



Уважаемые налогоплательщики!



В УФНС России по Краснодарскому краю действует общественная приемная руководителя управления Алексея СЕМЕНОВА, цель работы которой — помочь кубанцам получить всю необходимую информацию о задолженности по налогам, проконтролировать состояние расчетов с бюджетами, выбрать наиболее правильную систему налогообложения, порядок и срок уплаты налогов, а также получить консультации, связанные с налогообложением.

Вопросы, касающиеся налогообложения, можно присылать в редакцию газеты «Кубань сегодня»: redaktor@kubantoday.ru или по адресу: 350007, г. Краснодар, 2-й Нефтезаводской проезд, 1.

Ответы на все поступающие вопросы будут публиковаться в газете «Кубань сегодня» и на информационном портале www.kubantoday.ru.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

— Я до сих пор не получил налоговое уведомление. До какого числа необходимо уплатить имущественные налоги?

Владимир АРБУЗОВ, Краснодар

На вопрос отвечает Алексей СЕМЕНОВ — руководитель УФНС России по Краснодарскому краю:

— В текущем году срок уплаты гражданами имущественных налогов: земельного, транспортного и налога на имущество физических лиц перенесен на 1 декабря. В соответствии со статьей 52 Налогового кодекса РФ налоговое уведомление должно быть направлено в срок не позднее 30 рабочих дней до наступления срока уплаты налога. Таким образом, налоговые уведомления за 2015 год должны были быть разосланы до 18 октября 2016 года.

Обращаю ваше внимание на то, что гражданам, получившим доступ к сервису «Личный кабинет налогоплательщика», налоговые уведомления по почте не придут — они направлены в электронной форме. На бумажном носителе уведомления владельцам сервиса дублироваться не будут. Если вам нужно будет получить налоговую квитанцию на бумаге, пожалуйста, направьте соответствующее уведомление в адрес налогового органа через «Личный кабинет».



Дары щедрой осени

Осень усыпает дорожки разноцветным сказочным ковром. Деревья, прежде чем погрузиться в долгий сон, накидывают золотые одежды из стремительно желтеющих листьев. Багряная, золотая листва деревьев и кустов, пестрые цветы, соломенная сухая трава. Спокойные, залитые солнцем дни сменяют неожиданно ветреные ненастья и сырые промозглые дожди, а потом вновь проглядывает солнце. В народе говорили: по осени семь погод во дворе. Если светит солнце, то день ясен и чист. А если день зарядится дождем, то пасмурный день отдает унылостью осенней печали.

Но далеко не всем осень приносит только постоянные дожди и похолодание. Некоторые с нетерпением ждут этого сезона, чтобы наконец-то приобщиться к заманчивой и увлекательной «тихой охоте» — сбору грибов.

Всего на Земле насчитывается несколько сотен тысяч видов этих загадочных созданий природы. В настоящее время большинство ученых отделяют их от растений и животных и относят к уникальному, самостоятельному царству живых организмов. Съедобные грибы богаты белком и минеральными веществами, несъедобные весьма опасны для человека даже в малых количествах. Опытные грибники с легкостью могут отличить один гриб от другого, а вот новичкам не стоит спешить и срывать что

попало. Необходимо помнить, что у большей части съедобных грибов имеются так называемые ложные двойники!

Крайне важен при распознавании и внешний вид гриба. Он должен быть, как правило, плотным, но ни в коем случае не переросшим, с чистой и упругой кожицей. Обратите пристальное внимание также и на его цвет, поскольку гриб не должен быть потемневшим.

В целом польза грибов неоспорима. Ведь в них содержится много клетчатки, углеводов, жирных кислот. Полезными считаются белые грибы, лисички, грузди и подберезовики. Лишь немного уступают им опята, моховики и сыроежки.

Поход за грибами только с виду кажется скучным занятием. На самом

деле поиск грибов чрезвычайно увлекательный процесс. Ведь кроме приятной и, главное, очень полезной прогулки по лесу человек развивает умение концентрировать свое внимание, учится видеть то, что скрыто. Ну а желанным призом за внимательность, конечно же, станет полная корзина грибов!

Словом, когда вы, возвращаясь вечером с работы, видите, как люди продают грибы не только на рынке, но и возле него, когда друзья с восторгом рассказывают о знакомых, которые «за несколько часов в лесу набрали целый багачник грибов», когда за неделю выпало несколько дождей, а к выходным уставилась теплая погода, сомнений нет: пора ехать по грибы!

Людмила МЕЦЛЕР

Только за октябрь пострадали 65 человек, из них 11 детей до 14 лет

Госпитализированы шестьдесят человек. Умерли трое взрослых.

В крае регистрируются отравления дикорастущими грибами, особенно с наступлением осени. Часто их собирают люди, которые плохо в них разбираются. И, как правило, вместе со съедобными грибами в корзины попадают и ядовитые или условно съедобные.

В нашем регионе свыше десяти разновидностей ядовитых грибов. Среди них — бледная поганка, энтолома ядовитая, очень похожая на шампиньон и сыроежку, ложный опенок и другие. Также могут быть опасными для здоровья слишком молодые опята, строение или окраска которых еще нечетко выражены.

Однако отравиться можно и съедобными грибами, если есть их перезревшими, подгнившими, червивыми, длительно хранившимися.

Будьте внимательны и осторожны! Если у вас появились признаки отравления, немедленно обращайтесь за медицинской помощью, предупреждает краевое Управление Роспотребнадзора.



ВНИМАНИЕ!

Всероссийская декада подписки: успеи подписаться по 23 октября на газету «Кубань сегодня» на первое полугодие 2017 года по льготным ценам:

Индекс В1861 — 304,38 руб.

Индекс В1860 — 234,48 руб.

Индекс В1300 — 359,10 руб.

Реклама

В десять раз больше

На Кубани будет начат капитальный ремонт 547 многоквартирных домов.

Вице-губернатор Андрей Алексеенко провел совещание по вопросам проведения капремонта многоквартирных домов. В заседании участвовали заместители глав муниципалитетов по вопросам ЖКХ, руководители профильных ведомств и краевого Фонда капитального ремонта МКД.

В ходе совещания обсуждалось исполнение краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов на 2016 год, предусматривающего выполнение работ за счет средств собственников помещений. Как сообщил Андрей Алексеенко, на данный момент порядка 79 процентов муниципалитетов заключили договоры с подрядными организациями на ремонт домов. Около 50 процентов договоров заключил региональный оператор — Фонд капитального ремонта МКД.

— Край делает серьезный прорыв: в этом году будет начат капитальный ремонт в 547 многоквартирных домах. По сравнению с предшествующими двумя годами это в десять раз больше, — подчеркнул Андрей Алексеенко.

Однако собираемость взносов на капремонт остается низкой. По информации регионального оператора среднее значение уровня собираемости взносов составляет чуть более 50 процентов. В ходе совещания руководителям отстающих районов, таких как Приморско-Ахтарский, Белореченский, было рекомендовано активизировать работу в этом направлении.

— Хочу обратить внимание, что по предложению губернатора и председателя ЗСК в крае установлен социально ориентированный тариф — 5,32 рубля за ремонт квадратного метра. Это самая низкая ставка среди субъектов РФ. В других регионах стоимость почти в два раза выше. Если оплата не производится, копится задолженность, а значит, средства не идут на капремонт, от чего страдают сами жильцы, — отметил вице-губернатор.

Также в ходе совещания рассматривался вопрос по составлению реестра подрядных организаций. Согласно недавнему постановлению Правительства РФ каждый регион должен провести конкурс по отбору подрядных организаций, которые будут проводить ремонт в многоквартирных домах.

Андрей Алексеенко сообщил, что в ближайшее время такой конкурс будет проведен и в Краснодарском крае, по его итогу будет сформирован реестр квалифицированных подрядчиков.

— Это будут прозрачные торги, обеспечивающие здоровую конкуренцию подрядчиков, исключая ценовые сговоры и в конечном итоге способствующие снижению стоимости по выполнению работ при сохранении качества, — заключил заместитель руководителя региона, отметив, что подрядные организации должны будут в том числе разрабатывать проектно-сметную документацию и осуществлять строительный контроль.

Пресс-служба администрации Краснодарского края

НОВШЕСТВА ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Социальная помощь — каждому нуждающемуся

В Краснодаре прошел круглый стол, на котором журналисты краевых средств массовой информации обсудили с представителями Министерства труда и социального развития Краснодарского края и Пенсионного фонда РФ по Краснодарскому краю новшества федерального законодательства в сфере социальной защиты населения.

ВETERАН ТРУДА: ПРАВИЛА ПРИСВОЕНИЯ ЗВАНИЯ ИЗМЕНИЛИСЬ

Как рассказала начальник отдела по делам ветеранов в Управлении по делам ветеранов, реабилитации инвалидов и организации безбарьерной среды Министерства труда и социального развития Краснодарского края Елена Чернышева, с 1 июля вступили в силу изменения в Федеральный закон «О ветеранах», согласно которым изменились условия присвоения звания «Ветеран труда».

Во-первых, расширен перечень категорий лиц, имеющих право на получение звания. Теперь его приобретают лица, награжденные почетными грамотами Президента РФ или удостоенные благодарности Президента России. Граждане, награжденные ведомственными знаками отличия за заслуги в труде или службе, также смогут получить звание ветерана труда при условии, если продолжительность их работы в соответствующей сфере деятельности или отрасли экономики составляет не менее 15 лет.

Новой редакцией федерального закона увеличена и продолжительность трудового стажа, необходимого для присвоения звания. Обязательным условием стали наличие трудового стажа: не менее 25 лет — для мужчин и 20 — для женщин или выслуги лет, необходимой для назначения пенсии за выслугу лет в календарном исчислении.

Для лиц, начавших трудовую деятельность в несовершеннолетнем возрасте в период Великой Отечественной войны, условия получения звания ветерана труда остались без изменений.

— Краевые нормативные правовые акты, регулирующие данные правоотношения, будут приведены в соответствие с федеральным законом, — отметила Елена Чернышева.

Отметим, что в 2015 году в Краснодарском крае звание «Ветеран труда» получили 11593 человека. Всего на Кубани в настоящее время проживают более 404 тысяч ветеранов труда.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НА СОЦИАЛЬНУЮ АДАПТАЦИЮ

Государство расширило возможности распоряжения материнским капиталом для семей, имеющих детей с ограниченными возможностями здоровья. Об этом рассказала управляющая Отделением Пенсионного фонда РФ по Краснодарскому краю Алла

Коханчук. Теперь родители, воспитывающие двух и более детей, один из которых имеет статус ребенка-инвалида, могут потратить материнский капитал на приобретение товаров и услуг, необходимых для реабилитации ребенка.

— Важно отметить, что использовать деньги можно лишь на товары, рекомендованные специалистами медико-социальной экспертизы (МСЭ), а значит, прописанные в индивидуальной программе реабилитации (ИПР) и входящие в утвержденный Правительством России перечень, — сказала Алла Коханчук.

Что необходимо сделать родителям, которые желают воспользоваться



денегми для социальной адаптации своих деток? Прежде всего нужно обратиться в поликлинику по месту жительства за направлением на прохождение внеочередной комиссии МСЭ. Далее во время обследования проследить, чтобы в индивидуальную карту реабилитации были внесены все рекомендации по приобретению и использованию технических средств реабилитации или прохождению медицинских услуг.

После того, как комиссия МСЭ рассмотрит заявление и внесет в индивидуальную карту все необходимые сведения о товаре или услуге, семья может их приобрести. Естественно, сохраняя все платежные документы — договоры купли-продажи, заключенные в установленном законодательством порядке, товарные или кассовые чеки либо иные документы, которые подтверждают оплату товара.

Когда товар приобретен, семья должна обратиться в Управление социальной защиты для подтвержде-

ния наличия приобретенного товара. Не позднее пяти дней после обращения должностное лицо органа соцзащиты приходит к семье домой и составляет акт проверки наличия товара, один экземпляр которого остается семье для представления в ПФР.

После этого владелец сертификата обращается в территориальный орган Пенсионного фонда (в том числе через МФЦ) за компенсацией расходов на приобретенные товары или услуги. В случае принятия положительного решения необходимая сумма из средств материнского капитала поступит на счет владельца сертификата не позднее чем через два месяца со дня принятия заявления.



Родителям стоит обратить внимание на то, что утвержденный перечень товаров и услуг, которым могут воспользоваться участники программы материнского капитала, отличается от стандартного федерального перечня тех товаров и услуг, которые полагаются инвалидам бесплатно. Еще один важный момент: деньгами из материнского капитала можно компенсировать уже понесенные затраты.

Средства материнского капитала по этому направлению можно использовать в любое время, не дожидаясь трехлетия ребенка, давшего право на сертификат.

Владелец сертификата на материнский капитал имеет право использовать средства на это направление как полностью, так и частично. Оставшуюся сумму можно израсходовать на другие утвержденные законом статьи.

По словам Анны Коханчук, ожидается, что воспользоваться нововведением могут порядка трех тысяч

кубанских семей, в которых воспитываются дети-инвалиды и которые имеют сертификаты на материнский капитал.

ДЕТСКИЙ ОТДЫХ: ИТОГИ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОЙ КАМПАНИИ

За три летних месяца 2016 года в крае всеми формами отдыха, оздоровления и детско-юношеского туризма были охвачены более 420 тысяч кубанских детей и 180 тысяч — из других регионов. Об этом рассказала исполняющая обязанности начальника Управления оздоровления и отдыха детей Министерства труда и социального развития Краснодарского края Виктория Чубасова.

На Кубани в 2016 году объем средств на оздоровительную кампанию составил более 3,3 миллиарда рублей, что на 27 миллионов рублей больше, чем годом ранее.

— Средства направляются на приобретение путевок, предоставление родителям социальных выплат, гранты организациям, субсидии муниципальным образованиям, — отметила Виктория Чубасова.

Особое внимание, как и прежде, уделено оздоровлению детей, находящихся в трудной жизненной ситуации. Речь идет о детях с ограниченными возможностями здоровья, из малообеспеченных семей, сиротах, а также о детях, оставшихся без попечения родителей. Как подчеркнула Виктория Чубасова, планируется, что в 2016 году организованными формами отдыха, оздоровления, а также детско-юношеским туризмом будут охвачены не менее 99 тысяч таких детей.

Всего в этом году будет приобретено более 28 тысяч путевок, из них более 17 тысяч путевок — для детей, нуждающихся в особой заботе государства. Кроме предоставления бесплатных путевок Министерство труда и социального развития Кубани активно ведет работу по предоставлению социальных выплат и грантов за самостоятельно приобретенные путевки родителям и организациям, сотрудниками которых являются родители. Так, в краевой госпрограмме «Дети Кубани» на эти цели в этом году предусмотрено более сорока миллионов рублей. За девять месяцев текущего года социальные выплаты уже получили более двух тысяч родителей и законных представителей за 2160 кубанских детей.

Людмила МЕЦЛЕР

КРУГЛЫЙ СТОЛ

Развитие краевого телевидения обсудили в Краснодаре

Руководители телерадиокомпаний региона на круглом столе пришли к решению бороться за снятие ограничений на рекламу и выход «в цифру».

Организовал мероприятие Департамент информационной политики региона. В разговоре о перспективах и проблемах работы электронных СМИ приняли участие также заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере связи по ЮФО Алексей Рахвалов, заместитель руководителя регионального Управления ФАС Виктория Оберемок, директор Краснодарского филиала Российской дирекции авторского общества Надежда Чечулина, директор Краснодарского радиотелепередающего центра Александр Золотов.

Даже в условиях непростой экономической ситуации, в которой сегодня находятся СМИ, телерадиовещание должно быть доступным для всех жителей края, отметил руководитель Департамента информационной политики Владимир Пригода. Но для этого необходимо решить ряд проблем.

Одна из насущных — масса законодательных ограничений на рекламу, что критично для эко-

номики электронных СМИ в условиях продолжающегося падения рекламного рынка. Обременительными становятся и обязательные платежи за использование авторских музыкальных произведений, даже если их нет в эфире. Причем это касается и крупных, и небольших телеканалов.

— Поступления по рекламе упали в два раза, а кое-где и в три. Прибыли как таковой нет, а еще нужно платить РАО, даже если телеканал не транслирует музыку, — сказал директор ТРК «Новое телевидение Кубани» Ждан Тихонов.

Участники круглого стола пришли к выводу, что справиться с проблемами можно, объединив усилия всех телерадиокомпаний края.

— Мы можем защищать свои интересы только вместе, выступая с законодательными инициативами на уровне Госдумы и Правительства РФ. В частности — по либерализации законодательства о рекламе,

которое очень сильно ограничивает возможности телевидения и радио, — подчеркнул Владимир Пригода.

Подняли на круглом столе и вопрос перехода телевидения в цифровой формат. Как отметил директор КРТПЦ Александр Золотов, еще не все жители региона могут смотреть двадцать бесплатных цифровых каналов в формате второго мультиплекса. Строительно-монтажные работы по подключению районов завершены на 80 процентов. При этом Кубани необходим третий мультиплекс, в который должен войти канал «Кубань-24».

Телевизионщики и радиотелевизионщики договорились вместе отстаивать интересы местных и региональных компаний, чтобы максимально сохранить их при переходе на цифровое вещание.

Пресс-служба администрации Краснодарского края



Законодательная власть Кубани

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ



Чтобы проявился интерес узнать, что происходит рядом, как развиваются соседние города и районы, на Кубани приняты нормативные правовые акты, которые находятся на постоянном контроле ЗСК.

Полезная дружба

— Межмуниципальное сотрудничество — одно из важных направлений работы нашего комитета, которую мы проводим совместно с Департаментом внутренней политики администрации края, — говорит председатель комитета по вопросам местного самоуправления, административно-территориального устройства и социально-экономического развития территорий Александр Шустенков. — Этим вопросом мы занимаемся очень давно: в 2004 году был принят закон «О местном самоуправлении в Краснодарском крае», создана ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края». В 2010 году вышел специальный закон о взаимодействии органов государственной власти Кубани с ассоциацией «Совет муниципальных образований Краснодарского края», которым отрегулировано правовое участие полномочных представителей Законодательного Собрания края и администрации региона в работе этого Совета. С 2010 года отслеживаем вопросы заключения территориями соглашений о межмуниципальном сотрудничестве. В 2013 году состоялось перезаключение этих соглашений. В прошлом году мы решили детально посмотреть, как муниципалитеты выполняют их. Итоги вошли в постановление ЗСК, принятое на декабрьской сессии кубанского парламента.

К этому документу у нас особое внимание, потому что межмуниципальное сотрудничество — механизм, позволяющий согласовывать интересы, объединять усилия, координировать действия власти и населения для решения вопросов местного значения, развивать межмуниципальные связи. Если на одной территории есть положительная практика в решении местных проблем, почему бы ею не поделиться со своими соседями, ведь мы в целом радуем за то, чтобы на Кубани успешно функционировало местное самоуправление.

Мы проанализировали практику работы муниципалитетов в 2015 году. По количеству проведенных мероприятий и вовлечению населения в межмуниципальное сотрудничество в рамках трехсторонних соглашений лидируют Гулькевичский, Новокубанский и Кавказский районы (ими проведено 119 мероприятий). В Ленинградском, Староминском и Каневском районах прошло 88 таких мероприятий. Также в число лучших по итогам 2015 года вошли Динской и Кореновский районы (ими было запланировано и проведено 68 мероприятий, в которых участвовали более 70 тысяч человек).

— Как правило, межмуниципальное сотрудничество на Кубани про-

является в укреплении культурных и спортивных связей. А есть примеры в использовании территориями опыта в благоустройстве, решении проблем, связанных с газификацией, экологией? — интересуюсь у Александра Ивановича.

— Когда мы работали над проектом постановления ЗСК, конечно же, увидели, что межмуниципальное сотрудничество в большей степени реализовано в вопросах образования, культуры и искусства, физкультуры и спорта, и в меньшей — развития сельскохозяйственного производства и малого предпринимательства. Поэтому рекомендовали городам и районам шире использовать опыт соседних территорий в решении проблем жилищно-коммунального хозяйства, градостроительной деятельности и земельного контроля.

Что касается вопросов экологии, то не так давно Законодательным Собранием края была проанализирована практика муниципалитетов по сохранению и расширению зеленых зон. Этот критерий оценки теперь по предложению депутатов учитывается при подведении итогов краевого смотроконкурса на звание «Лучшее поселение Краснодарского края». Замечу, что речь идет не просто о лесе, что

всех территориях муниципалитетов форумы ТОС. Так, в этом году большой двухдневный форум ТОС прошел на территории города-курорта Анапы. На это мероприятие съехались делегации из более чем 30 муниципалитетов, а также гости — две делегации — из Ялты и Республики Крым. Анапские ТОСы поделились с ними опытом своей работы в вопросах благоустройства территорий, организации деятельности советов микрорайонов и проведения учебы с руководителями органов ТОС. Например, в городе-курорте Геленджике муниципальной властью с 2016 года организован выпуск газеты «Квартальный вестник», который освещает работу местных ТОСов. Таким образом, у них налажено внутримunicipальное освещение, которое популяризирует деятельность органов ТОС.

Мы постоянно анализируем работу органов ТОС, продолжает Александр Иванович, рекомендуем муниципальным образованиям края шире использовать их лучший опыт. Так, в конце 2014 года мы приняли постановление ЗСК «О практике осуществления собственных инициатив органами территориального общественного самоуправления по вопросам благоустройства территорий», в котором проанализировали, как органы ТОС занимаются благоустройством своих территорий, как расходуют средства регионального бюджета, выделяемые им в рамках краевого конкурса на звание «Лучший орган территориального общественного самоуправления».

Кроме того, у нас есть практический положительный опыт в развитии межмуниципального сотрудничества. В последние три года пять комитетов ЗСК под руководством заместителя председателя кубанского парламента Петра Курдюка выезжают в муниципальные образования края, чтобы изучить, как территории выполняют майские указы Президента России. Такие мероприятия всегда проходят с участием соседних муниципальных образований края.

— Александр Иванович, кубанский опыт межмуниципального сотрудничества интересен другими территориями России?

— Да. Недавно к нам приезжала делегация из Калужской области. На встрече с коллегами мы обсудили законодательное обеспечение местного самоуправления, поделились опытом своей работы в законодательской и практической деятельности по организации ТОС, межмуниципального сотрудничества. Это был полезный разговор для обеих сторон.

Наталья МЕЛЬНИКОВА
Фото Петра ЯНЕЛЯ

Спасительная вакцинация

Краснодарский край выступил с инициативой включения вакцинации детей до года от ротавирусной инфекции в национальный календарь прививок. С данным предложением вице-губернатор Кубани Анна Минькова обратилась к заместителю председателя правительства РФ Ольге Голодец.

С 2014 года вакцинация против ротавирусной инфекции включена в календарь профилактических прививок по эпидемическим показаниям. Но, по словам министра здравоохранения края Евгения Филиппова, как показывает практика, этого недостаточно, особенно учитывая специфику южного региона.

— В курортный сезон в июне 2016 года нами выявлено увеличение больных детей с инфекционной патологией. Было проведено совещание инфекционистов, где все сошлись во мнении, что ключевым аспектом в снижении инфекционной заболеваемости является решение вопроса на федеральном уровне о включении вакцинации от ротавирусной инфекции детей до года в национальный календарь профилактических прививок, — отметил Евгений Филиппов.

Он подчеркнул, что если все дети будут привиты, то снизится заболеваемость кишечными инфекциями и вместе с тем риски, связанные с угрозой их здоровью и жизни.

В 2016 году поток отдыхающих на азово-черноморском побережье вырос в два раза и достиг более 12 миллионов человек. Оздоровлено свыше 600 тысяч школьников.

— Кроме того, дети раннего возраста вместе с родителями отды-

хали в частном секторе. Именно эта группа наиболее уязвима в отношении развития кишечных инфекций, в том числе требующих госпитализации. В прошедшем эпидемическом сезоне в стационары края поступили около 13 тысяч детей этой категории, почти 95 процентов госпитализированных детей раннего возраста прибыли из различных субъектов России и не были привиты от ротавирусной инфекции, — прокомментировал Евгений Филиппов.

Министр также напомнил, что соответствующая прививка делается детям до года. Именно в раннем возрасте ротавирусная инфекция протекает наиболее тяжело и требует госпитализации. В более старшем возрасте прививка становится неактуальной.

В 2015 году Краснодарским краем было закуплено более 10 тысяч доз вакцины и иммунизировано почти 3,5 тысячи детей грудного возраста. Анализ вакцинации против ротавирусной инфекции показал, что ни один из вакцинированных детей не был госпитализирован с тяжелой формой ротавирусного гастроэнтерита.

Изменены правила содержания домашних животных

Поправки в закон «О содержании домашних животных в Краснодарском крае», принятые Законодательным Собранием края, подписал губернатор Кубани Вениамин Кондратьев.

Суть нововведений сводится к тому, чтобы обязать владельцев домашних питомцев относиться к ним более ответственно.

Основные изменения касаются обязательной регистрации и чипирования собак и кошек вне зависимости от породы. Владельцы должны будут оформить паспорт на каждого питомца. Чипирование необходимо будет провести в государственных ветклиниках, спецоборудование будет закуплено Государственным управлением ветеринарии Краснодарского края. Также запланировано создание единой базы данных о домашних животных. Эта информация будет вноситься в общероссийскую единую базу данных чипированных животных ANIMAL-ID.

Поправки дают определение потенциально опасного животного. Таковым признается животное, проявляющее немотивированную агрессию к людям или другим животным, в том числе собаки крупных пород и их метисы, имеющие высоту в холке выше 30 сантиметров. Законом также установлено, что потенциально опасные животные должны содержаться на придомовой территории в огражденном месте или на привязи.

Документом устанавливается повышенная ответственность владельцев. Если собака напала на человека, необходимо в течение суток сообщить об этом в органы ветнадзора и учреждение здравоохранения.

Хозяева обязаны убирать за своими питомцами экскременты в общественных местах. Запрещено держать собак и кошек на балконах, лестничных клетках, чердаках,

в подвалах и транспортных средствах.

Особое внимание уделяется вопросам захоронения погибших животных. Запрещено хоронить трупы в земле, выбрасывать в мусорные контейнеры, самостоятельно ввозить их на свалки и полигоны. Для этого будут использоваться специальные скотомогильники. Если животное погибло, надо сообщить об этом в госветлечебницу, и специалисты окажут помощь.



Как пояснил руководитель краевого Государственного управления ветеринарии Краснодарского края Георгий Джаилиди, данные меры в результате должны повлиять на более осознанное и взвешенное решение людей завести и содержать домашнего питомца.

— Люди легко приобретают собаку или кошку, но если в какой-то момент понимают, что не хотят содержать их, то просто выгоняют на улицу. В результате количество бездомных животных в крае не уменьшается. Закон будет способствовать более ответственному отношению населения к домашним питомцам, поможет вести учет собак и кошек, эффективнее решать проблемы безнадзорных животных, — пояснил Георгий Джаилиди.

Поправки вступят в законную силу в конце октября 2016 года.

Пресс-служба администрации Краснодарского края

Кто обманывает станичников?

Нововеличковцы не должны становиться заложниками хозяйственного спора двух агропредприятий

Вокруг земель бывшего колхоза «Путь к коммунизму» — сегодня это станица Нововеличковская в Динском районе — несколько лет делятся судебные баталии. Причем одна из сторон, СПК «Колос», не стесняется использовать в них медийное влияние и громкие акции. Прошли бесчисленные сходы и митинги, публикации в СМИ, объявлялась даже голодовка. Складывается впечатление, что главная цель этой стороны вовсе не подготовка доказательной базы к судебным заседаниям, а именно работа с общественным мнением. Жителей Нововеличковской осознанно настраивают против работающего на их землях ОАО «Воронцовское».

«Рыба ищет где глубже, а человек — где лучше». В правдивости этой поговорки каждому из нас приходилось убеждаться не раз. Не стали исключением и жители Нововеличковской. Когда распался колхоз-миллионер, каждый работник получил земельный пай в 2,8 га. Как им

— Судя по результатам последнего объезда, экономические показатели СПК, мягко говоря, тревожные. Старая техника, требующие модернизации фермы и необходимость в более достойном уходе за животными — таков его нынешний уровень. На фоне других хозяйств Динского района СПК «Колос» даже не середнячок, — еще два года назад констатировал глава Динского района Сергей Жиленко. Сегодня ситуация если и изменилась, то явно не в лучшую сторону.

распорядиться, многие станичники искренне не знали: приличный урожай с такого небольшого пая не собрать, да и не было у вчерашних колхозников сельхозтехники. Поэтому, поверив обещаниям своего же бывшего председателя, люди отдали землю в долгосрочную аренду СПК «Колос». За это каждый из них получал натуроплату — масло, сахар, муку, зерно.

Поделили ли колхозные активы по справедливости? Сегодня, спустя почти тридцать лет, трудно судить. Но так сложилось, что рядовые станичники получили небольшие пая, а семья председателя СПК «Колос» Николая Стародуба — 500 га — девятую часть от общего земельного массива. Всё имущество хозяйства, которое по праву должны были разделить между тысячей колхозников, досталось нескольким акционерам во главе с тем же Стародубом. Кубанцы — народ консервативный, поэтому изначально они не захотели перемен, доверившись прежнему председателю.

«Шло время, и вскоре некоторые бывшие колхозники смекнули, что обещания о лучшей жизни не более чем красивые слова. Бывшие



участники СПК «Колос» начали выходить из кооператива со своими земельными паями и передавать их в аренду более эффективным хозяевам — фермерам и другим хозяйствам, которые обещали лучшие условия аренды. Так

на землях бывшего колхоза, а затем и СПК «Колос» возникли и стали существовать несколько сельскохозяйственных предприятий, из-за чего весь земельный участок бывшего колхоза «Путь к коммунизму» стал похож на огромное лоскутное одеяло», — описывает районная газета «Трибуна».

У многих нововеличковцев болела душа за родные поля — СПК «Колос» значительную часть земли сдавал в аренду китайцам и корейцам, выращивавшим там «пластиковые» овощи. Чтобы получить два-три урожая в год, поля усердно поливали химикатами — земля в буквальном смысле становилась выжженной.

— Судя по результатам последнего объезда, экономические показатели СПК, мягко говоря, тревожные. Старая техника, требующие модернизации фермы и необходимость в более достойном уходе за животными — таков его нынешний уровень. На фоне других хозяйств Динского района СПК «Колос» даже не середнячок, — еще два года назад констатировал глава Динского района Сергей Жиленко. Сегодня ситуация если и изменилась, то явно не в лучшую сторону.

Когда несколько пайщиков решились выделиться из общего массива, чтобы передать свою землю более успешному хозяйству, выяснилась неприглядная картина: единый земельный массив с кадастровым номером 23:07:0104000:0192, составлявший 4,8 тысячи га, был разбит на мелкие участки. При этом мнения самих пайщиков на подобную реорганизацию никто не спрашивал. Это стало поводом для обращения в суд, апелляционная инстанция которого 3 сентября 2013 года признала все выделы незаконными, восстановив участок в прежних границах. Решение суда вступило в законную силу, на основании чего Росреестр внес соответствующие записи.

«Как установлено и следует из материалов дела, СПК «Колос» не доказал факт правомерного выделения земельных участков», — говорится в апелляционном определении Краснодарского краевого суда.

— С момента вынесения апелляционного определения, в котором все выделы из данного земельного участка были признаны незаконными, Росреестр по заявлению дольщиков начал восстанавливать их права на доли в земельном участке с кадастровым номером 23:07:0104000:192. На данный момент с даты признания выделов незаконными Росреестром было произведено более 600 регистраций права в данном участке, — пояснила представитель ОАО «Воронцовское» Любовь Ильенко.

С самого начала власти Динского района и Краснодарского края, не вмешиваясь в судебные тяжбы двух хозяйств, выбрали единственно верную в этой ситуации позицию: самосуду и провокациям здесь не место, от разбирательств не должны страдать собственники земельных паев.

Самое любопытное — руководство СПК «Колос», на людях заявляющее о несогласии с апелляционным определением, давно переформировало личные земельные участки. Сделала это и представитель акционерного общества «Колос» ростовского концерна «Покровский» Тамара Чебанова, на которую оформлено 63 земельных доли.

Далее ситуация развивалась следующим образом. Первого ноября 2013 года состоялось внеочередное собрание собственников земельных долей, принявшее решение о передаче массива в аренду ОАО «Воронцовское» на 15 лет. Естественно, представители «Колоса» пытались оспорить результаты этого собрания, заявляя о его незаконности, но суд отказал им в иске. И здесь началась подмена понятий.

Нововеличковцев, всё еще прислушивающихся к бывшему председателю колхоза Николаю Стародубу, стали убеждать: у вас отобрали землю и урожай. Представьте, какое это потрясение для станичников, отдавших всю жизнь работе на этих полях! Но фактически это оказалось



непорядочной манипуляций, ведь никто у людей землю не отбирал. На основании решения внеочередного собрания изменился арендатор, а земельные пая так и остаются собственностью колхозников.



Продолжая манипулировать и подтасовывать факты, представители «Колоса» инициировали обращения в различные инстанции, несколько раз направляли письма президенту, поднимая на щит якобы «оставленных без земли» ветеранов Великой Отечественной войны и ветеранов труда.

С самого начала власти Динского района и Краснодарского края, не вмешиваясь в судебные тяжбы двух хозяйств, выбрали единственно верную в этой ситуации позицию: самосуду и провокациям здесь не место, от разбирательств не должны страдать собственники земельных паев.

Новому арендатору в условиях информационных вбросов и психологического давления на нововеличковцев непросто найти с пайщиками общий язык, заручиться их доверием. Заслужить его можно только работой с населением. И такая работа проводится.

— По обращению в администрацию ОАО «Воронцовское» в станице Воронцовской или в офис в станице Нововеличковской арендная плата выдается всем дольщикам земельного участка 23:07:0104000:192. Также собственникам земельных долей в земельных участках, выдел которых был признан незаконным, оказывается бесплатная юридическая помощь по оформлению их земельных долей и выплачивается арендная плата в полном соответствии с договором аренды, — пояснила представитель ОАО «Воронцовское».

Чтобы привести все документы в порядок, пояснили в агропредприятии, достаточно обратиться в управление Росреестра с заявлением, уточнили в этом ведомстве. Несмотря на то, что далеко не все нововеличковцы успели переформировать пай после выставления границ

массива, ОАО «Воронцовское» с готовностью предоставляет им натуроплату. К слову, одну из самых высоких в Динской районе. Так, собственник одного пая ежегодно получает тонну пшеницы, по 25 кг растительного масла и сахара, полцентнера муки. Натуроплата бесплатно

доставляется прямо до подворья и не облагается налогом.

С каждым днем всё больше станичников понимают, что прежний арендатор их попросту вводил в заблуждение, кормя «завтраками» о скорых «победах в судах», оформляя свои отношения с ОАО «Воронцовское». Предприятие также активно выкупает земельные пая, предлагая за них весьма приличные для села деньги. У него есть потенциал и ресурсы, способные возродить показатели когда-то гремевшего на всю Кубань колхоза-миллионера.

А что же остается СПК «Колос»? Только поднимать шум эмоциональными заявлениями. Неслучайно вокруг хозяйства который месяц крутятся предводители «тракторного марша», а одна из встреч «вежливых фермеров» с немецким каналом ARD прошла под стенами ново-

Чтобы привести все документы в порядок, пояснили в агропредприятии, достаточно обратиться в управление Росреестра с заявлением, уточнили в этом ведомстве. Несмотря на то, что далеко не все нововеличковцы успели переформировать пай после выставления границ массива, ОАО «Воронцовское» с готовностью предоставляет им натуроплату. К слову, одну из самых высоких в Динской районе. Так, собственник одного пая ежегодно получает тонну пшеницы, по 25 кг растительного масла и сахара, полцентнера муки. Натуроплата бесплатно доставляется прямо до подворья и не облагается налогом.

величковского ДК. Были оппозиционные активисты и на встрече станичников с московским адвокатом, хотя соседей-воронцовцев на нее не пустили. Но дестабилизировать ситуацию в Динском районе никто не даст — правду нужно искать не на площадях и «маршах», а работая над доказательной базой в судебном процессе. Ведь суд, руководствуясь только законом, может поставить в затык спор в окончательную правовую точку.

Виктор ПАНФИЛОВ

БУКВА ЗАКОНА

Директор дома-интерната злоупотребила должностными полномочиями

По материалам проверки Прокуратуры Горячего Ключа в отношении бывшего директора дома престарелых и инвалидов возбуждено уголовное дело за злоупотребление должностными полномочиями.

В нарушение требований Федерального закона «О некоммерческих организациях», вопреки положениям устава учреждения его руководитель в ноябре 2012 года единоначально приняла решение о предоставлении в безвозмездное пользование лично и членам семьи жилого корпуса площадью более 200 кв. м, предназначенного для проживания 11 престарелых и инвалидов. При этом более трех лет за проживание семьи руководителя в коттедже расходы на оплату коммунальных услуг (в размере 565 тысяч рублей) несло государство.

По материалам, собранным прокуратурой города, территориальным отделом СКР по краю в отношении бывшего руководителя возбуждено уголовное дело по части 1 статьи 285 УК РФ (злоупотребление должностными полномочиями). Ход и результаты расследования уголовного дела взяты прокуратурой города на особый контроль.

Женщина уволена из учреждения, незаконно занимаемый коттедж освобожден и в настоящее время используется по назначению.

Работа по надзору за соблюдением законодательства о противодействии коррупции в Российской Федерации продолжается.

Факт не нашел подтверждения

Сочинской природоохранной прокуратурой проверена правдивость сведений, размещенных в сети Интернет, о массовой гибели дельфинов в районе Сочи и Туапсинского района.

Специалисты Черноморо-Азовского морского Управления Росприроднадзора обследовали пляжи Сочи и Туапсе и факты гибели морских млекопитающих не установили. Случаев массовой гибели дельфинов на указанных территориях черноморского побережья в текущем году вообще не было.

Сведения о гибели дельфинов в результате осуществления хозяйственной деятельности

компанией «Еврохим», которой эксплуатируется Туапсинский балкерный терминал, публиковались в печатных средствах массовой информации в 2010 году и по итогам проверки своего подтверждения не нашли. При таких обстоятельствах меры прокурорского реагирования не применялись.

Вопросы исполнения законодательства об охране животного мира и водных биологических ресурсов продолжают оставаться на постоянном контроле Сочинской межрайонной природоохранной прокуратуры.

Телефонный мошенник на проводе

Кропоткинский городской суд согласился с доказательствами, представленными государственным обвинителем Прокуратуры Краснодарского края, и приговорил местного жителя Бориса Фаерберга, обманувшего 14 жителей Ставропольского края, к 4 годам 6 месяцам лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии строго режима.

Фаерберг признан виновным в совершении 23 преступлений, предусмотренных частью 2 статьи 159, частью 3 статьи 30, частью 2 статьи 159 УК РФ (мошенничество и покушение на мошенничество, совершенное с причинением значительного ущерба гражданину).

В суде установлено, что мужчина звонил жителям Ставропольского края и, представляясь сотрудником правоохранительных органов, сообщал ложную информацию о совершении их родственниками преступлений, после чего убеждал перечислить ему различные суммы денег в качестве взятки за непривлечение их родных к уголовной ответственности.

Четырнадцать потерпевших, введенных в заблуждение, поддались на уговоры и перечислили на указанные им абонентские номера мобильной связи деньги на общую сумму 218 тысяч рублей. Другие девять человек, заподозрив мошенничество, прервали разговор, в связи с чем Фаерберг не смог довести свой преступный умысел до конца.

Суд вынес приговор. На Кубани участились случаи мошенничества с использованием средств мобильной связи. В связи с этим Прокуратура Краснодарского края напоминает гражданам, что не стать жертвой преступников им позволяют повышенная бдительность при общении по телефону с незнакомыми людьми и проверка достоверности сообщаемой информации.

ЛЕКЦИЯ ДЛЯ ДЕТЕЙ

Как открыть свою комету

В Краснодаре 22–23 октября пройдет научно-просветительский форум. Известные ученые и популяризаторы науки из Москвы, Санкт-Петербурга, Краснодара и Нижнего Архыза расскажут о современных достижениях науки, опровергая многие устоявшиеся в общественном сознании мифы и заблуждения.

Лекции для взрослых пройдут 23 октября в Краснодарском выставочном зале. А вот лекция для детей «Небо: куда смотреть, чтобы увидеть чудо» состоится 22 октября. Ее прочтет заведующий астрофизической оптической обсерваторией КубГУ Александр Иванов. Лекция адресована детям 5–10 лет. Речь пойдет о развитии астрономии в Краснодарском крае (от первых станций наблюдения за спутниками до полноценной обсерватории), дети узнают, почему астрономы спят только днем, как открыть свою комету и не пропустить падающий метеорит. Также ребятам расскажут, можно ли увидеть в небе МКС и подать космонавтам сигнал и когда Краснодару ждать звездный дождь.

Лекция состоится в развлекательно-познавательном музее чудес «Джоуль парк» в

11:30. Посещение лекции будет бесплатным, однако количество мест ограничено, предварительная запись — по телефону 8 (861) 991-10-01.

Этой лекцией «Джоуль парк» открывает работу своего лектория. Каждый месяц парк будет приглашать ученых из разных сфер, чтобы они легко и доступно рассказывали детям о науке и прививали интерес к новым знаниям.

— Парк создан, чтобы наука стала для детей миром, полным открытий и чудес, а не скучной школьной необходимостью,— говорит директор «Джоуль парка» Демис Чармадов. — Зачастую ребята, которые приходят в «Джоуль парк», не знают элементарных вещей. Меня, как человека, влюбленного в физику и химию, это расстраивает, ведь за этими науками будущее. Мы открываем бесплатные лектории, чтобы заинте-

ресовать ребят, дать им возможность в доступной форме из первых уст узнать о важных научных открытиях и разработках. Кто знает, может, сегодняшний маленький посетитель «Джоуль парка» в будущем станет великим ученым. Мы дадим ему такую возможность.

Развлекательно-познавательный музей чудес «Джоуль парк» открыт в Краснодаре весной 2016 года. На площади более тысячи квадратных метров собрано шестьдесят интерактивных экспонатов, комнаты оптических иллюзий, водный и музыкальный залы, комната нарушенной гравитации: экспозиция охватывает большинство разделов физики, химии и астрономии. Также «Джоуль парк» проводит научные практикумы. Своей главной целью парк видит популяризацию науки среди детей.

«Личный кабинет гражданина» — единый электронный сервис ПФР



Сегодня большинство государственных услуг Пенсионного фонда России можно получить через Интернет — не выходя из дома. Используйте такую возможность! Все услуги и сервисы, предоставляемые ПФР в электронном виде, объединены в единый портал на сайте Пенсионного фонда: www.pfrf.ru.

«Личный кабинет гражданина» — электронный сервис на сайте Пенсионного фонда России. Чтобы войти в него, зарегистрируйтесь в Единой системе идентификации аутентификации (ЕСИА) на Портале государственных услуг. Если вы уже зарегистрированы на Портале государственных услуг, используйте свой логин и пароль.

Личный кабинет гражданина на сайте Пенсионного фонда России — это полезный электронный инструмент. Будущие пенсионеры могут контролировать пенсионные отчисления работодателей. Те, кто уже собирается на пенсию, — оценить свои пенсионные баллы и стаж, рассчитать размер пенсии и обратиться за ее назначением. А пенсионеры — управлять доставкой пенсии и получать справочные материалы.

Сервисы «Личного кабинета» для пенсионеров

Пенсии и социальные выплаты:
— подать заявление о назначении пенсии;
— о доставке пенсии;
— о назначении ежемесячной денежной выплаты;
— получать информацию о размере пенсии и установленных социальных выплатах;
— заказать справку о размере пенсии и иных социальных выплатах, выписку из федерального регистра лиц, имеющих право на получение социальной помощи.

Важно знать: для работающих пенсионеров в «Личном кабинете» отражен размер страховой пенсии с учетом всех текущих индексаций, то есть тот размер пенсии, который они будут получать после прекращения трудовой деятельности.

Материнский (семейный) капитал:

— подать заявление на получение государственного сертификата на материнский капитал, о распоряжении средствами материнского капитала, о единовременной выплате из средств материнского капитала;
— получать информацию о размере (остатке) материнского капитала;

— заказать справку о размере (остатке) материнского капитала.

Сервисы «Личного кабинета» для будущих пенсионеров

Формирование пенсионных прав:

— получить информацию о сформированных пенсионных правах (о количестве пенсионных баллов, страховом стаже, суммах страховых взносов);
— заказать сведения о состоянии индивидуального лицевого счета;
— рассчитать размер будущей пенсии, воспользовавшись персональным пенсионным калькулятором;
— управление средствами пенсионных накоплений;
— подавать заявления об отказе от формирования накопительной пенсии, о смене страховщика, уведомлять ПФР о замене ранее выбранного страховщика;
— получать информацию о сумме пенсионных накоплений, о сформированных пенсионных накоплениях по Программе государственного софинансирования пенсий, о варианте пенсионного обеспечения, о текущем страховщике.

Электронные услуги и сервисы без регистрации:

- запись на прием в ПФР;
- предварительный заказ справок и документов;
- выбор клиентской службы;
- направление обращения в ПФР;
- задать вопрос онлайн (задать вопрос онлайн-консультанту ПФР, заказать звонок и проконсультироваться, сделав видеозвонок);
- пенсионный калькулятор;
- сформировать платежный документ (платеж в рамках Программы государственного софинансирования или уплата страховых взносов).

Управление Пенсионного фонда РФ в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара

НА СПОРТИВНОЙ ОРБИТЕ

Вместе и в счастье, и в спорте

В Славянске-на-Кубани прошли краевые семейные спортивные игры «Стартуем вместе».

Под крышей легкоатлетического манежа спортивного центра «Олимпиец» собрались лучшие представители спортивных семей из различных муниципалитетов Кубани.

Ежегодные семейные спортивные игры «Стартуем вместе» проводятся в Краснодарском крае с 2006 года. В них традиционно принимают участие семейные команды спортсменов-любителей, состоящих из трех человек: папа, мама и ребенок.

— Атмосфера спортивного соперничества, присутствующая на состязаниях, не только способствует сохранению и укреплению здоровья детей и взрослых, но и еще теснее сплачивает традиционные ячейки общества,— рассказал Руслан Александров, заместитель директора краевого центра развития спорта, организовавшего этот турнир.

В этом году кубанские семьи соревновались в эстафетном беге, троеборье и на полосе препятствий с надувной конструктором.

В финале соревнований была определена самая спортивная кубанская семья: это краснодарская семья Духнай. Серебряные медали завоевала семья Нагучевых из Туапсинского района, а третье место досталось семье Епимаховых из Сочи.



Результаты соревнований

Троеборье

Первое место — семья Духнай, г. Краснодар, второе место — семья Успаских, Тбилисский район,

третье место — семья Епимаховых, г. Сочи.

Легкоатлетическая эстафета

Первое место — семья Марченко, Щербиновский район, второе место — семья Нагучевых, Туапсинский район, третье место — семья Бойко, Приморско-Ахтарский район.

Эстафета

«Полоса препятствий»

Первое место — семья Духнай, г. Краснодар, второе место — семья Успаских, Тбилисский район, третье место — семья Епимаховых, г. Сочи.

Общекомандный зачет

Первое место — семья Духнай, г. Краснодар, второе место — семья Нагучевых, Туапсинский район, третье место — семья Епимаховых, г. Сочи.

Министерство физической культуры и спорта Краснодарского края

Праздник сплотил всех

222 года исполнилось со дня образования станицы Пашковской Карасунского округа Краснодара. По этому случаю в сквере Казачьей Славы прошли праздничные мероприятия, посвященные памятной дате.



Участие в празднике приняли заместитель главы администрации Карасунского внутригородского округа Краснодара Олег Здрок, депутат городской Думы Галина Качура, настоятель Свято-Вознесенского храма, отец Георгий и атаман Пашковского станичного казачьего общества Александр Корнеев.

Состоялось возложение цветов к мемориалу Павшим Героям, творческие коллективы городского Дома культуры «Пашковский» и Карасунского округа выступили с концертом, который был тепло принят всеми пришедшими на праздничное мероприятие.



На аллеях сквера народные умельцы — жители поселка Пашковского организовали выставку своих поделок, здесь же прошли мастер-классы по резьбе по дереву, вязанию, рукоделию.

По инициативе депутата городской Думы Краснодара Галины Качуры, которая неизменно принимает самое активное участие в организации

всех мероприятий, была развернута полевая кухня, и любой желающий, а таких было немало, мог отведать ароматную кашу.

В ходе праздничного мероприятия состоялось награждение активистов Пашковского, которым вручили грамоты и ценные подарки. Это именно те люди, которые всю душу вкладывают в работу с людьми и де-

лают всё для развития своей малой родины.

В их числе Таисия Григорьевна Белая — председатель ветеранской организации «Первомайская», Людмила Михайловна Шумакова — руководитель ТОС №428, которая является победителем городского конкурса «Лучший орган ТОС», а также председатели ТОС Наталья Камышева, Раиса Удод, Нина Золотарева, Алла Подплетенная и активисты — семья Кругловых.

Отметим, что настоящими помощниками в организации праздника

стали учащиеся казачьих классов школ №57 и 60, которые не только выступили в концертной программе, но и приняли активное участие в проведении организации выставок, вручении подарков и цветов.

В заключение праздника жители поселка Пашковского смогли сфотографироваться на память с друзьями у памятных мест сквера. Праздник получился по-настоящему солнечным, светлым и теплым, который надолго запомнится всем его участникам.

За 222 года предки вписали свои имена в биографию своей малой родины, принесли ей почет и уважение, прославив ее подвигами на полях сражений и мирным трудом.

Жители поселка по праву могут гордиться родной землей, ее историей и теми, кому предстоит далее делать их жизнь комфортной.

Михаил МУСАЕВ



ОБРАЗОВАНИЕ

Взять сторону подростка

Школа во все времена неразрывно, бок о бок, шла рядом с семьей. Воспитание подрастающего поколения — трудная и ответственная задача. Каждый учитель должен внести свой вклад в развитие и укрепление семьи и семейных отношений.

Домашний очаг должен быть не местом пребывания, а местом, куда мы всегда возвращаемся

Анри де Монтерлан

Оканчивая начальную школу, ребенок сталкивается не только с трудностями адаптации в связи с переходом в среднее и старшее звено, но и с трудностями подросткового возраста. Моя задача как педагога — подготовить не только детей, но и их родителей к этому важному и ответственному периоду. От того, как ребенок пройдет этот сложный путь взросления, зависит его становление как личности с активной жизненной позицией.

Многие дети, вступая в подростковый возраст, разительно меняются. Из ласковых, спокойных, послушных вдруг превращаются в ершистых, неуправляемых, грубых. Грубость в первую очередь и обижает родителей больше всего. Но прежде всего надо разобраться в причинах возникновения грубости у подростка.

К 15 годам у ребенка накапливается немало проблем переходного возраста. Постепенно нарастает неуверенность в себе. Появляется тревожность, сомнения в собственной значимости для родителей, друзей. Подростки готовы находиться в положении «обиженного», «непонятого», искать выход из трудных ситуаций путями, нередко чрезвычайно опасными для здоровья, стремятся освободиться от зависимости взрослых.

Что же нужно делать взрослым, чтобы избежать конфликтов в общении с подростком?

Конечно, терпеть хамство собственного ребенка очень трудно. Так и хочется поставить грубияна на место. Но будет ли от этого польза? Будьте мудрее — не провоцируйте ребенка на грубость. Я предлагаю следующие правила поведения в данной ситуации.

• Дайте ребенку свободу. Спокойно по-старайтесь свыкнуться с мыслью, что ваш ребенок уже вырос и далее удерживать его возле себя не удастся, а его неповиновение — это стремление выйти из-под вашей опеки.

• Нотации. Больше всего подростка раздражают нудные родительские нравоуче-

ния. Измените стиль общения, перейдите на спокойный вежливый тон. Помните: ребенок имеет право на собственный взгляд и собственные выводы.

• Идите на компромисс. Еще никому ничего не удалось доказать с помощью скандала. Когда родители и дети охвачены негативными эмоциями, способность понимать друг друга исчезает.

• Умейте уступать. Уступает тот, кто умнее. Если возникает конфликтная ситуация, кто-то должен уступить. Взрослому это сделать легче, чем подростку с его неустойчивой психикой.

• Не надо обижать. Прекращая ссору, не стремитесь сделать ребенку больно с помощью язвительных замечаний или хлопая дверью. Знайте: ребенок учится у нас.

• Будьте тверды и последовательны. Дети — это тонкие психологи. Они прекрасно чувствуют слабость старших. Если же взрослые демонстрируют собственную несдержанность, трудно ждать от ребенка хорошего поведения.

Психологи считают, что на судьбу человека влияет чувство самооценки или же самооценки. Подростки с низкой самооценкой, которые вполне способны, хуже учатся, да и во взрослой жизни они мало преуспевают. Дело в том, что подростки склонны к сильным переживаниям. Самые простые и нелепые ситуации они склонны рассматривать как что-то серьезное, как вопрос жизни и смерти. Если мы сможем обнаружить смешное в происходящем, мы поможем выйти из кризисной ситуации.

Человеку необходимо, чтобы его любили, понимали, признавали, уважали, чтобы он был кому-то нужен и близок, чтобы у него был успех в делах, учебе и на работе, чтобы он мог реализовать себя, развивать свои способности, совершенствоваться, уважать себя. Основа самооценки ребенка закладывается в зависимости от того, как с ним обращаются родители. Если они понимают и принимают его, терпимо относятся к его недостаткам и промахам, он вырастет с положительным отношением к себе. Если же ребенка постоянно «воспитывают», кричат, самооценка его окажется низкой и ущербной.

Общий закон прост: в детстве мы узнаём о себе только из слов и отношения к нам близких. Образ ребенка строится извне, рано или поздно он начинает видеть себя таким, каким видят его другие. Каждым обращением к подростку — словом, делом, интонацией, жестом и даже молчанием мы сообщаем ему не только о себе, о своем состоянии, но и всегда о нем, а часто именно о нем.

От знаков внимания к ребенку, приветствия, любви к нему у подростка складывается ощущение: «у меня всё в порядке», «я хороший». А от осуждения, неудовольствия, критики — ощущение: «со мной что-то не так», «я плохой».

Наказание, а тем более самонаказание только усугубят его ощущение неблагополучия и несчастья. Результатом может быть суждение подростка: «Плохой — ну и пусть! И буду таким». Это вызов, за которым скрывается горечь отчаяния. Чтобы не допустить глубокого разлада ребенка с самим собой и окружающими, нужно постоянно поддерживать его самооценку. Это можно сделать, следуя принципам:

- принимать ребенка таким, каков он есть;
- быть активным слушателем и участником его переживаний и потребностей;
- чаще находиться вместе;
- не вмешиваться в те его занятия, с которыми подросток справляется сам;
- оказывать помощь, когда просит;
- поддерживать успех;
- доверять и делиться своими чувствами;
- совместно решать конфликты;
- чаще использовать фразы: «мне хорошо с тобой...», «мне нравится, как ты...», «ты, конечно, справишься...», «как хорошо, что ты у нас есть...» и многие другие.
- чаще обнимать, прижимать к себе, но не «затискивать».

В заключение очень хотелось бы напомнить мудрое напутствие Бенджамина Спока: «Любите вашего ребенка таким, какой он есть, и забудьте о качествах, которых у него нет... Результат воспитания зависит не от степени строгости или мягкости, а от ваших чувств к ребенку и от тех жизненных принципов, которые вы ему прививаете».

Наталья НОРКИНА, учитель начальных классов, МБОУ СОШ №44, г. Кропоткин

ЮБИЛЕЙ



Народный доктор

Именно так обращаемся мы к заведующему хирургическим отделением нашей районной больницы Ивану Ивановичу Грекову. И это не ради красного словца, а по самой сути редкого таланта и благороднейшей души человека. И если бы медикам, как артистам, официально присваивали звания народных, за Грекова мы бы всем районом проголосовали. Ведь сколько он буквально на ноги поставил, вернул к полноценной жизни!

Что и говорить, Новопокровскому району с такими специалистами высочайшего класса просто повезло. После окончания с красным дипломом Саратовского медицинского института и ординатуры по направлению Третьего главного управления Министерства здравоохранения СССР Иван Николаевич работал в одной из престижных клиник страны.

В 1991 году его судьба сделала крутой поворот. Заболел отец. Променять дорогого ему человека на блестящую карьеру — такого выбора перед ним не стояло. Сказалось благородство его отзывчивой на боль и страдания натуры. Иван Николаевич вернулся на свою малую родину. Как вернулся, так и остался. Вот уж верно: где родился, там и сочился. На наше счастье.

Двадцать первого октября доктору Грекову исполняется 55 лет. Можно сказать, двойной знак отличия, две заслуженные пятёрки ему сама жизнь поставила. Ну а мы, земляки, низко ему кланяемся и от всего сердца благодарим Ивана Николаевича за его каждодневный неустанный профессиональный подвиг. Когда на работе горят такие люди, всему миру светлее!

Прекрасен возраст 55! Пусть с каждым годом сердце молодеет. И мы хотим сегодня пожелать Удач, здоровья, счастья! С ЮБИЛЕЕМ!

М. Иванова,
Л. Решетняк,
Т. Овчаренко,
пос. Октябрьский;
Л. Удовенко, Т. Беляева,
ст. Горькая Балка,
Новопокровский район

Земля тревоги нашей

Побывав впервые лет тридцать назад на Кубани, я был потрясен тем, что практически вся пригодная для растениеводства земля была запахана. Ни тебе клочка луга, ни тебе нейтральной полосы у дорог, как правило, всюду занятая роскошной густой растительностью. Ни естественных лесных куш.

Разговорился с агрономом одного из хозяйств. Спрашиваю, отчего такая неумеренность с использованием земли.

— Земля должна работать,— убежденно ответил он. — На Кубани замечательные черноземы, и их надо использовать. Земля не должна гулять, зарастать травами и кустарником, деревьями. Нас призывают больше сеять — вот и сеем.

— А что говорят ваши знания агронома?
— Вы имеете в виду, что нельзя запахивать всю землю?

— О ней, родимой.
— У нас другая стратегия: засеять как можно больше.

— Но это же противоречит законам природы! Чтобы выращивать приличные урожаи, надо с каждым годом вносить всё больше удобрений. А они отрицательно влияют на структуру почвы. Но чем больше земли занято культурными растениями, тем больше они поражаются болезнями, на них больше заводится вредителей. Значит, надо больше обрабатывать посевы ядами, бороться с болезнями. Земля больна, и мы только усугубляем ее болезнь.

На Западе ширится спрос на качественную с точки зрения биологии и экологии продукцию сельского хозяйства. Это форма земледелия предполагает производственную деятельность в сельском хозяйстве на основе органической системы земледелия.

— Я несколько раз был в Германии. И знаю, что меня там удивило? Германия урбанизированная страна. С мощной промышленностью и высокопроизводительным сельским хозяйством. И при этом там, как правило, много рош. Все овраги заняты древесной растительностью. Много прекрасных лугов, где гудят пчелы, много бабочек, других насекомых, а также птиц, зайцев, косуль, оленей, лис и других животных.

Откуда они? А вот из этих куртинок, луговин, маленьких озер, болот, которые способству-

К позитивным достижениям мировой науки ученые Кубанской народной академии относят посев культурных растений по нулевой обработке почвы без вспашки, с оборотом и без оборота пласта, без лущения и других способов поверхностной обработки почв, применение растительной и другой мульчи без ее заделки в почву, применение органических удобрений.

— А разве вы не знаете, что там сегодня мощное движение за органическую систему земледелия. — В США земли стремительно деградируют. Они перенасыщены минеральными удобрениями и химикатами. Урожайность падает. Это не я говорю, а исследования ученых. Неудивительно, что люди не хотят покупать продукты земледелия, которые по сути являются ядовитыми: в них превышены нормы наличия химикатов во много раз. Ведь удобрения, химикаты впитываются растениями и поступают в конечном счете на наш обеденный стол. Лет десять назад я прочитал результаты исследования английских ученых о том, насколько заражено молоко кормящих матерей. Картина оказалась чудовищной. Наличие вредных веществ в грудном молоке превышало норму в десятки раз.

Мы такие исследования не проводим. Во всяком случае, я ни разу об этом не слышал. Между тем молоко наших кормящих матерей, я думаю, заражено не меньше, чем у англичанок. Надо что-то делать.

— На Западе ширится спрос на качественную с точки зрения биологии и экологии продукцию сельского хозяйства. Это форма земледелия предполагает производственную деятельность в сельском хозяйстве на основе органической системы земледелия. Исследования некоторых ученых Кубани, как, например, доктора сельскохозяйственных наук А. М. Бурдуна, показали, что при посеве до 20 декабря Кубань может получить от внедрения адаптивной системы без применения ядохимикатов и минеральных удобрений в среднем по краю 50,9 центнера с гектара.

Над созданием и совершенствованием органической системы земледелия (ОСЗ), предложенной профессором КубГАУ А. М. Бурдуном, более тридцати лет работают ученые Кубанской



К позитивным достижениям мировой науки ученые КНА относят посев культурных растений по нулевой обработке почвы без вспашки, с оборотом и без оборота пласта, без лущения и других способов поверхностной обработки почв, применение растительной и другой мульчи без ее заделки в почву, применение органических удобрений: соломы, навоза, растительных компостов, продуктов жизнедеятельности

Многие специалисты, агрономы всё еще под различными предложениями пахут землю. И тысячи тонн бесценного чернозема сдуваются с поверхности почвы и уносятся ветром зимой и ранней весной. Нулевая обработка почвы на Кубани внедрена далеко не везде.

микроорганизмов, землероек и других животных. Помимо этого — полный отказ от внесения в почву и на ее поверхность минеральных удобрений, применение внекорневых подкормок. Использование достижений генетики и селекции при создании сортов возделываемых растений и их адаптивных систем, управление динамикой популяций аборигенных патогенов, управление архитектурой почв и генезисом их плодородия по принципам естественного корнеоборота в диких ландшафтах, управление климатом агроландшафтов и агроценозов и других. Это управление архитектурой почв и их плодородием максимально соответствует условиям естественного ландшафта, землю не пахут, не подвергают обработке почвообрабатывающими орудиями, борьба с сорняками ведется в период восстановления плодородия почв, между посевами основной и промежуточных культур, с помощью «Раундапа». При этом почвы находятся под мульчирующим слоем растительных остатков возделываемых растений, которые эффективно обрабатываются эффективными микроорганизмами.

При этом сохраняется севооборот, а это значит, что сохраняются принципы здорового образа жизни и здорового питания населения и сельскохозяйственных животных, без чего невозможно здоровое питание человека.

Продукты, выращенные по органической системе земледелия, стоят на Западе на порядок выше традиционных. Это и должно служить хорошим стимулом для тех, кто готов заняться производством продукции сельского хозяйства без заражающих ее компонентов в виде минеральных удобрений и химикатов и тем спасти нашу землю от деградации.

Пора нам всем усвоить, что почва — генетически сложная живая система. Ее нельзя заса-

ливать, разрушать архитектуру, размалывать или спрессовывать ее структуру, подвергать воздействию прямых солнечных лучей, безжалостно перегревать за счет оборота пластов ради мнимого сохранения влаги, якобы теряющейся за счет стерни, не считаясь с изменением климата из степного в пустынный.

Многие специалисты, агрономы всё еще под различными предложениями пахут землю. И тысячи тонн бесценного чернозема сдуваются с поверхности почвы и уносятся ветром зимой и ранней весной. Нулевая обработка почвы на Кубани внедрена далеко не везде. А там, где внедрена или внедряется, далеко не всегда учитывается тот фактор, что мало использовать нулевую обработку — она еще предусматривает целый ряд комплексных мер в виде новых сортов возделываемых растений, соответствующих ОСЗ, как то: морозостойкий подсолнечник, не вымерзающие соответствующие технологии сорта озимой пшеницы, озимого рапса и эспарцета и другие.

И всё это должно основываться на наукоёмких, инновационных технологиях устойчивого развития, специальной организации производственно-хозяйственной деятельности, ориентированной на получение двух урожаев в год. Для этого уже сегодня созданы сорта ячменя, созревающие в конце мая, подсолнечника, дающего два урожая в год на одном поле.

ОСЗ придает большое значение системам сельхозмашин, из которых нужны только сеялки для посева в почву с нулевой обработкой, комбайны с контейнерами вместо бункеров и т. д.

Продукты, выращенные по органической системе земледелия, стоят на Западе на порядок выше традиционных. Это и должно служить хорошим стимулом для тех, кто готов заняться производством продукции сельского хозяйства без заражающих ее компонентов в виде минеральных удобрений и химикатов и тем спасти нашу землю от деградации.

Вы уже испугались? Проще работать по старой технологии и идти по старой, заезженной, но проверенной колее? Можно, но это ведет по Либиху, к убывающему плодородию, то есть снижению урожайности. Это путь в пропасть. Рано или поздно к этому всё равно придет агрономическая наука и предприятия, занятые производством сельхозпродукции. Лучшее раньше.

Виктор БОГДАНОВ



ют сохранению экологии. Там легко дышится. Благодаря этому, меньше вносится удобрений, почвы не так деградируют, как у нас. Немцы соблюдают правила природы. Засевают не больше семидесяти процентов пригодной для растениеводства земли — остальная земля полностью в распоряжении природы.

— А в США огромные посевы зерновых. Я что-то не замечал, чтобы они учитывали требования природы.

народной академии (КНА). Она отличается от всех известных в наше время систем земледелия позитивным воздействием на плодородие эксплуатируемых в сельском хозяйстве почв при непрерывном его росте.

Такой результат сохранения и роста плодородия почв достигается комплексным применением всех позитивных достижений современной науки во взаимодействии с отличительными признаками ОСЗ.

Информационное сообщение

Администрация Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района информирует, что земельные доли, расположенные в границах плана землепользования ЗАО «Большой Бейсуг», следующих собственников земельных долей в соответствии с ФЗ №101-ФЗ от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» могут быть признаны не востребовавшими:

№ п/п	ФИО	Размер земельной доли, га
1	Донец Эльвира Викторовна	5,79
2	Зубенко Ульяна Кирилловна	5,79
3	Исайко Вера Григорьевна	5,79
4	Корнеева Лидия Валентиновна	4,4
5	Корнеев Александр Максимович	4,4
6	Ковалев Алексей Федорович	4,4
7	Меркушев Алексей Васильевич	4,4
8	Майстренко Алексей Захарович	4,4
9	Олейник Анастасия Илларионовна	4,4
10	Прибылов Сергей Николаевич	4,4
11	Сиянко Владимир Дмитриевич	4,4
12	Сиенко Мария Максимовна	4,4
13	Твердохлеб Клавдия Николаевна	4,4
14	Ткаченко Владимир Ильич	4,4

Окончательный список не востребовавшихся земельных долей будет утвержден по итогам проведения общего собрания участников долевой собственности собственников земельных долей ЗАО «Большой Бейсуг», которое состоится в 10 часов 26 января 2017 года в здании администрации Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, с. Большой Бейсуг, пер. Школьный, 1. Лица, считающие, что они и принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список не востребовавшихся земельных долей, вправе в течение трех месяцев со дня опубликования данного сообщения представить в письменной форме возражения с приложением правоудостоверяющих документов на земельную долю в администрацию Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района, тел. (86156) 45-1-82, и заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что будет являться основанием для исключения указанных лиц и земельных долей из списка не востребовавшихся земельных долей.

Открытое акционерное общество «ПМК-5», г. Краснодар, ул. Воронежская, 76, сообщает о проведении внеочередного общего собрания акционеров в форме собрания

Дата проведения — 12 декабря 2016 г., 11 час.
Место проведения — актовый зал ОАО «ПМК-5», г. Краснодар, ул. Воронежская, 76.
Время начала регистрации — 10:00.
При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), или доверенность, заверенную нотариально.
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном собрании акционеров ОАО «ПМК-5», — 15 ноября 2016 г.

Повестка дня

1. Избрание президиума.
2. Утверждение порядка ведения и регламента собрания.
3. О признании работы ОАО «ПМК-5» убыточной и о его ликвидации.
4. О сборе денежных средств на процедуру ликвидации.

С материалами подготовки и проведения внеочередного общего собрания акционеров можно ознакомиться в ОАО «ПМК-5» по адресу: г. Краснодар, ул. Воронежская, 76, по предварительной договоренности по телефону 8 (918) 35-85-632.

Наблюдательный совет ОАО «ПМК-5»

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Незамаевское сельское поселение в соответствии с п. 2 ст. 14.1 101-ФЗ от 24 июля 2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:24:0601000:226, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, ЗАО «Незамаевское» (с. 9, к. 11, 15, 76, 78, 129) о проведении общего собрания участников долевой собственности в соответствии с п. 2 ст. 14.1 101-ФЗ от 24 июля 2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Дата проведения общего собрания: 05 декабря 2016 года.
Время проведения общего собрания: 13 часов 30 минут.
Начало регистрации участников — в 13 часов 00 минут, окончание регистрации — в 13 часов 30 минут. Участие в голосовании могут принять только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц.
Адрес проведения собрания: 352064, Краснодарский край, Павловский район, ст. Незамаевская, ул. Ленина, 7А.

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.
 2. Об уточнении размеров долей в праве общей собственности на земельный участок.
 3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков, заключать дополнительные соглашения к договорам аренды земельных участков и вносить изменения в действующие договоры аренды земельных участков или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка в том числе об объеме и сроках таких полномочий.
- С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: 352064, Краснодарский край, Павловский район, ст. Незамаевская, ул. Советская, 66Е, контактный телефон 8 (918) 964-12-49, с 21.10.2016 г. по 05.12.2016 г., с 10:00 до 12:00.

Тренировка повышает уровень профессиональной готовности

На охраняемой территории объекта ЗАО «Каспийский трубопроводный консорциум» (КТК-Р) 13 октября 2016 года под руководством директора Краснодарского филиала ведомственной охраны Минтранса России Вячеслава Бурога прошла тренировка подразделения транспортной безопасности — отделения КТК-Р (начальник отделения — Олег Рубцов) команды «Новороссийск» (начальник команды — Роман Тымченко) Новороссийского отряда (начальник отряда — Виктор Бордюг).

В ходе проводимого учебного мероприятия отрабатывались действия стрелков дежурной смены отделения КТК-Р (начальник караула — Владимир Цупиков) при обнаружении на охраняемом объекте предмета, похожего на взрывное устройство, и при попытке проникновения постороннего лица на охраняемую территорию.



Руководитель тренировки обратил особое внимание на практические навыки стрелков охраны при действиях в составе дежурной смены после обнаружения предмета, похожего на взрывное устройство, и порядок их взаимодействия со службой безопасности охраняемого предприятия и дежурными службами правоохранительных органов города Новороссийска.

К участию в тренировке были привлечены стрелки свободных смен отделения и руководители структурных подразделений Новороссийского отряда.

Все этапы подготовки и проведения тренировки проходили при участии представителей руководства Каспийского трубопроводного консорциума, давших положительную оценку действиям дежурной смены.

В. СЛОБОДЕНЮК, ведущий специалист по связям с общественностью филиала ФГУП «УВО Минтранса России»

Победитель 16-го сезона БИТВЫ ЭКСТРАСЕНСОВ на ТНТ

5 ноября КРАСНОДАР

Виктория Райдос

семинар «Магия и энергия Рода»

ул. А.Покрышкина, 27 ресторан «МОСКВА» напротив ТРЦ Красная Площадь

тел. 8-918-233-17-45

БИЛЕТЫ в кассах города: kass.ru

КАССИР.RU

Реклама

Сообщение о проведении собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения

В соответствии с пунктом 2 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Тимашевского городского поселения Тимашевского района сообщает о проведении собрания участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:31:03 06 000:342, площадью 1124500 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, в границах земель ОАО племазавод «Тимашевский», секция 3, контур 36, 40, которое состоится: 03 декабря 2016 года, в 12 часов 00 минут, в здании автогазажа по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Индустриальный, ул. Рабочая, д. 1.

Повестка дня

1. Определение порядка ведения общего собрания участников долевой собственности, избрание председателя и секретаря собрания.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности; об изменении условий действующего Договора аренды земельного участка при множественности лиц на сто-

роне арендодателей от 15 июля 2006 года и утверждении условий дополнительного соглашения к договору аренды.

3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения к Договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей от 15 июля 2006 года, быть доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству, заключать соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, и исполнение иных полномочий, представленных в соответствии с ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Начало регистрации участников собрания — в 11 часов 30 минут по адресу места

проведения собрания. Окончание регистрации участников собрания — в 12 часов 00 минут.

Право на участие в собрании участников общей долевой собственности реализуется участником лично или через своего представителя. Каждый участник, пришедший на общее собрание, должен представить документ, удостоверяющий личность, а также документы, удостоверяющие право на земельную долю, для представителя — документ, подтверждающий полномочия: доверенность, нотариально удостоверенная либо заверенная уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, доверенность на совершение юридически значимых действий в отношении принадлежащей данному участнику долевой собственности земельной доли, в том числе на голосование на общем собрании участников долевой собственности; распоряжение органа опеки.

Заинтересованные лица и (или) их законные представители могут ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, со дня опубликования настоящего сообщения, до дня, предшествующего дню проведения собрания включительно, в рабочие дни, с 09 часов 00 минут по 12 часов 00 минут, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, Ленина, 165А, контактный телефон 8 (86130) 4-94-74.

Администрация Тимашевского городского поселения

Сообщение о проведении собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения

В соответствии с пунктом 2 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Тимашевского городского поселения Тимашевского района сообщает о проведении собрания участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:31:03 06 000:93, площадью 11477754 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, в границах земель ОАО племазавод «Тимашевский», секция 3, контур 22, 44, секция 4, контур 1, 6, 11, 16, которое состоится: 03 декабря 2016 года, в 10 часов 00 минут, в здании автогазажа по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Индустриальный, ул. Рабочая, д. 1.

Повестка дня

1. Определение порядка ведения общего собрания участников долевой собственности, избрание председателя и секретаря собрания.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности; об изменении условий действующего Договора аренды земельных участков (долей) при множественности лиц

на стороне арендодателей от 22 сентября 2004 года и утверждении условий дополнительного соглашения к договору аренды.

3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения к Договору аренды земельных участков (долей) при множественности лиц на стороне арендодателей от 22 сентября 2004 года, быть доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству, заключать соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка и исполнение иных полномочий, представленных в соответствии с ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Начало регистрации участников собрания — в 09 часов 30 минут по адресу места

проведения собрания. Окончание регистрации участников собрания — в 10 часов 00 минут.

Право на участие в собрании участников общей долевой собственности реализуется участником лично или через своего представителя. Каждый участник, пришедший на общее собрание, должен представить документ, удостоверяющий личность, а также документы, удостоверяющие право на земельную долю, для представителя — документ, подтверждающий полномочия: доверенность, нотариально удостоверенная либо заверенная уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, доверенность на совершение юридически значимых действий в отношении принадлежащей данному участнику долевой собственности земельной доли, в том числе на голосование на общем собрании участников долевой собственности; распоряжение органа опеки.

Заинтересованные лица и (или) их законные представители могут ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, со дня опубликования настоящего сообщения, до дня, предшествующего дню проведения собрания включительно, в рабочие дни, с 09 часов 00 по 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, Ленина, 165А, контактный телефон 8 (86130) 4-94-74.

Администрация Тимашевского городского поселения