



## ВЫСОКИЙ СТАТУС

Спортивная школа бокса №9 в Краснодаре получила статус школы олимпийского резерва. Уже с января 2020 года в учебном заведении, созданном полтора года назад по инициативе главы Краснодара Евгения Первышова, планируют открыть группы высшего спортивного мастерства в отделе бокса и кикбоксинга и увеличить число воспитанников на сто человек — в спортшколе будет заниматься шестьсот юных спортсменов.

— Когда мы начинали занятия в школе бокса, у нас было всего 39 воспитанников. За полтора года число спортсменов, которые занимаются в школе, выросло до пятисот человек. Наши ребята участвуют и побеждают в соревнованиях различного уровня. Они уже принесли в копилку Краснодара 52 золотые медали. Двадцать четыре человека входят в состав сборных команд России по боксу и по кикбоксингу. Все эти достижения дали возможность повысить статус школы, перевести ее в олимпийский ранг, — сказал начальник Управления по физической культуре и спорту Анатолий Мирошников.

Он также отметил, что переход в статус школы олимпийского резерва даст возможность участвовать в федеральных программах по развитию спорта, увеличивать число воспитанников, повышать зарплату тренерскому составу.

Наименование Олимпийской спортивной школы бокса №9 присвоено приказом Министерства спорта Российской Федерации. Школа была образована в 2017 году по инициативе главы города Евгения Первышова. Учреждение возглавляет Артем Хачатуров.

В 2018 году при поддержке главы Краснодара в спортивной школе открыт зал бокса и кикбоксинга «шаговой доступности» по улице Старокубанской, 109. В залах установлено специализированное оборудование и напольный ринг. Также в спортивной школе №9 реализуют проект «Сборная талантливых боксеров», который позволяет привлечь к занятиям спортсменов младшей возрастной группы — от 10 до 12 лет.

В отделе бокса проходит спортивную подготовку 304 человека, сформировано 29 групп. Тренировочные занятия проходят на семи спортивных площадках.

В отделе кикбоксинга 196 воспитанников, сформировано 17 групп. Спортсмены тренируются на восьми площадках.

Среди воспитанников почетное звание мастера спорта России международного класса по боксу имеют Муслим Гаджимагомедов, Екатерина Молчанова; по кикбоксингу — Марина Попова. Восемь человек — мастера спорта России, 31 — кандидаты в мастера спорта.

## В ОТПУСК БЕЗ ДОЛГОВ

**Уважаемые налогоплательщики! Начался сезон отпусков, и многие граждане планируют отдых за границей. ИФНС России №1 по г. Краснодару рекомендует заранее убедиться в отсутствии долгов по налогам. Непогашенная задолженность может явиться основанием для обращения за ее взысканием в службу судебных приставов, которые имеют право ограничить выезд должника за пределы России.**

Получить актуальную информацию о задолженности можно без посещения налоговой инспекции. Для этого необходимо обратиться на официальный сайт ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru), в раздел «Личный кабинет налогоплательщика», или воспользоваться услугой «Налоговая задолженность» на едином портале госуслуг.

Для удобства налогоплательщиков на сайте ФНС России предусмотрен электронный сервис «Уплата налогов, страховых взносов физических лиц». С его помощью вы сможете самостоятельно сформировать платежный документ, а также распечатать готовые квитанции и осуществить онлайн-платеж. Этот способ позволяет сократить время оформления расчетных документов, предварительно оплачивать налоги, своевременно исполняя налоговые обязательства, уменьшить долю невыясненных поступлений, а также обеспечить своевременное пополнение бюджетов.

Погасить имеющуюся задолженность можно и традиционным способом — через банкоматы, в офисах банков.

Уважаемые налогоплательщики! Не допускайте задолженности! Жизнь без долгов намного приятнее и проще.



# ГТО как норма жизни

**В Краснодарском крае завершилась XI спартакиада сборных команд органов исполнительной власти и структурных подразделений администрации Краснодарского края. Данное мероприятие открыло масштабную информационную кампанию #ВСЕНАГТО.**

На церемонии открытия с приветственным словом к участникам обратился российский батыст, призер Олимпийских игр в Лондоне, заслуженный мастер спорта России, посол ГТО Дмитрий Ушаков.

— Очень приятно, что по всей России возрождается комплекс ГТО. Здорово, что Министерство спорта физической культуры и спорта Краснодарского края включает выполнение нормативов во все спортивные мероприятия. Желаю всем успешного выступления и хорошего настроения!

Особенностью соревнований стало участие в них не только команд краевых органов исполнительной власти, но и сборных администраций всех городов и районов Кубани. При этом в обязательном порядке в составе

команды должен быть руководитель органа по физической культуре и спорту.

В течение трех дней участникам предстояло выполнить нормативы комплекса ГТО: бег на длинные и короткие дистанции, сгибание и разгибание рук, подтягивание, стрельбу из электронного оружия, прыжок в длину с места, плавание, наклон вперед, подъем туловища. Результаты участников спартакиады определялись в соответствии со стоичковой таблицей оценки результатов. Каждый спортивный день начинался со спортивной утренней зарядки, которую проводили профессиональные фитнес-тренеры.

Помимо спортивной программы спартакиада включала и развлекательную часть: анимационные площадки с гигантскими шахматами, шашками, аэрохоккеем,

настольным хоккеем и настольным футболом. На протяжении всего мероприятия участников поддерживали и давали им заряд бодрости талисманы ГТО: лиса Василиса, гепард Вика и медведь Потап.

В завершение спортивного праздника всех участников ждал сюрприз Министерства физической культуры и спорта Краснодарского края — концерт кавер-группы «Бабушкин Кавер» и праздничный салют.

Подвел итог спартакиады министр физической культуры и спорта Краснодарского края, заслуженный мастер спорта Андрей Марков.

— В Краснодаре прошел большой спортивный праздник — XI спартакиада среди органов исполнительной власти Краснодарского края и всех 44 муници-

пальных образований. От каждой команды участвовало по четыре человека — всего более двухсот участников. Накал страстей, буря эмоций, солнечное настроение, стремление победить и быть первым позволили провести это мероприятие на высоком организационном уровне.

По итогам трех дней первое место завоевала команда администрации Каневского района, на втором месте сборная команда администрации Новокубанского района, а третью ступень пьедестала заняла команда администрации города-курорта Сочи. Все остальные получили сертификаты участников.

Министерство физической культуры и спорта Краснодарского края



ЖКХ

# Активная фаза подготовки

**Глава администрации (губернатор) Краснодарского края Вениамин Кондратьев принял участие в совещании, посвященном подготовке региона к осенне-зимнему периоду.**

Он отметил, что по итогам прошедшего отопительного сезона край был назван среди субъектов, где этот период прошел наиболее успешно. Особо было отмечено существенное снижение аварийности в зимнее время. Однако, по мнению губернатора, в решении вопросов теплоснабжения необходимо искать новые возможности для развития.

— Уже есть ряд позитивных примеров как в рамках бюджетного финансирования, так и за счет привлечения средств инвесторов. До 2015 года в крае ежегодно модернизировалось не более 7-8 котельных, а в этом году будет модернизировано сорок пять, из них только тринадцать — за счет бюджета. Это хорошая динамика, в крае произошел серьезный сдвиг в развитии механизма замены старых котельных, — заметил губернатор.

В этом году на обновление объектов тепла предусмотрено более 340 млн рублей краевых средств. Частных инвестиций — 500 миллионов, это на 100 миллионов рублей больше, чем в прошлом году.

Министр ТЭК и ЖКХ Евгений Зименко отметил, что дополнительно на согласовании находятся проекты концессионных соглашений, поданные инвесторами по Горячему Ключу, Красноармейскому, Калининскому и Северскому районам. Общий объем средств начиная со следующего года предварительно составит порядка 1 млрд рублей. Помимо этого до конца года на рас-



смотрение планируется направить проекты соглашений по Успенскому, Новокубанскому, Курганинскому районам и городу Геленджику на общую сумму 900 млн рублей.

Для подготовки к грядущему отопительному сезону на постоянной основе работают межведомственные комиссии, раз в две недели разбираются проблемы, треть работ от плана уже выполнена. Он также отметил, что предыдущий год показал высокий уровень готовности к отопительному сезону всех предприятий и служб региона.

В ходе совещания были названы те районы, где работа по ремонту котельных ведется на недостаточном уровне. Это Каневской, Щербиновский, Лабинский, Приморско-Ахтарский, Староминский и Белоглинский районы. Губернатор призвал глав этих муниципалитетов активно включиться в работу уже сейчас.

— Набранный темп необходимо сохранить и постоянно контролировать ситуацию. К 1 октября все источники тепла в районах должны быть исправны, а паспорта готовности получены. Паспорта не ради паспортов, а ради качества подготовки к отопительному сезону, — сказал Вениамин Кондратьев.

Также в ходе совещания обсудили вопрос повышения цен на услуги ЖКХ с 1 июля. По краю рост составит в среднем 2,6 процента, и в августе кубанцы получат квитанции с увеличенными платежами.

— Цифры в платежах должны быть обоснованными за реально оказанные услуги. Если люди платят за тепло и водоснабжение, то и подача должна быть стабильной, — заключил губернатор и поручил провести информационную работу с населением и оперативно реагировать на жалобы людей.

Вениамин Кондратьев поручил передать полномочия сельских поселений в сфере ТЭК и ЖКХ районам. По мнению главы региона, эта мера позволит привлечь инвесторов для решения проблем изношенности сетей в муниципалитетах. Соответствующую инициативу власти Кубани вынесут на рассмотрение в парламент края.

Губернатор акцентировал внимание на том, что жалобы на перебои с водой поступают из разных уголков Кубани: Ейского, Усть-Лабинского, Староминского, Щербиновского районов. Есть и обращения от жителей городов: Новороссийска, Анапы, Сочи, Геленджика. Вениамин Кондратьев подчеркнул, что проблеме необходимо решать путем «залпового» направления средств.

— Водоснабжение никакой инвестиционной привлекательности не имеет. Для инвесторов отдача небольшая, маржинальности в небольших посе-

лениях нет. Однако проблему надо решать, — сказал Вениамин Кондратьев.

По словам министра ТЭК и ЖКХ Евгения Зименко, в текущем году за счет средств местных бюджетов и средств предприятий водопроводно-канализационного комплекса запланировано заменить более 1400 км аварийных сетей водоснабжения, также планируется реконструировать 200 км сетей водоотведения. Данные задачи выполнены к началу лета более чем на треть. Однако на сегодняшний день износ объектов водоснабжения составляет 67 процентов и продолжает расти.

— Чтобы муниципалитеты смогли войти в программу нацпроекта «Чистая вода» необходимо подготовить проекты. Для их разработки требуется 150 млн рублей. Но в бюджетах поселений нет таких средств, — отметил министр.

В то же время, добавил руководитель министерства, полномочия по организации тепло- и водоснабжения закреплены именно за органами местного самоуправления сельских поселений. Это мешает тому, чтобы инвесторы подключались к решению вопроса.

— Давайте обратимся в ЗСК, чтобы поселения передали полномочия в области ТЭК и ЖКХ районам. Тогда инвестору будет проще заниматься водоснабжением, тепло-снабжением, заключать соглашения с одним районом, — заметил Вениамин Кондратьев.

Он поручил своему заместителю Алексею Копайгородскому разработать соответствующее предложение и представить его на рассмотрение депутатам на ближайшей сессии.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ СФЕРА

## Удобные формы торговли

**По поручению главы администрации (губернатора) Краснодарского края Вениамина Кондратьева в регионе еще год назад созданы «фермерские дворики», и сегодня их уже шестьдесят девять в 24 муниципалитетах.**

— Благодаря этим точкам у жителей крупных городов края появилась возможность покупать товары гарантированно кубанских производителей, без посредников и по приемлемым ценам, — сказал Вениамин Кондратьев.

Концепцию «фермерских двориков» разработал Департамент потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя. Она направлена на то, чтобы облагородить и благоустроить уличную торговлю.

По словам руководителя департамента Романа Куринного, на Неделе российского ретейла Минпромторг России оценил данный формат торговли и назвал его лучшим в России.

Также Роман Куринный сообщил, что в настоящее время в крае развиваются и другие формы реализации сельхозпродукции.

— На Кубани работает более тысячи ярмарок, рынков, «фермерских двориков». Мы работаем над продвижением продукции локальных производителей и в торговых сетях. Среди новинок — «фермерский прилавок», предлагающий мясную, молочную,

кондитерскую продукцию из Лабинского, Новокубанского и других районов края. Такая точка уже открыта на территории гипермаркета «Магнит», — сообщил Роман Куринный.

Также планируется размещать на парковках сетевых магазинов фермерские автолавки. Это специализированные автомобили с холодильным оборудованием. Первые автолавки планируется запустить в Краснодаре в ближайшее время.

— Говорят, что летний день селянина год кормит. Кубанцам можно продавать продукцию круглый год — давайте дадим эту возможность. Сбыт будет рождать предложение. В конечном итоге помимо насыщения рынка местными товарами мы выявим пустующие производственные ниши и определим сферы, перспективные для привлечения инвестиций, — заявил губернатор.

Он поручил представителям профильных министерств встретиться с фермерами, для того чтобы предложить им наиболее удобные и выгодные формы сбыта продукции.

ВАЖНО

## Маркировать. Только так!

**Заместитель главы администрации (губернатора) Краснодарского края Василий Швец провел заседание комиссии по противодействию незаконному обороту промышленной продукции. До конца года все учреждения, в которых продаются и выдаются препараты, должны перейти на обязательную маркировку продукции.**



Как отметил Василий Швец, на сегодняшний день в крае к системе подключилось 450 учреждений из семи тысяч, то есть около семи процентов. Уже с января 2020 года начнутся проверки и штрафы за работу без системы.

Замглавы региона поручил муниципальным образованияам до 15 июля встретиться с представителями учреждений, реализующих лекарственные препараты. Работу по подключению к системе нужно организовать в кратчайшие сроки.

— Единая для всей страны система позволит отслеживать движение каждой упаковки

любого лекарства от производителя до получения или приобретения пациентом. Благодаря маркировке станет легче выявлять неучтенные партии лекарств и фальсификат, — отметил руководитель краевого Департамента потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Роман Куринный.

Чтобы подключиться к системе, руководству аптек и медицинских учреждений необходимо получить электронную цифровую подпись и зарегистрироваться в «ИС „Маркировка. МДЛП“».

# Декретные: особенности расчета

**Наталья Костенко выступила за устранение законодательной дискриминации женщин при начислении и выплате пособий по беременности и родам.**



Вопрос необходимости повышения выплат и упрощения процедур начисления пособий женщинам по беременности и родам обсудила депутат Госдумы РФ Наталья Костенко с руководителем Краснодарского регионального отделения Фонда социального страхования РФ Александром Руновым в ходе личной встречи, посвященной наиболее острым проблемам, с которыми к парламентариям обращаются жители Кубани из социально уязвимых групп населения.

В адрес депутата часто поступают обращения женщин, которые просят разъяснить, как поступать, если работодатель отказывается принимать документы для последующего начисления и выплаты пособий. Депутат поясняет, что в случае отказа работодателя в приеме документов для начисления и выплаты пособий по беременности и родам женщина вправе направить необходимые документы в его адрес заказным письмом с описью вложения. Если обращение будет игнорировано повторно, следует обратиться с жалобой на действия работодателя в адрес трудовой инспекции и прокуратуры.

Для упрощения процедуры получения женщинами декретных выплат в некоторых субъектах РФ с 2011 года появилась возможность осуществления их напрямую из Фонда социального страхования, минуя страхователя. Ценность проекта заключается в том, что он позволяет получать посо-

бия по временной нетрудоспособности в том числе в тех случаях, когда работодатель отказывается либо оттягивает процедуру начисления (выплаты) пособий по временной нетрудоспособности своему работнику, и работник получает причитающиеся выплаты не через работодателя, а напрямую через органы ФСС. Этот проект стартовал в пилотных регионах страны с тем, чтобы отработать его детали и в будущем распространить практику прямых выплат на всю территорию России. Подключение некоторых субъектов к указанному пилотному проекту рассчитано до 2020 года. Наталья Костенко предложила руководителю регионального отделения ФСС проработать возможность подключения к проекту прямых выплат Краснодарского края.

Еще один важный момент, касающийся выплат по беременности и родам: часто женщины не согласны с порядком начисления «декретных» и полученными суммами, поскольку на сегодняшний день они просчитываются без учета районных коэффициентов. Буквальное толкование правоприменительными органами части 1.1. статьи 14 Федерального закона №255-ФЗ создает ситуацию, когда будущей маме, у которой средний дневной заработок выше минимального размера оплаты труда (МРОТ) без учета районного коэффициента, но меньше МРОТ с учетом районного коэффициента, фактически пособие выплатят ниже, чем той, у которой отсутствует заработок в расчетном периоде либо размер среднего заработка ниже, чем МРОТ без учета районного коэффициента. Проще говоря, неработающая женщина может получить выплаты по беременности и родам больше по размеру, чем работающая.

При этом в аналогичных нормах этого же закона, касающихся назначений выплат иным категориям граждан, предполагается, что при расчете пособия с использованием минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом, применяются районные коэффициенты к заработной плате. О несоответствии ч. 1 п. 1.1 ст. 14

ФЗ №255-ФЗ законным и подзаконным актам неоднократно упоминается в судебной практике: суды, как правило, встают на сторону женщин при спорах о размерах начисляемых выплат по беременности.

Наталья Костенко высказала мнение, что данный законодательный пробел, безусловно, требует устранения путем внесения соответствующих поправок в действующее законодательство. Александр Рунов с парламентарием согласился.

— В стране в 2018 году родилось почти 1600 тыс. детей, в Краснодарском крае — более 36 тысяч. По этим цифрам можно судить о масштабах названной проблемы и количестве людей, которых она затрагивает. Но главное, что возникшая несправедливость в отношении мамочек идет вразрез с установками государства и президента РФ. Районный коэффициент применяется как на государственном, так и на муниципальном уровнях, это инструмент для выравнивания доходов граждан за счет повышающего финансового показателя, индексирующего выплаты в субъектах РФ с особыми климатическими условиями. И непонятно, почему он часто не учитывается при начислении пособий по беременности и родам,— говорит Наталья Костенко. — В ближайшее время я намерена выступить с инициативой по внесению поправок в соответствующие законодательные акты для того, чтобы начисление выплат сделать более справедливым. Необходимо также сделать процедуру их получения более простой, избавив женщину от необходимости тягб с нерадивыми работодателями и бюрократической волокиты, так как надо понимать, что женщине, ждущей ребенка, очень трудно проходить через все это.

Чтобы помочь будущим мамам разобраться в нынешнем законодательстве, Наталья Костенко вместе с юристами разработала памятку «Советы декретницам: порядок сбора документов и получения причитающихся по закону выплат». Ее можно найти на сайте natalyakostenko.rf.

## Важная роль первичных организаций

**В 16-м избирательном округе состоялся семинар секретарей первичных партийных организаций политической партии «Единая Россия». На семинар были приглашены и сторонники политической партии.**

Собравшиеся были проинформированы о прошедшем семинаре партийного актива в Карасунском внутригородском округе. Подвели итоги работы первичных отделений партии за полгода, определили планы дальнейшей работы с молодежью, работы по реализации федеральных и муниципальных партийных проектов. О проведенной работе доложили организаторы партийных проектов в округе. Так, в рамках федерального партийного проекта «Народный контроль» проведен мониторинг торговых точек в округе и мониторинг наличия разрешений на таксомоторную деятельность у водителей. А в рамках федерального партийного проекта «Единая страна — доступная среда» — мониторинг ряда кинотеатров с целью оценки уровня доступности для людей с инвалидностью и маломобильных групп населения.

Регулярно члены первичных отделений партии информируют о состоянии детских площадок, местах скопления подростков. Проводят с ними беседы о вреде курения, употребления наркотических веществ, о подростковой преступности. В таких рейдах вместе с единосотцами принимает активное участие участковый уполномоченный полиции. Польза от таких мероприятий большая. Сейчас школьные каникулы и важно следить за тем, чтобы подростки занимались спортом, музыкой, живописью. Большие помощники в этом городской Дом культуры «Пашковский» и Центр культуры и досуга поселка Лорис.



Здесь проводятся выставки рисунков, рукоделия, резьбы по дереву, концерты с участием молодежи. Члены партии, актив посещают данные мероприятия вместе с депутатом городской Думы Галиной Качура, поощряют ребят, которые завоевывают призовые места по разным видам деятельности.

На семинаре разработана программа дальнейшей работы первичных партийных организаций, утвержден план работы на ближайшее время.

## Вопросы соблюдения прав граждан на своевременную и полную оплату труда

Невыплата заработной платы — это грубое нарушение Трудового законодательства РФ. Когда работник добросовестно выполнил свою работу, то он должен получить вознаграждение. В противном случае ответственность за случившееся несет работодатель, поскольку это является одной из его основных обязанностей.

Недостаток средств и трудное финансовое положение не освобождают работодателя от исполнения данной обязанности. Нарушение установленных сроков выплаты заработной платы ведет к появлению ответственности, которая может выражаться как в небольшом административном штрафе, так и в уголовном. Даже если задержка составляет всего один день, работодатель должен произвести расчет и выплатить компенсацию за несвоевременную выплату заработной платы. Ее минимальный размер составляет 1/150 ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки.

Органами прокуратуры края систематически ведется работа по защите конституционных прав граждан на вознаграждение за труд. По каждому факту несвоевременной выплаты или невыплаты заработной платы, о котором становится известно прокурору, в том числе и из обращений граждан, органами прокуратуры принимается комплекс мер для восстановления нарушенных прав работников.

Так, прокурорами в крае в текущем периоде 2019 года выявлено более 4,5 тыс. нарушений закона, в интересах граждан в суд направлено около 2, 5 тыс. исков и заявлений в целях установления фактов трудовых отношений, взыскания задолженности по заработной плате и иных обязательных платежей, выплаты материальной компенсации за нарушения работодателем установленных сроков выплаты заработной платы, по постановлениям прокуроров привлечено к административной ответственности 133 лица.

Невыплата заработной платы более двух месяцев грозит руководителю организации (индивидуальному предпринимателю) уголовной ответственностью, так как существенным образом нарушает конституционные права граждан, лишает их средств к существованию.

С начала года прокурорами инициировано возбуждение шести уголовных дел по признакам преступления, предусмотренного ст. 145.1 УК РФ (невыплата заработной платы, пенсий, стипендий, пособий и иных выплат) в отношении руководителей предприятий, не выплачивающих заработную плату. Наиболее крупные суммы задолженности выявлены прокурорами Курганинского и Мостовского районов. Так, прокурором Мостовского района инициировано уголовное преследование генерального директора ООО «Инертгрупп», который не выплатил более двух месяцев заработную плату 37 работникам на общую сумму более 3 млн рублей.

Всего же в крае с начала года несоблюдение сроков выплаты заработной платы послужило причиной возбуждения следственными органами 18 уголовных дел.

Расследование уголовных дел показало, что причины нарушения прав работников нередко кроются в стремлении работодателей решать текущие финансовые проблемы за счет невыплаты заработной платы.

Нельзя не отметить, что конец 2018 года ознаменовался со стороны законодателя существенными изменениями, устранившими различный подход в толковании и применении положений ст. 145.1 УК РФ. Введено в действие примечание к указанной статье, предусматривающее возможность освобождения от уголовной ответственности, если работодатель в течение двух месяцев со дня возбуждения уголовного дела в полном объеме погасил задолженность по выплате заработной платы, а также уплатил проценты (денежную компенсацию).

В свою очередь Пленум Верховного Суда РФ в своем постановлении №46 от 25.12.2018 разъяснил, что уголовная ответственность наступает и в случае невыплаты заработной платы работникам, с которыми трудовой договор не заключался либо не был надлежащим образом оформлен, но они приступили к работе с ведома или по поручению работодателя. Ранее требовалось сперва установить факт трудовых отношений в судебном порядке.

Разъяснены положения применения сроков давности уголовного преследования, которые исчисляются со дня погашения задолженности, увольнения виновного лица или временного отстранения его от должности. Увольнение работника, которому не была выплачена заработная плата, не влияет на исчисление сроков давности уголовного преследования работодателя. Иными словами, пока работодатель не погасил задолженность по заработной плате, ни о каком освобождении от уголовной ответственности в связи с истечением сроков давности не может быть и речи.

Также необходимо отметить, что повышение пенсионного возраста повлекло за собой необходимость дополнительной защиты трудовых прав граждан, в том числе от незаконного увольнения и отказа в приеме на работу. В октябре 2018 года введена в Уголовный кодекс новая статья — 144.1 УК РФ, предусматривающая уголовную ответственность за необоснованный отказ в приеме на работу или необоснованное увольнение лица, достигшего предпенсионного возраста. При этом под предпенсионным возрастом следует понимать возрастной период продолжительностью до пяти лет, предшествующий назначению лицу страховой пенсии по старости в соответствии с пенсионным законодательством РФ.

О каждом нарушении прав граждан прокурор узнает из ваших обращений. При этом жалобы важны не только для самих заявителей, но и для прокуроров. Рассмотрение обращений — это своего рода взаимное сотрудничество, то есть, с одной стороны, заявители имеют возможность в полной мере защитить свои права, с другой — они позволяют прокурорам быть всегда в курсе самых актуальных и злободневных тем, связанных с преднамеренным банкротством, выплатой заработной платы «в конвертах», выплатой заработной платы ниже установленного минимального размера оплаты труда, необоснованным увольнением или отказом в приеме на работу. Каждое ваше заявление о подобных нарушениях не остается без внимания и надлежащей проверки. Круг полномочий прокурора достаточно широк для того, чтобы восстановить нарушенные права и привлечь работодателя, допустившего выявленные нарушения, к ответственности.

*Ирина КЛИМИНЧЕНКО,  
и. о. начальника отдела по надзору за следствием в следственных органах Следственного комитета РФ Прокуратуры Краснодарского края*

# Наказание невиновных — награждение непричастных

**Сейчас Геннадию Кучме грозит три года колонии. В Ленинградском районном суде ему предстоит последнее слово как подсудимому. А обвиняют его в том, что он купил земельные паи. Притом в полном соответствии с законом. И люди были довольны до тех пор, пока не появилась еще одна заинтересованная сторона.**

## БЕЗУПРЕЧНЫЙ ПОСЛУЖНОЙ СПИСОК

Геннадий Кучма родился и вырос в Ленинградском районе. Тут живут его престарелые родители. Здесь же похоронена жена, вместе с которой они вырастили детей, а в конце четырех года боролись с онкологией.

— В 2013 году, после 37 лет безупречной службы в полиции, в звании полковника я ушел в отставку. Сразу замечу: по роду занятий я боролся с экономическими преступлениями и поэтому не переживал, что останусь без работы — юристы, разбирающиеся в экономике, востребованы на рынке труда,— рассказывает Геннадий Анатольевич. — Довольно скоро, в мае 2014 года, мне предложили должность заместителя генерального директора ООО «Юг Агротехника», расположенного на хуторе Андрющенко Ленинградского района. Хозяином был Федор Стрельцов, который сейчас находится в международном розыске, и его теперь называют одним из участников банды Цапков. Но тогда к нему претензий у правоохранителей не было, тем более к тому времени расследование по трагическим событиям 2010 года в Кушевской уже закончилось, и никто его к ответственности не привлекал. Поэтому я после изучения круга обязанностей, документации предприятия согласился работать. В мою зону ответственности входила работа с юридическими документами и отладка внутренних управленческих механизмов. Дело в том, что я пришел после того, как бывший руководитель предприятия Селехов покинул свой пост, не сдав документов. Зарплата у меня была 30 тысяч рублей в месяц — неплохая прибавка к пенсии.

Разбирая документы, Кучма натолкнулся на бумаги, где внимание его привлекло название «Красноармеец». Дело в том, что его родители живут на одноименном хуторе и являются собственниками двух земельных паев в массиве.

В обнаруженной папке были расписки пятнадцати пайщиков о том, что они продали свое имущество гражданину Рябцеву (одному из членов банды Цапков) по цене 100 тысяч рублей за пай в 2009 году. Другая часть документов касалась 2013 года — в них тоже содержались расписки о получении еще 12 тысяч рублей за пай с тем, чтобы оформить доверенность на Селехова, то есть руководителя предприятия. Юрист Кучма понял, что перед ним лежат документы так называемой незавершенной сделки.

Объясним подробнее. Массив, в который входят эти паи, составляет почти пятьсот гектаров. На каждый пай приходится 4,34 га. Но выделить в натуре эти паи никто не может, так как они находятся в долговременной аренде у КФХ «Теплый стан». Это хозяйство и сейчас обрабатывает данную землю. По закону продать свои паи люди могут либо другому пайщику, либо арендатору. Даже родственникам они могут их передать не иначе, как только по наследству. И уж, конечно, никоим образом никто не может вывести свой пай из оборота, пока действует договор аренды на 25 лет. Выгода пайщиков одна: получение арендной платы.

— Когда я поехал к людям и стал с ними разговаривать, то выяснил, что в свое время они сами пришли к Рябцеву и предложили купить свои паи, так как знали, что он приобретает землю по сто тысяч рублей, а арендатор, с их слов, давал тогда только половину этой суммы,— объясняет Геннадий Кучма. — В общем, они продали свои паи, получили деньги, написали об этом расписки и оформили генеральные доверенности на нового собственника. Но потом произошло преступление в Кушевской и стало не до земли. Потом эти бумаги обнаружил Селехов и перезаклучил доверенности на себя, но при этом доплатил 12 тысяч за пай по требованию людей, кото-

рые и так уже продали свою землю. Получается, что каждый пайщик уже получил по 112 тысяч рублей за долю. С этими документами я пошел к владельцу предприятия и спросил, что делать. Владелец предприятия заверил, что данная земля его не интересует, так как ее нельзя выделить из общего массива, и поручил разобраться в ситуации. Вдобавок сказал, мол, желательно, чтобы люди вернули деньги за паи и снова стали собственниками земли, так как предприятию нужны средства.



На встрече с пайщиками я всё объяснил. Пятеро сказали, что деньги вернут, а остальные десять собственников попросили помочь в решении проблемы, так как денег на обратный выкуп земли у них не было. Тут у меня и созрел бизнес-план, о котором я до сих пор жалею.

## ПО ЗАКОНУ И СОГЛАСИЮ СТОРОН

Геннадий Кучма прикинул одно к другому и, посоветовавшись с женой, решил выкупить паи. Всё складывалось как нельзя лучше. Во-первых, арендатор не платил арендную плату за пользование паями с 2011 года — сразу после трагедии в Кушевке. Интересная деталь, не правда ли? Следовательно, собственник имел полное право эту самую плату взыскать, и получалось что-то в районе

**По данным Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), паи, о которых идет речь, в марте этого года опять были проданы. Выходит, что оборотистые граждане получили за них уже четвертый взнос. Весьма прибыльный бизнес получается. Притом и затрат никаких: деньги-то Кучме никто не спешит отдавать.**

миллиона рублей. На выкуп же паев надо было два миллиона. Таким образом, значительный участок земли в итоге мог достаться всего за полцены. Притом всё было абсолютно законно и прозрачно.

А во-вторых, паи можно было оформить на отца Геннадия Кучмы, который являлся пайщиком в данном массиве и имел право приобретать здесь землю. Таким образом, сделка получилась и законной, и завершённой.

Но и это не всё. Фактически и юридически продавшие уже пять лет назад землю люди опять попросили добавить денег, потому что за это время цена выросла. И Геннадий Кучма доплатил за каждый пай еще по 30 тысяч, доведя итоговую стоимость до 142 тысяч рублей.

принимает решение вернуть земельные доли бывшим пайщикам. Однако суд к тому же постановил, что старые-новые владельцы земли должны отдать деньги, которые им заплатили за паи.

Не будем описывать все перипетии, но деньги никто до сих пор не вернул. Таким образом, Кучма лишился и купленной по закону земли, и денег, да еще и банку должен.

И еще одна интересная деталь. По данным Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), паи, о которых идет речь, в марте этого года опять были проданы. Выходит, что оборотистые граждане получили за них уже четвертый взнос. Весьма прибыльный бизнес получается. Притом и затрат никаких: деньги-то Кучме никто не спешит отдавать.

## ВОСЕМЬ РАЗ ОТКАЖИ — НА ДЕВЯТЫЙ ВОЗБУДИ

Геннадию Кучме предстоит держать последнее слово в суде. Да-да, вы не ошиблись. Именно его судят, а не тех, кто многократно продает землю и незаконно получает арендную плату. И статья суровая — часть 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере). И вменяют в вину ущерб размером более двух миллионов рублей — как раз та сумма, которую Кучма взял в банке для расплаты за паи.

Непонятно? И никому непонятно. Читая обвинительное заключение, диву даешься. Мошенничество подразумевает под собой ущерб и обман. Где ущерб? Земли пайщикам вернули. Деньги также остались у них. Пострадал только один человек — Геннадий Кучма. А обман в чем? Ведь все свидетели обвинения в один голос говорят, что деньги за свою землю получили сполна и претензий не имели. Или есть ущерб государству? И тут нет. Земли никто из оборота не изымал, они всё время обрабатывались и приносили доход арендатору, мятущимся в сомнениях пайщикам, но не Кучме.

— По моему делу было вынесено восемь отказных материалов. Но потом, видимо, надавили и дело все-таки возбудили. Притом так торопились, что обвинительное заключение сразу пошло в суд, а мне его даже не показали, что является нарушением закона. Сейчас меня обвиняют в том, что я обладаю экономическими знаниями и использовал их для преступления. Смею заверить, что я действительно хорошо знаю, как раскрывать экономические преступления. Но я никогда их не совершал. И это дело сфабриковано от начала до конца. Причина видится в том, что люди воспользовались моментом и решили «подзаработать» на грязной истории с бандой Цапков. Сейчас мне ставят в вину знакомство со Стрельцовым, хотя я покупал землю сам. Связывают с вдовой главы банды. Ее даже вызывали в суд, и она подтвердила, что в глаза меня не видела. Но этого мало. Меня хотят признать виновным. Зачем? Для меня ответ очевиден: чтобы не пришлось возвращать деньги и отжать несколько паев, которые я покупал в то же время, когда и ныне спорные. Говорят: «Признайся и получишь условный срок». А в чем я должен признаваться? В том, что всё делал по закону и оказался в дураках? — спрашивает Геннадий Анатольевич.

## ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ ИТОГ

На днях суд должен вынести свой вердикт. Казалось бы, он очевиден: невиновен. Ведь в данной ситуации пострадавший один — Геннадий Кучма, который остался без земли и с многомиллионным долгом банку. И что характерно, долги свои пайщики признают, но не отдают, а правоохранители и не чешутся по этому поводу. И вот такое отношение наводит на грустную мысль, что приговор вполне может оказаться обвинительным. Мы обязательно продолжим следить за этим делом.

Владимир МАШКОВ

## ВСЕ ЗАБРАТЬ И НИЧЕГО НЕ ОТДАТЬ

После обретения прав на землю Геннадий Кучма занялся вопросом получения арендной платы.

— В соответствии с договором купли-продажи арендная плата за 2014 год принадлежит по закону новому собственнику, те есть А. И. Кучме, о чем я уведомил в сентябре 2014 года в устной форме бухгалтерию арендатора. А затем после отказа платить направил заказное письмо в адрес КФХ «Теплый стан» в октябре 2014 года. Потом в феврале 2015-го направил претензию как досудебный способ урегулирования, но все мои требования остались без внимания,— комментирует Геннадий Кучма. — Впоследствии мне стало известно, что арендатор выдал в октябре — декабре 2014 года компенсацию в денежном выражении за арендную плату за период 2011—2013 годов бывшим собственникам, которые не имели на это законного права. Кроме того, в 2015 году эти продавцы получили компенсацию уже и за 2014 год. Общая сумма причиненного мне ущерба составила более миллиона рублей. На вопрос, почему они (бывшие пайщики. — Прим. ред.) так поступили, мне пояснили, что к ним приехали представители арендатора и сказали, что я обманщик. Тут же предложили подписать доверенность на их имя, за что им выдадут деньги за весь период аренды, а на Кучму подадут в суд за то, что он их обманул и не заплатил деньги в полном объеме.

Исковое заявление было подано в мае 2015 года. А уже в августе этого же года суд

# Чтобы нить народной культуры не прерывалась!

Вся фестивальная неделя была заполнена встречами, концертами, мастер-классами, интересной экскурсионной программой, купанием в море и, конечно же, конкурсными выступлениями. Жюри, в составе которого опытные фольклористы и хореографы из Краснодара и Москвы, работало без устали, ведь предстояло оценить полтора десятка творческих коллективов в вокальном и танцевальном жанрах, пять дуэтов, трио и 43 солиста в трех возрастных категориях.

Никто не остался незамеченным — не зря говорят, что без награды «Кубанского казачка» не уезжает ни один его участник!

Кроме того, разгорелся спор, кому отдать предпочтение в присуждении Гран-при фестиваля: вокальному или хореографическому коллективу. И там, и там свои лидеры, достойные высшей награды. Да и среди солистов есть просто выдающиеся успехи. Проконсультировались в министерстве — и вот теперь впервые с фестиваля уедут сразу три счастливых обладателя Гран-при.

Среди хореографических коллективов вновь отличился прошлогодний обладатель Гран-при — образцовый хореографический ансамбль «Калейдоскоп» Дворца детского и юношеского творчества города-героя Севастополя. Стиль этого разновозрастного и самого большого по составу коллектива безупречен. Кроме того, три его солиста и три дуэта награждены дипломами I и II степени. А руководитель ансамбля Валерий Жегулин удостоен диплома «За лучшую балетмейстерскую работу», а также диплома Государственного Российского Дома народного творчества имени В. Д. Поленова «За большой вклад в развитие любительского

**В Лазаревском районе города Сочи завершился XXI Всероссийский фестиваль фольклорных коллективов «Кубанский казачок». Как заверил его участников народный артист России, дважды лауреат Госпремии РФ маэстро Виктор Захарченко, традиционная народная культура помогает нашей стране беречь свое национальное самосознание.**



хореографического искусства Российской Федерации».

Такого же диплома, но «За большой вклад в развитие любительского народно-певческого искусства» удостоены заслуженные работники культуры Адыгеи Любовь и Полина Мокровы — руководители образцового ансамбля народной песни «Кубаночка» сельского Дома культуры пос. Тимирязева Майкопского района Республики Адыгея. Этот самый преданный фестивалю коллектив, кото-

рый в этом году отметил свое сорокалетие, стал вторым обладателем Гран-при XXI Всероссийского фестиваля фольклорных коллективов «Кубанский казачок». Отмечены дипломами лучшие солистки ансамбля: Маргарита Заваленкова, Виктория Ермилова, Алина Савосько, Валерия Лемешко и Аделина Канкулова.

Настоящим открытием нынешнего фестиваля стала талантливая студентка музыкального колледжа из города Шахты Ростовской области

Лада Гудева — ей вручен третий фестивальный Гран-при и диплом оргкомитета «За высокое исполнительское мастерство».

Жюри и оргкомитет наградили дипломами руководителей еще четырех коллективов. За преданность народному искусству и большой вклад в дело сохранения традиционной культуры — Александра Капустина из Ставропольского края — руководителя сводного народно-сценического ансамбля казачьей песни «Хуторок»

и «Задоринки». За лучшую хормейстерскую работу — Людмилу Китаеву, которая не первый раз приезжает на наш фестиваль из Московской области со своим хором русской песни «Шаховчане».

За оригинальность авторской постановки отмечена дипломом руководитель украинского фольклорного ансамбля «Рушничок» Лазаревского районного центра национальных культур имени К. С. Мазлумяна Ольга Подосинникова. А ее сын Илья Подосинников, воспитавший в великолепном ансамбле саратовских гармоник «Озорные переборы» Русского центра не одно поколение музыкантов-виртуозов, заслуженно получил диплом «За педагогическое мастерство».

И, конечно, под всеобщие аплодисменты заключительной церемонии закрытия фестиваля на сцену вызвали режиссера Лазаревского районного центра национальных культур имени К. С. Мазлумяна Ивана Кузьмича Желнакова, который все эти годы фантастически быстро и профессионально готовит красочные шоу с приехавшими со всей России участниками фольклорного конкурса. Смущаясь, он принял памятный диплом «За преданность фестивалю» и вновь скрылся за кулисами — продолжать свою вахту.

А в зале еще долго звучала музыка, аплодисменты, радостные возгласы и щелчки фотоаппаратов, спешащих запечатлеть счастливые лица истинных любителей традиционной народной культуры вокруг членов жюри и, конечно же, своего кумира — маэстро Виктора Захарченко.

Наталья ПУГИНА,  
заслуженный журналист Кубани  
и Республики Адыгея

# Ребенок с аутизмом и подход к нему

**Родители аутичных детей нередко обращаются за помощью к специалистам лишь после того, как отклонения в развитии и поведении ребенка становятся очевидными для всех. А до постановки окончательного диагноза иногда проходит еще не один год.**

Услышав страшное и незнакомое заключение, многие мамы и папы приходят в смятение. Обратившись же за разъяснениями к справочникам, они и вовсе отчаиваются, так как не находят не только ничего утешительного для себя, но и ответов на самые актуальные вопросы. В одних публикациях аутизм чуть ли не приравнивается к одаренности ребенка, в других — к шизофрении. Кроме того, в некоторых статьях можно встретить мнение, что аутичные дети обычно появляются в семьях, где мама и папа — люди с развитым интеллектом, имеющие высокий социальный статус. И хотя подобная точка зрения уже давно отвергается специалистами, родители, случайно натолкнувшись в литературе на такую трактовку причин возникновения аутизма, долгие годы испытывают чувство вины перед ребенком и обществом.

А главное, услышав диагноз, многие мамы и папы ощущают себя бессильными и безоружными, так как не знают, чем можно помочь ребенку. Поэтому, работая с родителями этой категории детей, необходимо знакомить их с особенностями развития аутичных детей вообще и их ребенка в частности. Поняв, чем же конкретным отличается их ребенок от других, увидев его сильные и слабые стороны, мамы и папы мо-

гут совместно с психологом и педагогом определить уровень требований к нему, выбрать основные направления и формы работы.

Родители должны понять, как сложно жить их ребенку в этом мире, научиться терпеливо наблюдать за ним, замечая и интерпретируя вслух каждое его слово и каждый жест. Это поможет расширить внутренний мир маленького человека и подтолкнет его к необходимости выразить свои мысли, чувства и эмоции словами. Кроме того, родители должны понять, что их ребенок очень ранним. Любое мимолетно сказанное взрослыми слово может стать причиной «эмоциональной бури». Именно поэтому родители должны быть очень осторожны и деликатны, общаясь с ребенком.

Внешне аутичный ребенок зачастую даже не реагирует на окружающих его людей, ведет себя так, будто он один или в крайнем случае находится «около» детей или взрослых, но не с ними. Такой ребенок не допускает в свой внутренний мир никого. Иногда только по случайной фразе, мгновенному движению или звуку можно догадаться о его переживаниях, желаниях и страхах. И конечно, воспитатель или учитель, даже самый добрый и чуткий, не всегда имеет возможность вести постоянное целенаправленное наблюдение за ребенком. Именно поэтому, чтобы лучше

понять ребенка и оказать ему посильную помощь в адаптации к детскому коллективу, педагогу необходимо работать в тесном взаимодействии с родителями.

Установить эмоциональный контакт с ребенком и привить ему навыки социального поведения может помочь семейное чтение. Лучше всего читать, посадив ребенка на руки (тактильные ощущения будут способствовать укреплению контактов родителя с ребенком). Причем желательно медленное, поэтапное, тщательное, эмоционально насыщенное освоение художественных образов литературных героев. Лучше читать и обсуждать книгу не один раз. Это поможет ребенку научиться лучше понимать себя и других, а вновь образованные стереотипы общения снизят тревожность и повысят его уверенность в себе.

Если ребенок совсем мал, нужно как можно чаще брать его на руки, прижимать к себе, поглаживать его (даже если он сопротивляется этому на первых порах) и говорить ему ласковые слова.

Для укрепления контактов педагогов с родителями, для оказания более эффективной помощи ребенку желательно, чтобы его близкие как можно чаще посещали группу детского сада или класс, в который ходит ребенок.

Родители для работы со своими детьми могут использовать индивиду-

альные игры, рекомендованные для педагогов.

Работая с аутичными детьми, педагоги и родители совместными усилиями могут развить их воображение, обучить эффективным способам общения со сверстниками, а значит, и адаптировать ребенка к условиям окружающего мира.

## Шпаргалка для взрослых, или Правила работы с аутичными детьми

1. Принимать ребенка таким, какой он есть.
2. Исходить из интересов ребенка.
3. Строго придерживаться определенного режима и ритма жизни ребенка.
4. Соблюдать ежедневные ритуалы (они обеспечивают безопасность ребенка).
5. Научиться улавливать малейшие вербальные и невербальные сигналы ребенка, свидетельствующие о его дискомфорте.
6. Чаще присутствовать в группе или классе, где занимается ребенок.
7. Как можно чаще разговаривать с ребенком.
8. Обеспечить комфортную обстановку для общения и обучения.
9. Терпеливо объяснить ребенку смысл его деятельности, используя четкую наглядную информацию (карты, схемы и т. п.).
10. Избегать переутомления ребенка.

## КАК ИГРАТЬ С АУТИЧНЫМИ ДЕТЬМИ

Работая с аутичными детьми, надо иметь в виду, что коррекционная ра-

бота будет продолжительной. Скорее всего, на первых этапах взаимодействия аутичный ребенок откажется от контакта с вами вовсе, а тем более не захочет вступать в групповую, а может быть, и в индивидуальную игру.

Поэтому, рекомендуя игры для работы с аутичными детьми, мы подразумеваем, что проводить их вы будете только исходя из реальных возможностей и необходимости.

Составляя список игр для коррекционных занятий с аутичным ребенком, следует также помнить, что играть он с вами будет только в те из них, которые в наибольшей степени совпадут с его интересами. Поэтому, идя на занятия, вы должны быть готовы к гибким изменениям своих планов и иметь в запасе несколько игр, которые могут прийти по вкусу вашему ученику.

Описание каждой игры начинается с формулировки целей ее проведения. Надеемся, что это поможет вам при отборе игр и учете интересов конкретного ребенка.

Наиболее сложные для аутичных детей игры — это коллективные игры, которые предполагают их включение во взаимодействие со сверстниками. Эти игры вы будете использовать, разумеется, после проведения индивидуальной подготовительной работы и, конечно, при желании самого ребенка.

Анна ФИЛАТОВА,  
воспитатель МБДОУ  
МО «Детский сад №108»  
г. Краснодара

# За кислородом — в парки

**Поступь урбанизации всё стремительнее, и Краснодар, население которого за десять лет выросло практически без малого в два раза, не исключение.**

Ничего хорошего в этом нет. Подобные темпы роста создают подчас малоразрешимые проблемы с транспортом, изнурительными пробками, с жизнью в автомобилях как новой формой общения, усложнившейся социальной инфраструктурой, прежде всего с нехваткой объектов здравоохранения: поликлиник, больниц, аптек, станций «скорой помощи», нехваткой медперсонала и нехваткой школ, детских учреждений, с проблемами ЖКХ и инженерным обеспечением, загазованностью, излишними шумами и многими другими «прелестями» урбанизации. И это всё объективные причины — никакого субъективизма. С этим сталкиваются все большие города мира. И каждый пытается решать их по-своему в меру своих возможностей. Но они, прямо скажем, малоразрешимы. Мы вступаем в противоречие с законами природы, а они намного сильнее нас. И конфликт с ними неизбежен. И снова встает вопрос: мы покорители природы или мы ее дети? Мы должны жить в согласии с нею, если хотим жить долго и по возможности сохранять как можно дольше свое здоровье. Эта проблема уже стоит во весь рост. И государственные власти предлагают предпринять ряд мер для того, чтобы мы не задыхались от недостатка кислорода. В частности, предлагается создавать в городах больше зеленых зон: парков, скверов, зеленых поясов вокруг городов из лесных насаждений или сохранения лесных массивов вокруг городских поселений. Прекрасная идея. Надо сказать, что в Краснодаре немало делается в этом плане. Каждый год появляются новые скверы и парки. Обустраиваются, обретают современный вид старые. Хотя нужно ли всегда это делать, тоже вопрос. Парки должны нести печать постоянства, времени. Могучие многолетние насаждения деревьев, их вид, шум листвы, пение в их кронах птиц вселяют в посетителей парков душевное равновесие, покой, смирение перед лицом быстротекущего времени. А кислород, выделяемый зелеными друзьями, благотворно сказывается на здоровье посетителей.

Так что, дорогие горожане, почаще бывайте в парках города, если хотите быть здоровыми. Важно еще, чтобы парки были разные, каждый на особинку. В Краснодаре это удастся сделать. Так, обширный парк «Солнечный остров» привлекает тем, что в нем есть зоны активного отдыха, зоны для любознательных — знакомство со звериным царством-государством, а любителей в летний зной манит возможность поплескаться водоемах. Их здесь сразу несколько. Правда, если разрешают экологи и медицинские службы, стоящие на страже нашего здоровья. Здесь же можно наблюдать за соревнованиями и тренировками бейсбольщиков или самим увлечься этим видом спорта и приезжать сюда на тренировки.

Сюда тянет и любителей посидеть с удочкой в тиши камышей и заводей и ждать заветного момента, когда поплавок вдруг вздрогнет и помчится в сторону от вас. Тут только не зевать и вовремя подсекай лесу. И тогда серебряный карась или плотвишка затрепещут в ваших руках и затрепещет в унисон ваше сердце.

Важной особенностью «Солнечного острова» является и то, что парк прилегает к полювому раздолью, где можно гулять и не ощущать никакого присутствия и дыхания большого города. К тому же в полях летом настоящее разноцветье луговых трав и цветов. Только, пожалуйста, не рвите их: они быстро завянут, а потому просто любуйтесь, равно как и деловитым полетом пчел, гулом шмелей и невесомым полетом бабочек.

## ДЫХАНИЕ ИСТОРИИ И ВРЕМЕНИ

В «Городском саду» своя особинка. Дыхание истории и времени. Здесь растут дубы-великаны, которым не одна сотня лет. Они помнят время заселения будущей столицы Кубани казаками-черноморцами, военные баталии времен Гражданской войны, которые были особенно ожесточенными на юге страны, о чем и напоминает возведенный здесь памятник примирения. Потому что в гражданских войнах не бывает победителей. Только жертвы и с той и с другой стороны.

«Городской сад» отличается и тем, что здесь, в восточной оконечности парка, уютно, в обрамлении ив расположился небольшой пруд, где большую часть года деловито снуют утки, радуя многочисленную детвору и их родителей.

За жизнью водных пернатых можно наблюдать и с находящейся рядом на возвышении ротонды, выполненной в духе девятнадцатого века. Где, кажется, закрой глаза — и на минуту увидишь чопорных в элегантных платьях гим-

роды, получили уроки бережного отношения ко всему живому. На центральной аллее рощи по выходным можно увидеть импровизированные выставки собирателей значков, открыток, иконок, крестиков, целочек, других художественных изделий из металла и дерева и многое другое. Несколько моих знакомых не занимают субботу никакими делами: она только для посещения Чистяковской рощи. И дело не в том, что что-то удастся приобрести. Главное — общение, кото-

рые приходят сюда, чтобы обменяться впечатлениями о книжных новинках или об удачном приобретении какого-нибудь журнала, издававшегося до революции или еще раньше, в веке в девятнадцатом или даже восемнадцатом, и давно ставшего библиографической редкостью.

Эти парки — особо охраняемые зоны регионального значения, и их, как зеленые островки, надо беречь и сохранять. Здесь проходят первую школу знакомства с природой дети. Здесь взрослые по-новому осмысливают важность сбережения парков как природных памятников истории, и их нельзя превращать в территории кафе и ресторанов, как это случилось с парком 30-летия Победы в Великой Отечественной войне. В этом парке просто какое-то чудовищное за- силье кафе и разного рода забегаловок. С этим надо что-то делать.

## РАСШИРИТЬ ПАРК 30-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ

Парк 30-летия Победы занимает только часть приречной лесопарковой зоны. Так вот эта самая зона остается дикой и нетронутой деятельной рукой человека. Иногда здесь устраивают субботники и рубку кустарников. Этого явно недостаточно. Давно пора присоединить эту территорию к парку 30-летия Победы, превратить этот лесной массив на берегу красавицы реки Кубани в настоящий парк, в культурную зеленую зону. А пока здесь находятся заброшенные спортивные площадки и строения, как после бомбежки. Рядом с ними неприятно проходить. Но люди идут, чтобы оказаться на берегу реки, позагорать, искупаться в прохладных водах реки, в которых чаще всего санитарно-эпидемиологические службы города предостерегают принимать водные процедуры, чтобы не подхватить какую-нибудь заразу. Но как в такую жару удержаться! И люди рискуют.

## ПАРК, ОТМЕЧЕННЫЙ ВКУСОМ

Среди новых парков столицы Кубани в первую очередь хочется отметить парк Галицкого. Просторный, отмеченный вкусом, творческим архитектурным дизайном. Парк уже стал местом притяжения многих краснодарцев и гостей столицы Кубани. Породный состав деревьев подобран так, чтобы круглый год в парке было зелено и чтобы эта зелень радовала глаз. А террасное расположение зеленых насаждений напоминает сады древнеавилонской царицы Семирамиды.

В парке продумано, где можно перекусить, поесть мороженое и где можно развлечься маленьким посетителям парка. Здесь же имеется летний кинотеатр, который как нельзя кстати на юге с его жарким климатом. Такие кинотеатры почему-то забыты с советских времен. Может быть, пример Сергея Галицкого послужит толчком для открытия летних кинотеатров и в других частях города, а также тщательной проработке закладки новых парков с заглядом в завтрашний день, чтобы парки не только давали благословенную тень и кислород, но и служили образовательным и просветительским целям.

Этому можно поучиться у крымчан, где в парках, на набережных — в средоточии отдыхающих размещаются стенды с историческими экскурсами, которые воспитывают подрастающие поколения в любви к Отечеству, отечественной истории, как, например, в Ливадийском парке, где можно прочитать на стенде в тени вечнозеленых деревьев Духовное завещание императора Александра Третьего своему венценосному наследнику Николаю Второму, в котором выражена главная забота — о процветании России. «Я завещаю тебе,— говорится в нем,— любить всё, что служит ко благу, чести и достоинству России... Выслушивай всех, но слушайся только Самого Себя, Своей совести...» Духовное завещание на все времена. Надо бы, чтобы его читали почаще и знали все россияне.

Парки для этого самое удобное место. Они отвлекают от повседневной суеты и мелочей жизни, позволяя сосредоточиться на главном, как, зачем и для чего жить.

Виктор БОГДАНОВ



назисток, слушательниц высших женских курсов или института. А еще можно услышать музыку духового оркестра, благо рядом расположились скамейки, которые ждут посетителей и благодарных слушателей.

Городской парк славен и тем, что здесь по выходным, вспоминая молодость, собираются пообщаться, потанцевать ветераны Краснодара. Говорил с некоторыми из них — и все они были рады, что есть такая возможность, и они ждут каждого выходного, чтобы принарядиться и отправиться в «Городской сад». Эти посещения сада, танцы, встречи со старыми знакомыми, несомненно, прибавляют им хорошего настроения и, конечно, здоровья.

Нужно ли говорить о том, что парк, расположенный в центре Краснодара,— это зеленая фабрика по производству целительного кислорода, без которого невозможна сама жизнь.

## РАДОСТЬ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ОБЩЕНИЯ

Еще один старый парк в столице Кубани — Чистяковская роща. Она хороша для длительных прогулок, укрепления здоровья. Здесь можно часами наблюдать за невесомыми полетами, пробежками по деревьям белок, многие из которых так привыкли к людям, что берут сухарики, орехи, семечки прямо с рук. Как тогда горят глаза мальчишек и девчонок! Словно они прикоснулись к величайшей тайне при-

рого нам в мире телевизоров, компьютеров, смартфонов страшно не хватает.

Знаю, не раз предпринимались попытки прикрыть эту самодеятельность. Но ведь в той же Москве больше ста лет существует Птичий рынок, где можно купить всё что угодно, что не продают в магазинах. Народ любит такие места, и не только у нас. В центре Парижа, на берегу Сены, не один век существуют книжные лавочки, которые стали одной из визиток столицы Франции, приобрели всемирную известность и о которых писали самые знаменитые писатели. Например, Хемингуэй. Когда я был в Париже, то не преминул полистать старые книжки у букинистов на берегу Сены. Почему же мы лишаем этой возможности краснодарцев? Сюда приходят не заработать, продав какую-нибудь мелочь. Продаю то, что бесценно — радость человеческого общения. Это клуб любителей старины, любителей искусства.

Чистяковская роща давно приютила книжный рынок. В советские годы он бурлил, когда многие издания были в страшном дефиците. Сегодня, когда в книжных магазинах можно купить всё что угодно — от философских трактатов античных философов до современных литературных псевдоограулов, книжный рынок как-то поскучнел, стал тише, но всё равно не утратил своего притяжения. Сюда заглядывают истинные любители литературы, в том числе редкой, давно не переиздававшейся, и здесь тоже давно сложился настоящий клуб почитателей литературы,

# В пользу природы

**В рамках Международного профессионального форума «Книга. Культура. Образование. Инновации» в Судаке (Крым) прошла всероссийская конференция по экологическим проблемам. По сути дела она стала демонстрацией потенциала межведомственного взаимодействия в рамках развития эколого-просветительской деятельности и экологического туризма.**

В приветственном адресе участникам конференции от директора Росзаповедника Андрея Барышника было сказано, что «вопросы экологического просвещения и развития экологического туризма обозначены в числе важнейших задач национального проекта „Экология“ и федерального проекта „Сохранение биоразнообразия и развитие экологического туризма“». Обмен опытом ведения эколого-просветительской работы на заповедных территориях, трансляция передовых достижений и обсуждение их организациями — актуальные задачи данной конференции.

## ТРОПЫ ДОБРОТЫ

В рамках реализации федерального проекта «Сохранение биологического разнообразия и развитие экологического туризма» в летний туристический сезон 2019 года на особо охраняемых природных территориях федерального значения запланировано открытие более тридцати новых экологических маршрутов. Поэтому у россиян есть прекрасная возможность стать еще ближе к природе и узнать для себя много интересного об окружающей среде.

На территории заказника «Меклетинский», находящегося в управлении ФГБУ «Государственный природный биосферный заповедник „Черные земли“» в Калмыкии, состоится открытие экологического маршрута «Меклетинские розовые озера». Путь составляет 25 километров. Преодолев его на автомобилях и пешком, туристы могут ознакомиться с одним из соленых озер, в воде которого обитает микроскопический рачок *Artemia Salina*.

Он не только окрывает воду в экзотический розовый цвет, но и принимает участие в образовании лечебной грязи. Также посетители заказника могут встретить множество видов животных и птиц: сайгаков, журавлей-красавок, степных орлов, сусликов и других представителей фауны Калмыкии.

Заповедник «Хакаский» (Республика Хакасия) запланировал открытие палеонтолого-экологического маршрута «Короткое путешествие длиной 400 млн лет», который ознакомит туристов с историей Южной Сибири от эпохи палеозоя до наших дней.

Группа сотрудников Буреинского заповедника в Хабаровском крае в конце июня протестирует маршрут выходного дня «У истоков Буреи». Впоследствии все желающие смогут побывать у слияния рек Левая и Правая Бурей, образующих главную водную артерию района, и ознакомиться с работой и бытом государственных инспекторов на кордоне «Стрелка».

Сихотэ-Алинский заповедник в Приморском крае во второй половине августа планирует запустить в работу маршрут «Гора Лысая», названный в честь вершины одного из хребтов Сихотэ-Алиня. Совершив восхождение, туристы увидят все виды высотной поясности Приморья — от широколиственных лесов до гольцово-тундровой (альпийской) растительности на вершине, а также ознакомятся с местами обитания медведей и амурского тигра.

В начале июля в Валдайском национальном парке в Новгородской области состоится открытие «Большой валдайской тропы» протяженностью 59 километров. Маршрут предусматривает пять ночевки на турбазах, оснащенных всем необходимым для походного отдыха, а также четыре промежуточных привалочных пункта.

## УЧЕНИЕ С УВЛЕЧЕНИЕМ

Увлекательную познавательную-тактильную экскурсию по экологической тропе в заказнике «Стрижамент» для детей с нарушениями зрения провели сотрудники Дирекции особо охраняемых природных территорий Ставропольского края. Адаптированная экскурсия пода-

рила ребятам много ярких впечатлений. Участники экологического похода с удовольствием трогали и обнимали деревья, вдыхали свежий аромат леса и цветов, внимательно слушали пение птиц и жужжание насекомых, прикасались к огромным поросшим мхом глыбам на Каменном хаосе и наслаждались чистой родниковой водой.

В Ростове-на-Дону в парке Авиаторов прошло мероприятие под названием «Экопикник», в программу которого вошли командные соревнования по уборке территории, субботник, мастер-классы для детей и взрослых, а также лекции на темы раздельного сбора мусора и о работе общественных инспекторов по охране окружающей среды.



## ОЗЕЛЕНЕНИЕ —

### ПОХВАЛЬНОЕ СРЕМЛЕНИЕ

Подведены итоги акции «Всероссийский день посадки леса». В этом году на площади порядка 14 тысяч гектаров высажено более 64 тысячи молодых деревьев.

Породный состав растений подбирался исходя из природно-климатических условий регионов. В центре нашей страны и в Поволжье в основном высадили сосну обыкновенную и ель, на северо-западе в дополнение к ним высаживали лиственницу. На Урале высадили сосну кедровую, пихту сибирскую и липу мелколистную. Дальний Восток и Сибирь, помимо традиционных хвойных представителей, наполнились березой. На юге страны предпочтение отдали буку, липе, дубу, тополлю, березе, каштану и ореху.

Помимо создания новых лесных насаждений в ходе кампании в регионах страны озеленяли скверы, аллеи, парки, населенные пункты, тер-

лее 540 тысяч деревьев на площади 150 гектаров. В целом в лесовосстановительных мероприятиях в республике приняло участие более 150 тысяч человек. Их усилиями на площади 600 гектаров высажено более двух миллионов молодых деревьев.

В Белгородской области в лесовосстановительных акциях участвовали 215 тысяч человек, а в Подмосковье свой вклад в лесовосстановление легких региона внесли 259 тысяч местных жителей.

Акция «Всероссийский день посадки леса» организуется ежегодно перед летом по инициативе Федерального агентства лесного хозяйства. Осенью проводится лесовосстановительная акция «Живи, лес!». Решение о проведении подобных кампаний было принято после сильных лесных пожаров 2010 года. За восемь лет усилиями более 21 миллиона человек высажено около 404 миллионов деревьев.

Цель ежегодных экологических кампаний — привлечение общественного внимания к сохранению, восстановлению и приумножению лесных богатств, популяризация лесного хозяйства, воспитание бережного отношения в российском лесу.

Проводимые в рамках акций мероприятия отвечают целям и задачам федерального проекта «Сохранение лесов» национального проекта «Экология». В этом году в рамках федерального проекта «Сохранение лесов» вступил в силу закон о компенсационном восстановлении. Согласно документу гектар рубок в обязательном порядке должен быть восполнен гектаром восстановленного леса в границах одного субъекта Российской Федерации. Теперь при вырубке в ходе хозяйственной деятельности (прокладка дорог, трубопроводов, линий электропередачи) компании, недропользователи и владельцы объектов обязаны заниматься восполнением потерь лесного фонда.

В настоящее время компенсационное восстановление произведено на площади 127,2 гектара. В Калужской области восстановлено 66,9 гектара, в Удмуртии — 55,6, в Московской области — 1,3 гектара, в Оренбургской — 3,46 гектара. В Крыму на площади 3,06 гектара произведено лесоразведение.

## БЫТЬ ИЛИ ЗАБЫТЬ?

Использовать или не использовать пластиковые пакеты? Решив узнать мнение россиян, Всероссийский центр изучения общественного мнения провел социологический опрос. Оказалось, что четверть россиян предпочитают использовать их повторно, 41 процент делает это от случая к случаю, а 32 процента всегда покупают новые пакеты для производственных покупок.

По данным ВЦИОМ, среди тех, кто берет в магазин пакет из дома, 29 процентов респондентов делают это в целях экономии. Об этом заявили 33 процента молодых россиян в возрасте от 18 до 24 лет, а также 32 процента женщин.

Двадцать семь процентов опрошенных сказали, что таким образом они пытаются заботиться об окружающей среде. Среди таких респондентов 45 процентов молодых россиян и 30 процентов мужчин. Кроме того, 18 процентов кладут покупки в свои обычные сумки. Среди них 46 процентов — россияне в возрасте от 18 до 24 лет. Девять процентов опрошенных для походов за покупками используют специальные тканевые сумки. Это свойственно женщинам (13 процентов) и пожилым людям (15 процентов).

Большинство респондентов (85 процентов) допустили возможность отказаться от пластиковых пакетов полностью, а 46 процентов — частично. Семьдесят процентов россиян считают, что отказ от пластиковых пакетов или сокращение их использования уменьшит количество мусора и улучшит экологическую ситуацию в стране.

Михаил МУСАЕВ

**Цель ежегодных экологических акций — привлечение общественного внимания к сохранению, восстановлению и приумножению лесных богатств, популяризация лесного хозяйства и воспитание бережного отношения к лесу.**

## ШТАТНОЕ ПОПОЛНЕНИЕ

Федеральное агентство лесного хозяйства планирует ежегодно увеличивать штат лесных инспекторов на тысячу человек для борьбы с незаконной вырубкой, пожарами и экологическими нарушениями. Увеличение штатной численности инспекторов является одним из основных мероприятий, которое осуществляется в рамках утвержденного правительством плана мероприятий по решению проблем в сфере борьбы с незаконной заготовкой и оборотом древесины.

На первое января этого года штатная численность лесных инспекторов составляла чуть более 23 тысячи человек, что почти на полторы тысячи больше, чем в 2017 году.

СООБЩЕНИЯ

Уважаемые налогоплательщики!

ПАМЯТКА  
О НЕГАТИВНЫХ ПОСЛЕДСТВИЯХ  
НЕФОРМАЛЬНОЙ ЗАНЯТОСТИ И ПОЛУЧЕНИЯ  
«СЕРОЙ» ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ

Сложившаяся ситуация с неформальной занятостью и получением «серой» заработной платы является одной из самых актуальных и злободневных проблем в настоящее время. Чтобы сэкономить на налогах, многие работодатели прячут часть зарплаты своих наемных работников от официального оформления. Однако граждане должны помнить, что за такие махинации работодатели обязаны по уплате налога на доходы физических лиц лежит на них самих.

Занятость с устной договоренностью о размере заработной платы приводит к негативным последствиям, и, соглашаясь на нее, работник дает возможность работодателю:

- не производить отчисления из зарплаты работника в Пенсионный фонд РФ, а это отсутствие заслу-

женного пенсионного обеспечения и мизерные пенсии по старости;

- не производить отчисления из зарплаты работника в фонд медицинского страхования, а это отсутствие возможности получить бесплатное медицинское обслуживание;
- не производить отчисления из зарплаты работника в фонд социального страхования, а это неоплаченный лист нетрудоспособности, неоплаченный отпуск по беременности и родам, неоплаченный отпуск по уходу за ребенком до достижения им трехлетнего возраста, неоплаченная сумма полагающегося ежемесячного ущерба в случае трудового увечья или профзаболевания, а также единовременного пособия (в том числе в случае смерти работника);
- не удерживать из заработной платы конкретно-го работника налог на доходы физических лиц, а это отсутствие возможности получить предусмотренные законодательством социальные, стандартные и имущественные вычеты.

Также получение «серой» заработной платы влечет за собой: отказ в получении банковского кредита, отказ в выдаче визы, угрозу привлечения к ответственности за незадекларированные доходы, отсутствие

оснований для обращения в суд за защитой трудовых прав.

*Необходимо помнить: работник, получивший доход, с которого не уплачен налог, должен самостоятельно задекларировать его в установленные законодательством о налогах и сборах сроки — 30 апреля года, следующего за истекшим годом получения доходов, а также уплатить положенную сумму в бюджет не позднее 15 июля.*

Непредставление декларации и несвоевременная уплата сумм налога влекут за собой ответственность, ведь по ст. 228 НК РФ за уплату НДФЛ отвечают сами физические лица, если обязанность налогового агента не была исполнена. А в соответствии со ст. 119 НК РФ гражданину грозит штраф в размере 5 процентов от суммы неуплаченного налога за каждый просроченный месяц (до 30 процентов от полной суммы, не менее 1000 руб.), а если нарушение было повторным или особо крупным по размерам, ответственность может быть уголовной: штраф от 100 тыс. руб. до лишения свободы сроком до трех лет (ст. 199 УК РФ).

ИФНС России №5 по г. Краснодару

УТЕРЯНЫ, СЧИТАТЬ  
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ

- Студенческий билет, выданный ГК КГУФКСТ на имя Тамары Владимировны Бокий.
- Студенческий билет, выданный ГК КГУФКСТ на имя Михаила Игоревича Швецова.
- Студенческий билет, выданный КТЭК на имя Саиды Аликовны Суворовой.
- Студенческий билет, выданный КубГТУ имя Александры Александровны Величко.
- Студенческий билет, выданный ГБПОУ КК КМТ на имя Андрея Александровича Миронова.

Извещение о проведении общего собрания  
участников долевой собственности  
на территории Кушевского сельского поселения  
Кушевского района Краснодарского края земельного  
участка с 23:17:0101000:60

Администрация Кушевского сельского поселения Кушевского района Краснодарского края по инициативе арендатора и участника общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:17:0101000:60 — Общества с ограниченной ответственностью опытно-производственного хозяйства «Слава Кубани», юридический адрес которого: Российская Федерация, Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Кубанский, 44, извещает о проведении общего собрания участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:0101000:60, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования, площадью 2373400 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — ст. Кушевская. Участок находится примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кушевский район.

Собрание состоится 23 августа 2019 года, в 11 часов 00 минут, начало регистрации в 10 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Кавказский, 134 (клуб «Радуга»).

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Об утверждении проекта межевания земельного участка, подготовленного кадастровым инженером Поповой Викторией Валерьевной.
5. Об утверждении собственника земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания земельного участка.
6. Изменение и утверждение долей на земельный участок с КН 23:17:0101000:60 в связи с выделом.
7. Утверждение проекта соглашения об определении долей на земельный участок с КН 23:17:0101000:60.
8. Об условиях увеличения размера арендной платы к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей.
9. Утверждение проекта дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей.

10. Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников общей долевой собственности обращаться по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, пер. Кубанский, 44. Контактный телефон: 8 (86168) 5-04-90. Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания,— Попова Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №61-13-805. Почтовый адрес: 352030, Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, ул. Крупская д. 11, кв. 7, электронная почта: pov77@bk.ru. тел. 8-906-435 38 41.

Кадастровые работы выполняются в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 23:17:0101000:60, категория

земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования, площадью 2373400 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — ст. Кушевская. Участок находится примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кушевский район.

С проектом межевания можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Первомайский, 75Б, с 10 часов 00 минут до 11 часов 00 минут в течении 30 дней с момента опубликования настоящего извещения.

Предложения о доработке проекта межевания принимаются по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Первомайский, 75Б, с 10 часов 00 минут до 11 часов 00 минут в течении 30 дней с момента опубликования настоящего извещения.

Для регистрации на участие в собрании общей долевой собственности при себе необходимо иметь документы удостоверяющие личность, подлинник свидетельства о регистрации права либо выписки из ЕГРН, доверенным лицам, законным представителям необходимо иметь документы удостоверяющие личность, документ подтверждающий полномочия для участия в голосовании и оригинал свидетельства о регистрации права либо выписки из ЕГРН.

Извещение о проведении общего собрания  
участников долевой собственности  
на территории Кушевского сельского поселения  
Кушевского района Краснодарского края земельного  
участка с 23:17:0101000:59

Администрация Кушевского сельского поселения Кушевского района Краснодарского края по инициативе арендатора и участника общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:17:0101000:59 — Общества с ограниченной ответственностью опытно-производственного хозяйства «Слава Кубани», юридический адрес которого: Российская Федерация, Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Кубанский, 44, извещает о проведении общего собрания участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:0101000:59, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования, площадью 2469500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — ст. Кушевская. Участок находится примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кушевский район.

Собрание состоится 20 августа 2019 года, в 11 часов 00 минут, начало регистрации в 10 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Кавказский, 134 (клуб «Радуга»).

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Об утверждении проекта межевания земельного участка, подготовленного кадастровым инженером Поповой Викторией Валерьевной.
5. Об утверждении собственника земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания земельного участка.
6. Изменение и утверждение долей на земельный участок с КН 23:17:0101000:59 в связи с выделом.
7. Утверждение проекта соглашения об определении долей на земельный участок с КН 23:17:0101000:59.
8. Об условиях увеличения размера арендной платы к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей.
9. Утверждение проекта дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей.

10. Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников общей долевой собственности обращаться по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, пер. Кубанский, 44. Контактный телефон: 8 (86168) 5-04-90. Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания,— Попова Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №61-13-805. Почтовый адрес: 352030, Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, ул. Крупская д. 11, кв. 7, электронная почта: pov77@bk.ru. тел. 8-906-435 38 41.

Кадастровые работы выполняются в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 23:17:0101000:59, категория земель:

земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования, площадью 2469500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — ст. Кушевская. Участок находится примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кушевский район.

С проектом межевания можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Первомайский, 75Б, с 10 часов 00 минут до 11 часов 00 минут в течении 30 дней с момента опубликования настоящего извещения.

Предложения о доработке проекта межевания принимаются по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Первомайский, 75Б, с 10 часов 00 минут до 11 часов 00 минут в течении 30 дней с момента опубликования настоящего извещения.

Для регистрации на участие в собрании общей долевой собственности при себе необходимо иметь документы удостоверяющие личность, подлинник свидетельства о регистрации права либо выписки из ЕГРН, доверенным лицам, законным представителям необходимо иметь документы удостоверяющие личность, документ подтверждающий полномочия для участия в голосовании и оригинал свидетельства о регистрации права либо выписки из ЕГРН.

Извещение о проведении общего собрания  
участников долевой собственности на территории  
Кушевского сельского поселения Кушевского района  
Краснодарского края земельного участка  
с 23:17:0101000:58

Администрация Кушевского сельского поселения Кушевского района Краснодарского края по инициативе арендатора и участника общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:17:0101000:58 — Общества с ограниченной ответственностью опытно-производственного хозяйства «Слава Кубани», юридический адрес которого: Российская Федерация, Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Кубанский, 44, извещает о проведении общего собрания участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:0101000:58, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования, площадью 2142000 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — ст. Кушевская. Участок находится примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кушевский район.

Собрание состоится 15 августа 2019 года, в 11 часов 00 минут, начало регистрации в 10 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Кавказский, 134 (клуб «Радуга»).

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Об утверждении проекта межевания земельного участка, подготовленного кадастровым инженером Поповой Викторией Валерьевной.
5. Об утверждении собственника земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания земельного участка.
6. Изменение и утверждение долей на земельный участок с КН 23:17:0101000:58 в связи с выделом.
7. Утверждение проекта соглашения об определении долей на земельный участок с КН 23:17:0101000:58.
8. Об условиях увеличения размера арендной платы к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей.
9. Утверждение проекта дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей.

10. Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников общей долевой собственности обращаться по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, пер. Кубанский, 44. Контактный телефон: 8 (86168) 5-04-90. Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания,— Попова Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №61-13-805. Почтовый адрес: 352030, Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, ул. Крупская д. 11, кв. 7, электронная почта: pov77@bk.ru. тел. 8-906-435-38-41.

Кадастровые работы выполняются в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:0101000:58, категория земель:

земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования, площадью 2142000 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — ст. Кушевская. Участок находится примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кушевский район.

С проектом межевания можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Первомайский, 75Б, с 10 часов 00 минут до 11 часов 00 минут в течении 30 дней с момента опубликования настоящего извещения.

Предложения о доработке проекта межевания принимаются по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кушевская, пер. Первомайский, 75Б, с 10 часов 00 минут до 11 часов 00 минут в течении 30 дней с момента опубликования настоящего извещения.

Для регистрации на участие в собрании общей долевой собственности при себе необходимо иметь документы удостоверяющие личность, подлинник свидетельства о регистрации права либо выписки из ЕГРН, доверенным лицам, законным представителям необходимо иметь документы удостоверяющие личность, документ подтверждающий полномочия для участия в голосовании и оригинал свидетельства о регистрации права либо выписки из ЕГРН.

Генеральный директор  
М. А. АРЕНДАРЕНКО  
Главный редактор  
А. М. АРЕНДАРЕНКО  
ТЕЛЕФОНЫ:  
тел./факс: 8 (861) 992-70-01,  
e-mail: kubanseg@mail.ru  
Коммерческий отдел —  
тел.: 8 (861) 267-15-15,  
8 (861) 255-60-79, 255-99-93

Редакционная коллегия:  
Назарова Елена Гайровична — первый заместитель генерального директора, тел.: 8 (861) 268-44-88, 8 (861) 992-70-07;  
Шумакова Яна Николаевна — помощник генерального директора — ответственный секретарь, тел.: 8 (861) 267-15-15, 8 (861) 255-60-79;  
Адамова Марина Владимировна — первый заместитель главного редактора;  
Мусаев Михаил Магомедгаджиевич — заместитель главного редактора;  
Чуцкова Любовь Михайловна — заместитель главного редактора  
Перепеч Любовь Николаевна — коммерческий директор, тел. 8 (861) 268-00-44

АДРЕС РЕДАКЦИИ,  
УЧРЕДИТЕЛЯ И ИЗДАТЕЛЯ:  
350 000, г. Краснодар,  
ул. Калинина, 468,  
тел. 8 (861) 267-15-15;  
сайт: www.kubantoday.ru  
УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:  
ЗАО «КУБАНЬ СЕГОДНЯ»  
Газета выходит  
с 23 февраля 1996 г.

Регистрационное свидетельство ПИ №ФС77-46456 от 07.09.2011 г. выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Газета отпечатана в типографии НАО «Теплый двор Кубани». Адрес типографии: г. Краснодар, ул. Тополяная, 19. За содержание объявлений и рекламы редакция ответственности не несет. Все товары и услуги, представленные в газете, имеют лицензии и сертификаты соответствия. Ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных материалах, согласно Закону «О рекламе» (ст. 38) несут рекламодатели. Мнения, высказанные авторами на страницах газеты, не обязательно совпадают с точкой зрения редакции. Полное или частичное использование авторских материалов сотрудников газеты возможно только по согласованию с редакцией. Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Объем — 2 п. л., печать офсетная.  
Номер подписан в печать  
04.07.19, в 16:00,  
по графику — 04.07.19, в 16:00  
Заказ №2880  
ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ  
ДЛЯ ПОДПИСКИ:  
ЕЖЕДНЕВНЫЙ ВЫПУСК —  
ИНДЕКС 31 300,  
ВЫПУСК ПО ВТОРНИКАМ  
И ЧЕТВЕРГАМ — ИНДЕКС 31 861,  
ЧЕТВЕРГОВЫЙ ВЫПУСК —  
ИНДЕКС 31 860  
ЦЕНА СВОБОДНАЯ