе принимает Департамент труда и занятости населения до 3 октября 2014 года.

Победители будут выбраны на обоих этапах в нескольких номинациях: за создание и развитие рабочих мест, за сокращение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, за развитие кадрового потенциала, за формирование здорового образа жизни, за развитие социального партнерства, за участие в решении соци-



альной проблем территорий и развитие корпоративной благотворительности. Также будет определена «Малая организация высокой социальной эффективности». Отметим, что достижения организаций производствен-

ной и непроизводственной сфер эксперты оценят отдельно друг от друга.

Для юридических лиц, претендующих на призовые места в двух и более номинациях, в 2014 году предусмотрена высшая награда конкурса — Гран-при.

Участие в конкурсе является бесплатным. Телефоны для справок в Краснодаре: (861) 252-33-15, 252-26-94.

Пресс-служба администрации Краснодарского края

«Газпром газомоторное топливо» развивает газозаправочную инфраструктуру юга России

В Краснодаре в рамках VI Международной выставки «Нефть и газ юга России» состоялась межрегиональная конференция. Одним из вопросов повестки стало обсуждение планов компании «Газпром газомоторное топливо» по развитию рынка газомоторного топлива южных регионов России.

Деятельность ООО «Газпром газомоторное топливо» по программе развития газомоторной инфраструктуры Южного федерального округа рассчитана до 2023 года и предусматривает ввод в эксплуатацию не менее 60 объектов: автомобильных газонаполнительных станций (АГНС) и блоков заправки компримированным природным газом (КПГ) на жидкотопливных АЗС.

Компания активно взаимодействует с администрациями регионов ЮФО по расширению использования природного газа в качестве моторного топлива. В рамках действующих соглашений о сотрудничестве с Краснодарским краем, Ростовской и Волгоградской обла-

сти созданы рабочие группы, которые осуществляют контроль исполнения обязательств сторон по развитию региональных рынков газомоторного топлива. «Газпром газомоторное топливо» обеспечивает строительство и ввод в эксплуатацию объектов газомоторной инфраструктуры. Региональные власти со своей стороны содействуют принятию законодательных и нормативно-правовых актов, связанных с развитием рынка газомоторного топлива, и создают условия для загрузки новых газозаправочных станций. Таким образом, строительство объектов инфраструктуры синхронизировано с расширением парка газобаллонного транспорта и техники.



ВОЕННОЕ ДЕЛО

Небо зовет

В столице Кубани приняли присягу 590 первокурсников Краснодарского высшего военного авиационного училища летчиков имени Серова, в том числе 15 курсантов из Крыма. Этот курс стал для училища самым большим за последние двадцать лет.

Обращаясь к курсантам, заместитель главы краевого центра Сергей Васин подчеркнул, что им предстоит учиться в одном из лучших военных вузов страны. За годы существования его закончили более 26 тысяч авиационных специалистов, из них 17 тысяч летчиков. Среди прославленных выпускников Герои Советского Союза, знаменитые летчики-космонавты — те, чьи имена знает каждый. Вся история вуза — это доблестный путь героизма и самоотверженности многих поколений летчиков. Можно гордиться тем, что такое училище расположено именно в Краснодаре.

В торжественном мероприятии приняли участие: председатель комитета по военным вопросам, воспитанию допризывной молодежи и делам казачества Законодательного Собрания края, Герой России Евгений Шендик; заместитель директора Департамента по делам казачества и работе с военнослужащими администрации Краснодарского края Валерий Коночевский; директор Краснодарского Президентского кадетского училища, генерал-майор Геннадий Барковский; военный комендант Краснодарского гарнизона, подполковник Тимофей Масасев; депутат городской Думы Краснодара Владимир Терюхов; заместитель главы администрации Прикубанского округа Вадим Игнатенко; Герой России, полковник Виктор Маркелов; Герой России, генерал-майор Сергей Борисюк; Герой России, полковник Григорий Хаустов, а также полковник Валерий Лашко, командовавший училищем с 2007-го по 2010 год.

На праздник из разных регионов страны поздравить первокурсников приехали родители, друзья и близкие.

Как сказал начальник Краснодарского высшего военного авиационного училища Виктор Ляхов, курсанты присягают на верность Родине и получают путевку в открытое небо. Им предстоит учиться в легендарном училище, которое славно своими традициями дружбы, доблести и отваги.

Виктор Ляхов выразил уверенность, что ребята станут верными сынами Отечества, будут хорошо учиться и достойно служить Родине.

В своем поздравлении Евгений Шендик отметил: курсанты встали в строй, чтобы защищать нашу Родину, и этот день они запомнят на всю жизнь. От имени председателя ЗСК Владимира Бекетова и всего депутатского корпуса края он пожелал ребятам освоить профессию и стать настоящими патриотами Отечества.

Многие курсанты-первокурсники — из семей военных летчиков. К присяге они готовились месяц: прошли курс молодого бойца, занимались огневой, строевой и тренажерной подготовкой, изучали воинский устав.

В предстоящие пять лет будущие летчики освоят профессию не только на земле, но и в воздухе: в Армавире, Балашове и Борисоглебске они налетают около двухсот часов. После завершения учебы летчики получат распределения и отправятся к местам несения службы в регионы России.

Сергей Борисюк сказал, что курсанты встали на путь освоения непростой профессии летчика, им предстоит многое узнать и многому научиться. Выразил надежду, что через пять лет состоится встреча на этой же площадке, когда ребята будут получать погоны лейтенантов.

В завершение церемонии будущих летчиков благословил настоятель храма Иоанна Воина отец Владимир.

После окончания официальной части в концертном зале Кубанского казачьего хора прошла встреча руководящего состава училища с родителями курсантов.

Напомним, что Краснодарский филиал ВУНЦ ВВС «ВВА» ведет историю с 30-й военной школы пилотов, созданной 19 августа 1938 года в Чите. В 1939 году школе было присвоено имя летчика-истребителя, Героя Советского Союза А. К. Серова. С 1960 года дислоцируется в Краснодаре. Среди выпускников 60-х годов — многие знаменитые летчики-космонавты, в том числе дважды Герой Советского Союза, почетный гражданин Краснодара В. В. Горбатов.

Училище является преемником традиций прославленных военных летных училищ: Качинского, Армавирского, Борисоглебского, Балашовского, Ейского.

Возглавляет училище заслуженный военный летчик РФ, полковник Виктор Ляхов. Среди выпускников — 1095 Героев Советского Союза, 34 дважды Героев Советского Союза, 61 Герой Российской Федерации, 1 Герой Республики Беларусь, 13 Героев Вьетнама, 20 летчиков-космонавтов. За годы существования были подготовлены более 26 тысяч авиационных специалистов (более 17 тысяч летчиков), в том числе более 15 тысяч для армий 58 стран мира.

За подготовку авиационных кадров училище удостоено девяти государственных наград.

РУКА ПОМОЩИ

Школы приняли детей

С первого сентября дети, прибывшие в Краснодар с Украины, приступили к занятиям в учреждениях общего образования города.

По словам Владимира Евланова, проделана необходимая работа, и в итоге все дети были обеспечены местами в школах к 1 сентября. Со своей стороны городская власть старается оказывать прибывающим гражданам необходимую содействие во всем возникающим вопросам, в том числе связанным с устройством детей в школы и детсады. Учитывая складывающуюся обстановку на юго-востоке Украины, которая по-прежнему продолжает оставаться сложной, необходимо протянуть руку помощи всем, кто был вынужден в спешке покинуть свой дом. И городские службы будут делать всё от нас зависящее до тех пор, пока в этом будет необходимость.

Всего к началу нового учебного года были зачислены в городские школы Краснодара 826 детей, прибывших с Украины. Зачисления производились практически во все школы города, в зависимости от места проживания детей. Они обеспечены учебниками и школьной формой.

Большое содействие в сборах детей, прибывающих в Краснодар с Украины, оказали попечительские советы и родительские комитеты краснодарских школ, которые помогли с приобретением для учащихся одежды, обуви, учебного оборудования и школьных принадлежностей.

Владимир Евланов благодарен всем, кто принял участие в подготовке к школе прибывших в Краснодар детей. Это была важная задача, и, благодаря общим усилиям, первого сентября они приступили к занятиям.

В дальнейшем по мере прибытия в столицу Кубани граждан с территории Украины работа по определению детей школьного возраста в общеобразовательные учреждения будет продолжена. По поручению главы города, в частности, будет решаться вопрос по их обеспечению спортивной формой.

В ближайший месяц-два ожидается, что количество школьников с Украины, обучающихся в Краснодаре, еще увеличится. Таким образом в среднем в новом учебном году краснодарские школы будут посещать до тысячи детей с Украины.

День знаний

Побывав первого сентября в краснодарской гимназии №23, глава города Владимир Евланов поздравил всех с началом нового учебного года.

Надо сказать, что в гимназии №23 особое внимание уделяется изучению иностранных языков, реализуются различные программы международного обмена. На школьной линейке присутствовали не только краснодарские ученики, но и ребята из Германии, Таиланда, Америки, Франции и Японии, которые будут учиться в десятом классе. Им предстоит не только обучение, но и знакомство с историей и культурой России, Кубани, Краснодара и, конечно же, русским языком. Гостям из-за рубежа по традиции вручили ученические билеты.



ПРАЗДНИК

Велосипедный заезд радовал всех

В минувшую субботу в Краснодаре прошел День велосипедиста. Спортивно-развлекательные акции состоялись в парке «Солнечный остров», экстрим-парке «Победитель» и на Театральной площади.

Владимир Евланов поддерживает велодвижение прежде всего потому, что это помогает приобщать людей разных возрастов к занятиям спортом. Кроме того, в городе идут серьезные преобразования, связанные с его благоустройством и созданием лучших условий, в том числе для тех, кто пользуется велосипедом как средством передвижения.

По словам главы Краснодара, в перспективе велодорожки должны соединить центральную часть города с такими микрорайонами,

как Комсомольский, Гидрострой, станция Елизаветинская, чтобы можно было не пользоваться общественным транспортом, а ездить туда и обратно на велосипеде. Предполагается, что к концу этого года протяженность велодорожек в краевом центре должна составить около 42 километров.

А стартовал субботний велозаезд утром в парке «Солнечный остров». Более ста любителей двуколесного транспорта приняли участие в кольцевой гонке «Критериум». Самых



Обращаясь к краснодарским ребятам, Владимир Евланов сказал, что рад видеть их повзрослевшими, отдохнувшими и набравшими сил. Отметил, что за три летних месяца преобразилась и гимназия: отремонтирован спортивный зал, холлы, сделано

ограждение, причем такие изменения коснулись многих краснодарских школ.

Всего же на подготовку образовательных учреждений к новому учебному году из всех уровней бюджета было выделено порядка пятисот миллионов рублей. Ремонтировались кровли, фасады, пищеблоки, спортивные залы. Из 23 миллиардов городского бюджета около 10 миллиардов идет на нужды образовательной отрасли, что говорит о многом. Владимир Евланов подчеркнул, что городская власть делает всё, чтобы краснодарские школьники учились в достойных условиях.

После торжественной линейки и традиционного первого звонка гости и ученики прошли в классы, где прошел всекубанский классный час «Культура Кубани: история в лицах».

Владимир Евланов провел его в 1-Б классе, где пожелал школьникам новой интересной жизни, успехов и всегда учиться на «хорошо» и «отлично».

Всего же первого сентября более 92 тысяч краснодарских учеников сели за школьные парты, из них более 11 тысяч — первокурсники.

День здоровья

В субботу, 6 сентября, с 10:00 до 12:00, в женской консультации по адресу: ул. Кузнечная, 167/1/ул. Березанская, 35, состоится день здоровья.

Акция посвящена сохранению женского здоровья и красоты и пройдет под девизом «Красота — зеркало здоровья».

В программе:

- консультация терапевта, кардиолога, эндокринолога, гинеколога;
- выступление врача-гинеколога на тему «Как заботиться о своем здоровье»;
- проведение диагностических исследований — определение индекса массы тела, электрокардиография, УЗИ, измерение артериального давления.

Будут распространяться тематические буклеты.

Организаторы профилактической акции: Управление здравоохранения администрации муниципального образования город Краснодар, МБУЗ «Женская консультация».



Фото с сайта администрации МО г. Краснодар

ПРОЕКТ

Удобный доступ к информации

Министерство связи и массовых коммуникаций РФ разработало новый упрощенный порядок регистрации пользователей на Едином портале государственных услуг.

Теперь пройти регистрацию на портале возможно с помощью мобильного телефона и в онлайн-режиме. На первом этапе процесса регистрации пользователь должен будет ввести свой номер телефона и получить код подтверждения в виде бесплатного SMS-сообщения. Затем система предложит придумать безопасный пароль, который станет основным для входа в личный кабинет. После этого будет создана учетная запись гражданина на портале.

При использовании упрощенной учетной записи пользователю будут доступны только те услуги, для которых не нужно подтверждение личности: например, оплата услуг ЖКХ, штрафов ГИБДД, запись на прием к врачу, информация о задолженностях и др.

Для получения доступа ко всем услугам необходимо на портале государственных

и муниципальных услуг заполнить профиль пользователя дополнительной информацией, а затем для подтверждения личности прийти с паспортом в центр обслуживания «Ростелекома» или получить заказное письмо через Почту России.

Портал государственных и муниципальных услуг обеспечивает гражданам удобный и простой доступ к информации о том, как получить те или иные услуги в органах исполнительной власти и местного самоуправления: подать заявление на получение заграничного и общегражданского паспорта, записаться на прохождение автомобильного техосмотра, оформить заявку на получение водительских прав, отправить налоговую декларацию и многое другое.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Сообщение о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения

16 октября 2014 года, в 12 часов 00 минут, по адресу: Краснодарский край, Кавказский район, ст. Дмитриевская, ул. Ленина, д. 64, состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, кадастровый №23-09-0501000-241, находящийся: Краснодарский край, Кавказский р-н, примерно в 5100 м по направлению на юго-запад от ориентира ст. Дмитриевская, расположенного за пределами участка, предназначенный для сельскохозяйственного производства, общей площадью 1 028 186 кв. м. Начало регистрации участников собрания — 16 октября 2014 года, с 11 час. 30 мин. Для регистрации собственник земельной доли или его представитель должны предъявить документ, удостоверяющий личность, а представить дополнительно — доверенность на участие в собрании, а также документ, удостоверяющий право на земельную долю.

Повестка для общего собрания

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
 2. Определение способа подсчета голосов.
 3. Об условиях договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей от 24.03.2006 года, находящегося в долевой собственности.
 4. Избрание уполномоченного лица от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при заключении договора аренды, подписании дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей от 24.03.2006 года.
- Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания: Краснодарский край, Кавказский район, ст. Кавказская, Промзона, «А», дата и время ознакомления — с 15 сентября 2014 года до 17 октября 2014 года, с понедельника по пятницу, с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. Выходные дни — суббота и воскресенье.

Администрация Дмитриевского сельского поселения Кавказского района

ООО «Российская гибридная индустрия», ИНН 2309057687, уведомляет о расторжении договора о намерениях купли-продажи земельного участка от 22.07.2014 года с ООО «Ардекс», ИНН 7709834048, кадастровый номер смежного участка 23:43:011:20:35:932.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КАДАСТРОВЫМ ИНЖЕНЕРОМ Шевченко Александром Михайловичем sham.1975@mail.ru
КАДАСТРОВЫЙ АТТЕСТАТ 23-10-159 тел.8(928)-421-50-12
Выполняются кадастровые работы по выделу земельного участка из земельного участка коллективно долевой собственности КН 23:17:1102000-113, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Краснодарский край, Кущевский район, х. Пролетарский, примерно в 4,2 км по направлению на юго-запад.
Заказчиком кадастровых работ является гр. Ганжа Алексей Михайлович, 344064, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, улица Анданская, д. 39, тел. 8 (918) 511-65-30.

С проектом межевания можно ознакомиться по адресу: ст. Кущевская, ул. Красная, 33, **геодезический отдел, в рабочие дни, с 08 часов 00 минут до 10 часов 00 минут** с 08 сентября 2014 г. по 09 октября 2014 г.
 Обоснованные возражения по проекту межевания принимаются с 08 сентября 2014 г. по 09 октября 2014 г., в рабочие дни, с 08 часов 00 минут до 10 часов 00 минут, по адресу: **352030, ст. Кущевская, ул. Красная, 33, геодезический отдел, с 08 часов 00 минут до 10 часов 00 минут.**
 При проведении согласования проекта межевания при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

В объявлении, поданном администрацией Платвакского сельского поселения Кущевского района Краснодарского края в газету «Кубань сегодня» 30 июня 2014 года, №80 (3935), считать с 1 по 23 верно, а с 25 по 49 заменить на 24 по 48. Всего 48 пунктов.

УТЕРЯНЫ, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ

- Утерян диплом № АВС 0828667, регистрационный номер 2169-Ю, выданный Кубанским государственным университетом 22 июня 1998 года на имя Александра Евгеньевича Корсакова.
- Зачетная книжка, выданная Кубанским государственным аграрным университетом на имя Татьяны Вячеславовны Бородайной.
- Студенческий билет, выданный КМКС на имя Игоря Олеговича Жондорова.
- Студенческий билет, выданный КУБГУ на имя Кристины Владимировны Ермак.
- Студенческий билет, выданный КЭПЗ на имя Виктории Владимировны Герман.

Потерявший ключи 3 сентября 2014 года в районе сквера им. Маршала Жукова, возле фонтана, прошу позвонить Валерию Арнольдовичу по тел. 8 (960) 479-36-06.

СПИСОК

лиц — участников долевой собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения, расположенные: установлено от нотариально оформленной Российской Федерации, Краснодарский край, Славянский район, в границах АО «Проточное», земельные доли которых могут быть признаны невостребованными по основаниям, указанным в п. 1 ст. 12.1 и в п. 2 ст. 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Земельная доля	№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Земельная доля
1	Ангелов Александр Степанович	5,7	41	Меликбекян Максим Армакович	5,7
2	Бабя Николай Ефимович	5,7	42	Носик Алексей Иванович	5,7
3	Белозеров Николай Семёнович	5,7	43	Носик Валентина Ивановна	5,7
4	Белая Анастасия Яковлевна	5,7	44	Павин Евгений Сергеевич	5,7
5	Бондарь Валерий Александрович	5,7	45	Петров Геннадий Иванович	5,7
6	Булах Валентина Петровна	5,7	46	Пинчук Виктор Григорьевич	5,7
7	Бурлык Евгений Владимирович	5,7	47	Писков Стефан Фёдорович	5,7
8	Ванжа Сергей Владимирович	5,7	48	Попов Василий Иванович	5,7
9	Ванжа Сергей Владимирович	5,7	49	Рогозин Сергей Юрьевич	5,7
10	Варганова Татьяна Евгеньевна	5,7	50	Романенко Александр Иванович	5,7
11	Вербицкий Александр Фёдорович	5,7	51	Романенко Валентина Владимировна	5,7
12	Вершинин Александр Иванович	5,7	52	Романченко Наталья Евгеньевна	5,7
13	Власов Геннадий Владимирович	5,7	53	Рыбов Анатолий Иванович	5,7
14	Власов Николай Иванович	5,7	54	Савельева Наталья Александровна	5,7
15	Гайдарь Иван Дмитриевич	5,7	55	Саркисов Ашот Аветисович	5,7
16	Галустов Аркадий Григорьевич	5,7	56	Севастьянова Наталья Николаевна	5,7
17	Голова Татьяна Петровна	5,7	57	Севастьянова Светлана Николаевна	5,7
18	Гоява Ирина Дмитриевна	5,7	58	Севастьянов Николай Иванович	5,7
19	Гоним Василий Яковлевич	5,7	59	Скляр Николай Васильевич	5,7
20	Гончар Федор Петрович	5,7	60	Субий Зоя Димитровна	5,7
21	Горбань Дмитрий Николаевич	5,7	61	Старушенко Анатолий Сергеевич	5,7
22	Гребенюк Елена Сергеевна	5,7	62	Старушенко Наталья Владимировна	5,7
23	Гришко Анатолий Алексеевич	5,7	63	Степанов Виктор Васильевич	5,7
24	Гудим Владимир Васильевич	5,7	64	Толодь Илья Петрович	5,7
25	Гурский Борис Иванович	5,7	65	Форман Витко Андреевич	5,7
26	Денисов Александр Васильевич	5,7	66	Фролов Юрий Петрович	5,7
27	Донецкий Петр Кузьмич	5,7	67	Хоржинский Николай Иосифович	5,7
28	Другой Виктор Давидович	5,7	68	Черенна Анна Тихоновна	5,7
29	Зернов Владимир Васильевич	5,7	69	Шафаренский Сергей Николаевич	5,7
30	Исаев Игорь Иванович	5,7	70	Шелева Лариса Валерьевна	5,7
31	Исиков Павел Кириллович	5,7	71	Шестакова Любовь Сергеевна	5,7
32	Исиков Виталий Павлович	5,7			
33	Камшиш Татьяна Леонидовна	5,7			
34	Колесник Александр Михайлович	5,7			
35	Корольков Спиридон Петрович	5,7			
36	Ковалевский Иннокентий Григорьевич	5,7			
37	Кузьменко Анатолий Иванович	5,7			
38	Куринная Виктория Георгиевна	5,7			
39	Легун Николай Иванович	5,7			
40	Лисицкая Антонина Николаевна	5,7			
41	Малышев Борис Андреевич	5,7			

Собственники невостребованных земельных долей в течение 90 дней со дня опубликования данного сообщения вправе подать в письменной форме возражение в администрацию Завиского сельского поселения Славянского района Краснодарского края по адресу: 353583, Краснодарский край, Славянский район, пос. Завиской, ул. Красная, 139.

Глава Завиского сельского поселения Славянского района А. М. Крутько

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Администрацией муниципального образования город-курорт Анапа в соответствии с протоколом об определении условий торгов от 28 августа 2014 года № 034, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 11 ноября 2002 года № 808 принято решение о проведении торгов на земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город-курорт Анапа.

Организатор торгов: управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

Премат торгов:
Лот №107 – земельный участок площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:37:0501001:466, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, 90 м на восток от пересечения ул.Садовой и ул.Половей в с.Юрковка Анапского района.

Разрешенное использование: для размещения ряда торговых павильонов.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/3 арендная плата составляет – 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей.

Лот №108 – земельный участок площадью 24 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0302001:3800, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Анапский район, пос.Виноградный, 20 м на север от пересечения ул.Горького и ул.Советской.

Разрешенное использование: для размещения торгового павильона.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/4 арендная плата составляет 9000 (девять тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 9 000 (девять тысяч) рублей.

Лот №109 – земельный участок площадью 126 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0602003:3505, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Анапский район, с-ща Настасьяевская, ул.Советская, 26б.

Разрешенное использование: для размещения рынка продовольственных и смешанных товаров.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/6 арендная плата составляет 254 000(двести пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 254 000(двести пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Лот №110 – земельный участок площадью 48 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0102029:972, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, р-н Анапский, 30 м на северо-запад от пересечения ул.Астраханской и ул.Лермонтова в г.Анапе.

Разрешенное использование: для размещения парковки легковых такси.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/9 арендная плата составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Лот №111 – земельный участок площадью 48 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0104006:1082, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Анапский район, 15 м на юго-запад от пересечения ул.Крымской и ул.Краснозеленных в г.Анапе.

Разрешенное использование: для размещения парковки легкового такси.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/8 арендная плата составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Лот №112 – земельный участок площадью 48 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0103001:782, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира: Россия, Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, пересечение ул.Краснодарский и ул.Терской.

Разрешенное использование: для размещения парковки легкового такси.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/11 арендная плата составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Лот №113 – земельный участок площадью 48 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0101016:350, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 35 м на юго-запад от пересечения ул. Ленина и ул. Проталова в г. Анапа, Анапского района Краснодарского края.

Разрешенное использование: для размещения парковки легкового такси.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/10 арендная плата составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Лот №114 – земельный участок площадью 385 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0104002:218, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: в границах ул.Кати Соляновской в г.Юрковка, вдоль ул.Красноармейской в г.Анапе, Анапского района Краснодарского края.

Разрешенное использование: для размещения парковки легкового такси.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/11 арендная плата составляет 27 000(двадцать семь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 27 000(двадцать семь тысяч) рублей.

Лот №115 – земельный участок площадью 183 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0107003:1876, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: в 16 м на запад от пересечения ул.Черноморской и просп. Южного в с.Витязево в г.Анапе, Анапского района Краснодарского края.

Разрешенное использование: для размещения парковки легкового такси.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/11 арендная плата составляет 27 000(двадцать семь тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 27 000(двадцать семь тысяч) рублей.

Лот №116 – земельный участок площадью 350 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0602003:3504, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Анапский район, с-ща Гостаяевская, в 10 м на северо-запад от пересечения ул.Урожайной и ул.Розовосиловой.

Разрешенное использование: для размещения кафе.

Обременения: земельный участок частично входит в Зону: «Границ части охранный зоны В\10-к\ Г\».

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/5 арендная плата составляет 7 000(семьдесят девять тысяч) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 7 000(семьдесят девять тысяч) рублей.

Лот №117 – многоквартирный земельный участок площадью 30780 кв. м, с кадастровым номером 23:37:0107001:2281, категория земель – земли населенных пунктов местоположение: Краснодарский край, г.Анапа, шоссе Симферопольское, 100.

Разрешенное использование: для размещения многофункционального рынка реализации сельскохозяйственной продукции.

Обременения: нет.

Форма торгов: конкурс, закрытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Согласно отчета ООО «Межрегиональный центр экспертиз и консалтинга «ЭКСКО» об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды от 18 августа 2014 года № 14-8/5 арендная плата составляет 2 700 000 (два миллиона) рублей.

Размер задатка за участие в конкурсе – 100% от начальной арендной платы, что составляет 2 700 000 (два миллиона) рублей.

Условия конкурса:
 Победителю конкурса:

– подписать договор аренды земельного участка в течение 5 дней со дня подписания итогового протокола о результатах конкурса, сроком на 3 года.

– выполнять ограждение земельного участка на период строительства в соответствии с утвержденными градостроительными нормами (за исключением в лот-ов №107-116).

– обеспечить на участке строительство объекта в соответствии с целевым использованием земельного участка в течение 3-х лет (за исключением лотов № 107-116).

– выполнять работы по благоустройству прилегающей территории в полном объеме.

– согласовать эскизный проект фасада и проект благоустройства прилегающей территории с главным архитектором муниципального образования город-курорт Анапа.

– в течение 30 дней с момента заключения договора аренды земельного участка обратиться за заявлением о регистрации договора аренды на земельный участок в Анапский отдел Управления Федеральной службы, государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю. В 3-дневный срок с момента государственной регистрации договора аренды предоставить в администрацию муниципального образования город-курорт Анапа копию договора аренды с отметкой о государственной регистрации.

Денежные средства согласно итогам конкурса за вычетом внесенного задатка должны поступить от победителя одновременно в течение 5 банковских дней со дня подписания итогового протокола.

Размер арендной платы (за исключением лотов № 107-116):

– размер арендной платы, сложившейся по результатам конкурса, устанавливается на 1 год при условии получения победителем конкурса разрешительной документации на строительство объекта в установленном законом порядке.

– по истечении 12 месяцев, при условии получения победителем конкурса разрешительной документации на строительство объекта в установленном законом порядке, размер арендной платы за земельный участок рассчитывается в соответствии с действующими, на тот момент нормативными правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края и муниципального образования город-курорт Анапа.

– в случае, если по истечении 12 месяцев победитель конкурса не получил разрешительную документацию на строительство объекта, размер арендной платы за земельный участок за каждый день до момента получения разрешительной документации на строительство объекта будет рассчитываться исходя из суммы арендной платы, установленной в результате конкурса.

Прием заявок осуществляется: понедельник – пятница, с 09:00 до 20:00 (перерывы с 13:00 до 14:00), суббота, с 09:00 до 14:00, кроме праздничных дней по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Промышленная, 9, (МФЦ), или г. Анапа, ул. Крымская, 99, 4 эт., каб. 416.

Электронный документооборот не предусмотрен.

Дата и время окончания приема заявок на участие в торгах – **03 октября 2014 года, 14:00.**

От претендентов, желающих приобрести земельные участки, в срок не позднее 03 октября 2014 года должны поступить задатки, на расчетный счет организатора конкурса: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа ИНН 2301006401, КПП 230101001, Финансовое управление администрации МО -г. Анапа (и/с УИО 921410190) в РКЦ г. Анапа БИК 040304000 с/ч № 40302810300005000004, 353440 г. Анапа, ул. Крымская, д. 99.

Назначение: задаток на участие в торгах по лоту № ____.

Реквизиты претендентов в платежных документах должны быть указаны четко, ясно и максимально полно.

Осмотр земельных участков на местности осуществляется заявителями и претендентами торгов самостоятельно, в любое время в течение периода приема заявок.

Для участия в конкурсах претенденты представляют организатору торгов (лично или через своего представителя), следующие документы, отдельно по каждому лоту – копии документов, удостоверяющих личность (для претендента – физическое лицо) (копия паспорта, все листы);

– нотариально заверенное согласие супруги (га) на приобретение права аренды земельного участка (для претендента – физического лица);

– нотариально заверенные копии учредительных документов, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента) и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) (для претендента – юридического лица);

– копию подтверждающей полномочия руководителя юридического лица (его представителя), наделенного полномочиями (для претендента – юридического лица) – оформленную в установленном порядке доверенности (в случае подачи заявки представителем претендента);

– платежный документ с отметкой банка пательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в информационном извещении о проведении торгов задатка на участие в конкурсе;

– справку налогового органа, подтверждающую отсутствие у претендента задолженности по налоговым платежам в бюджет, выданную с даты опубликования настоящего информационного извещения;

Предложение о цене права аренды земельного участка в запечатанном конверте. Предложение должно быть изложено на русском языке и подписано участником (претендентом, представителем) конкурса, размер арендной платы указывается числом и прописью.

Претендент, признанный в установленном порядке участником конкурса, имеет право подать предложение о размере арендной платы непосредственно в день подачи заявки или заявить при подаче заявки о своем намерении в любой день до дня окончания срока приема заявок, а также непосредственно в день проведения торгов, но до начала проведения торгов.

В конкурсе рассматривается последнее предложение размера арендной платы, поданное участником. Предложение, содержащее сумму ниже номинальной, не рассматривается.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой возвращается претенденту организатором торгов.

Один претендент может подать только одну заявку на участие в торгах, отдельно по каждому лоту.

Заявки прилагаются к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждого заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении не принимаются.

Претендент имеет право озадать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме). Организатор торгов обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Комиссия по проведению торгов **06 октября 2014 года, в 14:00**, рассмотрит заявки и документы претендентов, установит факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с расчетного счета организатора торгов. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претендент приобретает участие в торгах с момента оформления заявления-заявки о протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:

а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене или размере арендной платы), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не упомянутым претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.

Претенденту, не допущенному к участию в торгах, организатор торгов возвращает внесенный задаток в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня, с даты оформления данного решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольший размер арендной платы при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При равенстве предложений победителем признается тот участник торгов (конкурс), чья заявка была подана раньше.

Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

в) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Оформление результатов торгов:

Результаты торгов (конкурсов, аукционов) оформляются протоколом, который подписывается победителем в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов (конкурса, аукциона) составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы.

Задаток участникам торгов, которые не выиграли, возвращается организатором торгов в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

г) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Оформление результатов торгов:

Результаты торгов (конкурсов, аукционов) оформляются протоколом, который подписывается победителем в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов (конкурса, аукциона) составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы.

Задаток участникам торгов, которые не выиграли, возвращается организатором торгов в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

г) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Оформление результатов торгов:

Результаты торгов (конкурсов, аукционов) оформляются протоколом, который подписывается победителем в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов (конкурса, аукциона) составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы.

Задаток участникам торгов, которые не выиграли, возвращается организатором торгов в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

г) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Оформление результатов торгов:

Результаты торгов (конкурсов, аукционов) оформляются протоколом, который подписывается победителем в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов (конкурса, аукциона) составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы.

Задаток участникам торгов, которые не выиграли, возвращается организатором торгов в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

г) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Оформление результатов торгов:

Результаты торгов (конкурсов, аукционов) оформляются протоколом, который подписывается победителем в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов (конкурса, аукциона) составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы.

Задаток участникам торгов, которые не выиграли, возвращается организатором торгов в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

г) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Оформление результатов торгов:

Результаты торгов (конкурсов, аукционов) оформляются протоколом, который подписывается победителем в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов (конкурса, аукциона) составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы.