



16+

Читайте в номере

7
стр. **КРУГЛЫЙ**
СТОЛ

Стандарты жилищного строительства: реальность и перспективы

В столице Кубани прошел круглый стол «Жилищное строительство в Краснодарском крае: законность, репутация, качество и безопасность».

Проблемы строительной индустрии в последнее время у всех на слуху. Уже второй год отрасль переживает сложные времена. Растет количество долгостроев и обманутых дольщиков.

Но на поверхности немало примеров, когда катализаторами проблем стройиндустрии становятся и властные структуры, как, например, в случае с ЖК «Жемчужина Анапы». О возможных способах преодоления трудностей в строительной отрасли читайте в материале.

Уважаемые заявители!



Открыта общественная приемная руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю — главного государственного регистратора Краснодарского края Виктора Викторовича КОЛОДЖАНОГО.

Чем служба Росреестра может быть полезна заявителям? Кто государственные услуги по регистрации права получает на дому? Как оформляются сделки с использованием материнского капитала? Нужно ли приватизировать свои права на квартиру? Как регистрируются сотни-кормильцы по дачной амнистии?

Ответы на эти и другие актуальные вопросы по регистрации документов жители края смогут получить на страницах нашей газеты и на информационном портале www.kubantoday.ru. Спрашивайте, пишите.

Наш адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Короткая, 15; электронная почта: redaktor@kubantoday.ru.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

— **Гражданский муж приобрел в собственность на себя земельный участок. На нем построил дом. При государственной регистрации этого дома может ли он оформить в собственность часть (долю) данного дома на меня?**

Элина НИКОНЕНКО, г. Краснодар

На вопрос отвечает Виктор КОЛОДЖАНОГО — руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю:

— В соответствии со статьей 218 Гражданского кодекса РФ право собственности на новую вещь, изготовленную или созданную лицом для себя с соблюдением закона и иных правовых актов, приобретает этим лицом. Если иное не предусмотрено законом или договором, собственник земельного участка приобретает право собственности на здание, сооружение и иное недвижимое имущество, возведенное или созданное им для себя на принадлежащем ему участке (статья 263 Гражданского кодекса РФ).

Таким образом, по окончании строительства ваш, Элина, гражданский муж может зарегистрировать право собственности на жилой дом на свое имя. Впоследствии доля в праве собственности на жилой дом может быть им отчуждена на основании гражданско-правовой сделки (например, дарение, купля-продажа) при условии соблюдения требований статьи 35 Земельного кодекса РФ вместе с отчуждением соответствующей доли в праве собственности на земельный участок, на котором расположен дом.



Фото Николая ШУМАКОВА

Лететь высоко

В столице Кубани в минувшую пятницу состоялся традиционный губернаторский бал, собравший самых талантливых выпускников со всего Краснодарского края.

В этом году его участниками стали более 2,5 тысячи молодых людей. Это медалисты, победители международных, всероссийских и краевых олимпиад, творческих конкурсов, спортивных соревнований, а также ребята, набравшие сто баллов на ЕГЭ.

Впервые бал проходил под открытым небом. После торжественного шествия по центральной улице города — Красной выпускники собрались на Соборной площади, перед зданием ЗСК, где их поздравил губернатор Кубани.

— Вы — золотой фонд края, его будущее и надежда. Задача взрослых — сделать всё возможное, чтобы ваш талант был востребован, «работал» на благо всей Кубани. Вы умеете мыслить нестандартно, свободно, смело. Именно вам предстоит сделать прорыв в науке, образовании и медицине. Вам создавать большое светлое завтра, я в это верю, — подчеркнул губернатор.

Вениамин Кондратьев напомнил собравшимся, что девиз бала — «Летим высоко».

— Я желаю вам взлететь как можно выше, а когда встанете на крыло, почувствуете силу, не забывайте про родной край. Я очень хочу, чтобы вы летали в небе Кубани. Это небо широкое, безграничное и всегда открытое для вас, — сказал руководитель региона.

Вениамин Кондратьев пожелал выпускникам ничего не бояться и всегда двигаться вперед, к большим успехам.

По окончании своего выступления глава края сделал масштабное селфи с участниками бала.

С напутствием к вчерашним школьникам обратился председатель ЗСК Владимир Бекетов.

— Ровно пятьдесят лет назад я тоже был выпускником, верил в светлое будущее. Сегодня я разделяю вашу радость, — обратился к ребятам Владимир Бекетов. — Уверен, вы будете более удачливыми и счастливыми, чем мы. В добрый путь!

Завершился вечер танцами и грандиозным фейерверком.



Законодательная власть Кубани

НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ



Наталья МЕЛЬНИКОВА
Фото Петра ЯНЕЛА

КРИЗИС СЕЛЯНАМ НЕ ПОМЕХА

Во всех пяти муниципалитетах большой вклад в экономику вносят предприятия АПК. Принимающая сторона — Кореновский район обеспечен овощами, выращенными местными хозяйствами, на 70 процентов. Эта территория по количеству ЛПХ — один из лидеров в регионе. Поэтому на выставке от многообразия картофеля, капусты, перцев и других овощей глаза разбегаются.

Представители власти интересовались у местных производителей проблемами, с которыми тем приходится сталкиваться. Владелец КФХ Евгений Сорокин обратил внимание на необходимость расширения рынка сбыта — чтобы ярмарки в районах проводились не только по выходным дням.

— Нам выгодно и цену снизить, лишь бы покупатели товар раскупили, — заметил селянин.

Другой владелец КФХ Виктор Сувану посетовал на ту же проблему:

— Вложил в дело миллион, а вернул только 800 тысяч. И в районе продавал товар, и в другие регионы возил, но там перекупщики атакуют, да и для сельхозпроизводителей торговых мест создано мало, а где-то для ЛПХ их вообще нет. А еще меня беспокоят торговые сети: берут нашу продукцию по минимальной цене, а продают — по заоблачной.

Ценовую политику нужно отрегулировать, уверен Виктор Николаевич.

В крае многие предприниматели стали заниматься выращиванием цветов. На деле оказалось, что это доходный бизнес. Индивидуальный предприниматель из Выселковского района Денис Щербанев предложил предусмотреть субсидирование на строительство теплиц под цветоводство, как это предусмотрено в нашем регионе для выращивания овощей.

Евгений Журба из Тбилисского района — глава КФХ в четвертом поколении, с детства работает на земле. По программе «Молодой фермер» получил грант в размере 1,5 миллиона рублей на производство овощей. Купил семена и технику. Но заметил, что не будь помощи со стороны родителей, вряд ли бы его хозяйство уверенно развивалось. Поэтому считает, что сумму гранта на поддержку сельхозпроизводителей нужно увеличить.

На выставке представители власти увидели товары нового направления. Например, председатель ЗСК отметил кореновское предприятие, которое выпускает полуавтоматические и автоматические укупорочные машины, установки для розлива жидкостей, этикетирования бутылок, конвейерное оборудование. У этого предприятия есть заказы, но оно может делать больше. Правда, возникает вопрос: для кого? Такие линии были бы полезны для Горячего Ключа, Апшеронского и Туапсинского районов, где можно наладить производство консервированных фруктов, ягод и грибов. Поэтому в резолюции, которая ляжет в основу проекта постановления ЗСК, будут отражены рекомендации Министрству экономики, сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности, чтобы они внимательно разобрали эти вопросы.

— Такие выставки хороши тем, что в одном месте район представляет всё, что производит. Радует тот факт, что многие семьи нашли применение своим

способностям, зарабатывают и в экономически непростое время чувствуют себя комфортно. Это то, ради чего и проходят научно-практические конференции. Мы вместе ищем пути решения проблем, и делаем это безуспешно, — отметил Владимир Бекетов.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ — ПЕРСОНАЛЬНАЯ

Свое выступление на научно-практической конференции председатель ЗСК начал с того, что в апреле глава государства Владимир Путин около четырех часов отвечал на вопросы россиян. Тогда президент страны твердо сказал о том, что «Единая Россия» — правящая партия и это накладывает на ее членов особую ответственность за положение дел в регионах. Напомнил о повышенной персональной ответственности за всё, что происходит либо не происходит на территориях. Краснодарское региональное отделение партии «Единая Россия» неслучайно придало НПК статус регионального партийного проекта. Это значит, что работать над реализацией решений, контролировать их исполнение будут не только органы власти, но и партийные организации.

С докладом выступил первый заместитель председателя комитета ЗСК по финансово-бюджетной, налоговой, экономической политике, предпринимательству, финансовым рынкам и внешнеэкономическим связям Николай Кравченко. Он останавливался на проблемах, которые испытывают рассматриваемые территории. Так, если проанализировать состояние развития сельского хозяйства, то за исключением Усть-Лабинского и Выселковского районов в остальных крайне низкими темпами наращивается свинополовое и производство свинины. При этом именно рост свинополового гарантированно может увеличить объемы производства мяса и обеспечить население качественными мясными продуктами. Продолжает снижаться поголовье дойного стада в хозяйствах населения, и как следствие уменьшается производство молока. Во всех районах производство овощей в значительной степени занимаются только хозяйства населения. Крупные и средние сельхозорганизации практически не выращивают овощи. Неудовлетворительно развивается садоводство и виноградарство в малых формах хозяйствования и сельхозорганизациях. Показатели рыбопродуктивности во всех районах ниже показателей, установленных краевым законом.

Промышленный комплекс рассматриваемых территорий сегодня мало загружен, его производственные мощности по ряду предприятий не используются полностью. При этом у многих из них есть потенциал для дальнейшего развития за счет расширения рынка сбыта продукции и ассортимента производимых товаров — за счет реконструкции и модернизации производства.

Дела о банкротстве в этих пяти районах инициированы в отношении 78 хозяйствующих субъектов. Задолженность по зарплате числится перед работниками девяти организаций на сумму 27 миллионов рублей.

— Задача — не только проконтролировать погашение задолженности по зарплате, но и привлечь новых эффективных собственников на имуществомные комплексы банкротств, принять все меры, чтобы активизировать предприя-

тия, сохранить рабочие места, — отметил Николай Петрович.

Сегодня без привлечения инвестиций невозможно добиться ни производственного, ни финансового развития. Но пока ситуация по инвестиционной деятельности складывается не лучшим образом: за последний год в муниципальных районах снизилась инвестиционная активность, за исключением Тбилисского района, где объемы инвестиций незначительны, но увеличены. Докладчик обратил внимание на тот факт, что лучше подготовить меньше инвестиционных предложений, но более востребованных и качественных. Не следует отвлекать внимание инвестора на заведомо слабо проработанные предложения. И еще нельзя забывать, что на подготовку каждого предложения тратится время и бюджетные деньги.

Большая роль в экономике рассматриваемых муниципальных образований отводится малому бизнесу. За последние три года на всех территориях, за исключением Выселковского района, количество субъектов малого предпринимательства выросло, но при этом численность работников в них уменьшилась. Учитывая это, сказал докладчик, государственная и муниципальная поддержка должна быть максимально эффективной. А на деле получается, что средства, выделенные на финансовую поддержку малого бизнеса, остались неосвоенными. Профильному департаменту с администрациями районов рекомендовано оперативно доводить до сведения предпринимателей информацию о имеющейся поддержке и перераспределять лимиты в пользу востребованных ее видов.

Министр экономики Кубани Александр Руппель в своем выступлении говорил о том, что сегодня важно увеличить производительность труда. В нашем крае есть угроза невыполнения майского указа президента, по которому рост производительности труда к 2018 году должен увеличиться в 1,5 раза. Самый доступный инструмент для оперативного разрешения ситуации — внедрение технологии бережливости. Некоторые предприятия уже давно применяют эту технологию, эффект от которой исчисляется миллионами сохраненных рублей. Лидер в этой работе — Усть-Лабинский район, где в прошлом году испытательным полигоном стали учреждения системы образования.

Предпринимателей нужно стимулировать работать. Есть господдержка, введены налоговые каникулы для новичков в бизнесе.

Вице-губернатор Кубани Андрей Коробка отметил, что сегодня главная задача в регионе — загрузить пищевые перерабатывающие предприятия собственной продукцией, произведенной из нашего, кубанского сырья. Кроме того, важно проанализировать эффективность использования земли, находящейся под заброшенными садами.

Сбыт продукции — важная тема. Нужно вернуться к системе заготовительных контор. Сегодня в муниципальных образованиях должно быть больше таких площадок. Краевые власти активно работают в этом направлении.

Обращалось внимание на развитие рыбопроизводства. Водоёмы есть в каждом муниципальном образовании, нужно провести их ревизию: если предприниматели не хотят работать, хитрят, необходимо расторгнуть с ними договора.

Игорь Галась — вице-губернатор Кубани заметил, что при анализе выполнения индикативного плана нужно разобраться, почему не выполняются показатели, ведь за ними стоит четкий расчет. И, если есть проседание, необходимо пересмотреть подходы к работе и разобраться, что мешает исполнять. За последние три месяца наблюдается рост кубанской экономики в сельском хозяйстве, розничной торговле. Должны создаваться рабочие места, нужно четко выполнять бюджетную дисциплину — усиливать работу по сбору налогов.

Также большое внимание должно уделяться официальным отчислениям в государственные фонды. Главное — в пенсионный.

— Граждане, рожденные после 1967 года, попали под реформу пенсионной системы. От средств, накопленных на счете, будет зависеть в будущем размер их пенсии. Главам муниципальных образований необходимо периодически запрашивать информацию о том, сколько средств поступило в ПФР от предприятий, и эти данные официально публиковать в местной прессе, чтобы жители знали. Это будет стимулировать руководителей предприятий повышать зарплату, выплачивать ее «белой». Таким образом будет воспитываться и экономическая грамотность населения, и ответственность каждого человека за свою судьбу, — высказал свое мнение председатель ЗСК, и в зале в качестве его поддержки раздались аплодисменты.

ВПЕРЕДИ МНОГО РАБОТЫ

На конференции принята резолюция — план действий для местных территорий. Как власти будут работать с населением, чтобы территории не оказались в отстающих? Об этом поинтересовалась у глав поселений Усть-Лабинского района.

Вячеслав Николаевич Анпилов руководит Усть-Лабинским городским поселением уже пятый год. Резервы пополнения бюджета этой территории — инвентаризация земли и своевременная оплата земельного налога. Плюс помощь промышленным предприятиям. Предстоит пересмотреть условия сдачи имущества в аренду — в итоге плановые показатели по всем налогам увеличатся примерно на десять процентов.

— Вопросы благоустройства, состояния дорог и другие часто обсуждаем с коллегами из поселений других районов. По сути у нас у всех одни и те же проблемы. Главное — успешно решать их, — сказал мой собеседник.

Виктор Анатольевич Мацко — глава Воронежского сельского поселения говорил, что на НПК услышал много интересного о снижении неформальной занятости населения. Работать нужно официально: это и белая зарплата, и пенсии, и налоги в бюджет. Важно развивать социальную сферу: в прошлом году за счет краевых и районных средств в поселение смогли отремонтировать детский сад, что позволило и очередь сократить, и молодежь в станице задержать — сегодня она уже не так активно стремится уехать в большие города, как раньше. Отчасти это еще и потому, что сегодня станица Воронежская стабильно развивается. На ее территории успешно работает агрофирма «Мир», есть несколько дорожно-строительных предприятий, развиваются ЛПХ. Поэтому радует то, что будут развиваться заготовительные пункты по приему сельхозпродукции. Глава поселения уверен: это позволит отладить и рынок сбыта — чаще организовывать ярмарки, открывая на них социальные ряды для местных мелких товаропроизводителей. Кроме того, Воронежская известна выпуском подушек и мягких игрушек, чем занимаются предприниматели, проживающие вдоль автодорог. Одним словом, указание к действию получено. За работу!

Ольга Николаевна Бородина работает в должности главы Железного сельского поселения с 2005 года. Говорит, что, когда начинала, в поселение входило два хутора, а сегодня их уже четыре (один из них — хутор Соколовский возроден на месте сгинувшего сорок лет назад хутора). На базе Соколовского сегодня работает КФХ по производству мясной и молочной продукции.

Ставка в работе — на увеличение рабочих мест: в 2012 году был создан швейный цех, в котором начинали работать пять человек, а сейчас — уже на двадцать больше. Для сельской территории это отличный показатель.

Главные направления — растениеводство и животноводство. В этом году в поселении построена ферма на сто голов КРС, на следующий год планируется на другом хуторе возвести такую же. Плюс сегодня поселение активно занимается развитием агротуризма. Но самое главное, замечает Ольга Николаевна, что сегодня молодежь остается жить в сельской местности, хорошо работает на земле. А это говорит о том, что у нашего поселения есть будущее.





Руководитель краевого центра Владимир Евланов встретился с инициативной группой жителей краснодарского поселка Плодородный-2. На встрече обсудили развитие инженерной и социальной инфраструктуры поселка. Владимир Евланов поставил ряд задач по продолжению газификации, улучшению электроснабжения и решению других вопросов жизнеобеспечения населенного пункта.

Плодородный-2 будет газифицирован

— Сегодня мы собрались, чтобы обсудить, на какой стадии находятся начатые работы по обеспечению поселка Плодородного-2 объектами инженерной и социальной инфраструктуры, а также наметить планы на перспективу. Развитие пригорода было и остается одной из наших первоочередных задач. И в Плодородном-2 также должны быть созданы все необходимые условия для комфортного проживания, — сказал Владимир Евланов.

Один из основных вопросов жителей Плодородного-2 — прокладка сетей газоснабжения. В настоящее время в производстве работы по газификации части поселка в границах улиц Солнечной, Буquetной и Федоровской. Присутствующий на встрече подрядчик сообщил, что монтаж трубопровода и его сдачу в эксплуатацию планируется завершить к концу сентября этого года. Параллельно будет проводиться врезка частных домовладений. Александр Семенко пригласил представителей инициативной группы жителей Плодородного-2 в ОАО «Краснодаргоргаз», чтобы обсудить детали и порядок предстоящих работ.

— На всех этапах строительства газопровода должен быть обеспечен постоянный контроль. Необходимо предпринять все меры, чтобы к началу отопительного сезона жи-

тели населенного пункта были с газом, а далее — продумать схему продолжения газификации населенного пункта, — сказал Владимир Евланов.

С первым рассмотренным вопросом тесно связан второй — электроснабжение. Питающие Плодородный-2 подстанции и линии перегружены. Ситуация усугубляется в холодное время года из-за того, что жители используют электроприборы для обогрева.

Как сообщил заместитель директора Департамента городского хозяйства и ТЭК Владислав Белый, с целью улучшения электроснабжения «НЭСК-электросети» проводит работы по распределению нагрузки в этой части города, в рамках инвестиционной программы этой организации планируется заменить одну из питающих линий в поселке на провод увеличенного сечения. Прорабатываются варианты замены оборудования на ряде подстанций, что позволит повысить качество и надежность электроснабжения потребителей Плодородного-2.

На встрече также обсудили перспективы проектирования и прокладки дорог. По словам Дмитрия Кривоногова, ремонтировать и асфальтировать в поселке требуется практически все основные улицы. На первоначальном этапе необходимо выполнить проектирование работ, ко-

торые будут включать в себя также создание тротуаров и монтаж уличного освещения. А до начала работ по асфальтированию Владимир Евланов поставил задачу: регулярно подсыпать существующие гравийные дороги и поддерживать их в проезжем состоянии.

Кроме того, представителей инициативной группы интересовало, когда в населенном пункте появится детский сад. По информации городского Департамента строительства, проект детского дошкольного учреждения на 160 мест уже готов, по нему получено положительное заключение экспертизы.

Дмитрий Кривоногов сообщил, что детсад будет возводиться по типовому проекту, уже направлены соответствующие заявки на выделение финансирования на эти цели по профильным федеральной и региональной программам. К строительно-монтажным работам можно будет приступить после включения в них объекта и выделения средств.

Встреча продолжалась более часа. Представители инициативной группы задали главе города и присутствующим специалистам интересующие вопросы, в том числе обсудили перспективы проектирования и создания в поселке сетей фекальной и ливневой канализации.

ВЫЕЗДНОЕ СОВЕЩАНИЕ

Карасунский округ: благоустройство продолжается

В ходе выездного совещания в Карасунском внутригородском округе руководитель краевого центра Владимир Евланов проверил ход работ по благоустройству территории, ремонту и грейдированию дорог, по озеленению, покосу сорной растительности. Обсудили выполнение наказов избирателей и обращений граждан. В выездном совещании также приняли участие заместители главы города, депутаты Законодательного Собрания Краснодарского края и городской Думы Краснодара, главы внутригородских округов краевого центра, руководители структурных подразделений администрации краевого центра.

— Работа по развитию и благоустройству территорий сегодня является одной из главных. Необходимо делать акцент на выполнении тех задач, которые ставят перед нами горожане. В этом году нужно также в полном объеме провести работу по выполнению наказов избирателей и завершить большинство задач, поставленных краснодарцами, в третьем квартале нынешнего года, — сказал Владимир Евланов.

Первый заместитель главы администрации Карасунского внутригородского округа Елена Иванова отметила, что за последние два месяца в соответствии с правилами благоустройства разработаны и утверждены технические условия по 34 объектам, по 16 работ уже выполнены. Она отметила, что с середины апреля в округе начались работы по покосу сорной растительности вдоль автомобильных трасс на въездных маршрутах и магистральных улицах, внутриквартальных территориях, на берегу Карасунских прудов. Кроме того, жители своими силами приводят в порядок придомовые территории.

Запорожской, Криничной, Кутовой, им. Бершанской. Асфальтирована тротуарная дорожка по ул. имени Стасова. Выполнен ямочный ремонт ул. Трамвайной, ул. Монтажной — от ул. Сормовской до ул. Просторной, ул. им. Бершанской — от торгового комплекса «Муравей» до ул. 1-го Мая, по ул. Сормовской, 33. Проведена отсыпка обочин ул. Вольной на хуторе имени Ленина.

Как сообщила Елена Иванова, на территории округа установлено четыре пилотных ряда по двенадцать торговых мест каждый для реализации дачниками и огородниками сельскохозяйственной продукции по ул. Гидростроителей, 12, имени Бершанской, 404/3 и 216, на хуторе имени Ленина, по ул. Уманской, 68.



Елена Иванова также рассказала, что на дамбе, между техническим водоемом и прудом-накопителем, в районе пересечения ул. имени Селезнева с ул. Старокубанской, после сильных ливневых дождей начала июня произошел провал тротуара. Владимир Евланов поручил своему заместителю Евгению Наумову принять незамедлительные меры, ликвидировать провал и восстановить тротуар.

В ходе выездного совещания депутаты городской Думы Краснодара также рассказали о реализации программы исполнения наказов избирателей. Так, уже проведены работы в сквере Казачьей славы, завершена установка многофункциональной спортивной площадки. В жилом районе Новознаменском обустроена детская игровая площадка. Выполнены работы по установке ограждающих столбиков по 18 адресам. Приобретены и установлены лавочки и урны на 38 улицах. Выполняются работы по ремонту асфальта внутриквартальных дорог и тротуаров по 35 адресам.

В ходе совещания депутаты рассказали о тех проблемах, которые обозначают жители Карасунского округа. В частности, Галина Барабанщикова рассказала о просьбах горожан установить на углу ул. Симферопольской и Заречной, около поликлиники №17, остановочный павильон, а также сделать у школы №53 спортивную площадку. Галина Качура передала просьбу рассмотреть вопрос организации кругового движения общественного транспорта в районе улиц им. Лавочкина — им. Бершанской — 1-го Мая — Карасунской в Пашковском жилом районе.

По каждому из поднятых вопросов Владимир Евланов дал поручение проработать решения, определил сроки и ответственных за их выполнение из числа сотрудников отраслевых и функциональных органов администрации города и округа.

Фото с сайта администрации МО г. Краснодар

ПАТРИОТИЧЕСКАЯ АКЦИЯ

Партизанская сказка

Под таким названием в Краснодаре прошла патриотическая акция, приуроченная к 75-й годовщине создания партизанского движения в годы Великой Отечественной войны.



Традиционно День партизан и подпольщиков отмечается 29 июня, праздник учрежден в России с 2010 года. Основанием для выбора этой даты стал выход директивы в 1941 году, которая призывала советский народ создавать диверсионные группы, партизанские и подпольные отряды.

Акция прошла в городском парке «Солнечный остров», где развернулись тематические площадки.

На одной из них были представлены военные экспонаты — непосредственные участники боевых действий. Каждый желающий мог сфотографироваться с оружием или подержать его в руках. Члены клуба исторического фехтования «Святослав» провели мастер-класс и показали всем

гостям, как правильно использовать отдельные виды вооружения и боевые лопаты.

Кроме того, участники акции увидели в действии мины, которые взрывались на специально подготовленном минном поле, наблюдали за работой юных саперов, узнали об устройстве различных гранат и мин,



которые также были на вооружении Красной Армии и немецких войск.

Последней обучающей станцией на тематической площадке стал полевой госпиталь, где воспитанники «Святослава» в роли работников санчасти рассказали о том, как на самом деле медики помогали солдатам. В каком порядке производилась госпитализация, при каких условиях работали врачи.

Завершающим этапом экскурсии стала фотозона, где каждый посетитель смог примерить настоящую военную форму, взять в руки винтовку, пистолет или автомат, найти боевого товарища или удержать в заложниках немецкого солдата.

— Мы хотели развеять мифы о партизанах, которые умаляют их заслуги, воссоздать реальную картину военного времени, показать всё так, как это было на самом деле. А называется наша акция «Партизанская сказка» в честь одноименного спектакля, который поставил бывший белорусский партизан в кукольном театре в Минске, — рассказал Сергей Никонов, руководитель клуба исторического фехтования «Святослав».



Партия поставила задачи

В Краснодаре состоялось общее собрание Регионального совета руководителей депутатских объединений партии «Единая Россия» Краснодарского края. Его вел председатель регионального совета, председатель кубанского парламента, руководитель фракции партии «Единая Россия» Владимир Бекетов.

В заседании приняли участие депутаты — члены фракции партии «Единая Россия» в ЗСК, вице-губернатор Кубани Юрий Бурлачко, секретарь регионального отделения партии «Единая Россия» Николай Гриценко, руководители фракций партии «Единая Россия» в представительных органах муниципальных образований края, заместители глав муниципальных образований, будущие кандидаты в депутаты Государственной Думы РФ седьмого созыва, получившие наибольшее количество голосов в ходе внутрипартийного предварительного голосования.

О задачах руководителей депутатских объединений партии «Единая Россия» Кубани по законодательному и организационному обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности Краснодарского края в 2016 году доложил Владимир Бекетов. Он рассказал о том, что, несмотря на экономические санкции и беспрецедентное давление на нашу страну, усилиями «Единой России», органов государственной власти и местного самоуправления удалось не допустить существенного спада в экономике и уровне жизни людей.

В прошлом году произведено 104,3 млн тонн зерна, почти 14 млн тонн молока и около 9 млн тонн мяса, увеличены объемы производства овощей и картофеля. Федеральный бюджет в полном объеме выполняет социальные обязательства перед населением. Тем не менее сложности в российской экономике, разумеется, обозначились. Нестабильность курса рубля в текущем году повлекла за собой ухудшение ситуации в ряде отраслей экономики за исключением сельского хозяйства.

По словам Владимира Андреевича, задача всех депутатских фракций единороссов — совместно с краевой властью и органами местного самоуправления осуществить законодательное и организационное обеспечение реализации антикризисных мер, а также выполнение индикативного плана социально-экономического развития края и наполнение краевого бюджета.

В текущем году валовой региональный продукт должен превысить два триллиона рублей, доход прибыльных предприятий — достичь 254 млрд рублей. Для этого темпы роста производства продукции и услуг во всех отраслях экономики надо увеличить от 2,5 до 6 процентов. На основе этих показателей собственные доходы консолидированного бюджета края должны составить 224,7 миллиарда, в том числе краевого бюджета — 171 миллиард рублей.

По итогам четырех месяцев текущего года экономическая ситуация в крае в целом позитивная. Важным индикатором этого утверждения является валовой региональный продукт, который за четыре месяца в сравнении с уровнем прошлого года показал рост на 0,5 процента. Хорошую динамику демонстрирует сельское хозяйство и курортно-туристский комплекс, в обрабатывающей отрасли увеличивается производство пищевых продуктов, химических и целлюлозно-бумажных изделий. По состоянию на 1 апреля текущего года прибыль на предприятиях составила 21,6 млрд рублей, что в 6,9 раза превышает показатель 2015 года. Налоговых и неналоговых доходов мобилизовано свыше 44 млрд рублей с темпом роста к уровню прошлого года 104,5 процента.

Что касается уровня жизни населения, то среднемесячная заработная плата в январе — апреле 2016 года

сложилась на уровне 29686 рублей, что на 4,2 процента больше аналогичного периода прошлого года. О повышении платежеспособности населения говорит и рост показателей объемов реализации товаров и услуг, особенно в апреле — мае текущего года.

По оценке итогов первого квартала текущего года были отмечены новороссийск, Апшеронский, Каневской, Темрюкский, Курганский, Староминский, Белоглинский, Кущевский, Новокубанский и Туапсинский районы как добившиеся лучших результатов выполнения индикативного плана социально-экономического развития.

Вместе с тем отдельные отрасли экономики пока не вышли на позитивную динамику своей работы. Индекс промышленного производства по итогам первого квартала выполнен лишь на 98,6 процента. При этом в каждом третьем муниципальном образовании зарегистрировано снижение объемов производства в сравнении с аналогичным периодом прошлого года. Особенно большой спад допущен на предприятиях Калининского, Новопокровского и Тбилисского районов.

Сохраняется сложная ситуация в строительной отрасли. Снижение экономической активности приводит к тому, что сегодня 134 предприятия заявили о сокращении 4570 работников, половина из которых уже уволена, почти 2400 работников переведены на неполный рабочий день, находятся в простое или отправлены в вынужденные отпуска без сохранения зарплаты. Высокий уровень безработицы сложился в Гулькевичском, Лабинском, Мостовском и Приморско-Ахтарском районах.

Такая ситуация не может не беспокоить. По словам председателя ЗСК, необходимо на ближайших собраниях фракций и сессиях представительных органов глубоко и всесторонне проанализировать итоги первого полугодия, разобраться в причинах отставания, наметить конкретные меры по повышению эффективности работы реального сектора экономики, улучшению качества жизни населения и взять их реализацию под постоянный контроль.

Главная задача — сохранить в крае социальную стабильность, обеспечить занятость и доходы населения, государственную поддержку малообеспеченных людей. К сожалению, у нас сегодня насчитывается 161 тысяча безработных и почти 12 процентов населения имеют доходы ниже прожиточного уровня. Значит, нам надо принимать все меры для поддержки этих граждан.

Владимир Бекетов отметил, что перед краем стоят серьезные задачи по дальнейшему развитию агропромышленного комплекса. Регион обеспечивает себя многими продовольственными товарами на 75–80 процентов от потребности. К примеру, в расчете на одного жителя края сегодня производится 244 килограмма молока, мяса — 63 килограмма и т. д. Стоит задача к 2020 году довести производство продуктов питания до рациональных норм потребления каждым взрослым человеком в расчете на год: мяса и мясопродуктов — 73 кг, молока и молочных продуктов — 340 кг, масла растительного — 12 кг, овощей и бахчевых культур — 130 кг, картофеля, фруктов и ягод — по 100 кг каждого. Для этого необходимо в коллективных хозяйствах и ЛПХ наращивать поголовье крупного рогатого скота, птицы, увеличивать посевы овощей и картофеля, площади садов

и виноградников, повышать их продуктивность и урожайность. Темпы роста объемов производства продуктов питания должны составлять не менее 4–5 процентов ежегодно. Не менее сложные задачи предстоит решать и в социальной сфере, будь то здравоохранение, образование, культура и спорт, социальная защита населения. — Одним словом, все мы должны системно заниматься развитием каждого города, района, каждого поселения, повышать качество жизни кубанцев — в этом наша цель и залог успеха как партии «Единая Россия», — подчеркнул Владимир Бекетов. В своем докладе председатель ЗСК заострил внимание участников общего собрания на предстоящей выборной кампании в Государственную Думу. — Наша с вами задача — довести содержание предвыборной программы партии до всех категорий населения. Сделать это необходимо на предстоящих встречах в трудовых коллективах, с активистами ТОСов, квартальных комитетов, общественных объединений ветеранов, пенсионеров и других организаций, — сказал Владимир Андреевич. Так, в августе фракция «Единой России» в ЗСК планирует провести встречи с населением во всех муниципальных образованиях края с отчетом о работе фракции за последние три года. Кроме того, по согласованию с региональным отделением все депутаты-единороссы ЗСК на предвыборный период закреплены за конкретными муниципальными образованиями, в которых вместе с партийным активом будут работать с населением. Такое же закрепление депутатов — членов фракции в представительных органах рекомендовано сделать за конкретными населенными пунктами в городах, районах и поселениях. Также необходимо продолжить проведение регулярных приемов граждан в региональной приемной и общественных приемных местных отделений. В заключение Владимир Бекетов отметил, что на предстоящих выборах решается вопрос не только о том, кого мы выберем депутатами Государственной Думы, но и о преимуществах проводимой руководством страны и края политики социально-экономического развития России и Кубани.



и виноградарства, повышать их продуктивность и урожайность. Темпы роста объемов производства продуктов питания должны составлять не менее 4–5 процентов ежегодно.

Не менее сложные задачи предстоит решать и в социальной сфере, будь то здравоохранение, образование, культура и спорт, социальная защита населения.

Одним словом, все мы должны системно заниматься развитием каждого города, района, каждого поселения, повышать качество жизни кубанцев — в этом наша цель и залог успеха как партии «Единая Россия», — подчеркнул Владимир Бекетов.

В своем докладе председатель ЗСК заострил внимание участников общего собрания на предстоящей выборной кампании в Государственную Думу.

Наша с вами задача — довести содержание предвыборной программы партии до всех категорий населения. Сделать это необходимо на предстоящих встречах в трудовых коллективах, с активистами ТОСов, квартальных комитетов, общественных объединений ветеранов, пенсионеров и других организаций, — сказал Владимир Андреевич.

Так, в августе фракция «Единой России» в ЗСК планирует провести встречи с населением во всех муниципальных образованиях края с отчетом о работе фракции за последние три года. Кроме того, по согласованию с региональным отделением все депутаты-единороссы ЗСК на предвыборный период закреплены за конкретными муниципальными образованиями, в которых вместе с партийным активом будут работать с населением. Такое же закрепление депутатов — членов фракции в представительных органах рекомендовано сделать за конкретными населенными пунктами в городах, районах и поселениях. Также необходимо продолжить проведение регулярных приемов граждан в региональной приемной и общественных приемных местных отделений.

В заключение Владимир Бекетов отметил, что на предстоящих выборах решается вопрос не только о том, кого мы выберем депутатами Государственной Думы, но и о преимуществах проводимой руководством страны и края политики социально-экономического развития России и Кубани.

В прениях выступили руководители фракций партии «Единая Россия» в представительных органах муниципальных образований. Заместитель председателя ЗСК, секретарь Краснодарского регионального отделения партии «Единая Россия»

Николай Гриценко коснулся вопросов внутренней политики в части предстоящих выборов.

— До дня голосования осталось немного времени, поэтому данный период в своем календарном плане нам всем необходимо отработать так, чтобы 18 сентября у избирателей Кубани не осталось сомнений в том, кому отдать свой голос, — отметил он.

Вице-губернатор Кубани Юрий Бурлачко напомнил о том, что 17 июня, день подписания Президентом России указа о назначении даты выборов, для «Единой России» — это не начало предвыборной гонки. Ее партия начал заблаговременно. Проведена большая подготовительная работа. Проводились дебаты, встречи кандидатов с населением. Двадцать второго мая на высоком организационном уровне по всему краю состоялось предварительное внутрипартийное голосование.

— Благодаря высокой ответственности партийцев регионального отделения «Единой России», около полутора миллиона жителей края пришли на счетные участки и отдали свои голоса кандидатам партии, — подчеркнул Юрий Александрович. — Но это не означает, что можно успокоиться. Предстоящая избирательная кампания будет напряженной и несет определенные риски. В частности, это касается выборов по одномандатным округам. По сути это восемь разных избирательных кампаний, разных по содержанию и форме. Таких выборов на территории края не было 14 лет. Насколько мы готовы к ним, покажет время.

По итогам обсуждения данного вопроса депутаты поставили перед собой задачи по повышению эффективности социально-экономического развития территорий и улучшению качества жизни кубанцев.

На общем собрании о задачах Регионального совета руководителей депутатских объединений партии «Единая Россия» Краснодарского края по выполнению Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в части совершенствования порядка изъятия земельных участков при их ненадлежащем использовании выступил председатель комитета ЗСК по вопросам имущественных и земельных отношений Сергей Тимченко.

Подробно об этом можно будет узнать из интервью с Сергеем Александровичем, которое выйдет в нашей газете в одном из ближайших номеров.

Подготовила
Наталья МЕЛЬНИКОВА

— НОВОСТИ ПФР —

Доступно для всех

В рамках программы «Доступная среда» Пенсионный фонд России реализует мероприятия, направленные на обеспечение условий для беспрепятственного доступа к объектам и услугам, оказываемым фондом для всех членов общества.

Одним из приоритетных направлений деятельности Отделения ПФР по Краснодарскому краю является повышение уровня обслуживания граждан.

С этой целью Отделение ПФР по Краснодарскому краю в рамках государственной программы «Доступная среда» реализует мероприятия, направленные на обеспечение условий для беспрепятственного доступа к объектам и услугам, оказываемым территориальными органами ПФР для всех членов общества.

Управлениями ПФР в городах и районах края разработаны и утверждены планы мероприятий по реконструкции и достройке зданий и помещений для обеспечения доступности маломобильных групп населения и назначены ответственные лица, осуществляющие контроль за исполнением и соблюдением сроков данных мероприятий.

Согласно приказу Министерства социального развития и семейной политики Краснодарского края от 06.11.2012 года №529 совместно с управлениями социальной защиты населения проводятся мониторинги доступности приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов.

Большинство Управлений ПФР в городах и районах Краснодарского края при входе в зал для приема и ожидания посетителей оснащено мнемосхемами, обеспечивающими возможность ориентации и навигации слабовидящих инвалидов на площади клиентской службы, а также радиомаяками для слепых и слабовидящих, звуковыми информаторами по типу телефонов-автоматов, оборудованы автостоянки для транспорта инвалидов, установлены кнопки вызова.

Мобильными подъемниками для инвалидов оснащено 43 управления ПФР в городах и районах края — в остальных имеются пандусы, оборудованные в соответствии с требованиями государственной программы Российской Федерации «Доступная среда» на 2011–2015 гг.

Для обеспечения доступности Управлений ПФР для маломобильных групп населения проводятся работы по нанесению тактильных покрытий, полос на пути движения маломобильных групп населения, шероховатых (антискользящих) покрытий на наружных лестницах, нанесение пиктограмм, а также информационных табличек, выполненных шрифтом Брайля.

Легализация объектов налогообложения — одна из приоритетных задач налоговых органов Краснодарского края

Управлением Федеральной налоговой службы по Краснодарскому краю и территориальными инспекциями края в рамках работы по обеспечению поступлений налогов и сборов, формирующих в том числе доходную часть консолидированного бюджета края, на постоянной основе осуществляется комплекс мер, направленных на легализацию налоговой базы.

Данные мероприятия направлены на побуждение налогоплательщиков, имеющих низкую налоговую нагрузку по налогам, отражающих необоснованные убытки в налоговых декларациях, а также имеющих другие риски совершения налоговых правонарушений, к уточнению налоговых обязательств.

Одна из основных задач налоговых органов края — выявление скрытой налоговой базы и недостоверной информации при расчете налогов.

Сегодня на Кубани проживают свыше 3 млн человек в трудоспособном возрасте. Из них 600 тысяч официально не трудоустроены и не отчисляются в бюджет НДФЛ, хотя при этом пользуются всеми благами, которые создаются за счет честных налогоплательщиков. Это бесплатная медицина и образование, меры социальной поддержки, дороги и транспорт.

«Белая» заработная плата — это ваши настоящие и будущие социальные гарантии.

Ваше молчаливое согласие позволяет недобросовестным работодателям использовать сложившуюся ситуацию в своих интересах и недоплачивать налоги в бюджетную систему и внебюджетные фонды.

Выведи зарплату из тени!

АДЫГЕЯ. ДЕНЬ СЕГОДНЯШНИЙ

Гармония отдыха

Адыгея по праву считается идеальным местом для комфортного отдыха и оздоровления. Сравнительно небольшая по территории республика имеет множество историко-культурных, археологических и рекреационных ресурсов. Именно это и создает существенные предпосылки для развития различных видов туризма в течение круглого года без значительных сезонных колебаний.

Адыгея — это не только горный и пешеходный туризм, но и практически все виды экстремального туризма, познавательные экскурсии и санитарно-курортные услуги. Замечательный климат, хорошая экология, живописные пейзажи, удобное географическое положение, безопасный отдых — всё это привлекает в республику большое число туристов.

СТАБИЛЬНЫЙ РОСТ

В последние годы наблюдается стабильный рост туристского потока на уровне десяти процентов, а за семь лет он вырос в два раза. В минувшем году Адыгею посетили свыше 360 тысяч туристов. С учетом развития внутреннего туризма ожидается увеличение турпотока, поэтому руководство региона уверено в необходимости дальнейшего развития отрасли.

Для этого республиканская власть последовательно работает над созданием инфраструктуры в горной местности. В рамках федеральной целевой программы «Юг России», а также программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в РФ» в прокладку автомобильных дорог, линий электропередачи, строительство объектов газо- и водоснабжения в общей сложности вложено порядка четырех миллиардов рублей. И такая работа продолжается в рамках проекта «Ворота Лагонаки». В частности, в этом году уже ведется газификация в районе станции Даховской.

Развитая инфраструктура позволяет инвесторам активно создавать новые турпредприятия. Появляются новые туристские и экскурсионные объекты, строятся современные гостиницы и базы отдыха, которые привлекают отдыхающих своим неповторимым стилем. Туристские предложения Адыгеи радуют широким ассортиментом услуг и заметно улучшившимся качеством сервиса.

В настоящее время в республике работает 150 объектов размещения, которые предлагают отдыхающим около шести тысяч мест. А недавно в Адыгее открылось четыре новых комплекса, где туристам круглый год предлагают оздоровительные процедуры в бассейнах с термальной водой.

Для увеличения спектра санаторно-курортных услуг санатории «Лаго-Наки» и «Лесная сказка» расширяют программы оздоровления на основе источников минеральных лечебных вод.

Кроме этого в горной части региона организованы новые туристические маршруты семейного отдыха, которые разработаны региональным отделением Русского географического общества совместно с



комитетом Республики Адыгея по туризму и курортам. И они привлекают ценителей исторического культурного наследия и паломников, посещающих Свято-Михайло-Афонский мужской монастырь. Неуклонно растет популярность и недавно открытых карстовых пещер.

ПО НОВОМУ МАРШРУТУ

Если проследить мировые тенденции развития туризма, станет ясно, что он активно развивался вместе с развитием транспортной инфраструктуры: авиаперевозками, прокладкой железнодорожных и автомобильных дорог. Ни для кого не секрет, что, благодаря развитой логистической состав-

ляющей, туристы экономят свои деньги и время и предпочитают отдых в тех местах, куда можно попасть быстро и без проблем. Это и есть самый важный двигатель развития туризма.

Как отметил председатель республиканского комитета по туризму и курортам Инвер Калашаев, на недавней встрече с представителями РЖД были обсуждены тенденции развития железнодорожного туризма в России и внутреннего туризма в Адыгее, а если конкретно — именно пути реализации проекта организации туристических поездов в горную часть республики. Уже составлен план мероприятий, подписан протокол об организации в начале октября

этого года первого рекламного инфотура по маршруту Адлер — Хаджох. К 2017 году будет определен режим работы поезда на постоянной основе в период летнего сезона.

МЕСТНЫЙ КОЛОРИТ

Сегодня гостям республики предлагают отдых на любой вкус. В Адыгее идет активная работа по продвижению местного туристского продукта, проводится немало событийных мероприятий, на которых можно больше узнать об особенностях региона, его истории и культуре, местном укладе жизни, познакомиться с национальной кухней.

Ежегодно в республике проводится Фестиваль адыгейского сыра, Дни халюжа,

Глава Республики Адыгея Аслан ТХАКУШИНОВ:

«Адыгея является регионом с богатым туристским потенциалом — сегодня турпоток составляет свыше 360 тысяч человек в год. В перспективе эта цифра должна вырасти до миллиона человек, а трудоустроиться в отрасли смогут двадцать тысяч специалистов».

адыгейской тыквы, черкесской груши, различные этнофестивали, а также спортивно-туристские игры «Интерралли Белая», гонки на внедорожниках и квадроциклах, автотралли, привлекающие любителей экстрима. А зимой Адыгея становится местом паломничества фрирайдеров, ски-альпинистов и любителей зимних походов в горы.

Сегодня мировым трендом становится сельский туризм. Статистика показывает, что многие жители крупных городов стремятся на отдых именно в глубинку. И об этом шла речь в Ярославле на Всероссийской конференции по вопросам развития туризма на селе.

Стоит подчеркнуть, что и в этом направлении у республики очень высокий потенциал. К примеру, личные подворья в аулах и станицах могут стать экскурсионными объектами с воспроизводством старинных ремесел, здесь же можно продемонстрировать приготовление адыгейского сыра с последующей дегустацией продукта.

В этом плане очень перспективным может стать проект по созданию экопарка «Черкесский сад», разработанный сотрудниками Майкопского государственного технологического университета. На участке помимо крупного сада планируется обустройство традиционного адыгейского подворья с ремесленными мастерскими, кузней и конюшней, чтобы у гостей, приехавших в республику, появилась возможность ознакомиться с историей, древними обычаями и традициями народов Адыгеи. Это позволит превратить «Черкесский сад» в настоящий образовательно-этнографический туристический комплекс.

Фото Надежды ГУСЕВОЙ

ЛЕТНИЕ КАНИКУЛЫ

«Мосфильм»: волшебная сила киноискусства



Летние каникулы — прекрасная возможность побывать там, где никогда ни был. Я, например, всегда мечтала оказаться на «Мосфильме». Поэтому, когда посчастливилось поехать в Златоглавую, не упустила шанс посетить кузницу создания киноиндустрии страны.

Настя КРИВЧЕНКО, ученица 9 «Б» класса краснодарской школы-гимназии №54

...Подумать только: многие зрители не задумываются, но предметы, которые мы видим на экране, не являются теми, за что их обычно принимают. Кинематограф — это искусство иллюзий, заснятое на камеру. Например, для того, чтобы показать в фильме летящий в небе самолет, достаточно снять его стоящим на земле, лежа под ним. Вот так просто! Главное — знать некоторые секреты: на каком расстоянии и с какого ракурса снимать. Если требуется запечатлеть события, происходящие в маленькой квартире, нужно оборудовать под нее один из углов огромного павильона киностудии. Надо задействовать в кинокартине о деревне лошадь? Не вопрос! Для этого даже не требуется приводить на съемочную площадку упрямого жеребца и возиться с ним перед съемкой, успокаивая и ухаживая, — достаточно установить на заднем плане манекен, внешне никак не отличающийся от настоящего животного, снять его, соблюдая прави-

ла света и тени. И, о чудо, нужная иллюзия создана!

Часть ответственности за достоверность материала, снятого в кино, лежит на плечах гримеров, которые творят эту неповторимую атмосферу с помощью тысячи париков, разнообразного грима и масок. Именно люди этой профессии гримируют нашего любимого актера так, чтобы мы не узнали его, игравшего в прошлом киношедевре простого тинейджера, в образе какого-то хоббита, а если и узнали, то только по глазам.

В работе гримерам помогают костюмеры, точно подбирающие для определенной роли костюм из необъятного гардероба. Это разве не чудо, когда через некоторое количество времени перед нашими глазами вместо мужчины средних лет предстает... таинственный и могущественный граф Дракула? И всё это — плоды трудов обычных людей, скрывающихся за дверями такой киностудии, как наш российский Голливуд — «Мосфильм».

Композиторы в создание фильма вносят свою лепту, усиливая его с помощью своих произведений. Удачным примером этому может послужить музыка к фильму «Исто-



рия любви», подтверждающая еще одну истину: мелодия, звучащая за кадром, в будущем может жить самостоятельной жизнью в истории общественной культуры, становясь известнее самой картины, где она впервые зазвучала.

Но даже после того, как зрители узнали некоторые тайны создания фильмов, не стоит разочаровываться в том, что раньше видели на экране кинотеатра. От этих знаний кинематограф не должен казаться нам, поклонникам этого искусства, скучным, ведь кто, как не мы, способны поверить в то волшебное ощущение перемещения во времени и пространстве, которое огромным трудом для нас создают режиссеры, операторы, продюсеры, гримеры, костюмеры, композиторы и актеры...

НА СПОРТИВНОЙ ОРБИТЕ



Чемпионат ЮФО по русским шашкам: Кубань в тройке лидеров

Чемпионат Южного федерального округа по русским шашкам закончился в Сочи (Адлер). Из 12 регионов 36 сильнейших спортсменов завоевали путевки на лично-командный чемпионат ЮФО в Сочи. Они вышли на поединки с целью выявить сильнейшего и определить финалистов чемпионата России.

Девять дней горели страсти, лидеры менялись после каждого тура. Краснодарская дружина мастеров спорта: Сергей Крайний, Анатолий Скоробогатко, Софрон Пак, Елена Казачкова — завоевала второе место, а ее лидер Сергей Крайний стал вторым в личном зачете и был награжден серебряной медалью, грамотой и путевкой в финал чемпионата России. Уступил Сергей Крайний лишь ростовскому мастеру Сергею Архипову.

В командном зачете на первом месте Ростовская область, на вто-

ром — Краснодарский край, на третьем — Волгоградская область.

Давид ШПЕРБЕР, старший тренер сборной команды Краснодарского края, кандидат технических наук, заслуженный работник науки и образования

НА СНИМКЕ: краснодарский мастер Сергей Крайний сражается с гроссмейстером Сергеем Александровым из Цимлянска.

ФЕСТИВАЛЬ «ВРЕМЕНА ГОДА»

Объединяет людей музыка

С 23-го по 29 июня на Кубани проходит XIV Международный музыкальный фестиваль «Времена года». За четырнадцать лет существования форума он стал заметным явлением культурной жизни России.

Автором идеи фестиваля является заслуженный артист России, художественный руководитель и дирижер Московского камерного оркестра «Времена года» Владислав Булахов. Он считает, что «музыка должна стать связующим звеном между национальными культурами разных стран». И у фестиваля «Времена года» всегда есть национальная тема. С 2002 года прошли тематические сезоны: «Музыка Италии и России», «Музыка стран Северной Европы, Балтии и России», «Музыка Армении и России», «Музыка Франции и России», «Музыка Британии и России», «Музыка Германии и

России» и многие другие. На этот раз темой культурного мероприятия стала «Музыка Чехии и России».

Фестиваль «Времена года» ежегодно проходит в крупных городах России: осенью — в Москве, зимой — в Санкт-Петербурге, весной — в Нижнем Новгороде и Сарове, летом — в Краснодаре, Горячем Ключе, Новороссийске, Ейске и Сочи.

— Без той поддержки, которую оказывает нам администрация Краснодарского края, мы вряд ли смогли бы поднять фестиваль до такого высокого уровня, на котором он сейчас находится,— подчеркивает Владислав Булахов.



Торжественное открытие летних «Времен года» состоялось в Краснодарском филармонии имени Г. Ф. Пономаренко. Вместе с Московским камерным оркестром «Времена года»

на сцену вышли юные кубанские музыканты.

Вот уже девятый год подряд по инициативе Министерства культуры Краснодарского края юным талантам Кубани предоставляется редкая возможность исполнить сочинения зарубежных и российских авторов вместе с оркестром «Времена года».

В этом году почетными гостями фестиваля стали признанные мастера из США, Чехии и России. Это Левон Амбарцумян (скрипка), Анна Паулова (кларнет), Наталья Богданова (фортепиано).

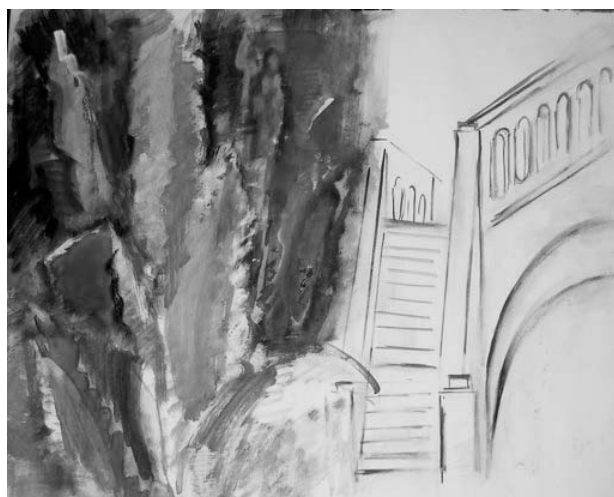
В программах концертов фестиваля в этот раз звучат сочинения выда-

ющихся чешских и русских композиторов: Я. Станица, А. Дворжака, Л. Яначека, И. Бенды, Б. Мартину, Ф. Вагнера, М. Глинки, П. Чайковского, С. Рахманинова, Д. Шостаковича, Г. Свиридова, И. Волчковая, Р. Мурсьякаева, И. Холопова.

В воскресенье концерт с участием Московского камерного оркестра «Времена года» и молодых дарований Кубани прошел в концертном зале Дворца культуры и спорта ВДЦ «Орленок».

Заключительный концерт фестиваля состоится 29 июня в концертном зале Ейского городского центра народной культуры.

ВЫСТАВКА



В краснодарской галерее «Арт-Союз» открылась выставка работ художников Марии Рудницкой и Ольги Шевляковой. Двадцать пять работ этих авторов объединено под названием «Хроматическая медитация».

В экспозиции представлены новые акварели Марии Рудницкой — признанного мастера, талантливого автора, чьи работы хранятся во многих коллекциях, в том числе в Государственном Русском музее, Краснодарском художественном музее имени Ф. А. Коваленко. Вспоминания, мысли о сегодняшнем дне тонко и в то же время объемно вычерчены в пейзажах, натюрмортах Марии Рудницкой, в работах которой насыщенный цвет играет немаловажную роль.

Ольга Шевлякова — молодой самобытный автор, чьей основной техникой является работа с глиной. Краснодарские ценители искусства могли оценить керамические работы автора на ее совместной с известным художником Евгением Кацлицыным выставке, которая прошла некоторое время

назад в художественном музее. Сейчас Ольга представляет двенадцать новых работ, толчком для создания которых послужили в том числе размышления о феноменах мировой литературы и художественного миропорядка.

Удивительное сочетание в одном выставочном пространстве двух на первый взгляд внешне отличных, но схожих по сути подходов к решению главных задач, стоящих перед художником, создает условия для динамичного творческого диалога, игры смыслов. Вдумчивое изучение работ «Хроматической медитации» — их цветового решения и формы дарит новые впечатления и наталкивает на размышления о жизни, ее многообразии и причудливости ее течения.

Марина ВЛАДИМИРОВА



МОЛОДОЙ БАЛЕТ МИРА

Гала-концерт лучших танцоров
В Краснодаре состоялся гала-концерт VI Международного конкурса Юрия Григоровича «Молодой балет мира». На сцене Краснодарского музыкального театра выступили лауреаты хореографического турнира, который проходил в Сочи с 19-го по 25 июня.



Нынешний конкурс был посвящен 125-летию великого русского композитора Сергея Прокофьева.

Гала-концерт состоял из номеров обладателей I премии и золотой медали конкурса Дмитрия Выскубенко и Феличии Русу, обладателей II премии и серебряной медали Елены Шариповой и Сарыла Афанасьева, лауреата II премии Екатерины

Байбаевой, обладателя специальной премии «За партнерство» Вячеслава Пегарева, лауреата III премии Ивана Титова.

Завершил концерт фрагмент спектакля авторского Театра балета Юрия Григоровича Краснодарского творческого объединения «Премьера» имени А. Г. Гатова «Ромео и Джульетта» на музыку Сергея Прокофьева.

В конкурсе приняли участие 62 молодых танцовщика из России, США, ЮАР, Армении, Украины, Молдовы, Кыргызстана, Японии. Международное жюри под председательством Юрия Григоровича, в которое вошли деятели мирового балета, артисты и педагоги, отметило золотыми, серебряными и бронзовыми медалями шестнадцать представителей младшей и старшей групп конкурсантов.

Вручены также шесть дипломов и специальные премии, в том числе педагогам и хореографам.

Фото Юрия КОРЧАГИНА

УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Концерт в виртуальном зрительном зале

В Краснодаре, в Центральном концертном зале Кубанского казачьего хора, стартовал уникальный проект «Всероссийский виртуальный концертный зал».

Благодаря специально оборудованному залу, куда поступает прямой сигнал из московского Концертного зала имени П. И. Чайковского, жители Кубани могут фактически присутствовать на столичном филармоническом концерте.

В рамках торжественного открытия Всероссийского виртуального концертного зала состоялась прямая интернет-трансляция концерта под названием «И классика, и джаз».

В исполнении Академического симфонического оркестра Московской филармонии и Московского государственного академического областного хора им. А. Д. Коженикова прозвучали произведения М. Мусоргского, А. Бородина, П. Чайковского,

П. Дезмонда, Д. Брубекка, а также авторские произведения Михаила и Андрея Ивановых.

Сеть виртуальных концертных залов в рамках данного уникального проекта, поддержанного Министерством культуры РФ, открылась по всей стране. Теперь лучшие концерты Московской государственной филармонии — с участием российских и зарубежных звезд могут услышать и увидеть зрители даже в самых удаленных от столицы уголках страны: в Абакане и Вологде, Екатеринбург и Ижевске, Омске и Перми, Оренбурге и Рязани, Севастополе, Саратове, Сургуте, Костроме, Кургане, Тюмени, Улан-Уде, Хабаровске, Чите, Якутске и у нас, в Краснодаре.

Фото Юрия КОРЧАГИНА

ВСТРЕЧИ С ОРКЕСТРОМ

Когда сказка становится музыкой

В краснодарском Муниципальном концертном зале Кубанский симфонический оркестр вместе со своим дирижером Денисом Ивенским и музыковедом Ниной Магдалиц познакомили юных зрителей со сказкой. Это было в том числе любимое многими поколениями читателей произведение А. С. Пушкина — «Сказка о мертвой царевне и о семи богатырях».

В качестве музыкального оформления звучали фрагменты из оперы Николая Андреевича Римского-Корсакова «Сказка о царе Салтане», оперы Владимира Ивановича Ребикова «Елка», симфонические миниатюры Анатолия Константиновича Лядова «Баба-яга» и «Восемь русских народных песен» для оркестра.

В самом начале интереснейшего вечера детям задавались вопросы о сказках, и они вспомнили многих ярких героев, которые помогли добру победить зло.



Фото Юрия КОРЧАГИНА

Стандарты жилищного строительства: реальность и перспективы

В столице Кубани прошел круглый стол «Жилищное строительство в Краснодарском крае: законность, репутация, качество и безопасность». Проблемы строительной индустрии в последнее время у всех на слуху. Уже второй год отрасль переживает сложные времена. Власть пытается поддержать ее при помощи механизмов господдержки и принятия различных нормативно-правовых актов. Но, к сожалению, количество долгостроев не становится меньше. Как и число обманутых дольщиков. По данным администрации края, в регионе сейчас 17 тысяч проблемных квартир. Около 1500 жилых объектов построено с различными нарушениями.

По мнению модератора прошедшего круглого стола — генерального директора консалтинговой компании MACON Realty Group Ильи Володько, многие сложности связаны с неграмотной работой органов государственной власти, и с несовершенствами законодательства. Примечательно, что проблемы у субъектов отрасли могут возникнуть в любой момент: при подготовке разрешительной и иной документации, непосредственно в ходе строительства и даже после его завершения. В последнем случае есть несколько очень показательных примеров. Речь идет об уже построенных домах, которые не вводятся в эксплуатацию порой по совершенно абсурдным причинам. В результате дольщики оказываются обманутыми — и не потому, что застройщик оказался нечестным.

В прошлом году все-таки был взят курс на то, чтобы выработать механизмы взаимодействия девелоперов и власти. Но произошли ли за это время какие-то перемены?

— Позиция, что в этом сегменте нет никаких правил, в корне неправильная, — говорит врио руководителя Департамента строительства Краснодарского края Владимир Ницун. — Существует мощная законодательная база как на региональном, так и на федеральном уровнях. С начала года в крае обсуждаются те отклонения градостроительных правил, которые появились в последние 10–12 лет. Речь идет о механизмах регулирования правоотношений, спущенных на муниципальный уровень. Иными словами, правила землепользования и застройки должны были неукоснительно выполняться на местах. Однако по разным причинам всё, что было связано с остальными процедурами, в частности контролем за ходом возведения здания, было вне компетенции муниципалитетов.

Сейчас власти пытаются урегулировать возникшие противоречия.

— В прошлом году в крае введено около 4,644 миллиона квадратных метров жилья, с января по май уже было введено 1,725 миллиона квадратов, — рассказывает Владимир Ницун. — Основное количество жилья сосредоточено в Краснодаре. Количество возведенного жилья в кубанской столице и приморских городах уже превысило критическую массу. И мы сейчас всеерьез озабочены отсутствием социальной инфраструктуры.

По словам Владимира Ницуна, краевые власти уже много сделали, чтобы сделать рынок прозрачнее.

— В частности, мы недавно сформировали реестр застройщиков на основе предоставленных ими анкетных данных, — отметил он. — Из них можно почерпнуть самую разную информацию: от количества сданных объектов до финансового состояния. Пока в реестре 35 застройщиков, но он будет пополняться.

— У нас достаточно много обращений, связанных со строительным комплексом, как от дольщиков, так и от застройщиков, и претензии самые различные, — отметил исполнительный директор Краснодарского регионального отделения Российского союза промышленников и предпринимателей, член Общественной палаты Краснодарского края ОНФ Эдуард Кузнецов. — Муниципальные же власти в ответ лишь разводят руками: нет средств контроля и принуждения. В результате такой политики получились огромные неустроенные микрорайоны. Пришла пора думать о качестве и комфорте жилья. Об этом говорит и президент, и губернатор. Необходимо усилить контроль на местах в отношении

так называемого самостроя. Нужно разрабатывать такие инструменты, которые бы привели к снижению стоимости квадратного метра, чтобы жилье стало по-настоящему доступным для людей с разным уровнем дохода.

В последнее время Законодательное Собрание Краснодарского края выступило с рядом важнейших инициатив, касающихся как раз строительной отрасли.

По словам председателя комитета по вопросам промышленности, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Законодательного Собрания Краснодарского края Николая Денисова, в крае нужно отказаться от точечной застройки и переходить к комплексной, планировать освоение территории в соответствии с запросами и нуждами населения. Как раз об этом говорится в соответствующем указе президента о доступности и комфортности жилья. Главная задача сейчас — разработать механизм взаимодействия власти и застройщика и при этом не «зарегламентировать» отрасль. Недавно кубанские депутаты выступили с инициативой наделить муниципалитеты инструментами контроля за строительством зданий до трех этажей. По мнению депутата, властям на местах не хватает нормативно-правовых актов.

— Сейчас же пока нарушения выявляются постоянно, — констатирует Николай Денисов. — Так, на начало 2016 года только в Сочи тысяча объектов построена с нарушениями градостроительного законодательства, 146 — в Краснодаре, 46 — в Новороссийске, тридцать — в Геленджике, 39 — в Туапсинском районе. Это 85 процентов от общей массы строительства. Если бы застройщики соблюдали законодательство, то мы бы сейчас избежали всех проблем, которые имеем сейчас.

В том, что органы местного самоуправления на самом деле обладают большими возможностями давления на строительный бизнес, убедился представитель застройщика из Анапы Михаил Мусаэлян.

— В тех случаях, когда власти якобы не могут повлиять на строительство того или иного здания, в дело вступает суд, — считает адвокат. — Кто мешает администрациям муниципалитетов, которые прекрасно владеют ситуацией на подконтрольной территории, накладывать обеспечительные меры на спорные объекты строительства еще в самом начале процесса и привлекать нарушителей к ответственности, в том числе и уголовной?

По словам девелопера, чиновники ведут непоследовательную политику и вместо того, чтобы решать проблемы, стремятся обложиться новыми нормативно-правовыми актами. В результате в крае появились не только обманутые дольщики, и застройщики. Речь, в частности, идет о жилом комплексе «Жемчужина Анапы» в городе-курорте, по улице Шевченко, 65.

Застройщик получил разрешение на строительство и поинтересовался тем, нужна ли государственная экологическая экспертиза (подробнее об этом в материале «Анапа стала горячей точкой», №54 (4212) от 21 июня 2016 года), ведь ранее город-курорт был особо охраняемой природной территорией. И получил в администрации ответ, что такой пакет документов не нужен.

Дом был построен в июле 2015 года. Была оформлена вся необходимая документация.

— Объект получил высокую оценку в Госстройнадзоре. В дом заселились жильцы, сделали ремонты. Прошел почти год, но застройщик до сих пор не получил

разрешение на ввод в эксплуатацию, потому что суд выносит постановление о признании незаконным разрешения на строительство, — рассказывает Михаил Мусаэлян. — Надо отметить, что прокуратура, которая изначально обратила внимание на стройку, впоследствии отказалась от своих претензий. Однако в дело вступили археологи, которые предположили, что на участке могут быть артефакты. Удивительное дело: суд отказал Управлению государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края, но удовлетворил требование прокурора, которое он даже не предъявлял, что противоречит федеральному законодательству. Почему так произошло? Вопрос риторический. Буквально на днях жильцы были на личном приеме у первого заместителя прокурора Краснодарского края Игоря Бабаева, который пообещал им детально разобраться в возникшей проблеме.

Раньше существовало требование о государственной экологической экспертизе, тем более что речь идет о прибрежных городах, пояснил начальник отдела надзора за земельными ресурсами Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Краснодарскому краю и Республике Адыгея Игорь Кривошей:

— Сейчас этот пакет документов не нужен, и подобных этому случаев в нашей практике не возникает. Мы, к сожалению, не можем вмешиваться в ход строительства, но с удовольствием разьясняем. Действительно, ранее курорты были особо охраняемыми территориями, но эта норма с 2014 года не действует.

С представителем федеральной структуры согласился и чиновник из краевой администрации.

— Законодательство в этой части изменялось очень интересно, — сказал Владимир Ницун. — Еще в 2008 году был принят закон об особо охраняемых территориях. В нем были четко разграничены эти понятия. Если участок в черте города, то это земли населенного пункта. В противном случае, если это рекреация, статус земли должен быть оговорен отдельно.

— Меня удивляет стремление чиновников обложиться дополнительными бумагами, позволяющими что-то контролировать, — возмущился помощник депутата Государственной Думы Михаила Моисеева Андрей Матус. — Ну какие еще инструменты нужны муниципалитету, чтобы остановить незаконную стройку?

По его мнению, проблемы, которые сегодня обсуждаются, появились благодаря тому, что власть всё последнее время позволяла строить. Сколько высоток возведено в центре города Краснодара с нарушением всех возможных градостроительных норм! В Сочи тоже большинство незаконных строений в сердце города — на Курортном проспекте, это же самое можно сказать о любом приморском городе, — продолжил Андрей Матус. — Интересно, что практически все объекты продавались отставным военным в ипотеку, привлекались средства материнского капитала. Объекты были аккредитованы в банках и строились согласно федеральному закону о долевом строительстве. И сегодня, накануне выборов, застройщики уговаривают дольщиков не выходить на улицы.

— Нужны еще примеры, кроме ЖК «Жемчужина Анапы» — самого высокого здания в городе, которое не заметили власти? Пожалуйста: ЖК «Альбатрос» в Геленджике, — перечисляет



Андрей Матус, — этот жилой комплекс администрация курорта рекламировала как «белую» стройку. А сейчас те же чиновники хотят его снести, хотя у людей на руках уже есть свидетельства о праве собственности. Получается, что вчерашний приличный бизнесмен стал уголовником, а его клиенты — бомжами?

Участники круглого стола согласились с мнением редактора газеты «Юг Times» Марины Тугаевой о том, что зачастую единственный способ решить ту или иную проблему — рассказать о ней в средствах массовой информации. В последнее время в редакции краевых СМИ нередко обращаются «обманутые» застройщики. При изучении большого количества документов, представленных бизнесом, только диву даешься тому беспределу, который наблюдается в отрасли. В ходе этого круглого стола прозвучало всего несколько примеров, а на самом деле их в нашем регионе десятки, если не сотни. И за каждым таким случаем стоят трагедии людей, если не сломанные судьбы. Была выражена надежда, что обсуждение этих проблем широкой общественностью заставит муниципальные власти рассматривать каждый такой случай предметно и досконально.

P. S. В этот четверг Арбитражный суд Северо-Кавказского округа, объявивший перерыв в рассмотрении кассационных жалоб, в том числе Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края о признании недействительным разрешения на строительство ЖК «Жемчужина Анапы», скорее всего, вынесет свое решение. Примечательно, что Прокуратура Краснодарского края на данный момент отказалась от ранее заявленных требований, войдя в сложное положение дольщиков дома, для многих из которых «Жемчужина Анапы» является сегодня единственным жильем.

В свою очередь редакция газеты «Кубань» обратилась с официальным запросом в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края с просьбой разьяснить позицию этой краевой структуры в данном деле. Попросили мы и ответить на вопрос, почему претензии к построенному объекту у чиновников появились фактически тогда, когда его возведение было завершено, а не на первоначальном этапе, когда все имеющиеся разногласия с застройщиками можно было устранить легче всего. Ответа пока не получили.

СЕМИНАР

«Правовой режим недвижимости: реформа ГК РФ и практика арбитражных судов»

08 июля 2016 года 09:30-17:30

РОМАН СЕРГЕЕВИЧ БЕВЗЕНКО

С программой семинара можно ознакомиться на сайте www.niarp.ru, более подробно — по тел. 8 (918) 23-555-55.

Место проведения: ул. Красная, 5, ЦКЗ



Роман Сергеевич Бевзенко — кандидат юридических наук, до 2014 года — начальник Управления частного права Высшего Арбитражного Суда РФ, профессор Российской школы частного права, действительный государственный советник юстиции Российской Федерации второго класса.

Реклама

Сообщение о созыве общего собрания участников общей долевой собственности

Администрация Образцового сельского поселения Ленинградского района на основании ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:19:0501000:134, местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, ЗАО «Искра», о проведении общего собрания по инициативе Виктора Викторовича Богуна и Лидии Александровны Миклуш, участников долевой собственности на упомянутый выше земельный участок, со следующей повесткой дня.

1. Об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий. Общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:19:0501000:134 состоится 08 августа 2016 года, в 11:00 часов. Место проведения: Краснодарский край, Ленинградский район, поселок Образцовый, ул. Октябрьская, 12.

Начало регистрации участников собрания — 08 августа 2016 года, в 10:30, по месту проведения собрания. Участникам собрания необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (представителя собственника).

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться в срок с 28 июня 2016 года по 07 августа 2016 года, с понедельника по пятницу, по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, поселок Образцовый, ул. Октябрьская, 12.

УТЕРЯНЫ, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ

- Студенческий билет, выданный КубГТУ на имя Константина Александровича Меркулова.
- Студенческий билет, выданный ИМСИТ на имя Ярослава Сергеевича Иванчука.
- Студенческий билет, выданный КубГТУ на имя Анил Гали Сулеймановича Шыка.
- Студенческий билет, выданный ИМСИТ на имя Константина Игоревича Савина.
- Аттестат, выданный школой-гимназией №23 в 1995 году на имя Ирины Игоревны Абрамовой.
- Диплом, серия 90БА, №0446873, и приложение к диплому, выданное 01.07.2009 года ККЭП на имя Алексея Андреевича Старых.
- Студенческий билет, выданный КГУФКСТ на имя Р. Г. Кузьмина.

За обеспечение безопасности на транспорте в период сезона отдыха

С началом сезона летних отпусков интенсивность труда работников Краснодарского филиала ведомственной охраны Министерства транспорта России значительно возросла.

Около шестисот работников 104 структурных подразделений транспортной безопасности филиала, вступающих на дежурство для обеспечения безопасного режима работы охраняемых объектов, досматривают ежесуточно в среднем более шести тысяч единиц транспортных средств и 25 тысяч физических лиц.

Значительная ответственность ложится на плечи команд «Керченской» (начальник команды — Валерий Войтковский) и «Темрюкской» (начальник — Александр Раевский).

Среди многообразия показателей качества выполнения охранных услуг особую статью представляют факты задержания нарушите-

лей, пытающихся пронести или провезти предметы и вещества, запрещенные к провозу на транспорте и представляющие угрозу жизни граждан.

За прошедшие дни июня было выявлено десять подобных случаев. Благодаря бдительности караулов из отделений Галины Костяевой и Светланы Кривенковой предотвращен провоз четырех единиц травматического оружия, штык-ножа, боевых патронов без разрешительных документов. Составлены акты выявленных нарушений порядка провоза запрещенных предметов. Нарушители переданы сотрудникам линейного пункта полиции порта Кавказ.

Квалифицированные действия караулов из отделений Игоря Курдынко и Алексея Похабова предупредили провоз двух единиц травматического оружия, сигнальных пусковых устройств, холодного оружия, сигнальных и боевых патронов без разрешительных документов. Составлены акты выявленных нарушений, а нарушители переданы сотрудникам линейного пункта полиции порта Крым.

Ведущий специалист по связям с общественностью филиала ФГУП «УВО Минтранса России» В. СЛОБОДЕНЮК



Настоящим ООО «Электронная торговая площадка» (далее — организатор торгов) сообщает, что организатором торгов в период с 25.05.2016 г., 10:00 по московскому времени, до 23.06.2016 г., 12:00 по московскому времени, состоялся прием заявок на участие в открытом аукционе «на повышение» в электронной форме на право заключения договора купли-продажи акций Открытого акционерного общества «Албашский элеватор», находящихся в собственности АО «Россельхозбанк». По состоянию на 23.06.2016 г., 12:00 по московскому времени, на извещение ВNKOA0000290, лот №1, заявок на участие не поступило, и открытый аукцион «на повышение» в электронной форме на право заключения договора купли-продажи акций Открытого акционерного общества «Албашский элеватор» признан несостоявшимся.

УВЕДОМЛЕНИЕ

Настоящим я, Андрей Александрович Сасин, место жительства: Краснодарский край, Тимашевский р-н, ст. Новокорсунская, ул. Кирова, 30, являющийся участником общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый №23:31:0401000:231, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — для сельскохозяйственного производства, местоположение — Краснодарский край, Тимашевский р-н, Новоленинское с/п, в границах СПК к-з «Память Ленина», секция 1, контуры 1-10, 25-34, 32, 37, 49-58, 1, 102, 59-72, 35-48, 11-24, 1301-1901; секция 2, контуры 1-15, 16-23, 52-59, 39-50, 24-36; секция 3, контуры 32, 35, 36, 46, 40, 23, 28, 45, 49, 56, 60, 65, 70, 114, 74, 83, 87, 89, 84, 91; секция 4, контуры 39, 43, 48, 14, 25, 29, 21, 1, 102, 101, 3; секция 18, контуры 1, 5, 34, 33, 39, 41, 42, 83, 64, 67, 73, 79, 3401, 34011; секция 17, контуры 37, 34, 42, 48, 52, 61, 1, 3, 5, 6; секция 14, контуры 31, 22; секция 5, контуры 33, 38; секция 10, контуры 14, 17, 48, 52, 74, 70, 77, 73, 65, 58, 61, 24, 33, 42, 32, 41, 9, 35; секция 11, контуры 4-13, 401-1301, 14-29, 4201-2601; секция 19, контуры 1, 6, 10, 15, 19, 23, 32, 35, уведомляю остальных участников общей долевой собственности на указанный земельный участок о намерении обратиться в суд с иском о признании недействительным решений общего собрания участников долевой собственности на земельный участок от 16.05.2016 г., оформленных протоколом от 16.05.2016 г. общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №23:31:0401000:231.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:0000000:188, площадью 2762400 кв. м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Кушевский район, х. Нововысоченский, примерно в 1,7 км; 2,3 км; 2,5 км; 7,2 км по направлению на юг, юго-запад, запад, юго-запад, на территории Среднекубурского сельского поселения

Администрация Среднекубурского сельского поселения по инициативе Михаила Васильевича Крышопола — участника общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:0000000:188, площадью 2762400 кв. м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Кушевский район, х. Нововысоченский, примерно в 1,7 км; 2,3 км; 2,5 км; 7,2 км по направлению на юг, юго-запад, запад, юго-запад, извещает участников общей долевой собственности вышеуказанного земельного участка о проведении общего собрания участников общей долевой собственности.

1. Собрание состоится 09 августа 2016 года, в 10 часов 00 минут.
2. Место проведения собрания: Краснодарский край, Кушевский район, х. Средние Чубури, ул. Красная, 65 (здание Дома культуры).
3. Начало регистрации участников общей долевой собственности: 09 часов 00 минут.

Повестка дня собрания

1. Избрание председателя общего собрания участников общей долевой собственности.
2. Избрание секретаря общего собрания участников общей долевой собственности.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности с кадастровым номером 23:17:0000000:188 площадью 2762400 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Кушевский район, х. Нововысоченский, примерно в 1,7 км; 2,3 км; 2,5 км; 7,2 км по направлению на юг, юго-запад, запад, юго-запад.
5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников общей долевой собственности без доверенности действовать при обращении с заявлениями о государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности с кадастровым номером 23:17:0000000:188 площадью 2762400 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Кушевский район, х. Нововысоченский, примерно в 1,7 км; 2,3 км; 2,5 км; 7,2 км по направлению на юг, юго-запад, запад, юго-запад.

При себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, и подлинник свидетельства о государственной регистрации права на земельную долю. Доверенным лицам, законным представителям необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, документ, подтверждающий полномочия для участия в голосовании, и оригинал свидетельства о государственной регистрации права на земельную долю.

С проектом договора аренды указанного земельного участка можно ознакомиться и внести предложения по его доработке с 28 июня 2016 года по 08 августа 2016 года по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, пер. Восточный, дом 70, с 09:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00, кроме праздничных и выходных дней (суббота, воскресенье).

Сообщение о созыве общего собрания участников долевой собственности на земельные участки

Сообщаем участникам долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:05:0000000:132, расположенного по адресу: Краснодарский край, Выселковский р-н, в границах Новомалороссийского сельского поселения, что 09 августа 2016 года, в 09 часов 30 минут, в здании МКУК «Новомалороссийский КДЦ», расположенном по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, ст. Новомалороссийская, ул. Красная, 58Б, состоится общее собрание участников долевой собственности на указанный земельный участок со следующей повесткой дня собрания.

1. Утверждение проекта межевания земельных участков.
 2. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
 3. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.
 4. Утверждение условий договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
 5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, находящегося в долевой собственности, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.
- Начало регистрации участников долевой собственности — в 09 час. 00 мин. 09 августа 2016 года по месту проведения собрания.

Участникам собрания необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия представителей собственников.

Заказчиком кадастровых работ является АО фирма «Агрокомплекс» им. Н. И. Ткачева (Краснодарский край, ст-ца Выселки, ул. Степная, 1, контактные телефоны: 8 (86157) 78-0-40, 8-861298-37-07, доб. 166.

Работы по подготовке проекта межевания выполнены кадастровым инженером Наталией Викторной Костенко (Краснодарский край, Мостовский район, пос. Мостовской, ул. Ленина, 12; geokadastr23@gmail.com; номер квалификационного аттестата — 01-10-24; контактный телефон 8 (86192) 5-50-36).

Исходным земельным участком является земельный участок с кадастровым номером 23:05:0000000:132, расположенный по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, в границах Новомалороссийского сельского поселения.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней с момента публикации настоящего сообщения по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пос. Мостовской, ул. Ленина, 12, с 08:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

По всем вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания участников общей долевой собственности, можно ознакомиться в течение 30 дней с момента публикации настоящего сообщения по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Выселки, ул. Степная, 1, контактные телефоны: 8 (86157) 78-0-40, 8-861298-37-07, доб. 166.

Вручение или направление заинтересованными лицами предложений о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним возможно в течение 30 дней с момента публикации настоящего сообщения по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пос. Мостовской, ул. Ленина, 12.